

Formulierversie  
2020.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                              |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 4980887                                                                      |
| Aanvraagnaam                    | Bijgebouw Amersfoortseweg 7-9, Apeldoorn                                     |
| Uw referentiecode               | 2019-07                                                                      |
| Ingediend op                    | 22-05-2020                                                                   |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                          |
| Projectomschrijving             | nieuw zwembadgebouw met parkeerkelder en logie                               |
| Opmerking                       | -                                                                            |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                          |
| Gerelateerde aanvraag/melding:  | 5186511                                                                      |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                          |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                          |
| Bijlagen die later komen        | constructieve gegevens<br>bouwbesluittoetsing<br>asbestinventarisatierapport |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | nvt                                                                          |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Apeldoorn                |
| Bezoekadres:    | Marktplaats 1<br>7311LG Apeldoorn |
| Postadres:      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn  |
| Telefoonnummer: | 14055                             |
| E-mailadres:    | gemeente@apeldoorn.nl             |
| Website:        | www.apeldoorn.nl                  |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2020.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Burgerlijke gemeente     | Apeldoorn   |
| Kadastrale gemeente      | Hoog Soeren |
| Kadastrale sectie        | R           |
| Kadastraal perceelnummer | 5062        |
| Bouwplannaam             | -           |
| Bouwnummer               | -           |

|                                                                                      |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja |
|                                                                                      | <input type="checkbox"/> Nee           |

|                      |                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Specificatie locatie | kadastrale gemeente: Hoog Soeren<br>sectie: R<br>perceel: 5062, 5312 en 5313 |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☒ Anders

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

slopen van het bestaand bijgebouw oprichten van een zwembadgebouw met parkeerfunctie en guesthouse

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

125

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

771

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

371

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 na uitvoering van  
de bouwwerkzaamheden?

2871

#### 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
in m2 voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

82

Wat is de bebouwde oppervlakte  
van het terrein in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

552

#### 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

#### 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?

☒ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte  
van de woning in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

105

Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

91

Geef aan waar u het bouwwerk  
voor gaat gebruiken.

Het bouwwerk krijgt een woonfunctie, sport en  
parkeerfunctie

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                |                 | 215                      | 198                       |
| Kantoor                  |                 |                          |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    | 4               | 210                      | 180                       |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen           | Materiaal            | Kleur       |
|----------------------|----------------------|-------------|
| Gevels               | in situ bekist beton | betongrijs  |
| - Plint gebouw       |                      |             |
| - Gevelbekleding     |                      |             |
| - Borstweringen      |                      |             |
| - Voegwerk           |                      |             |
| Kozijnen             |                      |             |
| - Ramen              | glas                 | transparant |
| - Deuren             | glas                 | transparant |
| - Luiken             |                      |             |
| Dakgoten en boedelen |                      |             |
| Dakbedekking         | kunststof            | grijs       |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

## 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja  
☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                                    | Type                                                          | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Guesthouse_hellingbaan_.jpg               | Guesthouse hellingbaan .jpg                                     | Welstand                                                      | 2020-05-22      | In behandeling  |
| Guesthouse_oprit_.jpg                     | Guesthouse oprit .jpg                                           | Welstand                                                      | 2020-05-22      | In behandeling  |
| Guesthouse_tuin_.jpg                      | Guesthouse tuin .jpg                                            | Welstand                                                      | 2020-05-22      | In behandeling  |
| __VO-001_Amersfoortseweg_9_Apeldoorn_.pdf | 200224 VO-001 Amersfoortseweg 9 Apeldoorn.pdf                   | Anders Welstand                                               | 2020-05-22      | In behandeling  |
| __VO-101_Amersfoortseweg_9_Apeldoorn_.pdf | 200224 VO-101 Amersfoortseweg 9 Apeldoorn.pdf                   | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand | 2020-05-22      | In behandeling  |
| __VO-102_Amersfoortseweg_9_Apeldoorn_.pdf | 200224 VO-102 Amersfoortseweg 9 Apeldoorn.pdf                   | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand | 2020-05-22      | In behandeling  |
| 200224_Toelichting_-ontwerp_.pdf          | 200224 Toelichting ontwerp.pdf                                  | Anders                                                        | 2020-05-22      | In behandeling  |
| O-001_Amersfoortseweg_9_apeldoorn_A3_.pdf | 200522 DO-001 Amersfoortseweg 9 apeldoorn A3.pdf                | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand | 2020-05-22      | In behandeling  |
| O-100_Amersfoortseweg_9_apeldoorn_A2_.pdf | 200522 DO-100 Amersfoortseweg 9 apeldoorn A2.pdf                | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand | 2020-05-22      | In behandeling  |
| O-101_Amersfoortseweg_9_apeldoorn_A1_.pdf | 200522 DO-101 Amersfoortseweg 9 apeldoorn A1.pdf                | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand | 2020-05-22      | In behandeling  |
| O-102_Amersfoortseweg_9_apeldoorn_A1_.pdf | 200522 DO-102 Amersfoortseweg 9 apeldoorn A1.pdf                | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand | 2020-05-22      | In behandeling  |
| tails_Amersfoortseweg_9_apeldoorn_A3_.pdf | 200522 DO-103 binder details Amersfoortseweg 9 apeldoorn A3.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen          | 2020-05-22      | In behandeling  |