

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4995961
Aanvraagnaam	Verbouw woonhuis Landdrostlaan 36 Apeldoorn
Uw referentiecode	36920

Ingediend op	27-05-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het verbouwen van een bestaande woning aan de Landdrostlaan 36 in Apeldoorn
Opmerking	Het bouwplan is reeds in vooroverleg akkoord bevonden door Iris van der Burght.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7327GM
Huisnummer	36
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Landdrostlaan
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De kozijnen van het achterhuis worden vervangen en aangepast.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	stukwerk	wit als bestaand
- Plint gebouw	stucwerk	grijs
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	wit als bestaand
- Ramen	hout	donker groen
- Deuren	hout	donker groen
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☒ Ja ☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het dak van het achterhuis wordt vervangen door een nieuwe geïsoleerde kap. De gevels van het achterhuis worden geïsoleerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 245

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 137

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	stukwerk	wit als bestaand
- Plint gebouw	stucwerk	grijs
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	wit als bestaand
- Ramen	hout	donker groen
- Deuren	hout	donker groen
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	hout	donker groen
Dakbedekking	pannen	als bestaand

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Foto_bestaand	Foto bestaand.pdf	Welstand	2020-05-27	In behandeling
b01	b01.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-05-27	In behandeling
b02	b02.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-05-27	In behandeling
b03	b03.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-05-27	In behandeling
b04	b04.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-05-27	In behandeling
20-0085_2020-04-07_-rapport	20-0085_2020-0-4-07_rapport.pdf	Constructieve veiligheid	2020-05-27	In behandeling