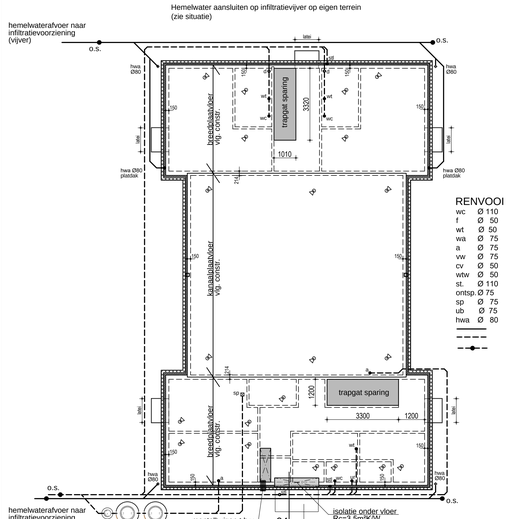
VOORAANZICHT — RECHTER ZIJAANZICHT — ACHTERAANZICHT — LINKER ZIJAANZICHT

Berekening hemelwaterafvoer voorziening

Dakoppervlak 279 m², bergingscapaciteit 5m³ per 100 m² dakvlak.
Benodigde bergingscapaciteit 2,79 x 5 m³ per 13,95 m²
Waterbergende inhoud vijver is ≥14 m³.

Hemelwater aansluiten op infiltratievijver op eigen terrein
(zie situatie)

RENVOOI MATERIALEN	(**onder voorbehoud opdrachtgever**)	
onderdeel	materiaal	kleur (RAL nummer)
plint	cementstuc	grijs
kozijnen	hardhout (red dark meranti)	7016 antracietgrijs
ramen	hardhout (red dark meranti)	7016 antracietgrijs
buitendeurkozijnen	hardhout (red dark meranti)	7016 antracietgrijs
buitendeuren	hardhout (red dark meranti)	7016 antracietgrijs
beglazing	glas HR++	blank
goten	titaanzink no.14	naturel
dakbedekking (hellend)	keramische pan	rood
raamdorpels	hardsteen	naturel



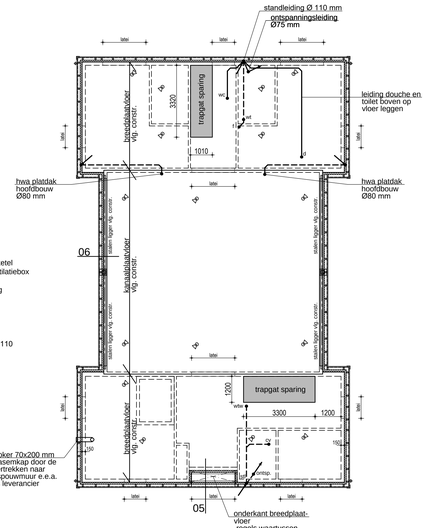
BEGANE GRONDVLOER en RIOLERING

Nuttige belastingen volgens opgave constructeur.
Aanlegbreedte en -diepte fundering volgens constructeur.
Vuilwater aansluiten op riolering gemeente.
Binnen- en buitenrioolleiding uitvoeren volgens berekening en tekening installateur, conform NEN 3215.
Sparingen meterkast i.o.m. installateur.

= vuilwaterleiding (bruin)
= hemelwaterafvoer leiding (grijs)
= ontstoppingsstuk

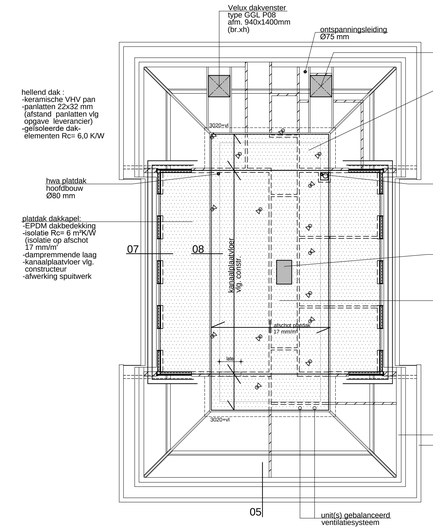
RENVOOI RIOLERING:

