

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

<i>Locatie:</i>	Damweg 53 / Veenburgerweg 1A in Zwartebroek (hoek Damweg – Veenburgerweg)
<i>Planologische procedure:</i>	bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro)
<i>Betreft:</i>	Het realiseren van 7 grondgebonden woningen (en een bedrijfsverzamelgebouw)

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van hogere waarden volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw van zeven woningen op de locatie Damweg 53 in Zwartebroek (hoek Damweg – Veenburgerweg), kadastraal bekend gemeente Voorthuizen, sectie A, nummers 1988, 2434, 2548, 2768, 2780, 2781, 3401, 3402, 3531, 3532 en 3545.

Voorstel

Ambtshalve hogere grenswaarden vaststellen voor het plan ter realisatie van **7 woningen** aan de **Damweg 53 en Veenburgerweg 1A te Zwartebroek**.

Motivering

Burgemeester en wethouders op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd zijn tot het ambtshalve vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Dat voor de in het Besluit geluidhinder bepaalde situaties een hogere geluidswaarde kan worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaï.

Dat deze waarde voor nieuw te bouwen woningen niet hoger mag zijn dan:
- Wegverkeerslawaaï: buitenstedelijk 53 dB

Dat door aanvrager het verzoek is ingediend voor de realisatie van onder andere 7 woningen. Bij 4 woningen wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden.

Dat de geluidsbelasting op de gevels van de(ze 4) woningen wordt veroorzaakt door het wegverkeerslawaaï van de Damweg en de Veenburgerweg.

Dat overeenkomstig het akoestisch onderzoek (rapport SPA/WPN Ingenieurs te Ede, rapport nr. 21800631.R01a d.d. 19 juni 2019) de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden bij 4 nieuwe woningen (twee twee-onder-één-kapwoningen) aan de Damweg tot een waarde van maximaal 53 dB.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Dat gezien de situatie en de berekende waarden er geen reële maatregelen mogelijk zijn om de geluidbelasting ten gevolge van de Damweg bij de 4 nieuwe woningen te reduceren tot maximaal de voorkeurswaarde van 48 dB, zoals ook nader gemotiveerd in het voornoemde akoestisch onderzoek;

Dat het plan wel voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009. Bij deze 4 (overigens ook alle) woningen wordt voldaan aan de voorwaarden die worden gesteld aan de verlening van hogere waarden voor nieuwbouw. Zo hebben alle woningen een geluidluwe gevel en een buitenruimte aan deze geluidluwe gevel.

Voor de realisatie van het plan is een bestemmingsplanprocedure doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit;

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verzoek gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen.

Het verzoek heeft van 31 januari tot en met 12 maart 2020 zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn geen reacties ingediend.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor het bestemmingsplan "Damweg II, partiële herziening Buitengebied 2012" de hogere waarden als volgt vast te stellen:

Locatie	Aantal woningen/ wooneenheden	Voorkeurswaarde	Vastgestelde geluidsbelasting	Geluid afkomstig van
01.1	1	48 dB	53 dB	Damweg
01.2		48 dB	51 dB	Damweg
02.1	1	48 dB	53 dB	Damweg
02.2		48 dB	51 dB	Damweg
03.1	1	48 dB	52 dB	Damweg
03.2		48 dB	50 dB	Damweg
04.1	1	48 dB	52 dB	Damweg
04.2		48 dB	49 dB	Damweg

Barneveld, 29 mei 2020
namens burgemeester en wethouders,

P. Melenhorst
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep