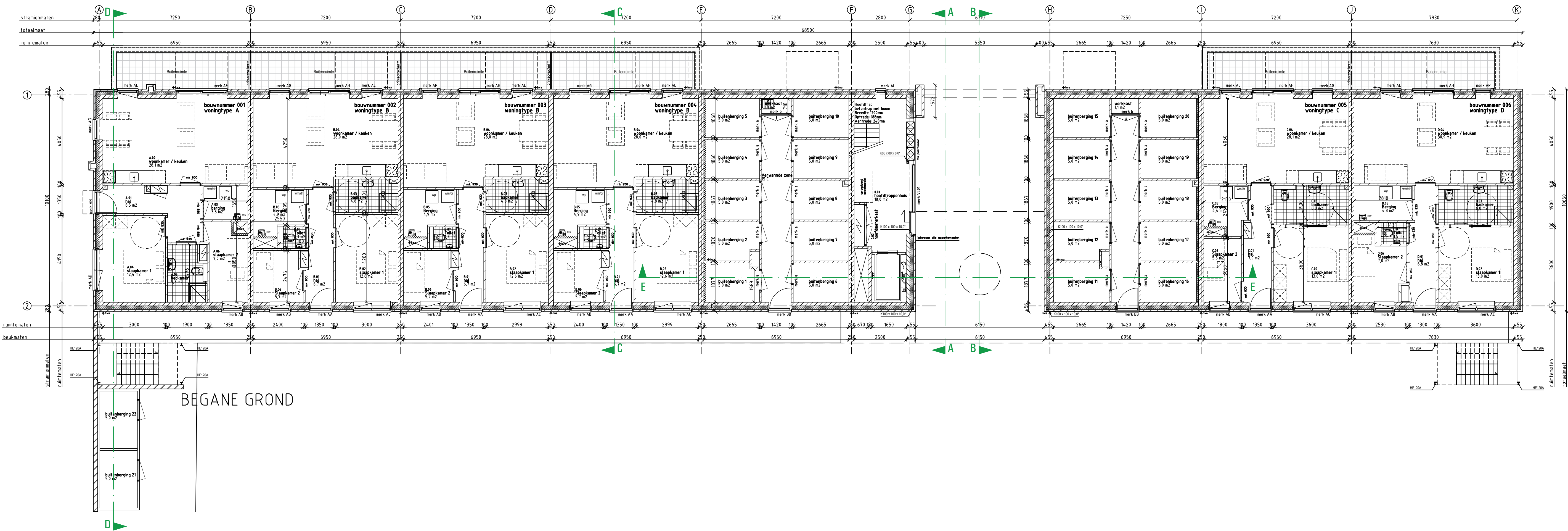
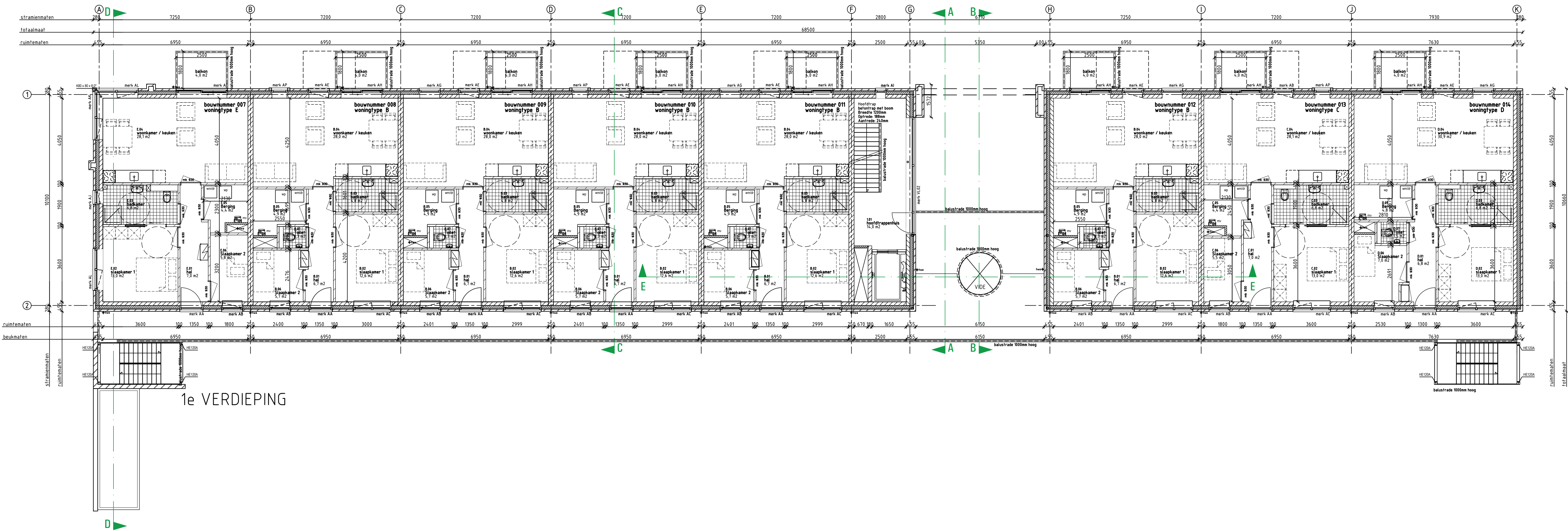




BEGANE GROND



1e VERDIEPING

LEGENDA

- spouwmuur
Rc ≥ 4,0 W/m2K
- baksteen dragende woningscheidende wand
25cm dragende woningscheidende wand
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm terugliggend staand metselwerk
- Ytong separatiepanelen 100 mm
- Kalksandsteen vellingblokken 100mm
- MS schachtwand 30 min. WBDB
- dakpakket
Rc ≥ 8,0 W/m2K
- verdiepingsvloer
10 mm cementdekvloer
10mm zwevende dekvloer
breedtebalkvloer
- begane grondvloer
10 mm cementdekvloer
20 mm zwevende dekvloer
200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
- kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
- houten binnendeurkozijn
dagsluit = 0,88x2,00mm
- stalen binnendeurkozijn
dagsluit = 0,88x2,00mm
- mechanische ventilatie-unit
- warmtepomp

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

- Inbraakwerendheid conform NEN5996
Riolering conform NTR3216
Trappen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprit 10mm / aanbreng 200 mm / breedte 100mm
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprit 10mm / aanbreng 200 mm / breedte 100mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatiekoesters
V1 Remon Flak Air 15 2R
V2 Remon Flak Air 21 2R
- metselwerk baksteen rood geïsoleerd wildverband
5 mm terugliggende deurstijl/keeg grip
 - staand metselwerk baksteen rood geïsoleerd halfsteensverband
5 mm terugliggende deurstijl/keeg grip
 - glad metselwerk baksteen rood geïsoleerd wildverband
5 mm terugliggende deurstijl/keeg donker grip
 - gevel stuwerk wit

VG architecten

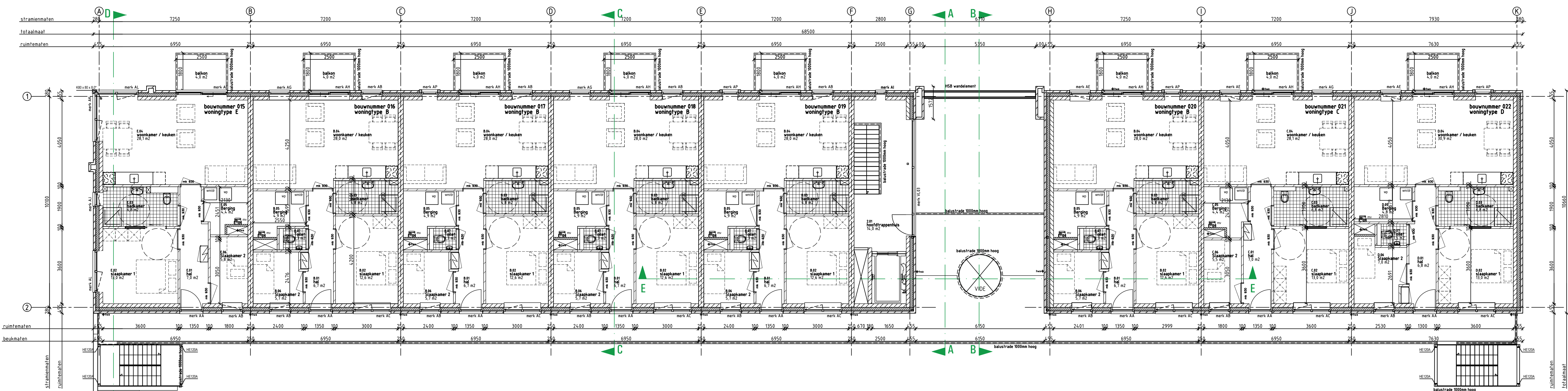
architectuur

Overheid 31 488 OTT, Bm van Genc
16-01-2019 16:45:14 01 16-01-2019 16:45:14 01 16-01-2019 16:45:14 01

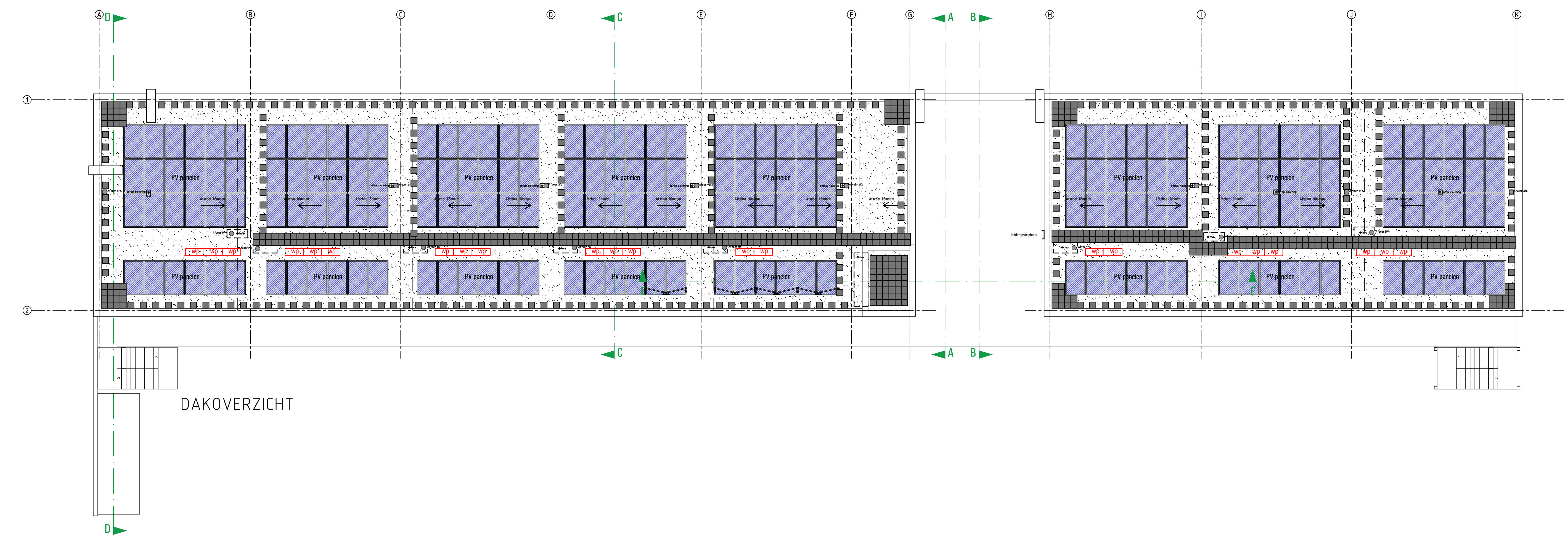
Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Hogeweg, Vlissingen
Opdrachtgever : fescout
Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 1 : 22 Appartementen
Begane grond & eerste verdieping

Schaal : 1:100
Formaat : A1+

Revisie : 0
Datum : 18-10-2019
Getekend : MB
Gezien : DVL



2e VERDIEPING



DAKOVERZICHT

LEGENDA

- spouwmuur
R_s = 0,9 W/m²K
- alkalischbeton dragende woningscheidende wand
25cm dragende woningscheidende wand
- 100 mm gevelsteen
- 20 mm terugliggend staand metselwerk
- Ytong separeatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- HS schachtwand 30 min. WB0B0
- afkopsak
R_s = 0,9 W/m²K
- verdiepingsvloer
10 mm cementdekvler
20cm zwerend dekvlies
breedplaatvloer
- begane grondvloer
10 mm cementdekvler
20 cm zwerend dekvlies
200 mm kunststofplaat R_s = 0,9 W/m²K
- kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
- houten binnenkozijn
dijspaal = 80x200mm
- stalen binnenkozijn
dijspaal = 80x200mm
- mechanische ventilatie-unit
- warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprijde 180mm / aanrijde 220 mm / breedte 1000mm
Buitentrappen staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprijde 180mm / aanrijde 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 650mm boven vloeroppervlakte uitvoeren als gelaagde beglazing

Ventilatieunits
V1
Renson FlatAir 11 2R
V2
Renson MultiAir 21 2R

- metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
5 mm terugliggende deurslijpvog donker grijs
- staand metselwerk baksteen rood geuanceerd halfsteensverband
5 mm terugliggende deurslijpvog donker grijs
- plint metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
5 mm terugliggende deurslijpvog donker grijs
- gevel stuwerk wit

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

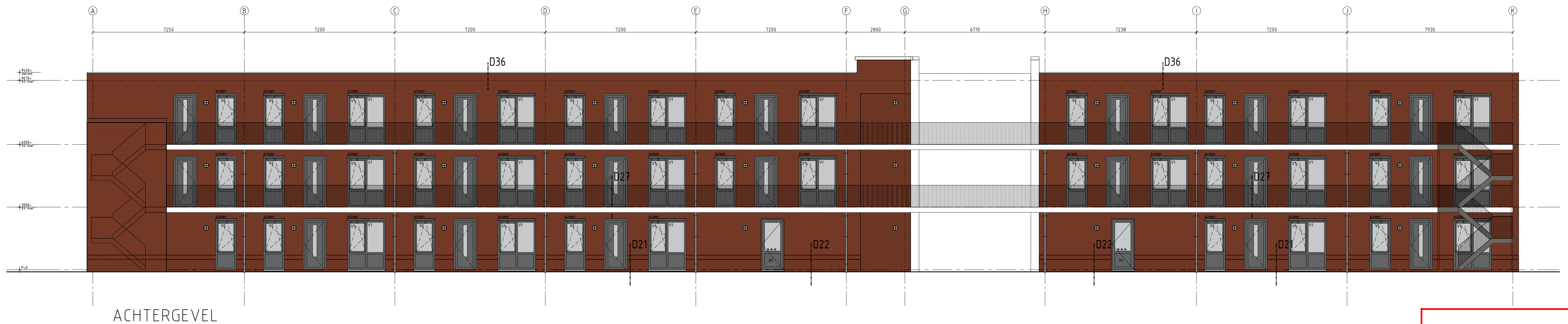
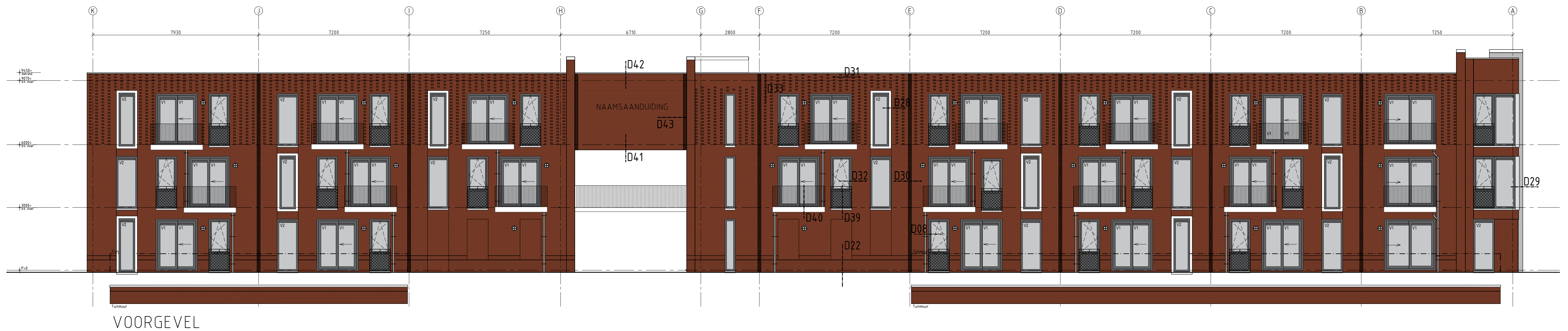
architectuur

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Hogeweg, Vlissingen
Opdrachtgever : l'escout

Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 1 : 22 Appartementen
Tweede verdieping & Dak plattegrond

Schaal : 1:100
Formaat : A1+

Revisie : 0
Datum : 18-10-2019
Getekend : RK
Gezien : DvL



LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 8,0 W/m².K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 20mm dragende woningscheidende wand
	100 mm gevelsteen
	20 mm terugliggend staand metselwerk
	Ytong separatiepanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS schachtwand 30 min. WB080
	dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m².K
	verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplaatvloer
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m².K
	kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
	houten binnendeurkozijn dagnaal > 880x230mm
	stalen binnendeurkozijn dagnaal > 880x230mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096	
Riolering conform NTR3216	
Trappen: beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit oprijde 180mm / aanrijde 220 mm / breedte 1000mm	
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit oprijde 180mm / aanrijde 220 mm / breedte 1000mm	
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing	
Ventilatiehroosters	
V1 Renson FlatAir 11 ZR	
V2 Renson MultiAir 21 ZR	
	metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband 5 mm terugliggende doorstrijvoeg grip
	staand metselwerk baksteen rood geuanceerd haafsteensverband 5 mm terugliggende doorstrijvoeg donker grip
	plint metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband 5 mm terugliggende doorstrijvoeg donker grip
	gevel stucwerk wit

VG architecten

architectuur

Onsloot 31 4890 GM Sna Van Gent
t +31 (0) 75 45 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project
Adres
Opdrachtgever
Fase
Betreft

Schaal
Formaat

Revisie
0

Documentnummer

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

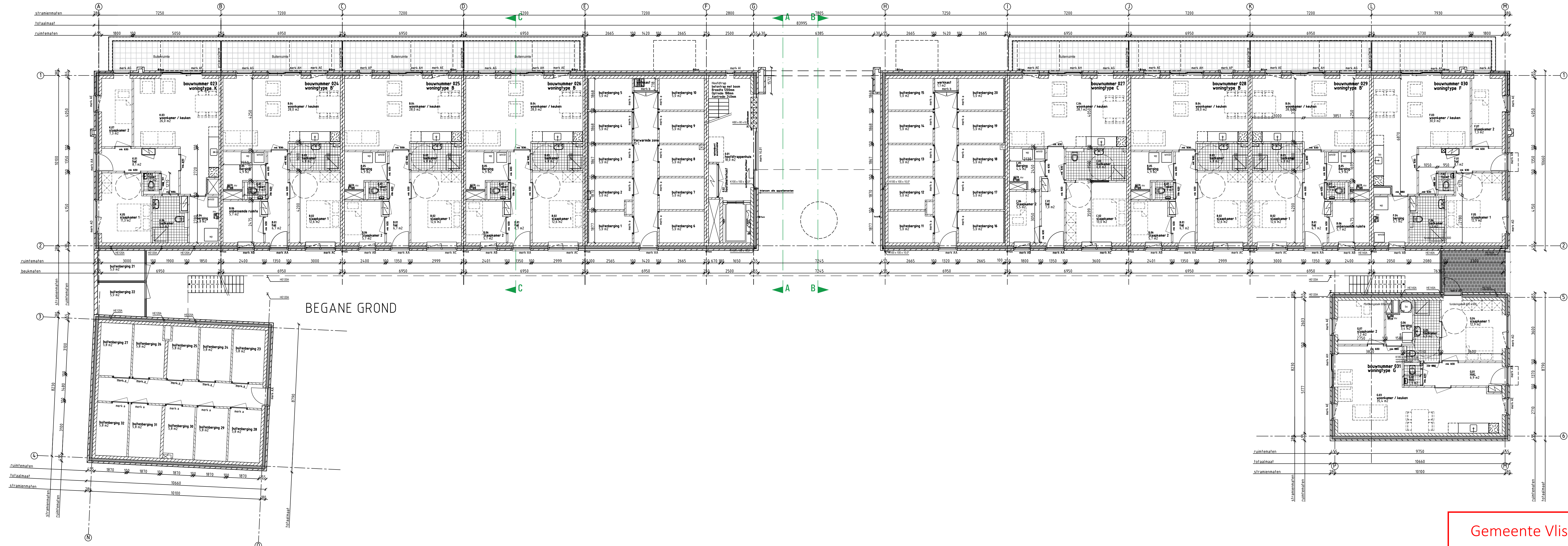
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

Plan Ravesteynplein Vlissingen
Hogeweg, Vlissingen
Iescaut
Technisch Ontwerp
Bouwblok 1: 22 Appartementen
Gevels

1:100
A1

Datum 18-10-2019 **Getekend** RK **Gezien** DvL

2018-032A T03



BEGANE GROND

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

Oudekade 31 4601 OTT Bie van Gink
t-431 (0) 16 46 14 41 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever : rescaut

Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 2 : 32 Appartementen
Begane grondvloer

Schaal : 1:100
Formaat : A1+

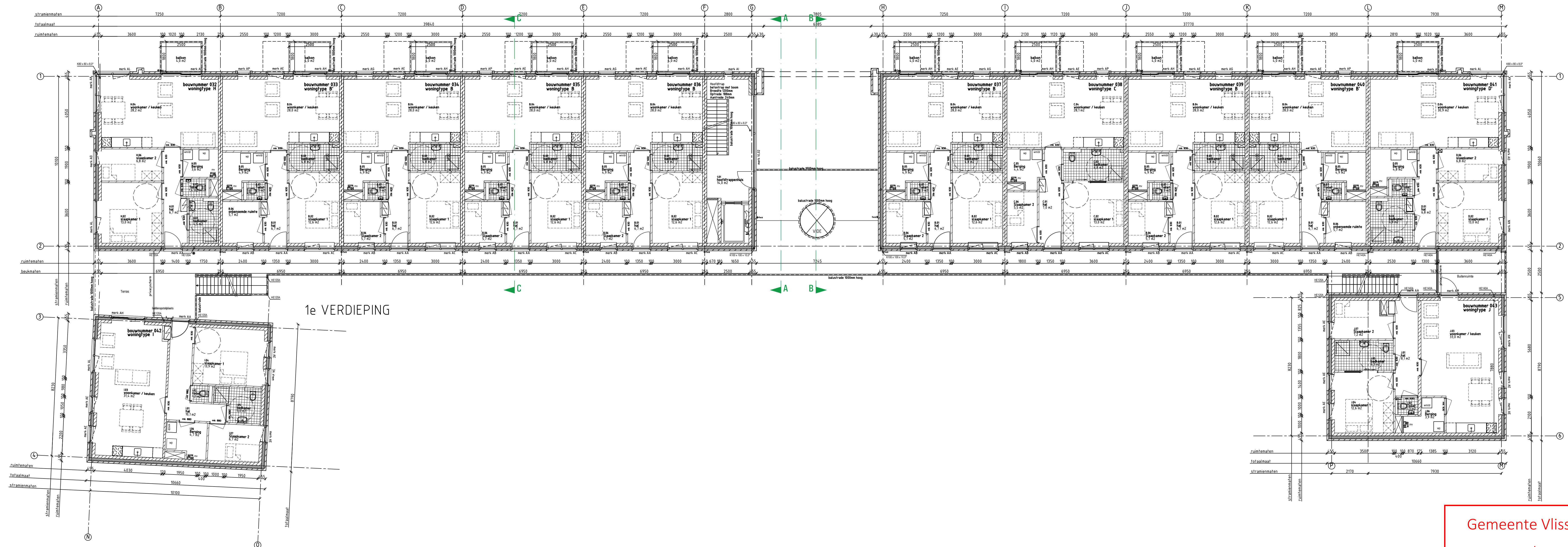
Revisie : 0
Datum : 18-10-2019
Getekend : RK
Gezien : DL

Documentnummer : 2018-032A T05

LEGENDA

	spouwmuur R _e ≥ 4,0 W/m ² K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
	100 mm gevelsteen
	20 mm terugliggend staal metselwerk
	Ytong scheidingspanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS schachtwand 30 min. WD0B0
	dakpakket R _e ≥ 6,0 W/m ² K
	verdiepingsvloer 10 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedteplaatvloer
	begane grondvloer 10 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat R _e ≥ 5,0 W/m ² K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
	houten binnendeurkozijn degnat = R0,02300mm
	stalen binnendeurkozijn degnat = R0,02300mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096	
Bekleding conform NTS2316	
Trappen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit	
opdrade: 180mm / aanbreide 220 mm / breedte 1200mm	
Buitenrampen staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit	
opdrade: 180mm / aanbreide 220 mm / breedte 1600mm	
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelagde beglazing	
Ventilatie-roosters	
V1	Renson FlatAir 11.20
V2	Renson MultiAir 21.20
	metselwerk baksteen rood geanueerd wildverband
	staal metselwerk baksteen rood geanueerd hafsteensverband
	plint metselwerk baksteen rood geanueerd wildverband
	5 mm terugliggende doorstrijfvoeg donker grijs
	gevel stucwerk wit



Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

Overheid 31 488 OTT, B. van Gink
t-481 (D) 16-48 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever : rescacut

Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 2 : 32 Appartementen
Eerste verdieping

Schaal : 1:100
Formaat : A1+

Revisie :
0

Datum : 18-10-2019

Getekend : RK

Gezien : DL

Documentnummer : 2018-032A T06

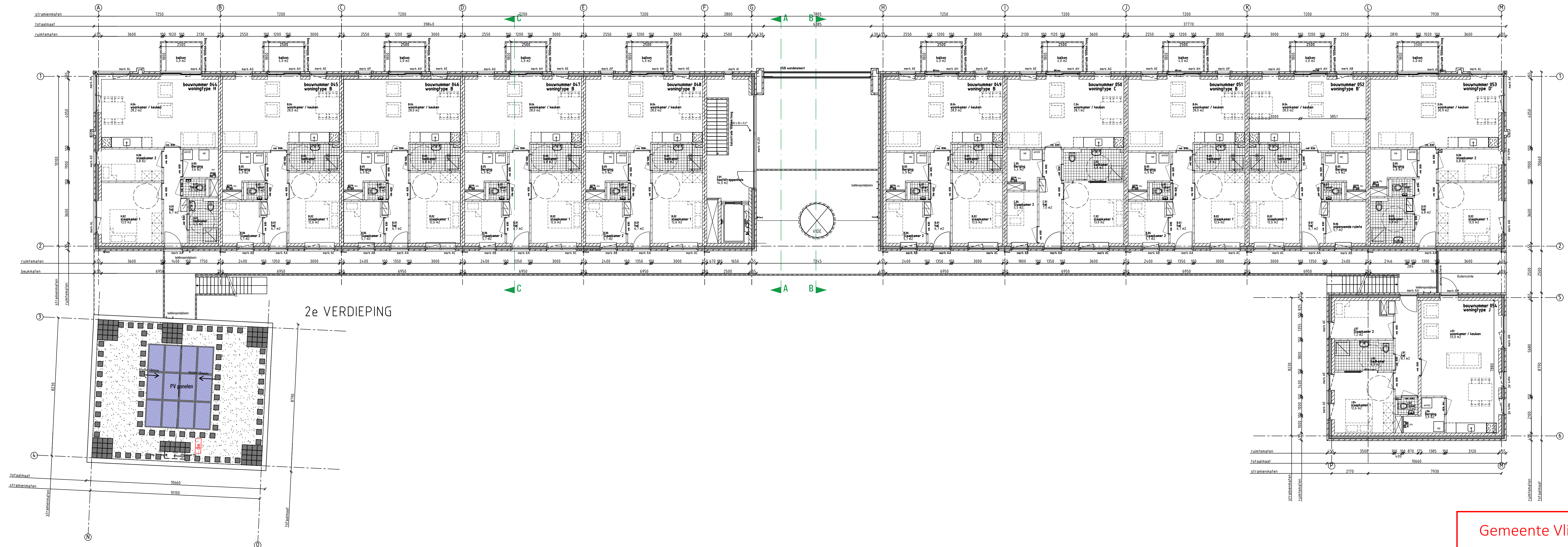
LEGENDA

	spouwmuur Rc > 5,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
	100 mm gevelsteen
	20 mm terugliggend staal metselwerk
	Ytong scheidingspanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS schachtwand 30 mm WBOBO
	dakpakket Rc > 5,0 W/m2K
	verdiepingvloer 75 mm cementdekvloer 25mm zwevende dekvloer breedspaanvloer
	begane grondvloer 75 mm cementdekvloer 25 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc > 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
	houten binnenkozijn dopmaat = 800x2300mm
	stalen binnenkozijn dopmaat = 800x2300mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

brandveiligheid conform NEN5096
Bekleding conform NTE3236
Trappen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprit: 180mm / aanrit: 220 mm / breedte 1000mm
Buitenrampen staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprit: 180mm / aanrit: 220 mm / breedte 1000mm
beglazing: 101 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelagde beglazing

Ventilatie-roosters
V1 Renson FlatAir 11.2R
V2 Renson MultiAir 21.2R

metselwerk baksteen rood geïsoleerd wildverband
5 mm terugliggende doorstrijfvoeg
 staal metselwerk baksteen rood geïsoleerd halfsteensverband
5 mm terugliggende doorstrijfvoeg
 plint metselwerk baksteen rood geïsoleerd wildverband
5 mm terugliggende doorstrijfvoeg
 gevel stucwerk wit



Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

Oudekade 31 4601 OTT Bsa van Genc
t +31 (0) 16 46 14 41 info@vorchitecten.nl www.vorchitecten.nl

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever : rescout

Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 2 : 32 Appartementen
Tweede verdieping

Schaal : 1:100
Formaat : A1+

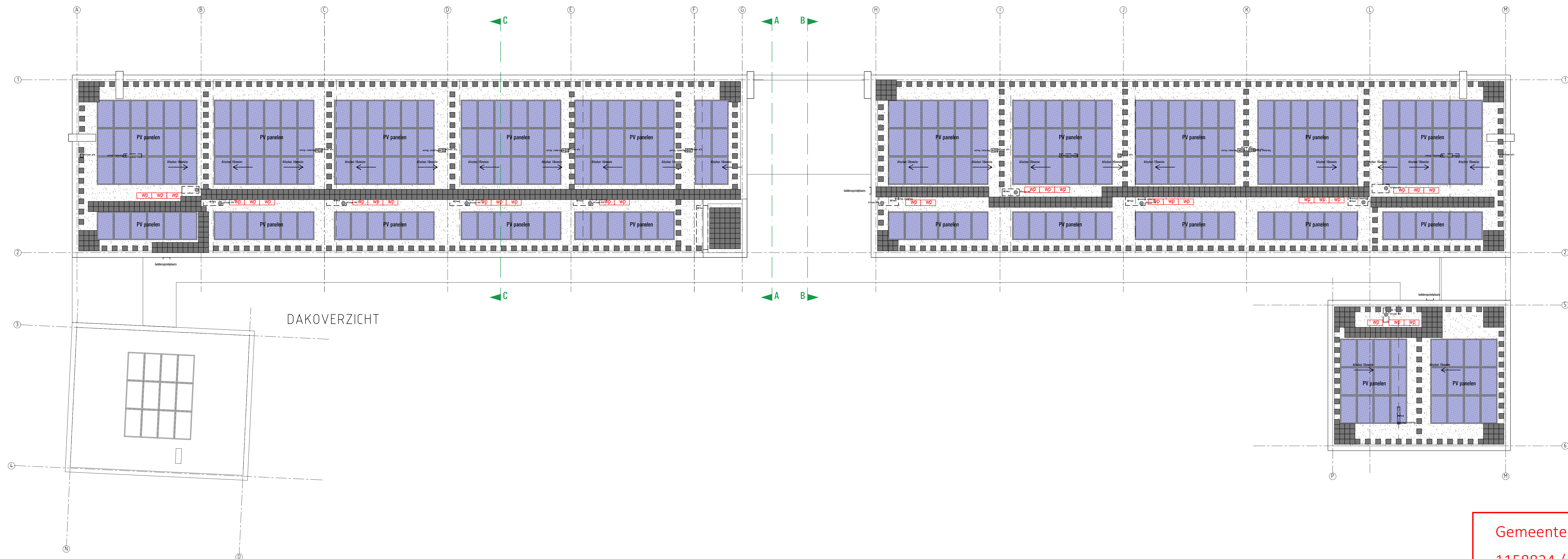
Revisie : 0
Datum : 18-10-2019
Getekend : RK
Gezien : DL

Documentnummer : 2018-032A T07

LEGENDA

	spouwmuur Rc > 6,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
	100 mm gevelsteen
	20 mm terugliggend staand metselwerk
	Ytong separatiepanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS schachtwand 30 min. WD080
	dakpakket Rc > 6,0 W/m2K
	verdiepingvloer 75 mm cementdekvloer 25mm zwerende dekvloer breedspaanvloer
	begane grondvloer 75 mm cementdekvloer 25 mm zwerende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc > 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
	houten binnenkozijn dopmaat = 800x2300mm
	stalen binnenkozijn dopmaat = 800x2300mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Rolring conform NITE5216
Trappen: beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
opbrek 180mm / aantrak 220 mm / breedte 1000mm
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
opbrek 180mm / aantrak 220 mm / breedte 1000mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als getaagde beglazing
Ventilatiecoasters:
V1 Renson FlatAir 11 ZR
V2 Renson MultiAir 21 ZR
metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
5 mm terugliggende doornijwag grijs
staand metselwerk baksteen rood geuanceerd hafsteensverband
5 mm terugliggende doornijwag donker grijs
plint metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
5 mm terugliggende doornijwag donker grijs
gevel stucwerk wit



Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

Oudekade 31 4601 DTJ Bos van Gent
t +31 (0) 16 46 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever : l'escaut
Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 2 : 32 Appartementen
Dak plattegrond

Schaal : 1:100
Formaat : A1+

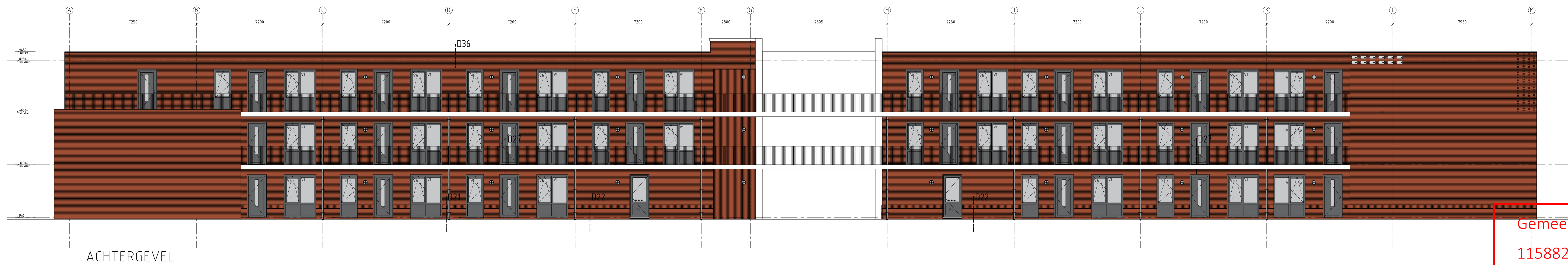
Revisie : 0
Datum : 18-10-2019
Getekend : RK
Gezien : DvL

Documentnummer : 2018-032A T08

LEGENDA

	spouwmuur Ri ≥ 5,0 w/m2.k
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
	100 mm gevelsteen
	20 mm terugliggend staand metselwerk
	Ytong scheidingspanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS schachtwand 30 min. WBDBO
	dakpakket Ri ≥ 5,0 w/m2.k
	verdiepingsvloer 10 mm cementdekvler 20mm zwarende dekvler breedspaalvloer
	begane grondvloer 10 mm cementdekvler 20 mm zwarende dekvler 200 mm kanaalplaat Ri ≥ 5,0 w/m2.k
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
	houten binnendeurkozijn dopmaat = 800x2300mm
	stalen binnendeurkozijn dopmaat = 800x2300mm
	mechanische ventilatie-eenheid
	warmtepomp

Ibraakwerendheid conform NEN5096	
Bekleding conform NTE5216	
Trappen: beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit	
optride: 180mm / aanheide 220 mm / breedte 1200mm	
Buitentrappen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit	
optride: 180mm / aanheide 220 mm / breedte 1800mm	
Beglazing: fol 855mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing	
Ventilatie-roosters	
V1	Renson FlatAir 11.20
V2	Renson MultiAir 21.20
	metselwerk baksteen rood geuanceerd wldverband 5 mm terugliggende doorstrijpvog donker grijs
	staand metselwerk baksteen rood geuanceerd hafsteensverband 5 mm terugliggende doorstrijpvog donker grijs
	pint metselwerk baksteen rood geuanceerd wldverband 5 mm terugliggende doorstrijpvog donker grijs
	gevel stucwerk wit



Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

Overheid 31 4891 OTI Bos van Gint
t-431 (D) 16 45 14 01 info@vgorchitecten.nl www.vgorchitecten.nl

