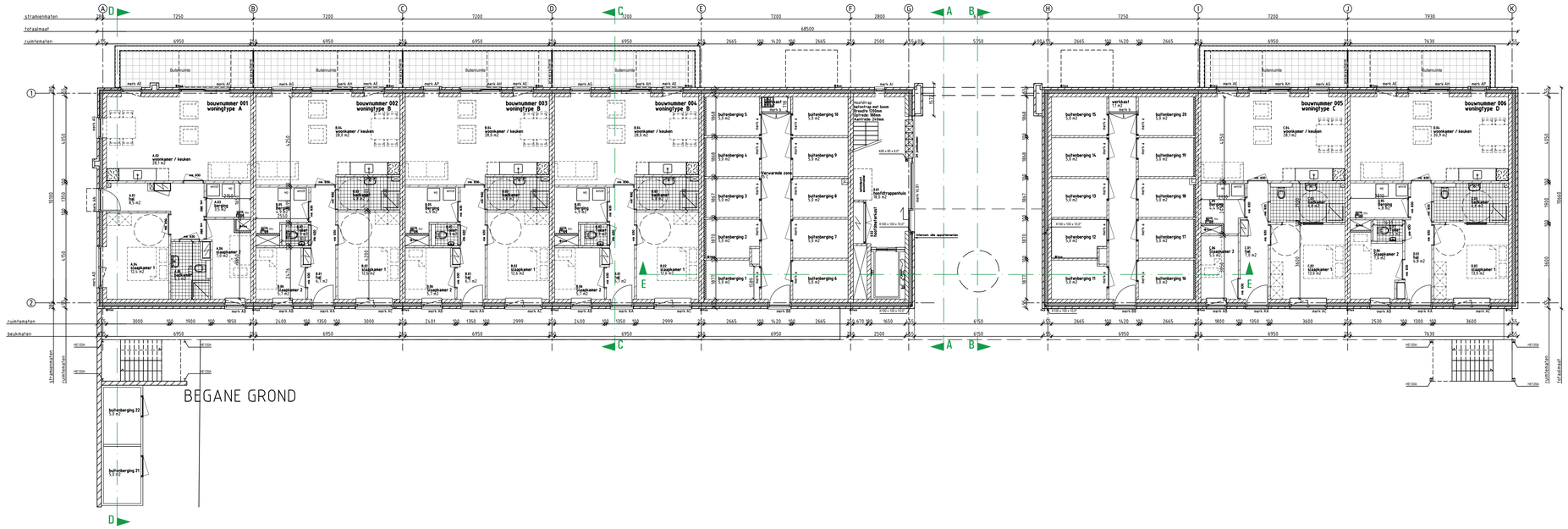
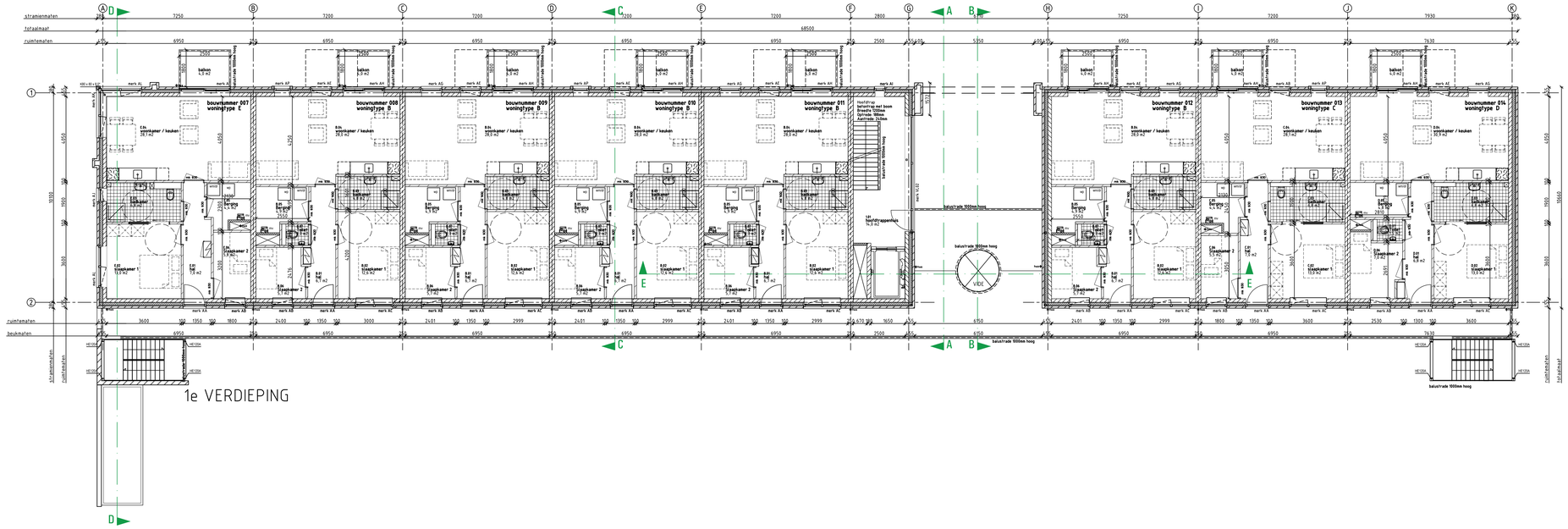


BEGANE GROND



1e VERDIEPING

LEGENDA

- spouwmuur Rc = 4,0 M²K/W
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm teruggliggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket Rc = 8,0 M²K/W
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 35mm zwevende dekvloer breedplatvloer
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 35 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc = 5,0 M²K/W
- kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
- houten binnendeurkozijn dagmaat = 800x2300mm
- stalen binnendeurkozijn dagmaat = 800x2300mm
- mechanische ventilatie-unit
- warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Rolaring conform NTR3276
Trappen: beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 900mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 **Renson Flatair FI 20**
V2 **Renson Multiair 21 ZK**

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg grijs**
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband **5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs**
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs**
- gevel stucwerk wit

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

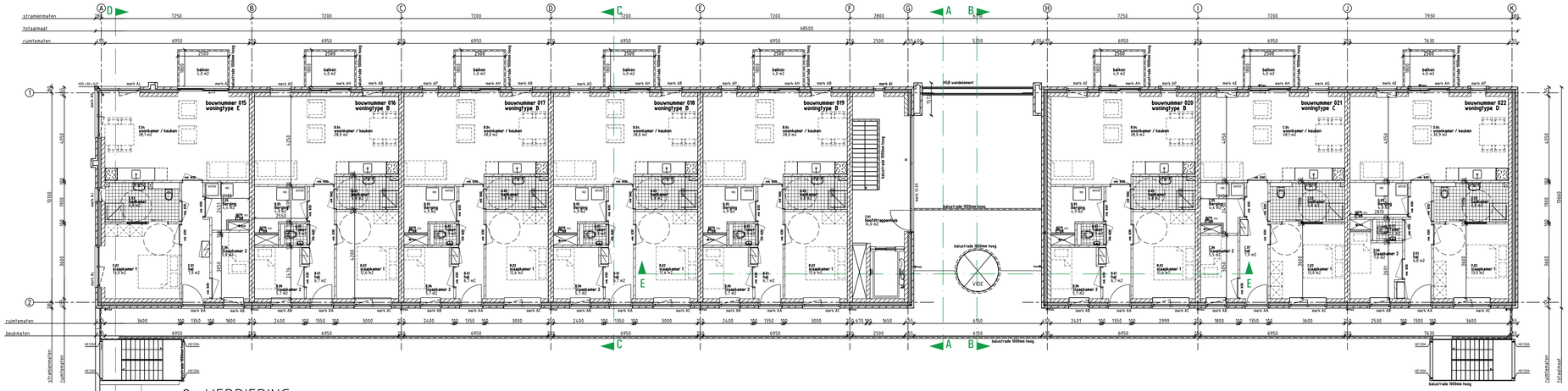
VG architecten

architectuur
Oostduiste 31 4535 CM Sluis van Gent
t: +31 (0)7 159 40 34 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

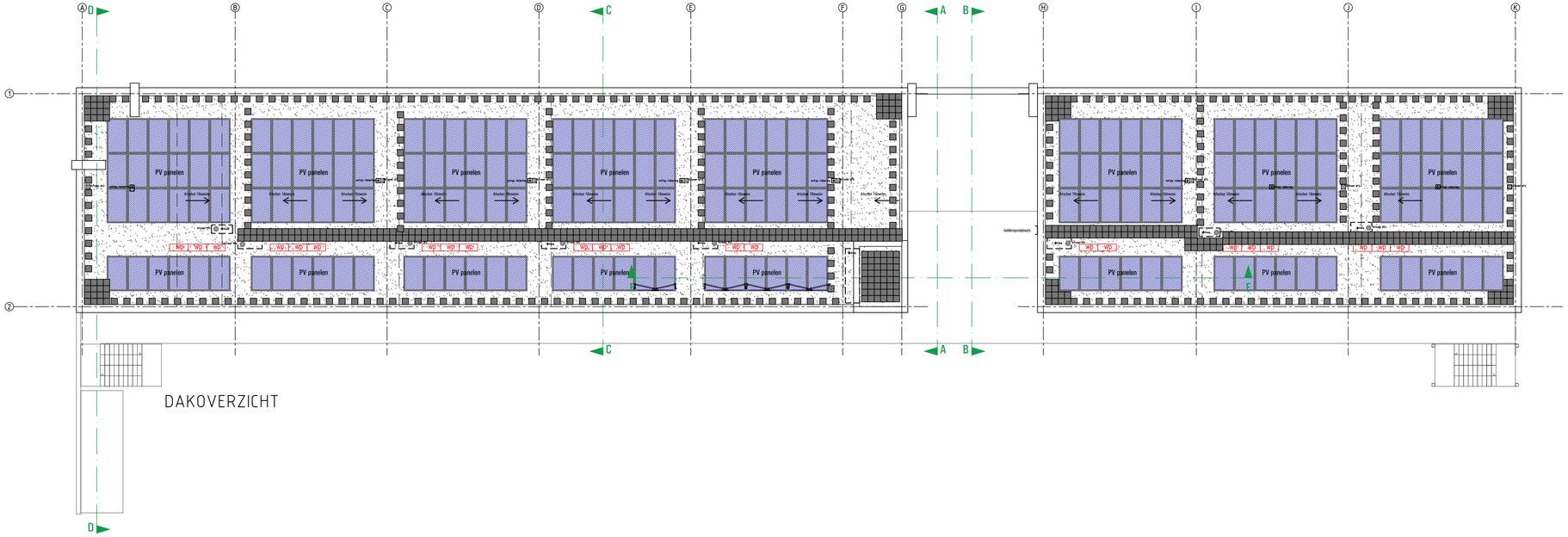
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Hogeweg, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 1 : 22 Appartementen Begane grond & eerste verdieping
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1+

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	MB	DvL

Documentnummer : 2018-032A T01



2e VERDIEPING



DAKOVERZICHT

LEGENDA

- spouwmuur Rc = 4,5 M²K/W
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm teruggelegd staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket Rc = 8,0 M²K/W
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplaatvloer
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc = 5,0 M²K/W
- kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
- houten binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mechanische ventilatie-unit
- warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3276
Trappen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1800mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als geïsoleerde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 71 ZB
V2 Renson Flat Air 21 ZB

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg donker grijs
- gevel stucwerk wit

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

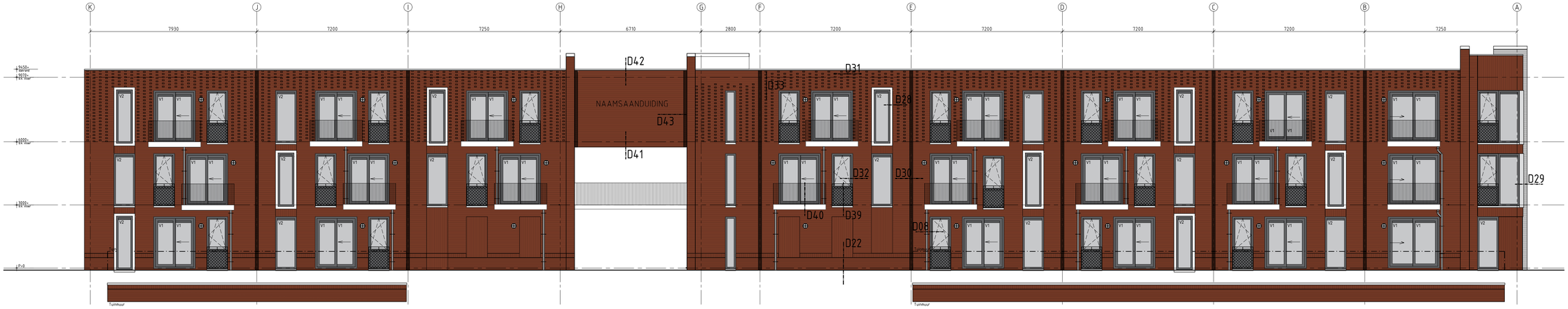
VG architecten

architectuur
Oostduiste 31 4535 CM Sint van Gent
t: +31 (0)118 40 34 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Hogeweg, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 1 : 22 Appartementen Tweede verdieping & Dak plattegrond
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1+

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

Documentnummer : 2018-032A T02



VOORGEVEL

ACHTERGEVEL

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2.K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningsïheidende wand
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm teruggliggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2.K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplaatvloer
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2.K
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- merk 0.0 — houten binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- m V — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson FlatAir 11 ZR
V2 Renson MultiAir 21 ZR

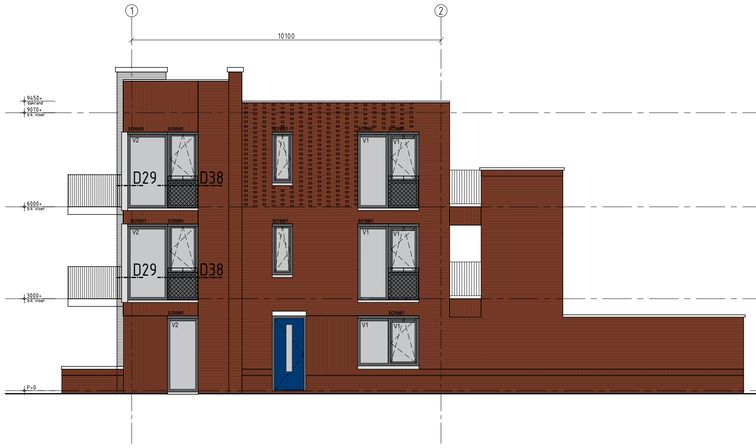
- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- gevel stucwerk wit

VG architecten
architectuur
Oostdijcke 31 4691 CM Sint-Maartensdijk
t. +31 (0) 166 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

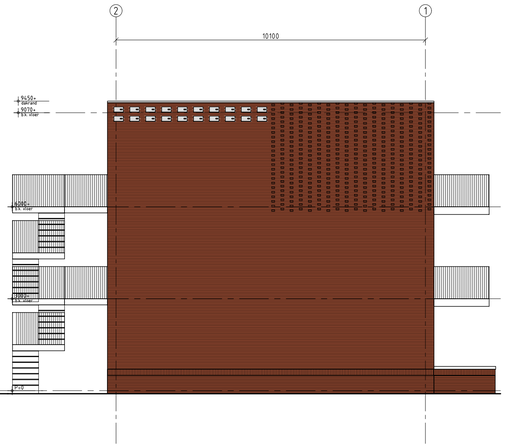
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Hogeweg, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 1: 22 Appartementen Gevels
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

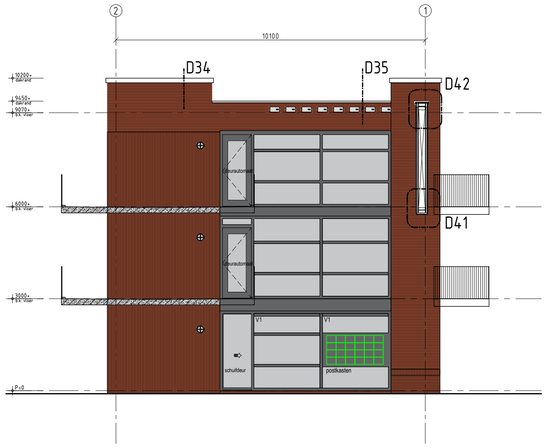
Documentnummer : 2018-032A T03



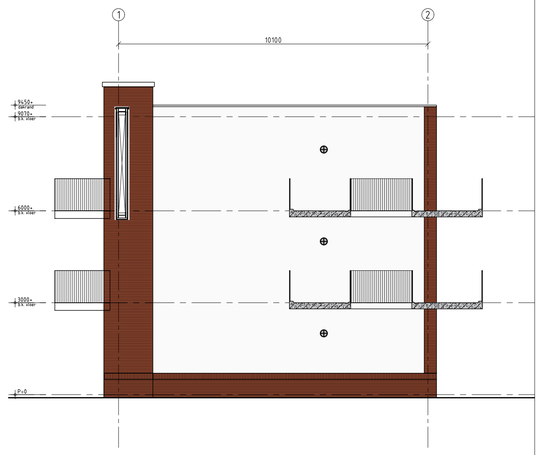
RECHTER ZIJGEVEL



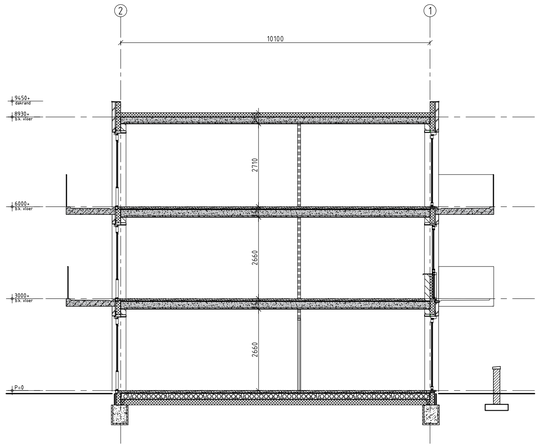
LINKER ZIJGEVEL



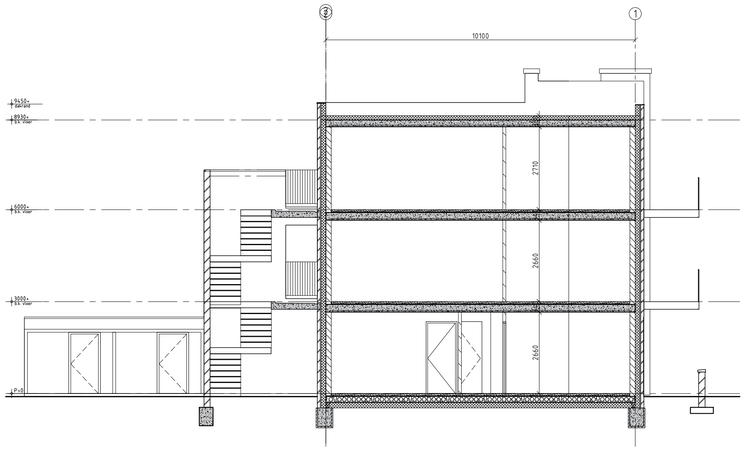
DOORSNEDE A-A



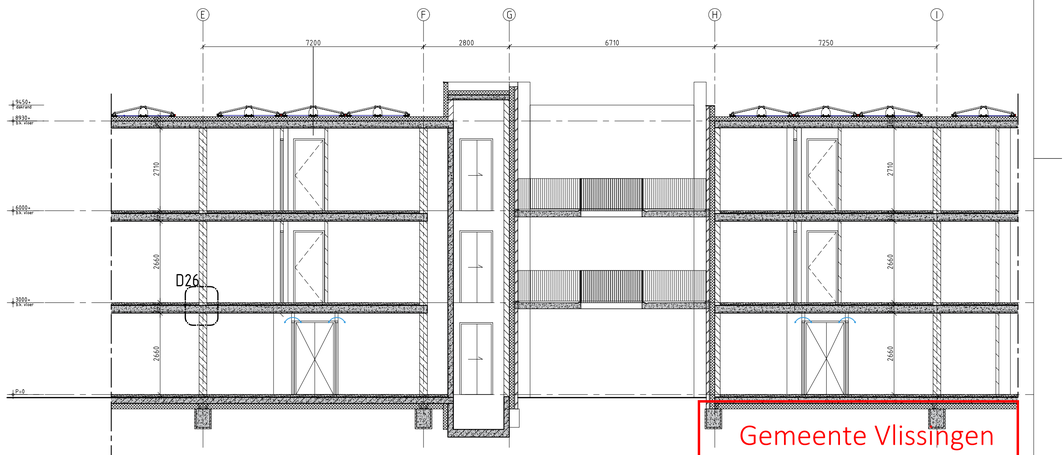
DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE C-C



DOORSNEDE D-D



DOORSNEDE E-E

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm terugliggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket Rc ≥ 6,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplaatvloer
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- houten binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- m. 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson FlatAir 11 ZR
V2 Renson MultiAir 21 ZR

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- gevel stucwerk wit

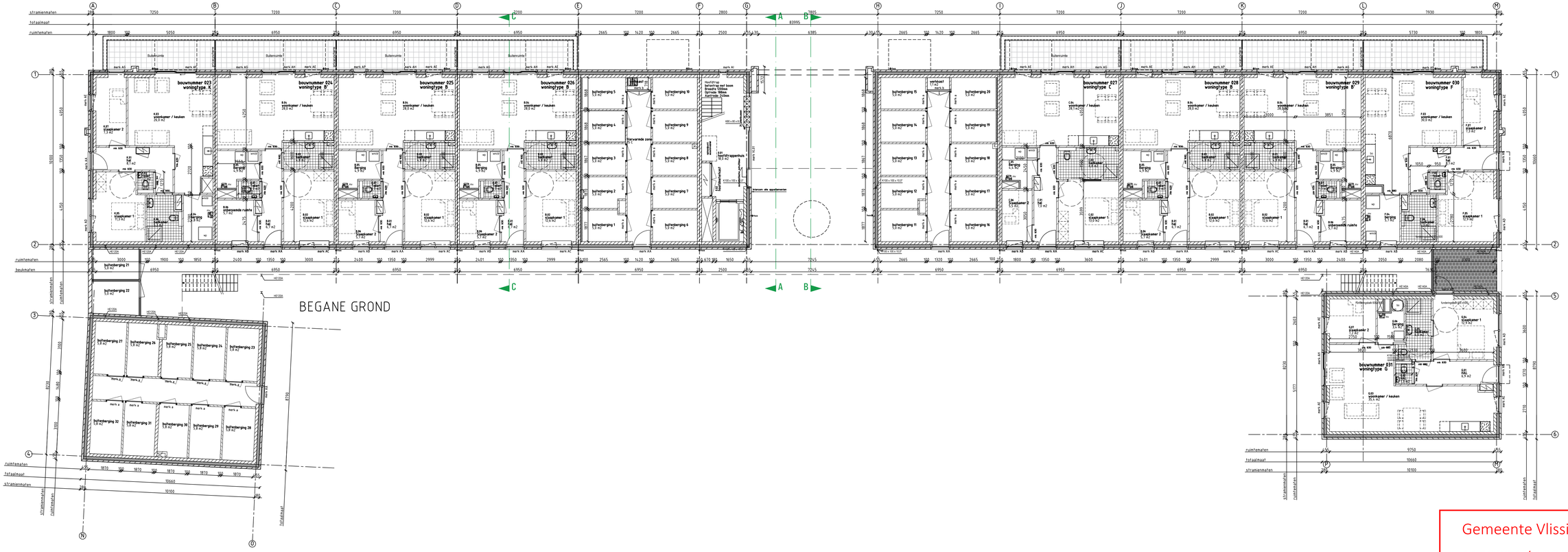
VG architecten

architectuur
Oostduinlaan 31 4535 CM Sint-Jansteen
t: +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Hogeweg, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 1: 22 Appartementen Gevels & Doorsnedes
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

Documentnummer : 2018-032A T04



Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur **Rc ≥ 4,5 W/m2K**
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand **250mm dragende woningscheidende wand**
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm teruggliggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket **Rc ≥ 8,5 W/m2K**
- verdiepingsvloer **70 mm cementdekvloer**
  20mm zwevende dekvloer
  breedplatvloer
- begane grondvloer **70 mm cementdekvloer**
  20 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 3,0 W/m2K
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- merk 0.0 houten binnendeurkozijn **dagmaat = 800x2300mm**
- ms KKD stalen binnendeurkozijn **dagmaat = 800x2300mm**
- mechanische ventilatie-unit
- WP warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Traggen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentraggen staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 **Renson FlatAir 75 ZR**
V2 **Renson FlatAir 21 ZR**

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg grijs**
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg donker grijs**
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg donker grijs**
- gevel stucwerk wit

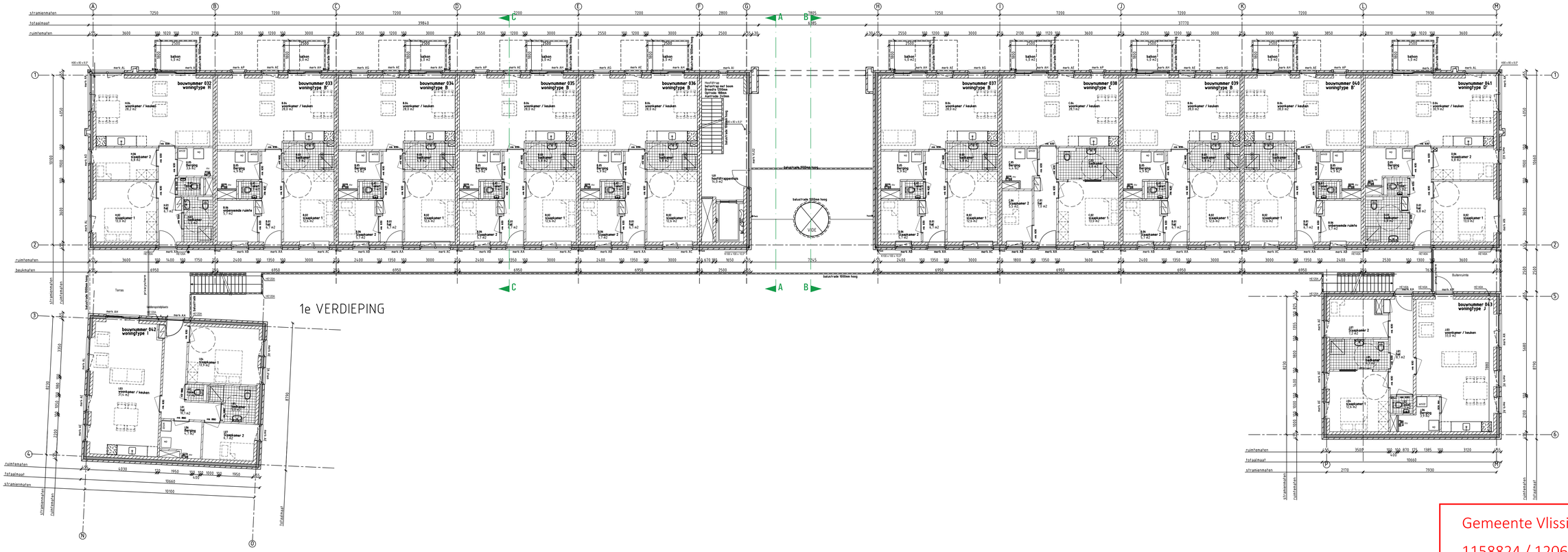
VG architecten

architectuur
Oostduizde 31 4691 CM Sint van Gerdi
t +31 (0)180 46 34 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 2 : 32 Appartementen Begane grondvloer
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1+

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

Documentnummer : 2018-032A T05



Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur **Rc ≥ 4,5 W/m2K**
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand **250mm dragende woningscheidende wand**
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm teruggliggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket **Rc ≥ 8,5 W/m2K**
- verdiepingsvloer **70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplatvloer**
- begane grondvloer **70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 3,0 W/m2K**
- kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
- merk 0.0 houten binnendeurkozijn **dagmaat = 800x2300mm**
- merk XXX stalen binnendeurkozijn **dagmaat = 800x2300mm**
- mechanische ventilatie-unit
- WP warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Traptreden beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentrappen staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als geëaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 **Renson FlatAir 75 ZR**
V2 **Renson MultiAir 21 ZR**

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg grijs**
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg donker grijs**
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg donker grijs**
- gevel stucwerk wit

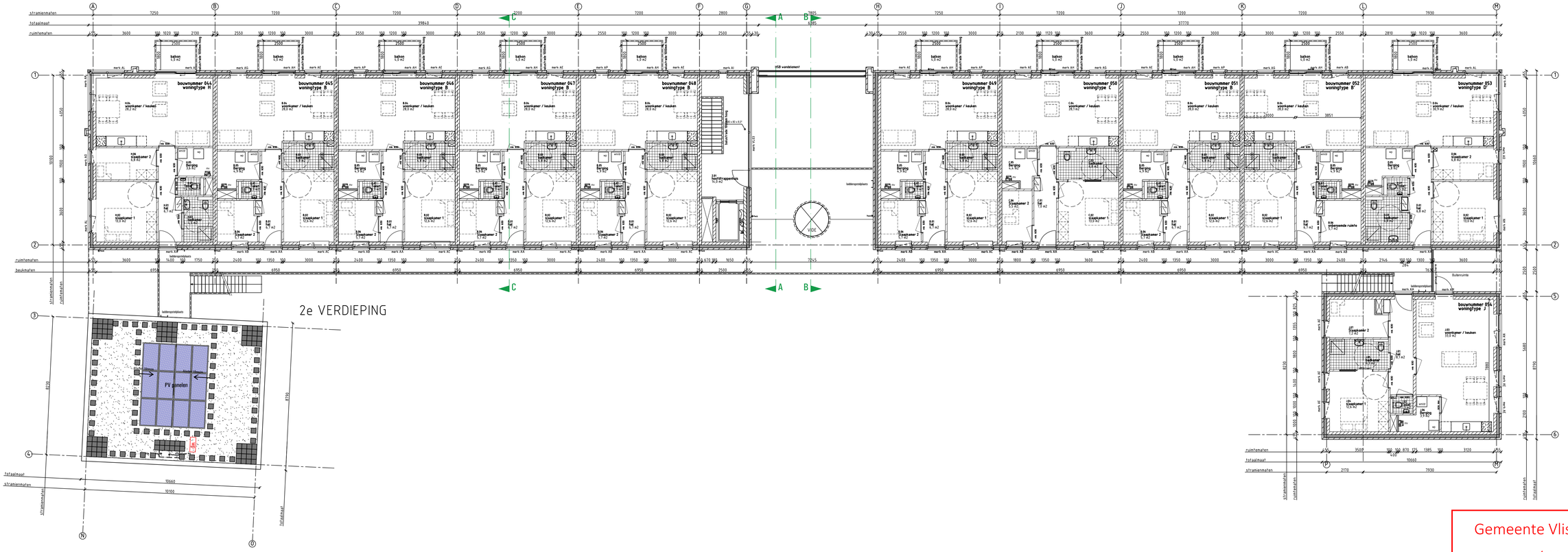
VG architecten

architectuur
Oostduiste 81 4535 CM Sint van Gent
t +31 (0)113 40 34 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 2 : 32 Appartementen Eerste verdieping
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1+

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

Documentnummer : 2018-032A T06



Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur **Rc ≥ 4,5 W/m2K**
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand **250mm dragende woningscheidende wand**
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm teruggliggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket **Rc ≥ 8,5 W/m2K**
- verdiepingsvloer **70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplatvloer**
- begane grondvloer **70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K**
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- merk 0.0 houten binnendeurkozijn **dagmaat = 800x2300mm**
- m KO stalen binnendeurkozijn **dagmaat = 800x2300mm**
- mechanische ventilatie-unit
- WP warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Traptreden beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentraptreden staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing

Ventilatieroosters
- V1 **Renson FlatAir 15 ZR**
- V2 **Renson MultiAir 21 ZR**

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg grijs**
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg donker grijs**
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorsnijvoeg donker grijs**
- gevel stucwerk wit

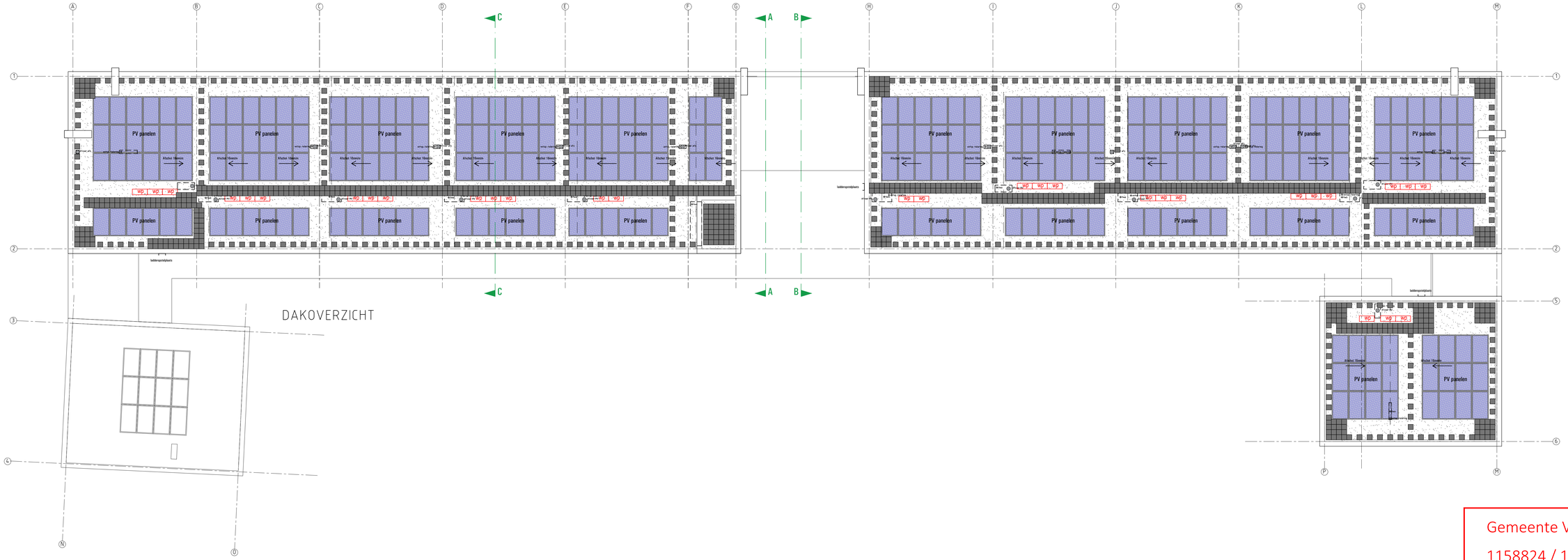
VG architecten

architectuur
Oostduiste 31 4versen Cors van Gent
t +31 (0)118 40 34 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 2 : 32 Appartementen Tweede verdieping
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1+

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

Documentnummer : 2018-032A T07



Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 4.5 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm teruggiggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket Rc ≥ 8.5 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplatvloer
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 270 mm kanaalplaat Rc ≥ 3.0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0.90
- merk 0.0 — houten binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- ex. 900 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- FR — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096

Riolering conform NTR3216

Traggen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm

Buitentraggen staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1000mm

Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als geëaagde beglazing

Ventilatieroosters
- V1 Renson FlatAir 11 ZW
- V2 Renson MultiAir 21 ZW

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggiggende doorsnijvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband 5 mm teruggiggende doorsnijvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggiggende doorsnijvoeg donker grijs
- gevel stucwerk wit

VG architecten

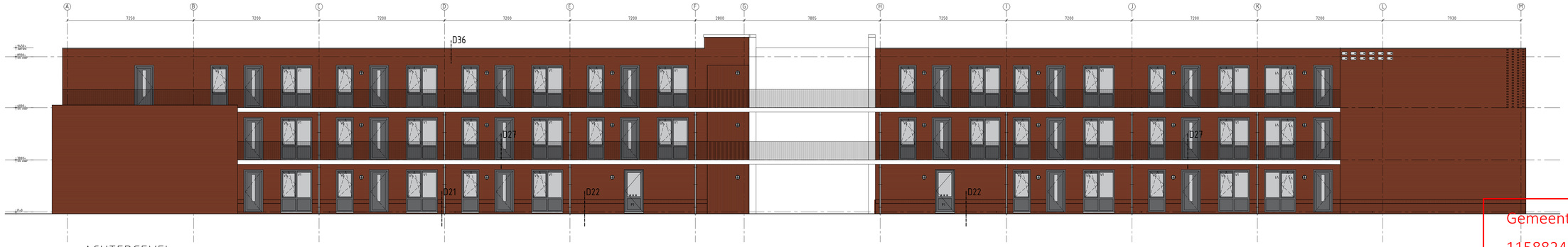
architectuur
Oostduiste 31 4versluis
t: +31 (0)118 40 34 61 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl
4versluis Sios van Gent

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 2 : 32 Appartementen Dak plattegrond
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1+

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

Documentnummer : 2018-032A T08

VOORGEVEL



ACHTERGEVEL

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwhuur Rc ≥ 6.0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm teruggliggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket Rc ≥ 8.0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplaatvloer
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 270 mm kanaalplaat Rc ≥ 3.0 W/m2K
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- merk 0 0 — houten binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- m 900 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Traggen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprtede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprtede: 180mm / aantrede 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als geïsaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson FlatAir 11 2K
V2 Renson MultiAir 21 2K

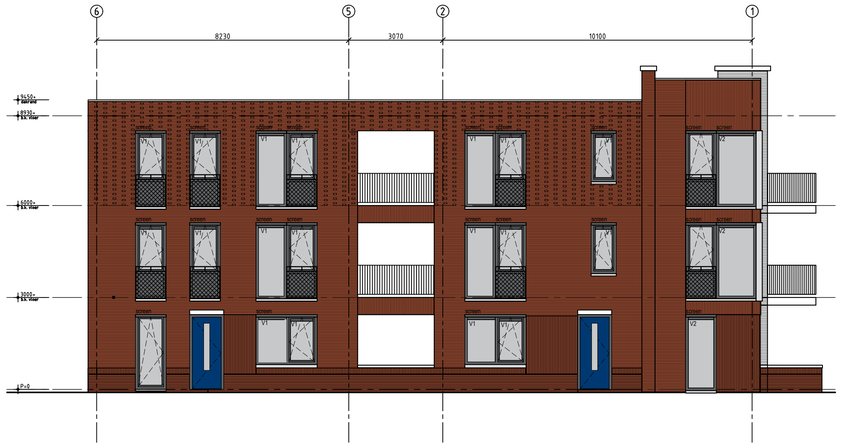
- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggliggende doorsnijvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband 5 mm teruggliggende doorsnijvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband 5 mm teruggliggende doorsnijvoeg donker grijs
- gevel stucwerk wit

VG architecten
architectuur
Oostduiste 31 4versl CDT1 Sint van Gent
t: +31 (0)118 40 34 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

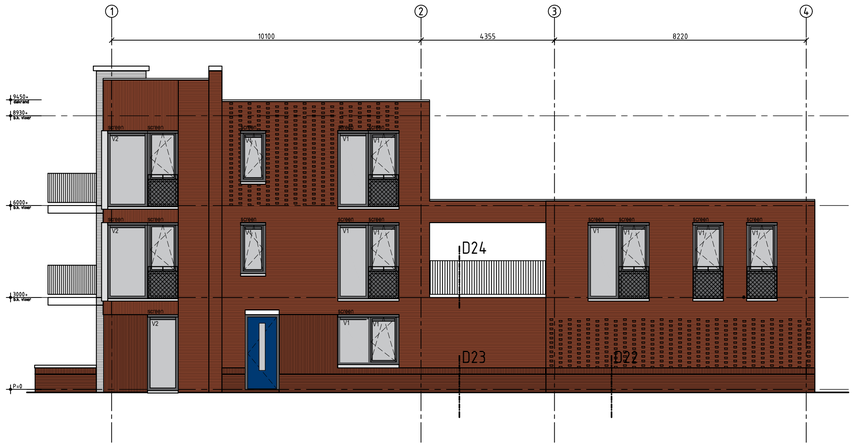
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 2 : 32 Appartementen Gevels
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1+

