

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4790377
Aanvraagnaam	kuiperstraat terwolde uitbreiden woning
Uw referentiecode	-
Ingediend op	23-12-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	kuiperstraat 9 terwolde uitbreiden woning en herbouw bijgebouw
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	4855571
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	alle benodigde stukken zijn m.i. bijgevoegd
Bijlagen n.v.t. of al bekend	zie bovenstaand

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2019.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kruissink

2 Verblijfsadres

Postcode	7396 BA
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kuiperstraat
Woonplaats	Terwolde

3 Correspondentieadres

Adres	Kuiperstraat 9 7396 BA Terwolde
-------	------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08049666
Vestigingsnummer	000004074521
Statutaire naam	Tekenburo Gerritsen bv
Handelsnaam	Tekenburo Gerritsen bv

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Gerritsen
Functie	eigenaar/directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8171 LC
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gatherweg
Woonplaats	Vaassen

4 Correspondentieadres

Adres	Gatherweg 14 8171 LC Vaassen
-------	---------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode 7396BA
Huisnummer 9
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Kuiperstraat
Plaatsnaam Terwolde

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie kad. bekend gemeente Nijbroek sectie D no. 1577

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

verbouw/uitbreiden woning en herbouw bijgebouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

114

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

82

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	roodbruin als bestaa
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	keralit	monumentengroen
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	grijs als bestaand
Kozijnen	kunststof	cremewit als besta
- Ramen	kunststof	donkergroen als best
- Deuren	kunststof	donkergroen als best
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	hout	cremewit als bestaan
Dakbedekking	dakpannen	antraciet matglans

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Welstand en bestemmingsplan reeds akkoord

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

overschrijding maximale oppervlakte van bijgebouw

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

berging

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

herbouw berging

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Gemeente bereid ontheffing te verlenen voor overschrijden max. oppervlakte bijgebouwen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
blad_1_bestaande_toestand_pdf	kruissink_terwolde_-201219_blad_1_bestaande_toestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-23	In behandeling
blad_2_gewijzigde_toestand_pdf	kruissink_terwolde_-201219_blad_2_gewijzigde_toestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-23	In behandeling
blad_3_constructies_details_pdf	kruissink_terwolde_-201219_blad_3_constructies_details.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-23	In behandeling
blad_4_bouwbesluit_overzichten_pdf	kruissink_terwolde_-201219_blad_4_bouwbesluit_overzichten.pdf	Gezondheid Anders	2019-12-23	In behandeling
blad_5a-d_herbouw_bijgebouw_pdf	kruissink_terwolde_-201219_blad_5a-d_herbouw_bijgebouw.pdf	Anders	2019-12-23	In behandeling
bouwtekening_woning_1957_pdf	kruissink_terwolde_-201219_bouwtekening_woning_1957.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-23	In behandeling
toetsing_bouwbesluit_pdf	kruissink_terwolde_-201219_toetsing_bouwbesluit.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Anders	2019-12-23	In behandeling
sterkteberekening_woning_pdf	kruissink_terwolde_-201219_sterkteberekening_woning.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-23	In behandeling
sterkteberekening_bijgebouw_pdf	kruissink_terwolde_-201219_sterkteberekening_bijgebouw.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-23	In behandeling
positief_advies_gemeente_pdf	kruissink_terwolde_-201219_positief_advies_gemeente.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-12-23	In behandeling
foto-1_voorgevel_pdf	kruissink_terwolde_201219_foto-1_voorgevel.pdf	Anders	2019-12-23	In behandeling
foto-2_r_zijgevel_pdf	kruissink_terwolde_201219_foto-2_r_zijgevel.pdf	Anders	2019-12-23	In behandeling
foto-3_l_zijgevel_pdf	kruissink_terwolde_201219_foto-3_l_zijgevel.pdf	Anders	2019-12-23	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
foto-4_achtergevel_pdf	kruissink terwolde_201219 foto-4 achtergevel.pdf	Anders	2019-12-23	In behandeling
situatie_kadaster	situatie kadaster kuiperstraat 9 terwolde.pdf	Anders	2019-12-23	In behandeling
geen_bodemonnd_archeologie_nodig	kruissink_terwolde_-201219_geen_bodemonnderzoek_archeologie_nodig.pdf	Gezondheid	2019-12-23	In behandeling
plattegrond_te_slopen_bijgebouw_pdf	kruissink_terwolde_-201219_plattegrond_te_slopen_bijgebouw.pdf		2019-12-23	In behandeling
blad_6_situatie_pdf	kruissink_terwolde_-201219_blad_6_situatie.pdf	Anders	2019-12-23	In behandeling
handtekening_aanvrager_pdf	kruissink_terwolde_-201219_handtekening_aanvrager.pdf	Anders	2019-12-23	In behandeling

Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 67600
euro's (exclusief BTW)?

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 67600
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?