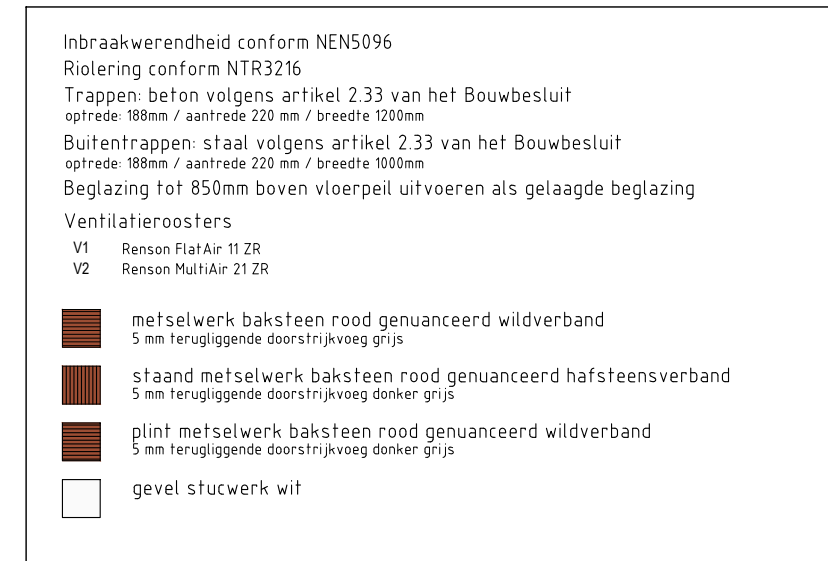
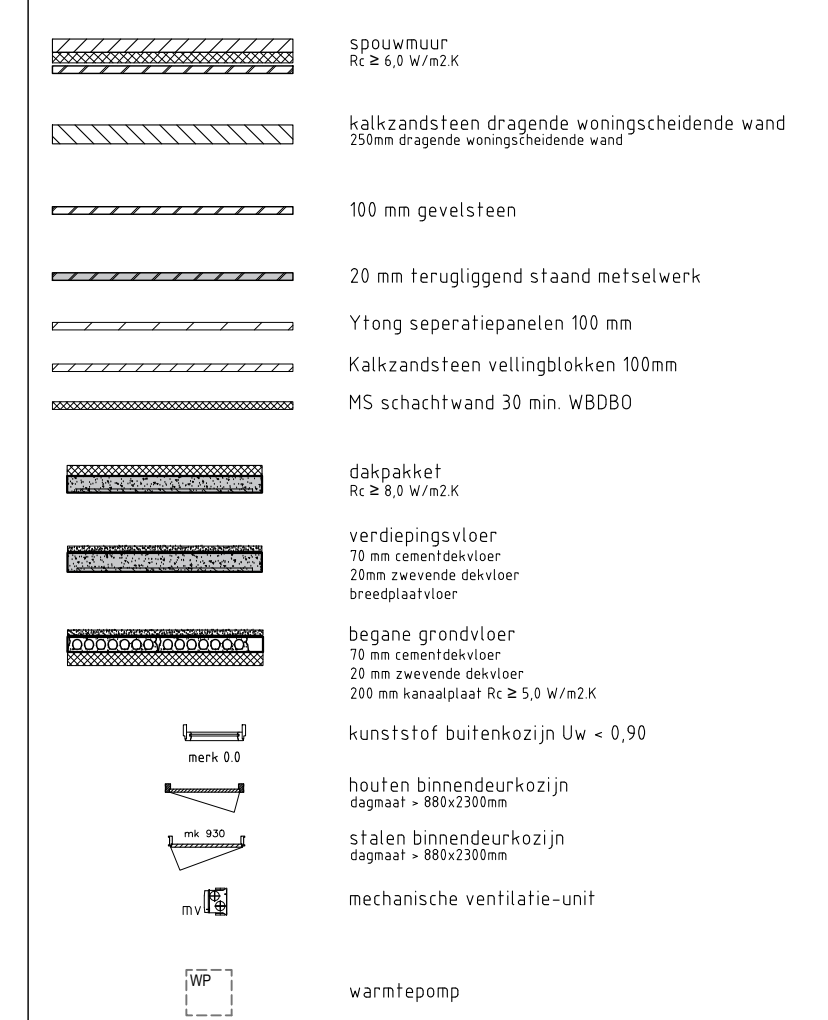
Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Arbeidstraat, Vlissingen
Opdrachtgever : l'escout
Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 2 : 32 Appartementen
Gevels

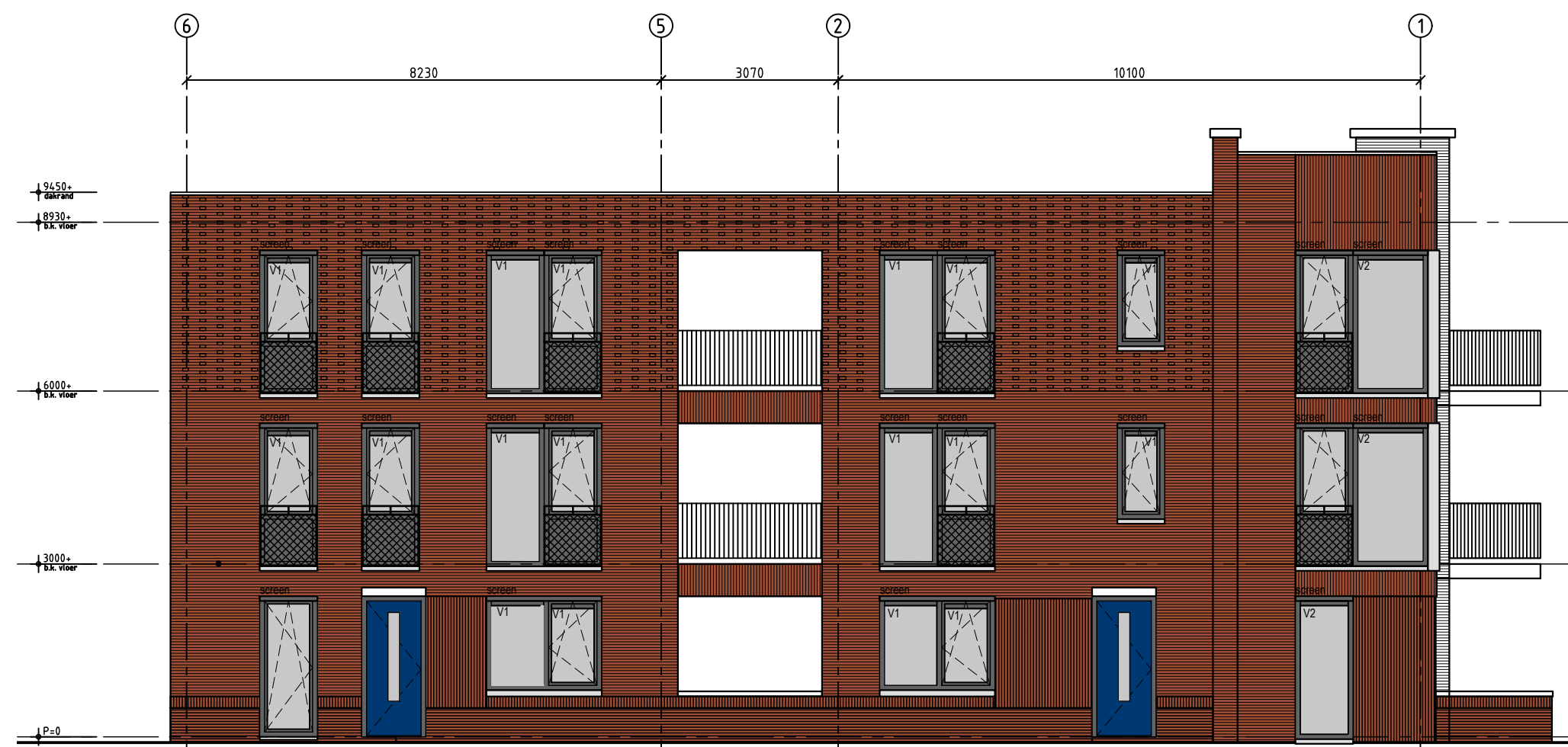
Schaal : 1:100
Formaat : A1+

Revisie : Datum : 18-10-2019 Getekend : RK Gezien : DvL

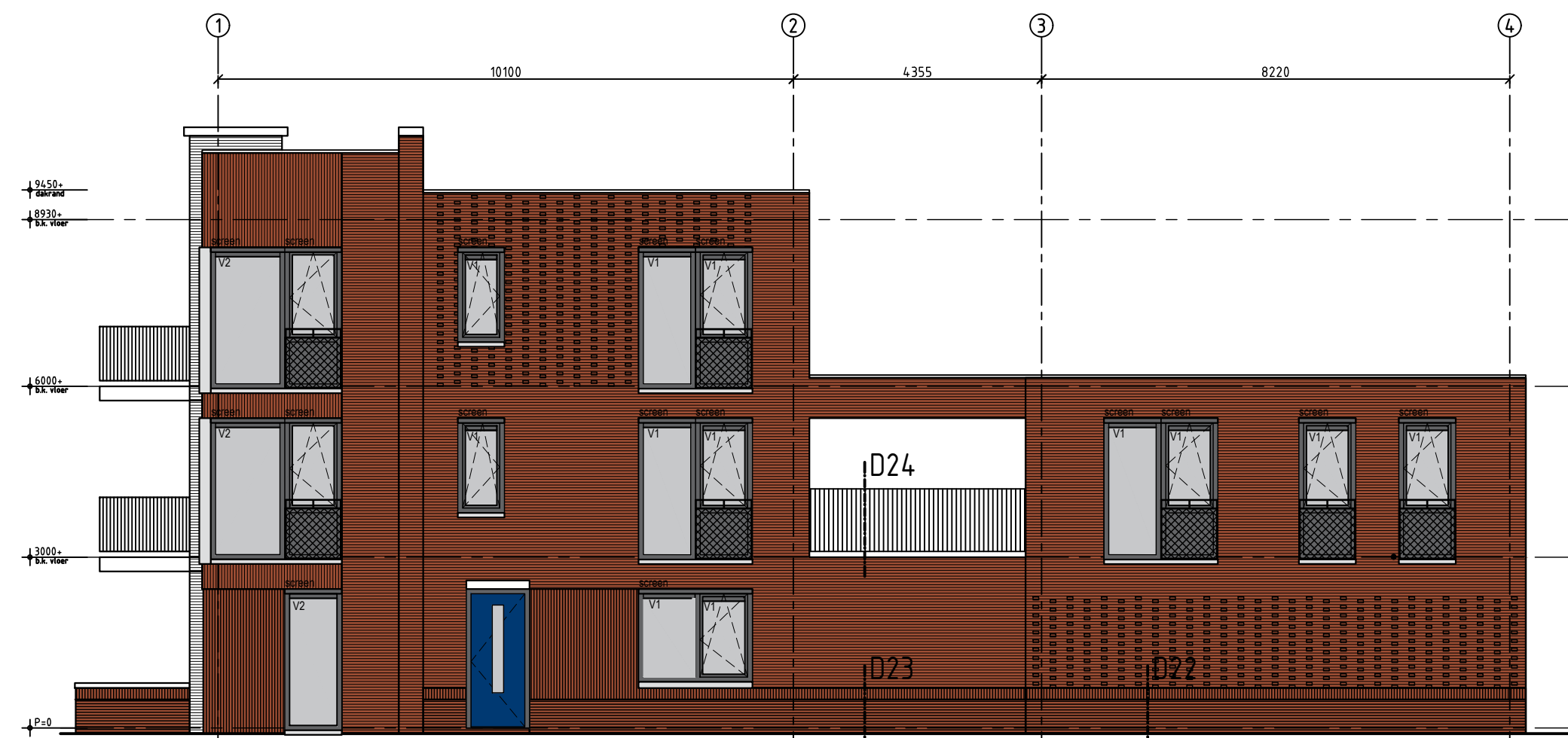
Documentnummer : 2018-032A T09

LEGENDA





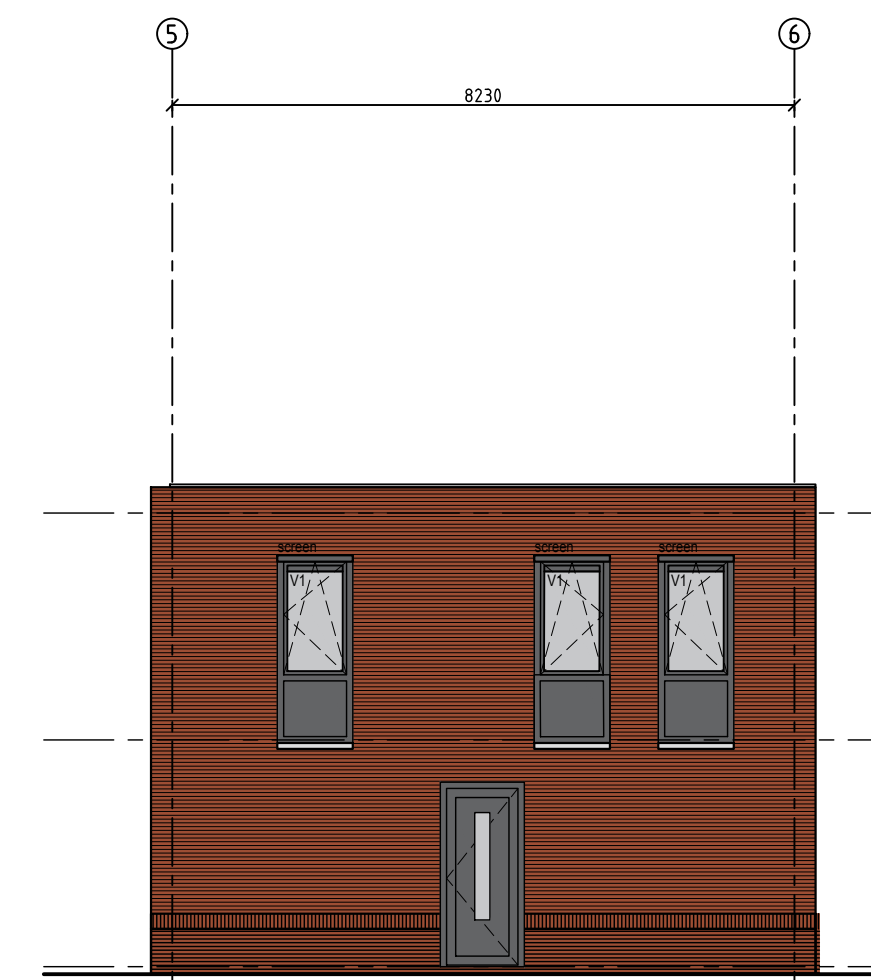
LINKER ZIJGEVEL



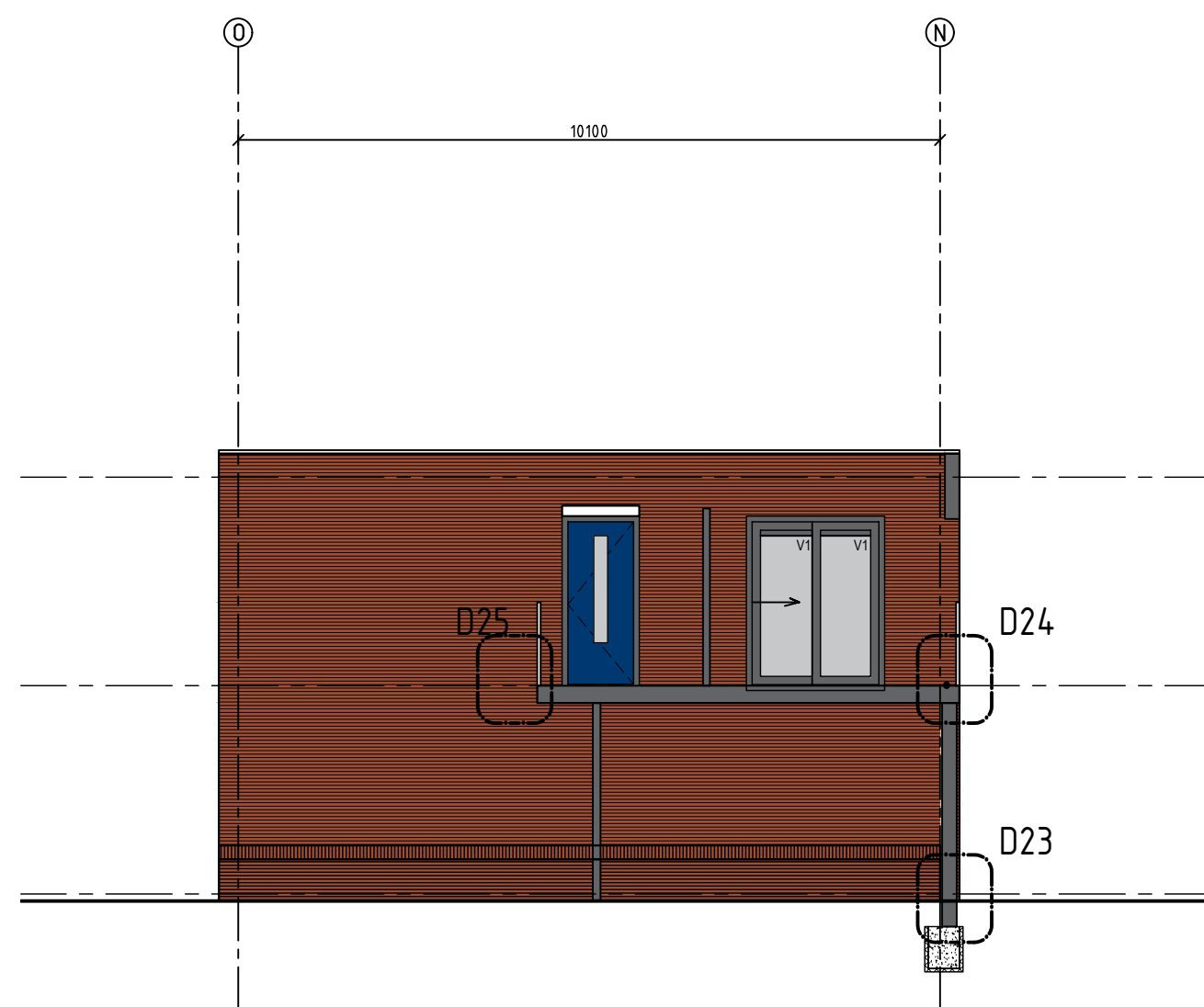
RECHTER ZIJGEVEL



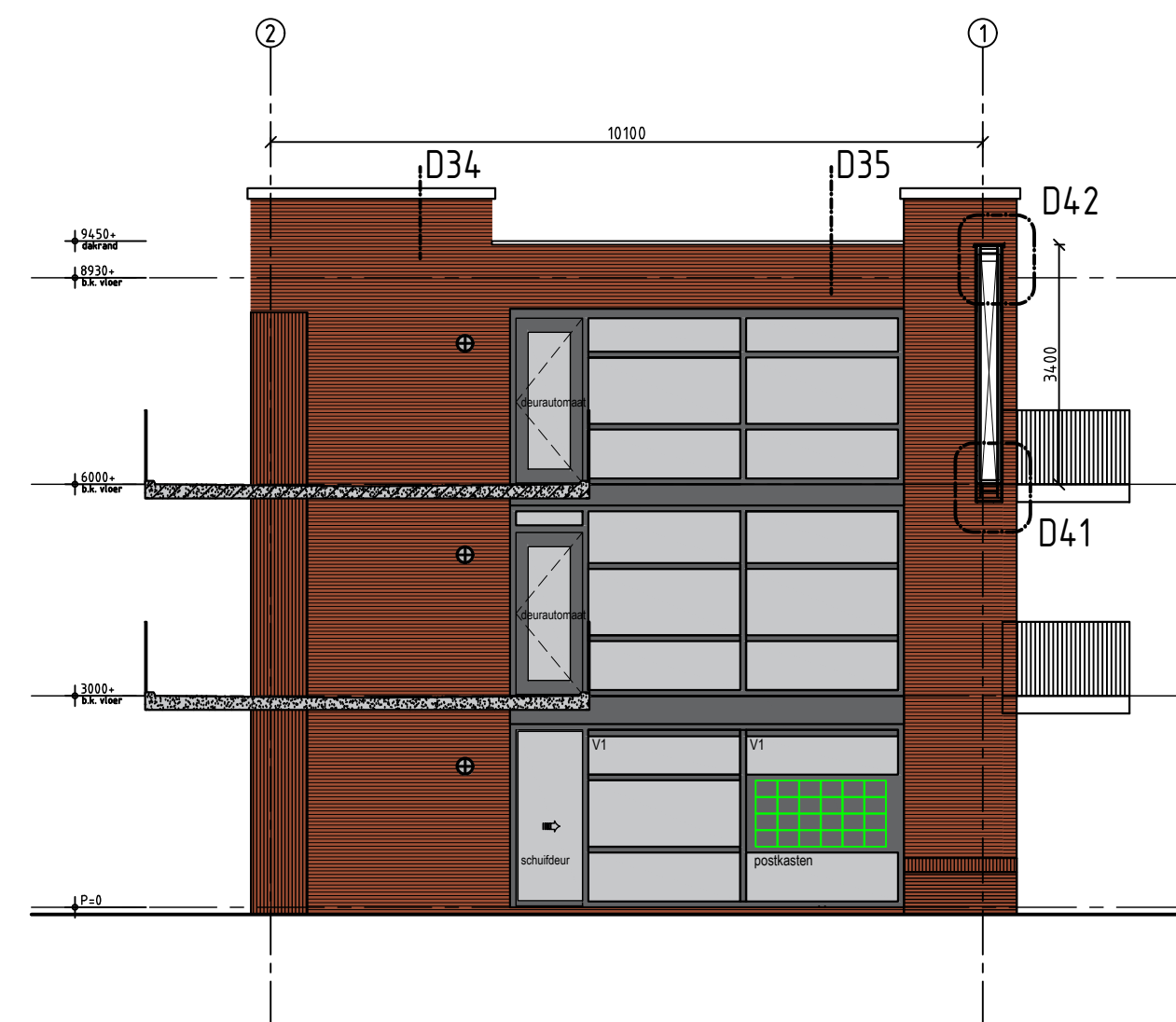
RECHTER ZIJGEVEL
TYPE G & J



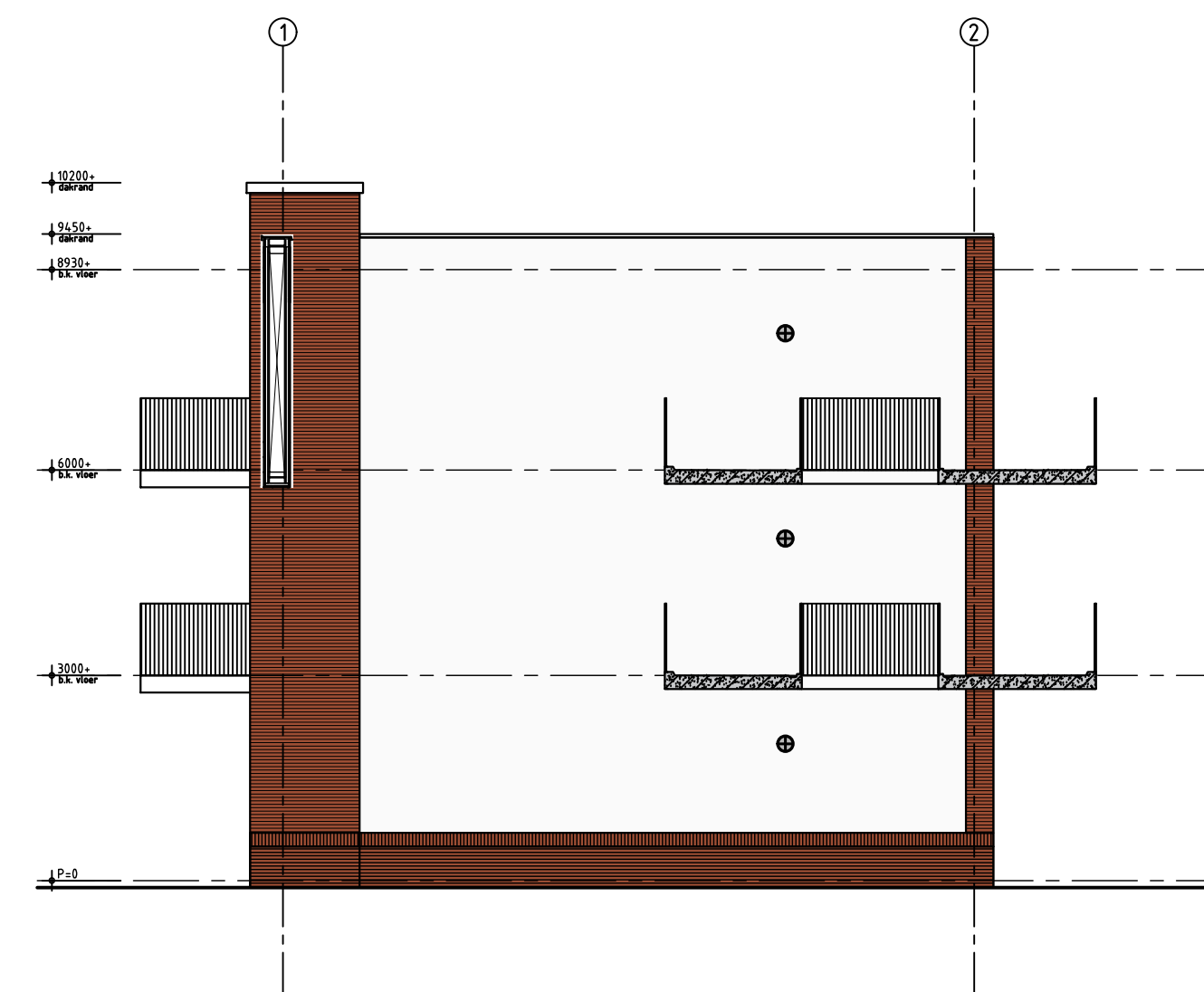
LINKER ZIJGEVEL
TYPE I



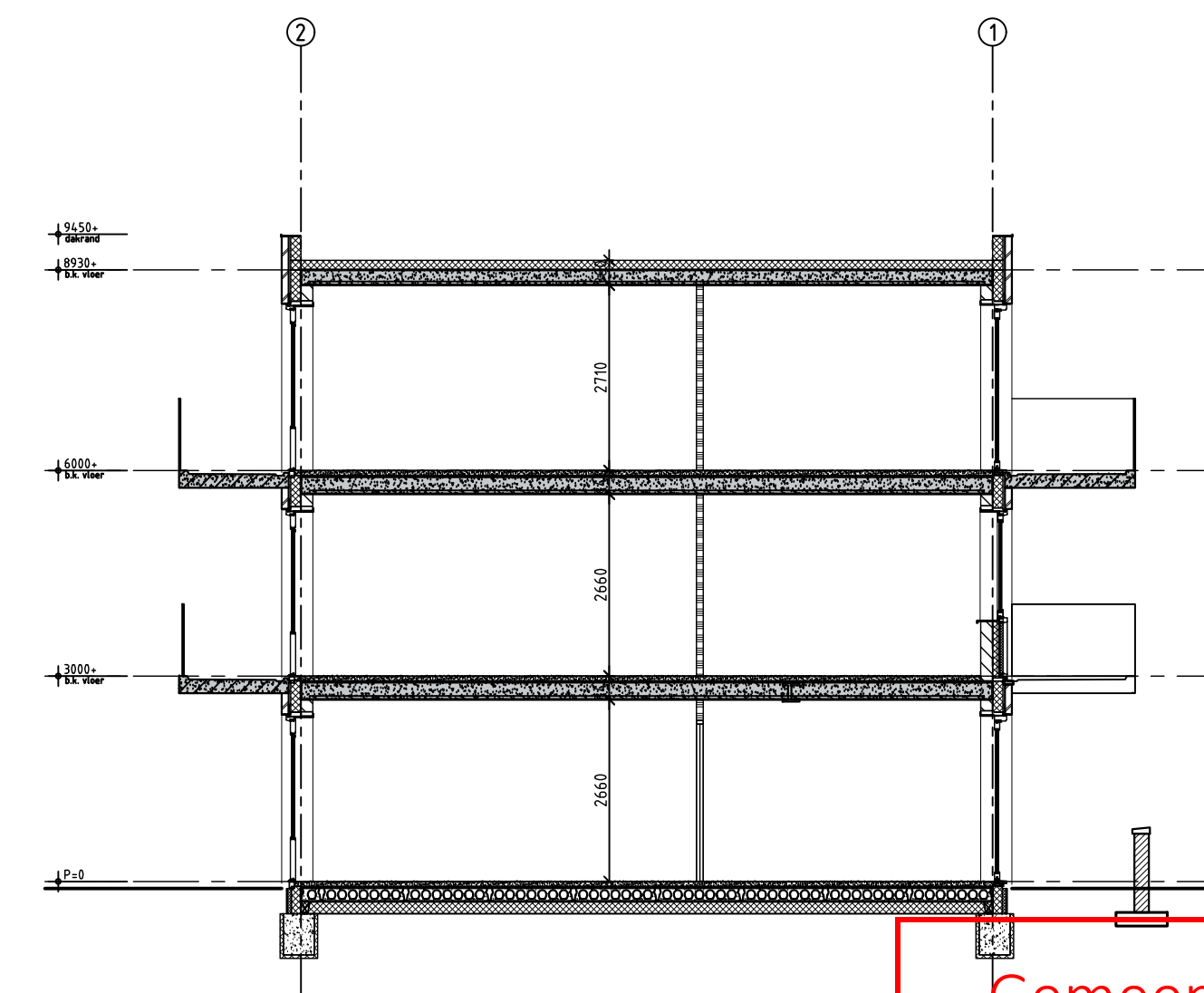
VOORGEVEL
TYPE H



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE C-C

LEGENDA

	spouwmuur Rc > 6,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 250mm dragende woningscheidende wand
	100 mm gevelsteen
	20 mm terugliggend staand metselwerk
	Ytong separatiepanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS schachtwand 30 min. WB080
	dakpakket Rc > 6,0 W/m2K
	verdiepingvloer 70 mm cementdekvloer 20mm zwevende dekvloer breedplaatvloer
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zwevende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc > 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
	houten binnendeurkozijn dagsaal > 880x2300mm
	stalen binnendeurkozijn dagsaal > 880x2300mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen beton volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprijde 180mm / aanrijde 220 mm / breedte 1200mm
Buizen: staal volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprijde 180mm / aanrijde 220 mm / breedte 1000mm
Beglijzing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglijzing
Ventilatie-roosters
V1 Renson FlatAir 11 2R
V2 Renson FlatAir 21 2R
metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
5 mm terugliggende doorstrijfvoeg grijs
staand metselwerk baksteen rood genuanceerd halfsteensverband
5 mm terugliggende doorstrijfvoeg donker grijs
plint metselwerk baksteen rood genuanceerd wildverband
5 mm terugliggende doorstrijfvoeg donker grijs
gevel stucwerk wit

VG architecten

architectuur

Overheid 31 4680 CM 50a van Gent
b-481 (D) 115 45 14 01 11545/Overheid 31 4680 CM 50a van Gent

Project
Adres
Opdrachtgever
Fase
Betreft
Schaal
Formaat
Revisie
Datum
Getekend
Gezien

: Plan Ravesteynplein Vlissingen
: Arbeidstraat, Vlissingen
: l'escaut
: Technisch Ontwerp
: Bouwblok 2 : 32 Appartementen
: Gevels & doorsnede

: 1:100
: A1+
: 18-10-2019
: RK
: DvL

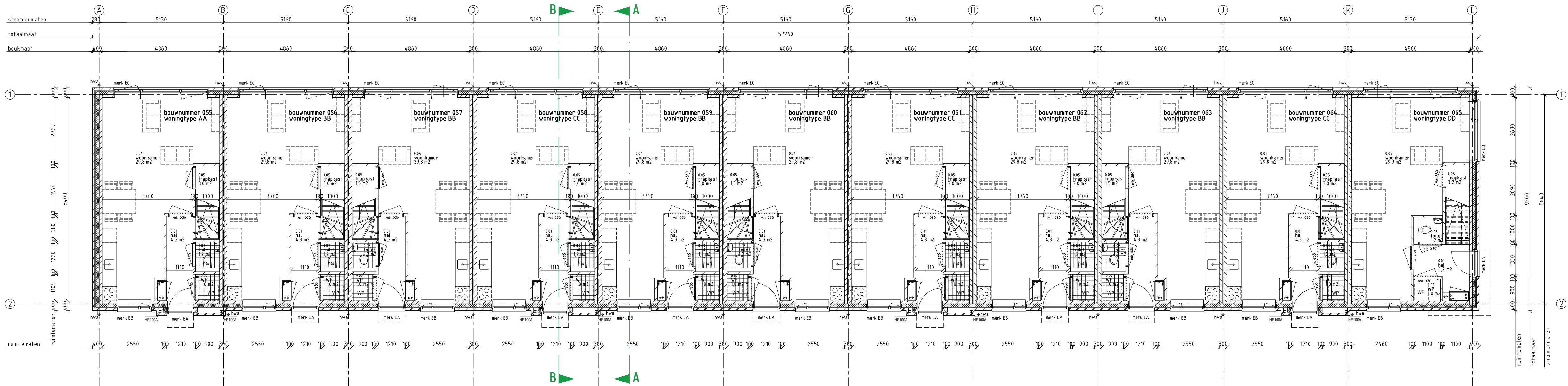
Documentnummer : 2018-032A T10

Gemeente Vlissingen

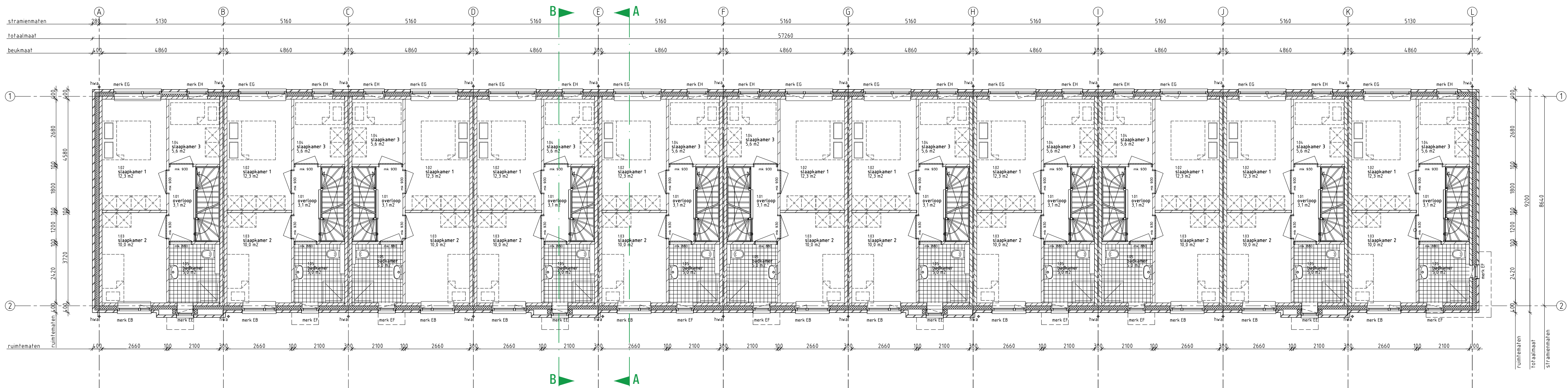
1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 6,5 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 100mm dragende binnenplaat 60 mm luchtspouw 100 mm dragende binnenplaat 100 mm gevelsteen Ytong separatiepanelen 100 mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket Rc ≥ 8,0 W/m2K
	verdiepingenvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zuiverende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
	stalen binnendeurkozijn dgnaal = 88x1200mm
	mechanische ventilatie-eenheid
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprit 180mm / auitride 220 mm / draaitre 180mm
Beglazing trif 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatieopeningen
V1 Renson Flat Air 21 ZR
V2 Renson Flat Air 21 ZR
V3 Velux zzz 21k
metselwerk baksteen rood gemaat wildverband
VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijpvog donker grijs
staand metselwerk baksteen rood gemaat halfsteensverband
VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijpvog donker grijs
plint metselwerk baksteen rood gemaat wildverband
VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijpvog donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

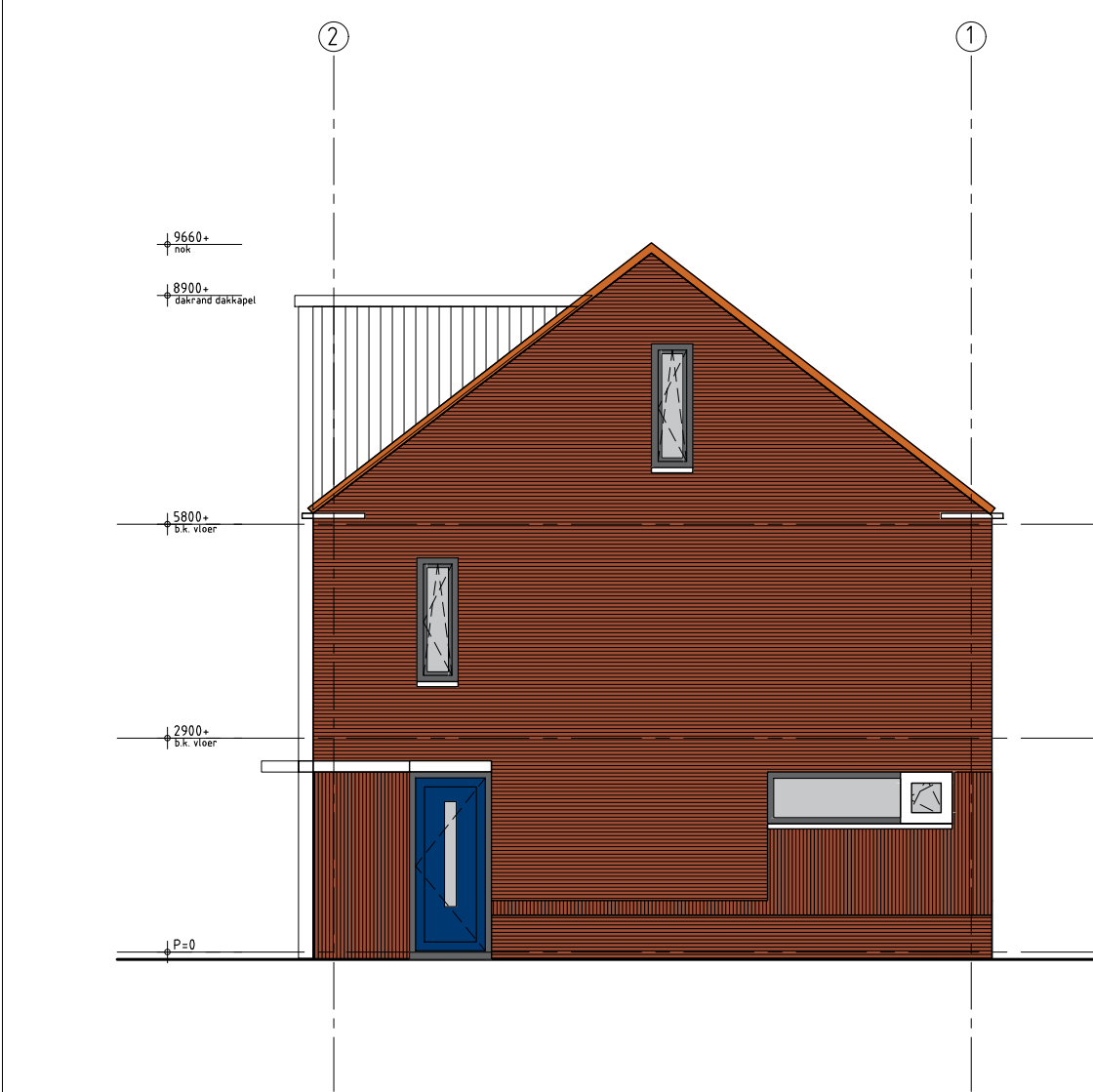
Project	: Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	: Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	: l'escaut
Fase	: Technisch Ontwerp
Betreft	: Bouwblok 3: 11 woningen Plattegronden
Schaal	: 1:100
Formaat	: A1
Revisie	: 0
Datum	: 18-10-2019
Getekend	: RK
Gezien	: MB



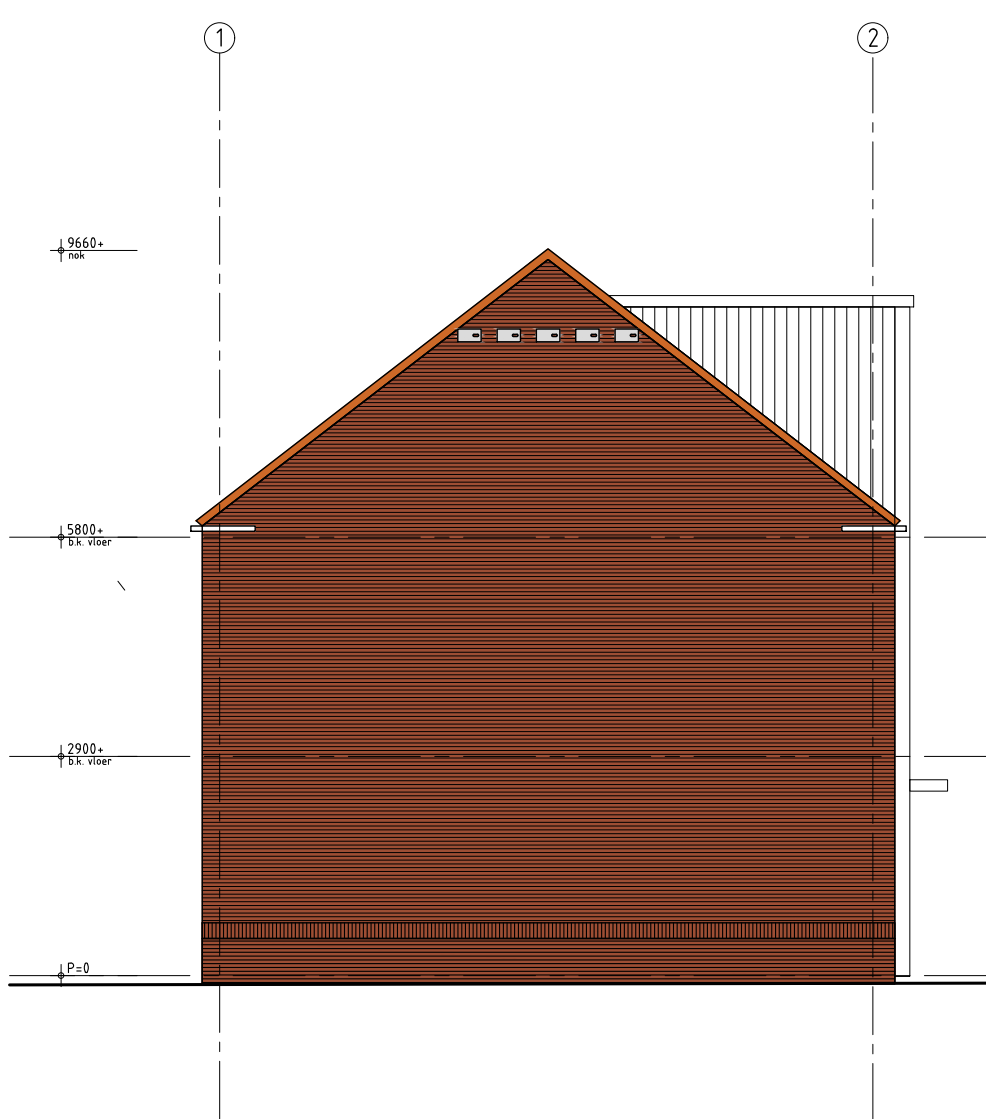
VOORGEVEL - NIEUWE BONEDIJKELAAN



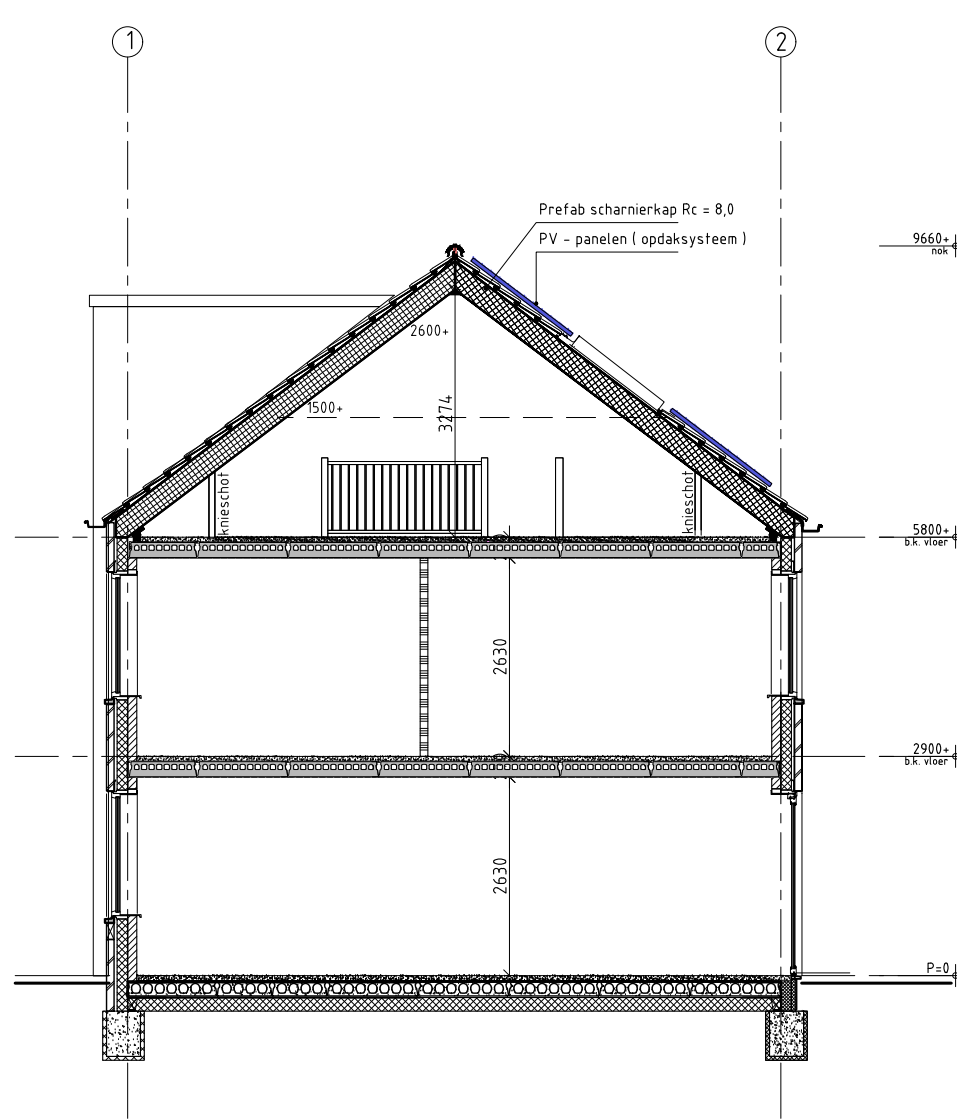
ACHTERGEVEL - NIEUWE BONEDIJKELAAN



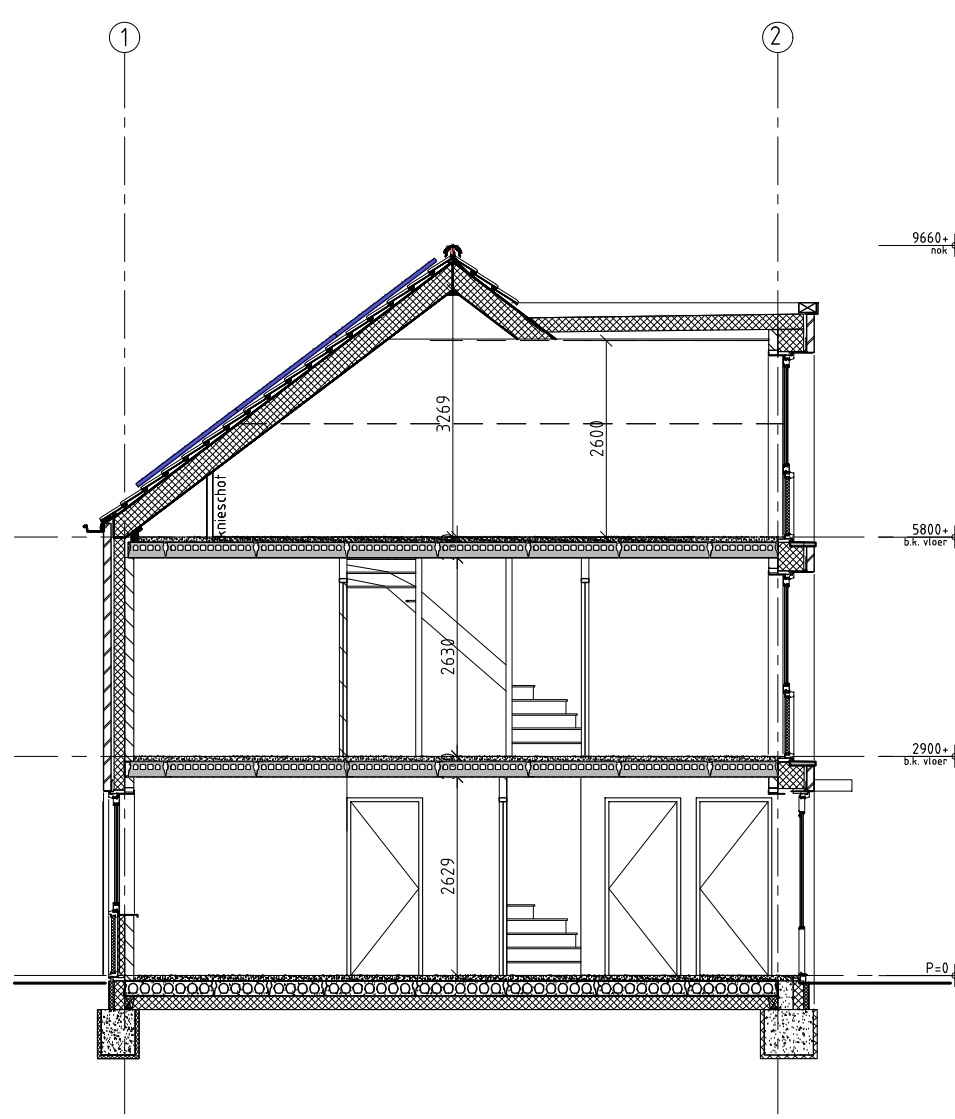
RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA	
	spouwmuur Rc 2,5 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 10mm dragende binnenspouwblad 60 mm luchtspouw 100 mm dragend buitenspouwblad
	100 mm gevelsteen
	Ytong separatiepanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS wand
	dakpakket Rc 2,5 W/m2K
	verdiepingvloer 10 mm cementdekvler 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 10 mm cementdekvler 20 mm zwevende dekvler 200 mm kanaalplaat Rc 2,5 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
	stalen binnendeurkozijn dgaat = 880x1300mm
	mechanische ventilatie-eenheid
	warmtepomp

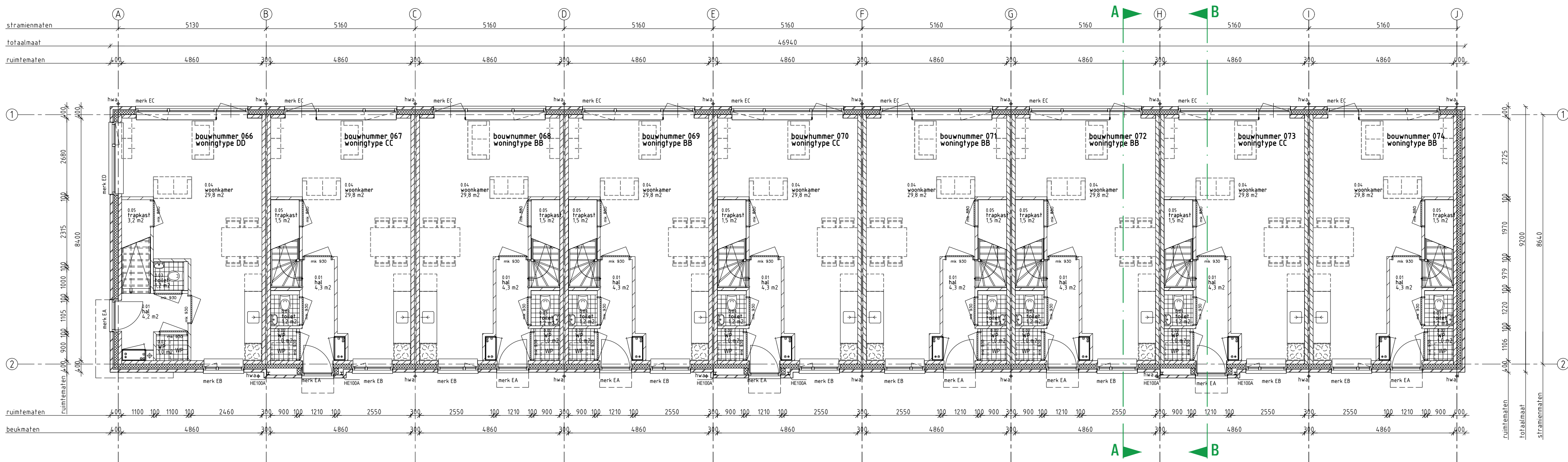
Inbraakwerendheid conform NEN5996
Roliering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
opdr. 98mm / aanreid. 220 mm / breedte 90mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatie-eenheden
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux 222 234K
metseiwerk baksteen rood gemaueerd wildverband
VanderSanden Locarno WF 5 mm ferugigende doorstri.jvoeg grijs
staad metseiwerk baksteen rood gemaueerd haffteensverband
VanderSanden Locarno WF 5 mm ferugigende doorstri.jvoeg donker grijs
plint metseiwerk baksteen rood gemaueerd wildverband
VanderSanden Locarno WF 5 mm ferugigende doorstri.jvoeg donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

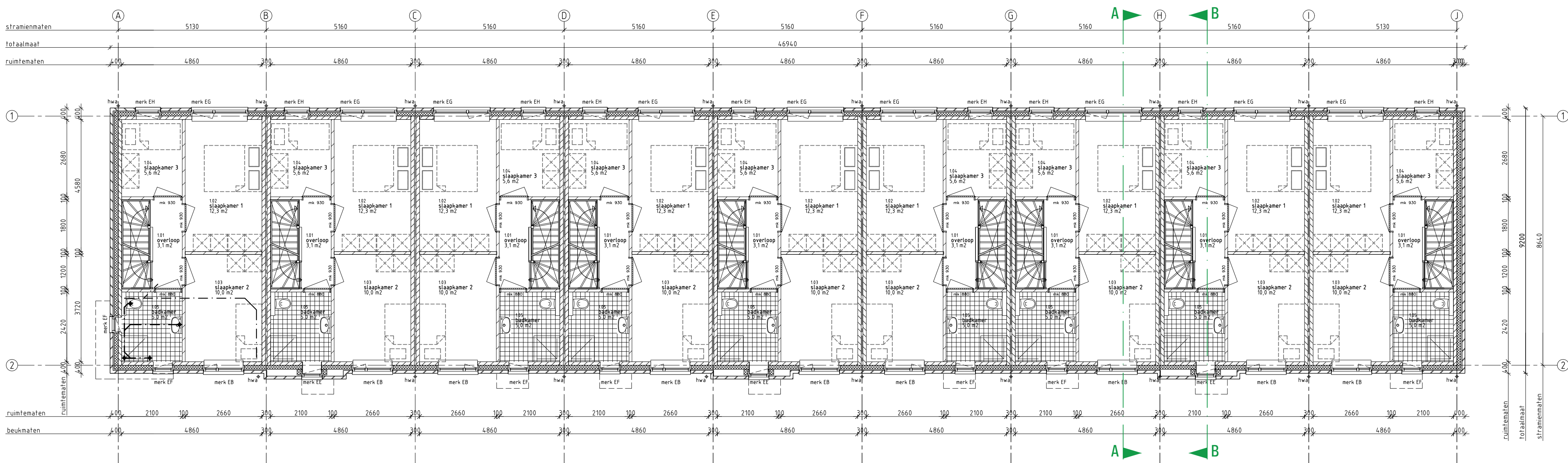
architectuur

Oudekade 31 4600 GM Saa van Gent
t +31 (0) 115 45 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project	: Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	: Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	: l'escaut
Fase	: Technisch Ontwerp
Betreft	: Bouwblok 3: 11 woningen Gevels en doorsneden
Schaal	: 1:100
Formaat	: A1
Revisie	: 0
Datum	: 18-10-2019
Getekend	: RK
Gezien	: MB



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

LEGENDA

- spouwmuur Rc 2,5 W/m2K
- alkzandsteen dragende woningscheidende wand 10mm dragende binnenspuw 60 mm lichtspouw 100 mm dragende binnenspuwblad
- 100 mm gevelsteen
- Yfong separatiepanelen 100 mm
- Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
- MS wand
- dakpakket Rc 2,5 W/m2K
- verdiepingsvloer 10 mm cementdekvler 200 mm kanaalplaat
- begane grondvloer 10 mm cementdekvler 20 mm zwarende dekvler 200 mm kanaalplaat Rc 2,5 W/m2K
- kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
- stalen binnendeurkozijn dagtaal = 880x230mm
- mechanische ventilatie-eenit
- WV
- warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5996
Rotering conform NTR326
Trappen houf volgens artikel 233 van het Bouwbesluit
opdrce 98mm / aanrede 230 mm / breedte 90mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatoroosters
V1 Renson Flat Air T1 2R
V2 Renson Flex Air T1 2R
V3 Velux z22 234K

- metseiwerk baksteen rood gनुाanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijfvoeg donker grijs
- staand metseiwerk baksteen rood gनुाanceerd hafsteensverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijfvoeg donker grijs
- plint metseiwerk baksteen rood gनुाanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijfvoeg donker grijs
- dakbedekking keramische dakpan rood

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

Onscode 31 469 01 50a van Gent
t-481 01 115 45 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever : l'escaut
Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 4: 9 woningen
Plattegronden
Schaal : 1:100
Formaat : A1
Revisie :
Datum : 18-10-2019
Getekend : RK
Gezien : MB



Inbraakerwereldheid conform NEN5096

Rotering conform NRI3216

Trappen hout volgens artikel 233 van het Bouwbesluit

opdr. 188mm / aanrdr. 220 mm / breez. 90mm

Begizing tot 950mm boven vloerpl. uitvoeren als gelaagde begizing

Ventilatiecontact's

V1 Renson Flat Air 11/20

V2 Renson Flat Air 21/20

V3 Vison zzz 250a

 metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
VanderSanden Locanto wff 5 m leunigende doorsnijfweg grijs

 staand metselwerk baksteen rood geuanceerd halfsteensverband
VanderSanden Locanto wff 5 m leunigende doorsnijfweg dooker grijs

 plint metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
VanderSanden Locanto wff 5 m leunigende doorsnijfweg onker grijs

 dakbedekking keramische dakpan rood

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architekten

architectuur

Postcode 31 4551 CM Sas van Gent
t +31 (0) 115 45 14 61 info@Goritcheden.nl www.Goritcheden.nl

Revisie	Datum	Getekend	Gezien
0	18-10-2019	RK	MB

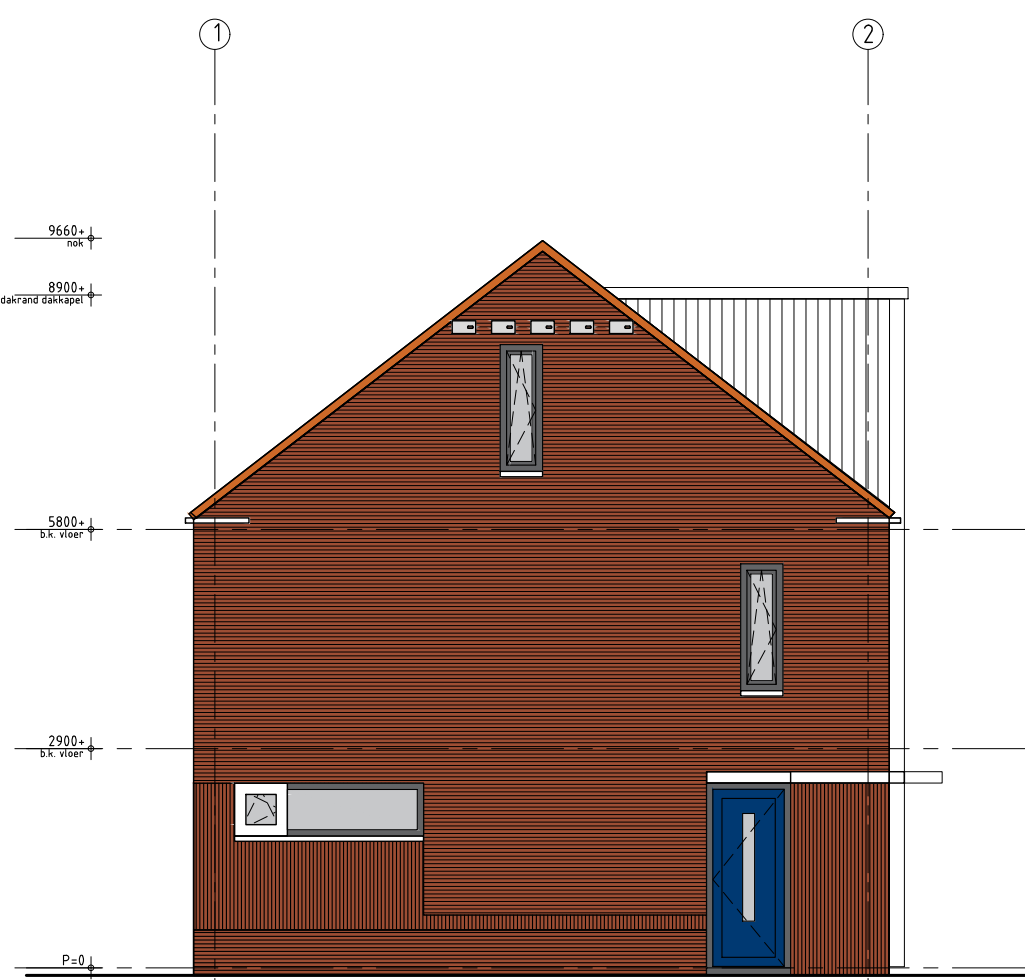
Documentnummer : 2018-032A T15



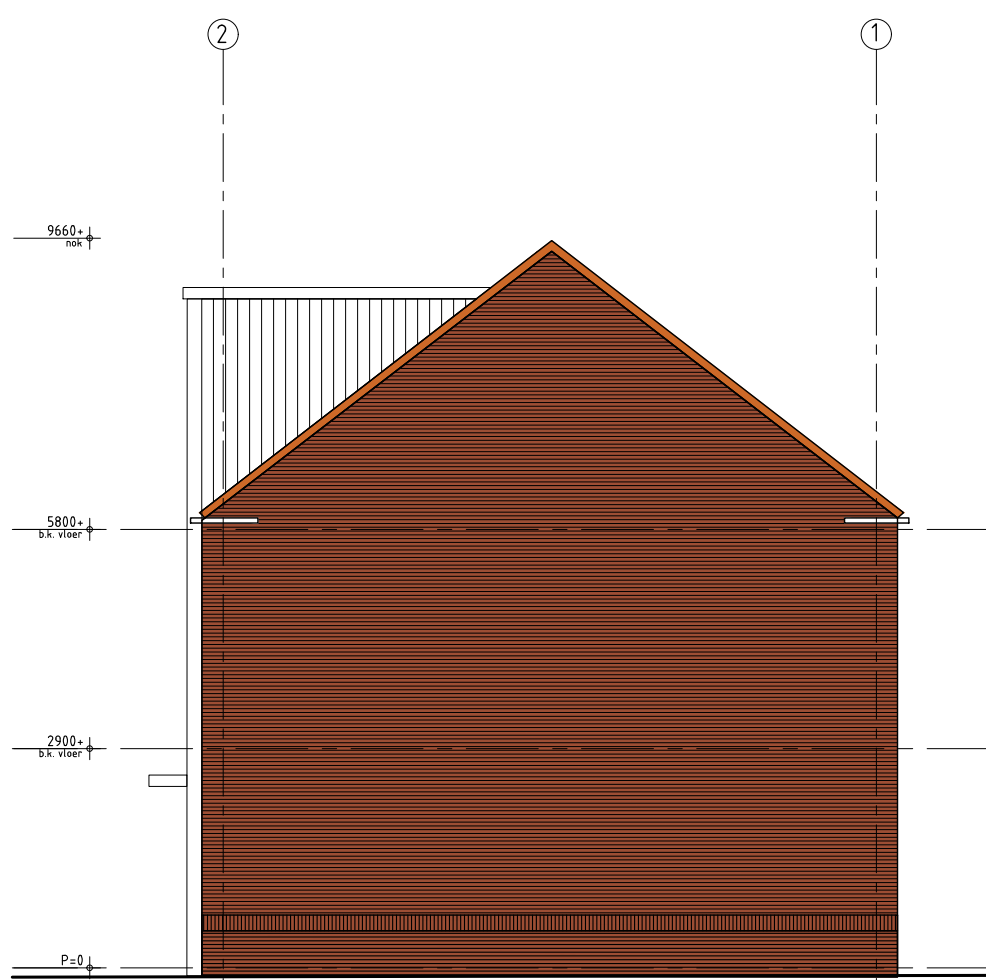
VOORGEVEL - NIEUWE BONEDIJKELAAN



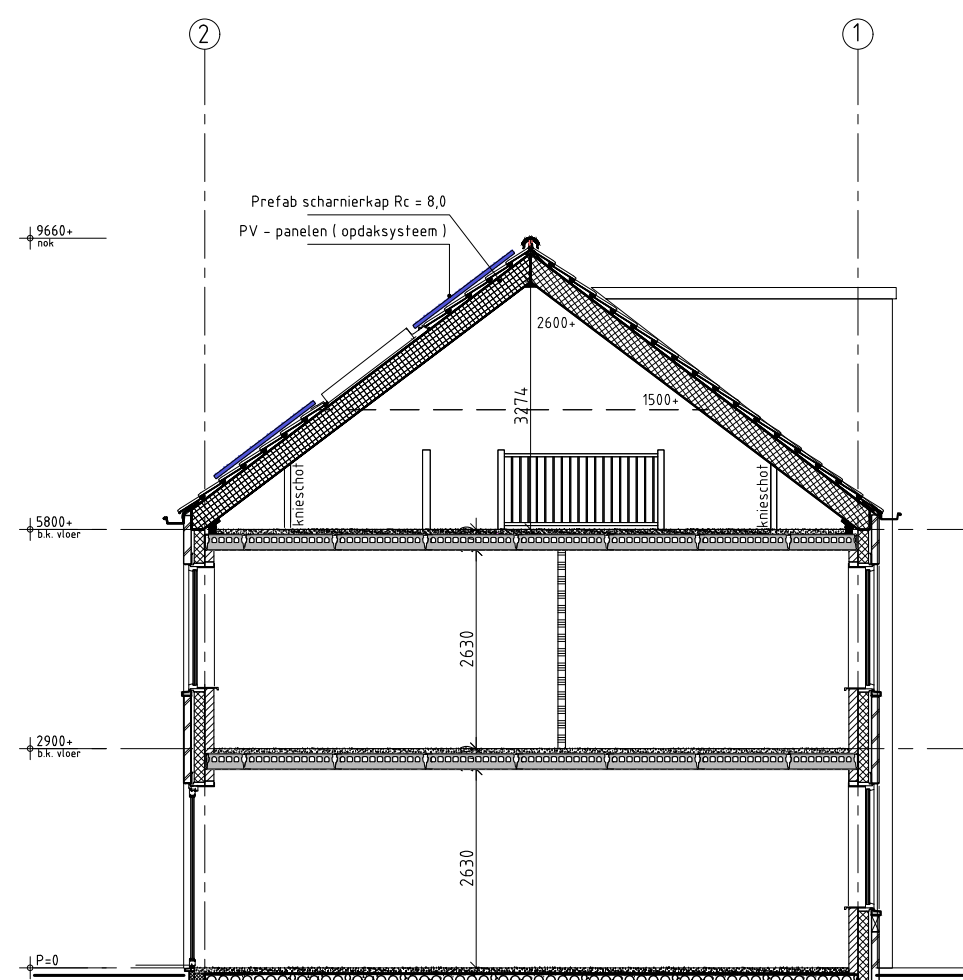
ACHTERGEVEL



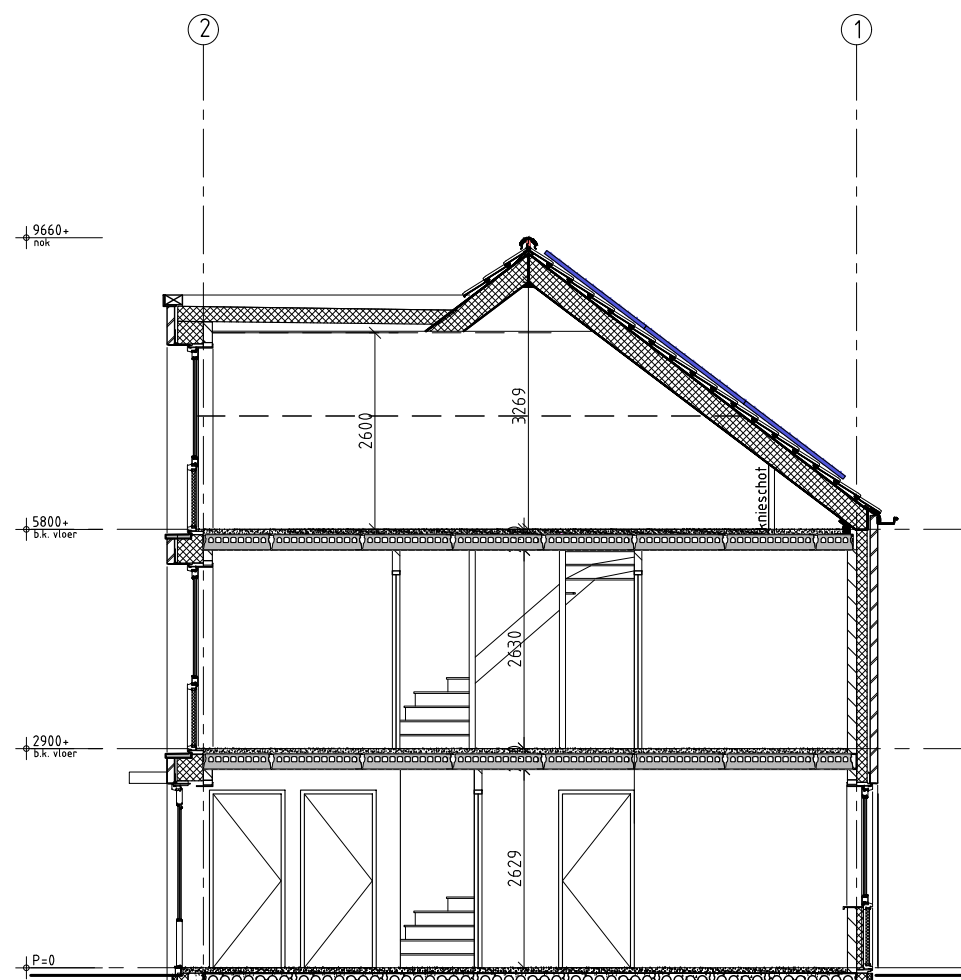
LINKER ZIJGEVEL



RECHTER ZIJVEL



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

	spouwmuur Rc 2,5 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 10mm dragende binnenspouwlaag 60 mm lichtspouw 100 mm dragende binnenspouwlaag 100 mm gevelsteen Ytong separatiepanelen 100 mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket Rc 2,5 W/m2K
	verdiepingvloer 10 mm cementdekvlaar 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 10 mm cementdekvlaar 20 mm zwevende dekvlaar 200 mm kanaalplaat Rc 2,5 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
	stalen binnenkozijn dagbalk = 88x230mm
	mechanische ventilatie-eenheid
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN596
Rotering conform NTR326
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
opdr. 98mm / aanreid. 220 mm / breedte 90mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaaide beglazing
Ventilatie-eenheden
V1 Renson Flat Air 11 ZR
V2 Renson Flex Air 21 ZR
V3 Velux 222 234K

	metselwerk baksteen rood geventueerd wildverband VanderSanden Locarno WF
	staand metselwerk baksteen rood geventueerd halssteensverband VanderSanden Locarno WF
	plint metselwerk baksteen rood geventueerd wildverband VanderSanden Locarno WF
	dakbedekking keramische dakpan rood