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

Documentnummer : 2018-032A T09

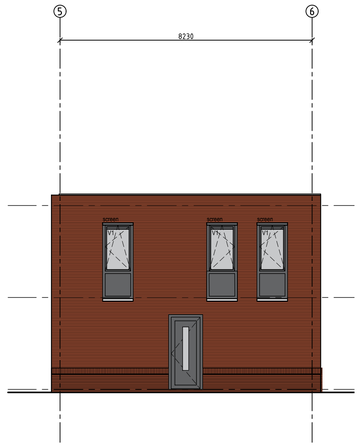


LINKER ZIJGEVEL

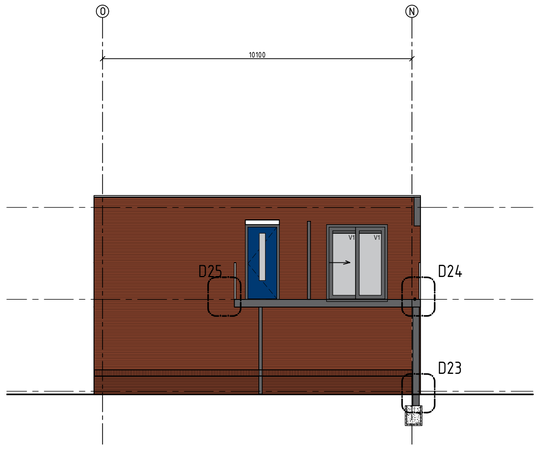


RECHTER ZIJGEVEL

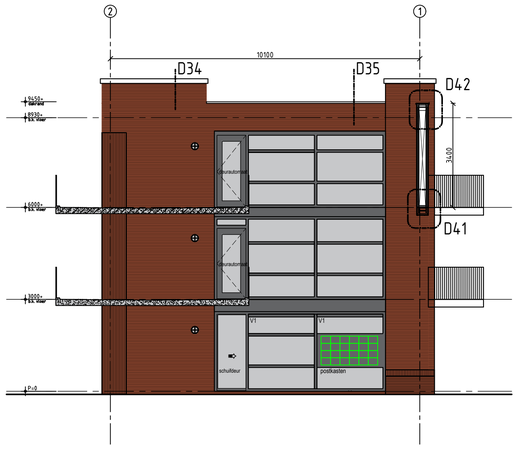
RECHTER ZIJGEVEL
TYPE G & J



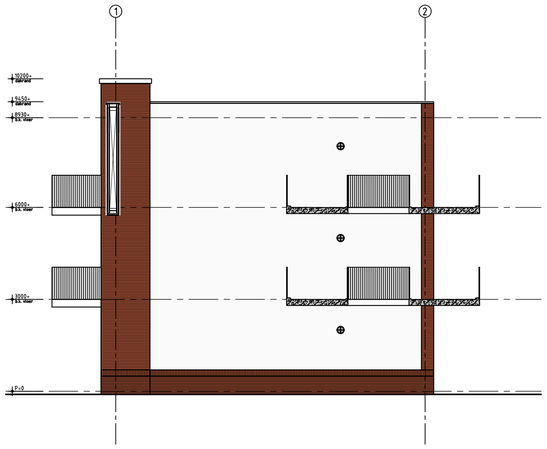
LINKER ZIJGEVEL
TYPE I



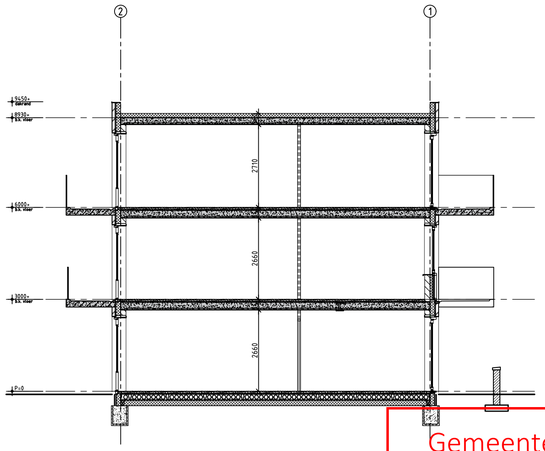
VOORGEVEL
TYPE H



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE C-C

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur **Rc = 6,0 W/m2K**
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand **250mm dragende woningscheidende wand**
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm terugliggend staand metselwerk
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDBO
- dakpakket **Rc = 8,0 W/m2K**
- verdiepingsvloer **70 mm cementdekvloer** **20mm zwevende dekvloer** **breedplatvloer**
- begane grondvloer **70 mm cementdekvloer** **20 mm zwevende dekvloer** **200 mm kanaalplaat Rc = 5,0 W/m2K**
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90 — merk 0.0
- houten binnendeurkozijn **dagmaat = 880x2300mm**
- stalen binnendeurkozijn **dagmaat = 880x2300mm** — ms 930
- mechanische ventilatie-unit — mv
- warmtepomp — WP

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 1200mm
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 **Renson FlatAir 11 ZR**
V2 **Renson MultiAir 21 ZR**

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg grijs**
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband **5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs**
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband **5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs**
- gevel stucwerk wit

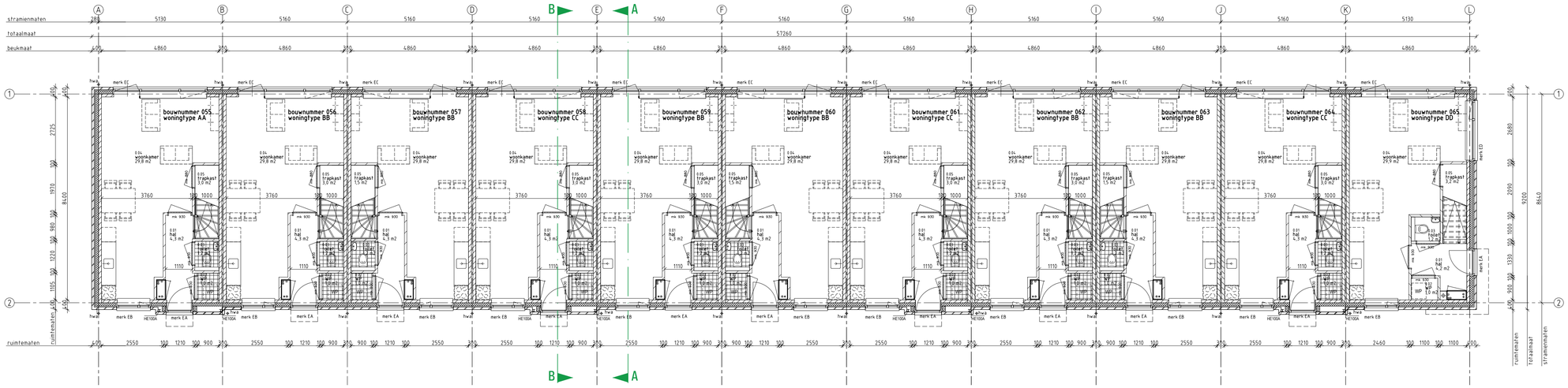
VG architecten

architectuur
Oostduinlaan 81 4535 CM Sint-Jansteen
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

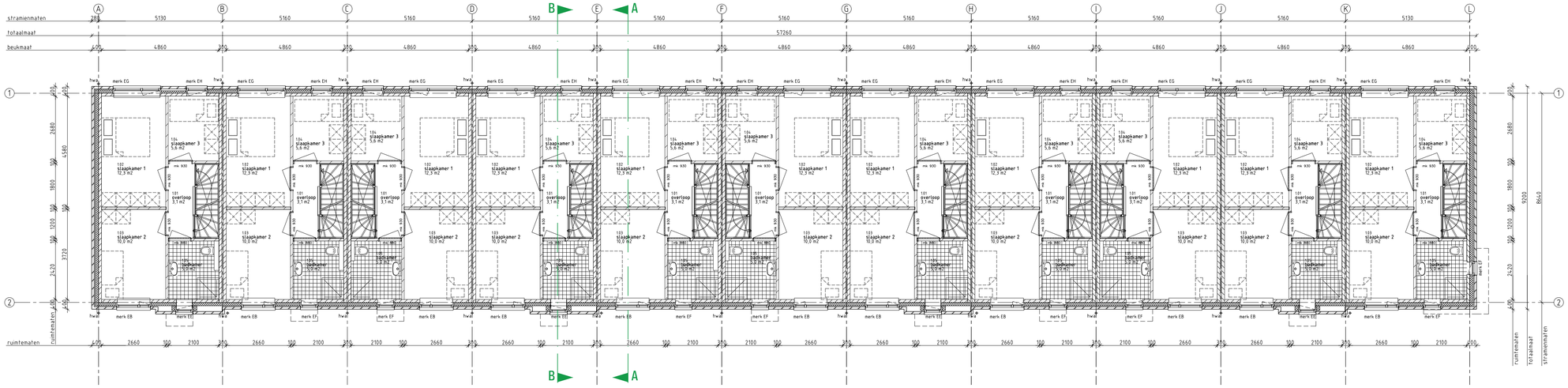
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 2 : 32 Appartementen Gevels & doorsnede
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1+

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	DvL

Documentnummer : 2018-032A T10



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 5,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand
  120mm dragende binnenspouwblad
  60 mm luchtspouw
  120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer
  70 mm cementdekvloer
  200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer
  70 mm cementdekvloer
  20 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- mk 930 — stalen binnendeurkozijn
  dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
- V1 Renson Flat Air 11 ZR
- V2 Renson Flex Air 21 ZR
- V3 Velux zzz 214k

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

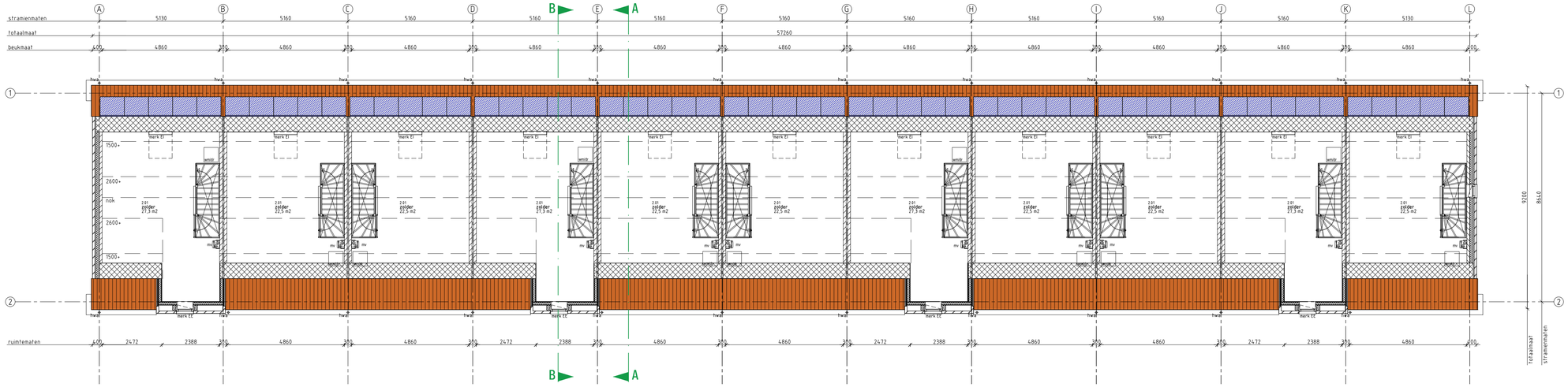
VG architecten

architectuur
Oostkade 31 4505 CM Sas van Gent
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

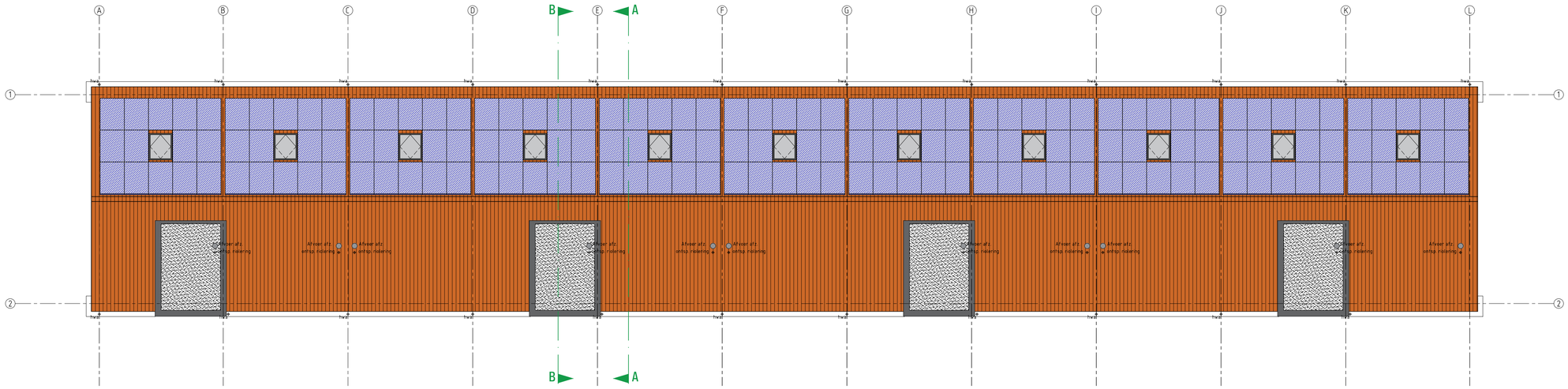
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 3: 11 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T11



2e VERDIEPINGSVLOER



DAK PLATTEGROND

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand
  120mm dragende binnenspouwblad
  60 mm luchtspouw
  120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer
  70 mm cementdekvloer
  200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer
  70 mm cementdekvloer
  70 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 9.00 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 2144

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggloende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggloende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggloende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

architectuur
Oostkade 31 4551 CM Sas van Gent
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

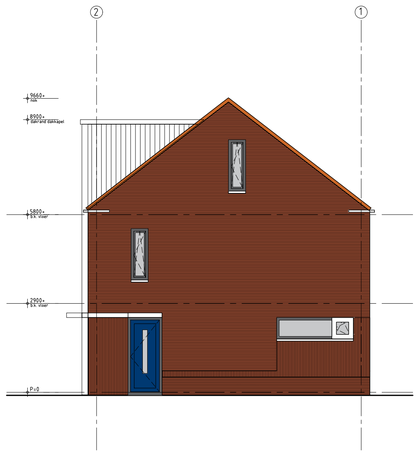
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 3: 11 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

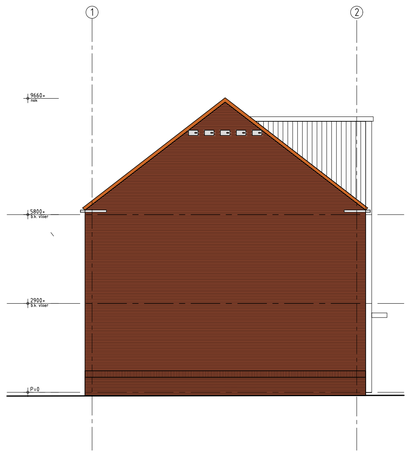
Documentnummer : 2018-032A T12

VOORGEVEL - NIEUWE BONEDIJKELAAN

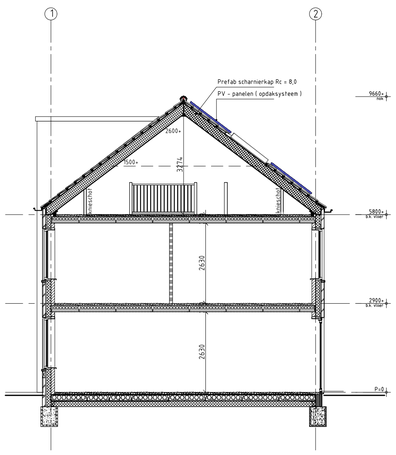
ACHTERGEVEL - NIEUWE BONEDIJKELAAN



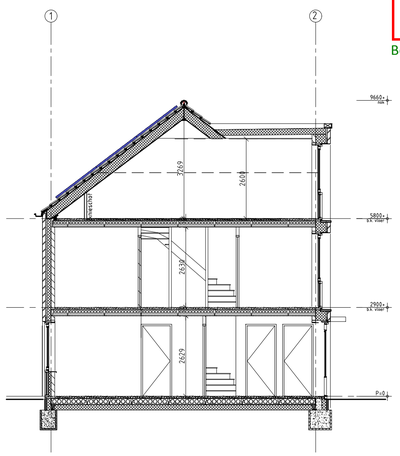
RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand
  120mm dragende binnenspouwblad
  60 mm luchtspouw
  120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer
  70 mm cementdekvloer
  200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer
  70 mm cementdekvloer
  20 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- stalen binnendeurkozijn
  deghaal > 880x2350mm
- mechanische ventilatie-unit
- warmtepomp

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214k

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

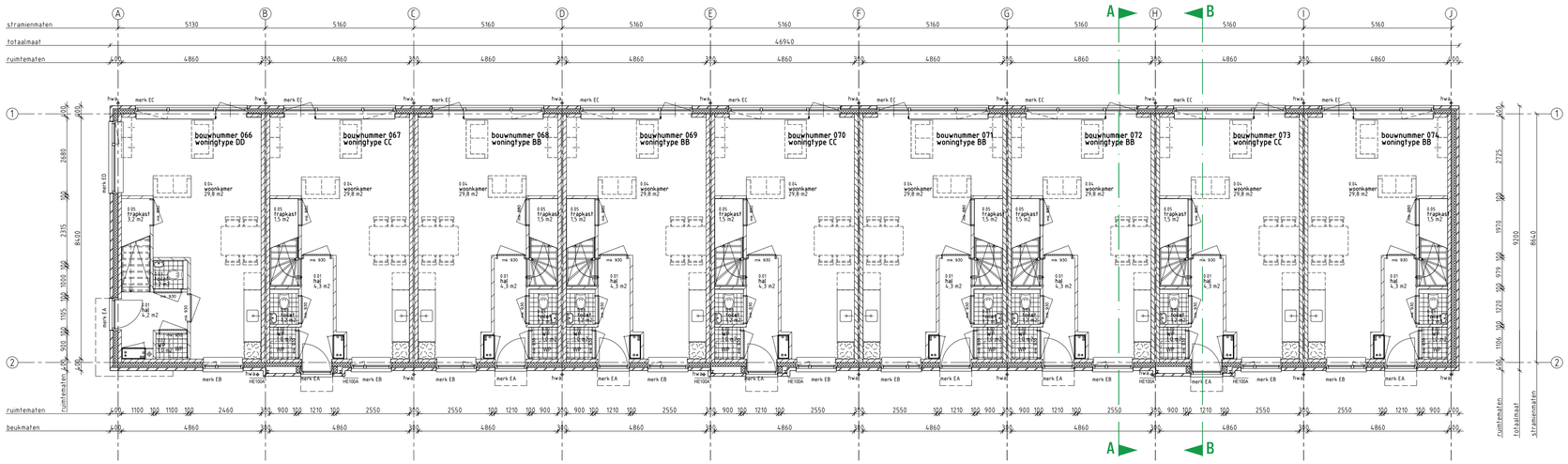
VG architecten

architectuur
Oostkade 81 4690 CM Sint-Anna ten Geme
t: +31 (0) 115 49 14 61 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

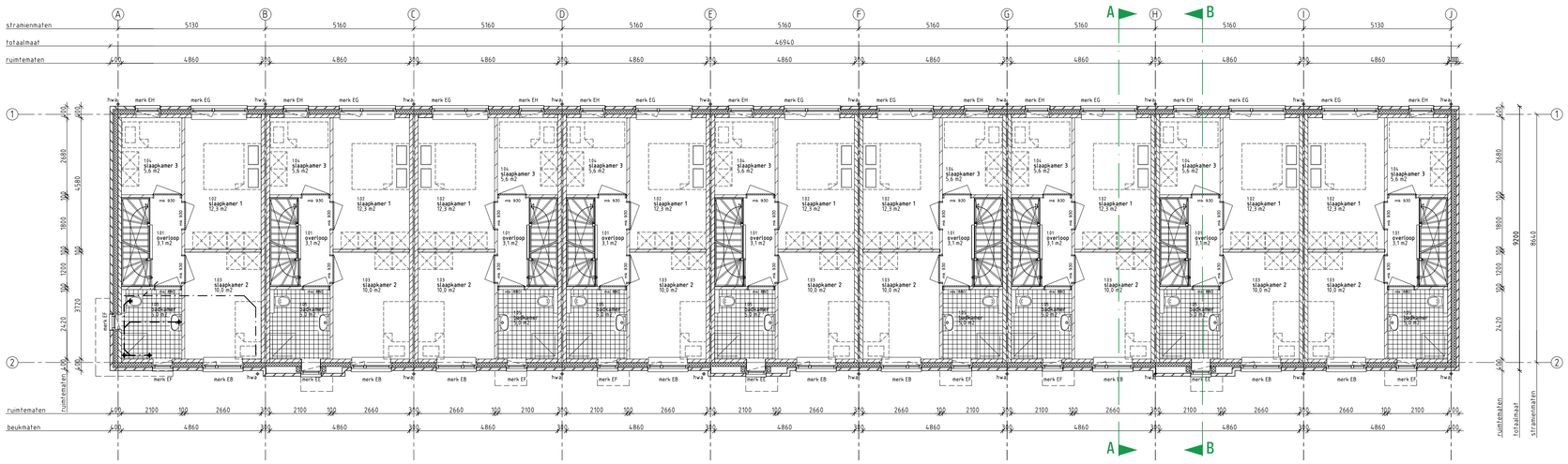
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 3: 11 woningen Gevels en doorsnedes
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T13



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk D.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- mk 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Vlissingen met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux ZZZ 2144

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

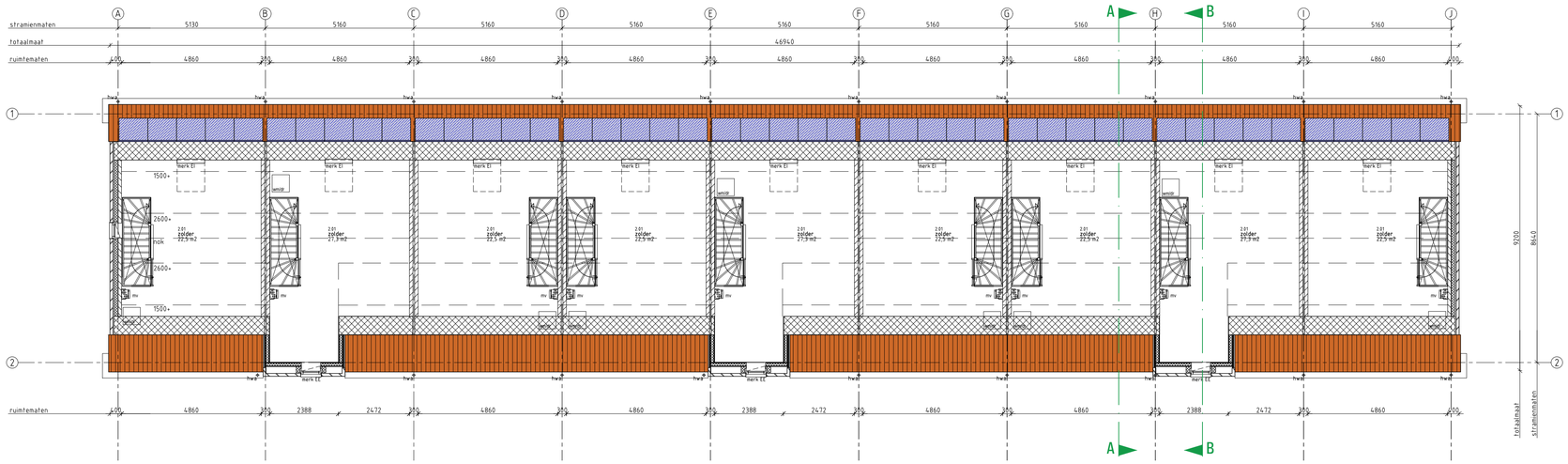
VG architecten

architectuur
Oostkade 31 4551 CM Sas van Gent
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

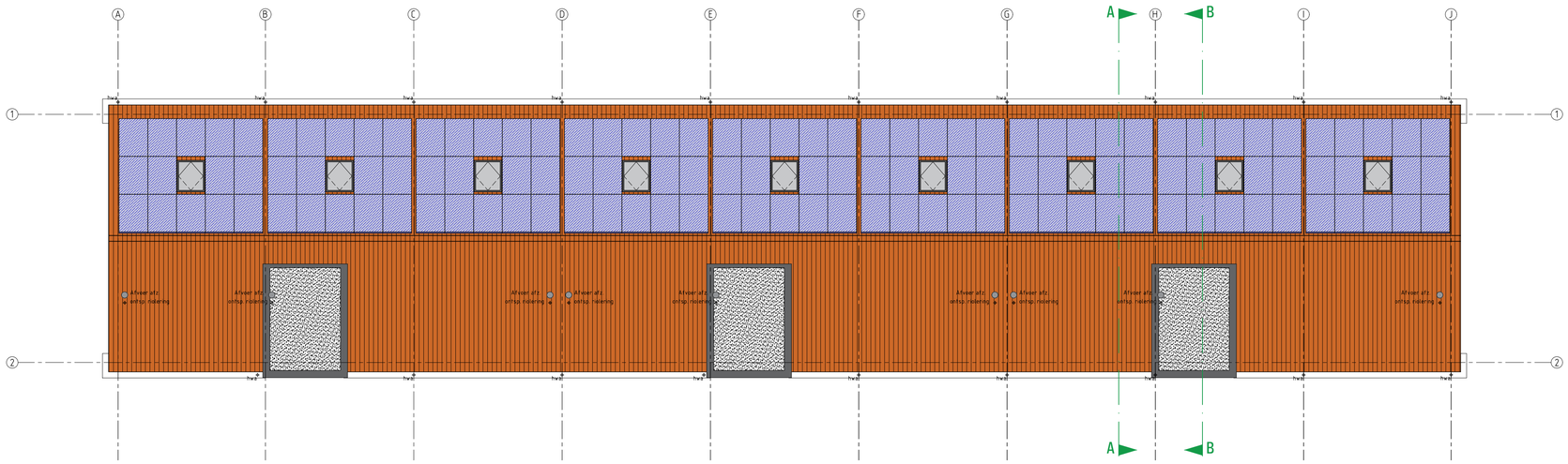
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 4: 9 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T14



2e VERDIEPINGSVLOER



DAK PLATTEGROND

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand
  120mm dragende binnenspouwblad
  60 mm luchtspouw
  120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer
  70 mm cementdekvloer
  200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer
  70 mm cementdekvloer
  20 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk D.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flair Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214k

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

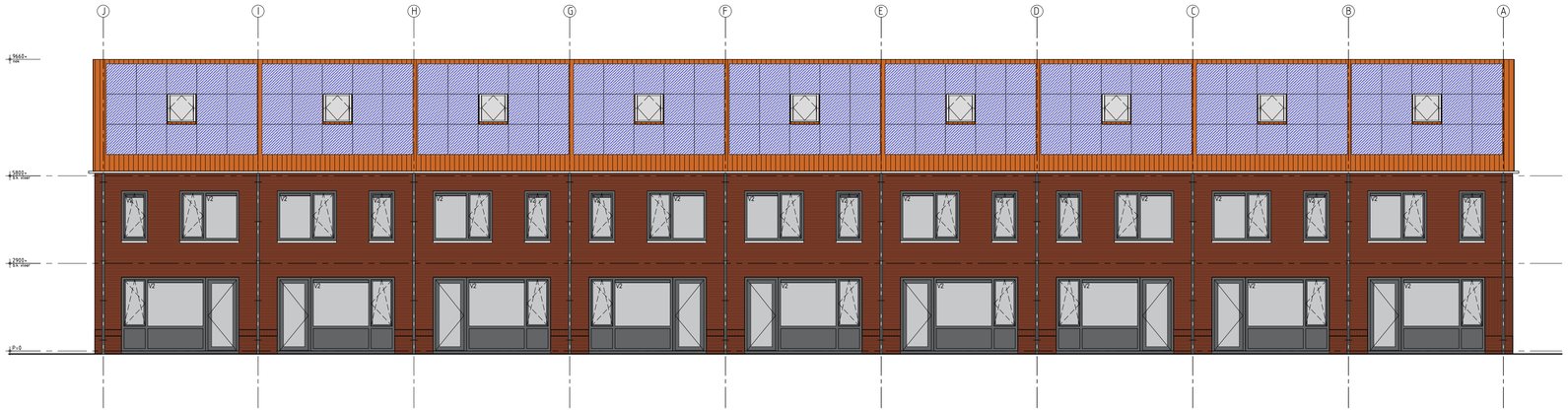
architectuur
Oostkade 31 4551 CM Sas van Gent
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 4: 9 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

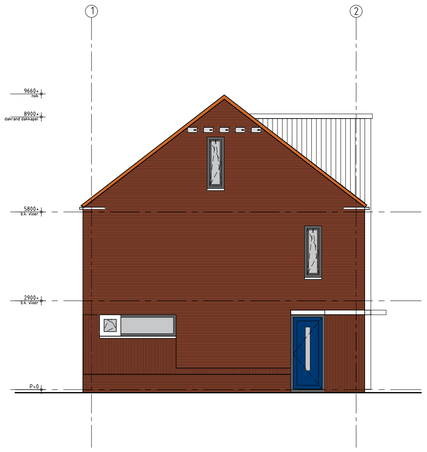
Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T15

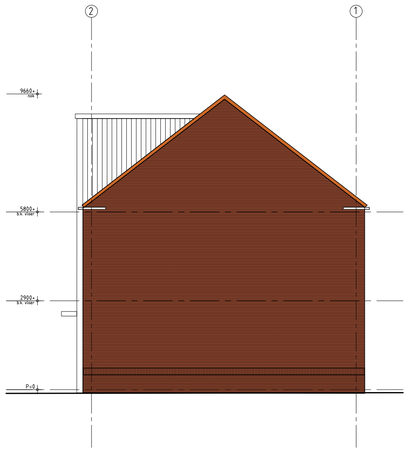
VOORGEVEL - NIEUWE BONEDIJKELAAN



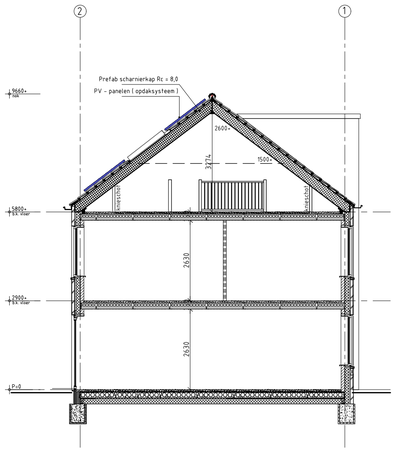
ACHTERGEVEL



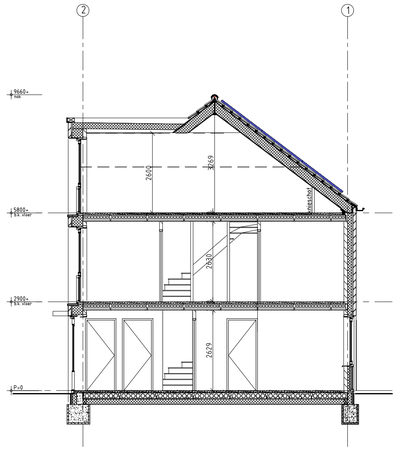
LINKER ZIJGEVEL



RECHTER ZIJVEL



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2.K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand
  120mm dragende binnenspouwblad
  60 mm luchtspouw
  120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2.K
- verdiepingsvloer
  70 mm cementdekvloer
  200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer
  70 mm cementdekvloer
  20 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2.K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- mk 930 — stalen binnendeurkozijn
  dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flair Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214k

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

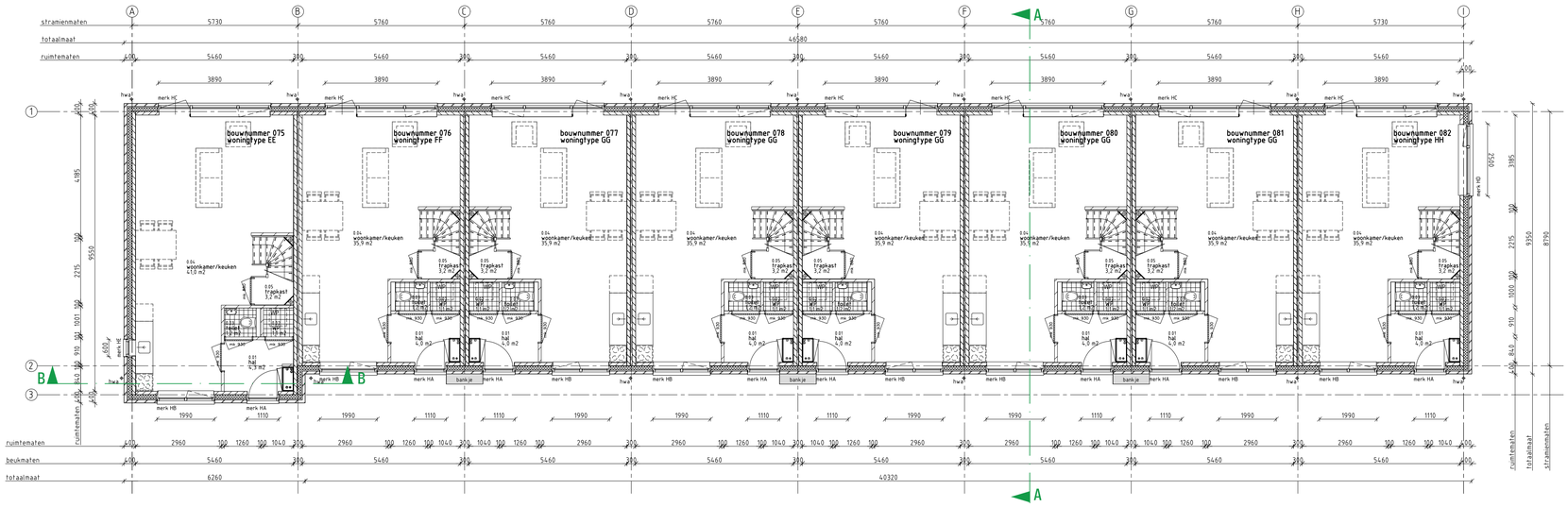
VG architecten

architectuur
Oostzijde 31 4535 CM Sint van Gent
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

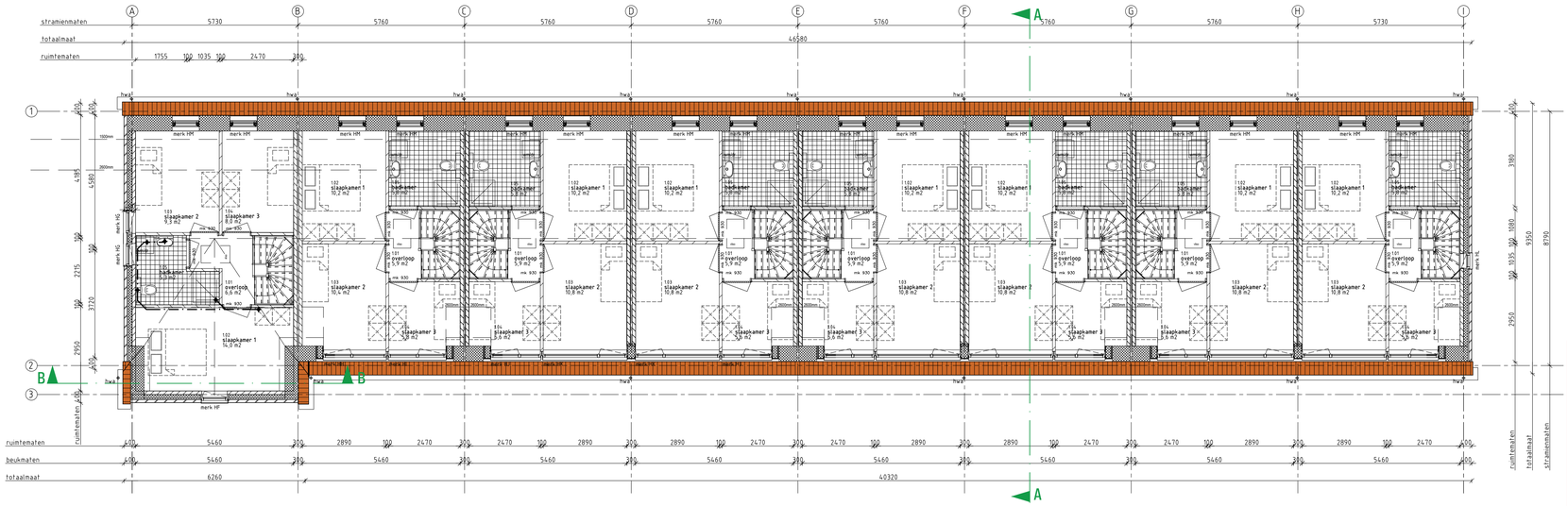
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 4: 9 woningen Gevels en doorsnedes
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T16



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand
  120mm dragende binnenspouwblad
  60 mm luchtspouw
  120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 9,0 W/m2K
- verdiepingsvloer
  70 mm cementdekvloer
  200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer
  70 mm cementdekvloer
  20 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90 (merk 0.0)
- stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm (mk 930)
- mechanische ventilatie-unit (mv)
- warmtepomp (WP)

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214k

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

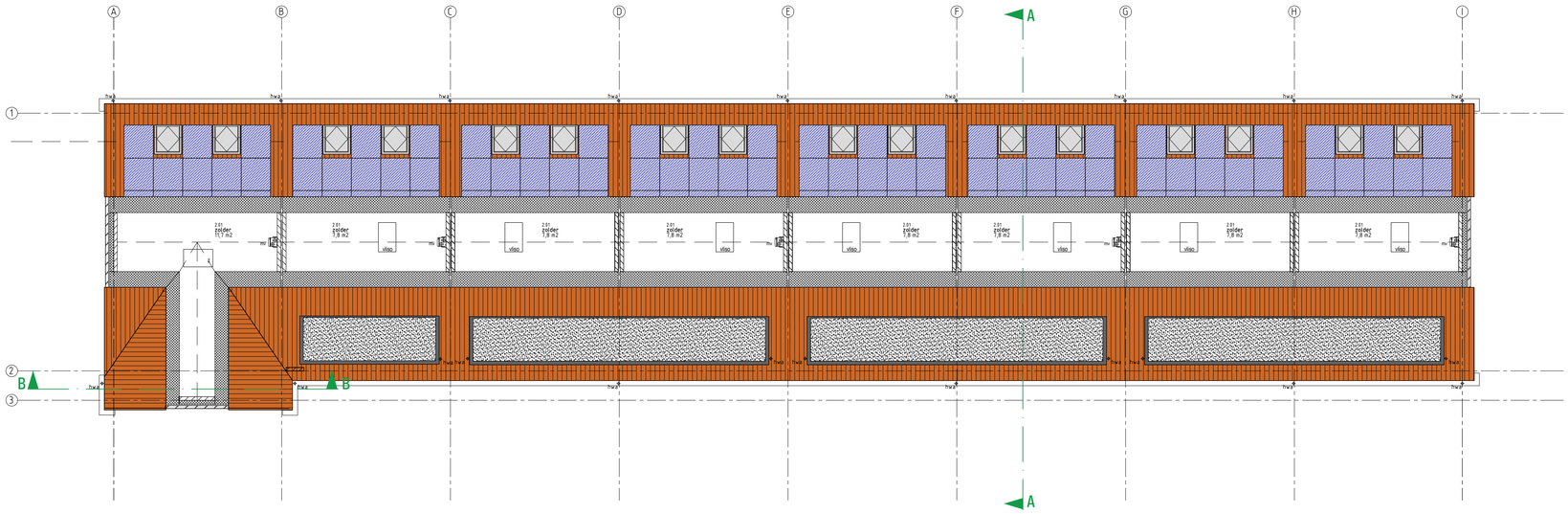
VG architecten

architectuur
Oostkade 31 4651 CM Sint Anna ter Muiden
t. +31 (0) 110 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