wc	Ø 110	= afvoer toilet
f	Ø 50	= fontein
wt	Ø 50	= wastafel
wa	Ø 75	= wasautomaat
a	Ø 75	= afvoer aanrecht
vw	Ø 75	= afvoer vaatwasser
cv	Ø 50	= condensafvoer cv ketel
wtw	Ø 50	= condensafvoer ventilatiebox
st.	Ø 110	= standleiding
ontsp.	Ø 75	= ontspanningsleiding
sp	Ø 75	= schrobputje
ub	Ø 75	= uitstortbak
hwa	Ø 80	= afvoer hemelwater
		= hemelwaterafvoer
		= vuilwaterafvoer
		= ontstoppingsstuk Ø110 (net onder maaiveld)



VERDIEPINGSVLOER

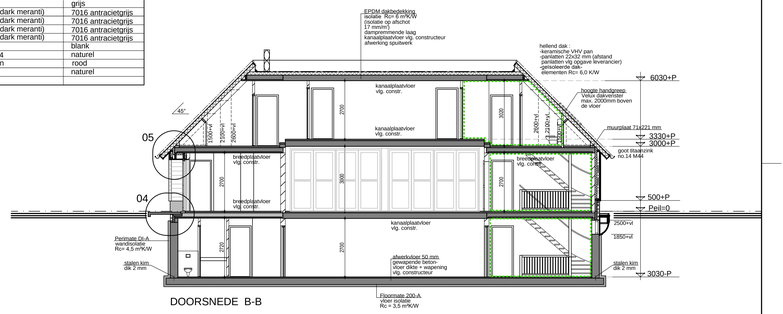
Lateien volgens constructeur.
Mechanische ventilatiekanalen instorten.



PLATDAKKONSTRUKTIE en KAPPLAN

Gordingen, ravelingen en verankeringen volgens opgave constructeur.
Verholen goot langs dakkapellen.
Vrije tengelhoogte daken steiler dan 25° minimaal 10 mm.

= platdakkonstruktie (kanaalplaat -en breedplaatvloer)



DOORSNEDE B-B

RENVOOI MATERIALEN:

= baksteen
= kalkzandsteen dikte vlg. opgave constructeur
= betonsteen (vuilwerk) vanaf bovenzijde kelderwand tot 500+peil

ALGEMEEN:

Installaties voldoen aan het gestelde in Bouwbesluit 2012
hoofdstuk 6

drinkwaterinstallatie conform NEN 1006
gasinstallatie conform NEN 1078
warmwaterinstallatie conform NEN 1006
laagspanningsinstallatie conform NEN 1010

bescherming tegen ratten en muizen (bb: afdeling 3.17):
de uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm

materialen voldoen aan het gestelde in BB. afdeling 2.8 en 2.9

kozijnen voorzien van HR++ beglazing / veiligheidsglas conform NEN 3569 / U=1,1W/m2K

vloerafscheidingen dienen te voldoen aan BB. paragraaf 2.3.1 / hoogte 1000mm boven vloerpeil

Deurmaat binnenkozijnen begane grond, kelder en verdieping 930x2315 mm.

Dilatatievoegen aanbrengen volgens voorschriften steenfabrikant/-leverancier.

Glasopeningen lager dan 850 mm boven vloernivo voorzien van veiligheidsglas, stootzijde is binnenzijde.

Inbraakwerend hang- en sluitwerk van deuren, ramen en kozijnen op de begane grond en verdieping dient te voldoen aan inbraakwerendheids klasse veilig wonen klasse 2 NEN 5096.