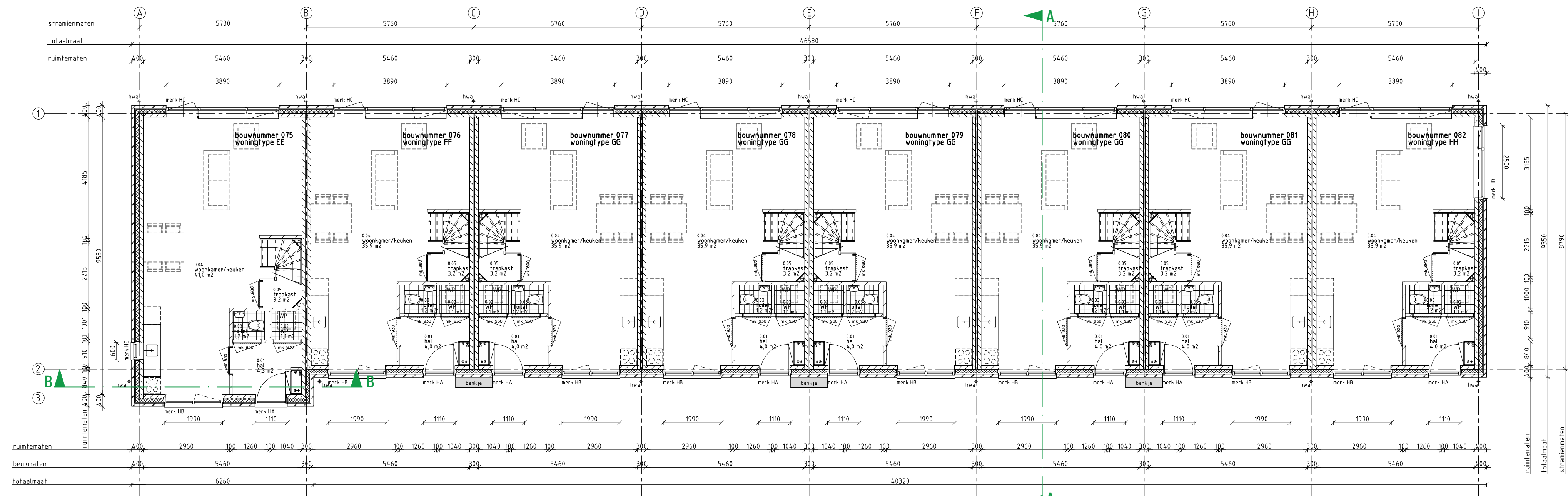
VG architecten

architectuur

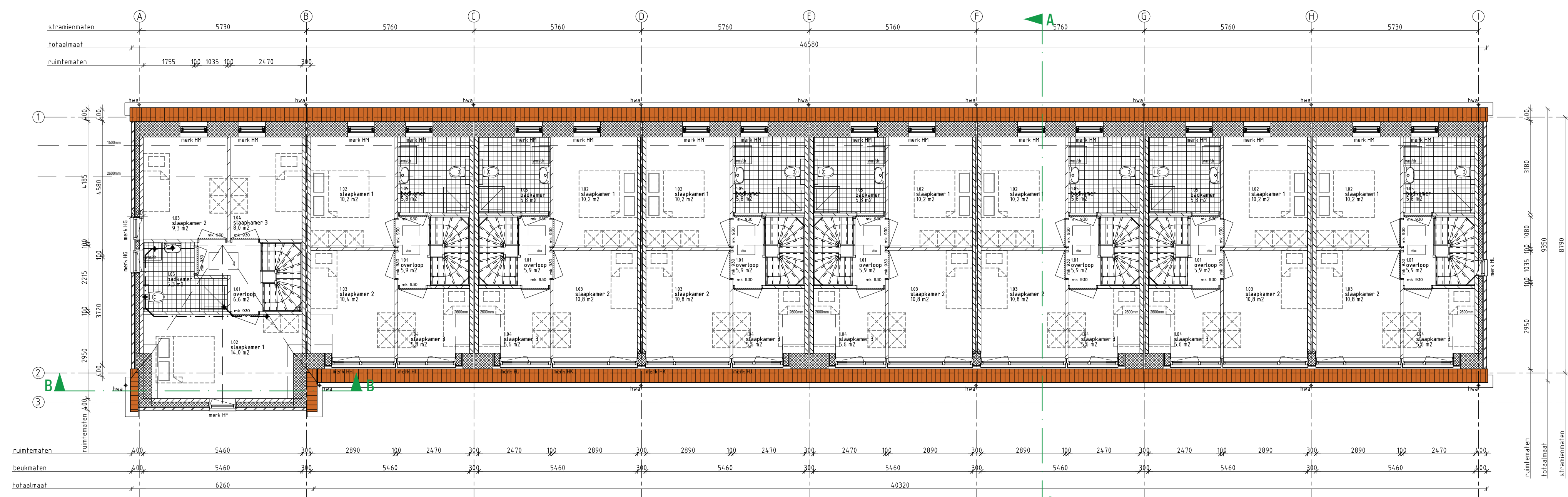
Oudekade 31 4600 CM Saa van Gent
t-431 (0) 115 45 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project	: Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	: Nieuw Bonedijkelaan, Vlissingen
Opdrachtgever	: l'escaut
Fase	: Technisch Ontwerp
Betreft	: Bouwblok 4: 9 woningen Gevels en doorsneden
Schaal	: 1:100
Formaat	: A1
Revisie	: 0
Datum	: 18-10-2019
Getekend	: RK
Gezien	: MB

Documentnummer : 2018-032A T16



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 100mm dragende binnenopbouw 60 mm luchtspouw 100 mm dragende binnenopbouw 100 mm gevelsteen
	Ytong separatiepanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS wand
	dakpakket 70 mm cementdaksloer 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70 mm cementdaksloer 20 mm zwarende dekplaat 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw < 0,90
	stalen binnendeurkozijn dopmaat > 880x1360mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096	Riolering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit	opbreed 180mm / aanrijde 220 mm / breedte hellen
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing	Ventilatie-roosters
V1 Renson Flat Air 11.2R	V2 Renson Flat Air 21.2R
V3 Velux zzz 2144	
metselwerk baksteen rood geïmpregneerd wildverband	5 mm fersulplaatge deurslijpkeeg grijs
staand metselwerk baksteen rood geïmpregneerd halfsteensverband	VanderSanden Locarno WF
plint metselwerk baksteen rood geïmpregneerd wildverband	5 mm fersulplaatge deurslijpkeeg donker grijs
VanderSanden Locarno WF	
dakbedekking keramische dakpan rood	

VG architecten

architectuur

Onsloot 31 4600 CM Gaa van Gent
t-481 (0) 715 45 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project
Adres
Opdrachtgever
Fase
Betreft

Schaal
Formaat

Revisie
0

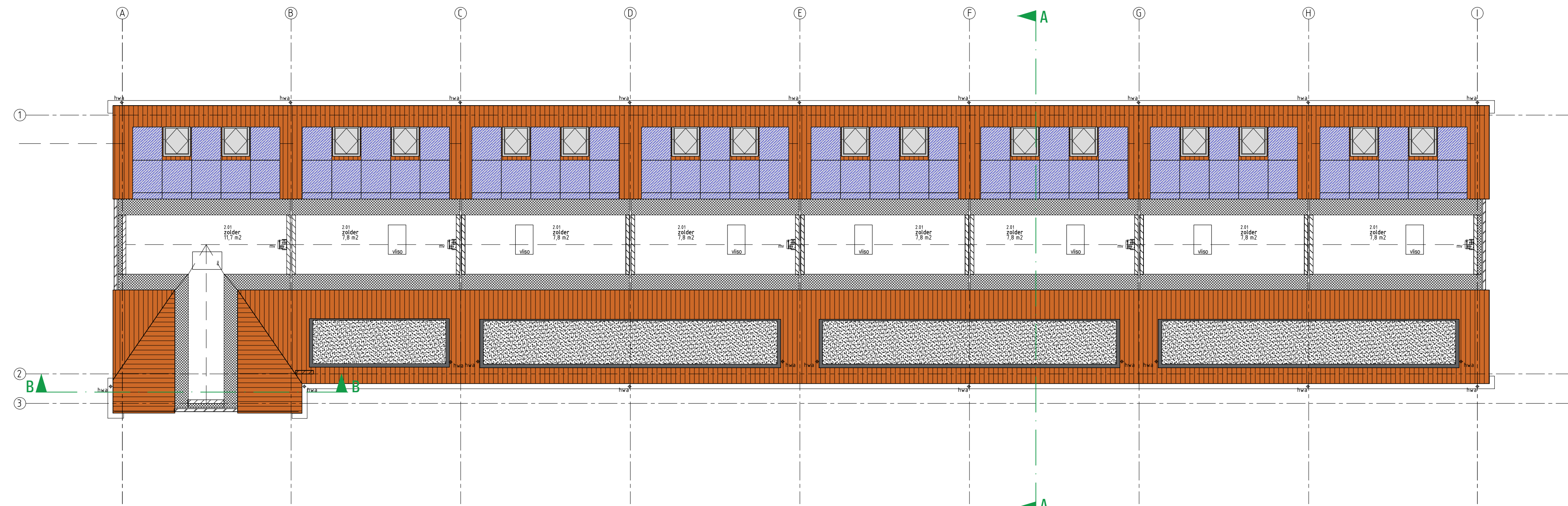
: Plan Ravesteynplein Vlissingen
: Ravesteynplein, Vlissingen
: l'escaut
: Technisch Ontwerp
: Bouwblok 5: 8 woningen
: Plattegronden

Datum 18-10-2019 Getekend RK Gezien MB

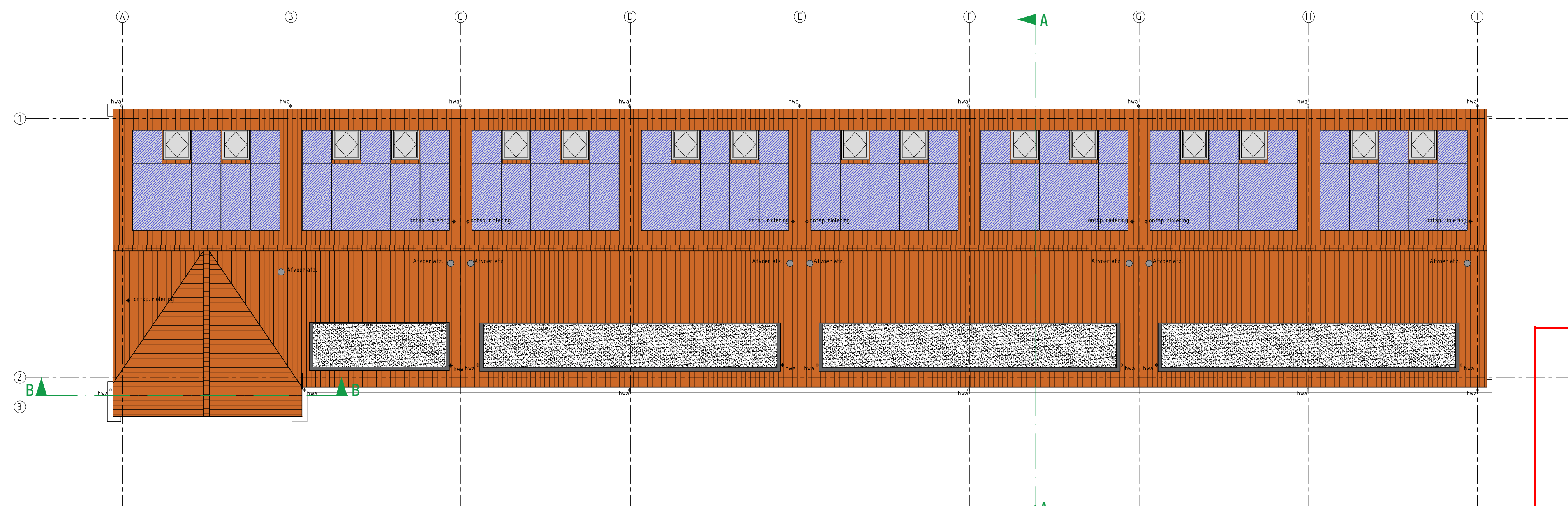
Documentnummer : 2018-032A T17

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



ZOLDER VLOER



DAK PLATTEGROND

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad 60mm luchtspouw 120mm dragende buitenspouwblad 100mm gevelsteen Ytong separatiepanelen 100mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket Rc ≥ 5,0 W/m2K
	verdiepingvloer 70mm cementdekvloer 200mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70mm cementdekvloer 20mm zurende dekvloer 200mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw < 0,90 merk 5.0
	stalen binnendeurkozijn dopnaaf > 880x260mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprit 1800mm / aanrit 220mm / breedte 1800mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatorroosters
V1 Renson Flat Air 11.2R
V2 Renson Flat Air 21.2R
V3 Velux zzz 21kk
metselwerk baksteen rood geïmpregneerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5mm teruggelagde doorstrijkvraag grijs
staand metselwerk baksteen rood geïmpregneerd halfsteensverband VanderSanden Locarno WF 5mm teruggelagde doorstrijkvraag donker grijs
plint metselwerk baksteen rood geïmpregneerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5mm teruggelagde doorstrijkvraag donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

architectuur

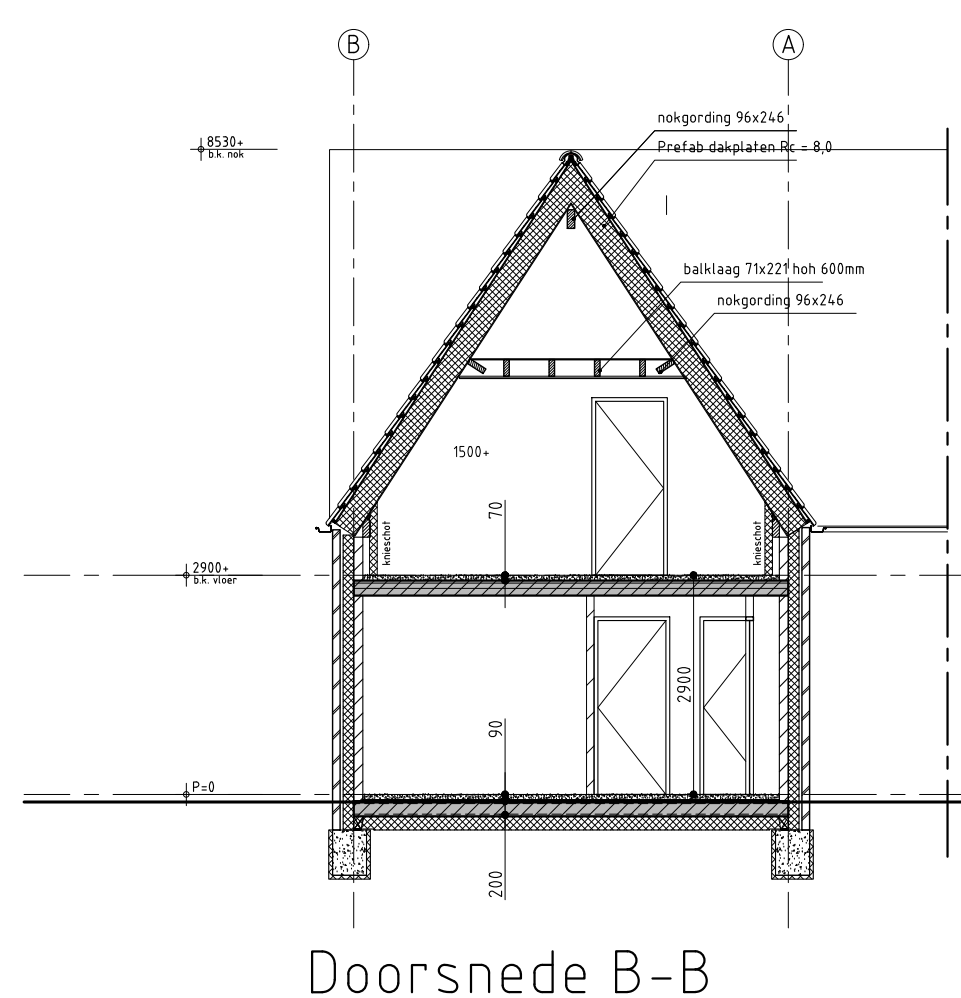
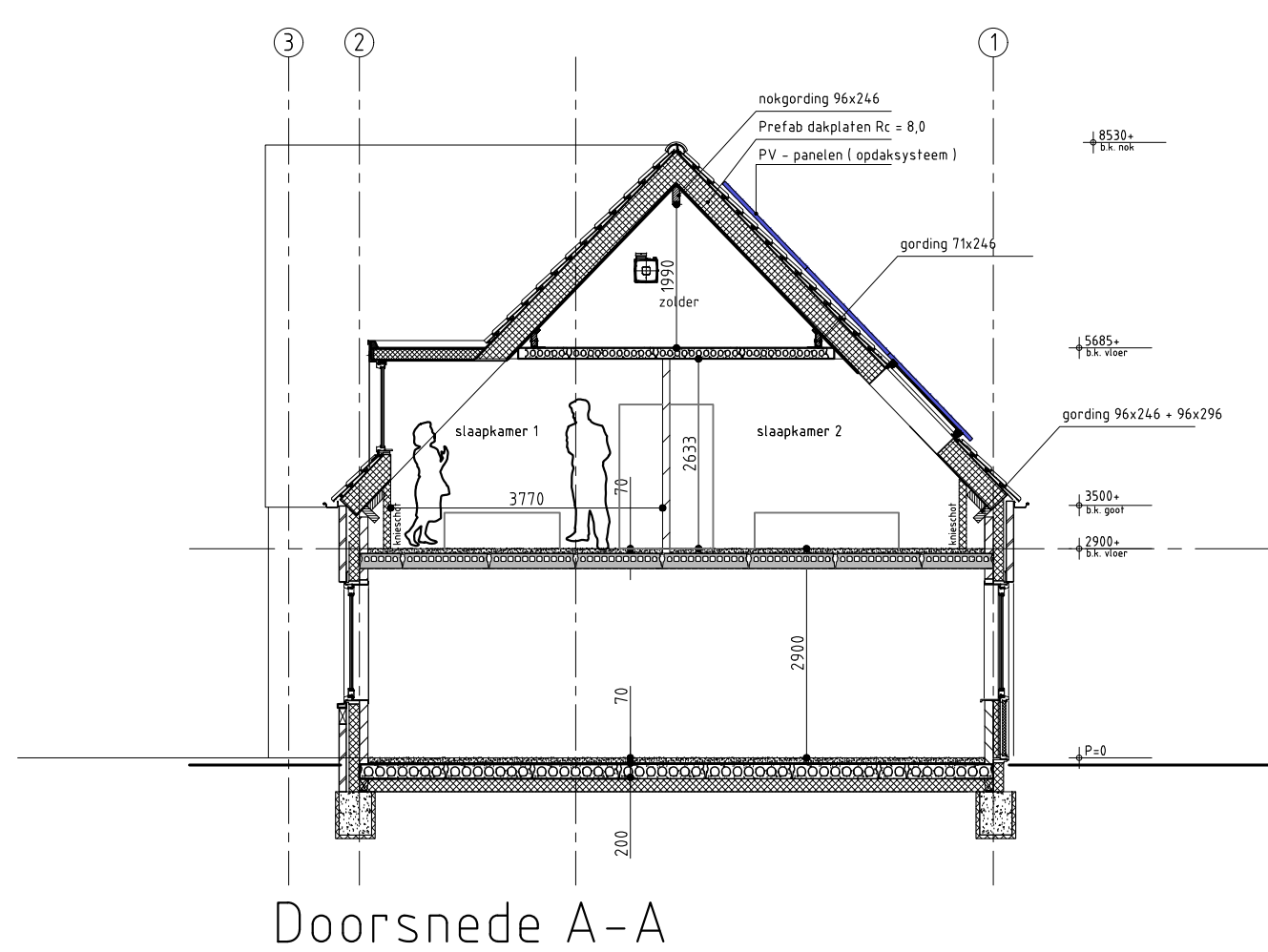
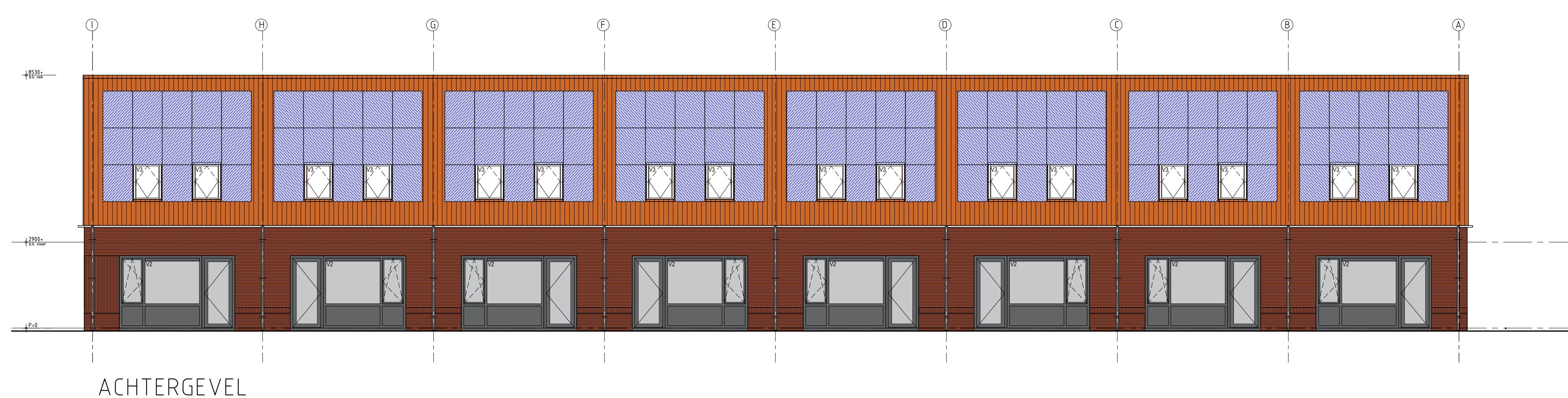
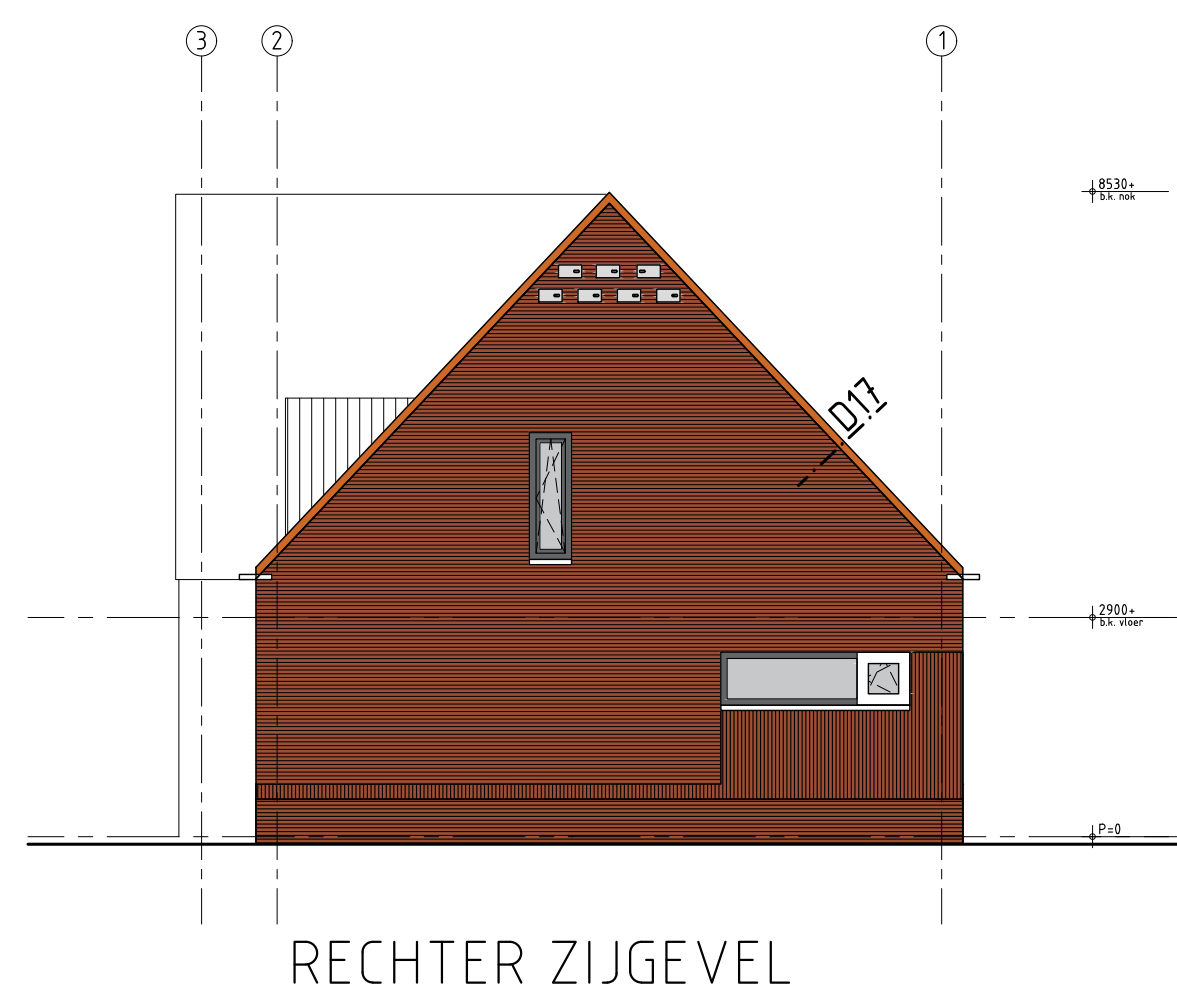
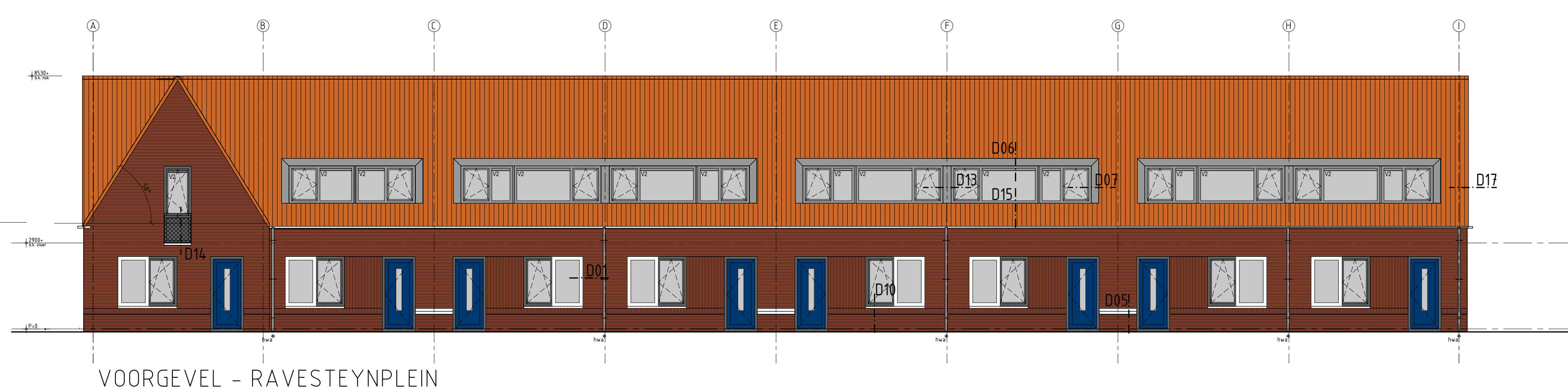
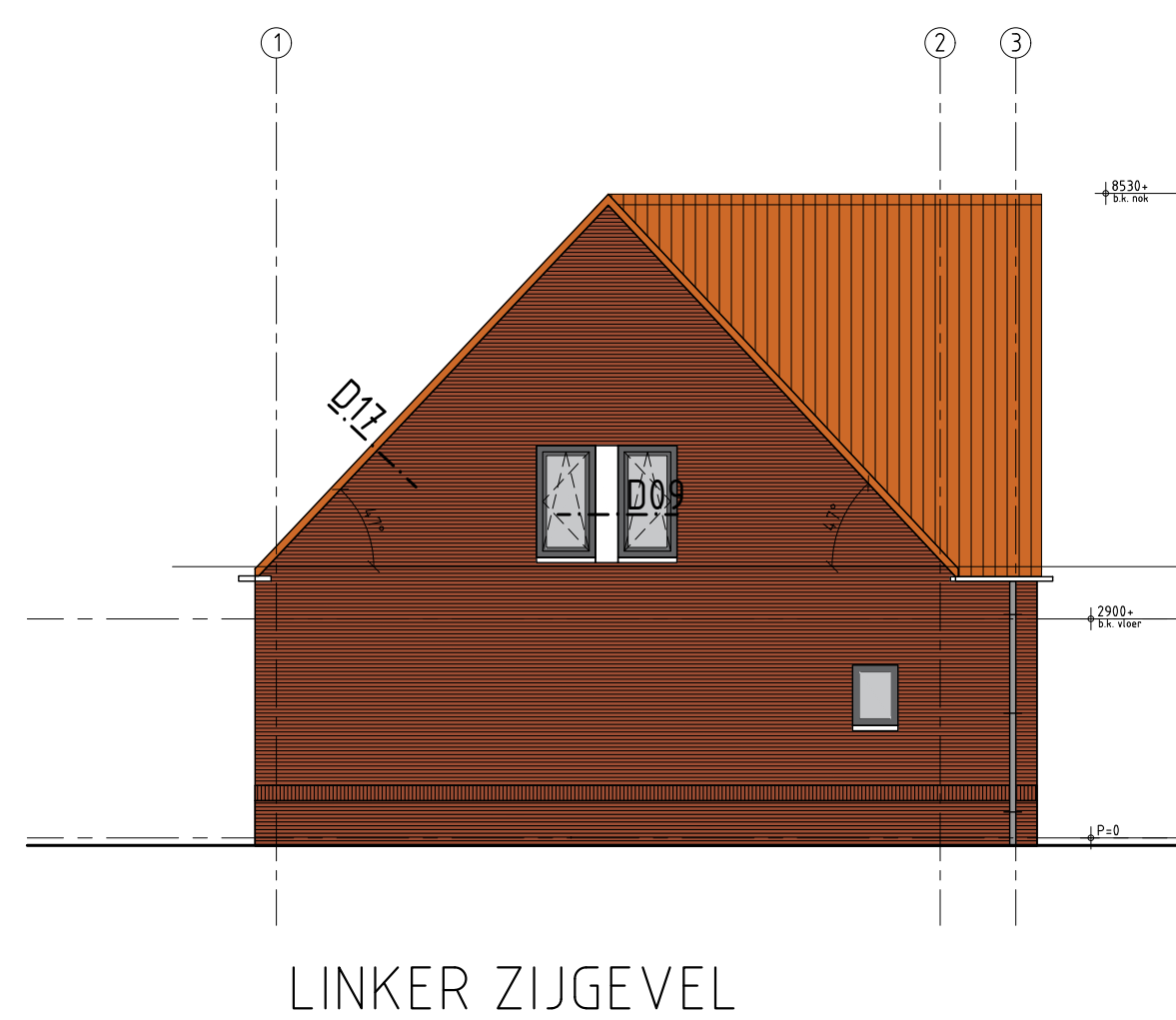
Oudekade 31 4600 CM Sca van Gent
t +31 (0) 115 46 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever : l'escaut
Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 5: 8 woningen
Plattegronden

Schaal : 1:100
Formaat : A1

Revisie :
Datum : 18-10-2019
Getekend : RK
Gezien : MB

Documentnummer : 2018-032A T18



LEGENDA	
	spouwmuur RC ≥ 5.0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 100mm dragende binnenplaat 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenplaat 100 mm gevelsteen Yfong separatiepanelen 100 mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket RC ≥ 5.0 W/m2K
	verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zurende dekvloer 200 mm kanaalplaat RC ≥ 5.0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw < 0.90
	stalen binnendeurkozijn dgaal = 880x260mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Roliering conform NTR3216
Trappen: hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprit: 1800 / auitride: 220 mm / breedte: 1800
Beglazing: 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatie-roosters
V1: Renson Flat Air 11.2R
V2: Renson Flat Air 21.2R
V3: Velux zzz 21k
metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
VanderSanden Locarno WF
5 mm terugliggende doorstrijkvoeg grijs
staand metselwerk baksteen rood geuanceerd halfsteensverband
VanderSanden Locarno WF
5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
plint metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
VanderSanden Locarno WF
5 mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

architectuur

Overheid 31 460 CM 50a van Gent
t-31 01 115 45 14 01 <http://www.vgarchitecten.nl>

Project
Adres
Opdrachtgever
Fase
Betreft

Schaal
Formaat

Revisie

Documentnummer

: Plan Ravesteynplein Vlissingen
: Ravesteynplein, Vlissingen
: l'escaut
: Technisch Ontwerp
: Bouwblok 5: 8 woningen
: Gevels en doorsneden

Datum

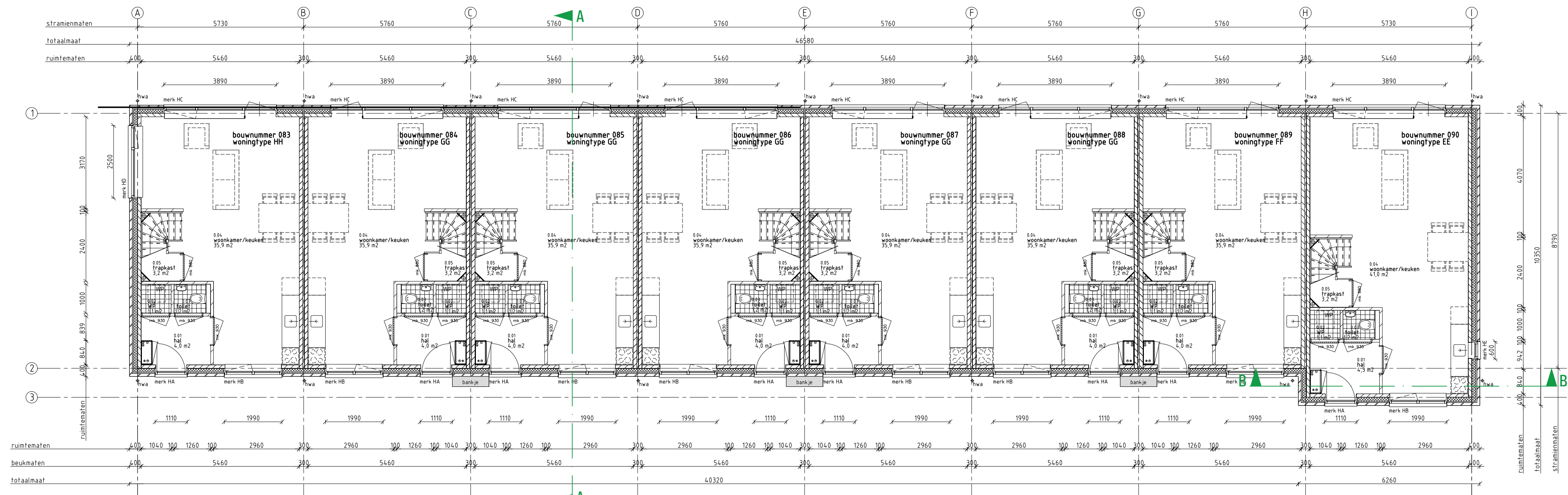
Getekend

Gezien

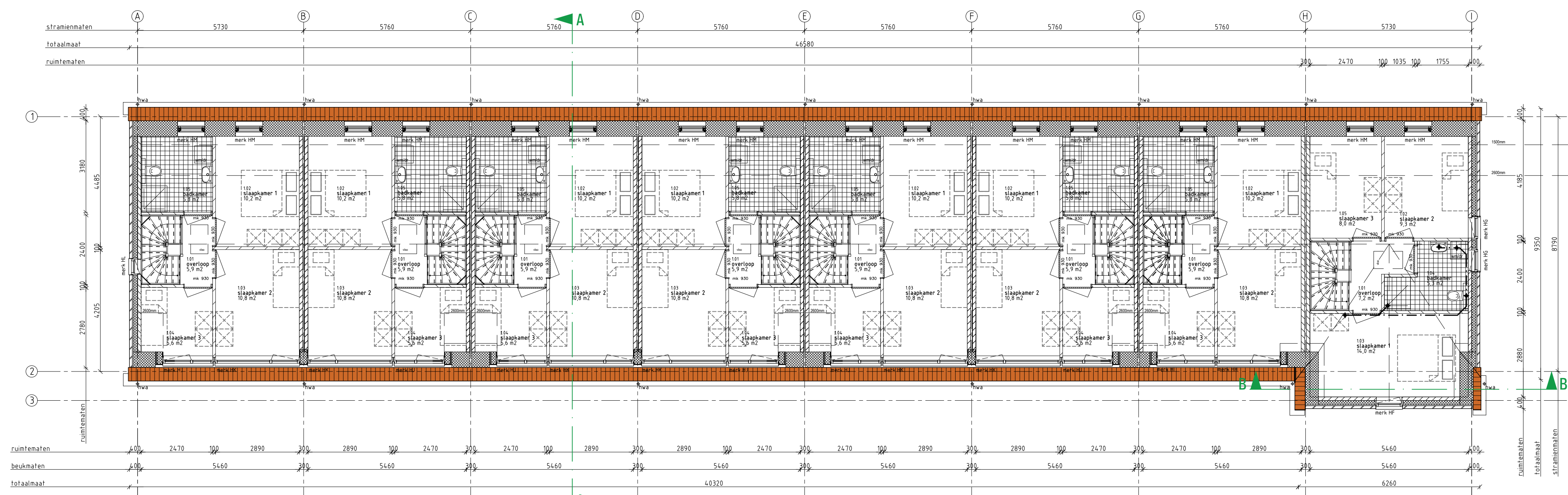
: 2018-032A T19

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 5,0 W/m²K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 100mm zijkant binnensponwbad 60 mm luchtsponw 120 mm dragend binnensponwbad 100 mm geventsteen Ytong scheidingspanelen 100 mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket Rc ≥ 5,0 W/m²K
	verdiepingvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zuurvrije dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m²K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90 merk 6.0
	stalen binnendeurkozijn dopmaat = 880x200mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Roliering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprijde 180mm / aanrijde 220 mm / draaitre 180mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatie-roosters
V1 Renson Flat Air 11.2R
V2 Renson Flat Air 21.2R
V3 Velux zzz 21k
metselwerk baksteen rood genueanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijkvraag grijs
staand metselwerk baksteen rood genueanceerd halfsteensverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijkvraag donker grijs
plint metselwerk baksteen rood genueanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrijkvraag donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