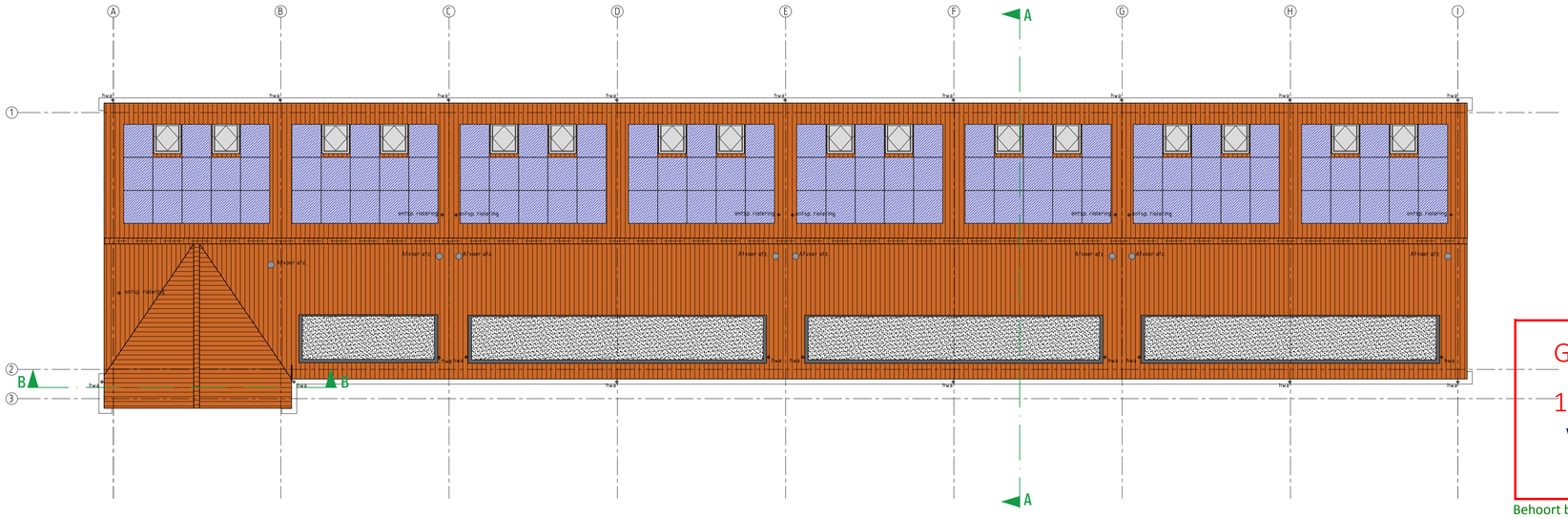
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 5: 8 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T17



ZOLDER VLOER



DAK PLATTEGROND

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214A

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

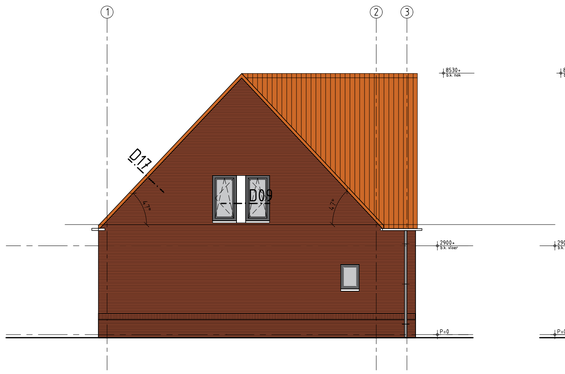
VG architecten

architectuur
Oostkade 31 4691 CM Sint-Anna ten Tuin
t. +31 (0) 113 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 5: 8 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

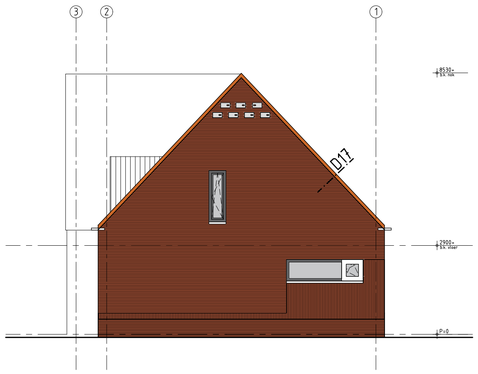
Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T18

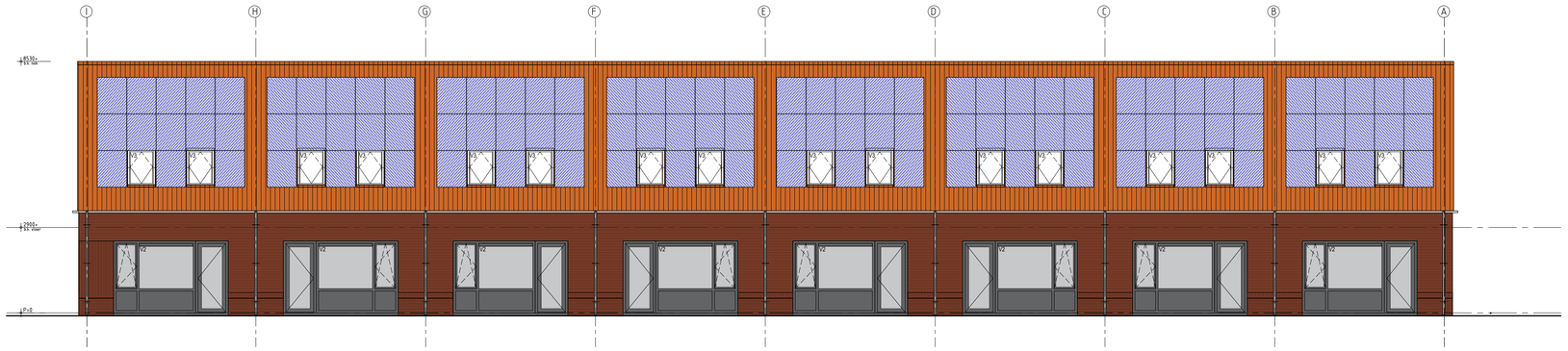


LINKER ZIJGEVEL

VOORGEVEL - RAVESTEYNPLEIN



RECHTER ZIJGEVEL



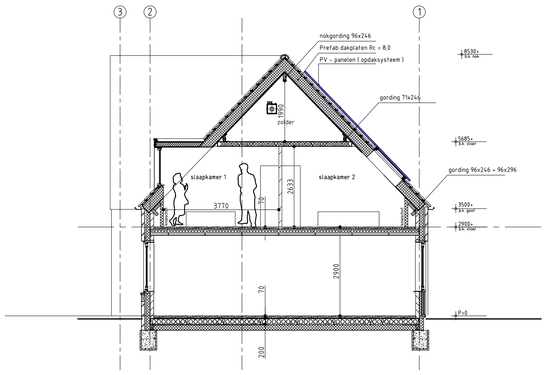
ACHTERGEVEL

Gemeente Vlissingen

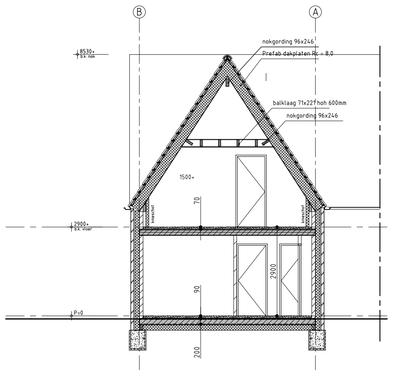
1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ma 930 / dagmaat = 880x2300mm — stalen binnendeurkozijn
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 21sk

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggligende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggligende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggligende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

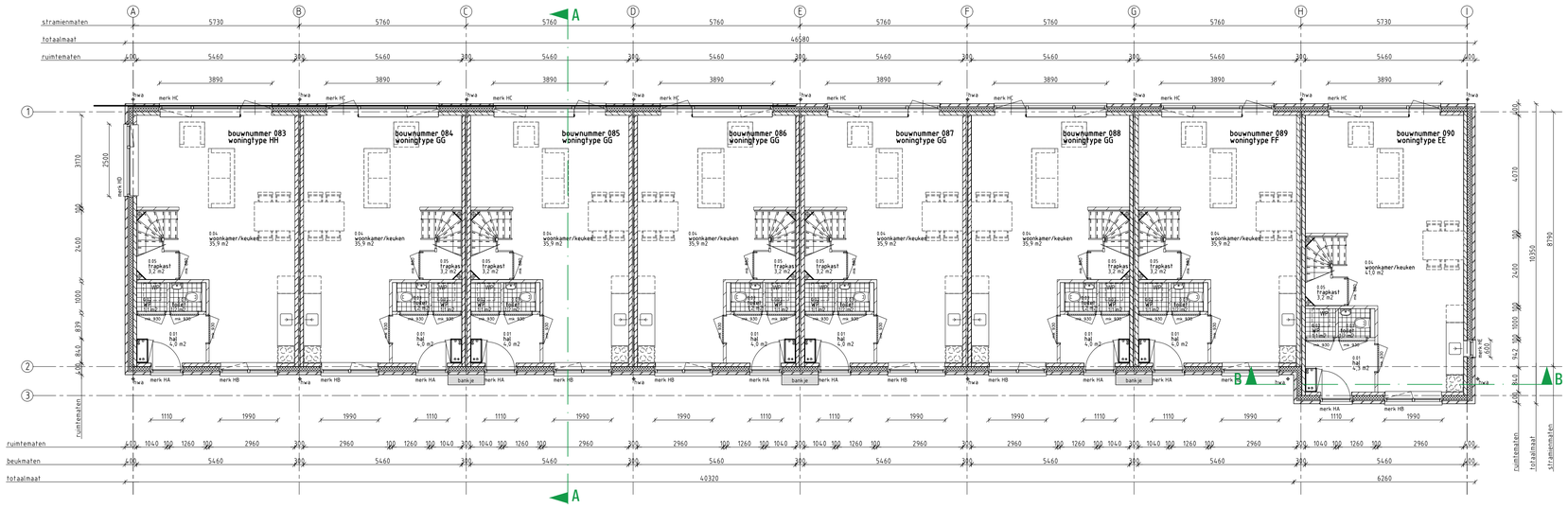
architectuur

Oostdijck 31 4535 CM Sint van Gent
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

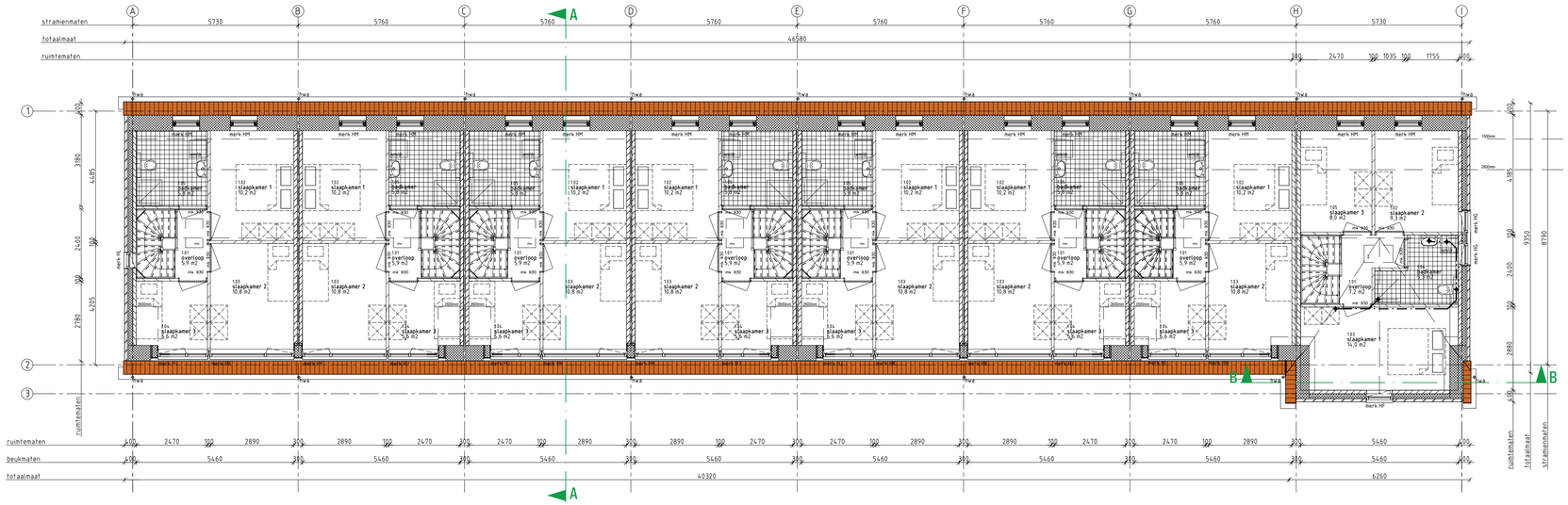
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 5: 8 woningen Gevels en doorsnedes
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T19



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad, 60 mm luchtspouw, 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer, 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer, 20 mm zwevende dekvloer, 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214x

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

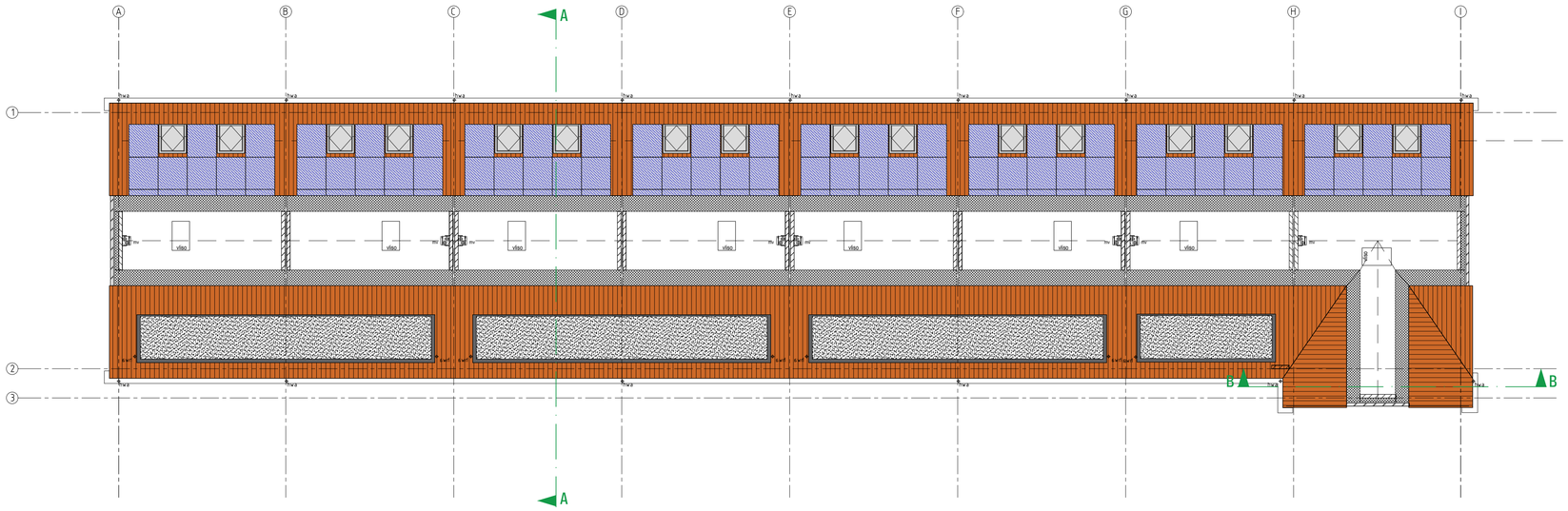
VG architecten

architectuur
Oostkade 31 4651 CM Sint Anna ter Muiden
t. +31 (0) 118 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

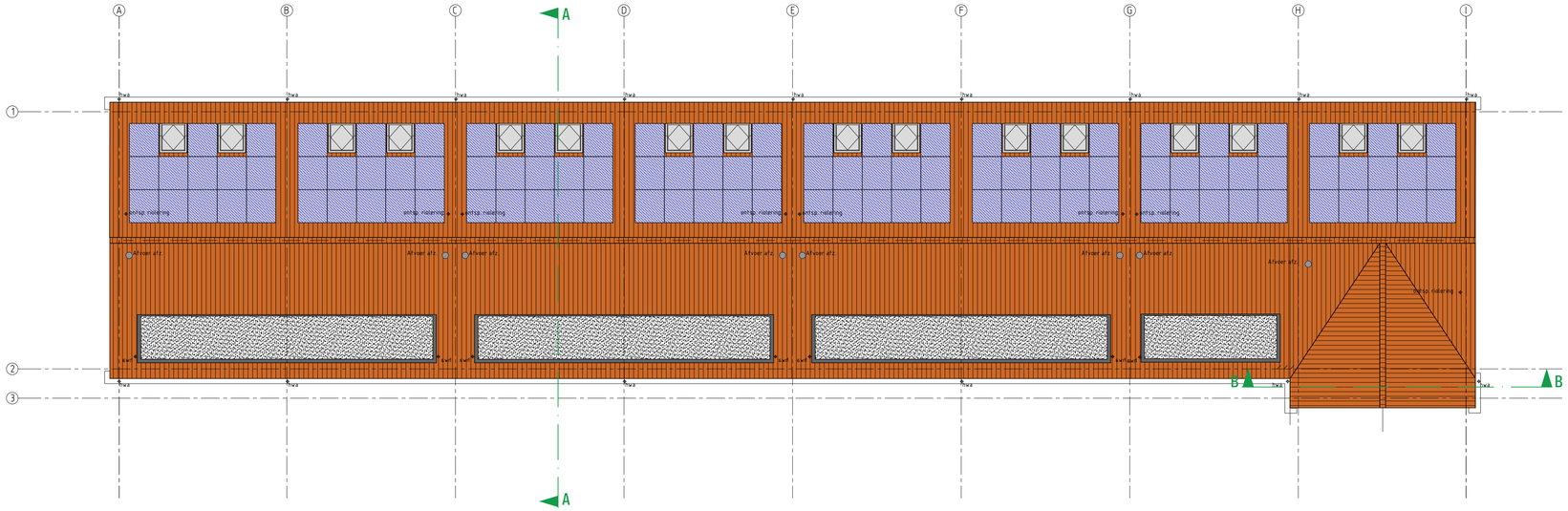
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 6: 8 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T36



ZOLDER VLOER



DAK PLATTEGROND

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad, 60 mm luchtspouw, 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer, 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer, 20 mm zwevende dekvloer, 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214A

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

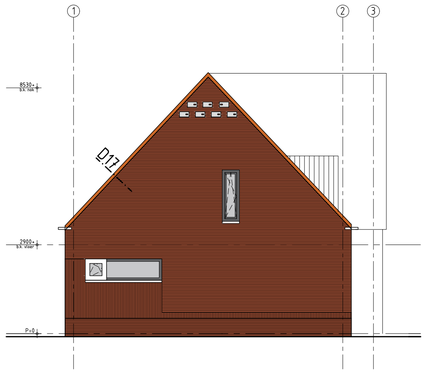
VG architecten

architectuur
Oostdijkstr. 31 4561 CM Sas van Gent
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

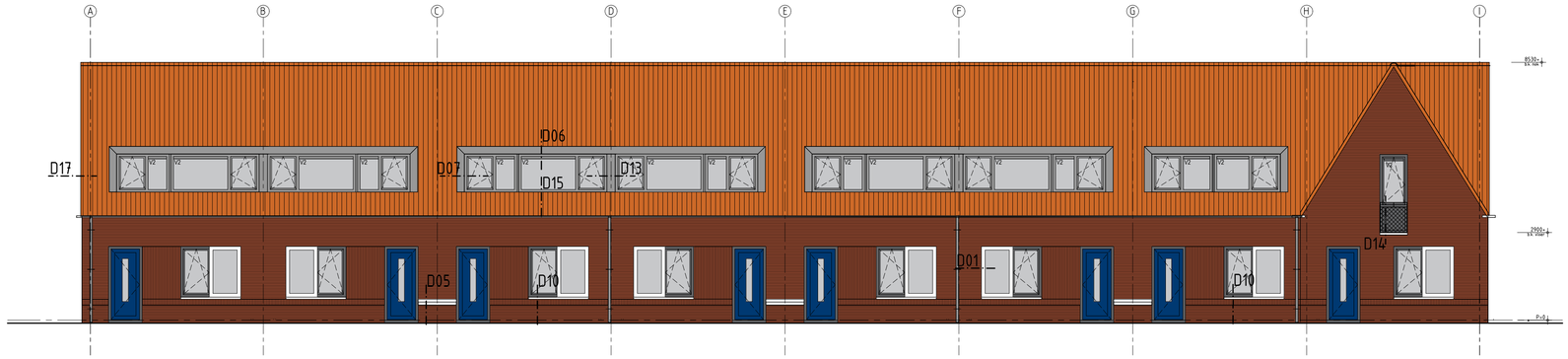
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 6: 8 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

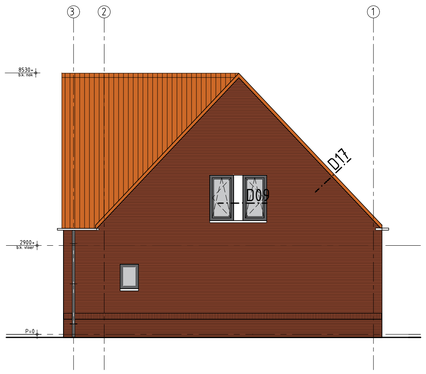
Documentnummer : 2018-032A T21



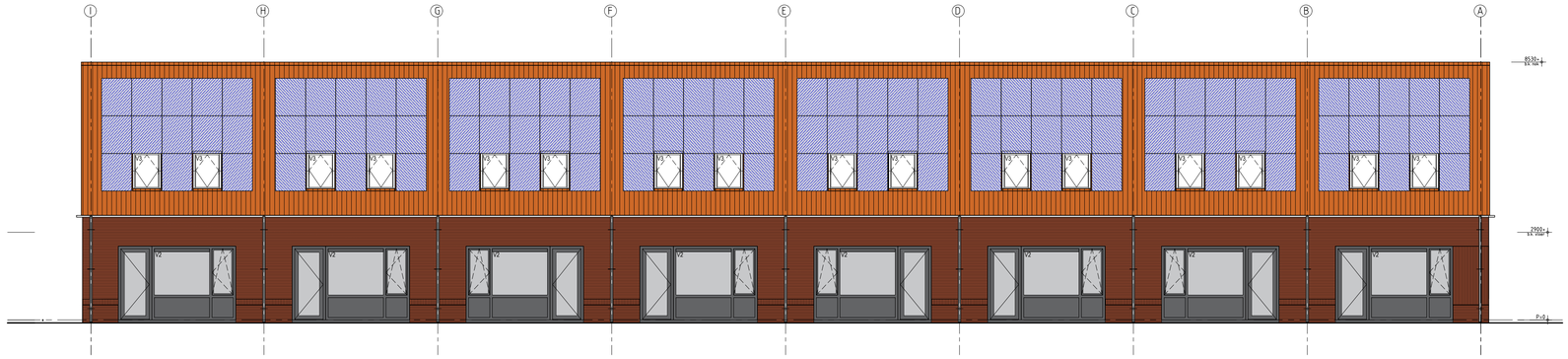
LINKER ZIJGEVEL



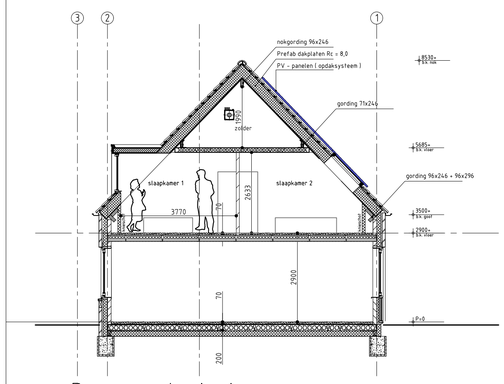
VOORGEVEL - RAVESTEYNPLEIN



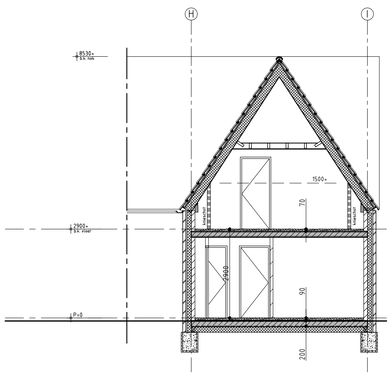
RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ma 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2350mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
- V1 Renson Flat Air 11 ZR
- V2 Renson Flex Air 21 ZR
- V3 Velux zzz 214k

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

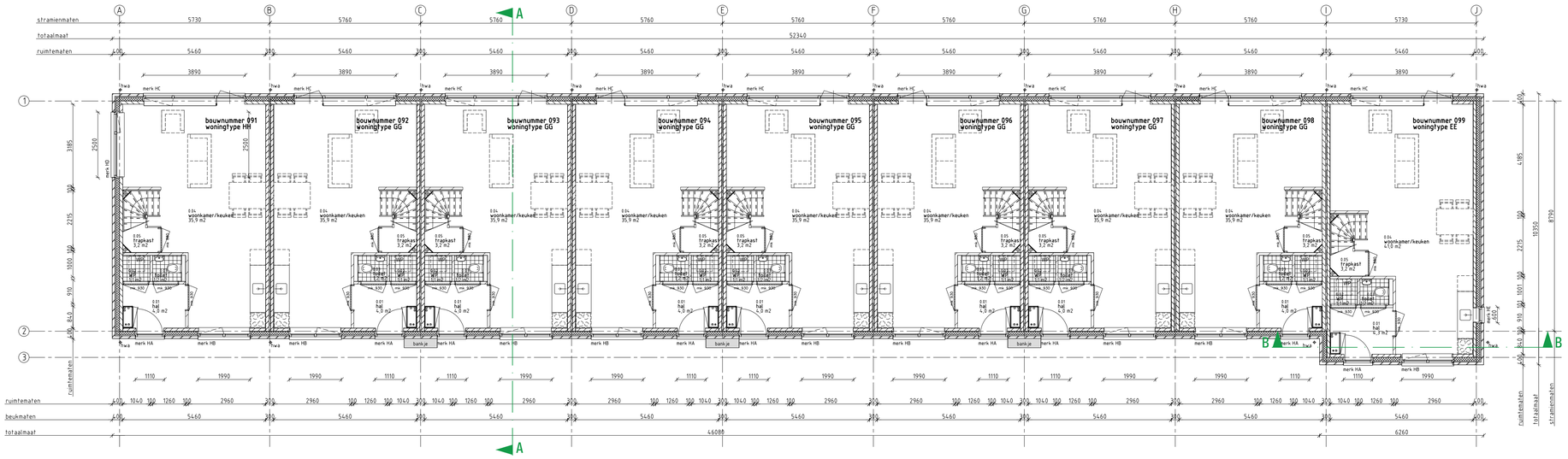
VG architecten

architectuur
Oostdijcke 31 4535 CM Sint van Gent
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

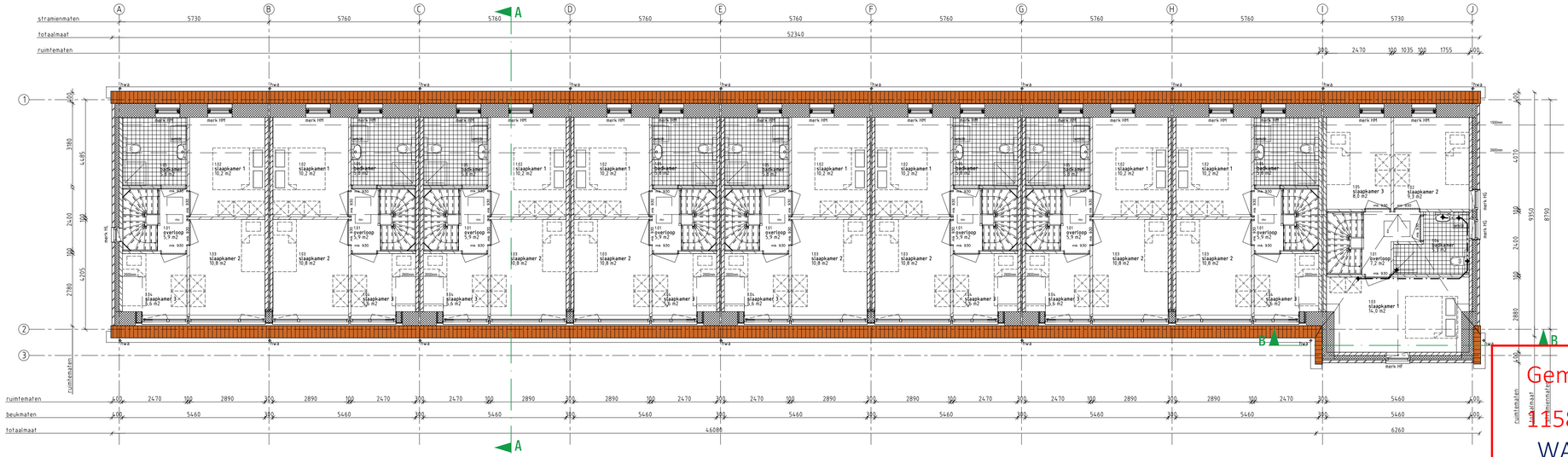
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 6: 8 woningen Gevels en doorsnedes
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T22



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad, 60 mm luchtspouw, 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer, 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer, 20 mm zwevende dekvloer, 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214k

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

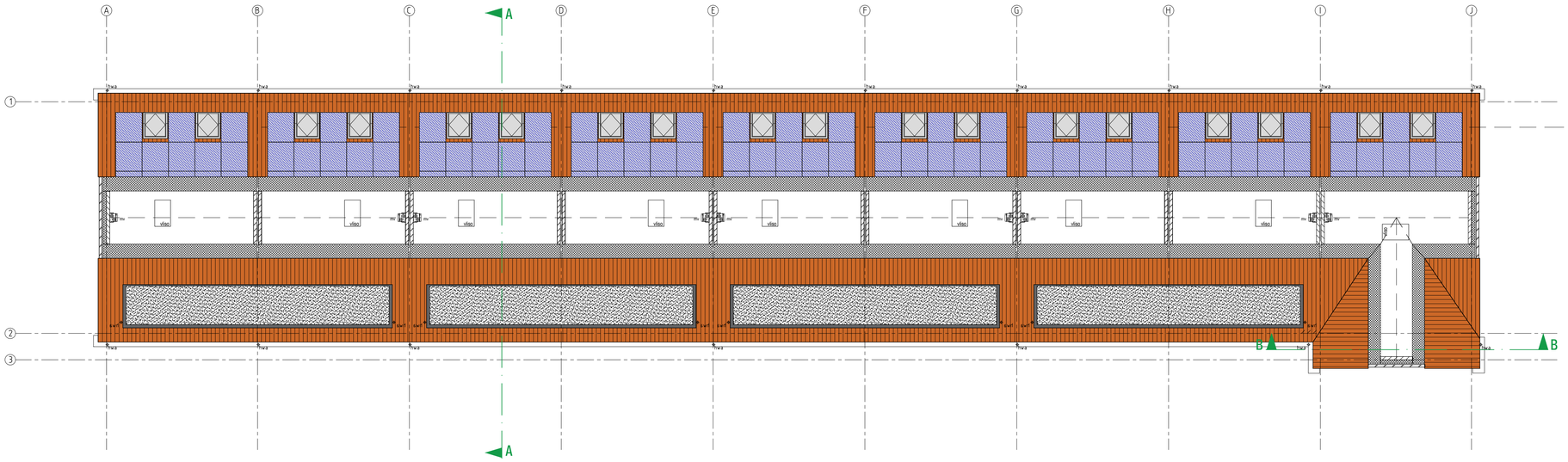
VG architecten

architectuur
Oostdijk 31 4551 CM Sas van Gent
t: +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

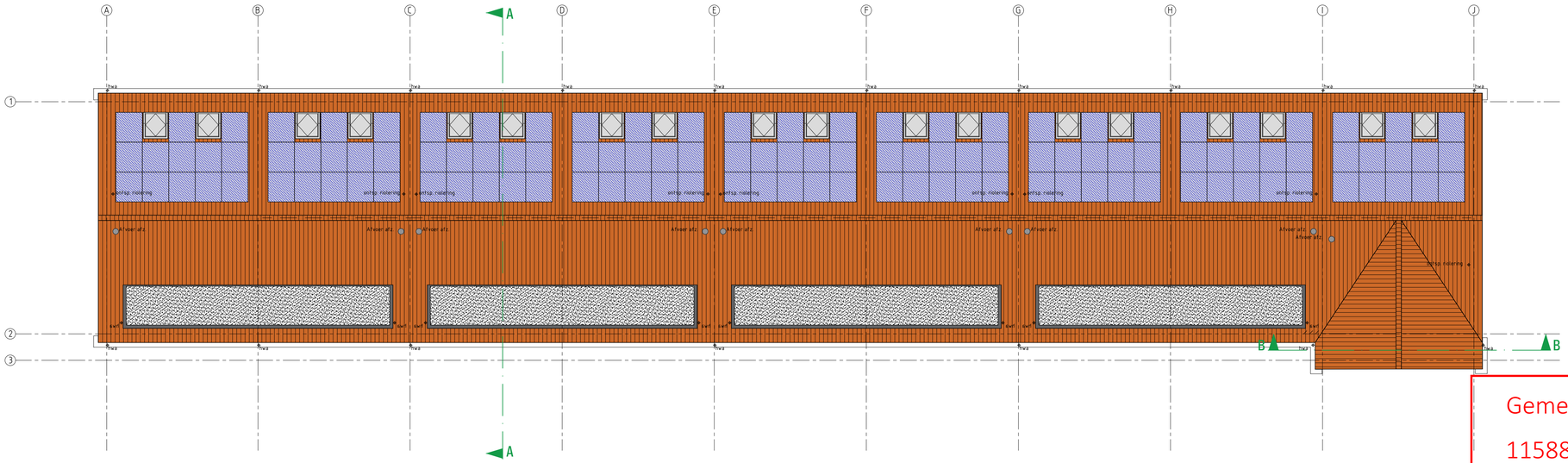
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 7: 9 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T23



ZOLDER VLOER



DAK PLATTEGROND

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand
  120mm dragende binnenspouwblad
  60 mm luchtspouw
  120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer
  70 mm cementdekvloer
  200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer
  70 mm cementdekvloer
  20 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn
  dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aanrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
- V1 Renson Flat Air 11 ZR
- V2 Renson Flex Air 21 ZR
- V3 Velux zzz 214A

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

VG architecten

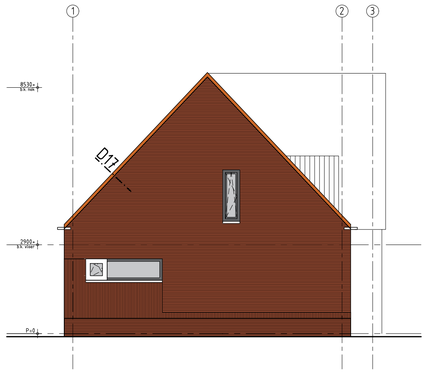
Gemeente bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

architectuur
Oostkade 31 4691 CM Sint Annaland
t. +31 (0) 113 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

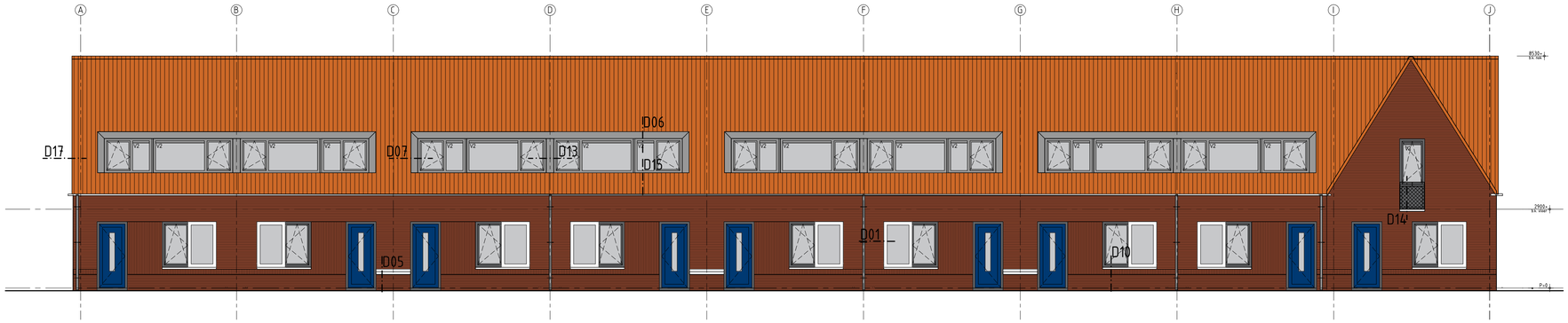
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 7: 9 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

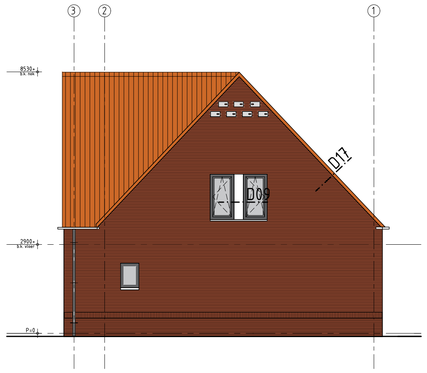
Documentnummer : 2018-032A T24



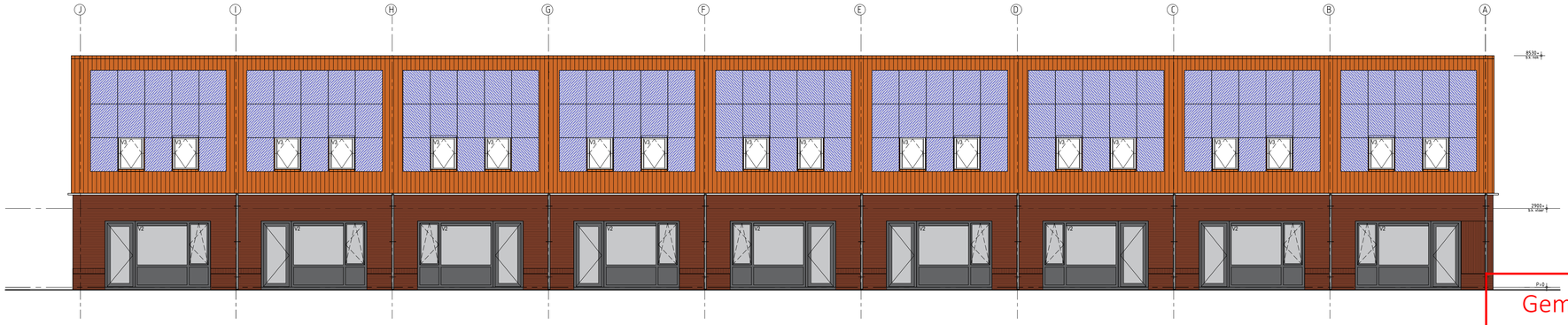
LINKER ZIJGEVEL



VOORGEVEL - RAVESTEYNPLEIN



RECHTER ZIJGEVEL



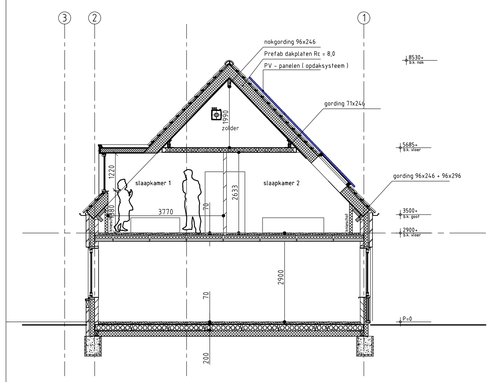
ACHTERGEVEL

Gemeente Vlissingen

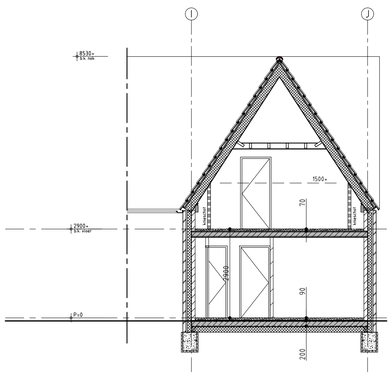
1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90 — merk 0.0
- stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm — ma 930
- mechanische ventilatie-unit — MV
- warmtepomp — WP

