



# Besluit Verlenen ontheffing

Van de Mheen Planontwikkeling  
T.a.v. de heer W. Vonk  
Westerdorpsstraat 97  
3871 AW HOEVELAKEN

**Datum**  
27 mei 2020

**Zaaknummer**  
2019-010950

**Onderwerp**  
Wet natuurbescherming -  
soortenbescherming

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 13

**Locatie**  
Nederwoudseweg 31, Barneveld

**Gemeente**  
Barneveld

**Activiteit**  
Sloop huidige bebouwing en nieuwbouw woningen

Beste meneer Vonk,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

### **De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit**

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 een kaart van de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

### **Definitief besluit**

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit definitieve besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

---



provincie  
**Gelderland**

---

**Datum**

27 mei 2020

**Zaaknummer**

2019-010950

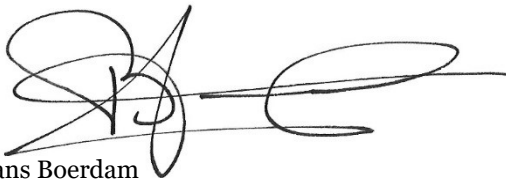
**Blad**

2 van 13

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http://gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummers inzagestukken:**

03125407, 03125411, 03125413, 03125414, 03205802, 03205803, 03218814 , 03228884

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Kaart mitigerende maatregelen

**Datum**

27 mei 2020

**Zaaknummer**

2019-010950

**Blad**

3 van 13

**BIJLAGE 1**

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Van de Mheen Planontwikkeling BV, Westerdorpsstraat 97, 3871 AW te Hoevelaken, hierna te noemen de aanvrager, van 17 september 2019, om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje '*beoordeling*' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met enkele algemene bepalingen en een toelichting op het verdere procesverloop ('*overige verplichtingen*' en '*zienswijzen*').

**Datum**

27 mei 2020

**Zaaknummer**

2019-010950

**Blad**

4 van 13

**AANVRAAG EN PROCESVERLOOP**

Op 17 september 2019 ontvingen wij een aanvraag van Van de Mheen Planontwikkeling BV voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 voor het voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de huismus en artikel 3.10 lid 1b voor het beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de bunzing, hermelijn en wezel.

De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van de in de wet genoemde belangen 'van de volksgezondheid of de openbare veiligheid' en 'van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 16 december 2019 en 17, 18 en 24 februari en 6 maart 2020 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij per e-mail van 19 november en 24 december 2019 en 17, 19 en 26 februari 2020 hebben verzocht.

Het ontwerpbesluit is op 25 maart 2020 naar de initiatiefnemer verzonden en heeft van 1 april tot en met 12 mei 2020 ter inzage gelegen. Op 26 maart 2020 heeft de initiatiefnemer een zienswijze op het ontwerpbesluit ingediend.

Er heeft een globale toets plaatsgevonden naar de effecten van het project op Natura 2000-gebieden. Er is aangegeven dat er geen negatieve effecten zijn. De initiatiefnemer vraagt geen vergunning aan. Wij maken u attent op de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 dat voor een toename van stikstofdepositie, hoe klein ook, een vergunningplicht geldt. Wij adviseren u met inachtneming van de uitspraak opnieuw naar de stikstofdepositie van uw project te kijken.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

**Datum**  
27 mei 2020

**Zaaknummer**  
2019-010950

**Blad**  
5 van 13

## BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5, en 3.10 lid 2 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Van de Mheen Planontwikkeling BV, Westerdorpsstraat 97, 3871 AW te Hoevelaken;

voor de soorten, de verbodsbepalingen en de belangen zoals weergegeven in tabel 1

**Tabel 1 Soorten, verboden en belangen**

Soort	Verbod		Belang
Huismus ( <i>Passer domesticus</i> )	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Bunzing ( <i>Mustela putorius</i> )	Artikel 3.10 lid 1b	Het beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B
Wezel ( <i>Mustela nivalis</i> )	Artikel 3.10 lid 1b	Het beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B
Hermelijn ( <i>Mustela erminea</i> )	Artikel 3.10 lid 1b	Het beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B

Belang:

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
- B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

**Datum**

27 mei 2020

**Zaaknummer**

2019-010950

**Blad**

6 van 13

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

**Algemene voorschriften**

1. De ontheffing geldt voor Nederwoudseweg 31 te Barneveld zoals aangegeven in bijlage 2.
2. De geldigheidsduur van de ontheffing eindigt op 31 december 2024.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2019-010950.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2019-010950.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2019-010950.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de huismus, de bunzing, de wezel en de hermelijn.