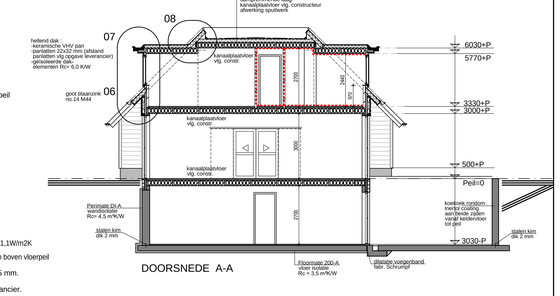
Open stootvogen t.b.v. ventilatie voorzien van p.v.c. spouwventilatieroosters.
Open stootvogen h.o.h. 600 mm onderin en bovenin metselwerk aanbrengen.

Balustraden t.p.v. trapgaten dienen min. 1.00 meter hoog te zijn en de openingen in deze afscheiding dienen max. 100 mm breed te zijn.

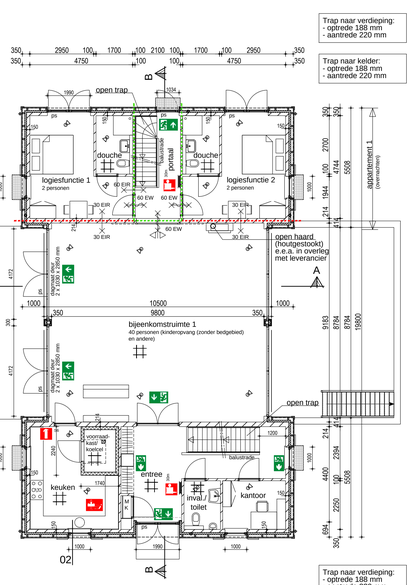
Uitvendige scheidingsconstrukties van verblijfsgebieden, doucheruimten en toiletruimten moeten waterdicht zijn, ter beperking van het naar binnen kunnen dringen van vocht,e.e.a. volgens NEN 2778.

EPG berekening volgens rapport Poeth advies project nummer 19.2395

Vloeropleggingen vlak en strak uitvoeren, indien nodig drukverdelend oplegmateriaal

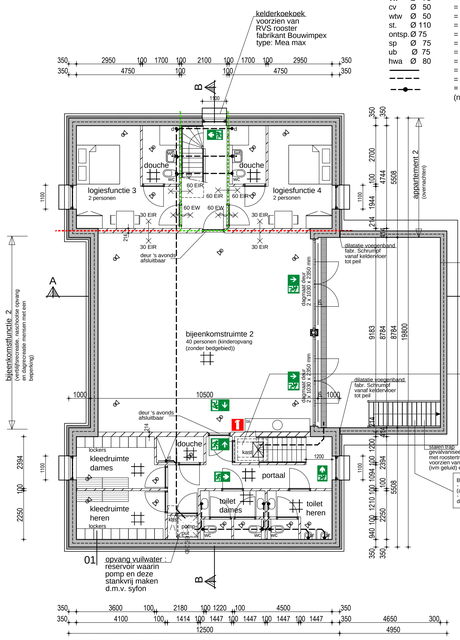


DOORSNEDE A-A



BEGANE GROND

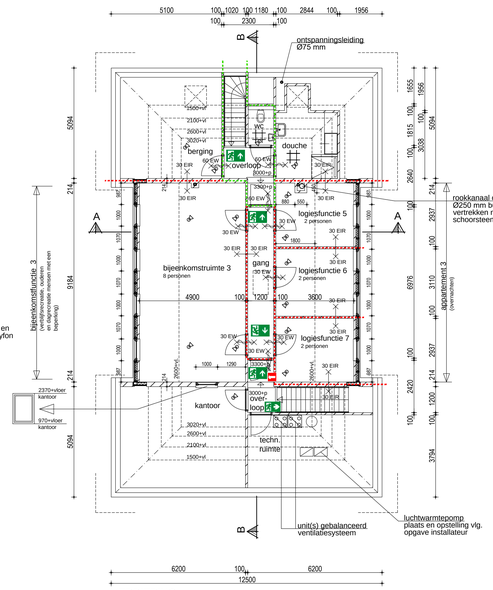
Meterkast volgens NEN 2768 met hierin aansluitpunten voor gas, water, elektra en c.a.i.
Alle nieuwe glasopeningen bezetten met isolatieglas (HR++ glas, U-waarde 1,1 W/m²K).
Binnendeuren 15 mm vrij van vloer/dorpel houden.
Gehele begane grondvloer voorzien van vloerverwarming + vloertegels.
Bezetting: maximaal 47 personen aanwezig begane grond.