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
- V1 Renson Flat Air 11 ZR
- V2 Renson Flex Air 21 ZR
- V3 Velux zzz 21sk

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband — VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggelegende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

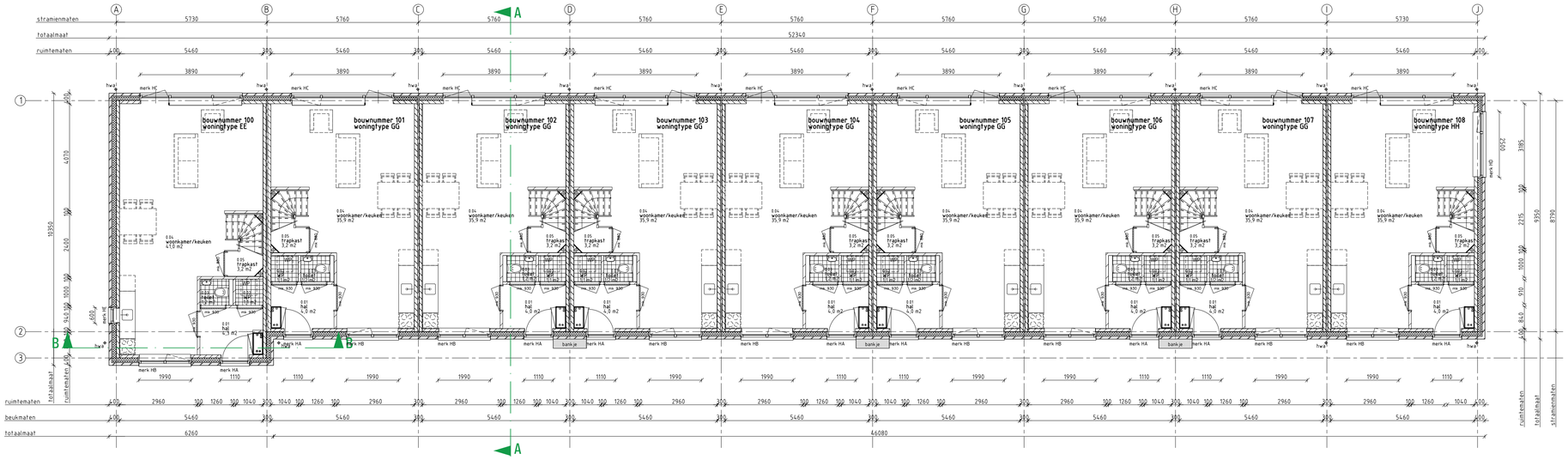
VG architecten

architectuur
Oostdijck 31 4535 CM Sint van Gerlc
t. +31 (0) 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

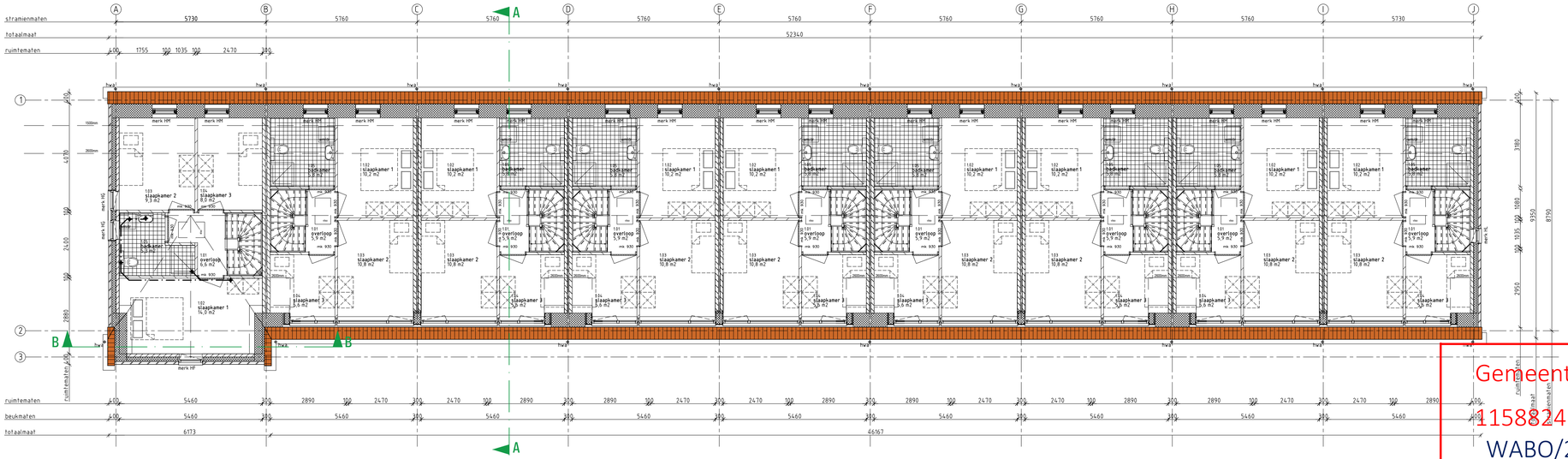
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 7: 9 woningen Gevels en doorsnedes
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T25



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad, 60 mm luchtspouw, 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer, 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer, 20 mm zwevende dekvloer, 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0 0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn, dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214A

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband, VanderSanden Locarno WF, 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband, VanderSanden Locarno WF, 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband, VanderSanden Locarno WF, 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

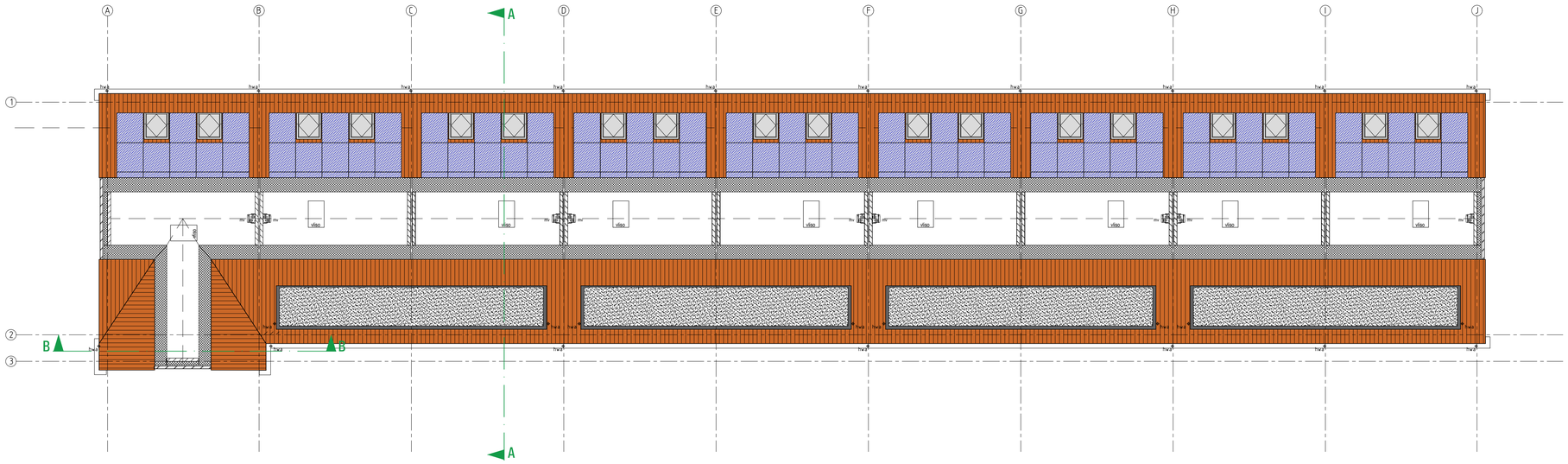
VG architecten

architectuur
Oostkade 31 4651 CM Sint Anna ter Muiden
t: +31 (0) 110 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

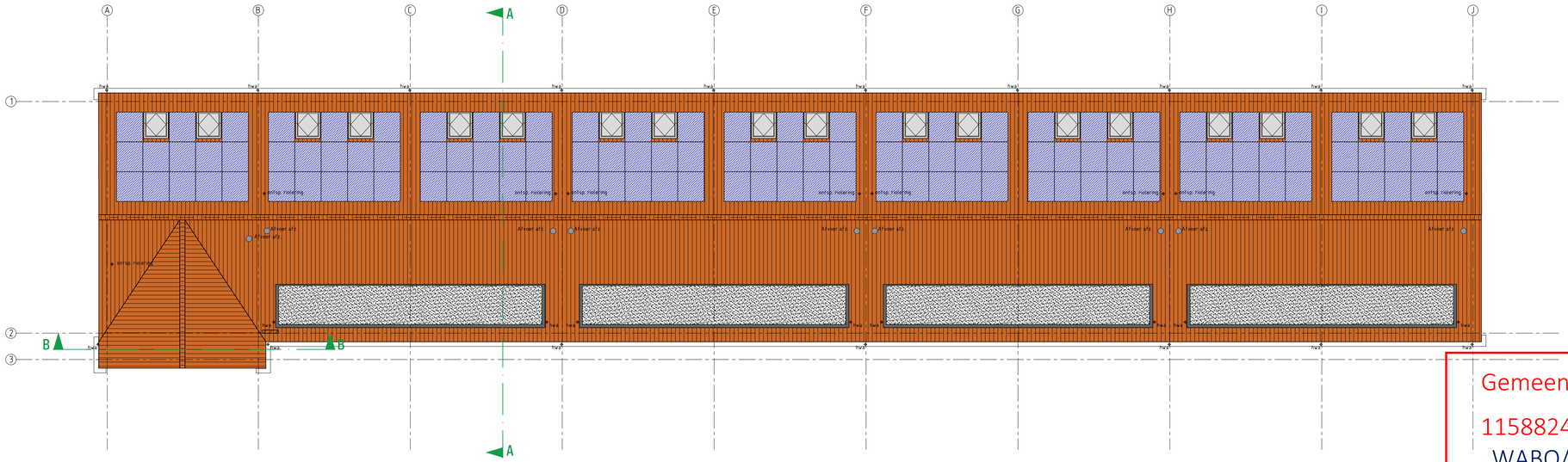
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 8: 9 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T26



ZOLDER VLOER



DAK PLATTEGROND

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand
  120mm dragende binnenspouwblad
  60 mm luchtspouw
  120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer
  70 mm cementdekvloer
  200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer
  70 mm cementdekvloer
  20 mm zwevende dekvloer
  200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- merk 0.0 — kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
- ms 930 — stalen binnendeurkozijn dagmaat = 880x2300mm
- mv — mechanische ventilatie-unit
- WP — warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
- V1 Renson Flat Air 11 ZR
- V2 Renson Flex Air 21 ZR
- V3 Velux zzz 214A

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
  VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

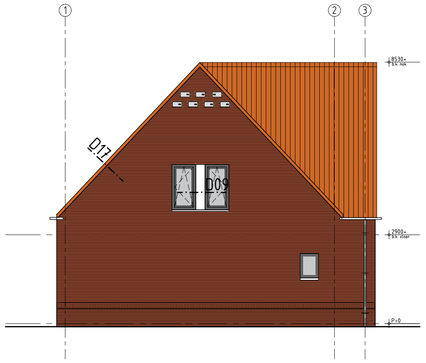
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten
architectuur
Oostdijk 31 4691 CM Sint-Maartensdijk
t: +31 (0) 166 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

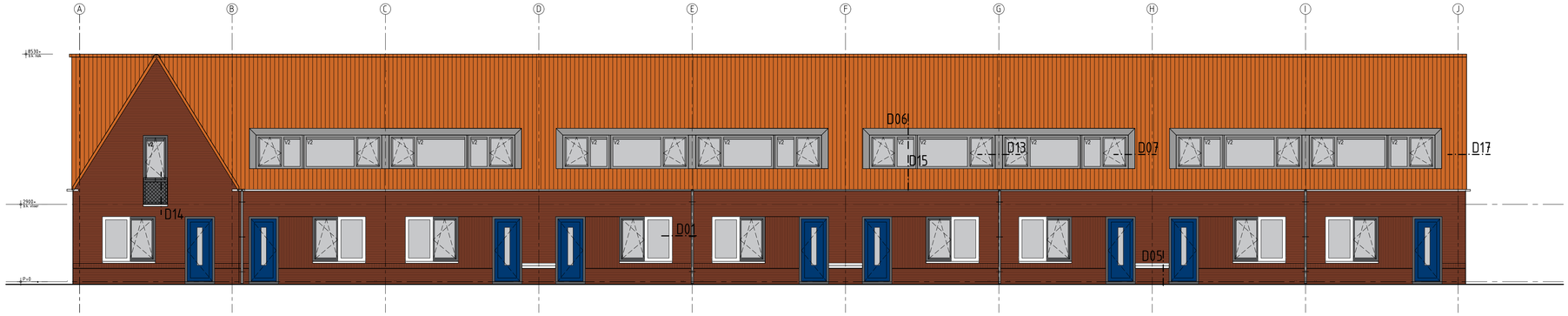
Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 8: 9 woningen Plattegronden
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

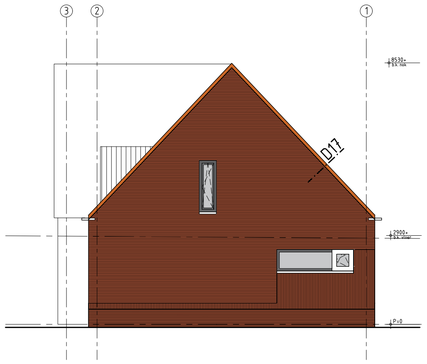
Documentnummer : 2018-032A T27



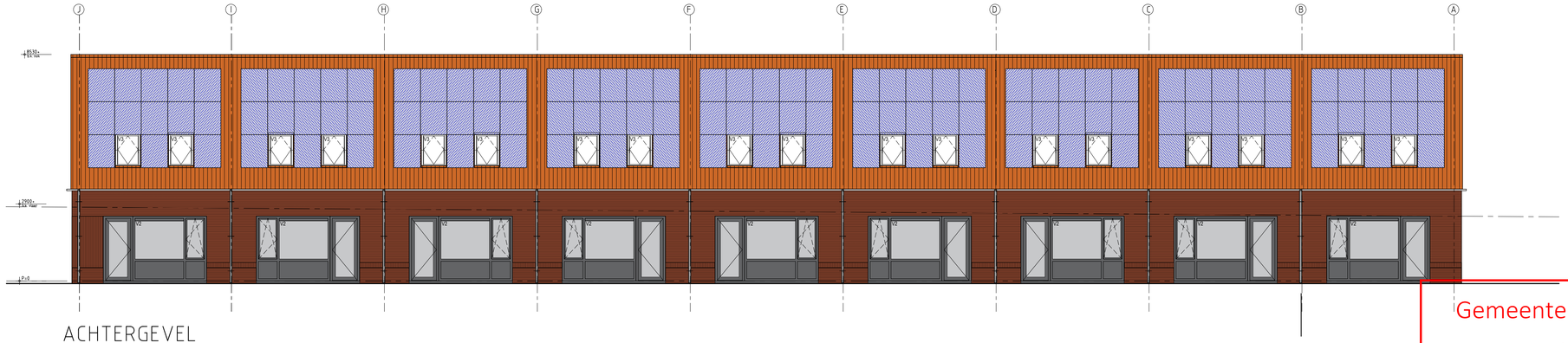
LINKER ZIJGEVEL



VOORGEVEL - RAVESTEYNPLEIN



RECHTER ZIJGEVEL



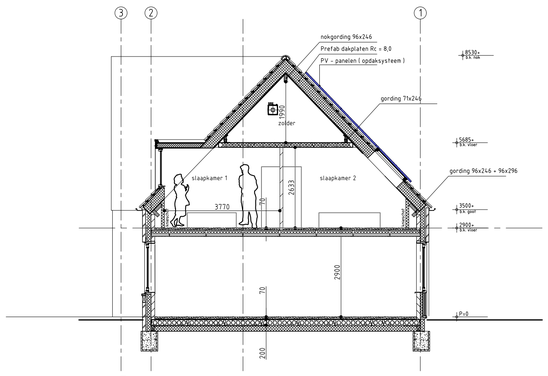
ACHTERGEVEL

Gemeente Vlissingen

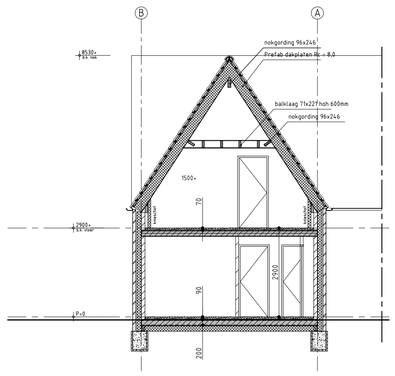
1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

LEGENDA

- spouwmuur Rc ≥ 6,0 W/m2K
- kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenspouwblad
- 100 mm gevelsteen
- Ytong seperatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- kunststof buitenkozijn Uw < 0,90 (merk 0.0)
- stalen binnendeurkozijn dagmaat > 880x2300mm (m 930)
- mechanische ventilatie-unit (MV)
- warmtepomp (WP)

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
optrede: 188mm / aantrede 220 mm / breedte 960mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieroosters
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux zzz 214x

- metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg grijs
- staand metselwerk baksteen rood genuanceerd hafsteensverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF — 5 mm teruggiggende doorstrijkvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

architectuur
Oostende 31 4285 CM Soa von Geric
t: +31 (0)183 46 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Bouwblok 8: 9 woningen Gevels en doorsnedes
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T28

VG architecten

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

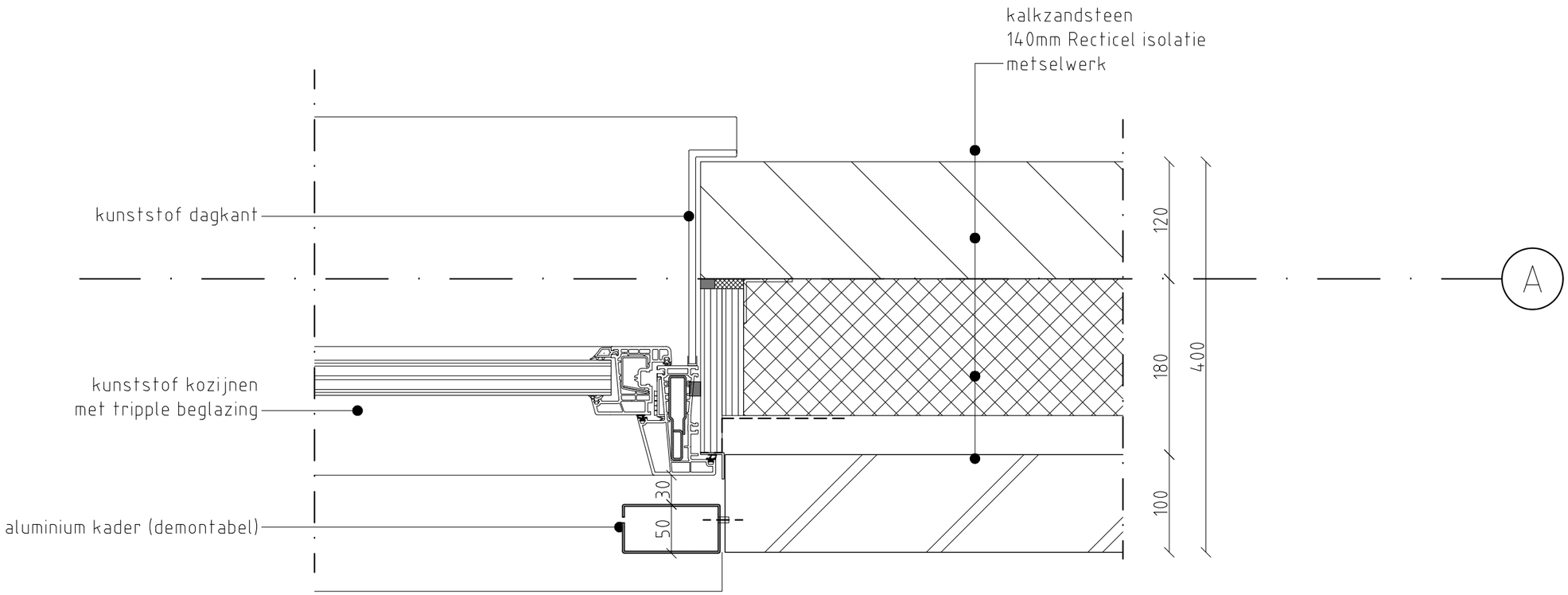
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

architectuur
Oostkade 31 4551 CM Sas van Gent
t +31 [0] 115 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Principedetails woningen : 01 t/m 20 Principedetails appartementen: 21 t/m 43
Schaal	:	1:5
Formaat	:	A3

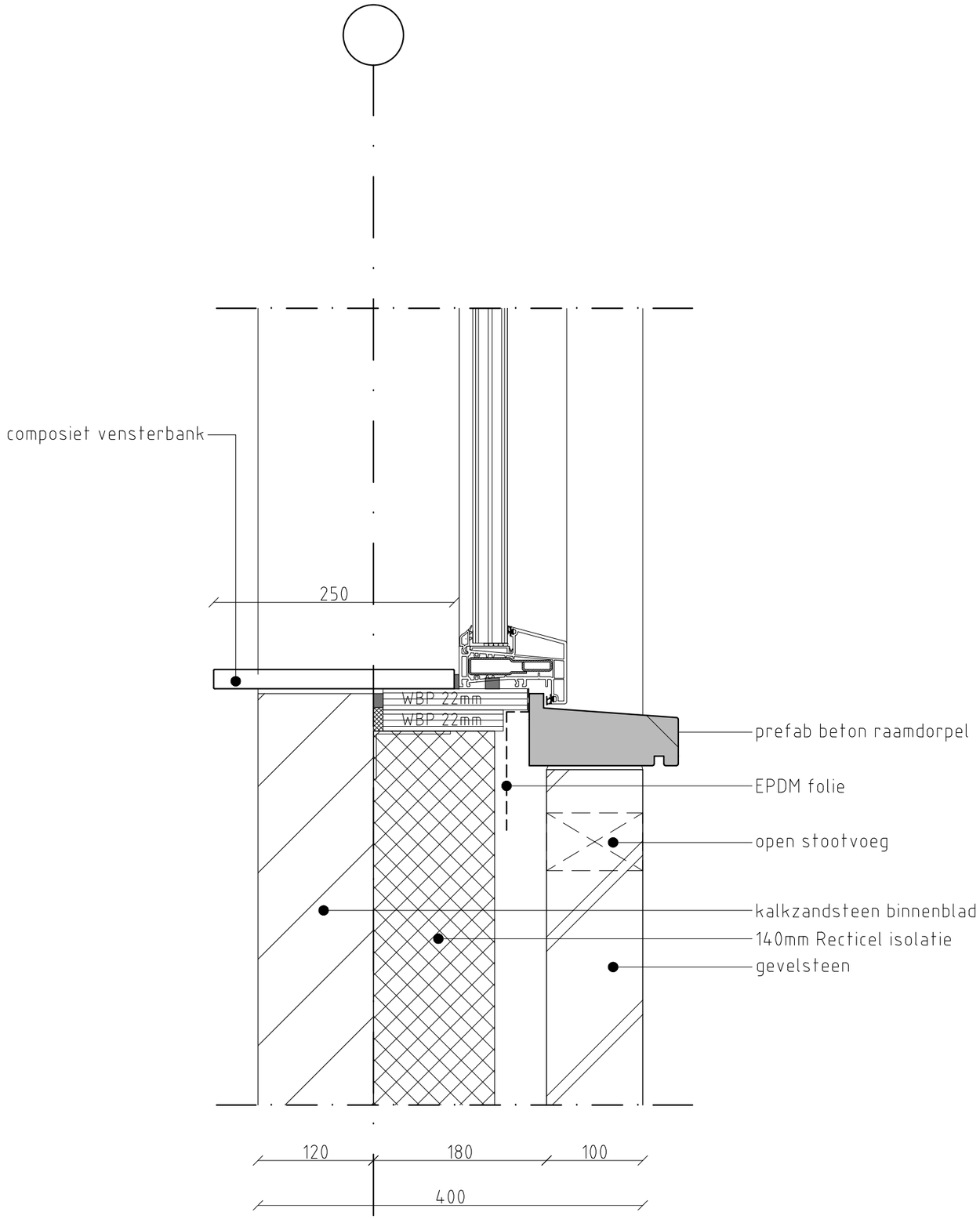
Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	MB	DvL