---

<sup>1</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

**Datum**

27 mei 2020

**Zaaknummer**

2019-010950

**Blad**

7 van 13

11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2019-010950. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de ecologische begeleiding/werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van zaaknummer 2019-010950.

**Soortspecifieke voorschriften**

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen.
16. Voor aanvang van de werkzaamheden dient de vegetatie in het plangebied, afgezien van het braamstruweel, kort te worden gemaaid.

**Datum**

27 mei 2020

**Zaaknummer**

2019-010950

**Blad**

8 van 13

**BEOORDELING VAN DE AANVRAAG****Project***In de aanvraag beschreven project*

De huidige bebouwing op het perceel Nederwoudseweg 31 te Barneveld wordt gesloopt en de aanwezige beplanting wordt verwijderd op 1 eik na. Na de sloop worden 18 nieuwbouwwoningen en diverse groenvoorzieningen gerealiseerd.

**Onderzoek***In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in hoofdstuk 3 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'SOORTGERICHTONDERZOEK Nederwoudseweg Barneveld Gemeente Barneveld 28 november 2018. Arcadis'. Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFP/verspreidingsatlassen). Het nader onderzoek naar huismus, gierzwaluw, roofvogels en vleermuizen heeft plaatsgevonden in 2017 en 2018 op basis van het Vleermuisprotocol 2017, de soortinventarisesatieprotocollen van het NGB en de kennisdocumenten van BIJ12.

*In de aanvraag beschreven ecologische waarden*

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- Essentieel leefgebied van de huismus;
- Potentieel essentieel leefgebied en potentiële verblijfplaatsen van bunzing, wezel en hermelijn. (op basis van een worst case-benadering aan de ontheffing toegevoegd)

Niet aangetroffen zijn:

- reptielen, amfibieën, vleermuizen, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

*In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden*

Door de sloopwerkzaamheden wordt:

- Essentieel leefgebied van de huismus beschadigd en vernield;
- Potentieel essentieel leefgebied en potentiële verblijfplaatsen van de bunzing, de wezel en de hermelijn worden beschadigd en vernield. (op basis van een worst case-benadering aan de ontheffing toegevoegd)

*In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen*

Omdat er buiten het broedseizoen van de huismus wordt gewerkt, wordt doden, verwonden of verstoren van broedende vogels voorkomen.

*In de aanvraag beschreven gedragscode*

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus, de bunzing, de wezel en de hermelijn te beperken worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 3 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'MITIGATIEPLAN Nederwoudseweg 31 te Barneveld. Van de Mheen Planontwikkeling B.V. 17 september 2019. Arcadis.' En in de aanvullingen van 17 februari 2020.



**Datum**  
27 mei 2020

**Zaaknummer**  
2019-010950

**Blad**  
9 van 13

De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn per soort uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing. In figuur 2 van bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

### **Beoordeling**

#### *Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek naar de huismus, de gierzwaluw, roofvogels en vleermuizen op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. Bunzing, wezel en hermelijn konden in de quickscan niet worden uitgesloten met een onderbouwing waar wij in mee kunnen gaan en zijn daarom op basis van een worst case-scenario aan de ontheffing toegevoegd. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Naast de voorgestelde maatregelen dient de vegetatie in het plangebied buiten het braamstruweel kort gemaaid te worden voor aanvang van de werkzaamheden.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in onderstaande tabel opgenomen.

**Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.**

<b>Soorten waarop negatief effect wordt verwacht</b>	<b>Vermijden gevoelige periodes</b>	<b>Tijdelijke mitigatie</b>	<b>Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep</b>	<b>Permanente mitigatie</b>
<b>Huisumus</b>	Het verwijderen van de groenstructuren vindt plaats buiten het broedseizoen van de huismus (half maart t/m augustus), niet bij neerslag, niet tijdens vorst en niet bij wind van 6 Bft en hoger.	Het verwijderen van het braamstruweel en het realiseren van de permanente mitigatie vindt gefaseerd plaats. Eerst wordt het deel van het braamstruweel verwijderd op de plek die overlapt met de geplande Zeeuwse haag. Zo snel mogelijk daarna (maximaal 3 dagen) wordt de Zeeuwse haag aangelegd. Daarna wordt het restant van het braamstruweel verwijderd.	Niet van toepassing, omdat er geen nestplaatsen aanwezig zijn.	Er wordt ter vervanging een Zeeuwse haag aangelegd van minimaal 3 meter breed en 25 meter lang langs de zuidwestgrens van het perceel. Een Zeeuwse haag bestaat uit 60% meidoorn, 20% sleedoorn en 20% veldesdoorn. De haag wordt opgevuld met onderbegroeiing die bijvoorbeeld kan bestaan uit hondsroos, egelantier, vlier en braam. Bij het planten wordt zo groot mogelijk plantmateriaal gebruikt, dat wil zeggen met een minimale hoogte van 100-150cm, zonder kluit, minimaal 3 keer vertakt, minimaal 1 keer verplant (t.b.v. van haarwortels etc.). Om te komen tot een Zeeuwse haag worden minimaal 2 rijen plantmateriaal geplant.  In de nieuwbouwwoningen worden bovenop wat feitelijk nodig is minimaal 10 nestvoorzieningen voor de huismus ingebouwd.

**Datum**

27 mei 2020

**Zaaknummer**

2019-010950

**Blad**

10 van 13

<b>Bunzing, wezel en hermelijn</b>	Het verwijderen van de groenstructuren vindt plaats buiten de gevoelige periode voor de bunzing, wezel en hermelijn (half maart t/m augustus).	Het verwijderen van het braamstruweel en het realiseren van de permanente mitigatie vindt gefaseerd plaats. Eerst wordt het deel van het braamstruweel verwijderd op de plek die overlapt met de geplande Zeeuwse haag. Zo snel mogelijk daarna (maximaal 3 dagen) wordt de Zeeuwse haag aangelegd. Daarna wordt het restant van het braamstruweel verwijderd.	De overige vegetatie in het plangebied (afgezien van het braamstruweel) dient kort te worden gemaaid voor de werkzaamheden beginnen.	Er wordt ter vervanging een Zeeuwse haag aangelegd van minimaal 3 meter breed en 25 meter lang langs de zuidwestgrens van het perceel. Een Zeeuwse haag bestaat uit 60% meidoorn, 20% sleedoorn en 20% veldesdoorn. De haag wordt opgevuld met onderbegroeiing die bijvoorbeeld kan bestaan uit hondsroos, egelantier, vlier en braam. Bij het planten wordt zo groot mogelijk plantmateriaal gebruikt, dat wil zeggen met een minimale hoogte van 100-150cm, zonder kluit, minimaal 3 keer vertakt, minimaal 1 keer verplant (t.b.v. van haarwortels etc.). Om te komen tot een Zeeuwse haag worden minimaal 2 rijen plantmateriaal geplant.  In de haag worden 3 marterkasten van Matthijs Smaal geïntegreerd. Daarvan zijn 2 toegespitst op de bunzing en 1 op de wezel en hermelijn.
------------------------------------	--	--	--	--

*Andere bevredigende oplossing*

Andere bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in paragraaf 4.3 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'MITIGATIEPLAN Nederwoudseweg 31 te Barneveld. Van de Mheen Planontwikkeling B.V. 17 september 2019. Arcadis'.

*Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen*

Deze locatie is het beste alternatief, omdat deze locatie aansluit op de bestaande woonwijk en omdat hier al een bouwkaavel aanwezig is. Het niet realiseren van de woningen levert geen bijdrage aan de volksgezondheid (zie belang). Het sparen van het braamstruweel zou betekenen dat er aanzienlijk minder woningen gerealiseerd kunnen worden en dat het braamstruweel tussen de woningen overlast veroorzaakt. De werkwijze en de planning zijn aangepast aan de ecologie van de soorten waar de ontheffing voor geldt, door alternatieven te realiseren en gevoelige periodes te vermijden.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

**Datum**

27 mei 2020

**Zaaknummer**

2019-010950

**Blad**

11 van 13

*Belang*

In paragraaf 4.3 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'MITIGATIEPLAN Nederwoudseweg 31 te Barneveld. Van de Mheen Planontwikkeling B.V. 17 september 2019. Arcadis.' is beschreven welke wettelijke belangen op het project van toepassing zijn.

*Beoordeling van belangen*

Het woningtekort leidt tot gezondheidsproblemen bij starters die geen woning kunnen vinden, zoals depressie, stress en burnout. Het realiseren van nieuwe woningen is daarmee in het belang van de volksgezondheid.

Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belangen. Het betreft de belangen die zijn weergegeven in tabel 1.