KELDER en KELDERVLOER

Alle binnendeuren 15 mm vrij van vloer/dorpel houden.
Kelder gegrandeerd grondwater en/of hemelwaterwater dicht uitvoeren.
Bezetting: maximaal 44 personen aanwezig in kelder.

------ =stalen kim dik 2 mm



VERDIEPING

De binnendeuren van overloop 15 mm vrij van vloer/dorpel houden.
Tegelvloer in douches en toilet voorzien van vloerverwarming.
Bezetting: maximaal 15 personen aanwezig verdieping.

RENVOOI MATERIALEN:

= brandwerende scheiding van 60 minuten
= brandwerende scheiding van 30 minuten
= één richting brandwerend
= twee richtingen brandwerend
= deur zelfsluitend en brandwerend

ps =deur van binnenuit te openen zonder los voorwerp

= Vluchtroute aanduiding verlicht conform NEN 3011, tevens noodverlichting

= (Sproei-)schuimblusser inhoud 6 liter
= brandslanghaspel conform bouwbesluit artikel 6.28 lengte 30 mtr.
= blusdeken

NEN 6069 creteria :
E : vlamdichtheid
I : temperatuur
R : bezwijken
W : straling

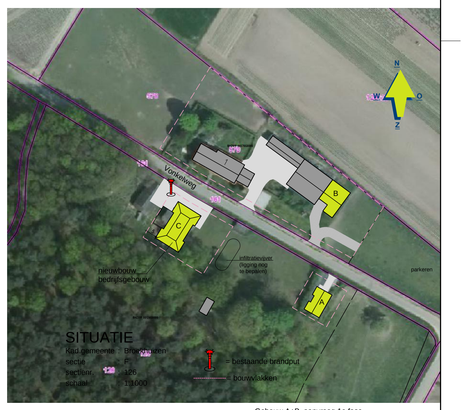
= luchtafvoerventiel aangesloten op mechanische ventilatiesysteem
= luchttoevoerventiel aangesloten op mechanische ventilatiesysteem

Hoofddraagconstructie 30 minuten brandwerend mbt bezwijken uitvoeren.

Gebouw voorzien van brandmeld -en ontruimingsinstallatie conform NEN 2535 en NEN 2575 volledige automatische bewaking met doormelding naar brandweer en certificaat.

PVE wordt te zijner tijd nog ter goedkeuring ingediend bij gemeente / brandweer.

Alle leiding doorvoeren door verdiepingsvloer 30 en 60 minuten WBDBO.



Gebouw A+B aanvraag 1e fase
Gebouw C aanvraag 2e fase

DE GEHELE CONSTRUCTIE UITVOEREN VOLGENS TEKENINGEN EN BEREKENINGEN VAN DE CONSTRUCTEUR
ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

OPDRACHTGEVER: Zorgboerderij Hoeve de Vonkel, Vonkelweg 1, 5872 CE Broekhuizen (5630370)	TEKENING NO: 16-112 B1
BOUWPLAN: Nieuwbouw zorgboerderij Hoeve de Vonkel, Vonkelweg 1 te Broekhuizen	SCHAAL: 1:100 FORMAAT: A0
ONDERDEEL: Bestektekening, Plattegronden, gevels, doorsnede en situatie	DATUM GETEKEND: 17-07-2018 /MW
arvalis ONTWERP & BOUWADVIES — Bezoek-/postadres: Villa Flora, Sint Jansweg 20d, 5928 BC Venlo; T. 0478 578257; E. www.arvalis.nl	WIJZ. 1: 09-01-2019 /MW
	WIJZ. 2: 08-03-2019 /MW
	WIJZ. 3: 18-03-2019 /MW
	WIJZ. 4: 08-04-2019 /MW
	WIJZ. 5: 14-05-2019 /MW