Documentnummer : 2018-032A T29



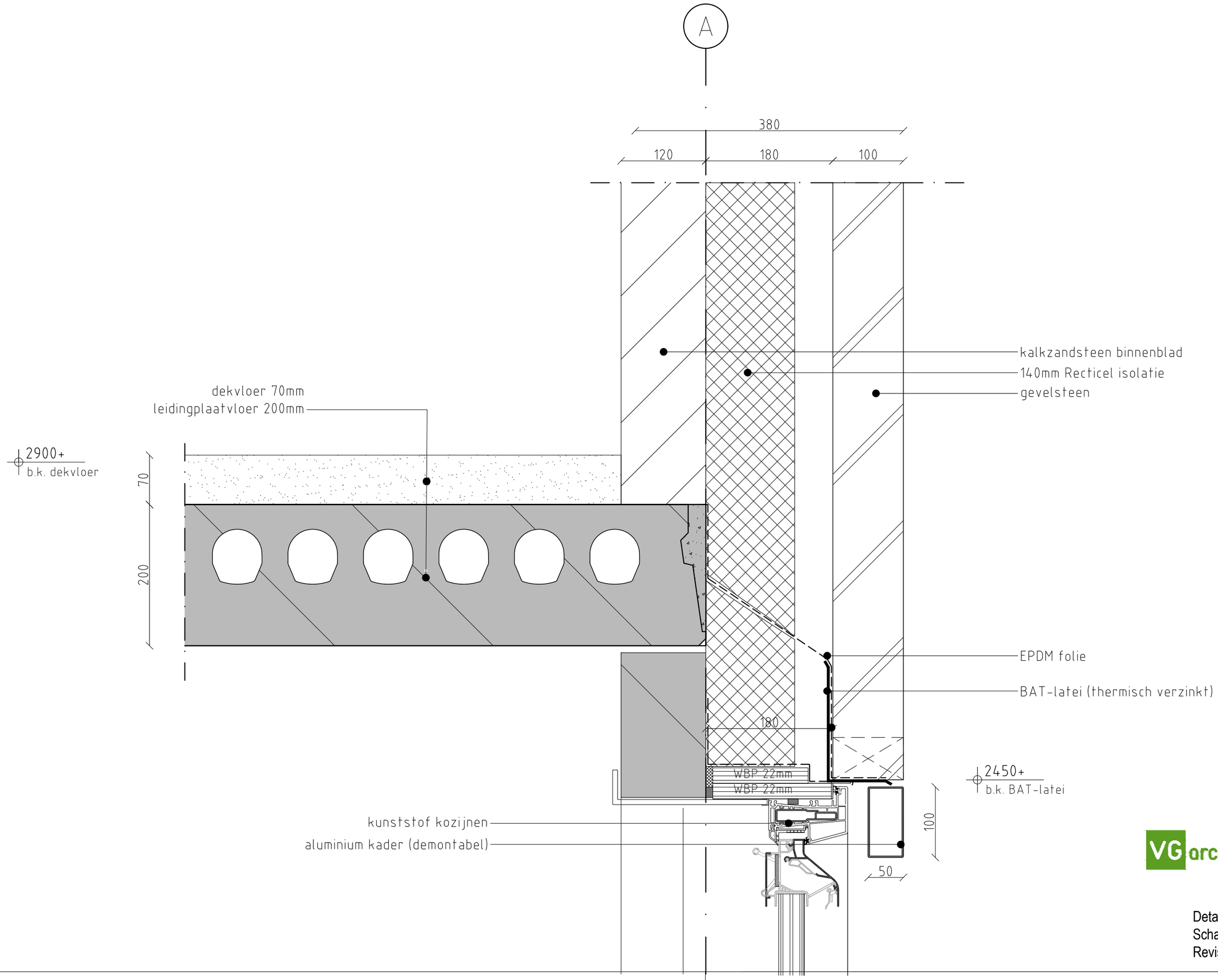
VG architecten

Detail	D01
Schaal	1:5
Revisie	0



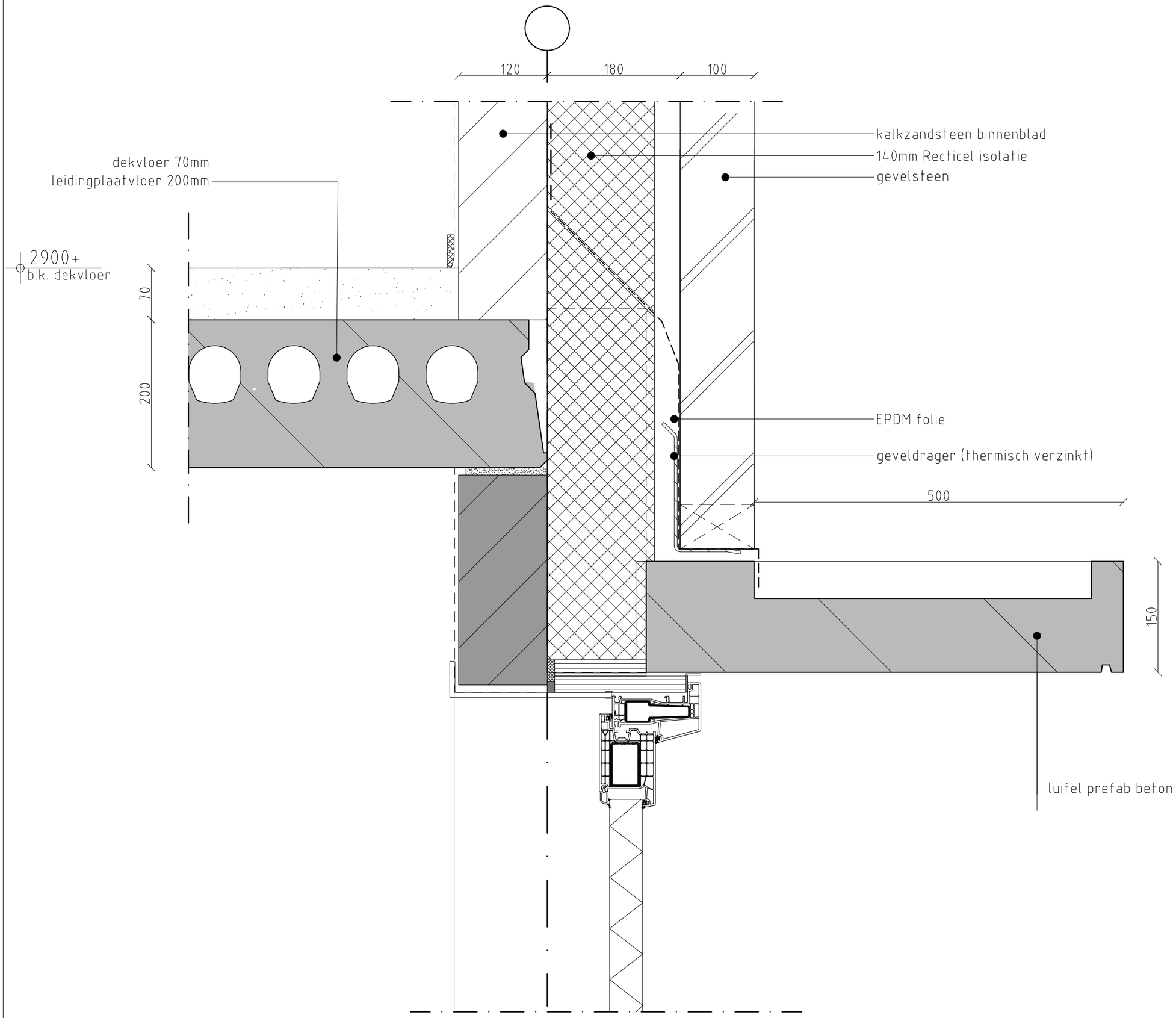
VG architecten

Detail	D02
Schaal	1:5
Revisie	0



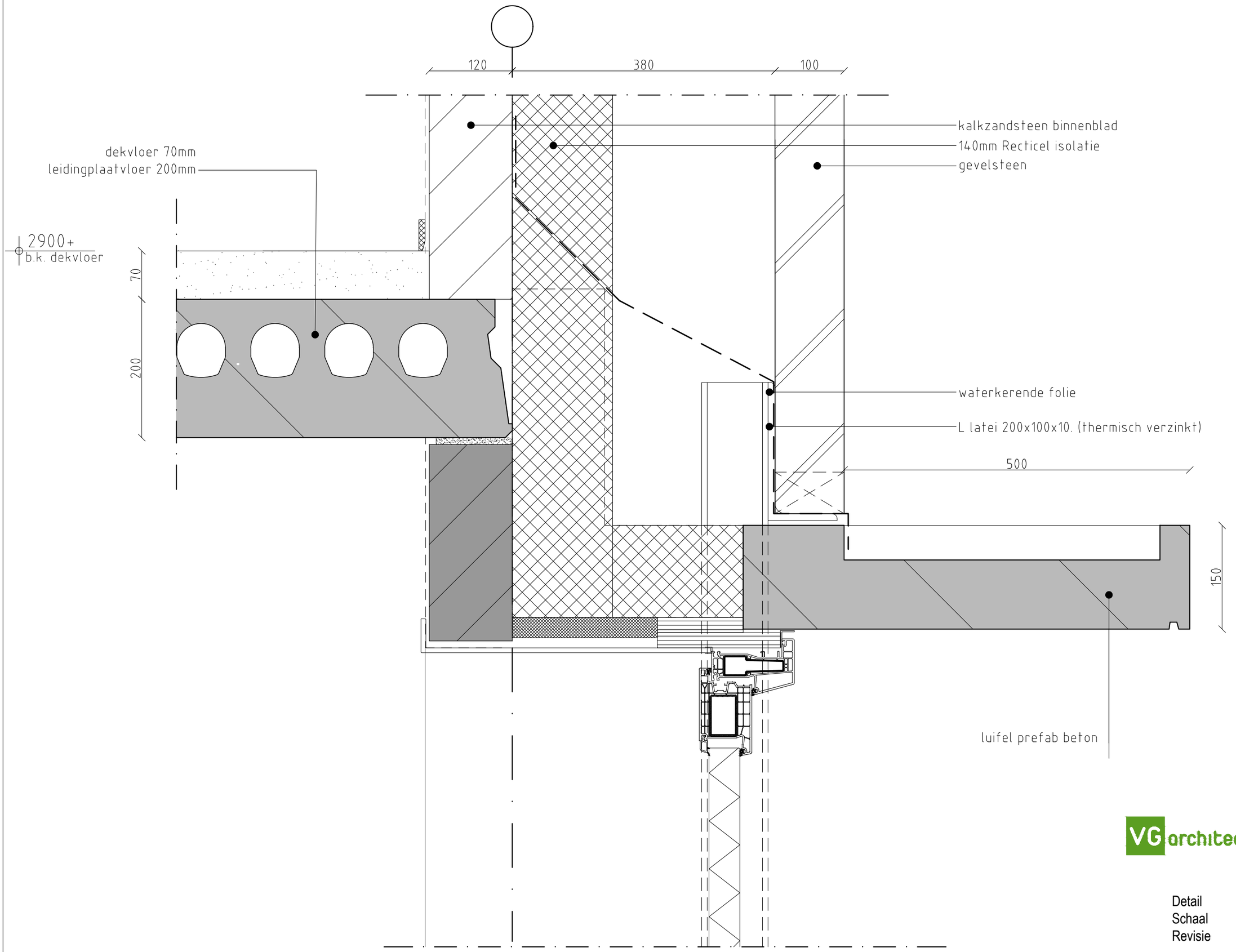
VG architecten

Detail	D03
Schaal	1:5
Revisie	0



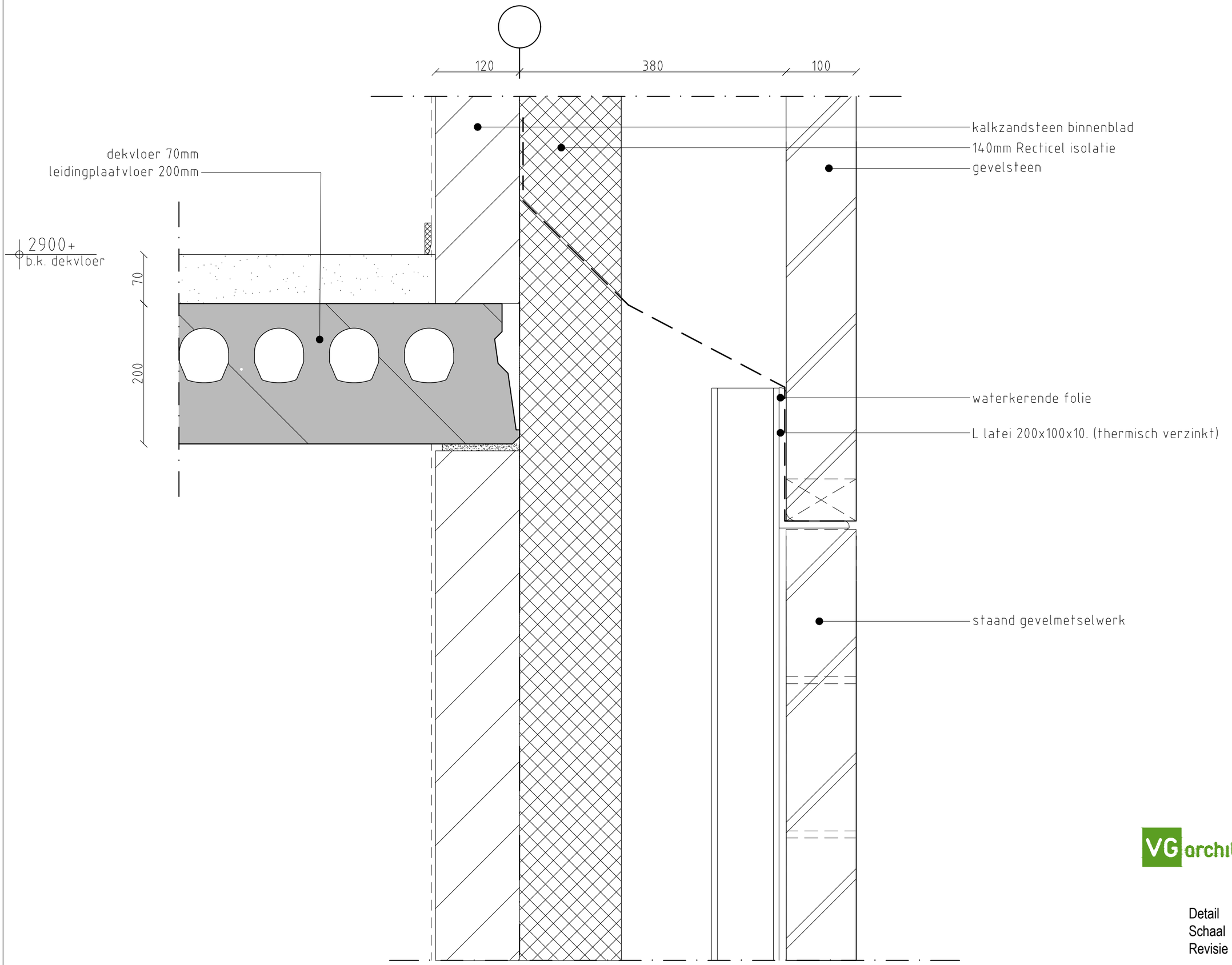
VG architecten

Detail	D04
Schaal	1:5
Revisie	0



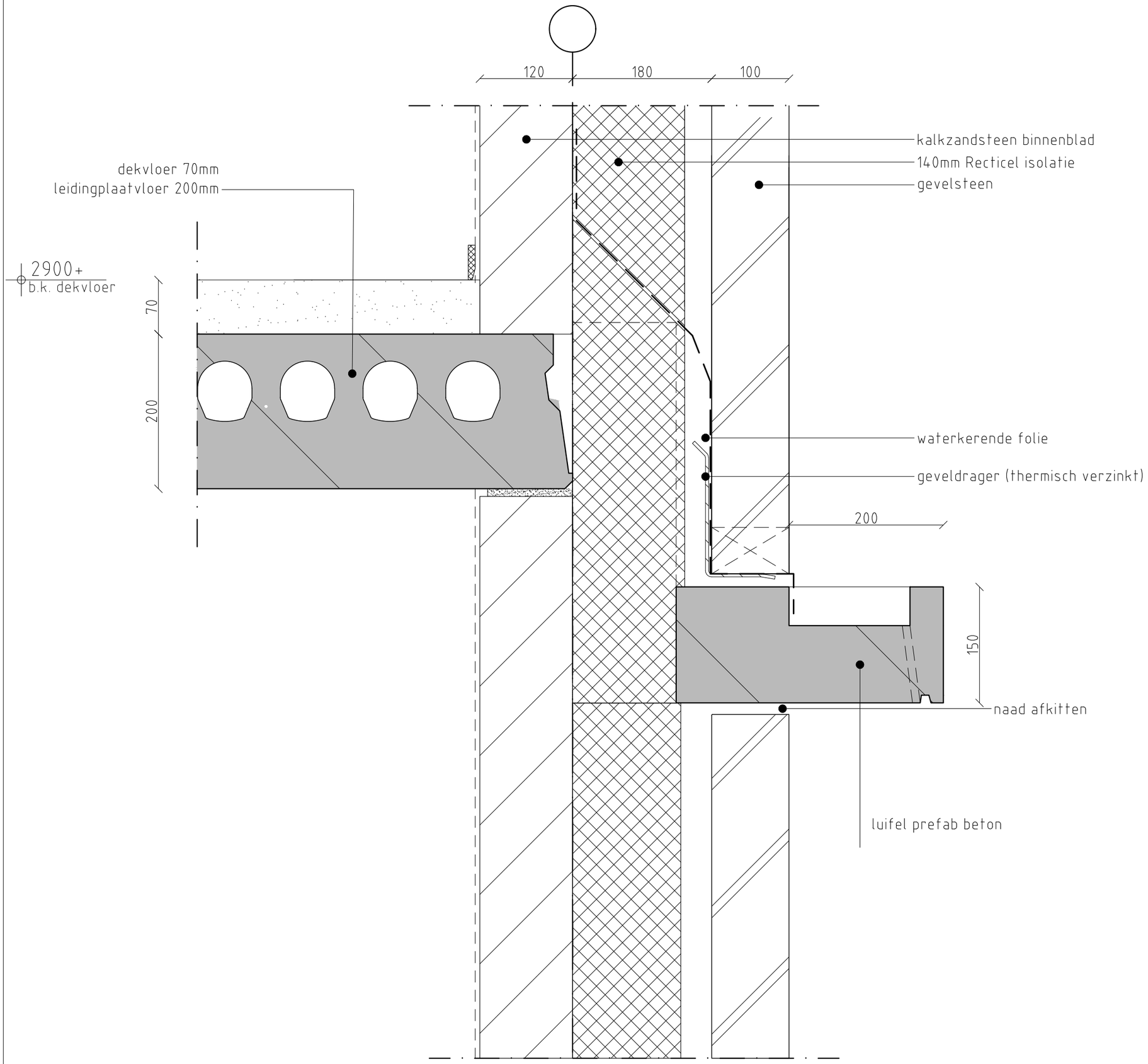
VG architecten

Detail	D04a
Schaal	1:5
Revisie	0



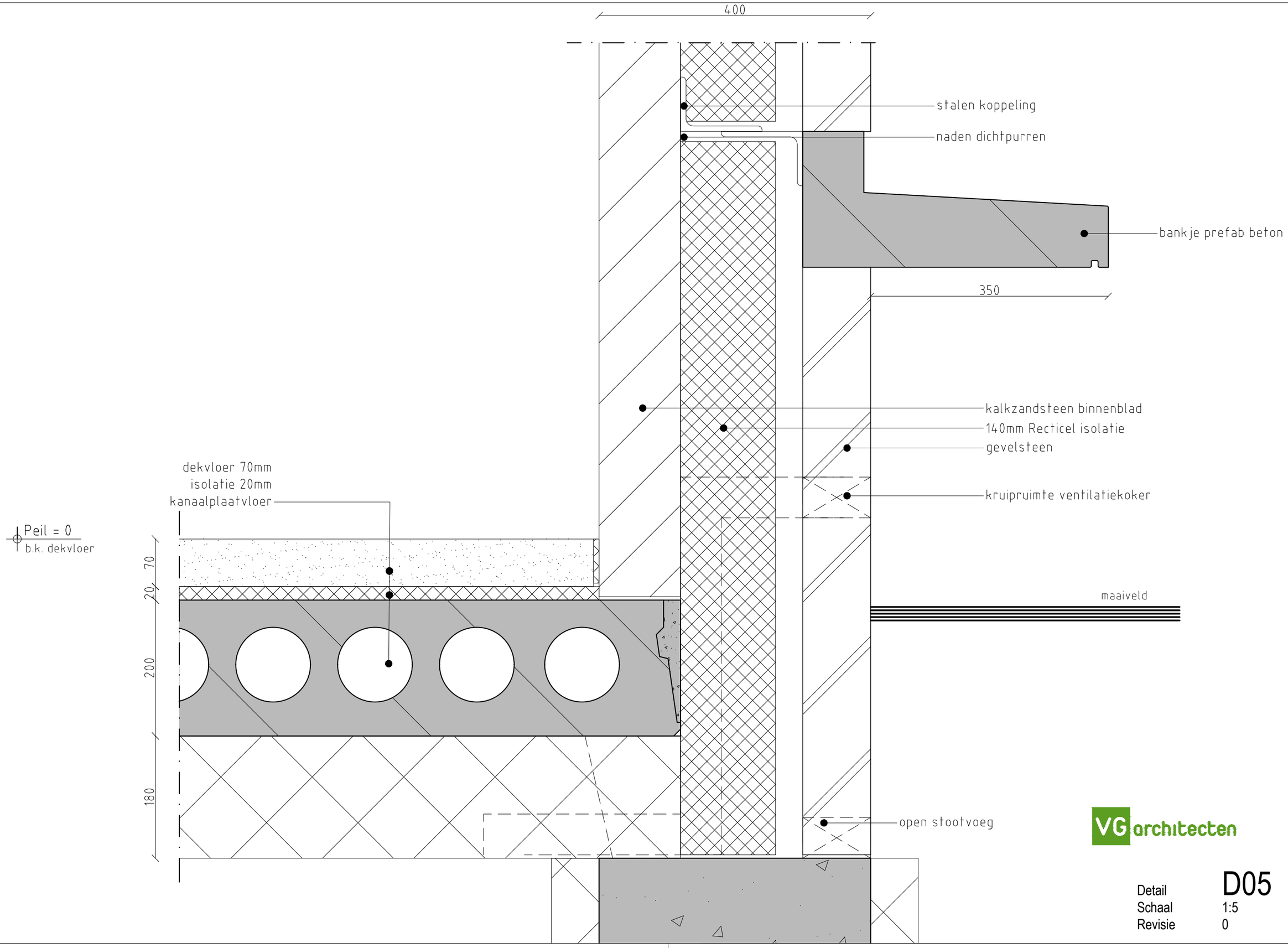
VG architecten

Detail	D04b
Schaal	1:5
Revisie	0



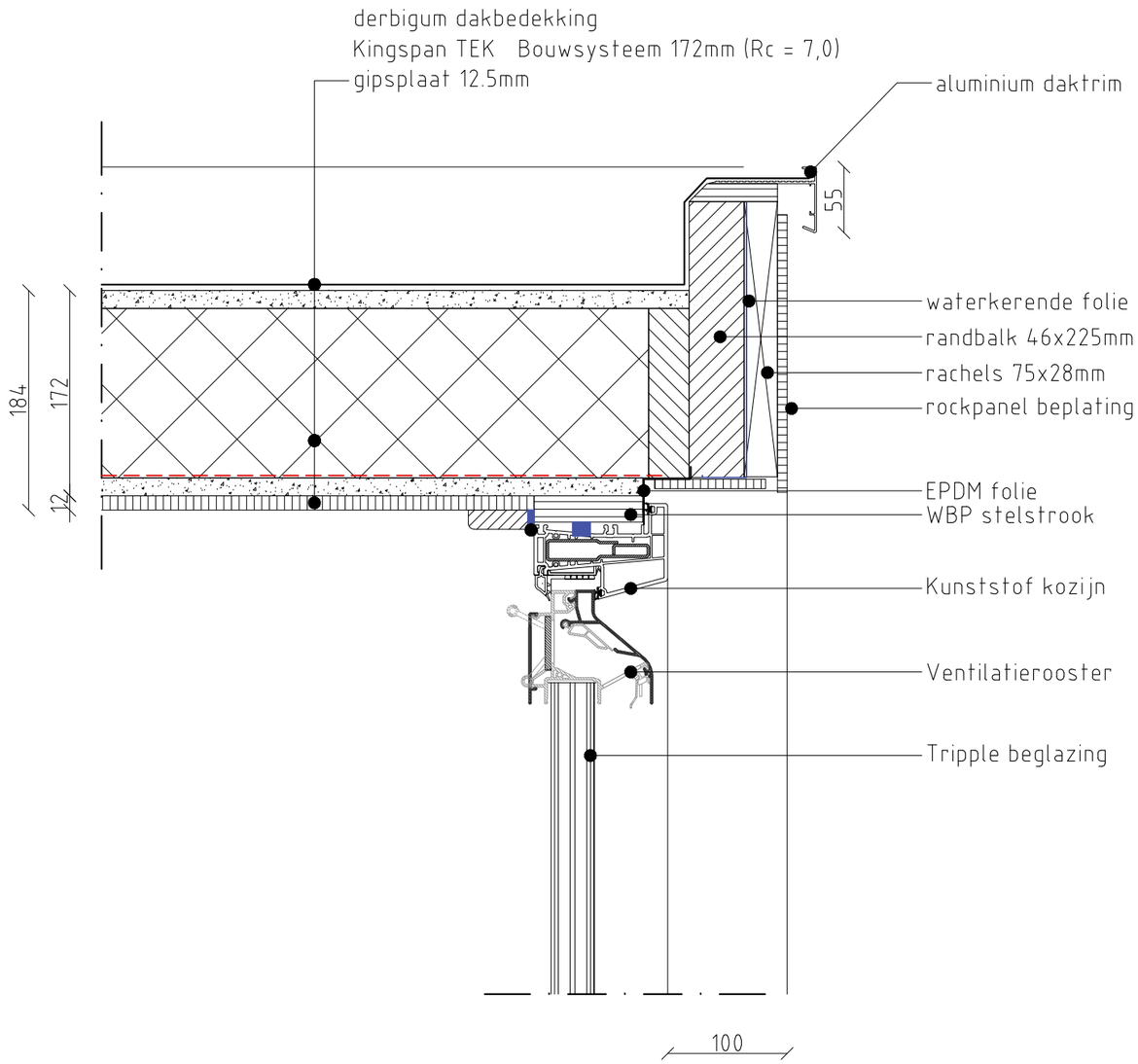
VG architecten

Detail	D04c
Schaal	1:5
Revisie	0



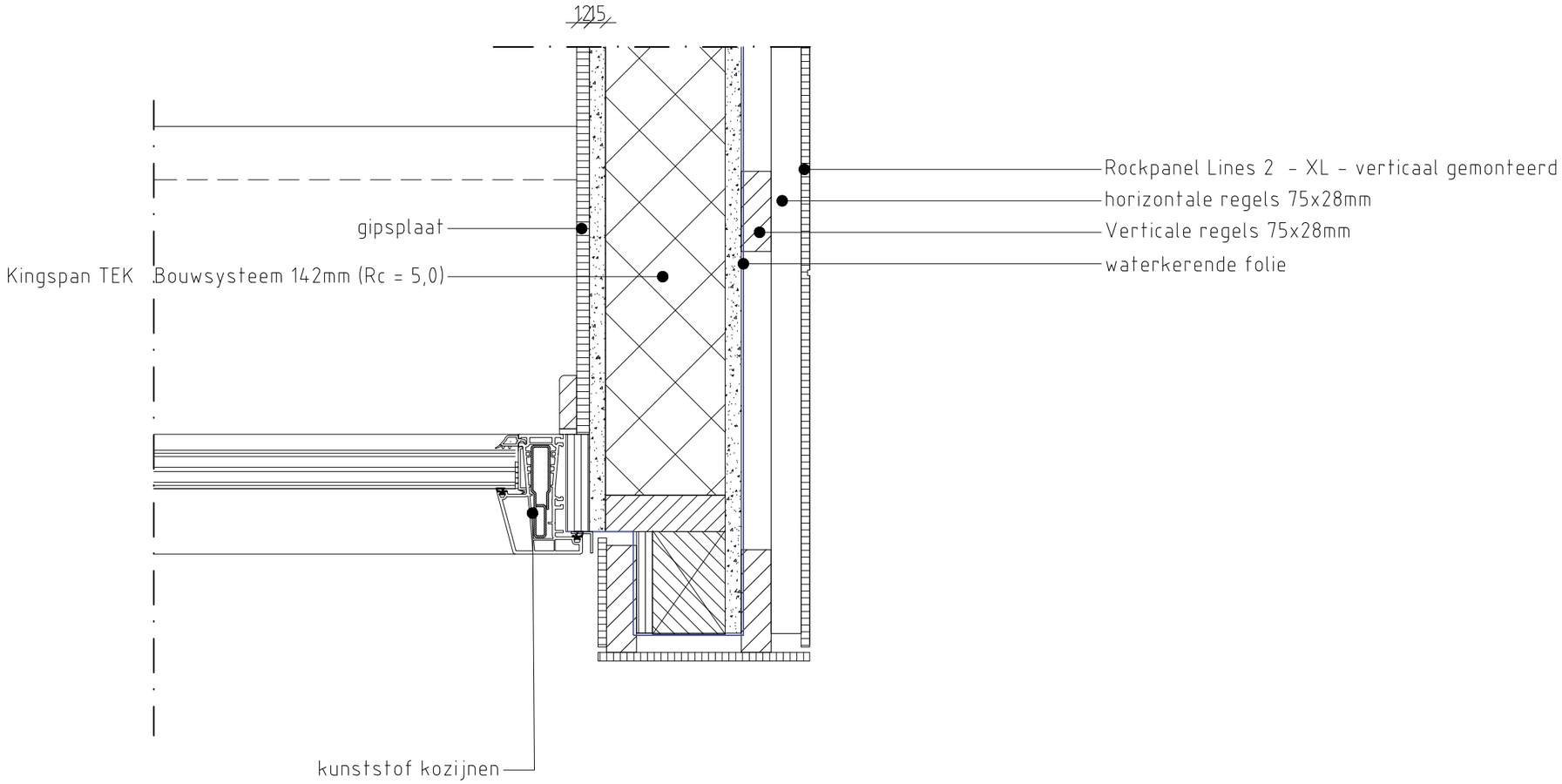
VG architecten

Detail D05
Schaal 1:5
Revisie 0



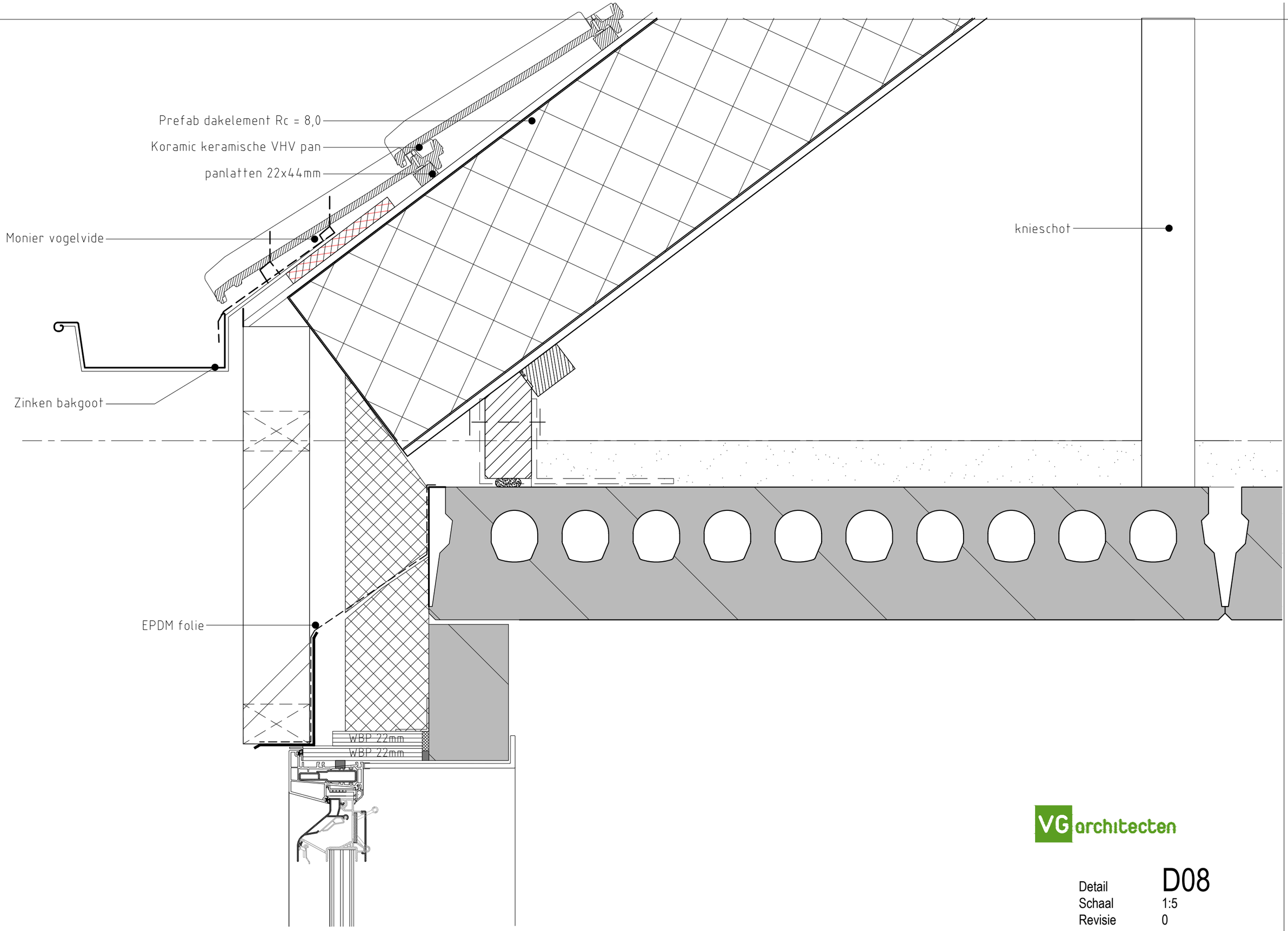
VG architecten

Detail	D06
Schaal	1:5
Revisie	0



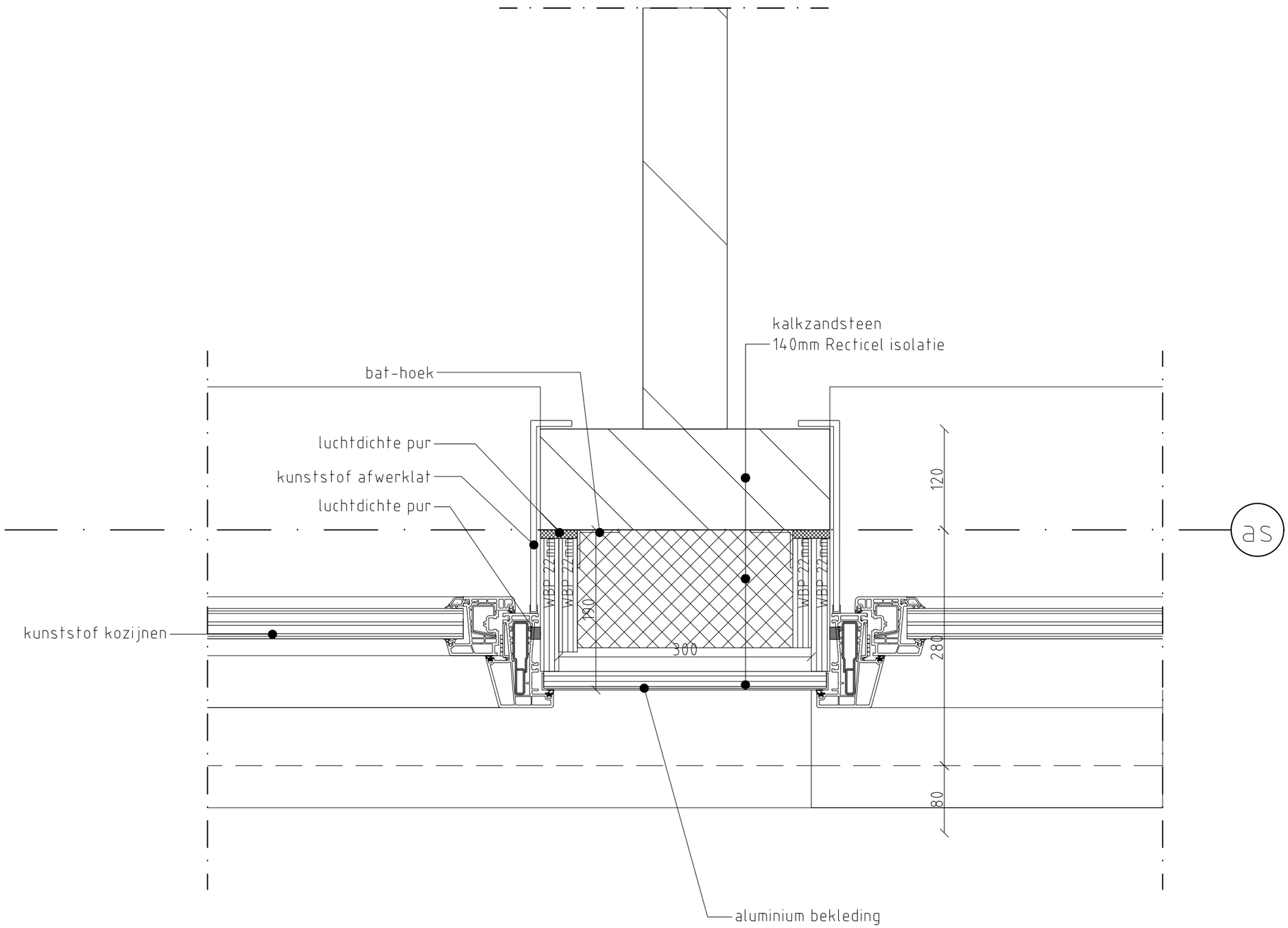
VG architecten

Detail	D07
Schaal	1:5
Revisie	0



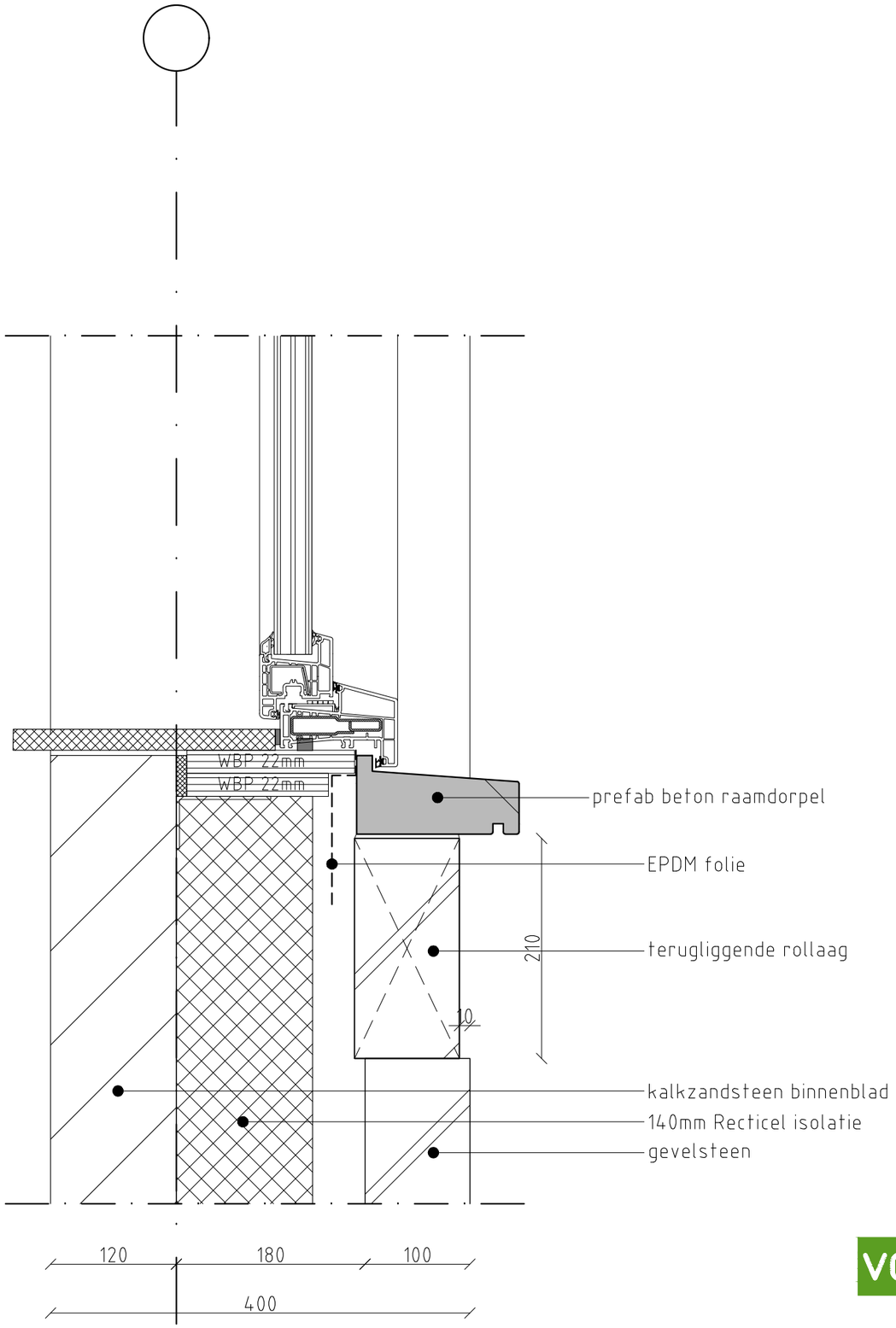
VG architecten

Detail	D08
Schaal	1:5
Revisie	0



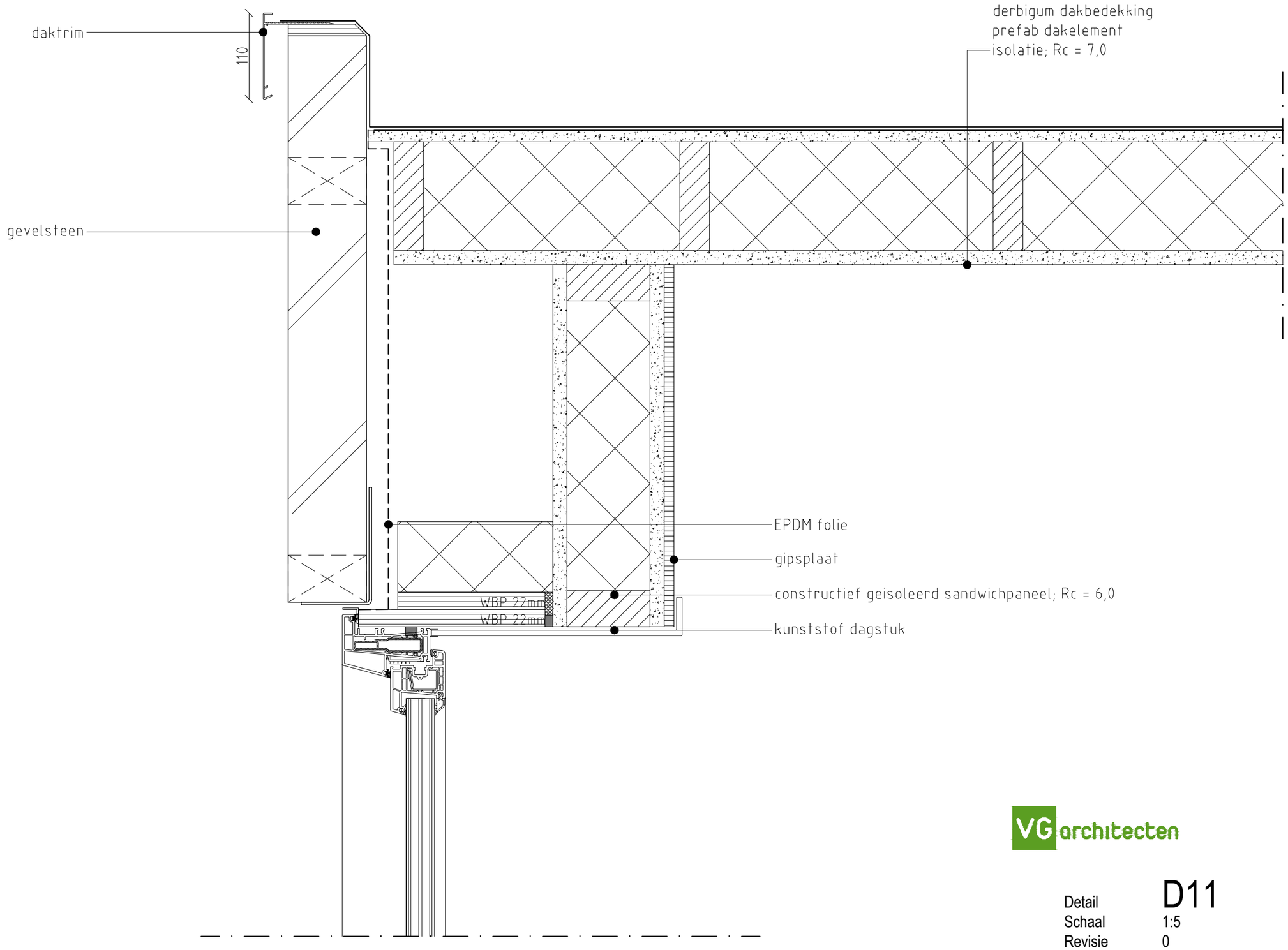
VG architecten

Detail	D09
Schaal	1:5
Revisie	0



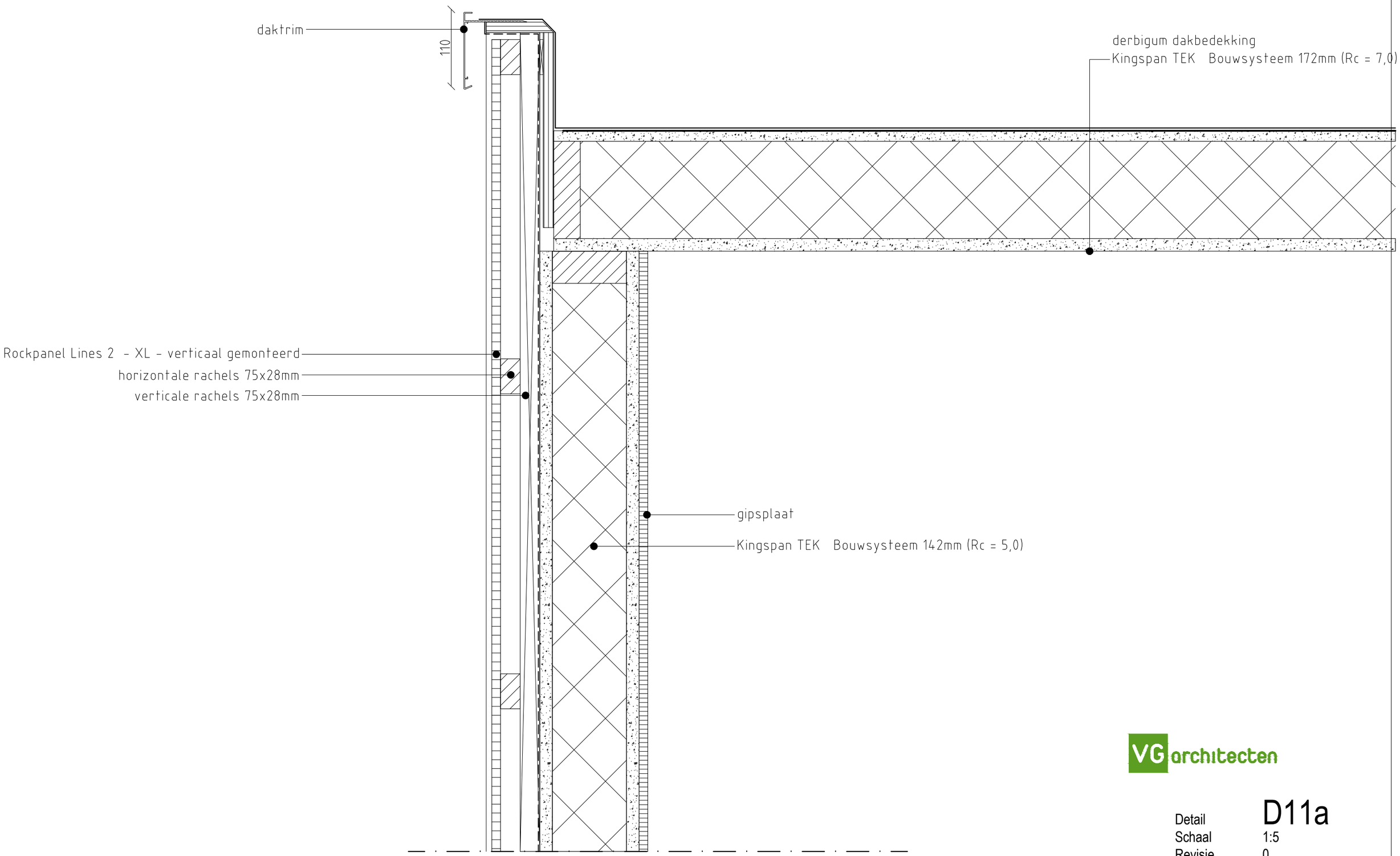
VG architecten

Detail	D10
Schaal	1:5
Revisie	0



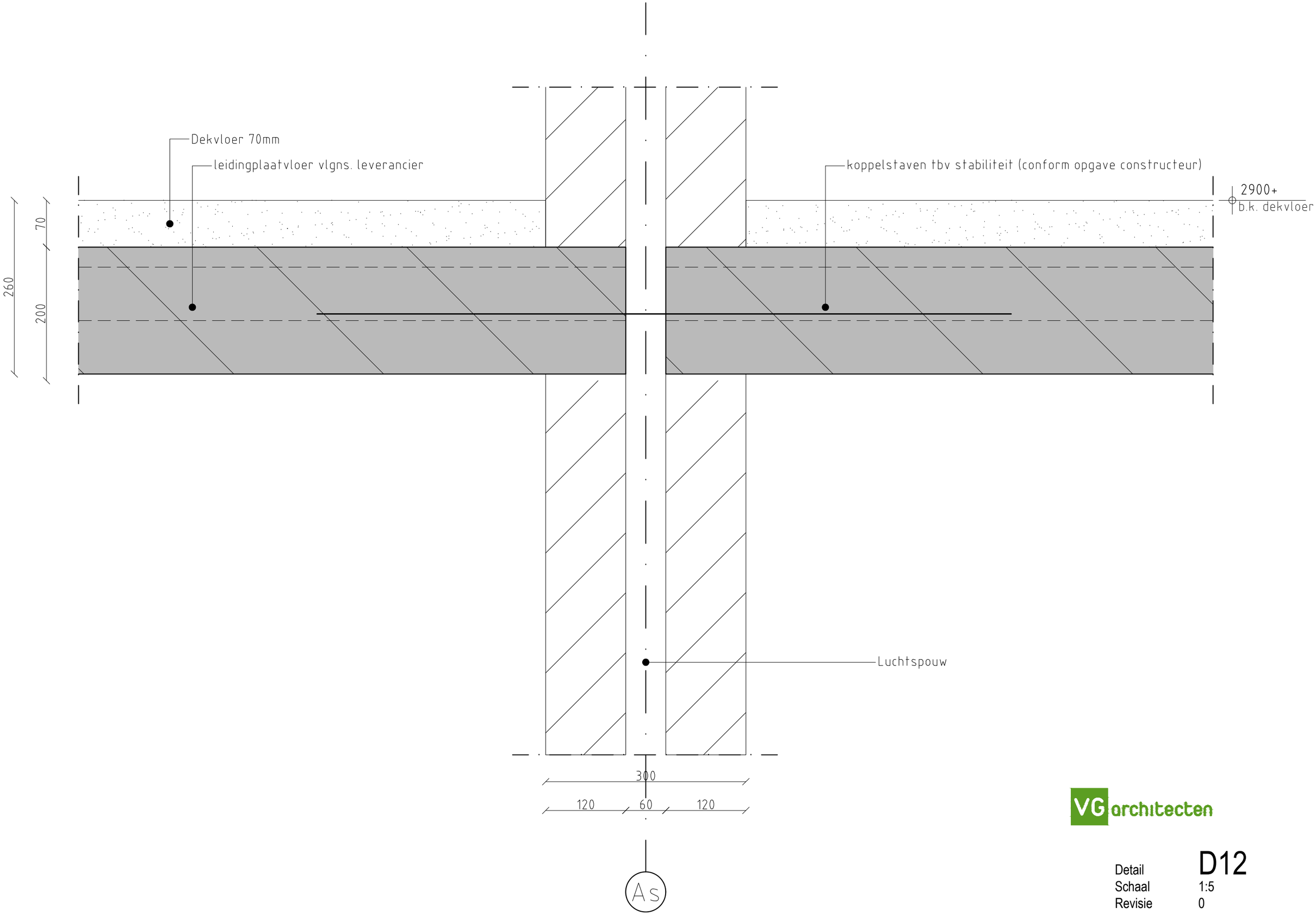
VG architecten

Detail	D11
Schaal	1:5
Revisie	0



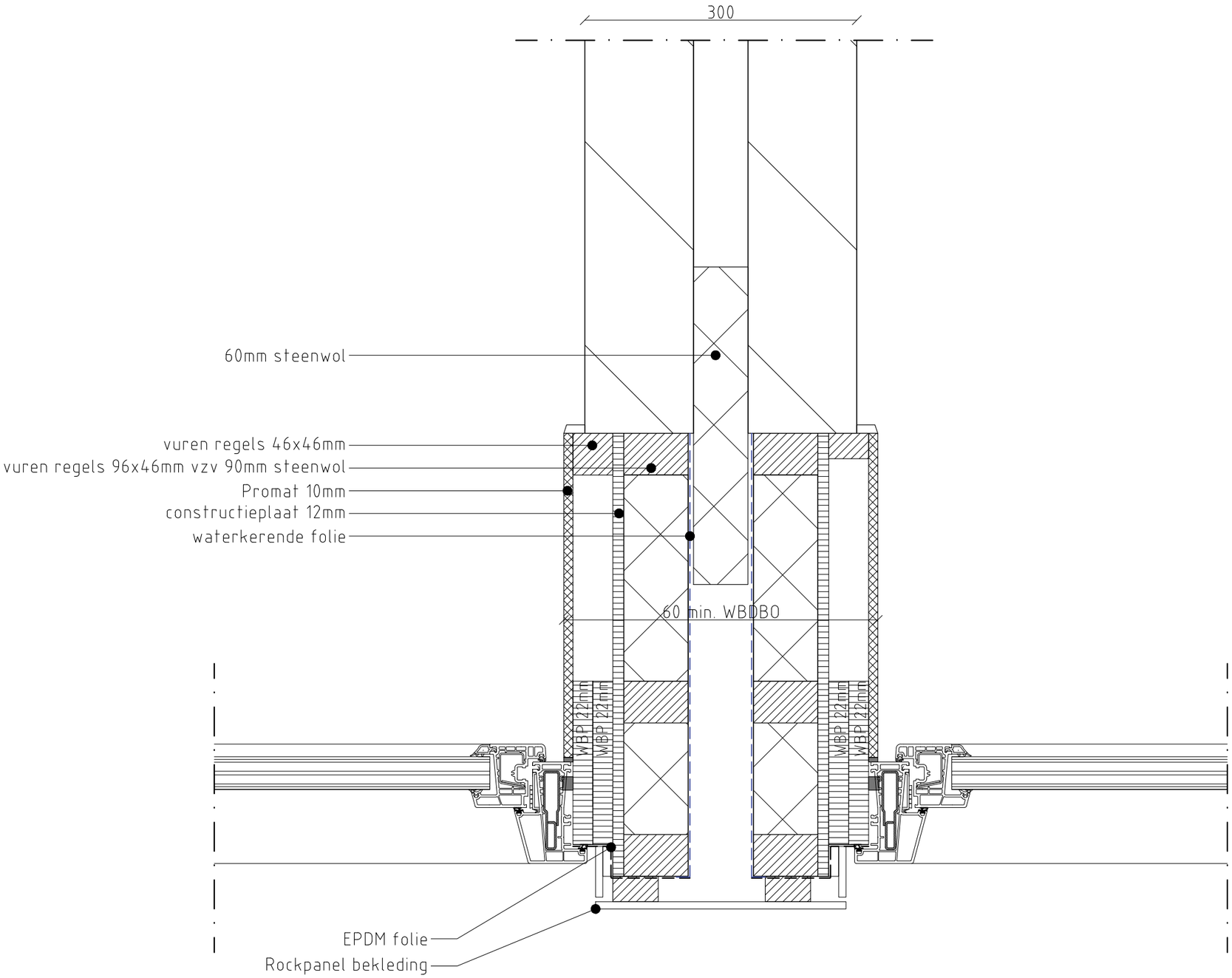