*Gunstige staat van instandhouding*

In paragraaf 4.3 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'MITIGATIEPLAN Nederwoudseweg 31 te Barneveld. Van de Mheen Planontwikkeling B.V. 17 september 2019. Arcadis' is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de huismus, de bunzing, de wezel en de hermelijn in het geding is door het geplande project.

*Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten*

Door het realiseren van alternatief leefgebied, doordat voldoende groot plantmateriaal wordt gebruikt zodat het vervangende leefgebied direct weer geschikt is als leefgebied en door het aanbieden van extra nestplaatsen (hoewel er geen nestplaatsen verdwijnen door het project) wordt de staat van instandhouding van huismus, bunzing, wezel en hermelijn niet aangetast.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus, de bunzing, de wezel en de hermelijn. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en deze verboden wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soorten en verboden.

**Zienswijze**

Op 26 maart 2020 heeft de initiatiefnemer een zienswijze ingediend op het ontwerpbesluit. Hij geeft aan dat in bijlage 3 een verouderde en niet meer correcte kaart is opgenomen van de mitigerende maatregelen. In dit definitieve besluit is de juiste kaart opgenomen.

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

**OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

**Datum**  
27 mei 2020

**Zaaknummer**  
2019-010950

**Blad**  
12 van 13

**BIJLAGE 2 LIGGING EN BEGRENZING PLANGEBIED**

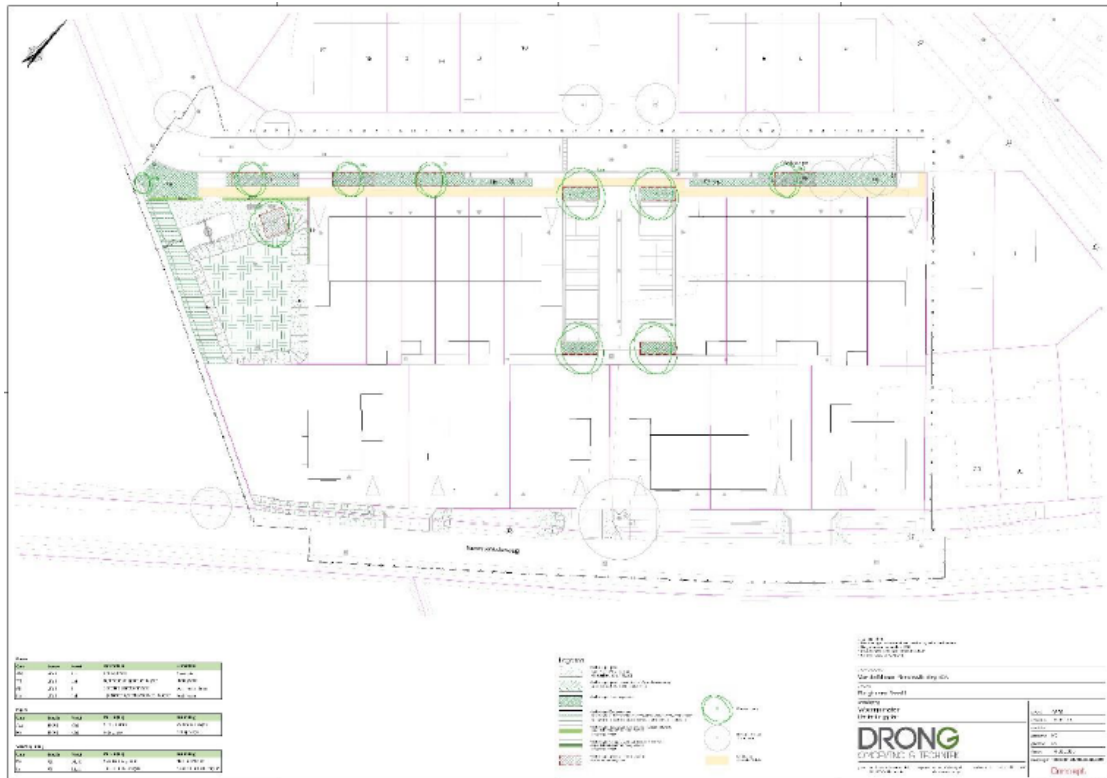


**Datum**  
27 mei 2020

**Zaaknummer**  
2019-010950

**Blad**  
13 van 13

**BIJLAGE 3 MITIGERENDE MAATREGELEN**



**Figuur 1: De Zeeuwse haag staat links op de tekening**