

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4877831
Aanvraagnaam	Herbouw bedrijfswoning J vd Brink Rundvee en Metaa
Uw referentiecode	RAACC/Brink/19

Ingediend op	25-05-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Sloop van oude varkensschuur, oude bedrijfswoning en opslag ten behoeve van een nieuwe bedrijfswoning
Opmerking	Er is vooroverleg met de heer Herman Snip geweest
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Bodemonderzoek Asbest inventarisatie onderzoek
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Sloop melding word separaat gedaan

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7383RH
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gravenstraat
Plaatsnaam	Voorst

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Herbouw bedrijfswoning op plaats van een oude varkens en opslag schuur
----------------------------------	--

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

- | | |
|--|--|
| Gaat het om de bouw van één of meer woningen? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Voor welke functie wordt de woning gebouwd? | ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders |
| Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? | ☒ Ja
☐ Nee |

2 De bouwwerkzaamheden

- | | |
|--|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | nieuwe bedrijfswoning word gebouwd waarna de oude bedrijfswoning word gesloopt. |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☐ Ja
☒ Nee |

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein
---------------------	---------

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 0 |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 125 |

5 Bruto inhoud bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 0 |

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

750

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

2500

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1950

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

varkens schuur en opslag schuur. deze worden gesloopt. de
bestaande bedrijfswoning word daarna gesloopt

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

125

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

125

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie bijlage.

afpraak staat voor 20 januari geplant met welstand

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
19033_SO-01_16--12-2-019_pdf	19033_SO-01_16--12-2-019.pdf	Anders	2020-05-25	In behandeling
BT19033_vdBrink_BO--01_18--05-2020_pdf	BT19033_vdBrink_BO-01_18--05-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-05-25	In behandeling
BT19033_vdBrink_BO--02_18--05-2020_pdf	BT19033_vdBrink_BO-02_18--05-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-05-25	In behandeling
BT19033_vdBrink_BO--03_18--05-2020_pdf	BT19033_vdBrink_BO-03_18--05-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-05-25	In behandeling
-01__Algehele_Constructie_15-05-2020_pdf	20-99-81 B-01 Algehele Constructie 15-05-2020.pdf	Constructieve veiligheid	2020-05-25	In behandeling
T_19033_Raacc_Bouwbesluittoetsing_01_pdf	BT 19033 Raacc_Bouwbesluittoetsing_01.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-05-25	In behandeling
20200121-BRIEF--wels-tand_pdf	20200121-BRIEF--welstand.pdf	Welstand	2020-05-25	In behandeling