VG architecten

Detail D11a
Schaal 1:5
Revisie 0



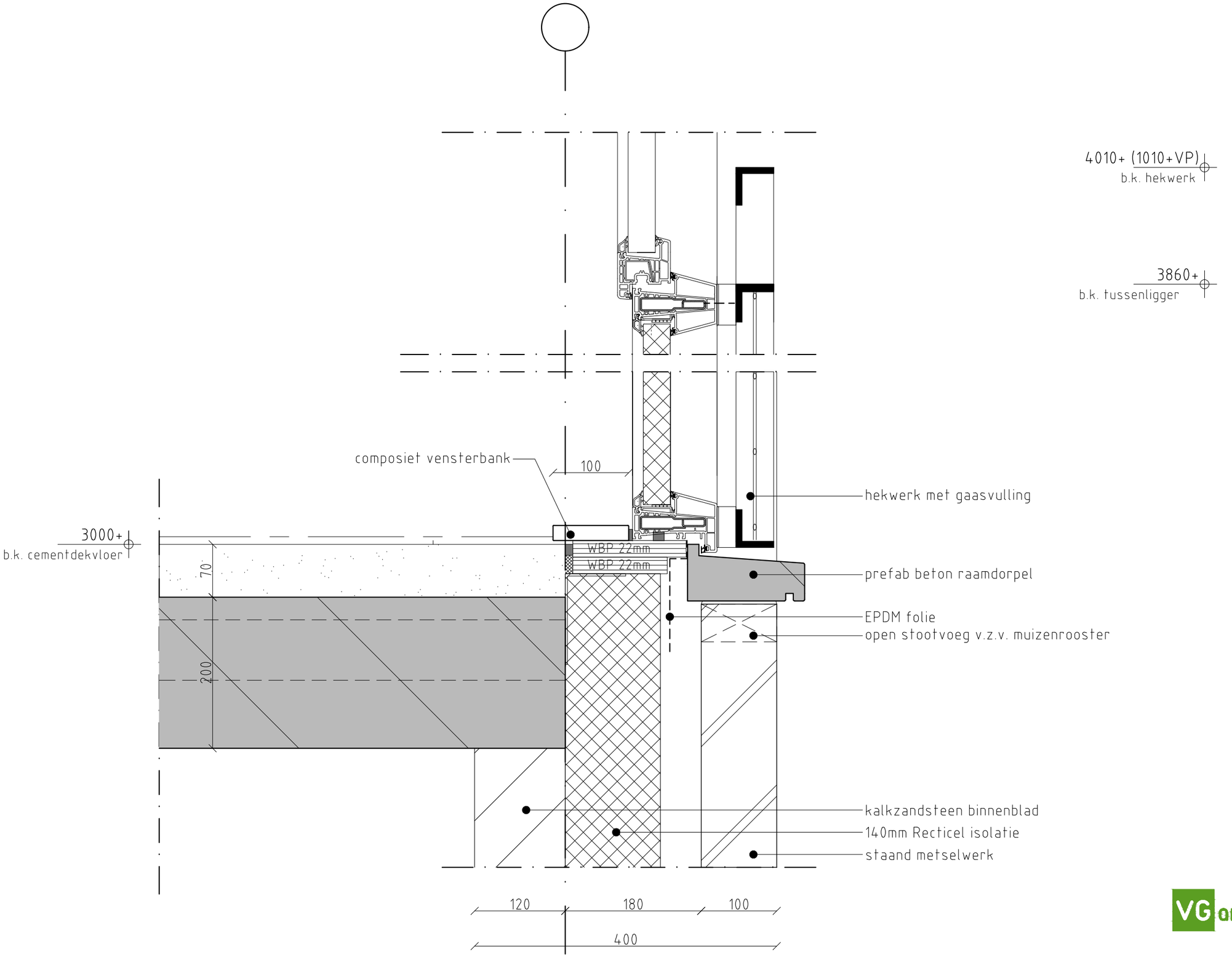
VG architecten

Detail	D12
Schaal	1:5
Revisie	0



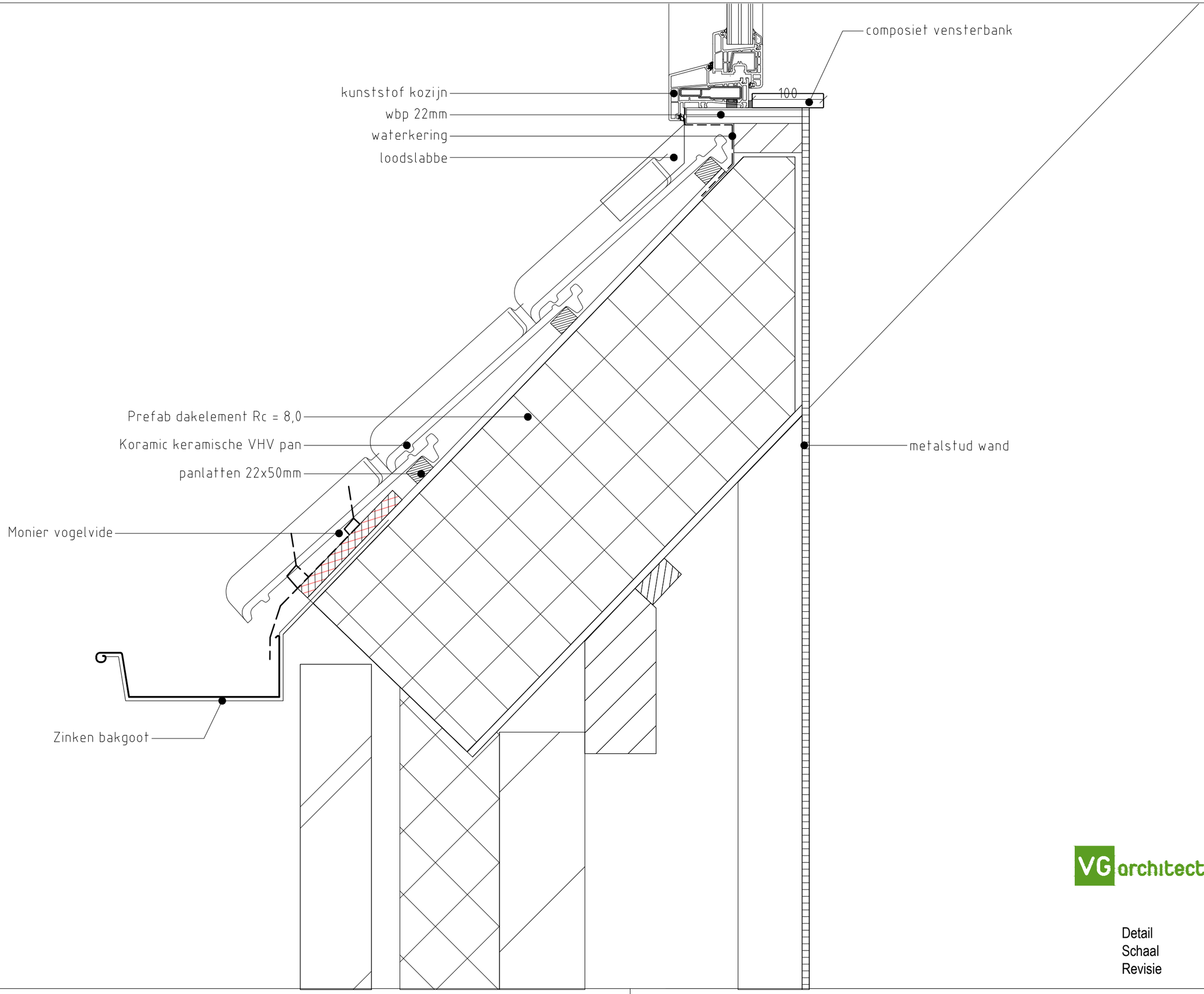
VG architecten

Detail	D13
Schaal	1:5
Revisie	0



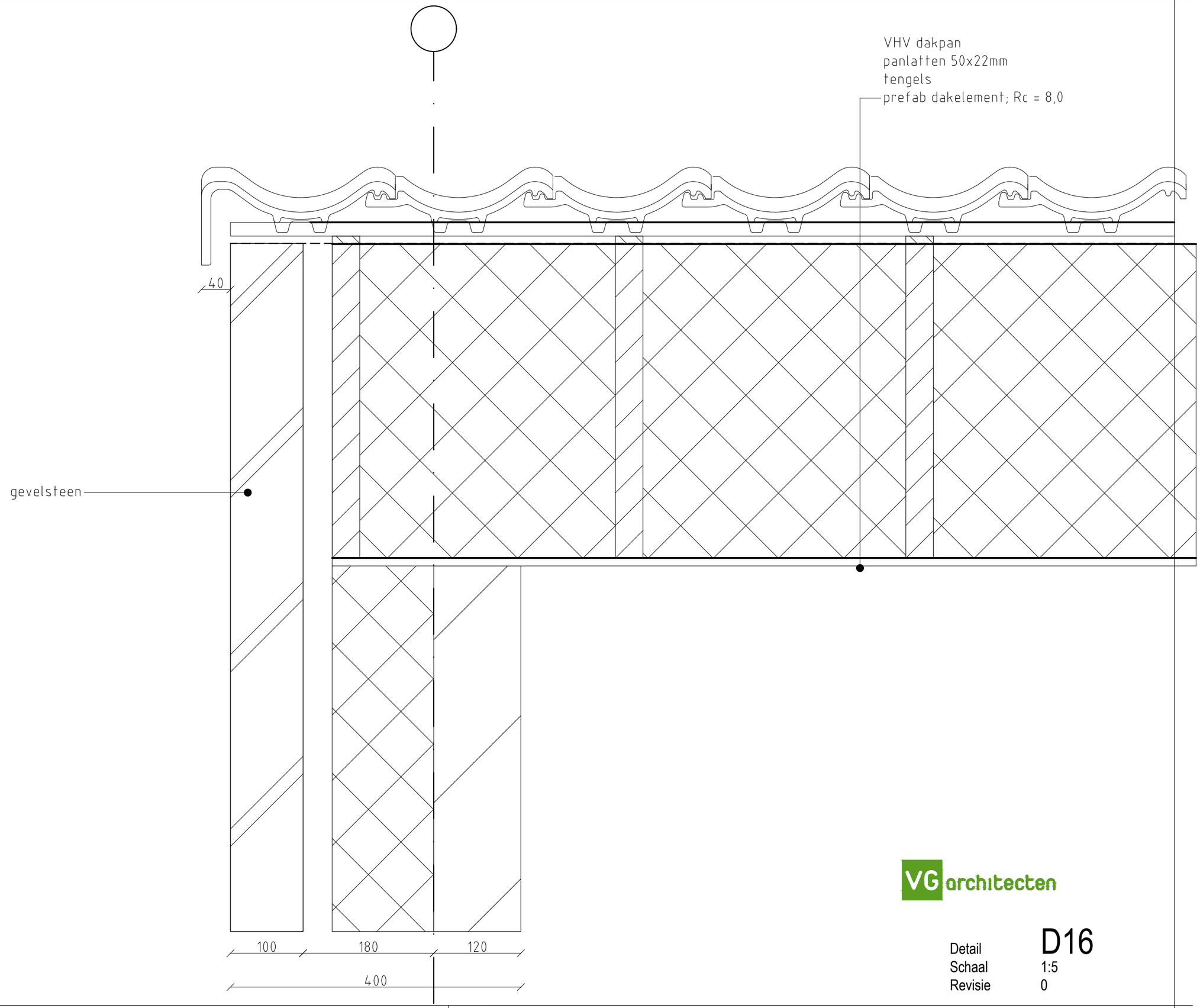
VG architecten

Detail	D14
Schaal	1:5
Revisie	0



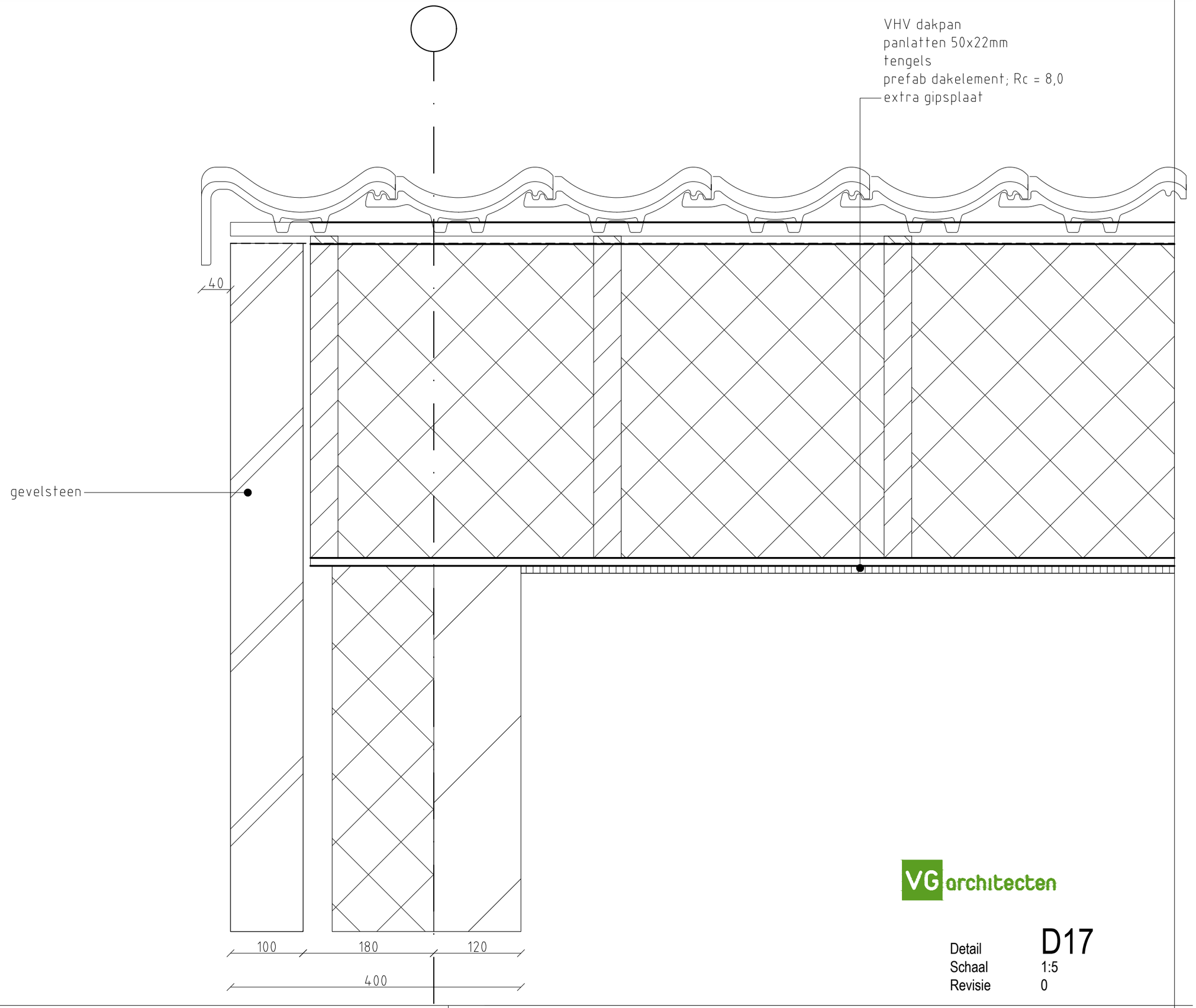
VG architecten

Detail	D15
Schaal	1:5
Revisie	0



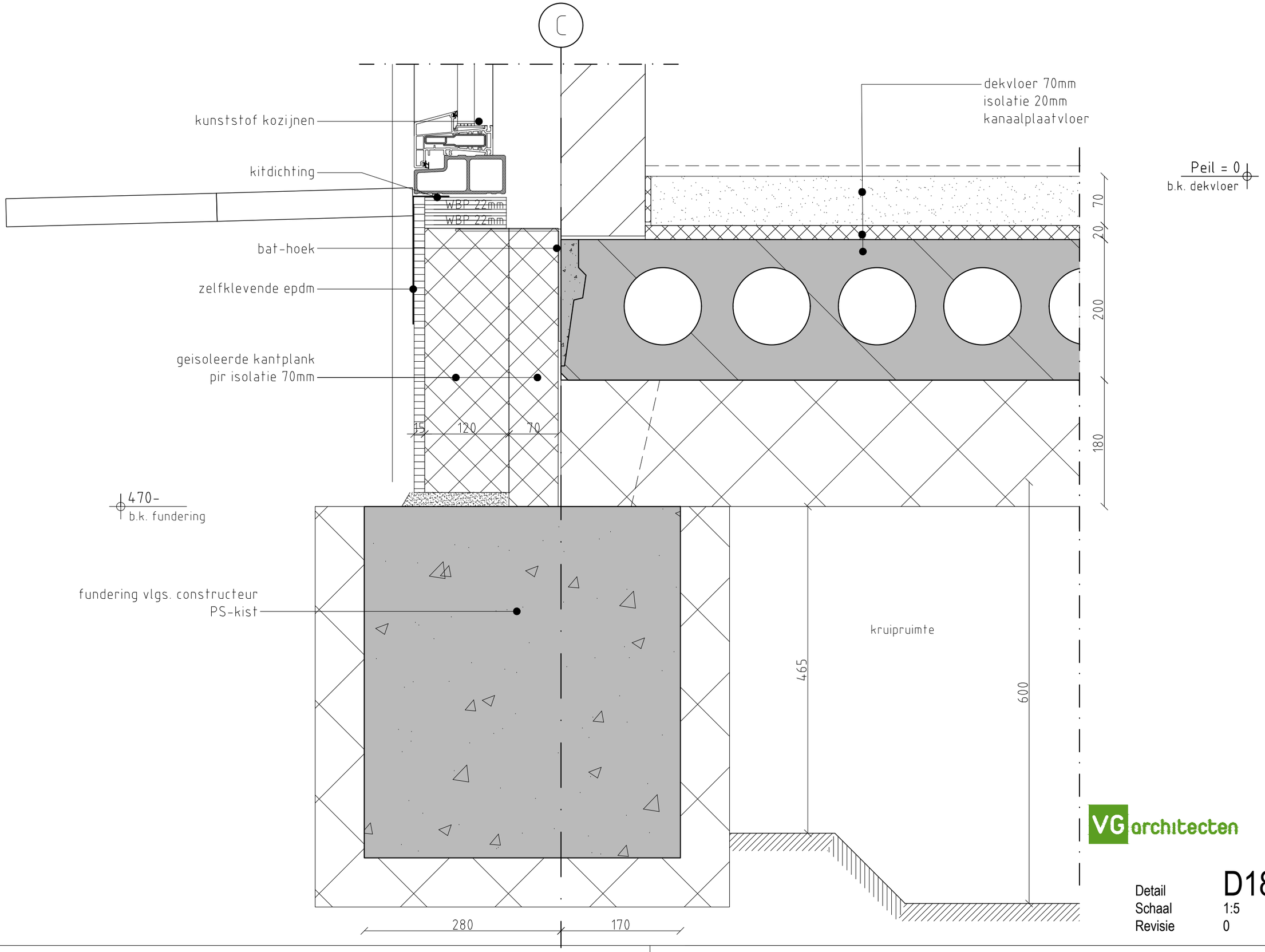
VG architecten

Detail	D16
Schaal	1:5
Revisie	0



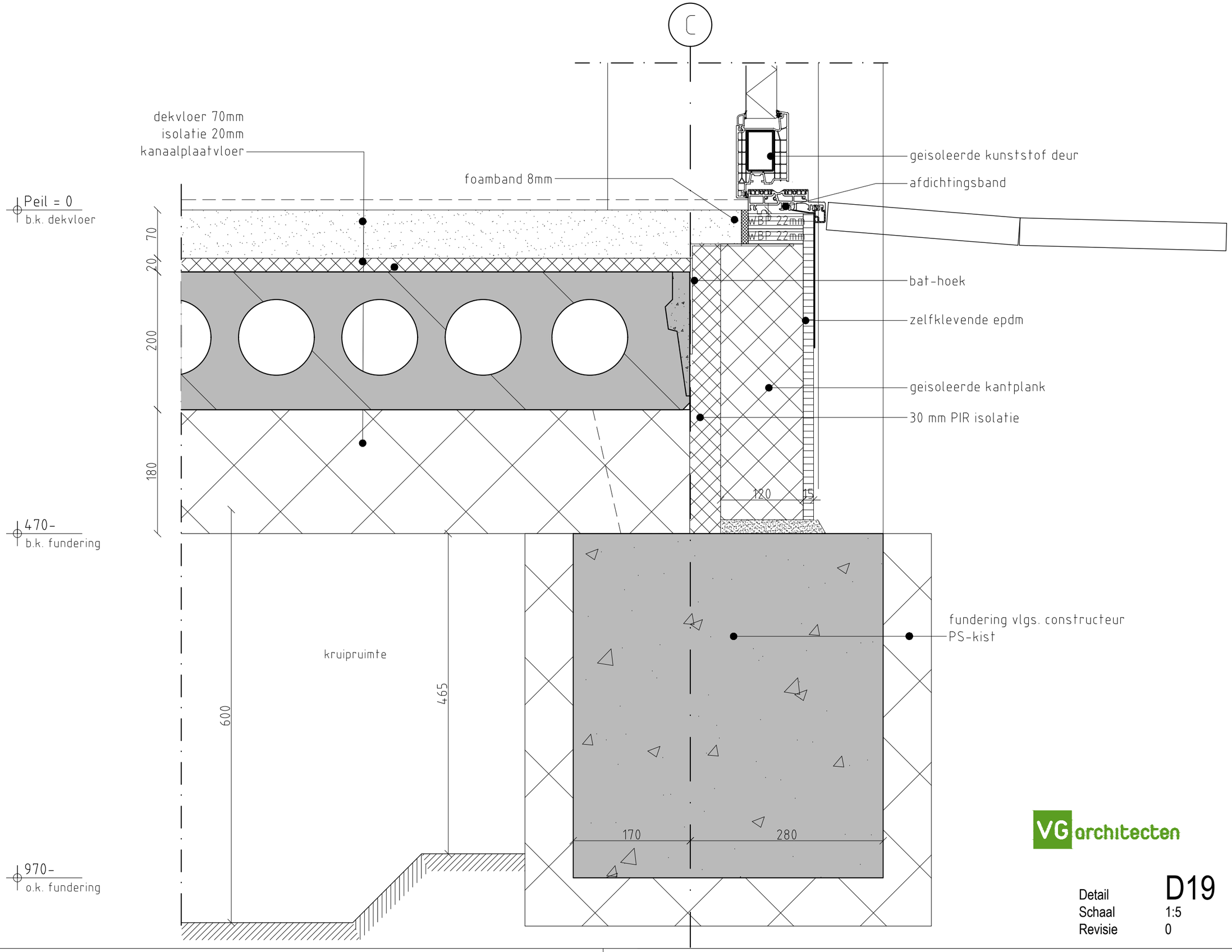
VG architecten

Detail	D17
Schaal	1:5
Revisie	0



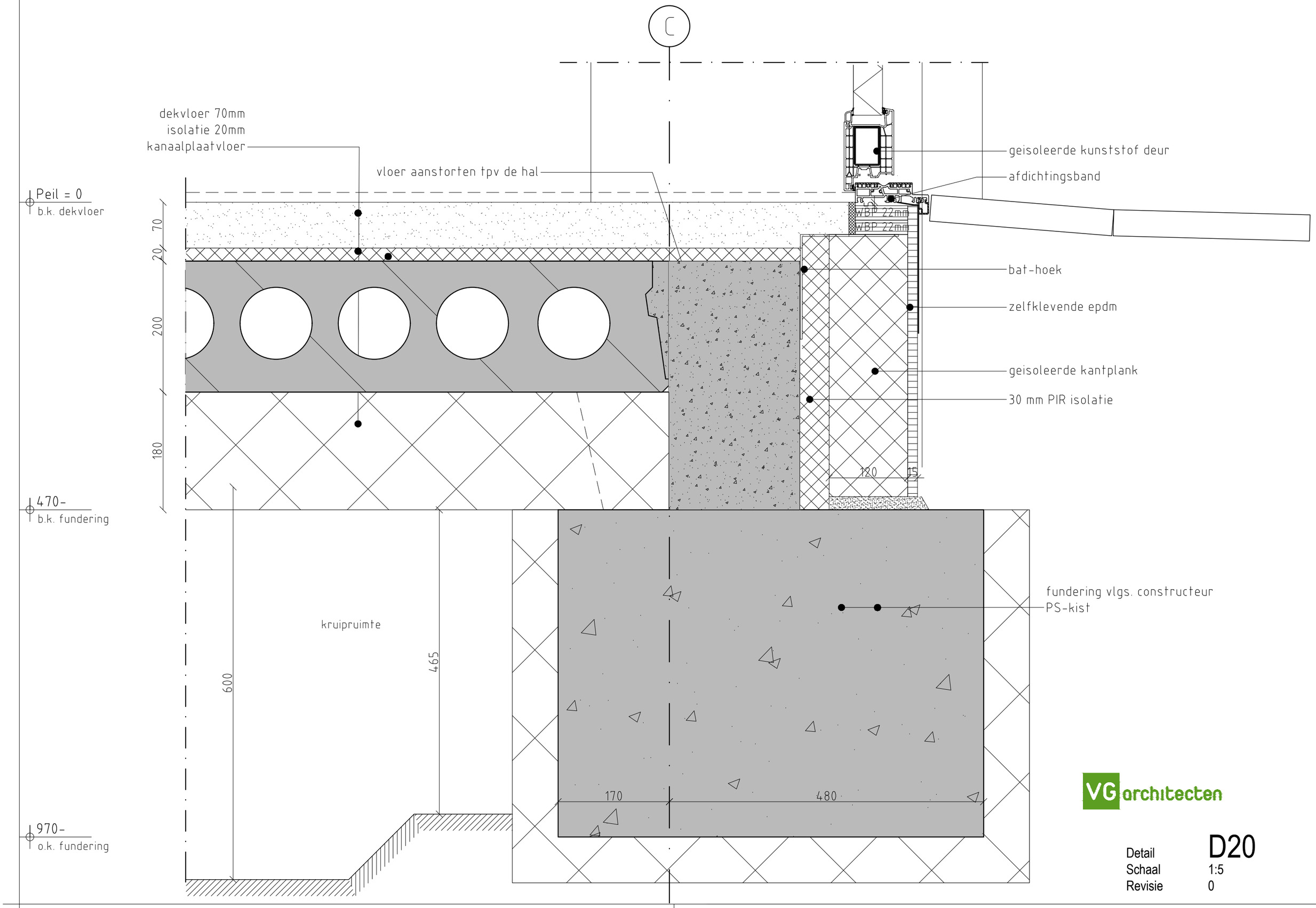
VG architecten

Detail	D18
Schaal	1:5
Revisie	0



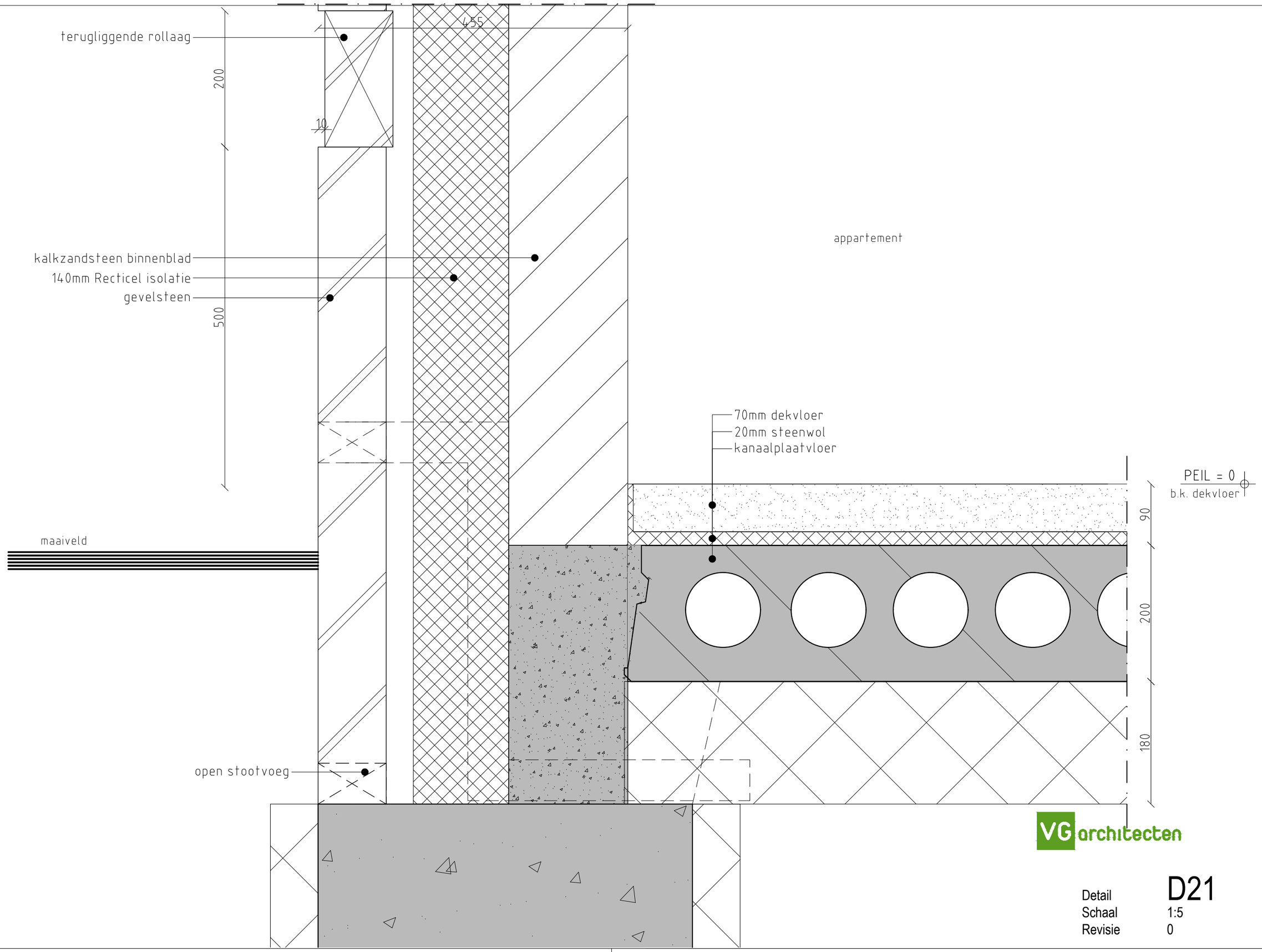
VG architecten

Detail	D19
Schaal	1:5
Revisie	0



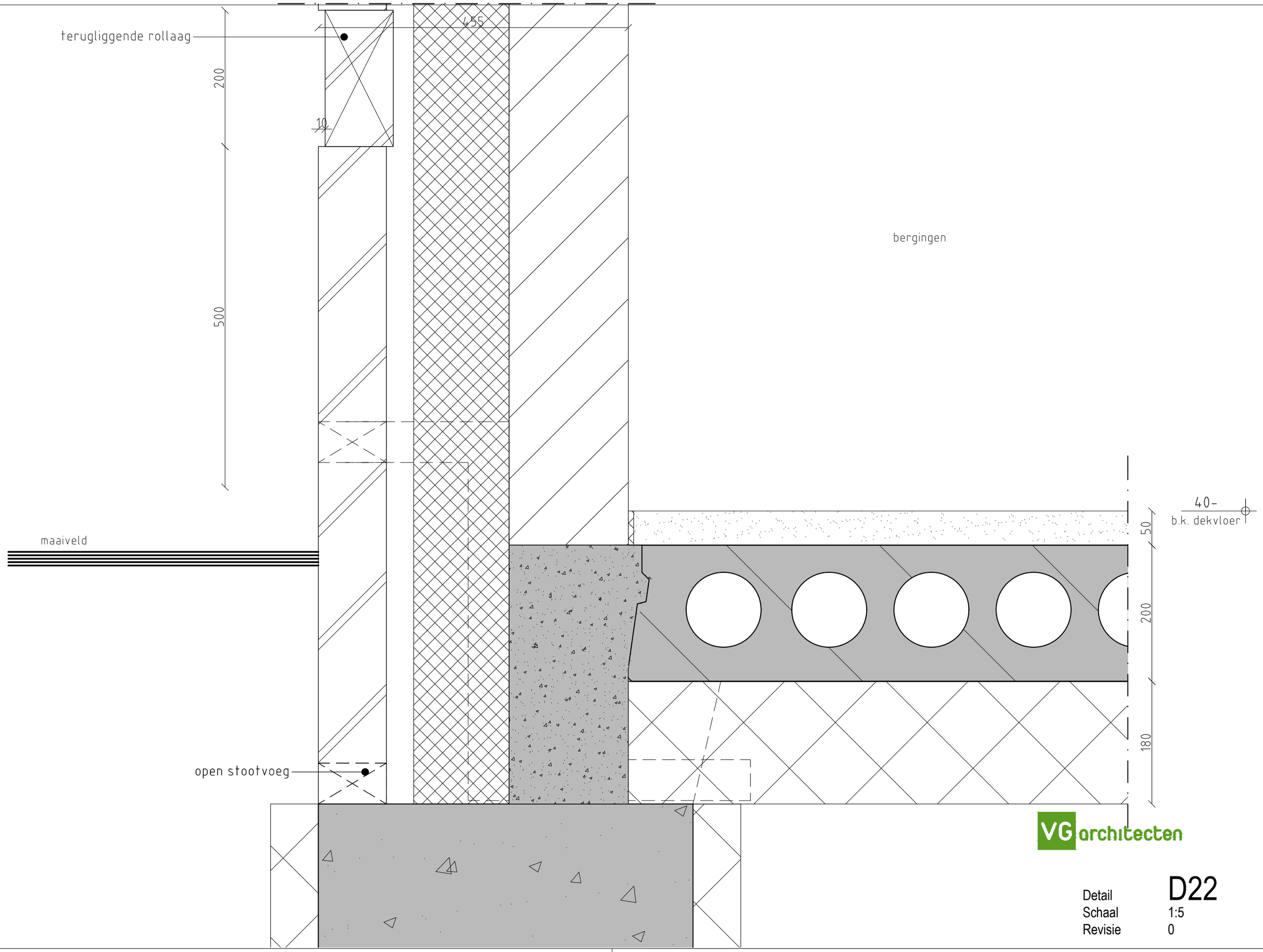
VG architecten

Detail D20
Schaal 1:5
Revisie 0



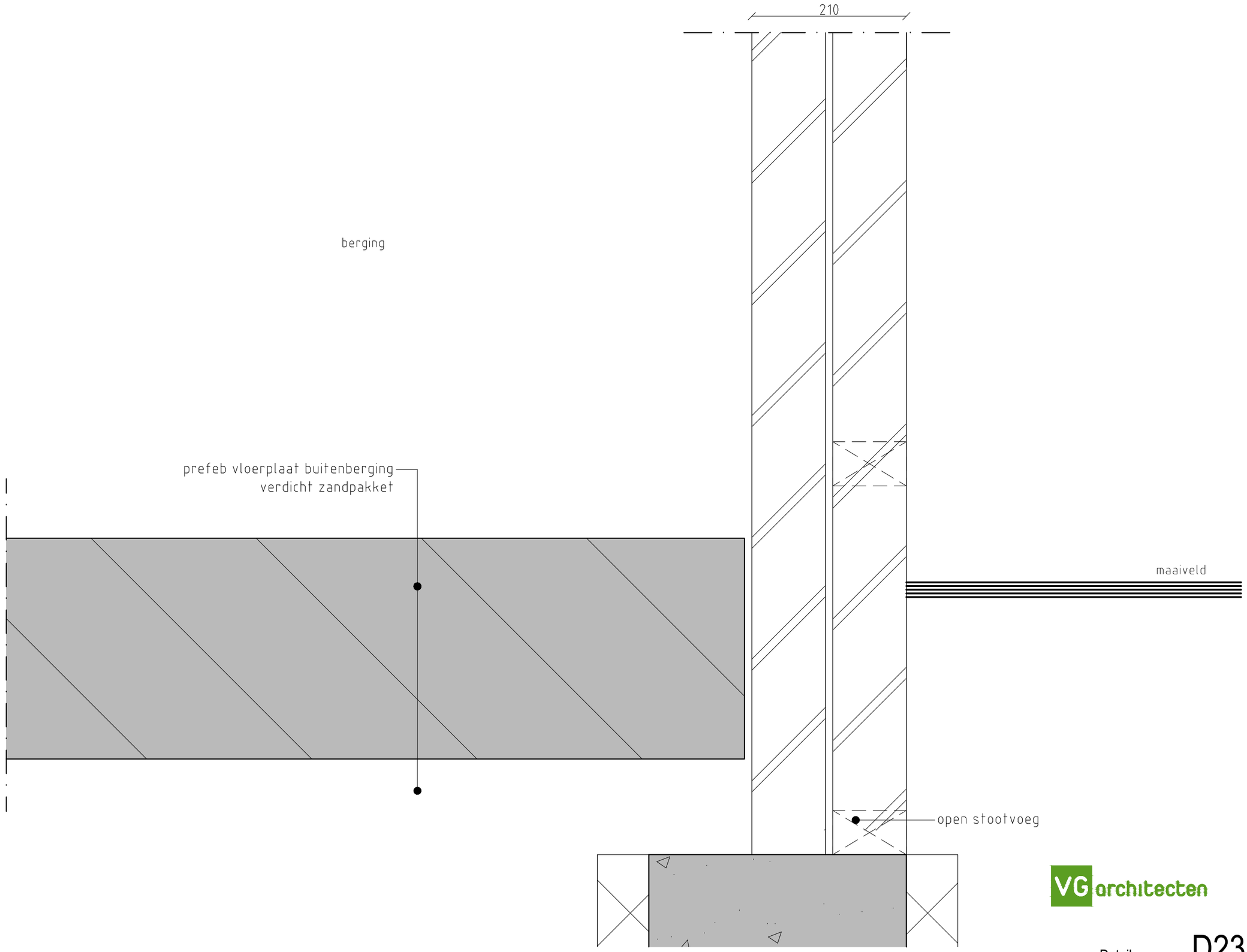
VG architecten

Detail D21
Schaal 1:5
Revisie 0



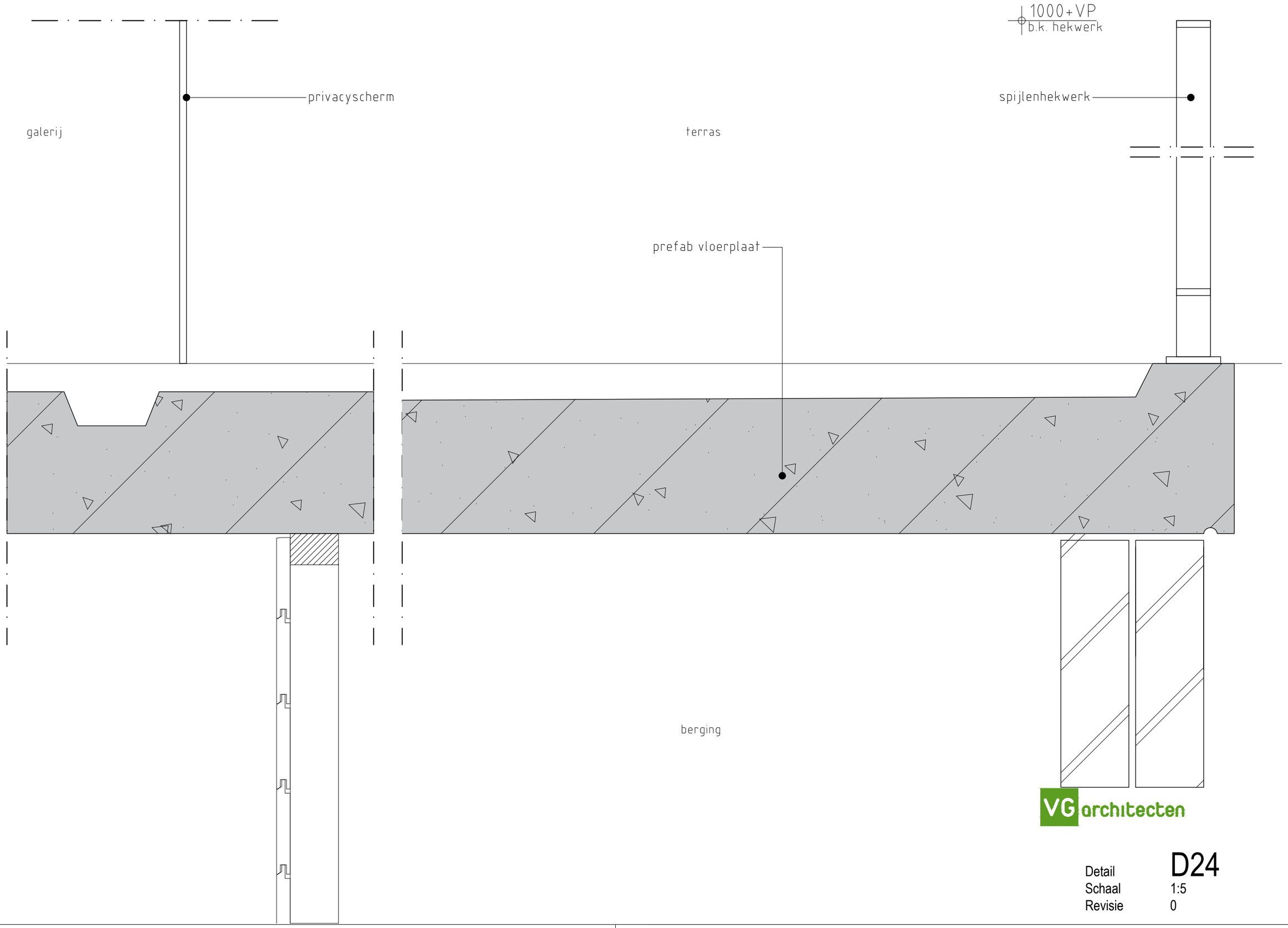
VG architecten

Detail	D22
Schaal	1:5
Revisie	0



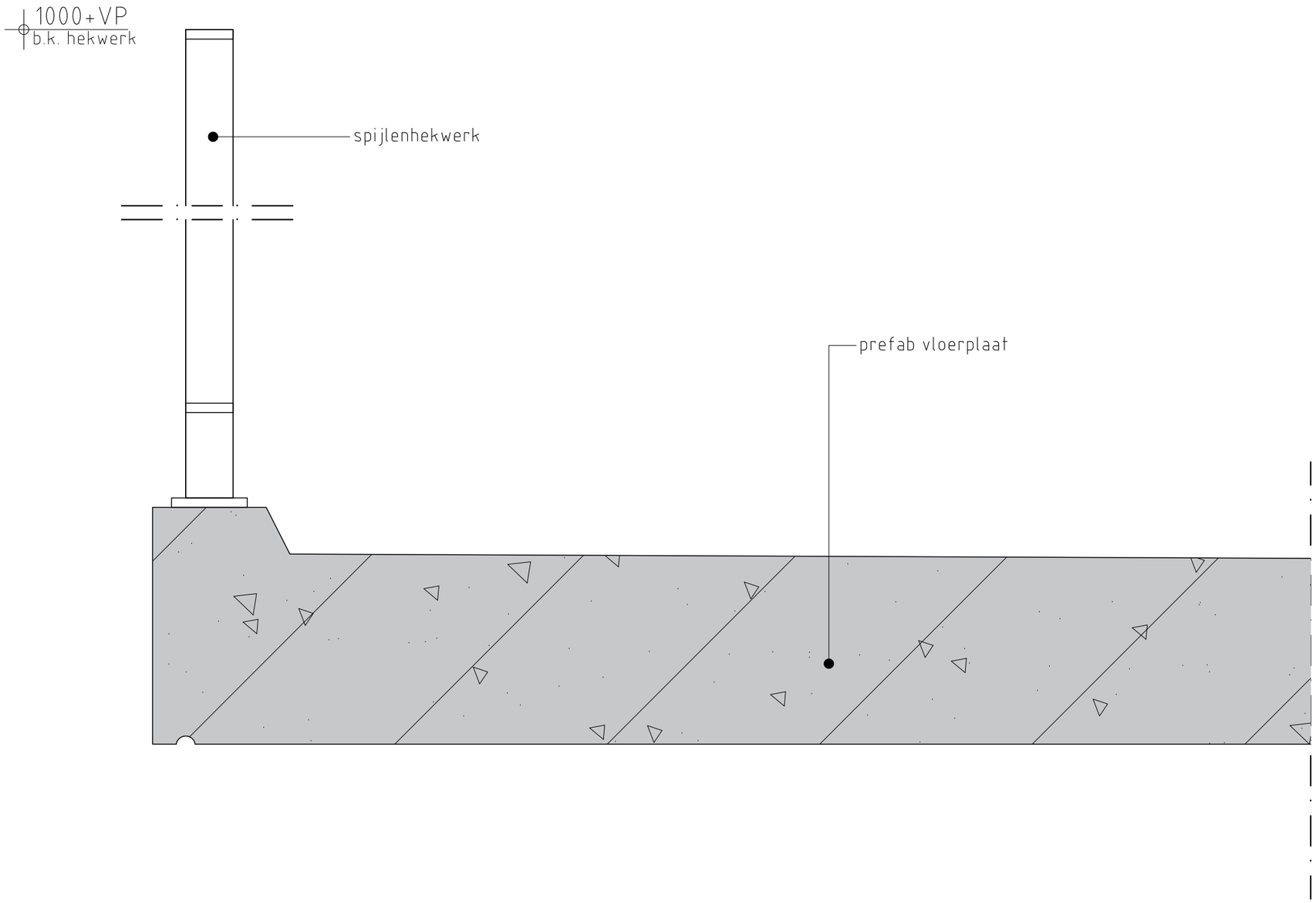
VG architecten

Detail D23
Schaal 1:5
Revisie 0



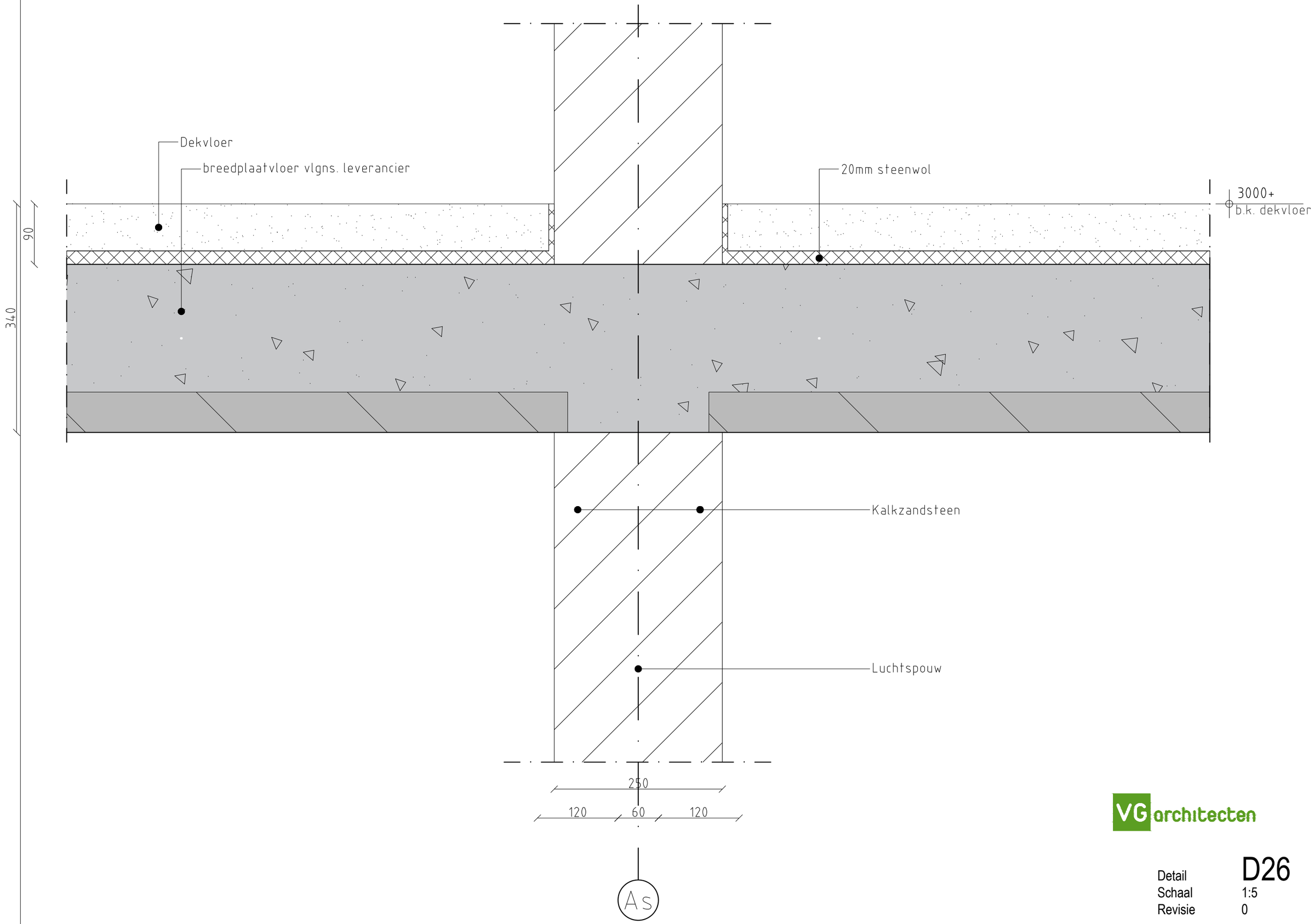
VG architecten

Detail	D24
Schaal	1:5
Revisie	0



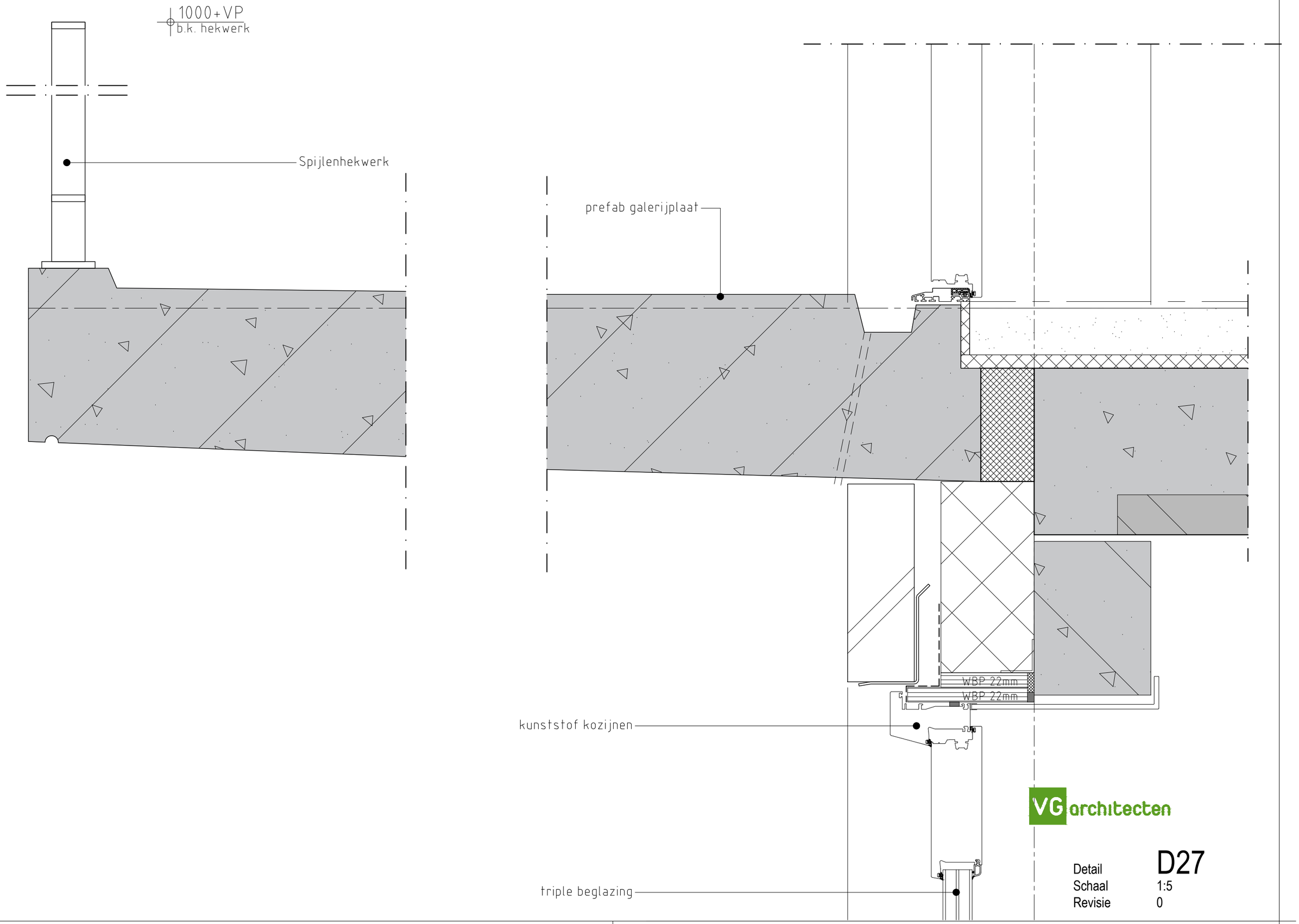
VG architecten

Detail	D25
Schaal	1:5
Revisie	0