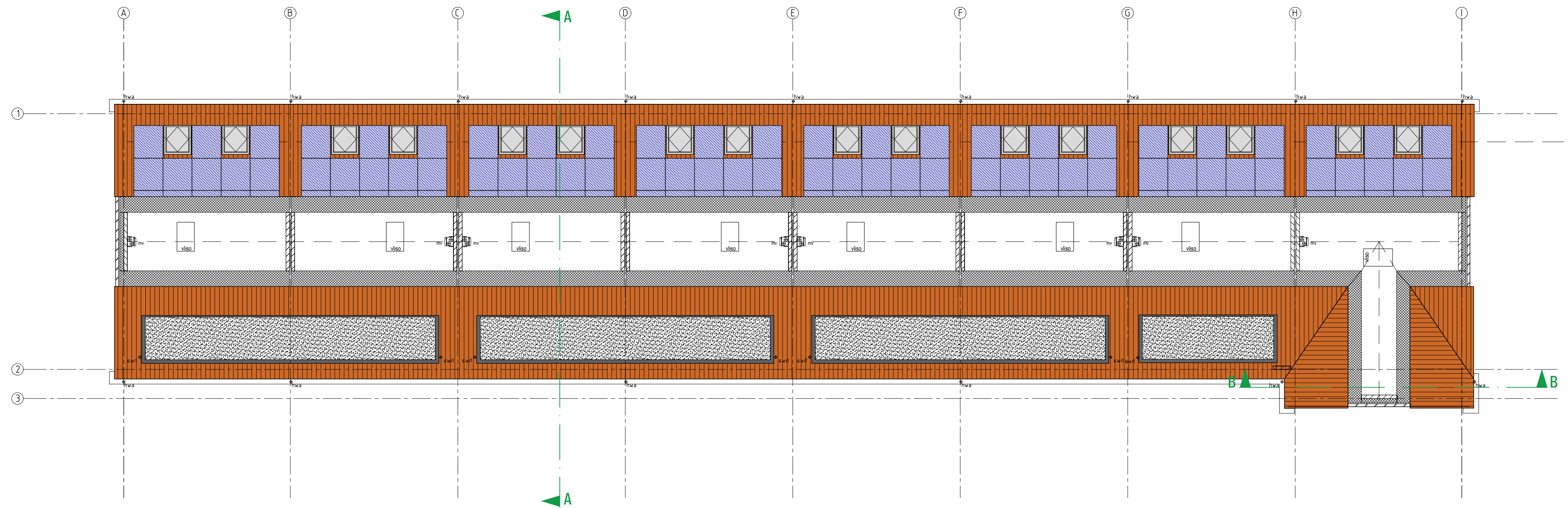
architectuur
Oudekade 31 4800 GM Baa van Gent
t +31 (0) 75 46 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project	: Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	: Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	: l'escaut
Fase	: Technisch Ontwerp
Betreft	: Bouwblok 6: 8 woningen Plattegronden
Schaal	: 1:100
Formaat	: A1
Revisie	: 0
Datum	: 18-10-2019
Getekend	: RK
Gezien	: MB

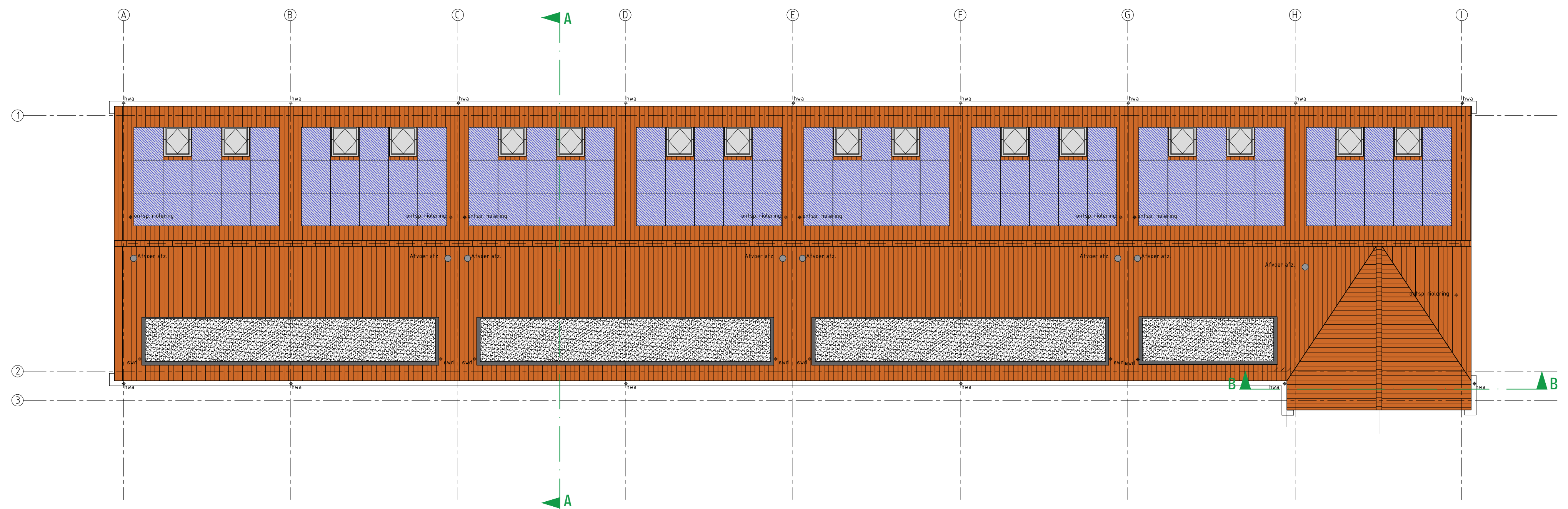
Documentnummer : 2018-032A T36

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



ZOLDER VLOER



DAK PLATTEGROND

LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 100mm dragende binnenscheidewand 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenscheidewand 100 mm gevelsteen Yfong separatiepanelen 100 mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket Rc ≥ 5,0 W/m2K
	verdiepingvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zuurvrije dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90 merk 5.0
	stalen binnendeurkozijn dopnaaf = 880x260mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprit 1800 / aanrit 220 mm / breedte 1800
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatie-roosters
V1 Renson Flat Air 11.2R
V2 Renson Flat Air 21.2R
V3 Velux zzz 21k
metselwerk baksteen rood genueanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5 mm teruggelagde doorstrijkvraag grijs
staand metselwerk baksteen rood genueanceerd halfsteensverband VanderSanden Locarno WF 5 mm teruggelagde doorstrijkvraag donker grijs
plint metselwerk baksteen rood genueanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5 mm teruggelagde doorstrijkvraag donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

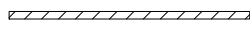
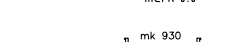
Onsloot 31 4650 GM Saa van Gent
t +31 (0) 115 46 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project	: Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	: Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	: l'escaut
Fase	: Technisch Ontwerp
Betreft	: Bouwblok 6: 8 woningen Plattegronden
Schaal	: 1:100
Formaat	: A1
Revisie	: 0
Datum	: 18-10-2019
Getekend	: RK
Gezien	: MB

Documentnummer : 2018-032A T21



LEGENDA

	spouwmuur Rc 8,0 W/m2K
	halfkandsteen dragende woningscheidende wand 10mm draagende binnenpovlaid 60 mm lichtspouw 10 mm draagend binnenpovlaid
	100 mm gevelsteen
	Ytong separatiepanelen 100 mm
	Kalkzandsteen vellingblokken 100mm
	MS wand
	dakpakket Rc 2,0 W/m2K
	verdiepingsvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm ruwende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc 2,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw = 0,90
	stalen binnendeurkozijn dapaal + 880x230mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096

Roiering conform NTR3216

Trappen luidt volgens art. 233 van het Bouwbesluit

oefent 388cm / aanrijde 220 cm / breedte 960mm

Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelagde beglazing

Ventilatoren:

- V1 Renson Flex Air 11/28
- V2 Renson flex Air 21/28
- V3 Nissu zsh 21x4

metse/werk baksteen rood geuaneerd wilderband
VanderSanden Locarno W 5 mm teruggelade doortrijvende donker grijs

sfand metse/werk baksteen rood geuaneerd halfsteensverband
VanderSanden Locarno W 5 mm teruggelade doortrijvende donker grijs

plint metse/werk baksteen rood geuaneerd wilderband
VanderSanden Locarno W 5 mm teruggelade doortrijvende donker grijs

dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

architectuur

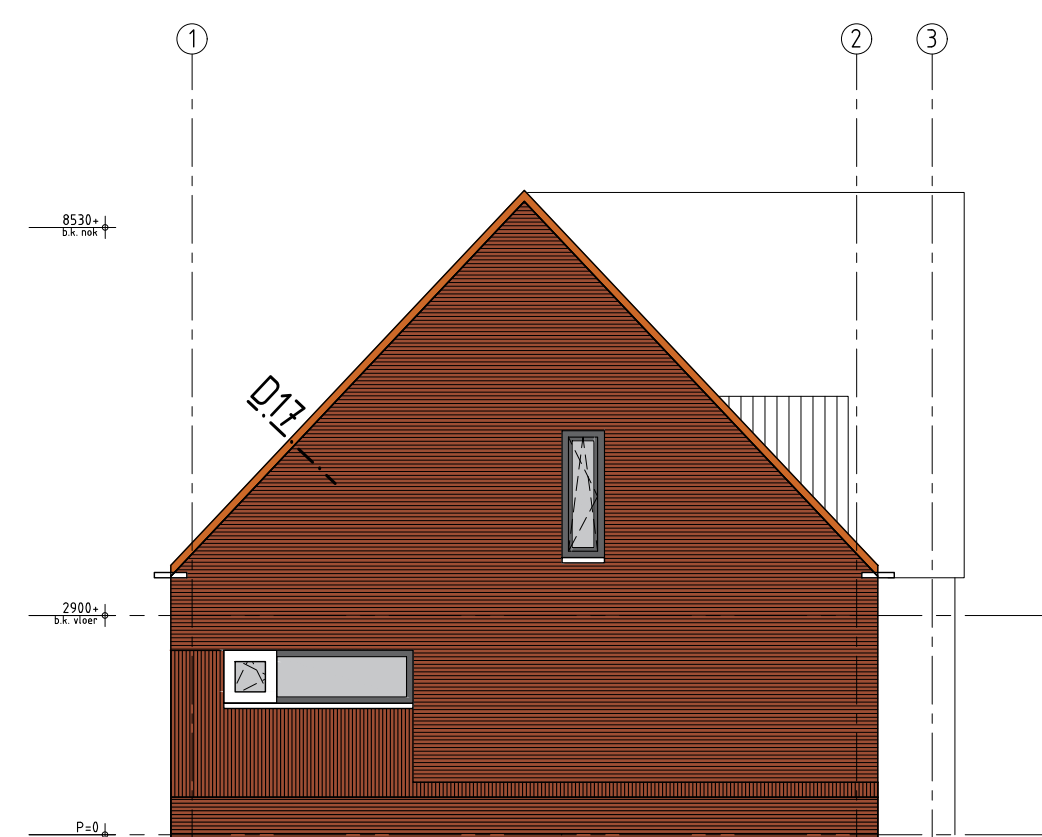
Postcode 31 4551 CM Saa van Gent
+31 (0) 115 45 14 61 info@voetbalbeden.nl www.voetbalbeden.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen		
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen		
Opdrachtgever	:	I'lescaut		
Fase	:	Technisch Ontwerp		
Betreft	:	Bouwblok 6: 8 woningen		
		Gevels en doorsnedes		
Schaal	:	1:100		
Formaat	:	A1		
Revisie		Datum	Getekend	Gezien
		18-10-2019		

Documentnummer : 2018-032A T22

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

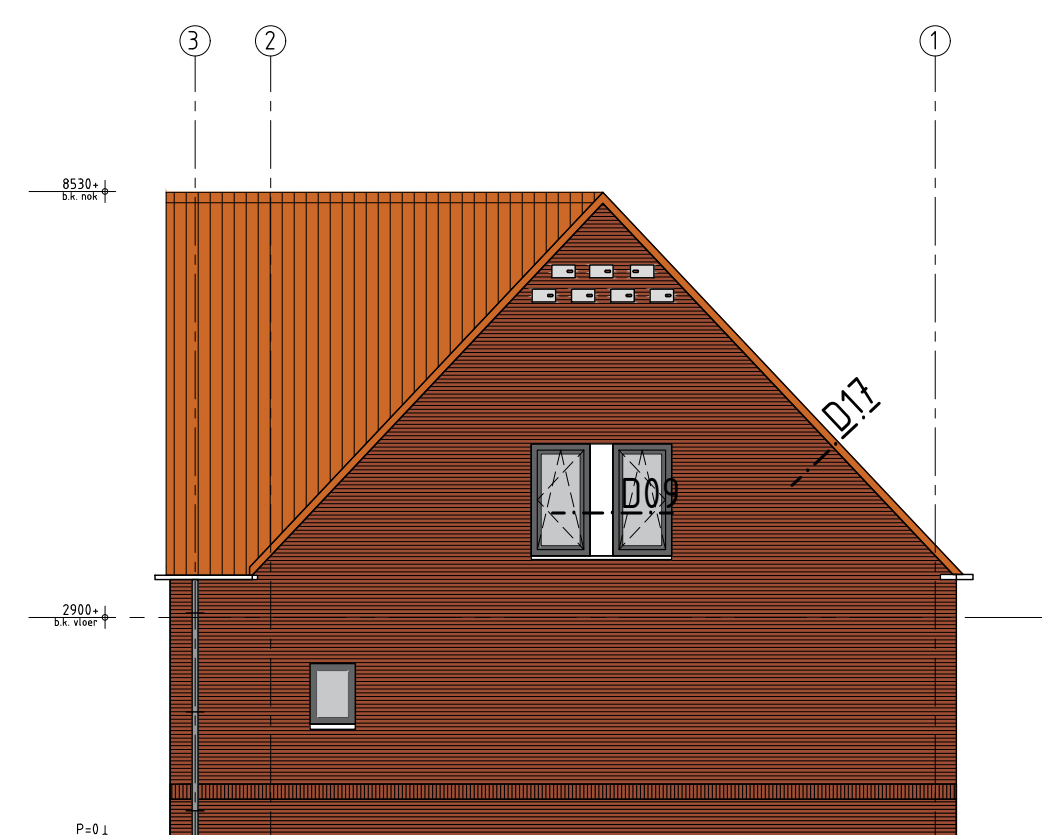
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



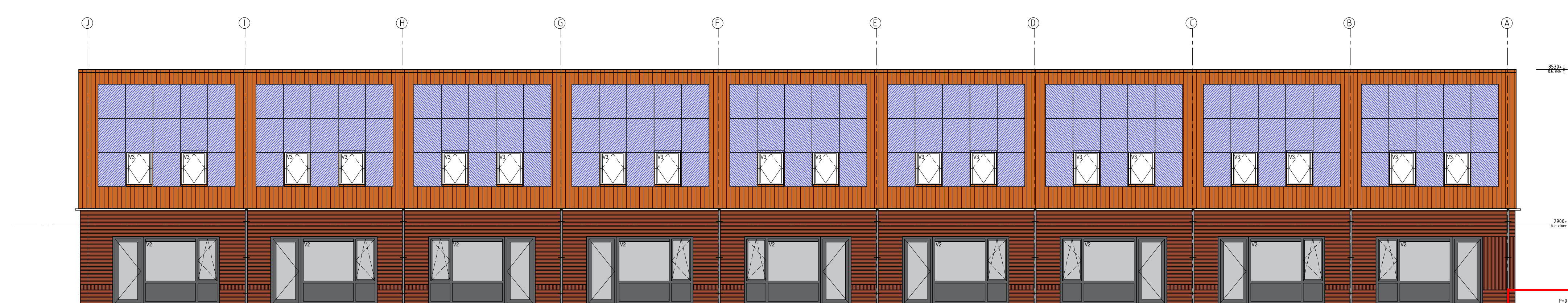
LINKER ZIJGEVEL



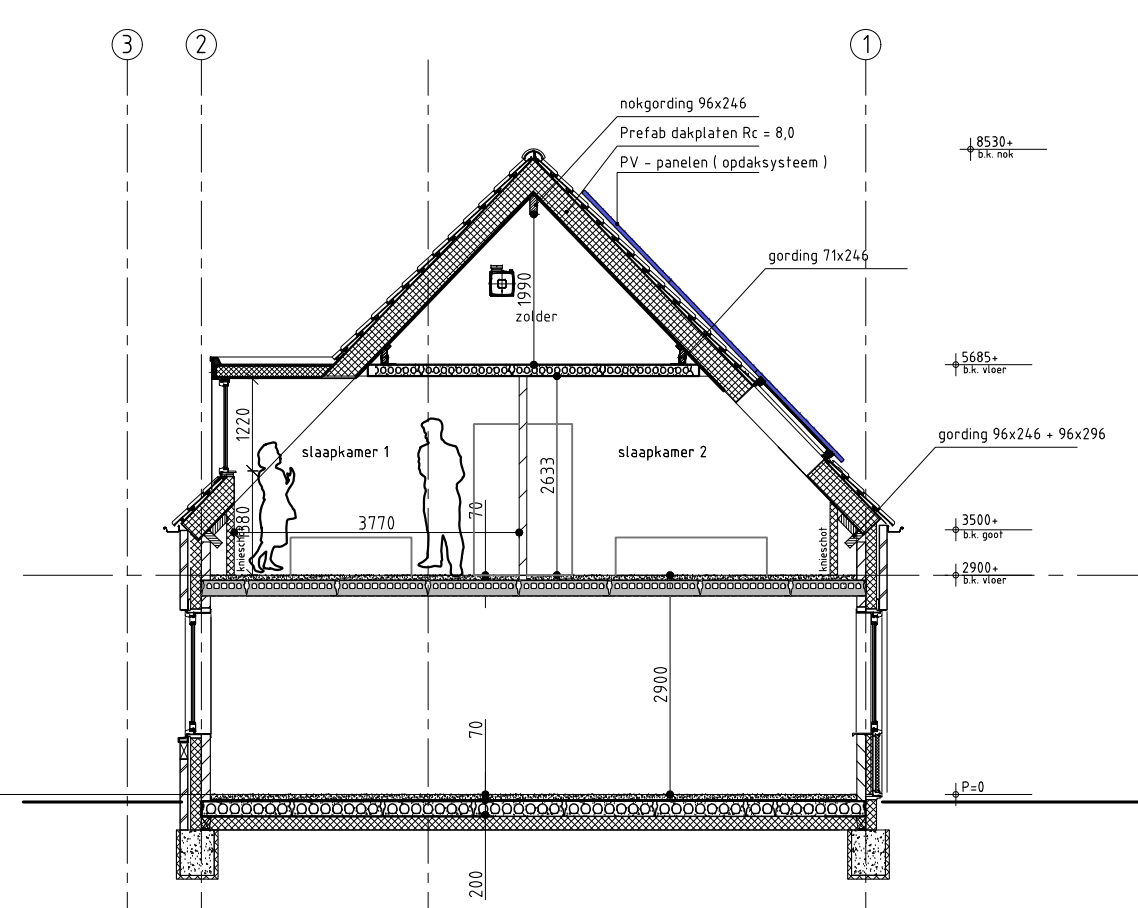
VOORGEVEL - RAVESTEYNPLEIN



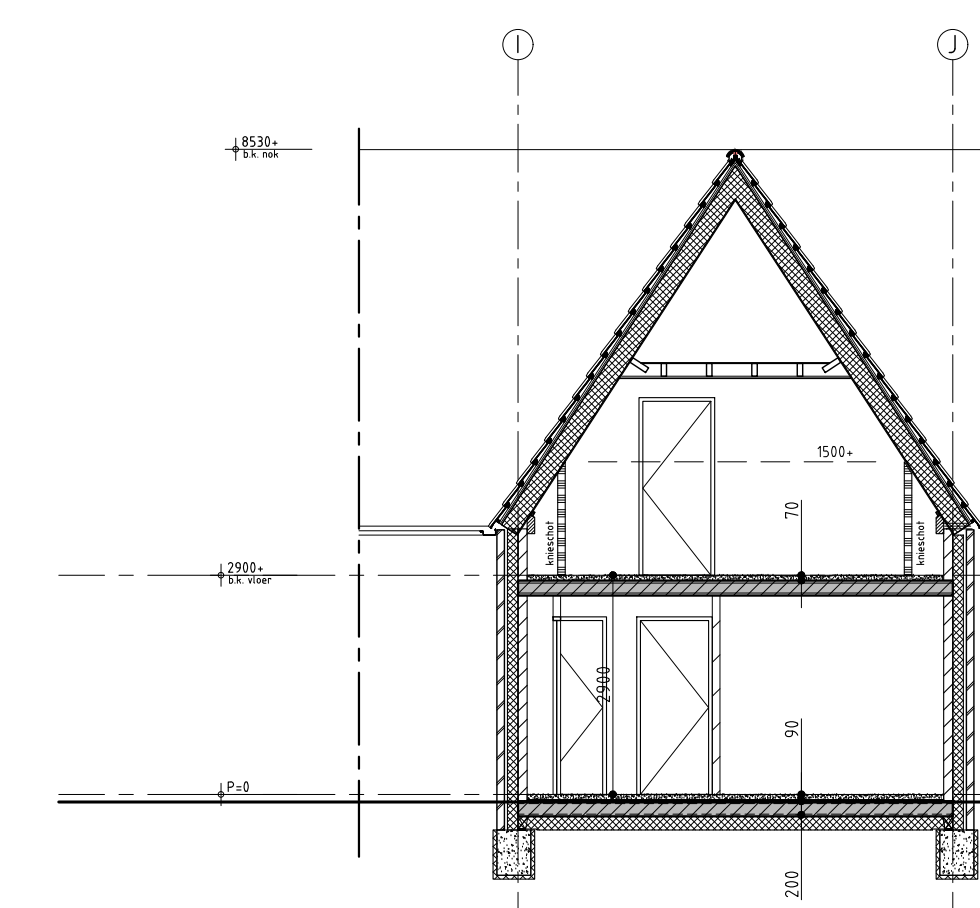
RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 100mm dragende binnenspouwblad 60 mm luchtspouw 100 mm dragende binnenspouwblad 100 mm gevelsteen Ytong separatiepanelen 100 mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket Rc ≥ 5,0 W/m2K
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zurende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw < 0,90 merk 5.0
	stalen binnendeurkozijn dgaat = 880x250mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Roliering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprijde 180mm / aanrijde 220 mm / breedte 300mm
Beglazing tfo 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatie-roosters
V1 Renson Flat Air 11.2R
V2 Renson Flat Air 21.2R
V3 Velux zzz 214k
metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrykveeg grijs
staand metselwerk baksteen rood geuanceerd halfsteensverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrykveeg donker grijs
plint metselwerk baksteen rood geuanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5 mm terugliggende doorstrykveeg donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

Oudekade 31 4601 CM Saa van Gent
t +31 (0) 115 45 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project
Adres
Opdrachtgever

Fase
Betreft

Schaal
Formaat

Revisie

Documentnummer

: Plan Ravesteynplein Vlissingen
: Ravesteynplein, Vlissingen
: l'escaut
: Technisch Ontwerp
: Bouwblok 7: 9 woningen
: Gevels en doorsneden

Datum

18-10-2019

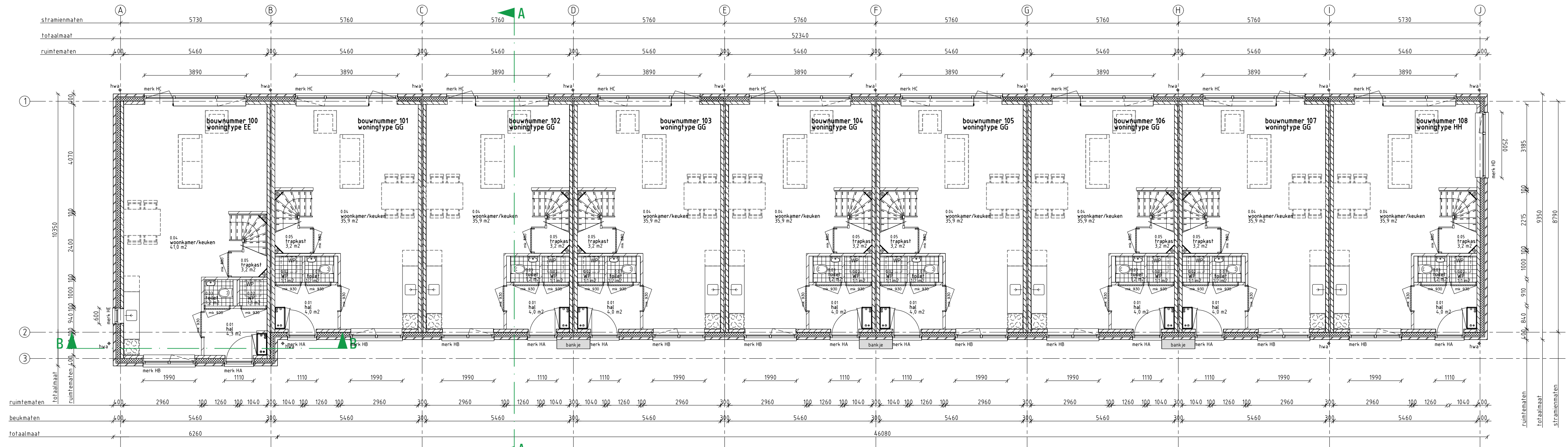
Getekend

RK

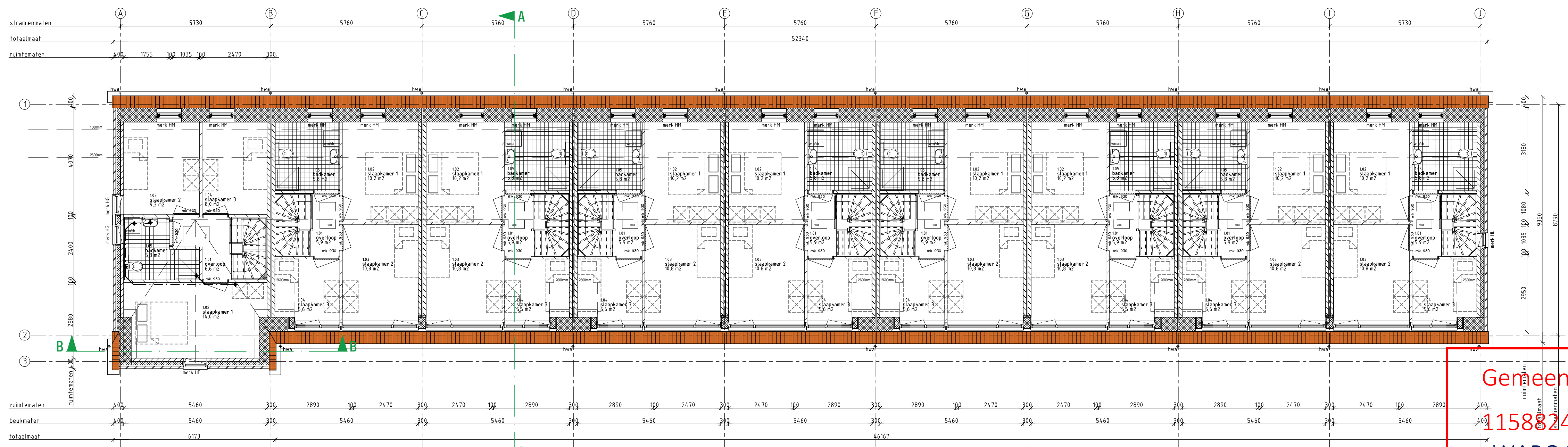
Gezien

MB

: 2018-032A T25



BEGANE GRONDVLOER



1e VERDIEPINGSVLOER

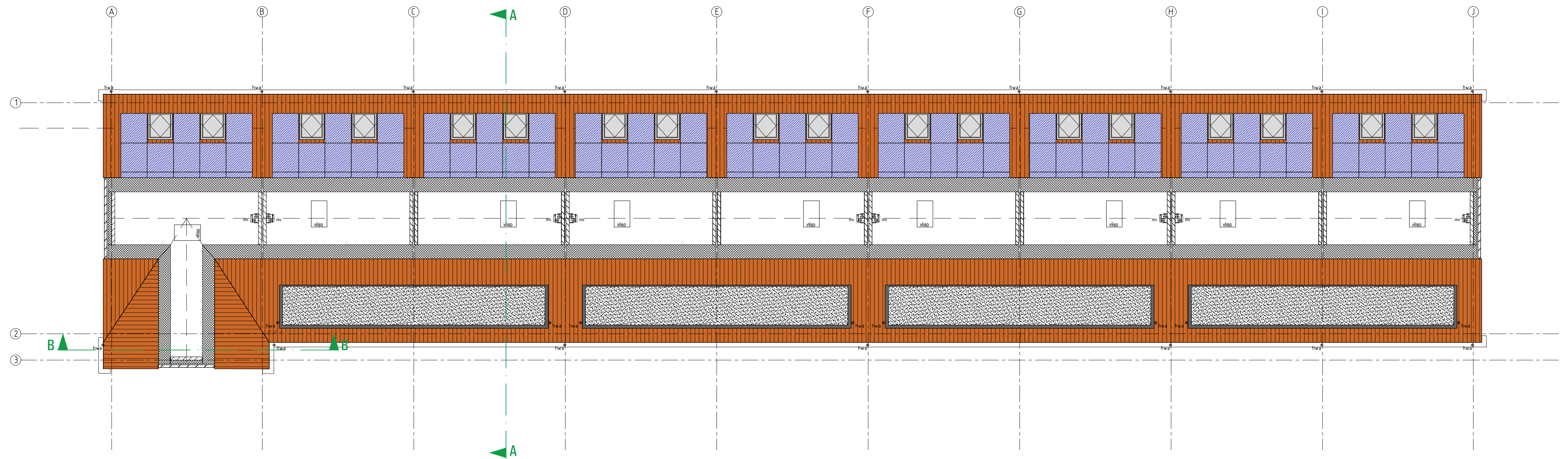
LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 100mm d'gde binnenspelwand 60 mm luchtspouw 120 mm dragend binnenspelwand 100 mm gevelsteen Ytong separatiepanelen 100 mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket Rc ≥ 5,0 W/m2K
	verdiepingvloer 70 mm cementdekvloer 200 mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70 mm cementdekvloer 20 mm zuerende dekvloer 200 mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw < 0,90 merk 6.0
	stalen binnendeurkozijn dagnaal > 880x2300mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

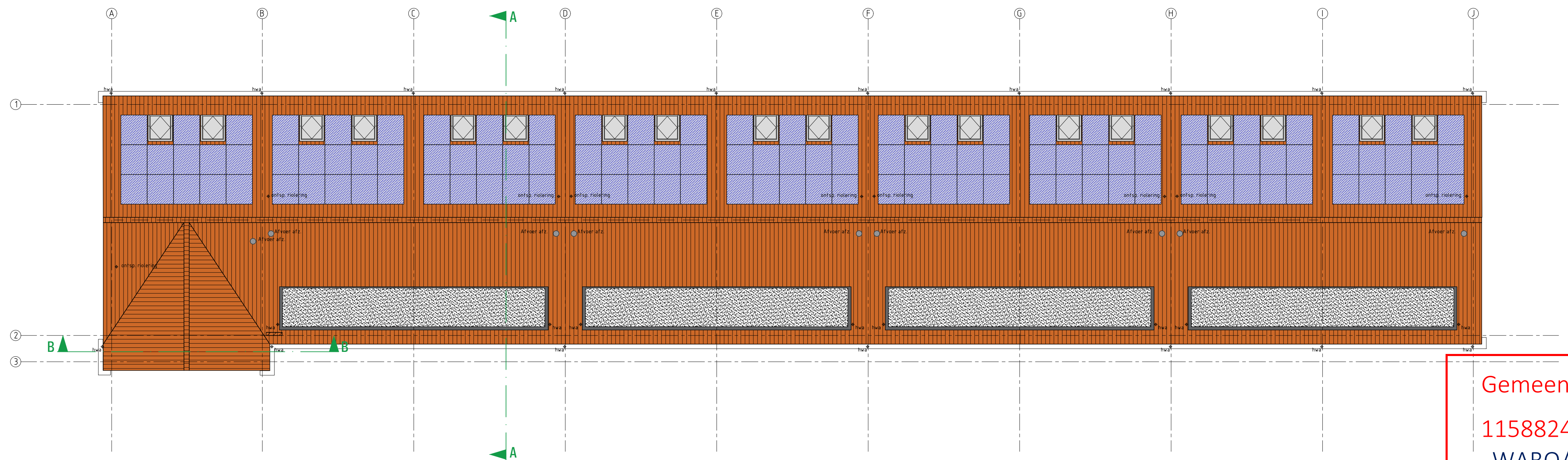
Inbraakwerendheid conform NEN5096
Roliering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
oprijde 180mm / aandruid 220 mm / breedte 900mm
Beglazing tfof 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatorroosters
V1 Renson Flat Air 11.2R
V2 Renson Flat Air 21.2R
V3 Velux zzz 21x4
metseiwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
VanderSanden Locarno WF
5 mm terugliggende doorstrijkvraag grijs
staand metseiwerk baksteen rood geuanceerd halfsteensverband
VanderSanden Locarno WF
5 mm terugliggende doorstrijkvraag donker grijs
plint metseiwerk baksteen rood geuanceerd wildverband
VanderSanden Locarno WF
5 mm terugliggende doorstrijkvraag donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

Project	: Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres	: Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever	: l'escaut
Fase	: Technisch Ontwerp
Betreft	: Bouwblok 8: 9 woningen
	: Plattegronden
Schaal	: 1:100
Formaat	: A1
Revisie	: 0
Datum	: 18-10-2019
Getekend	: RK
Gezien	: MB



ZOLDER VLOER



DAK PLATTEGROND

LEGENDA

	spouwmuur Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kalkzandsteen dragende woningscheidende wand 120mm dragende binnenspouwblad 60mm luchtspouw 120mm dragend buitenspouwblad 100mm gevelsteen Yfong separatiepanelen 100mm Kalkzandsteen vellingblokken 100mm MS wand
	dakpakket Rc ≥ 5,0 W/m2K
	verdiepingvloer 70mm cementdekvloer 200mm kanaalplaat
	begane grondvloer 70mm cementdekvloer 20mm zuurvrije dekvloer 200mm kanaalplaat Rc ≥ 5,0 W/m2K
	kunststof buitenkozijn Uw < 0,90 merk 5.0
	stalen binnendeurkozijn dopnaaf > 880x250mm
	mechanische ventilatie-unit
	warmtepomp

Inbraakwerendheid conform NEN5096
Riolering conform NTR3216
Trappen hout volgens artikel 2.33 van het Bouwbesluit
opritde 180mm / aanritde 220 mm / breedte 180mm
Beglazing tot 850mm boven vloerpeil uitvoeren als gelaagde beglazing
Ventilatie-roosters
V1 Renson Flat Air 11.2R
V2 Renson Flat Air 21.2R
V3 Velux zzz 21k
metselwerk baksteen rood genueanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5mm terugliggende doorstrijkvoeg grijs
staand metselwerk baksteen rood genueanceerd halfsteensverband VanderSanden Locarno WF 5mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
plint metselwerk baksteen rood genueanceerd wildverband VanderSanden Locarno WF 5mm terugliggende doorstrijkvoeg donker grijs
dakbedekking keramische dakpan rood

VG architecten

architectuur

Onslootse 31 4650 CM Saa van Gent
t-431 01 715 45 14 01 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Ravesteynplein, Vlissingen
Opdrachtgever : l'escaut
Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Bouwblok 8: 9 woningen
Plattegronden

Schaal : 1:100
Formaat : A1

Revisie : 0
Datum : 18-10-2019
Getekend : RK
Gezien : MB

Documentnummer : 2018-032A T27

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020



Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264

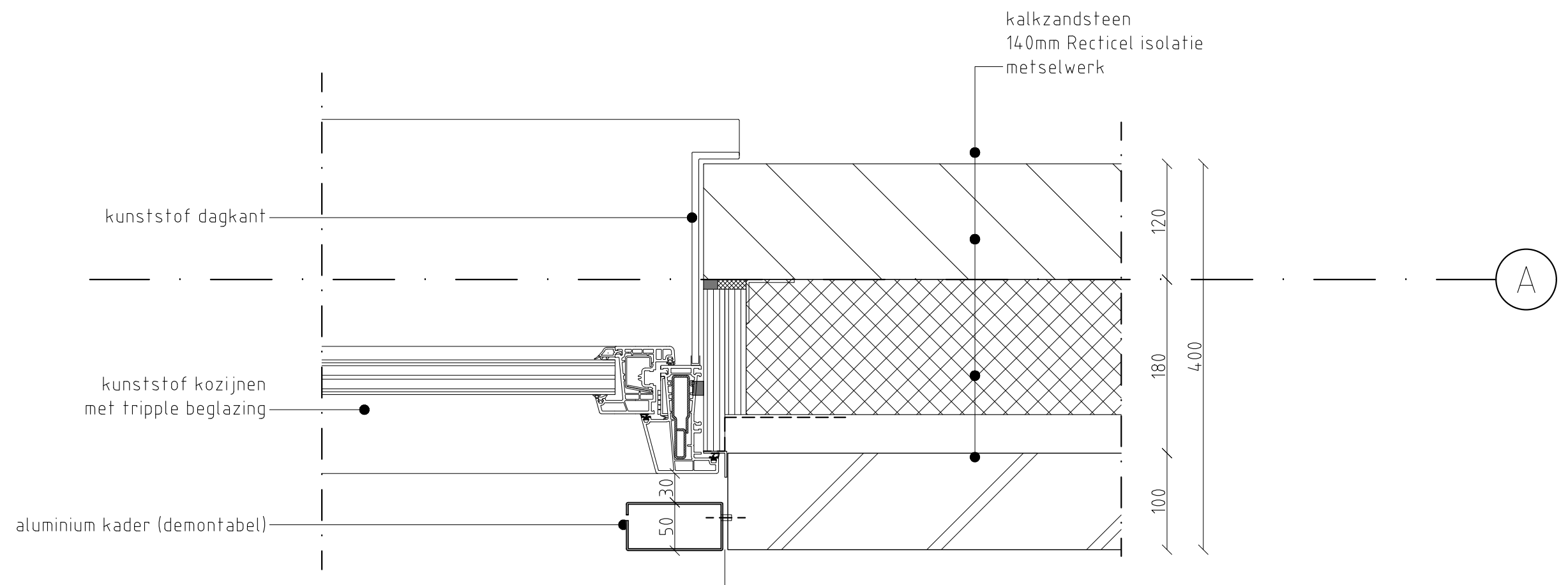
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

architectuur

Oostkade 31 4551 CM Sas van Gent
t: +31 (0) 115 45 14 61 info@vgarchitecten.nl www.vgarchitecten.nl

Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen		
Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen		
Opdrachtgever	:	l'escaut		
Fase	:	Technisch Ontwerp		
Betreft	:	Principedetails woningen : 01 t/m 20		
		Principedetails appartementen: 21 t/m 43		
Schaal	:	1:5		
Formaat	:	A3		
Revisie			Datum	Getekend
0			18-10-2019	MB
				Gezien
				DvL

Documentnummer : 2018-032A T29



VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

D01
1:5
0

composiet vensterbank

250

WBP 22mm
WBP 22mm

prefab beton raamdorpel

EPDM folie

open stootvoeg

kalkzandsteen binnenblad

140mm Recticel isolatie

gevelsteen

120

180

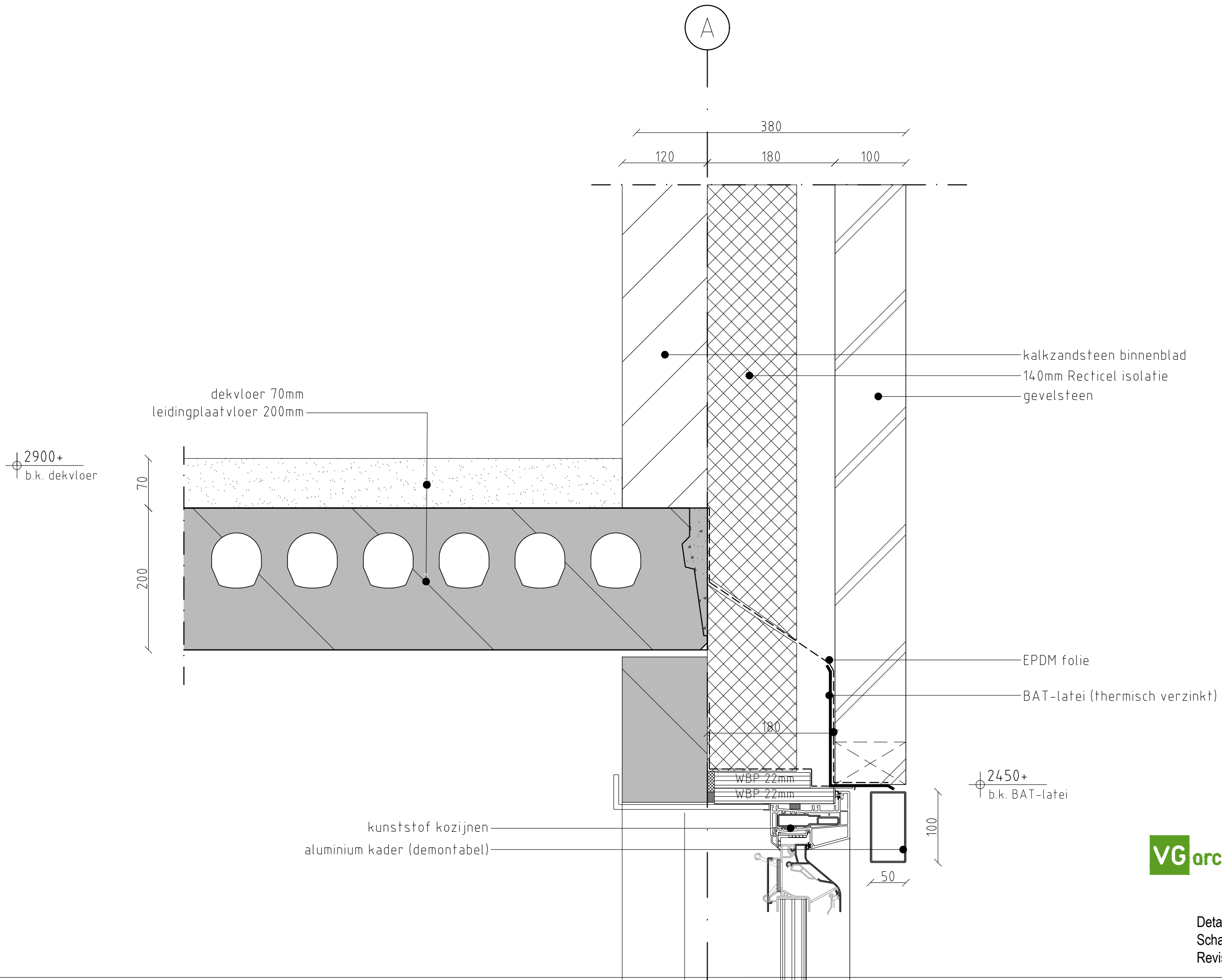
100

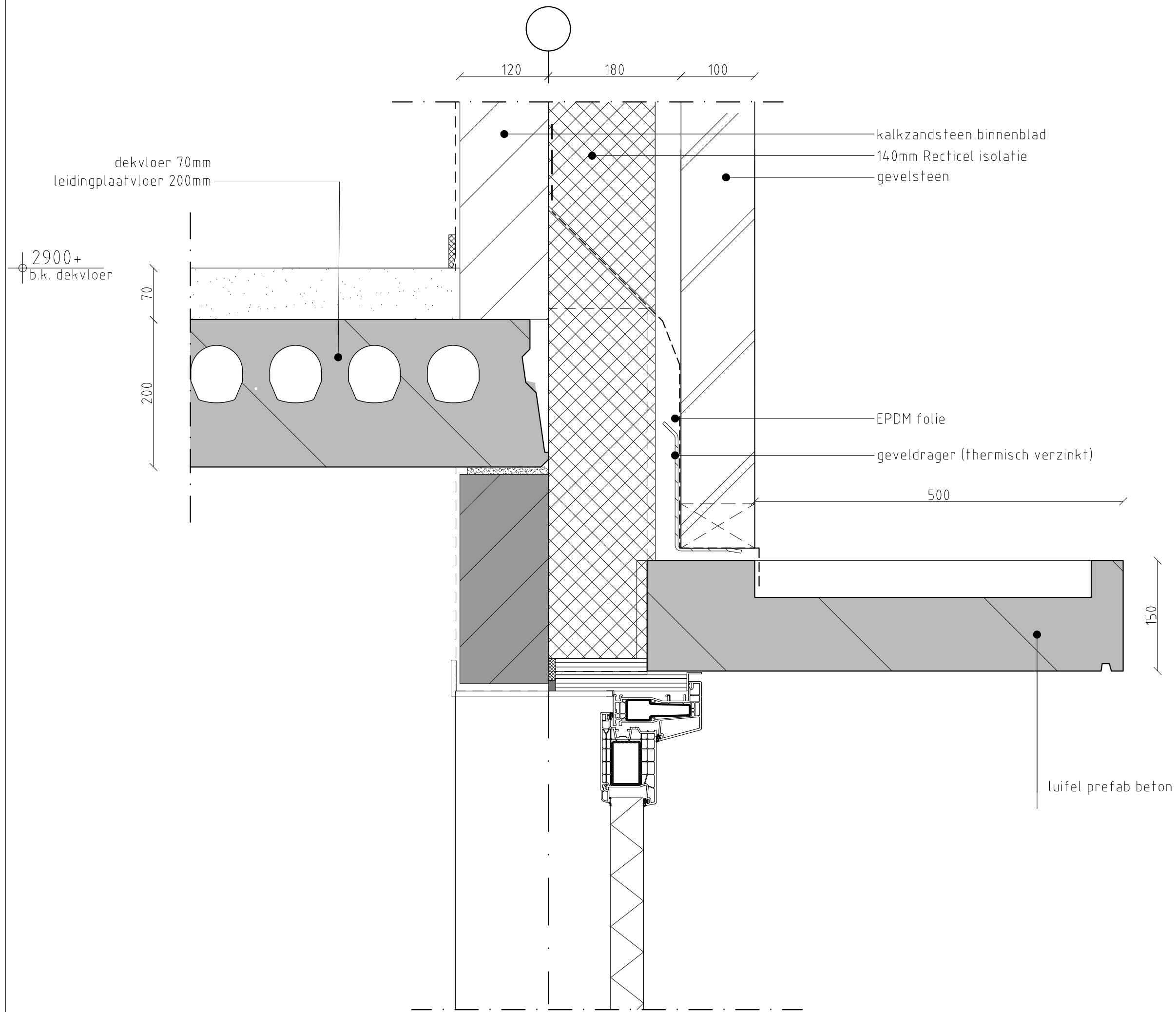
400

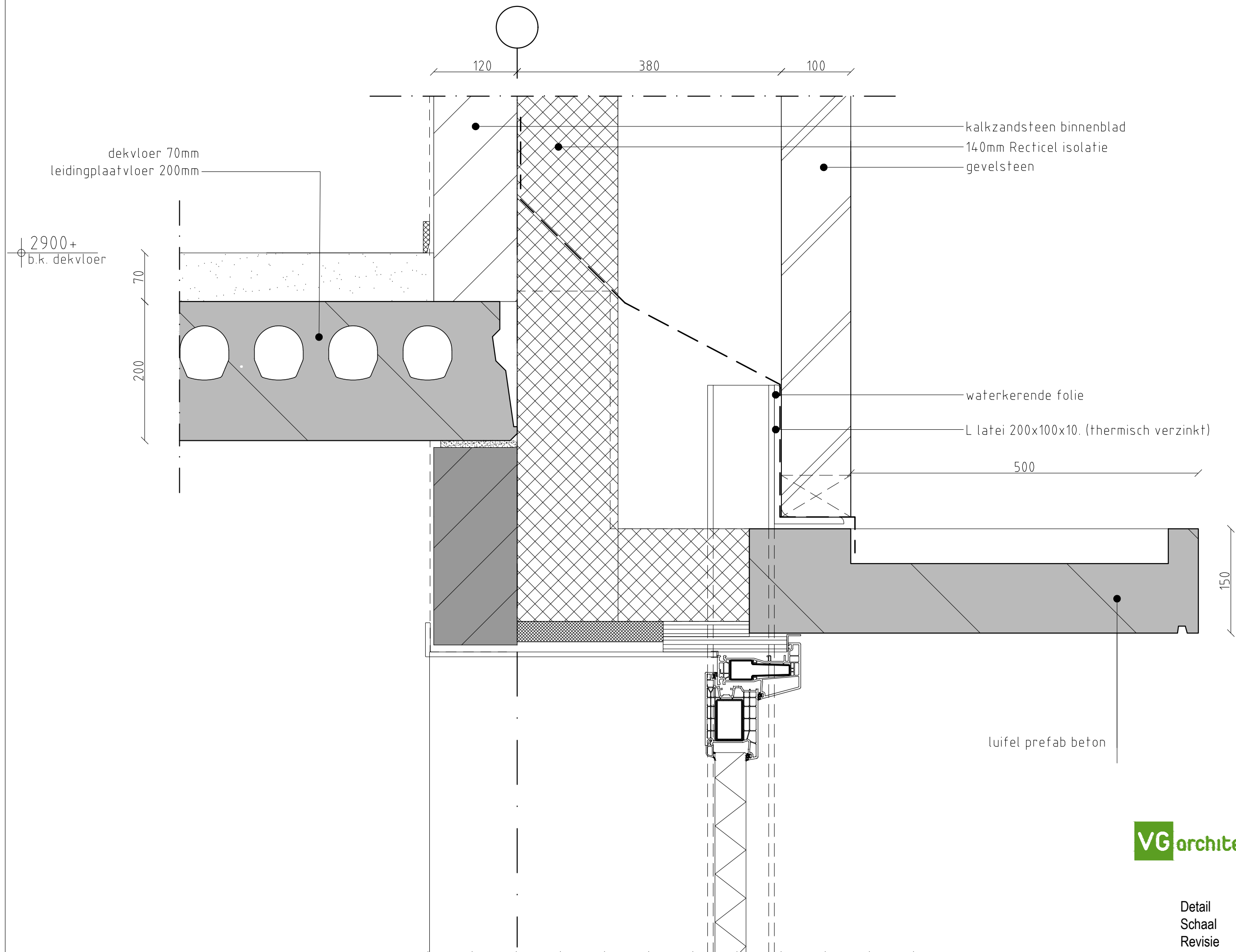
VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