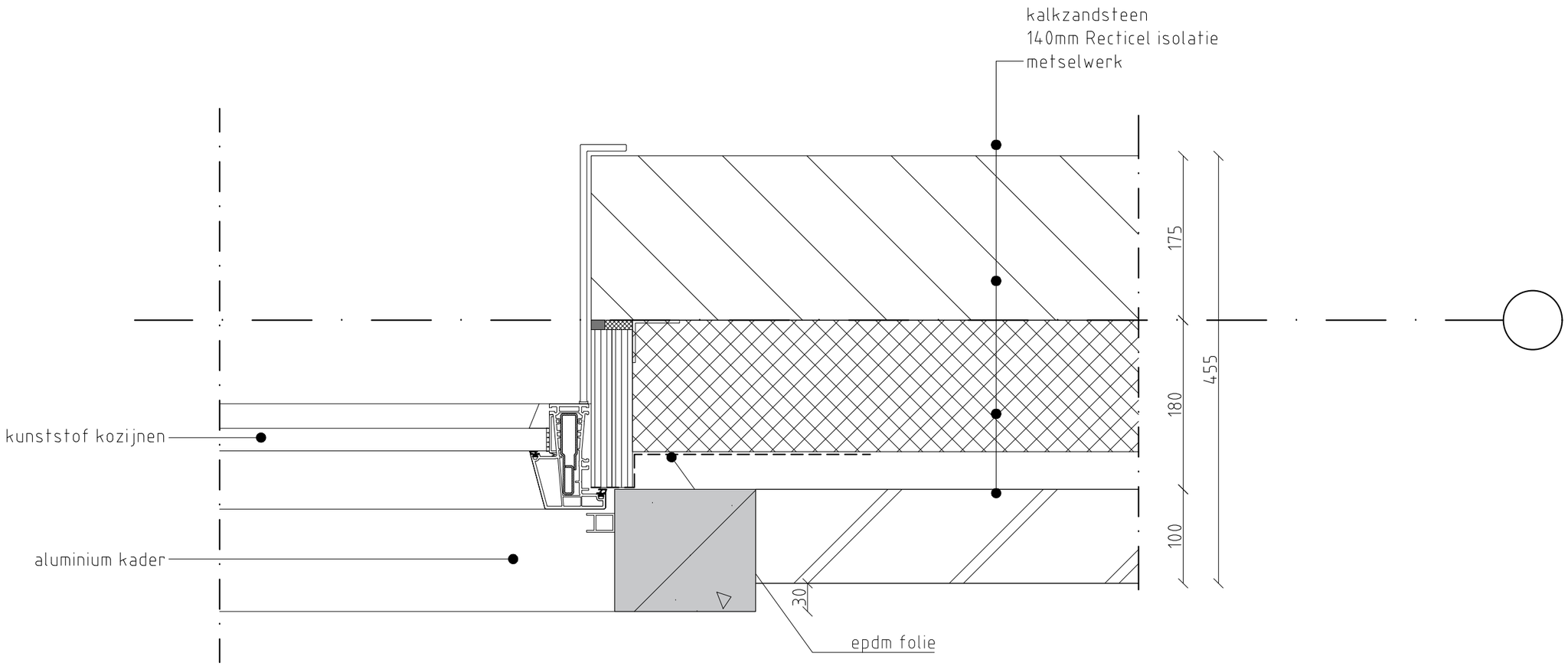
VG architecten

Detail	D26
Schaal	1:5
Revisie	0



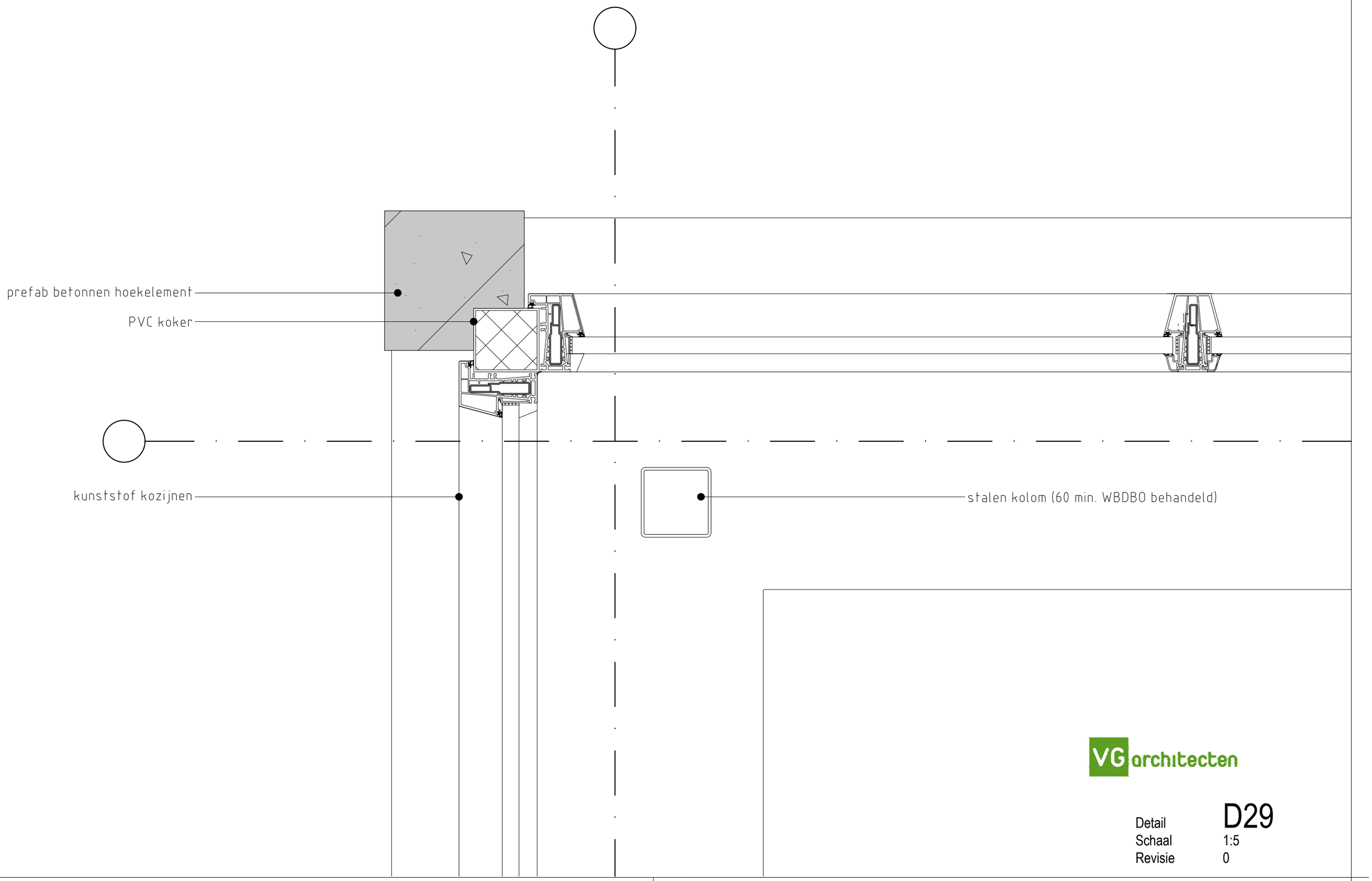
VG architecten

Detail D27
Schaal 1:5
Revisie 0



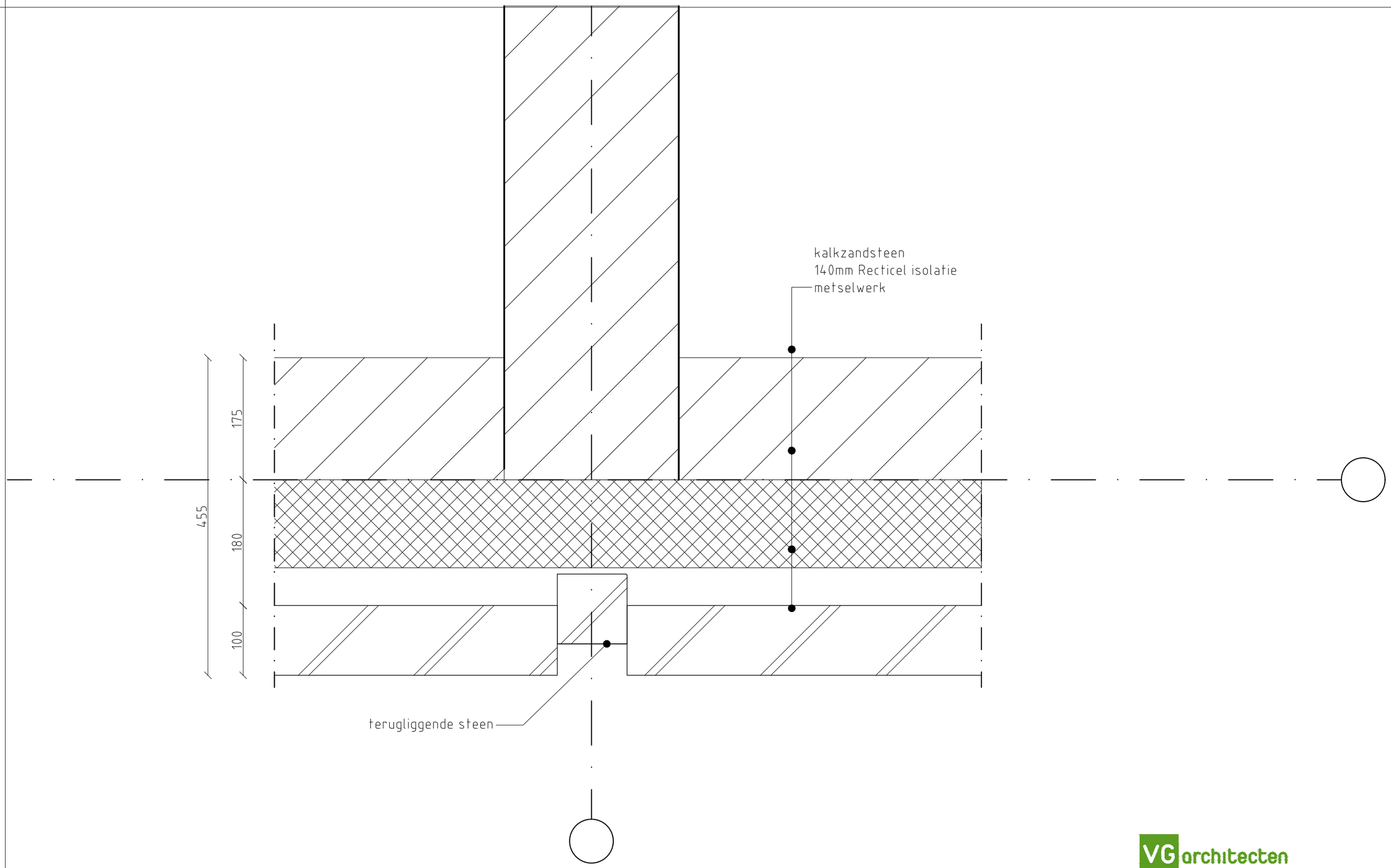
VG architecten

Detail	D28
Schaal	1:5
Revisie	0



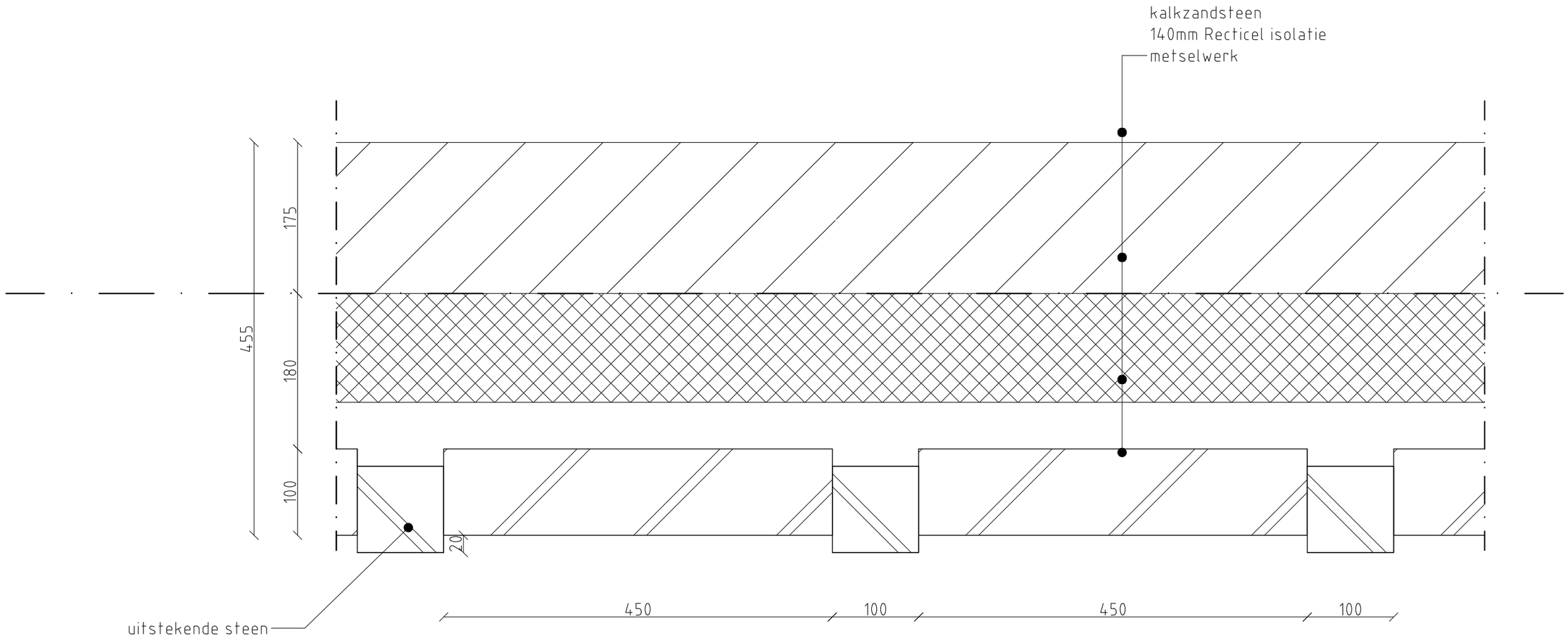
VG architecten

Detail	D29
Schaal	1:5
Revisie	0



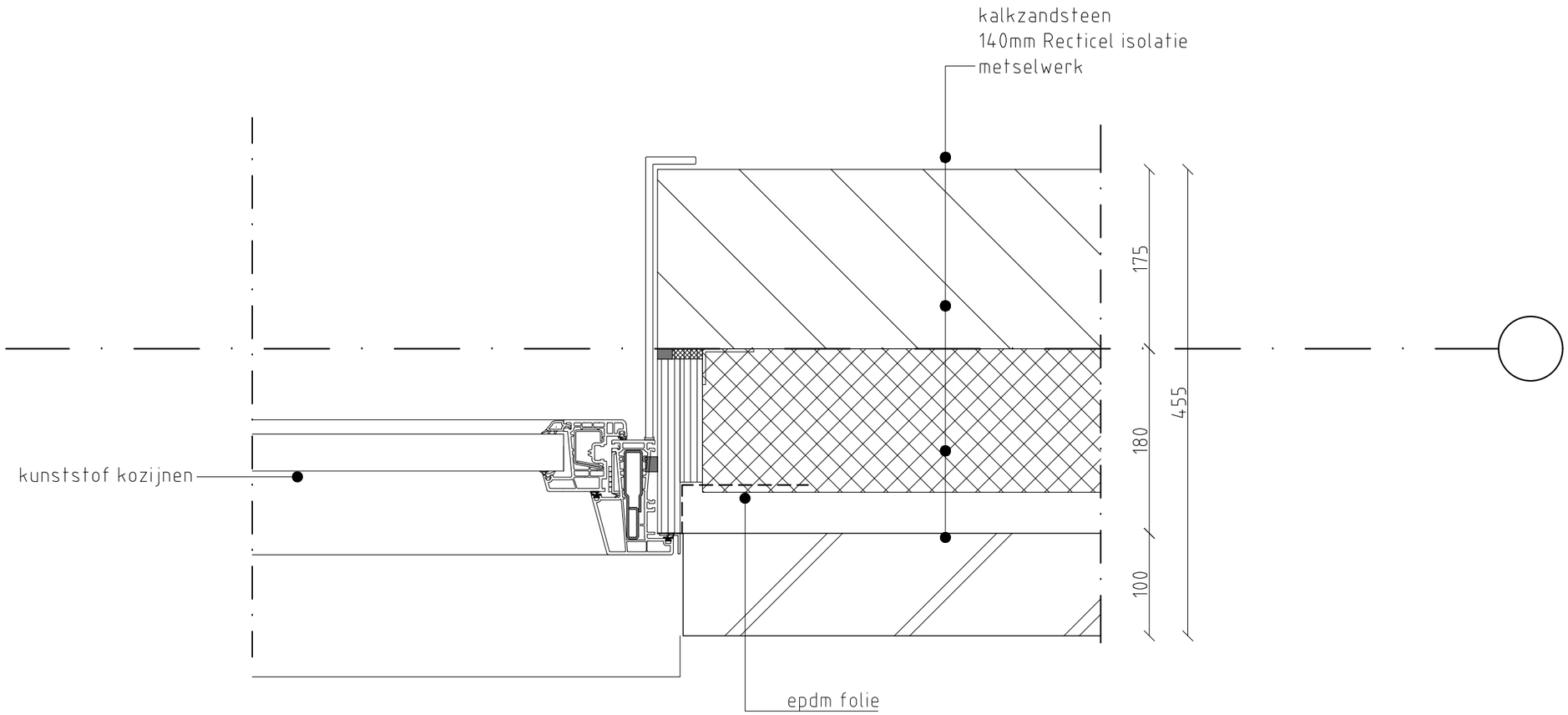
VG architecten

Detail	D30
Schaal	1:5
Revisie	0



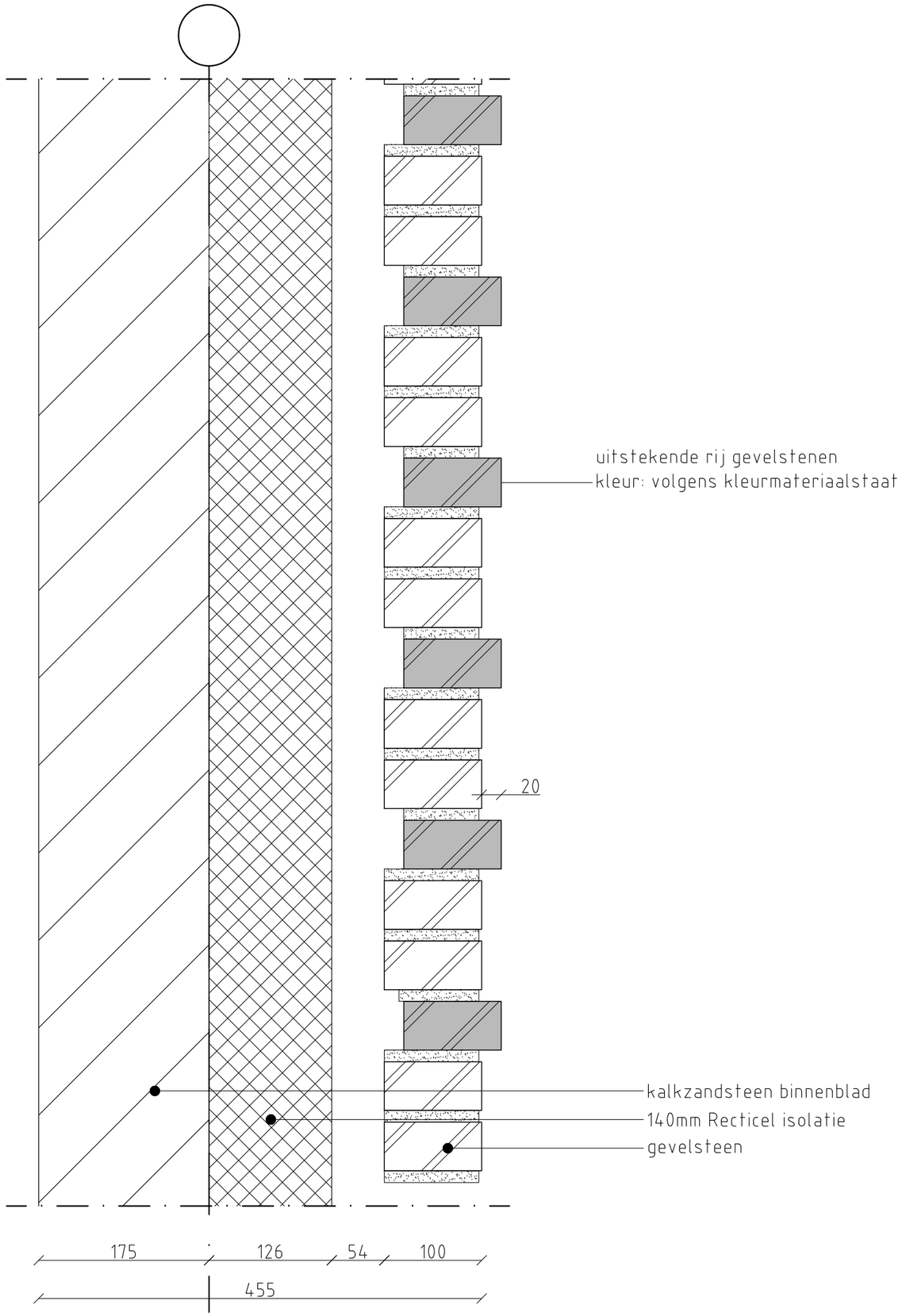
VG architecten

Detail	D31
Schaal	1:5
Revisie	0



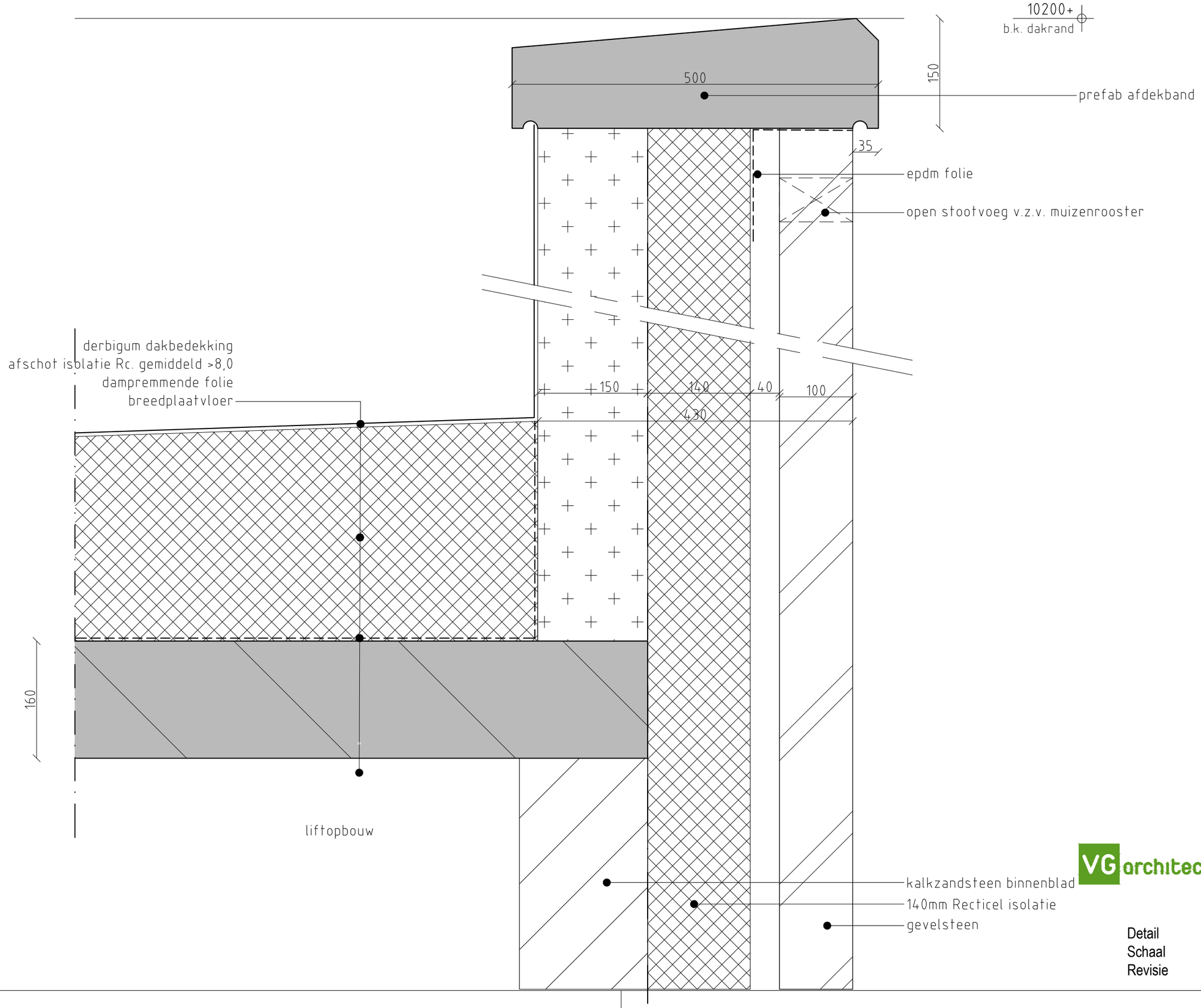
VG architecten

Detail	D32
Schaal	1:5
Revisie	0



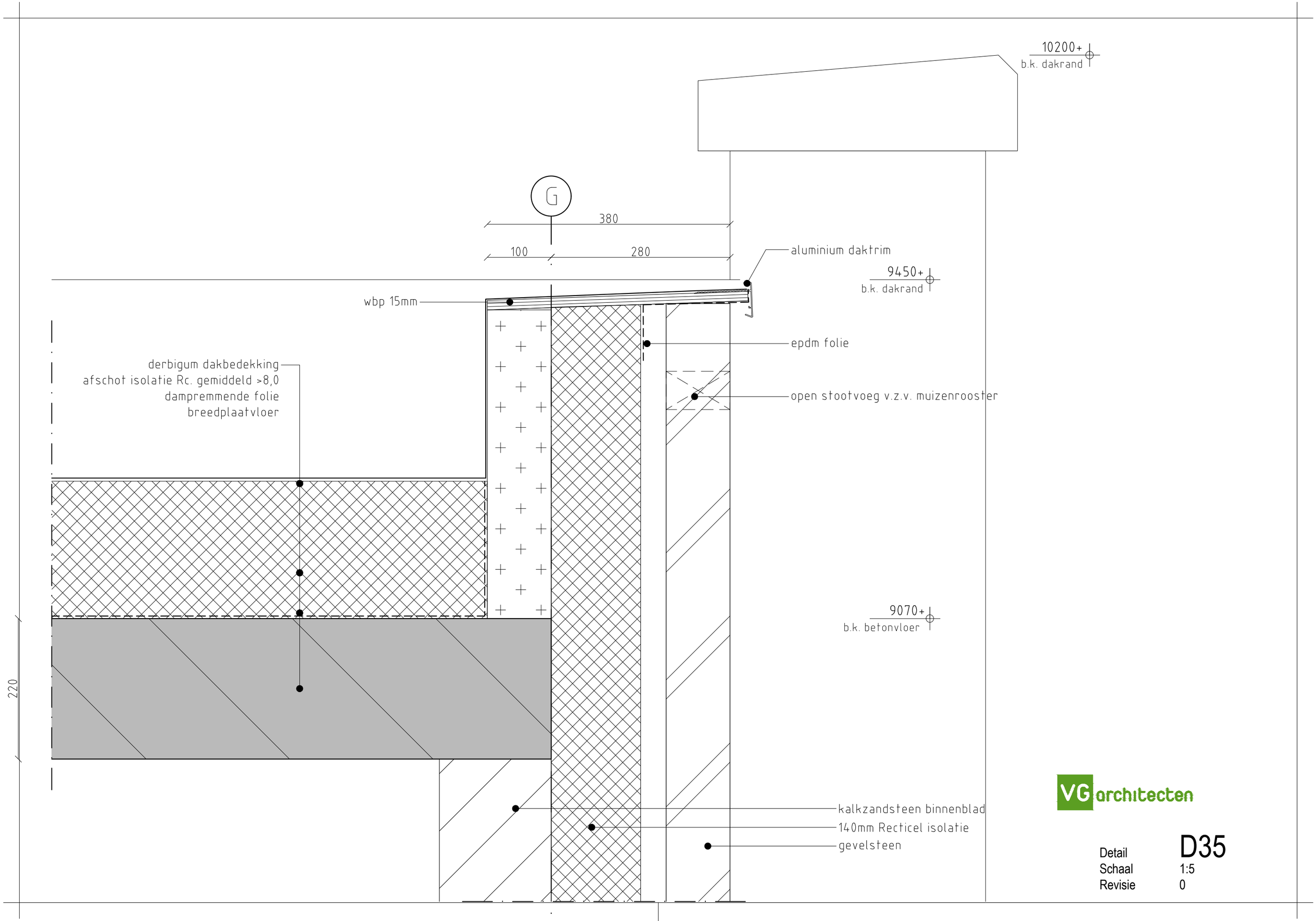
VG architecten

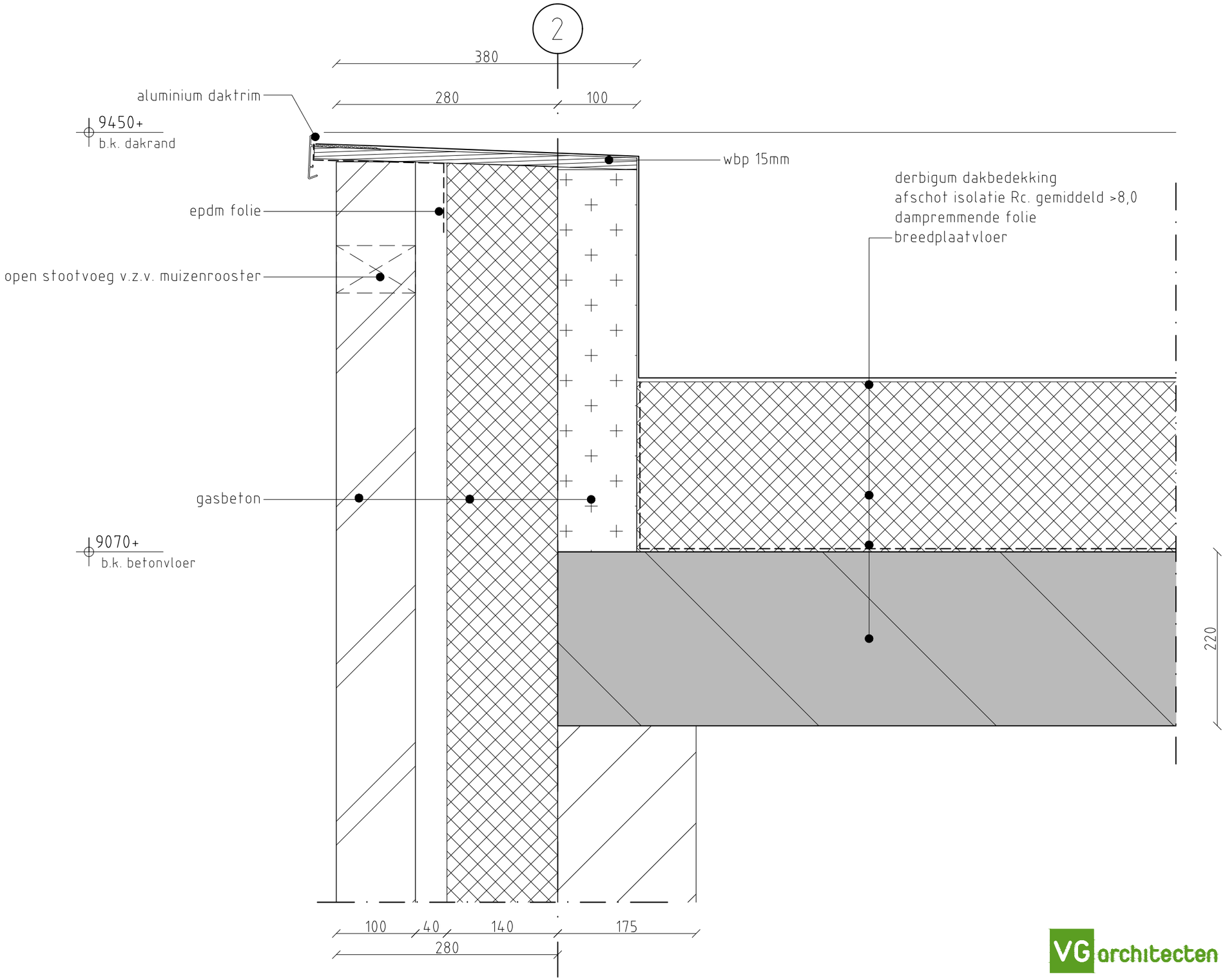
Detail	D33
Schaal	1:5
Revisie	0



VG architecten

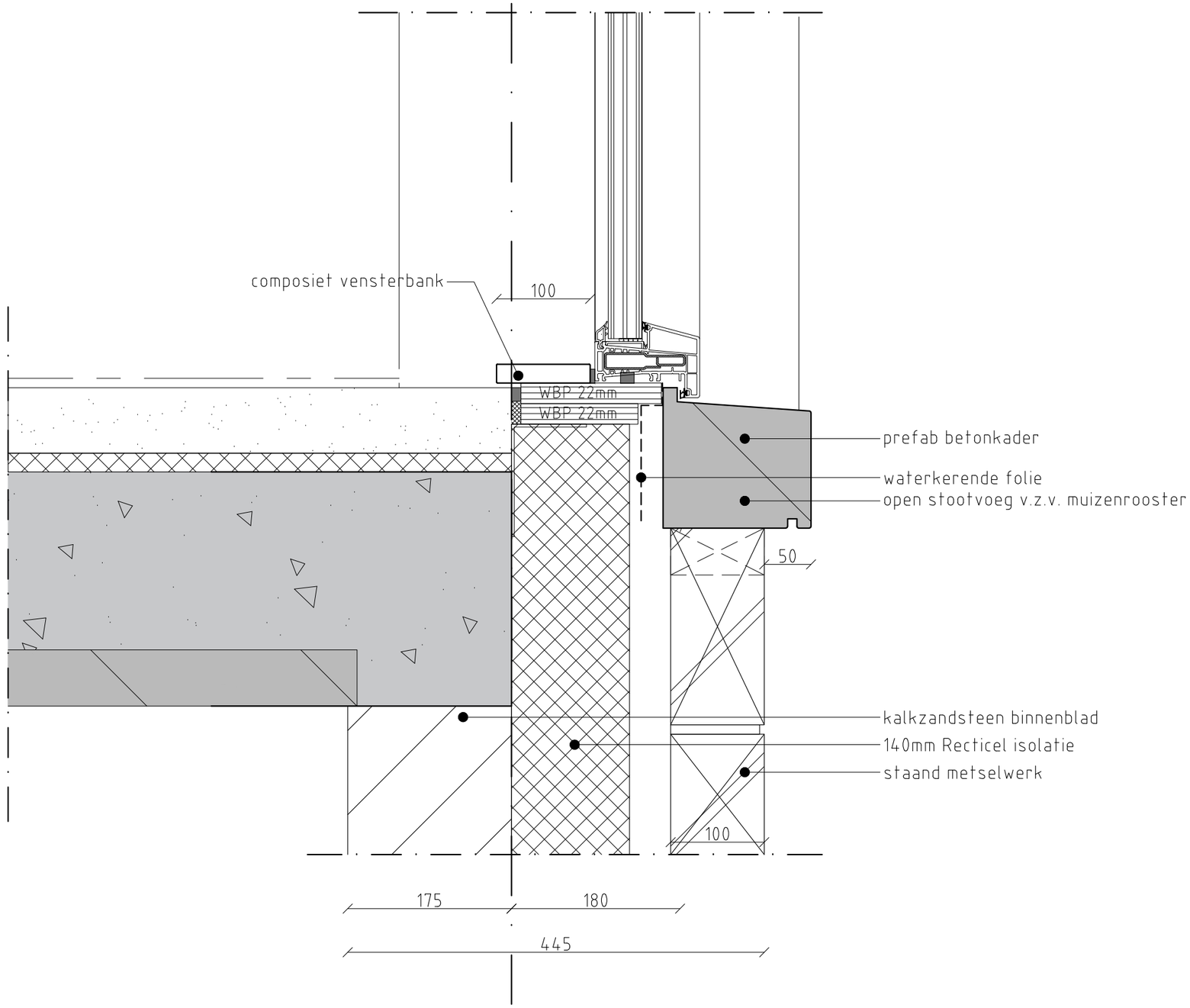
Detail D34
Schaal 1:5
Revisie 0


10200+
b.k. dakrand
G
380
100
280
aluminium daktrim
9450+
b.k. dakrand
wbp 15mm
epdm folie
derbigum dakbedekking
afschot isolatie Rc. gemiddeld >8,0
dampremmende folie
breedplaatvloer
open stootvoeg v.z.v. muizenrooster
9070+
b.k. betonvloer
220
kalkzandsteen binnenblad
140mm Recticel isolatie
gevelsteen
VG architecten
Detail D35
Schaal 1:5
Revisie 0



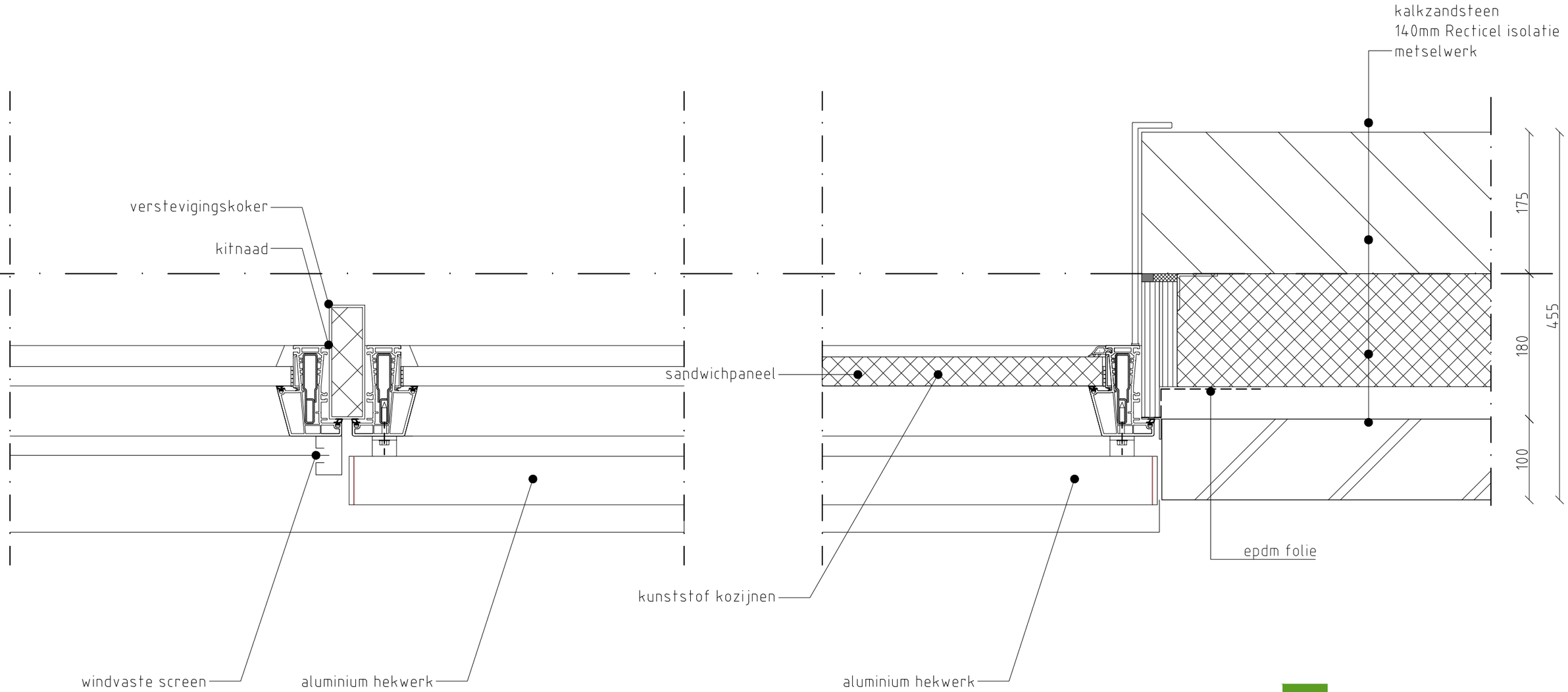
VG architecten

Detail	D36
Schaal	1:5
Revisie	0



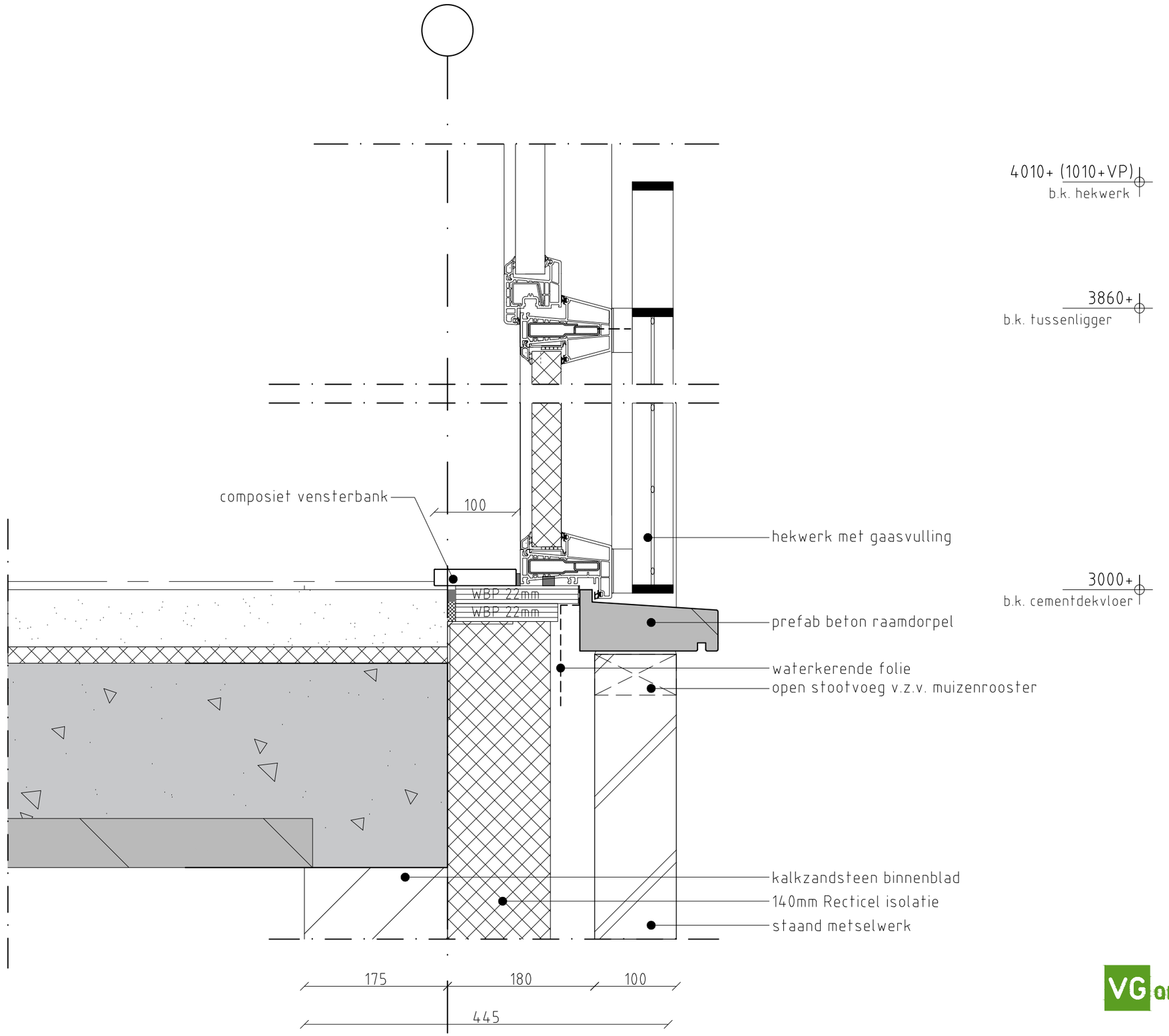
VG architecten

Detail	D37
Schaal	1:5
Revisie	0



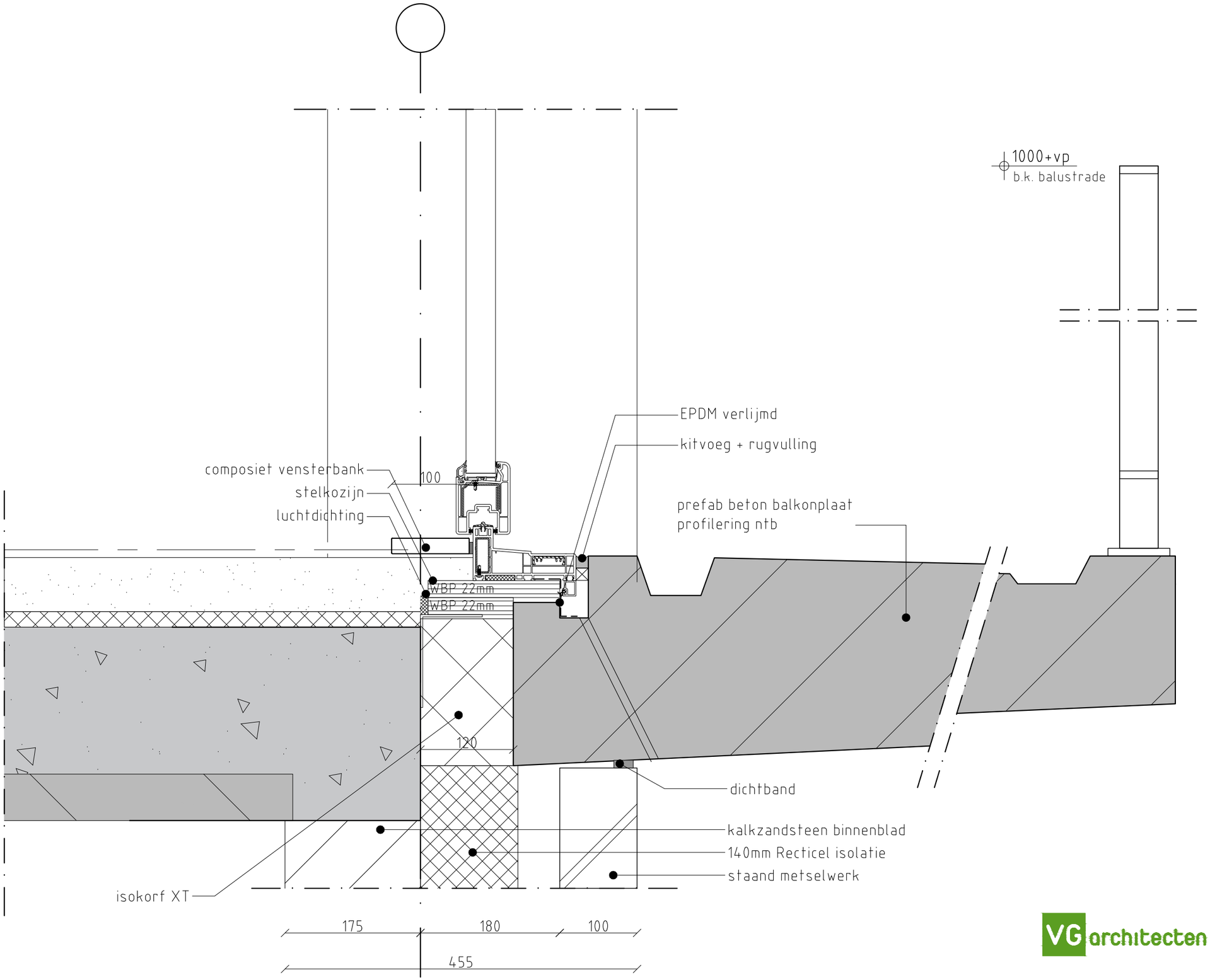
VG architecten

Detail	D38
Schaal	1:5
Revisie	0



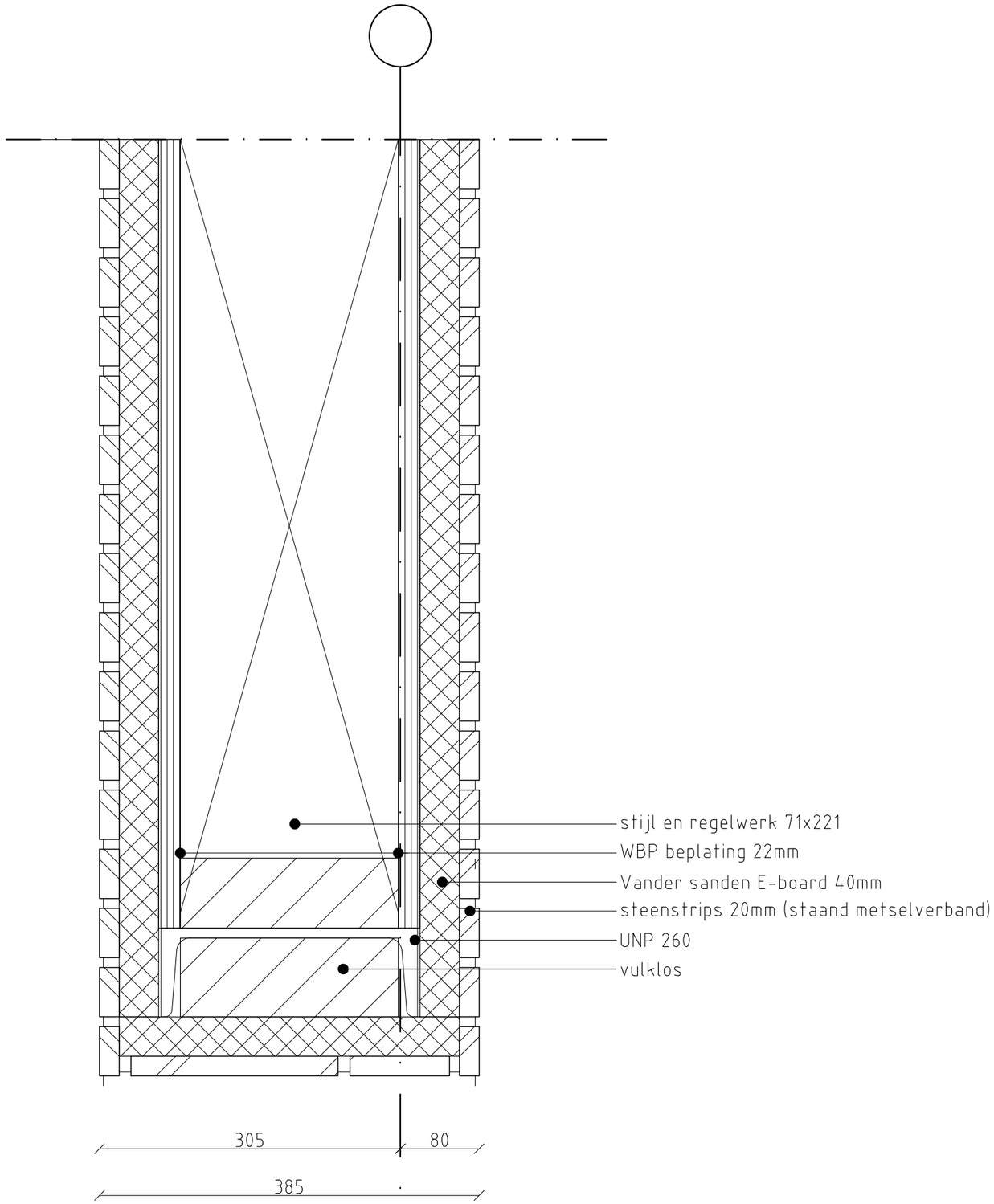
VG architecten

Detail	D39
Schaal	1:5
Revisie	0



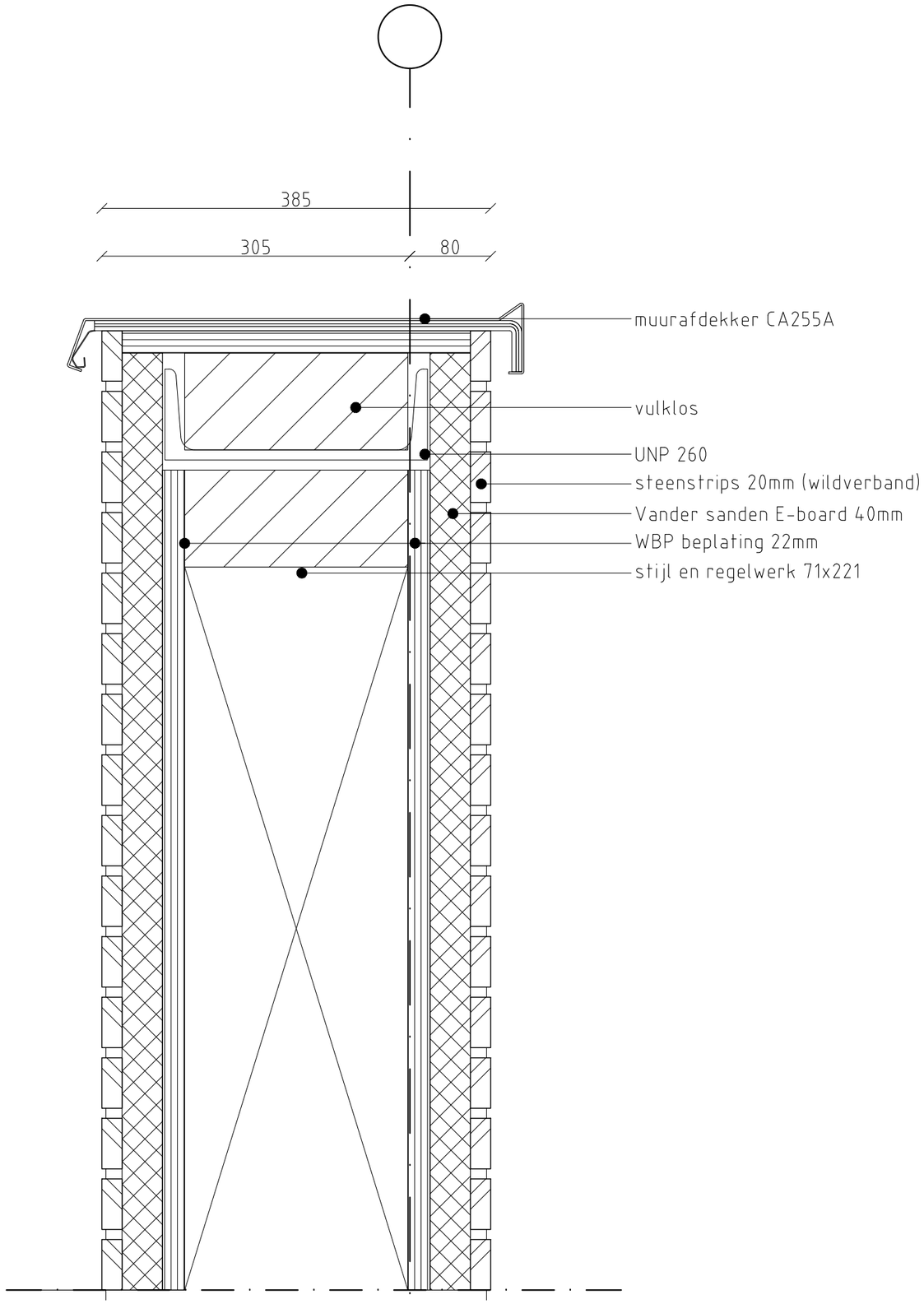
VG architecten

Detail	D40
Schaal	1:5
Revisie	0



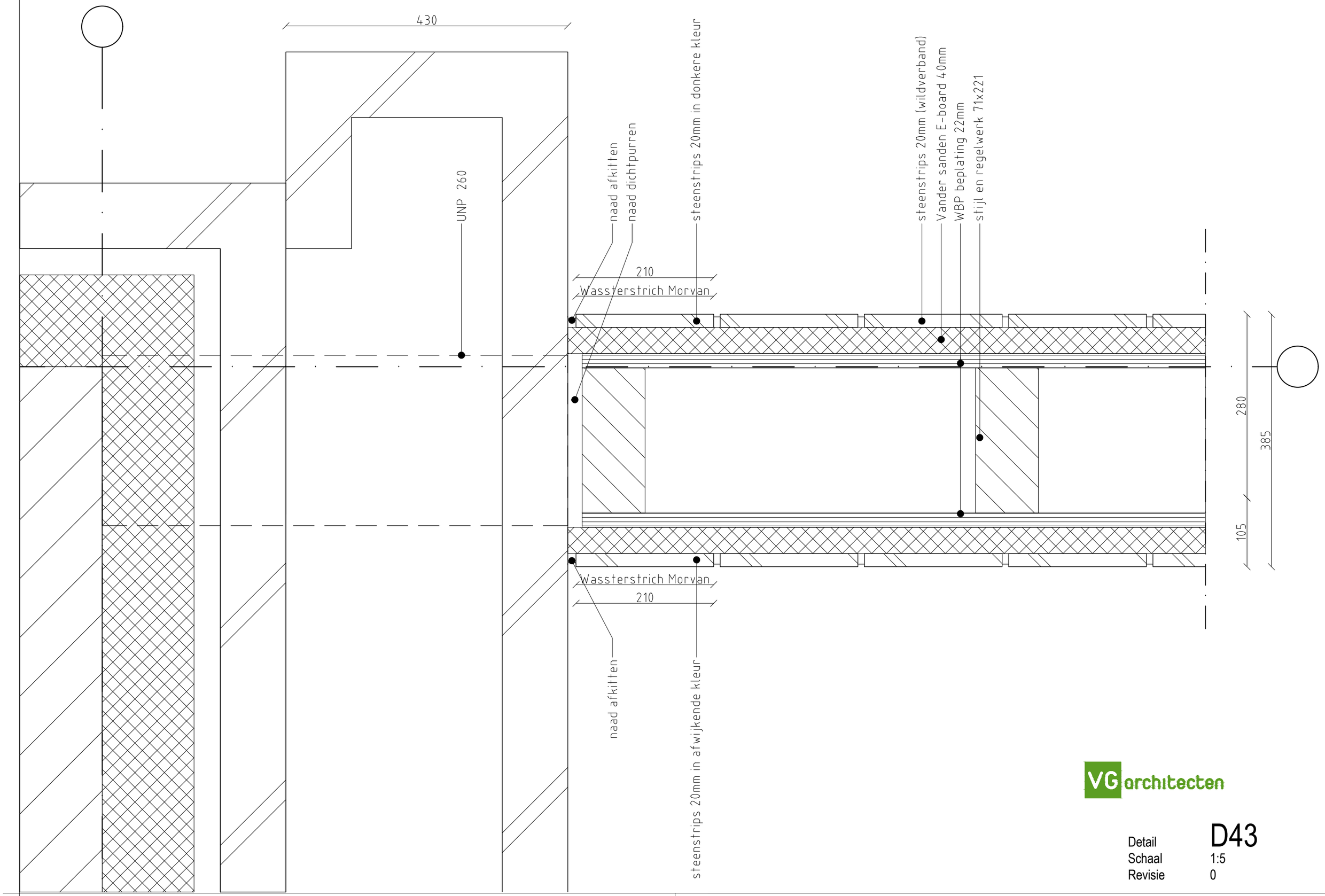
VG architecten

Detail	D41
Schaal	1:5
Revisie	0



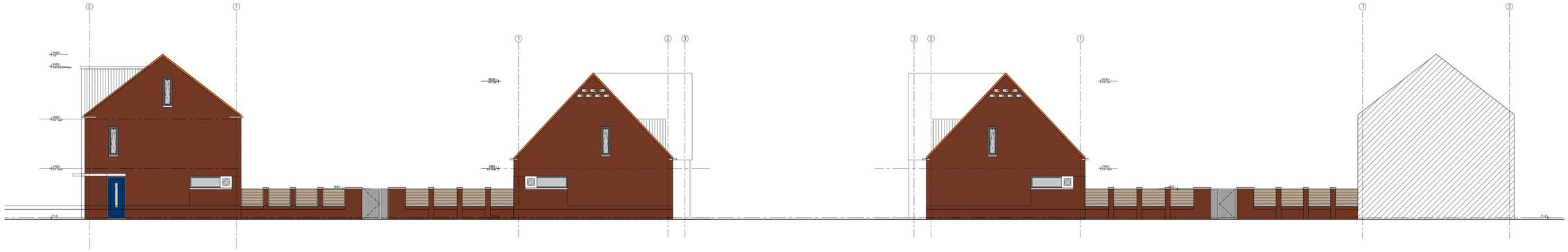
VG architecten

Detail	D42
Schaal	1:5
Revisie	0



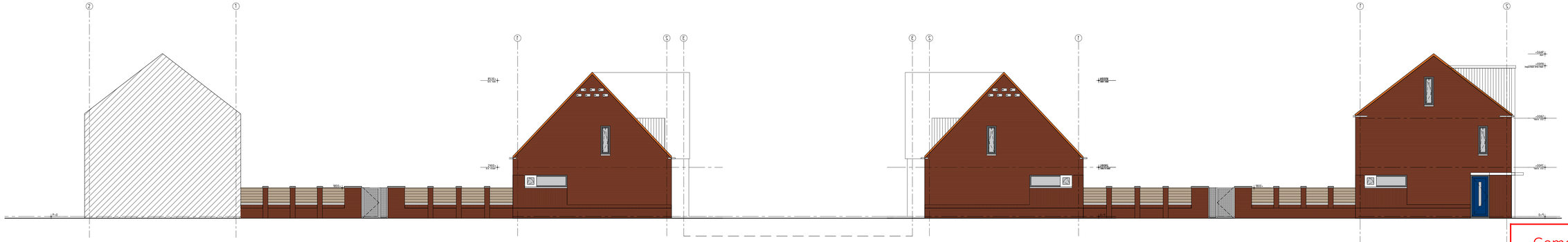
VG architecten

Detail	D43
Schaal	1:5
Revisie	0



BOUWBLOK 3 BOUWBLOK 7 BOUWBLOK 8

DOORSNEDE A-A



BOUWBLOK 6 BOUWBLOK 5 BOUWBLOK 4

DOORSNEDE B-B

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

Looppoort + Hekwerk
gegalvaniseerd met houten delen

Laag muurtje + muurafdekker +
begroeid hekwerk
1800 mm

Laag muurtje + hoge penanten +
muurafdekker + dichte elementen
(onderhoudsarm)
1800 mm

VG architecten

architectuur
Oostduiste 31 4535 CD t: +31 (0)7 159 45 14 61 info@VGarchitecten.nl www.VGarchitecten.nl
Sos van Gent

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	:	l'escaut
Fase	:	Technisch Ontwerp
Betreft	:	Aanzichten terrein inrichting Doorsnedes A-A & B-B
Schaal	:	1:100
Formaat	:	A1

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

Documentnummer : 2018-032A T30