D02
1:5
0



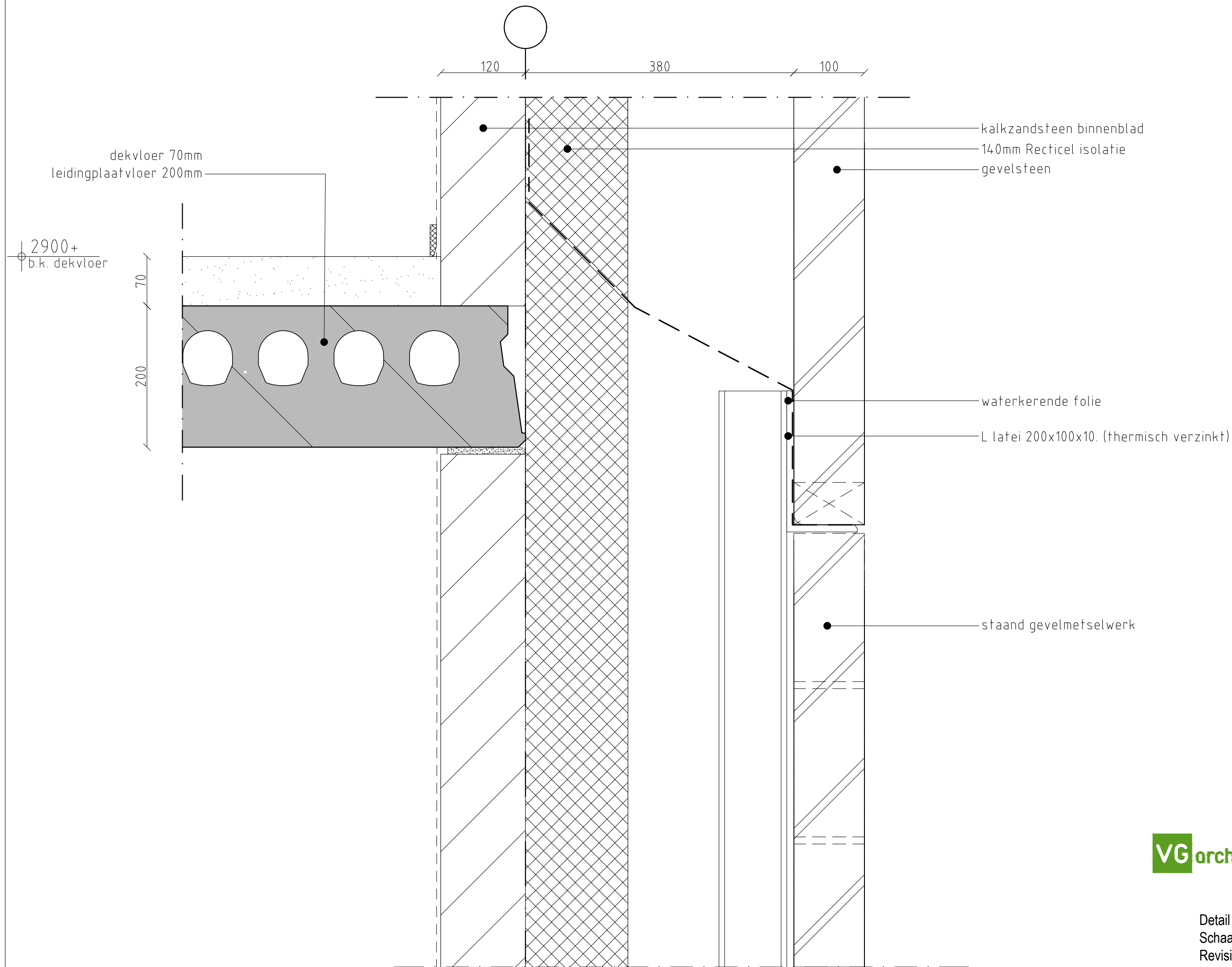


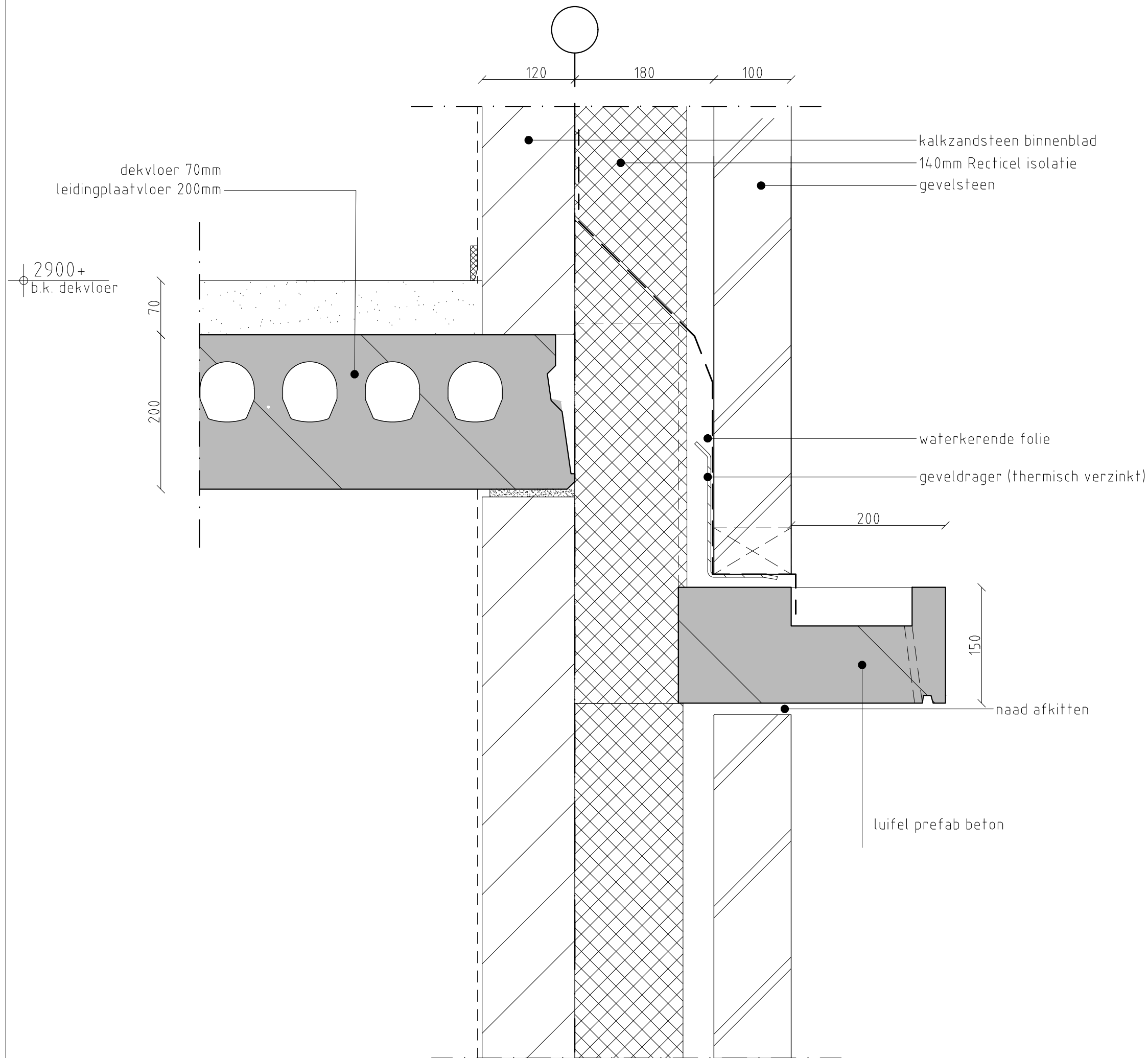


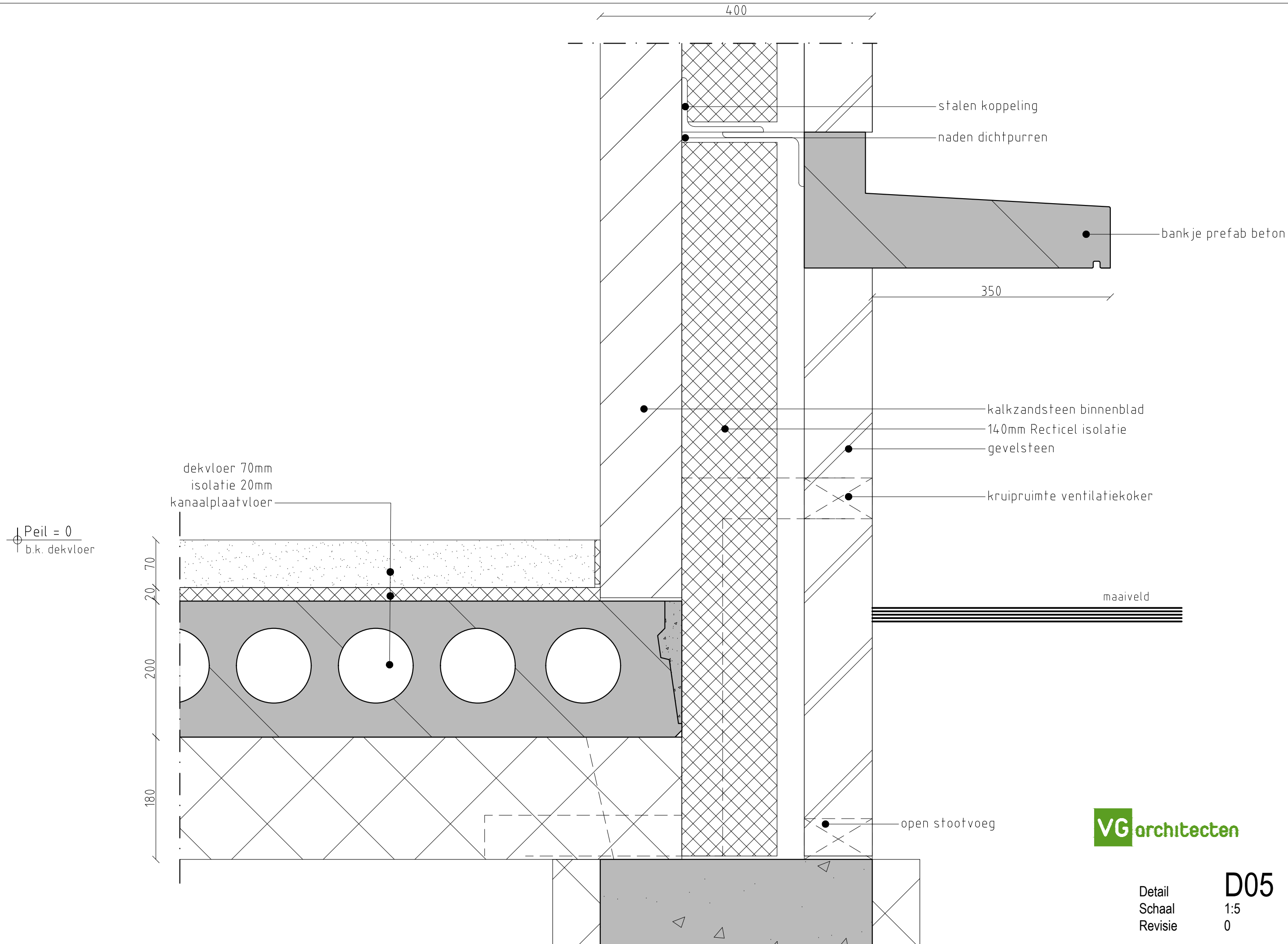
VGarchitecten

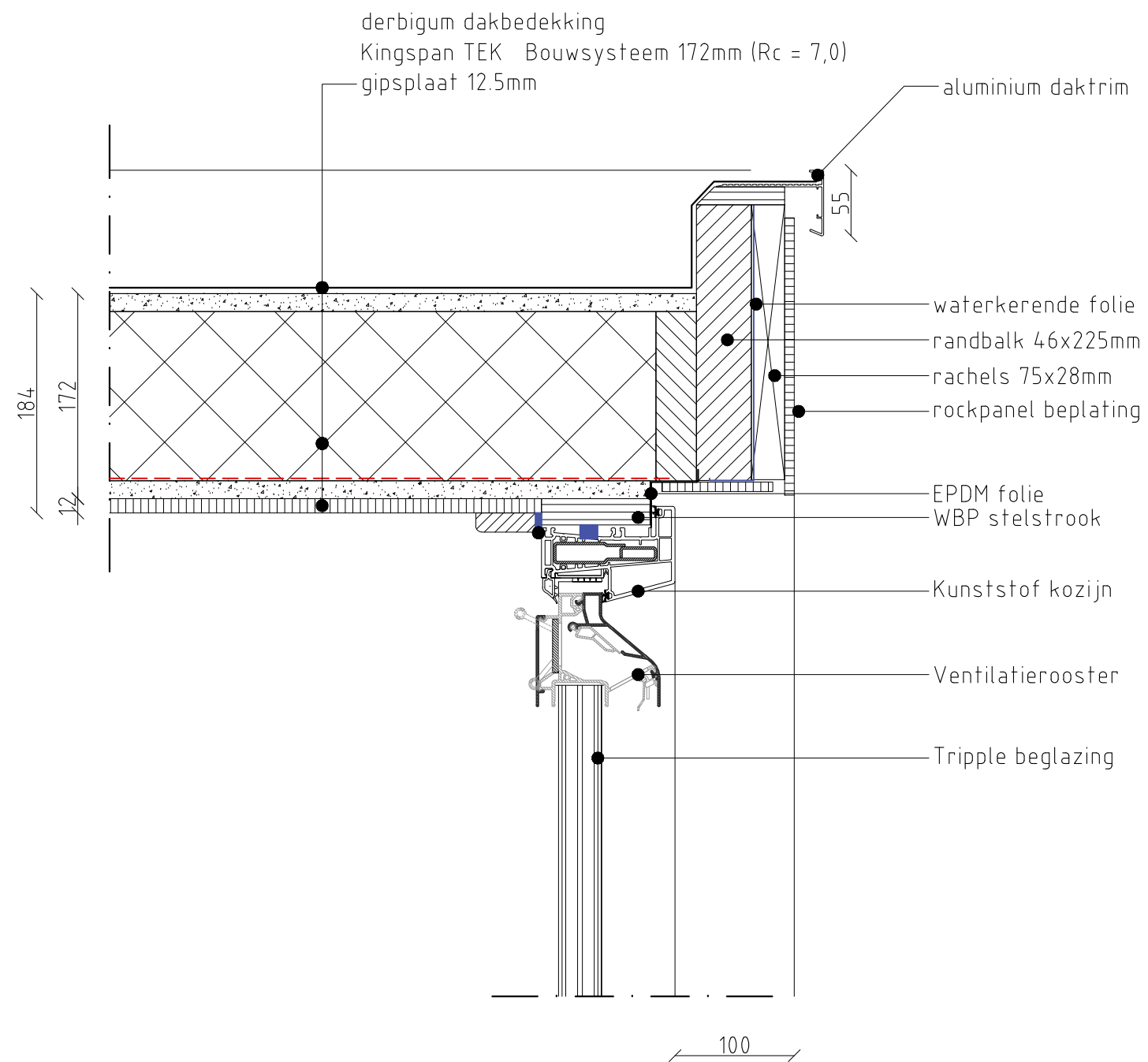
Detail
Schaal
Revisie

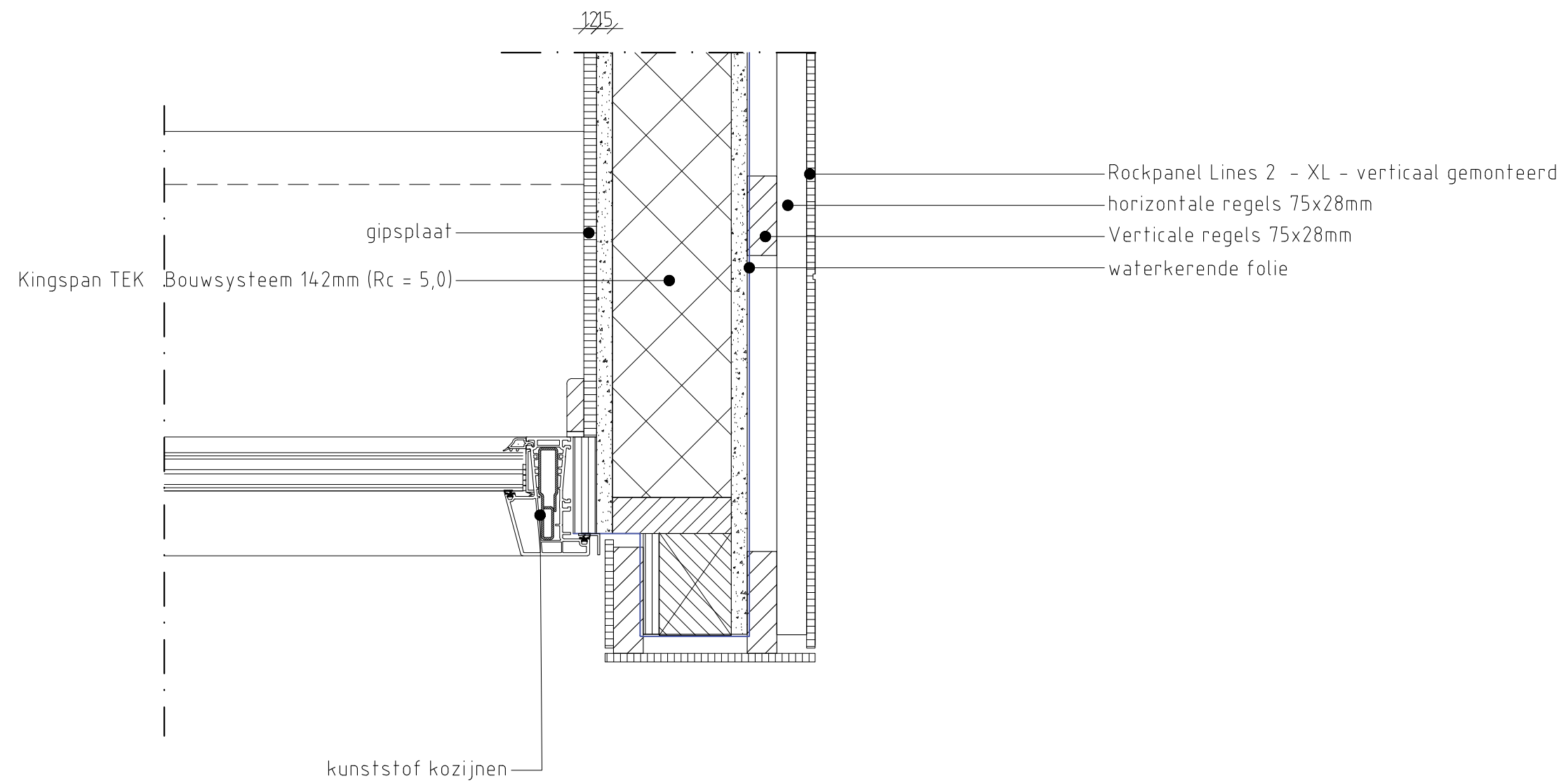
D04a
1:5
0

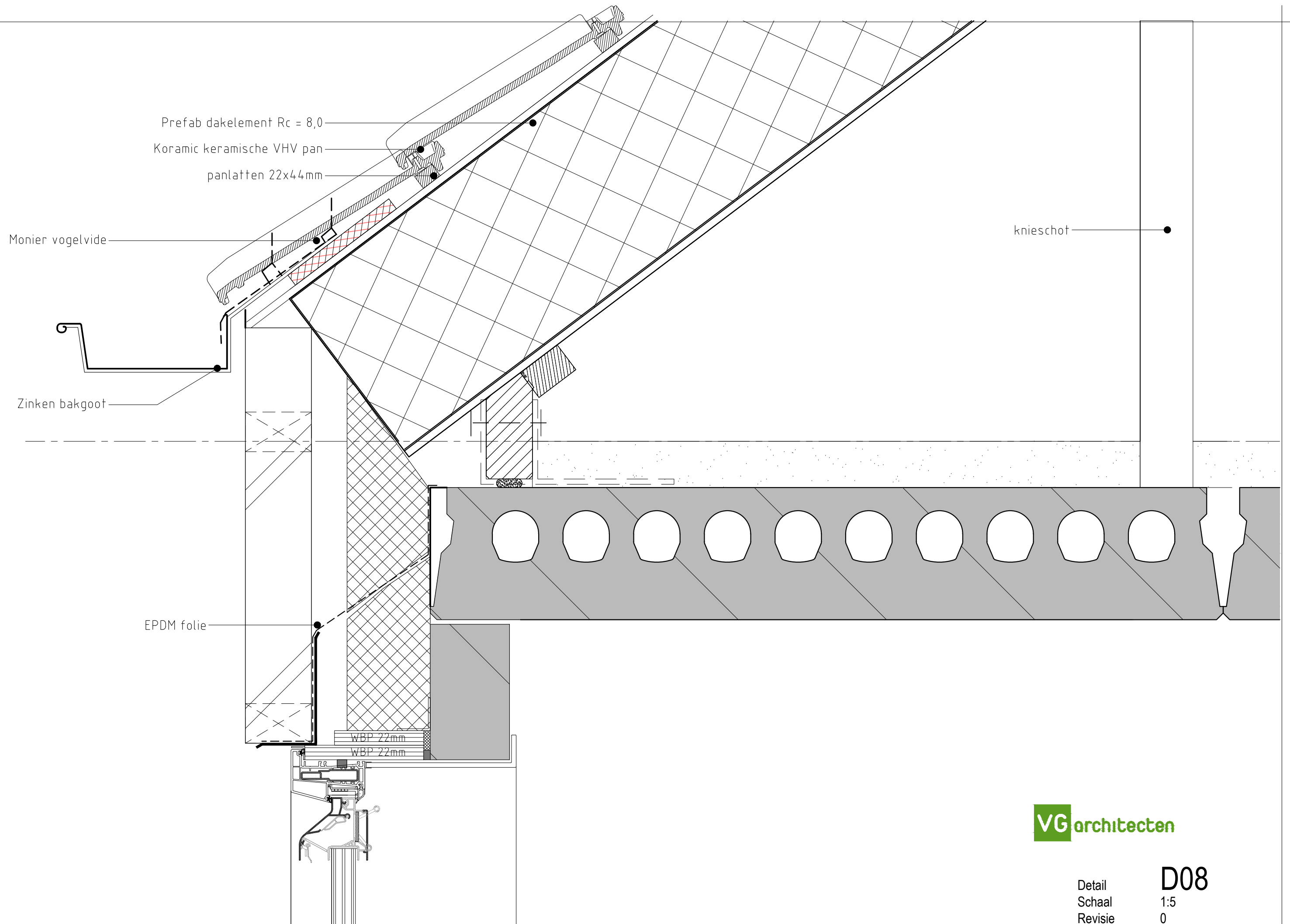


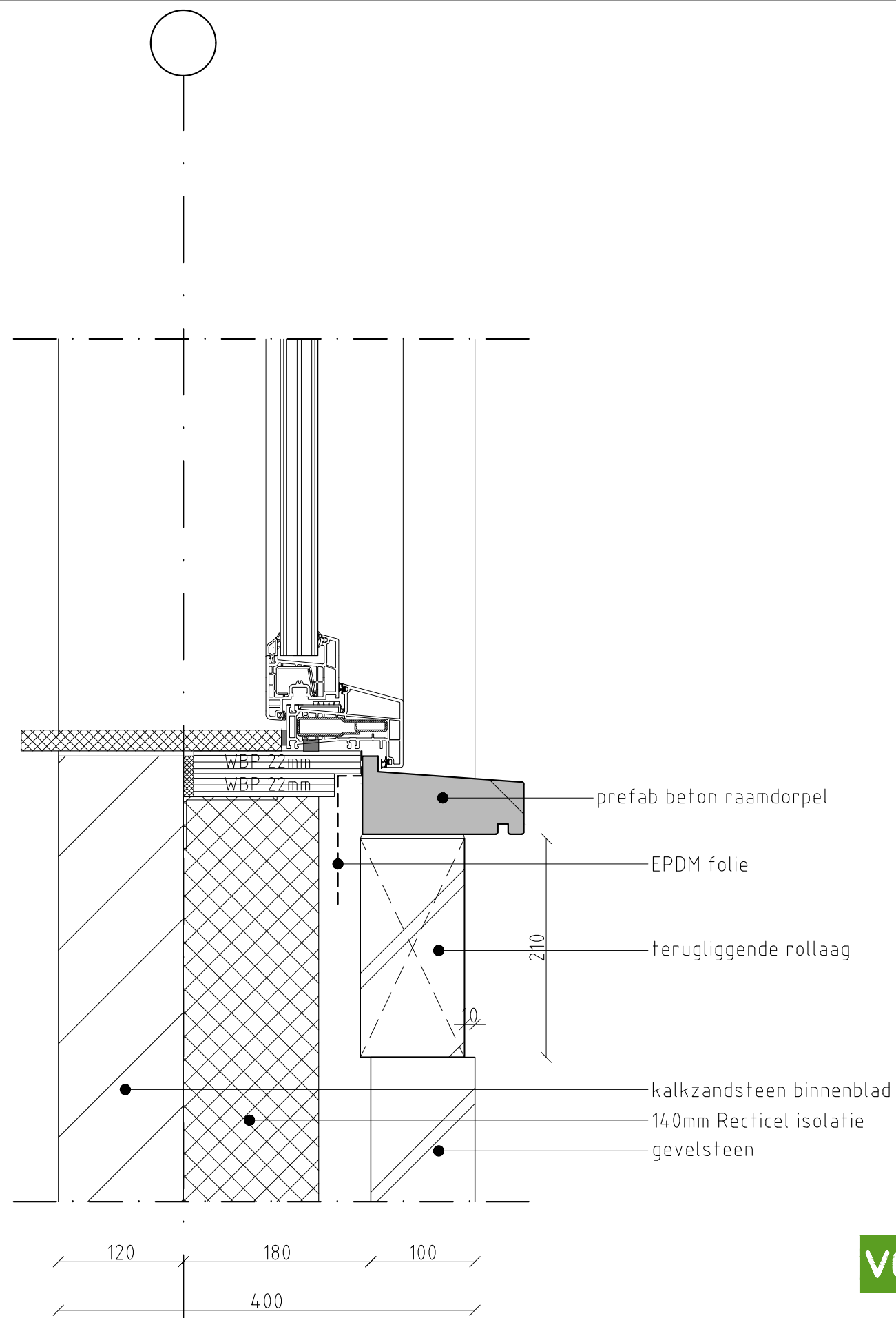








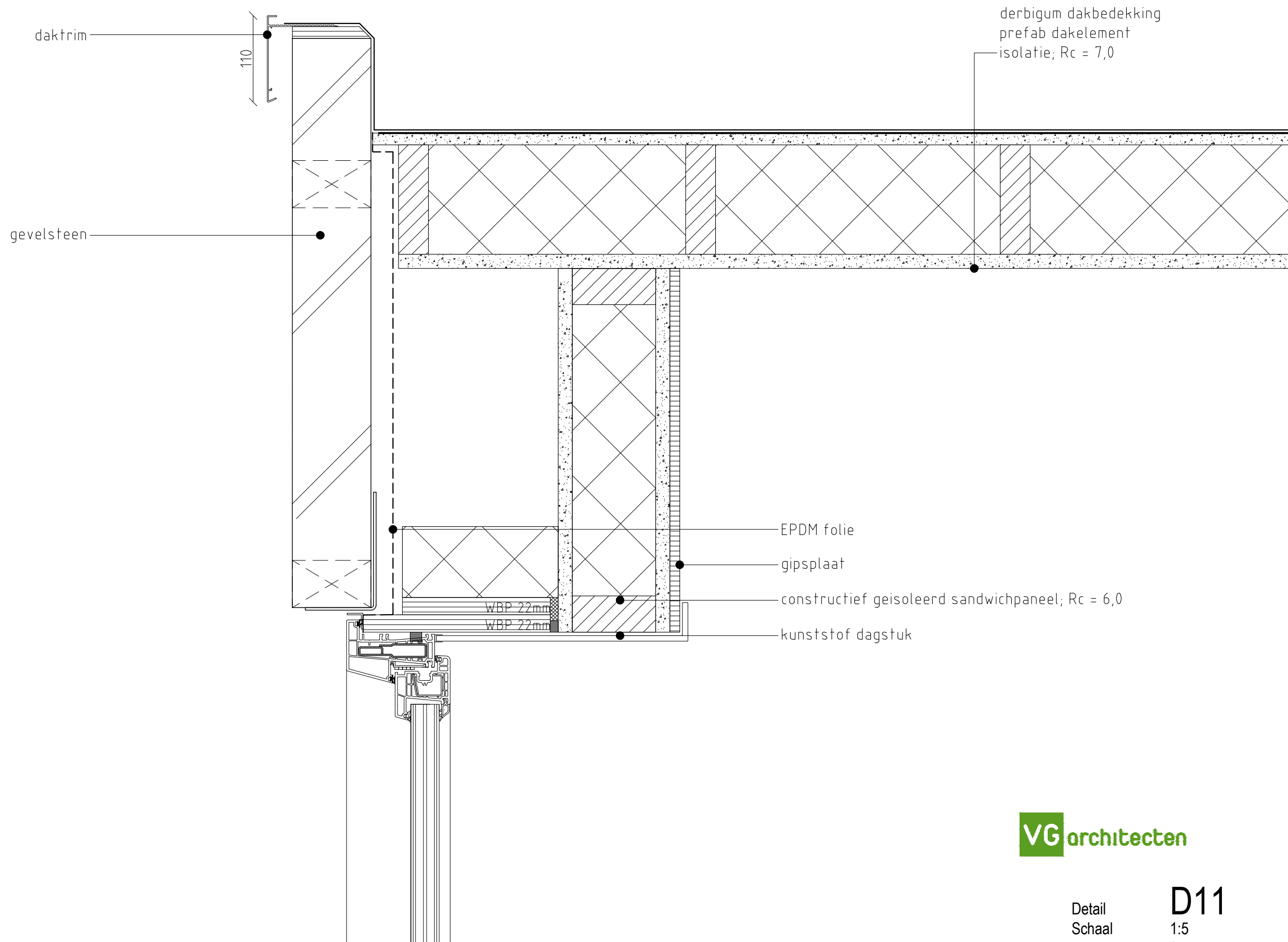




VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

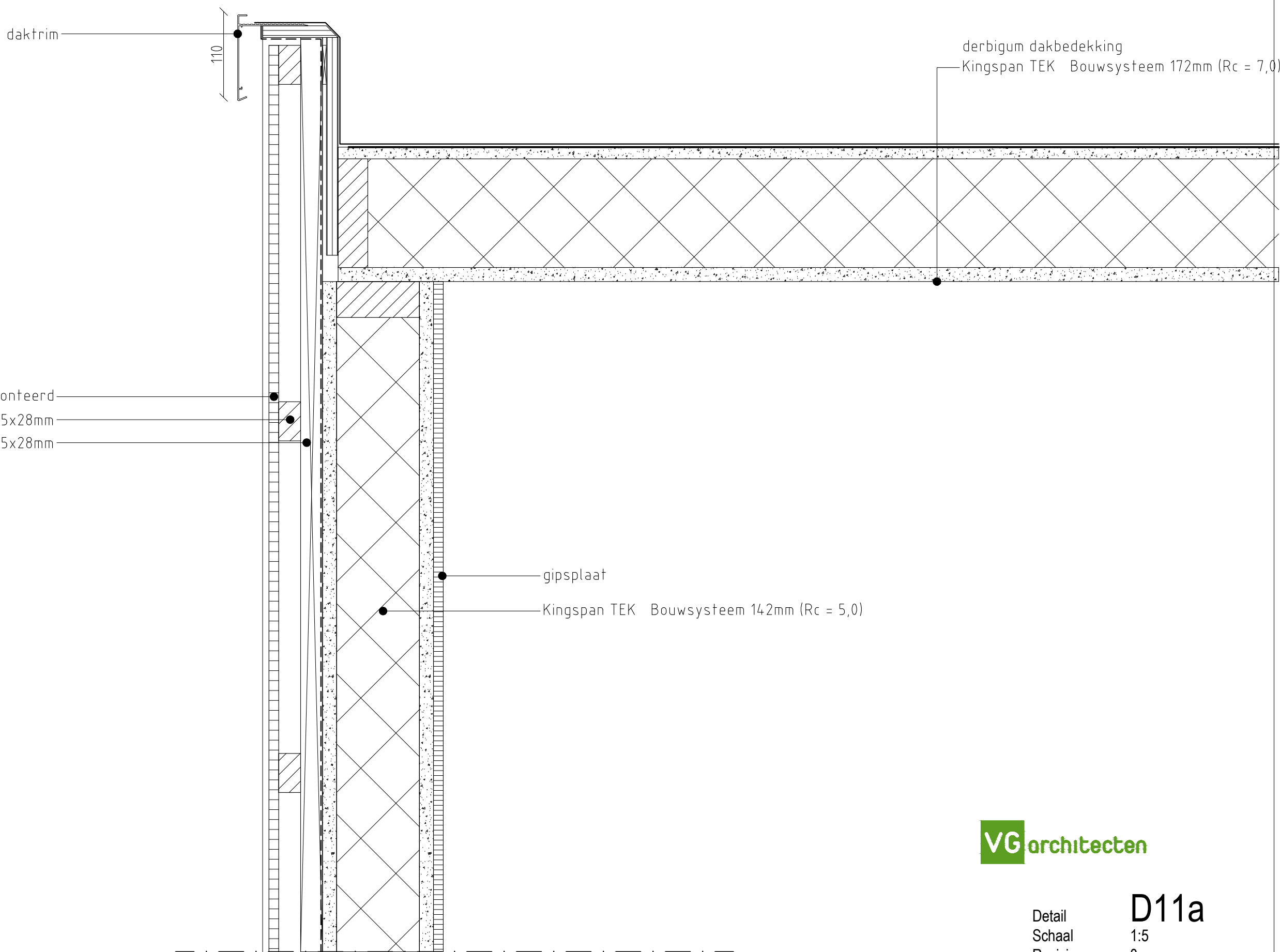
D10
1:5
0



VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

D11
1:5
0



Rockpanel Lines 2 - XL - verticaal gemonteerd
horizontale rachels 75x28mm
verticale rachels 75x28mm

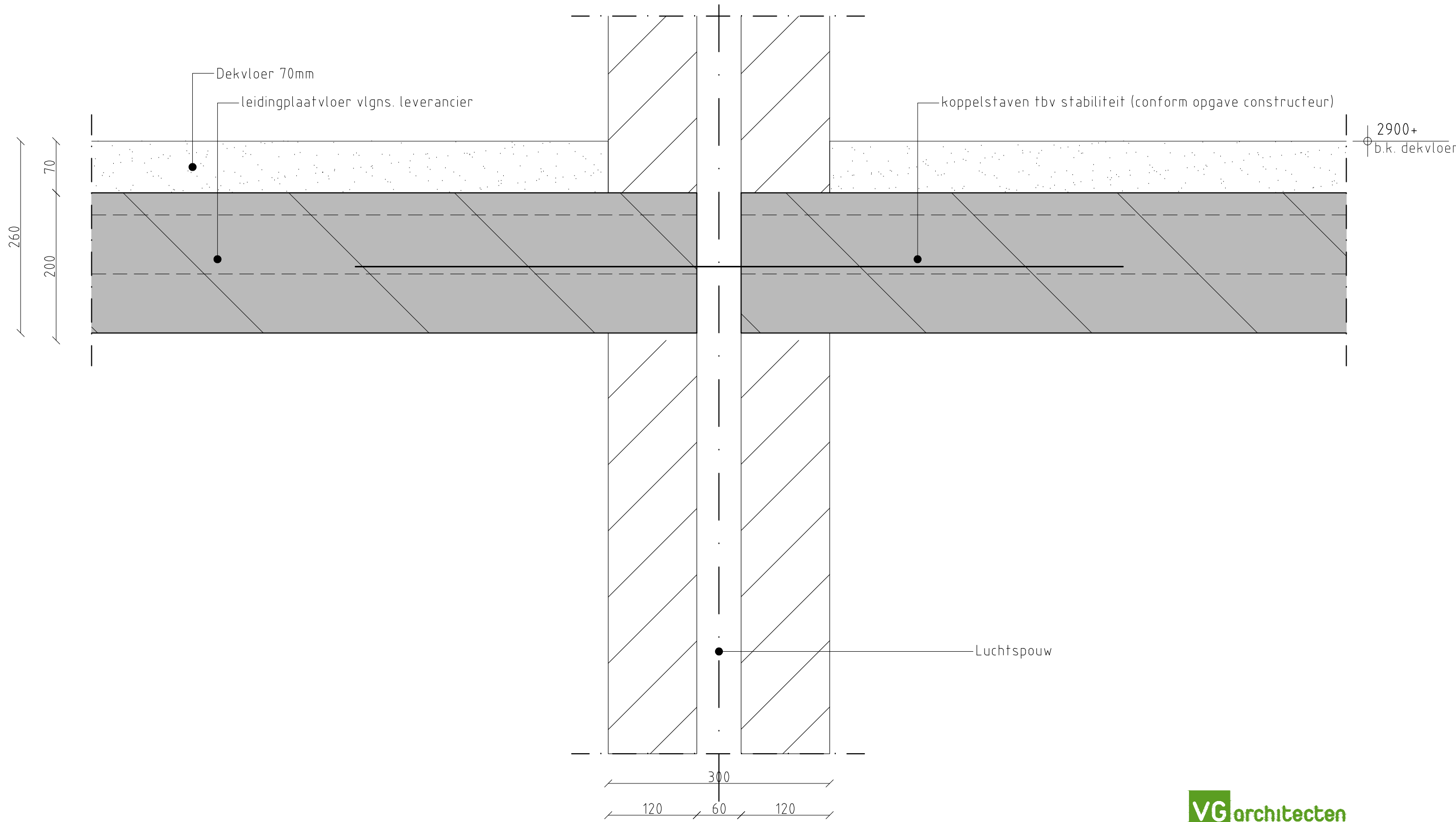
derbigum dakbedekking
Kingspan TEK Bouwsysteem 172mm (Rc = 7,0)

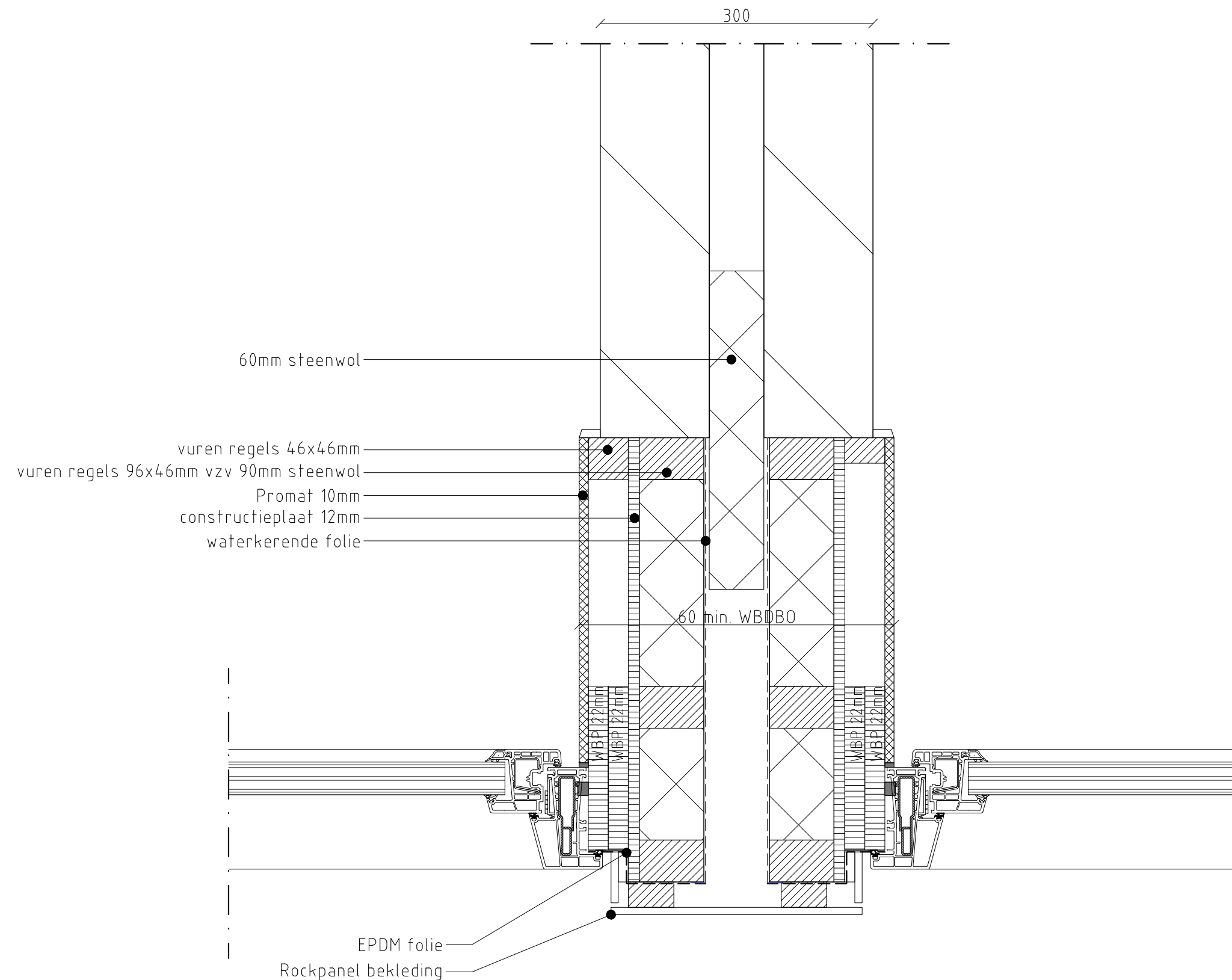
gipsplaat
Kingspan TEK Bouwsysteem 142mm (Rc = 5,0)

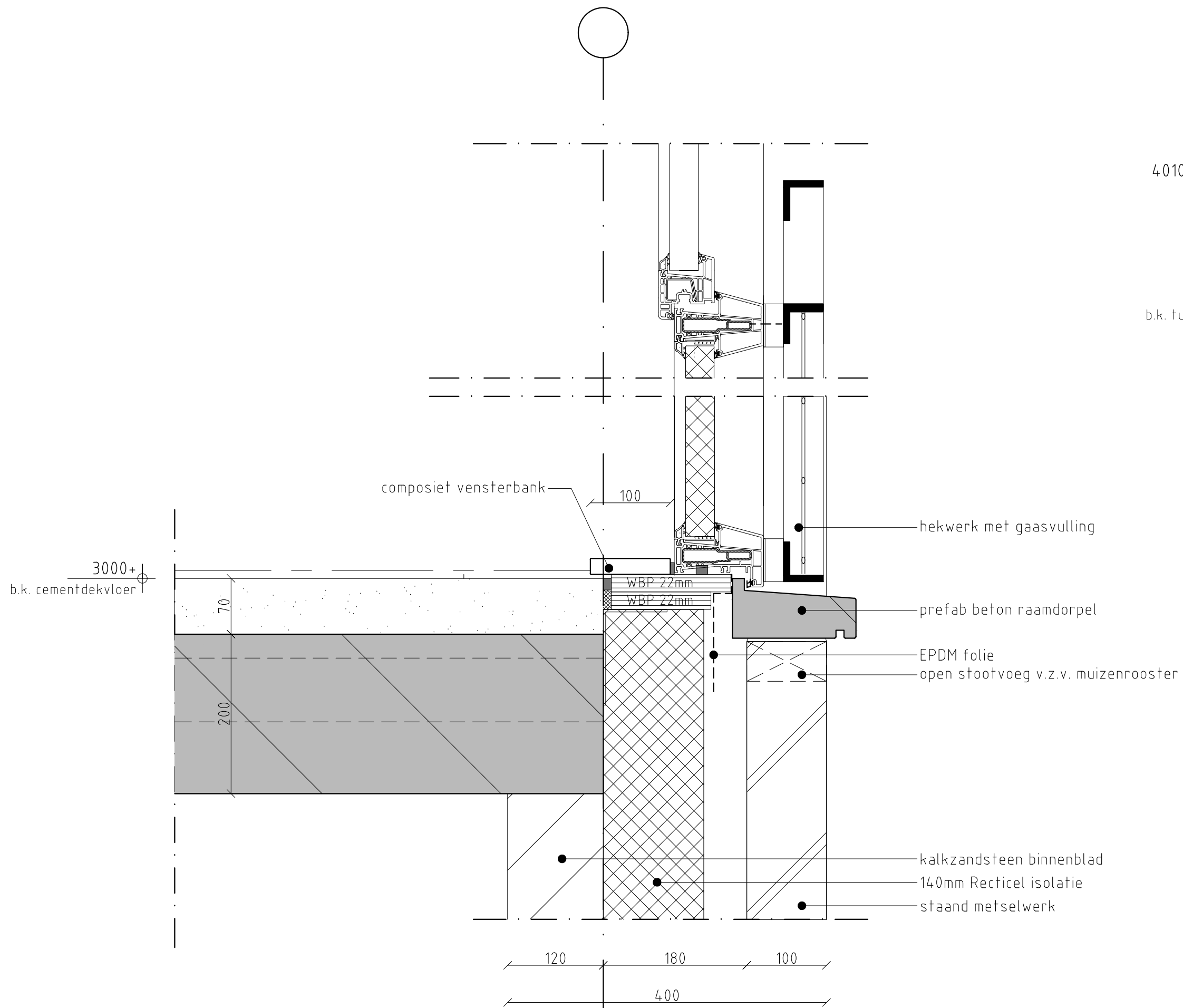
VGarchitecten

Detail	D11a
Schaal	
Revisie	

1:5
0



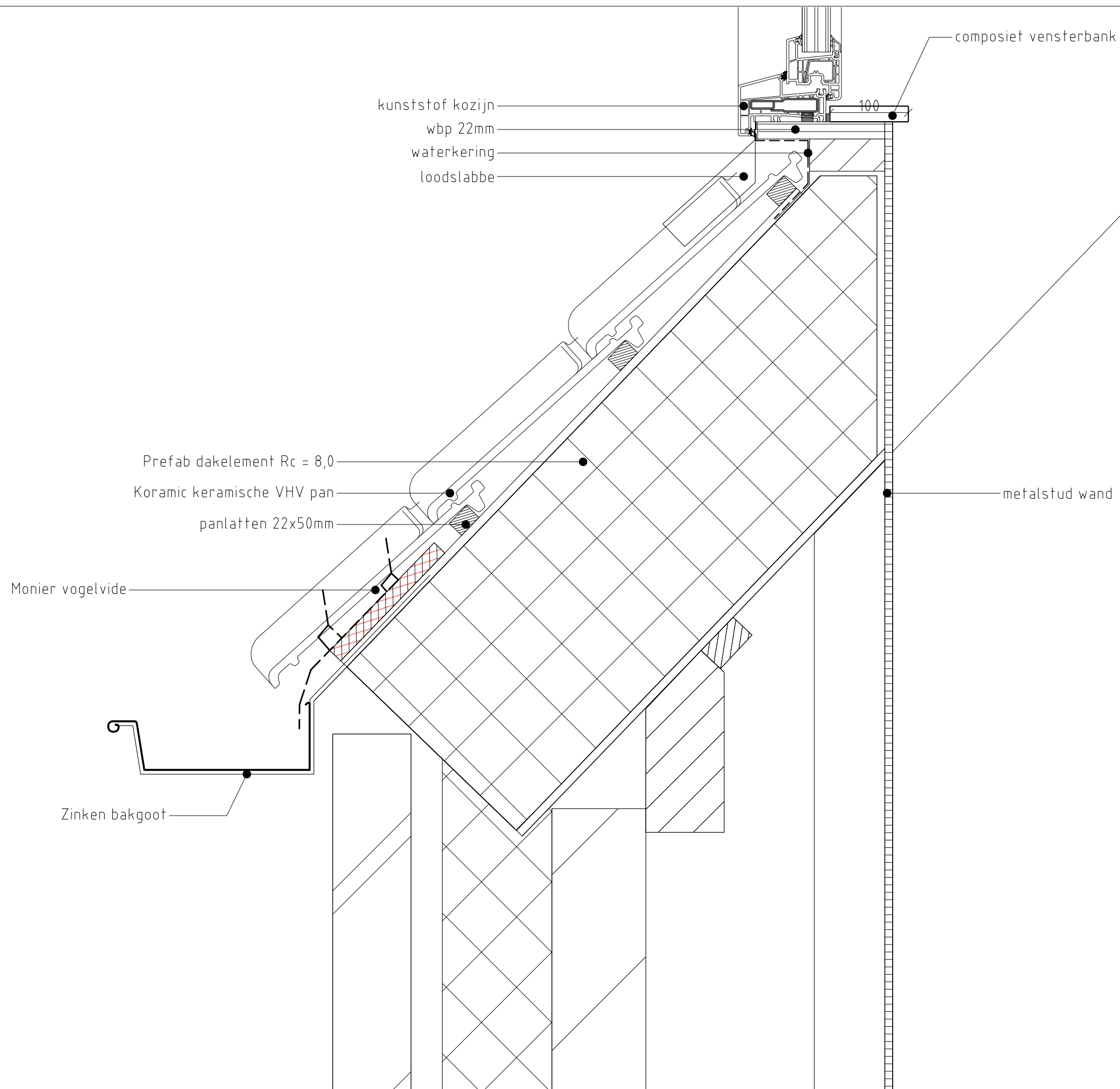




VGarchitecten

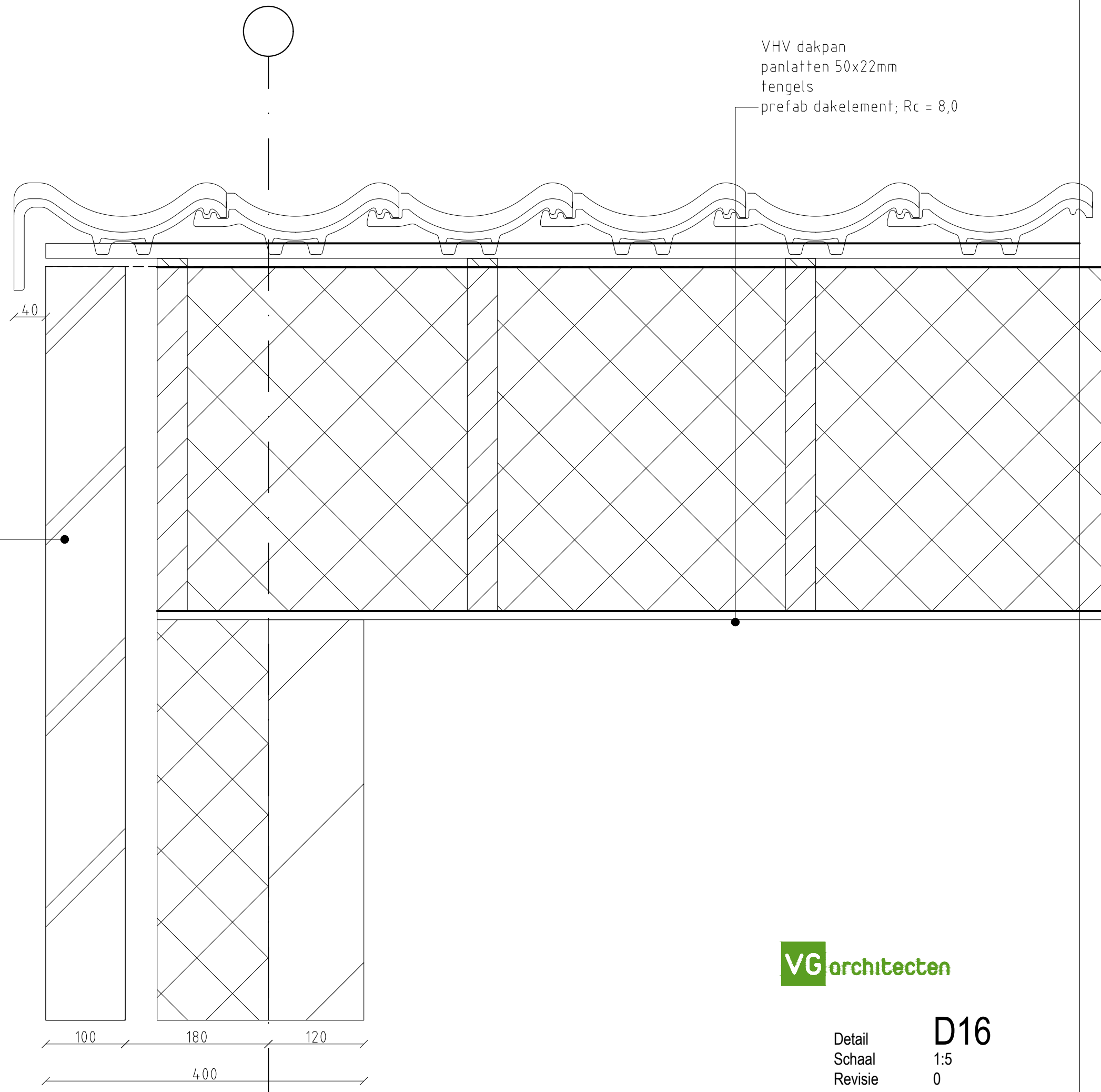
Detail
Schaal
Revisie

D14
1:5
0



gevelsteen

VHV dakpan
panlatten 50x22mm
tengels
prefab dakelement; Rc = 8,0



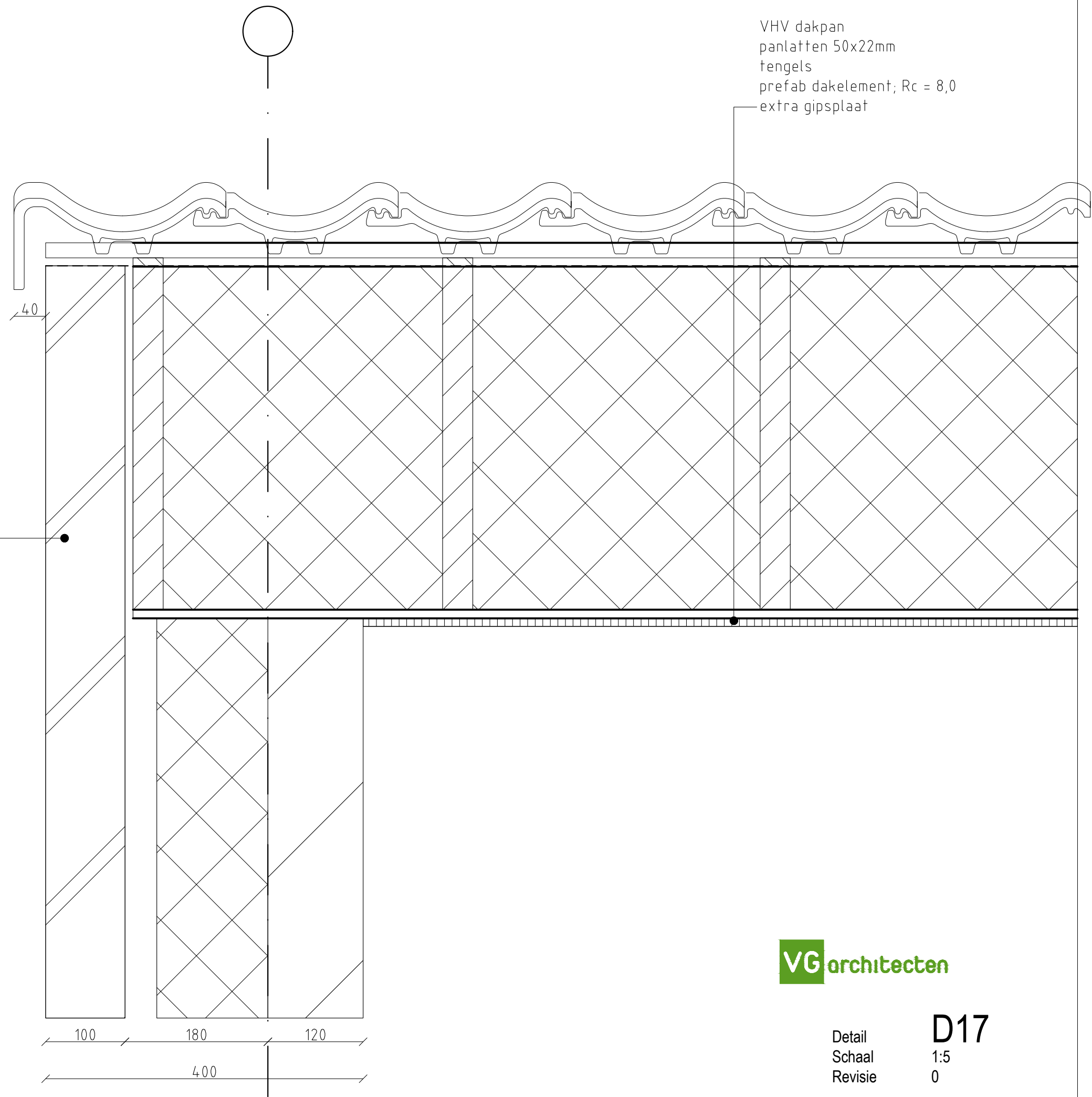
VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

D16
1:5
0

gevelsteen

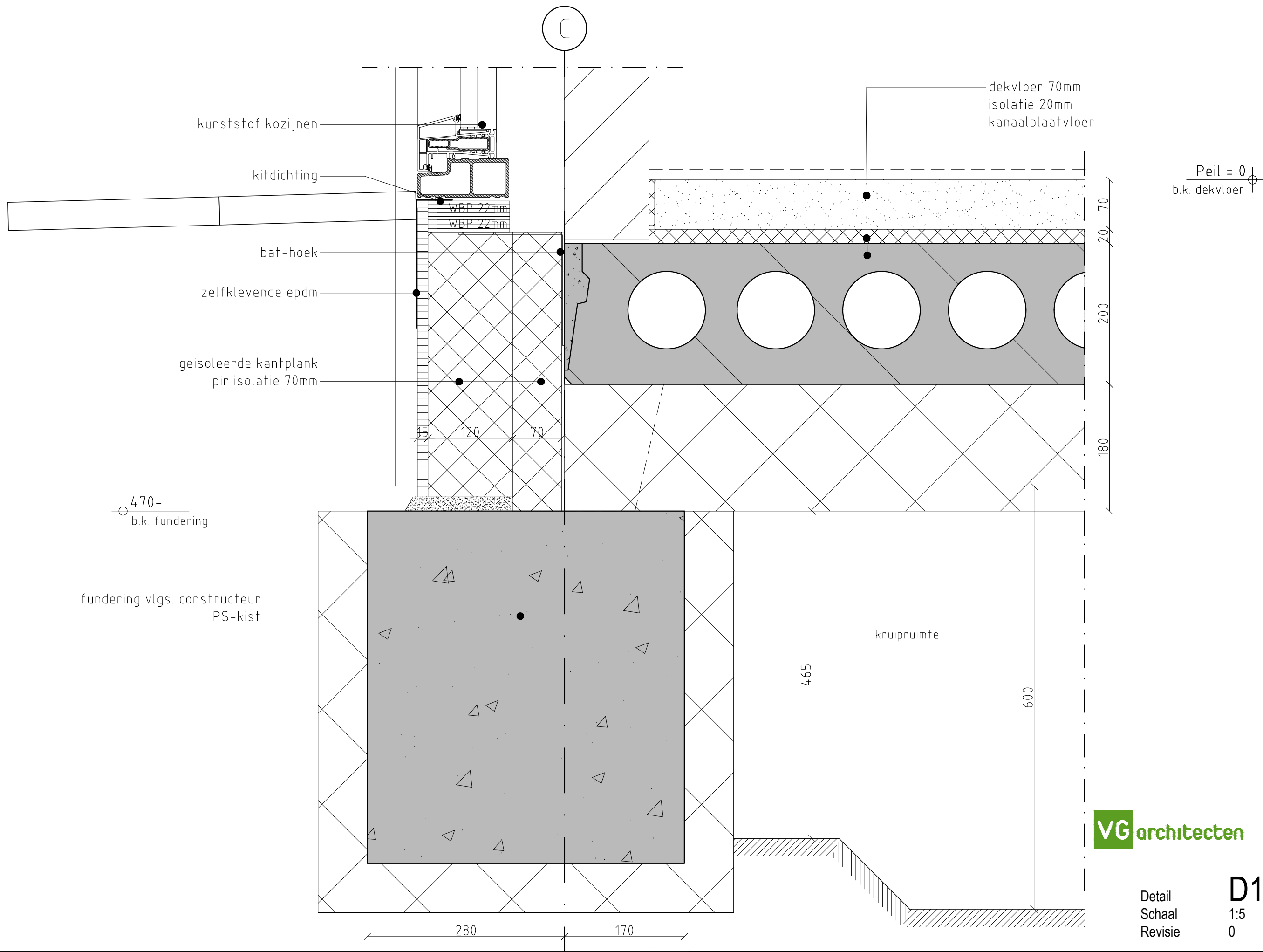
VHV dakpan
panlatten 50x22mm
tengels
prefab dakelement; Rc = 8,0
extra gipsplaat



VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

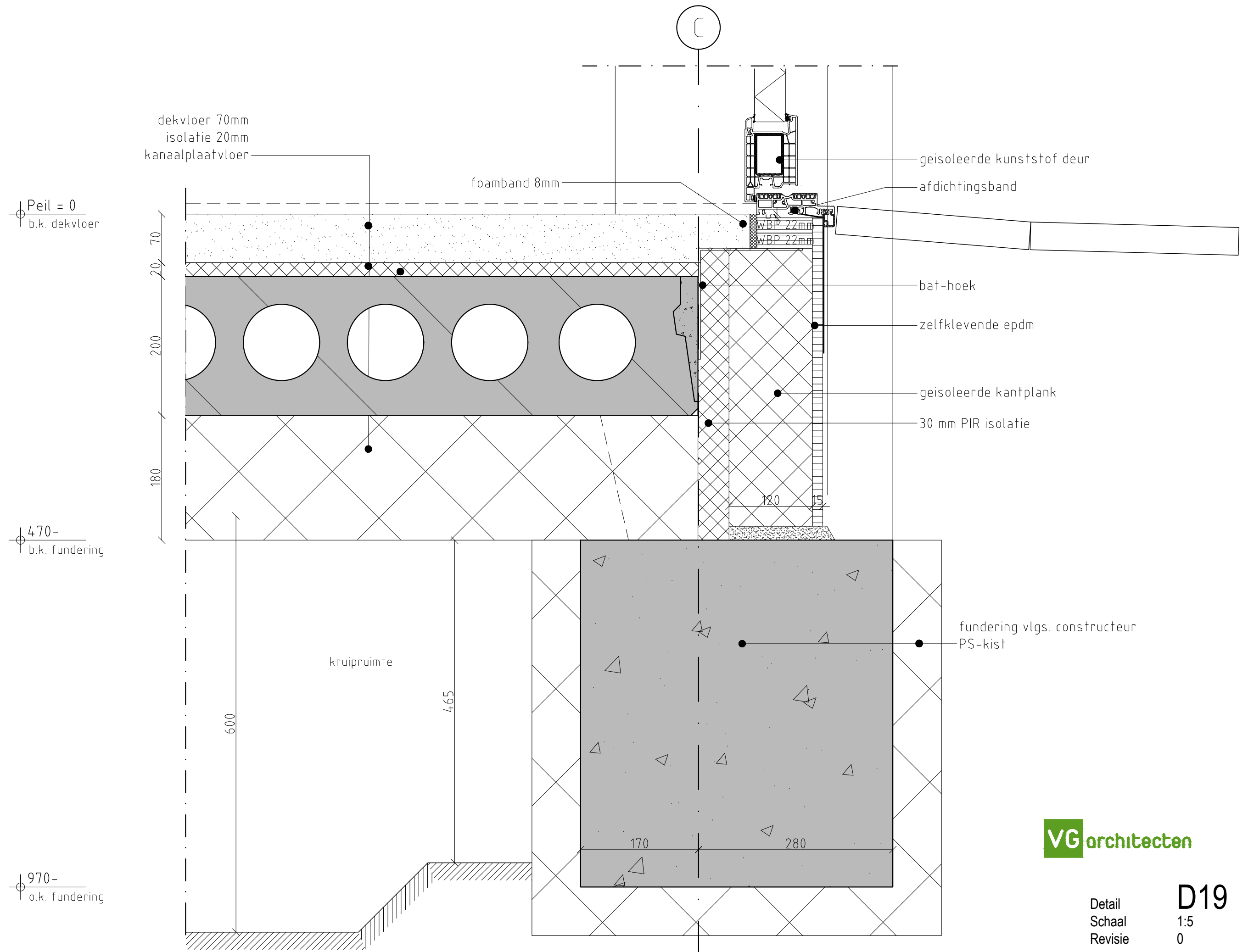
D17
1:5
0



VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

D18
1:5
0



dekvloer 70mm
isolatie 20mm
kanaalplaatvloer

vloer aanstorten tpv de hal

geïsoleerde kunststof deur
afdichtingsband

Peil = 0
b.k. dekvloer

bat-hoek
zelfklevende epdm
geïsoleerde kantplank
30 mm PIR isolatie

470-
b.k. fundering

fundering vlgs. constructeur
PS-kist

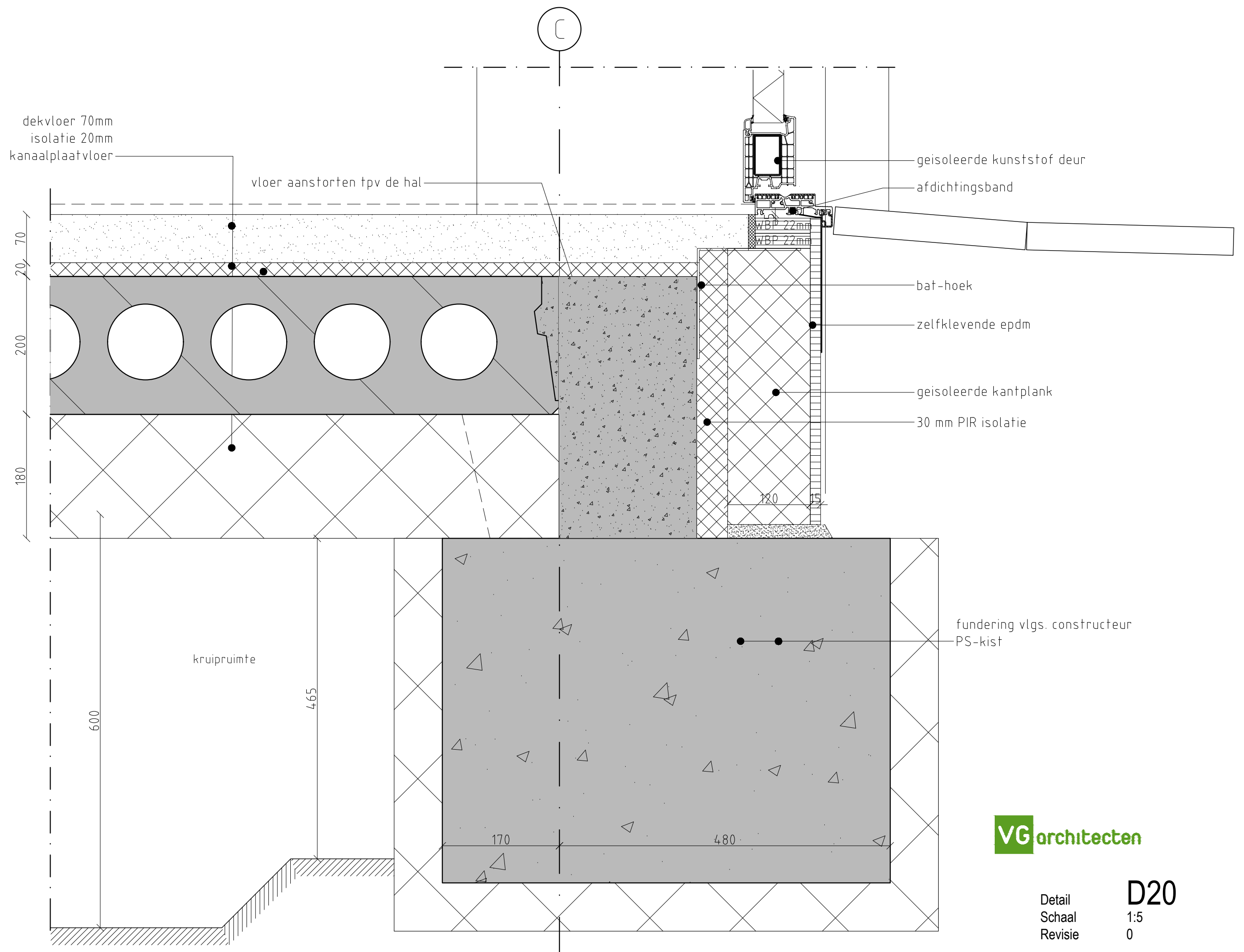
kruipruimte

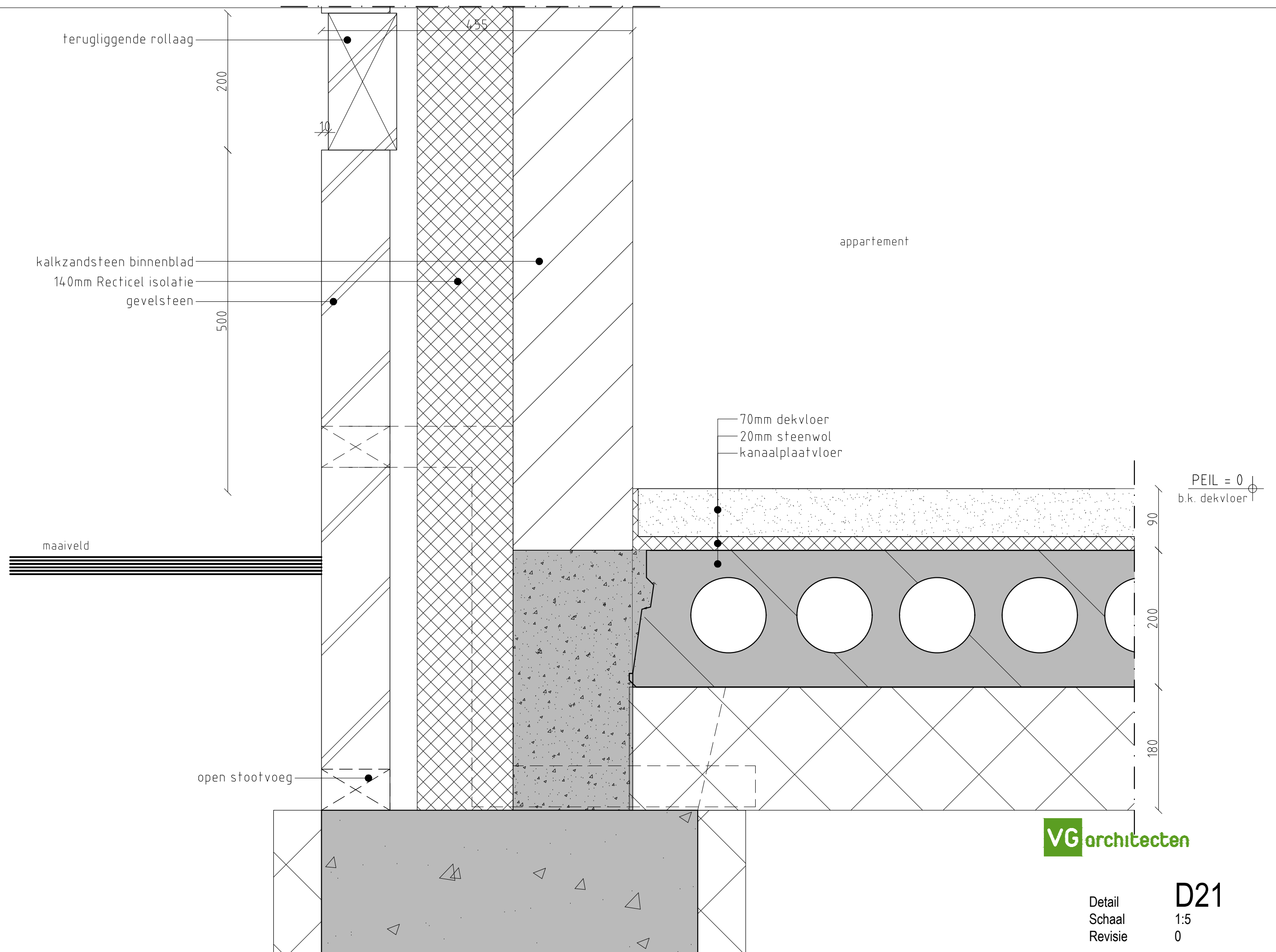
970-
o.k. fundering

VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

D20
1:5
0





terugliggende rollaag

200

500

10

455

bergingen

maaiveld

40-
b.k. dekvloer

50

200

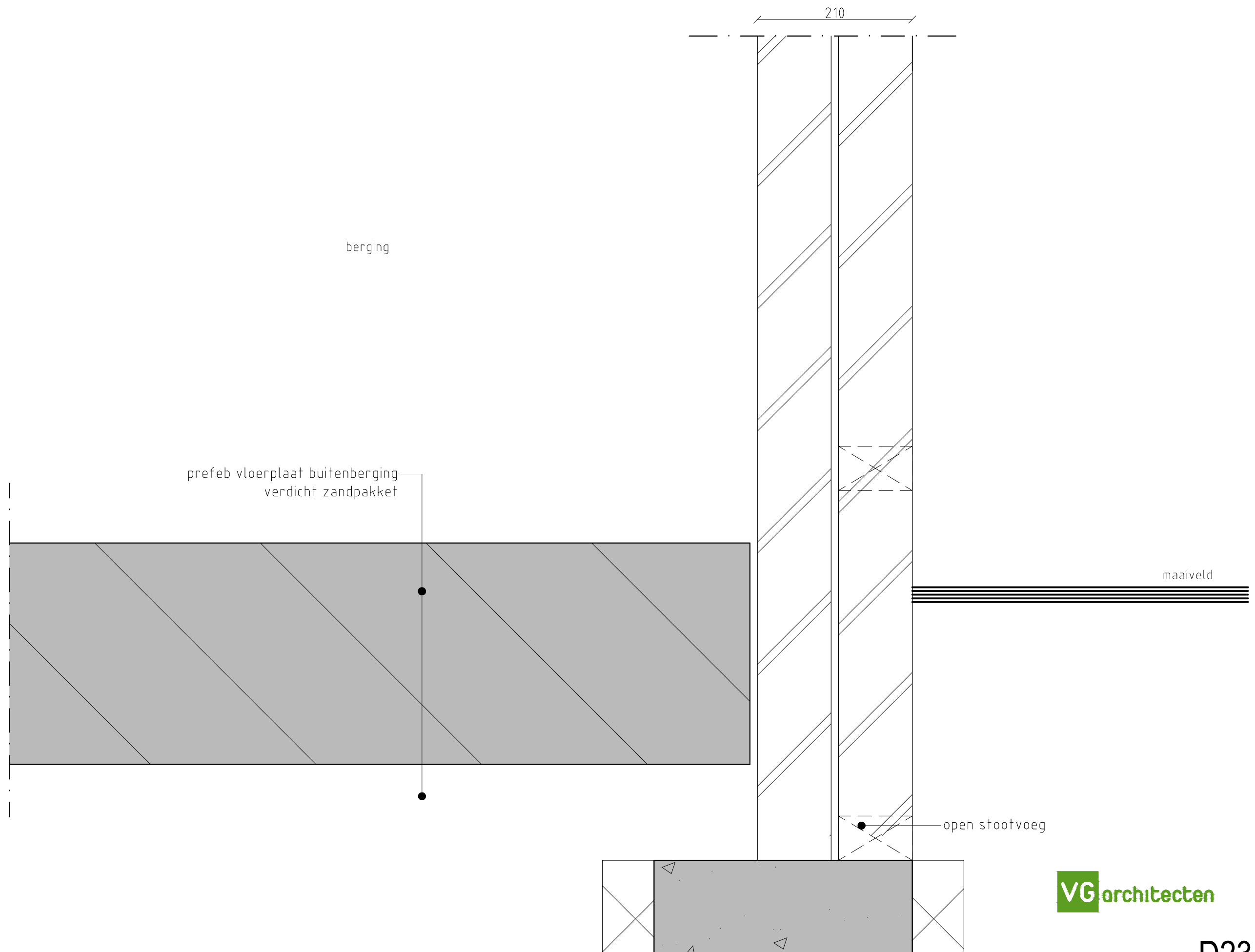
180

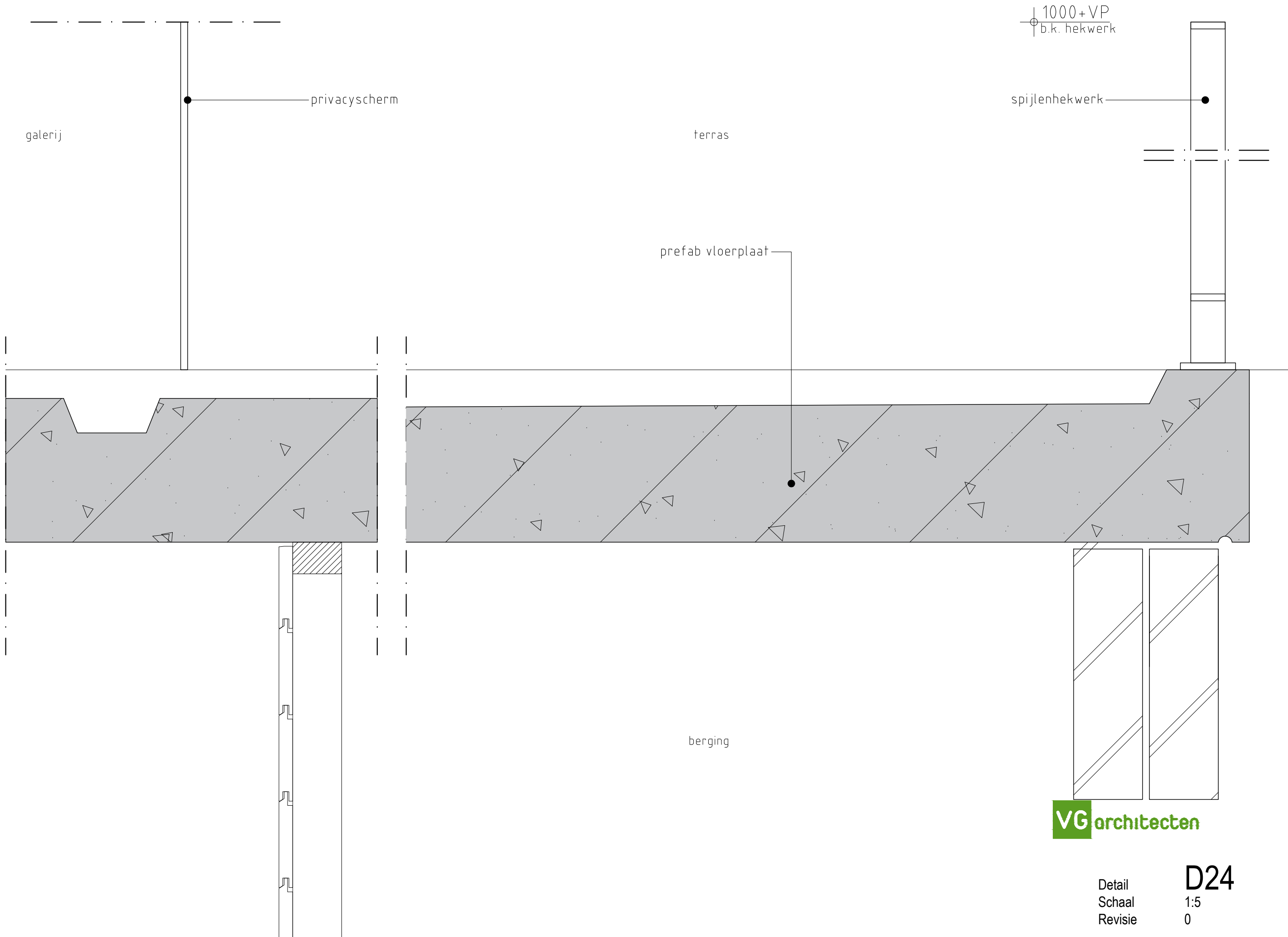
open stootvoeg

VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

D22
1:5
0





Detail
Schaal
Revisie

D24
1:5
0

1000+VP
b.k. hekwerk

spijlenhekwerk

prefab vloerplaat

VG architecten

Detail
Schaal
Revisie

D25
1:5
0



Detail
Schaal
Revisie

D26
1:5
0

b.k. hekwerk

Spijlenhekwerk

prefab galerijplaat

WBP 22mm

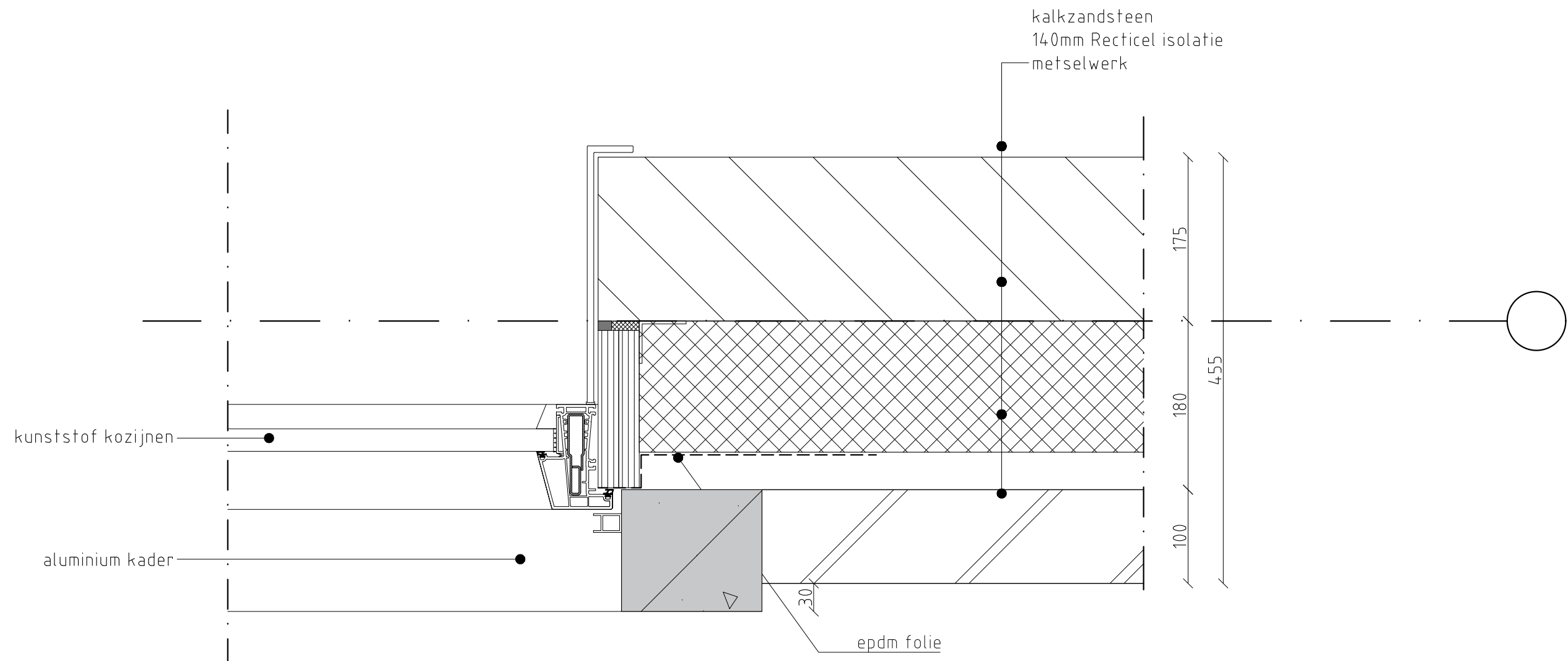
WBP 22mm

VG architecten

Detail
Schaal
Revisie

Detail
Schaal
Revisie

D27
1:5
0

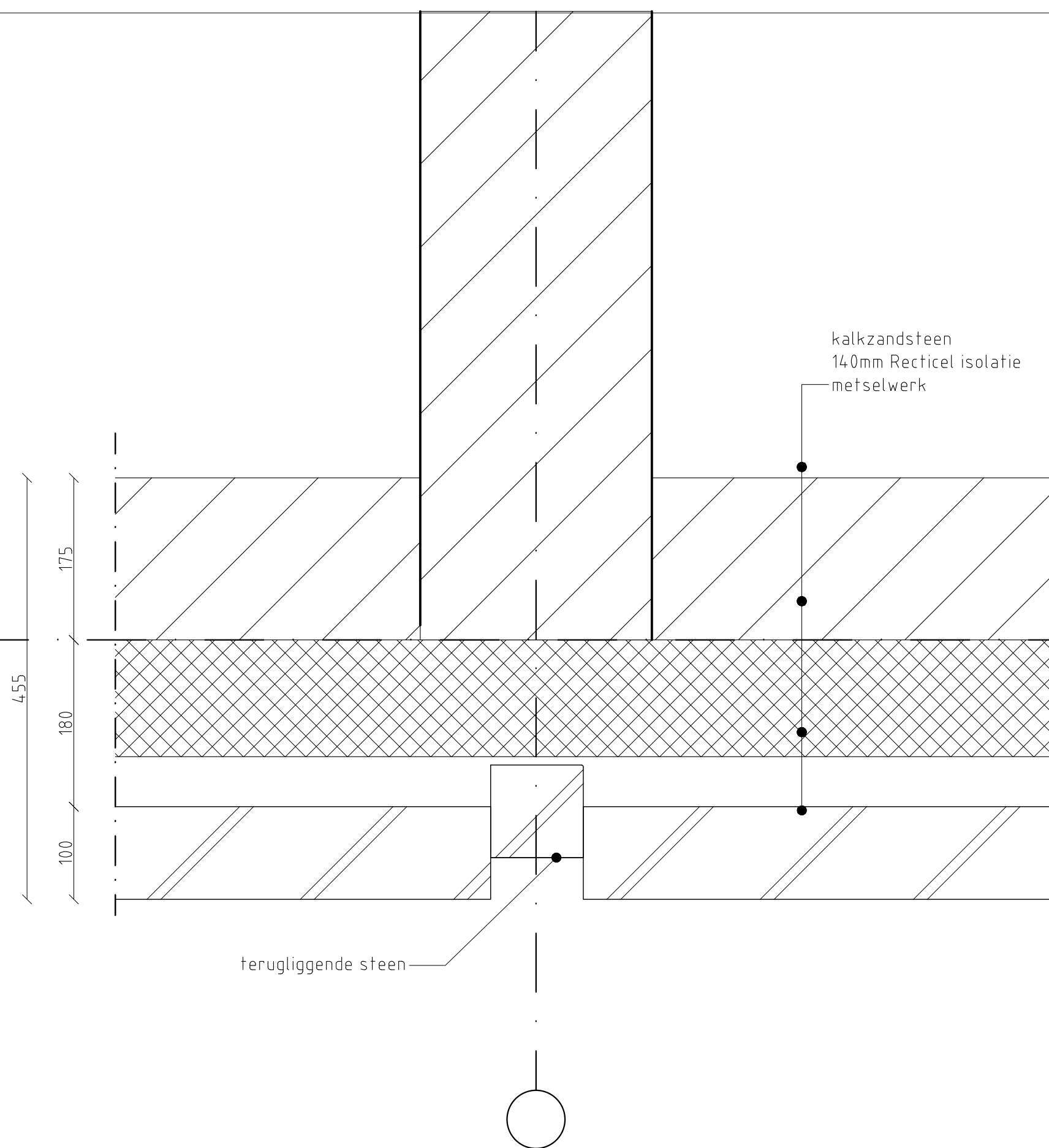


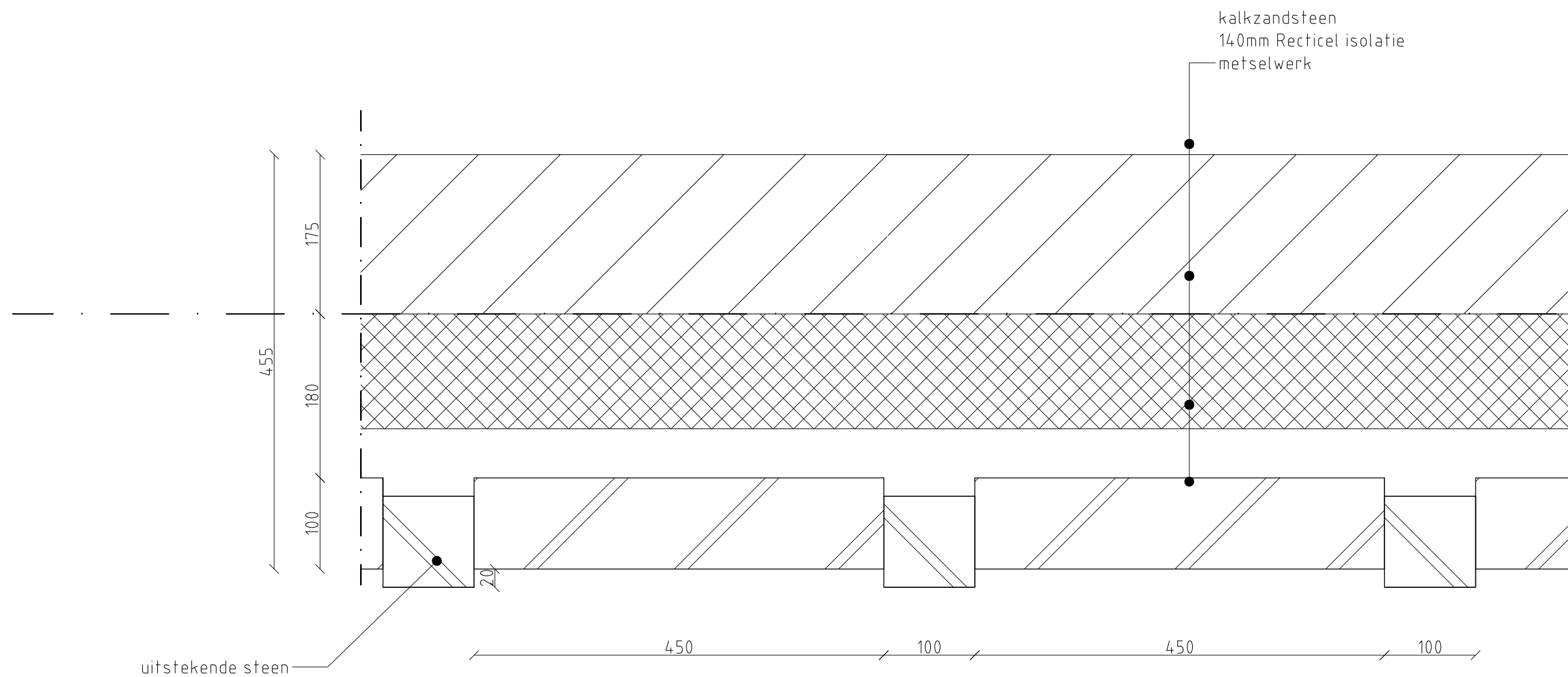
prefab betonnen hoekelement

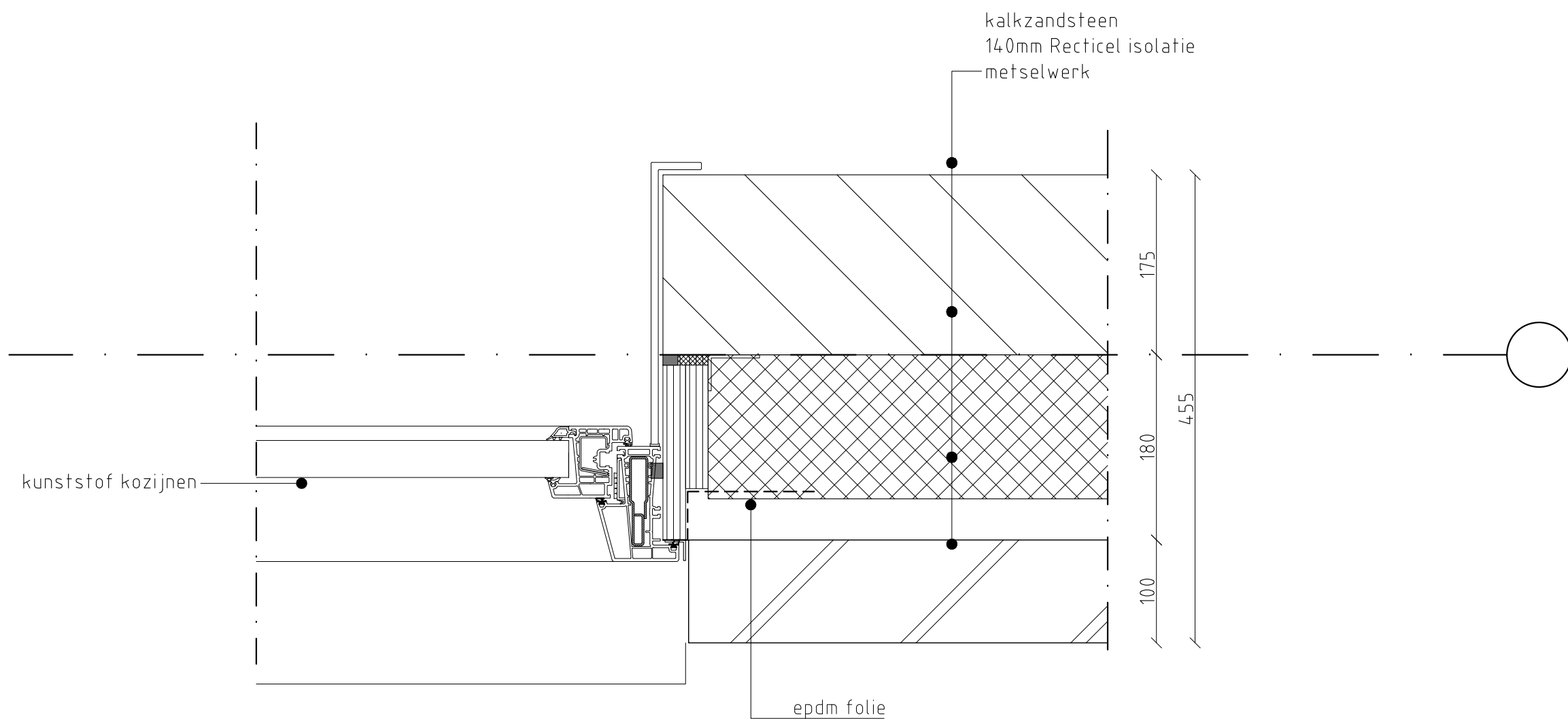
PVC koker

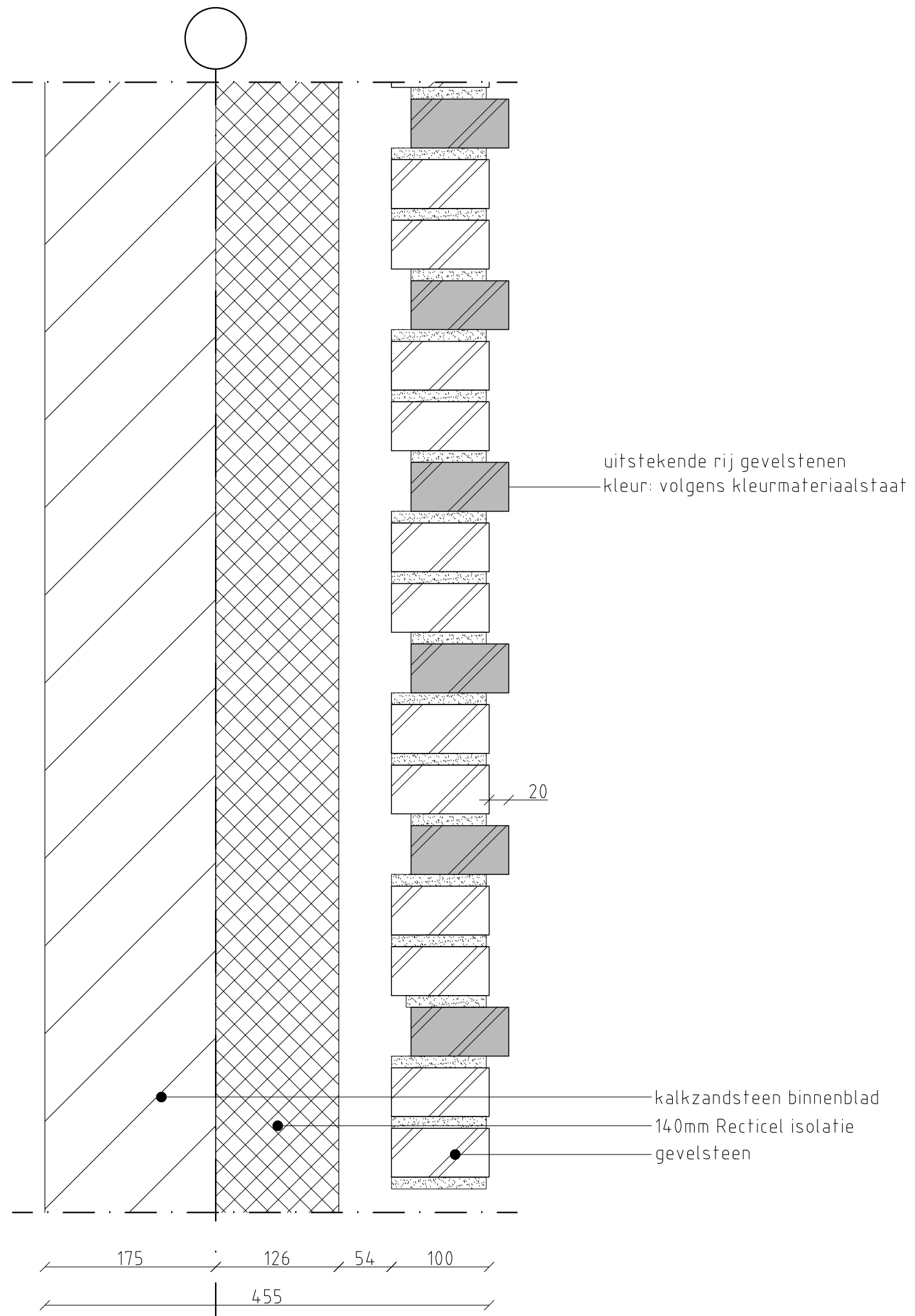
kunststof kozijnen

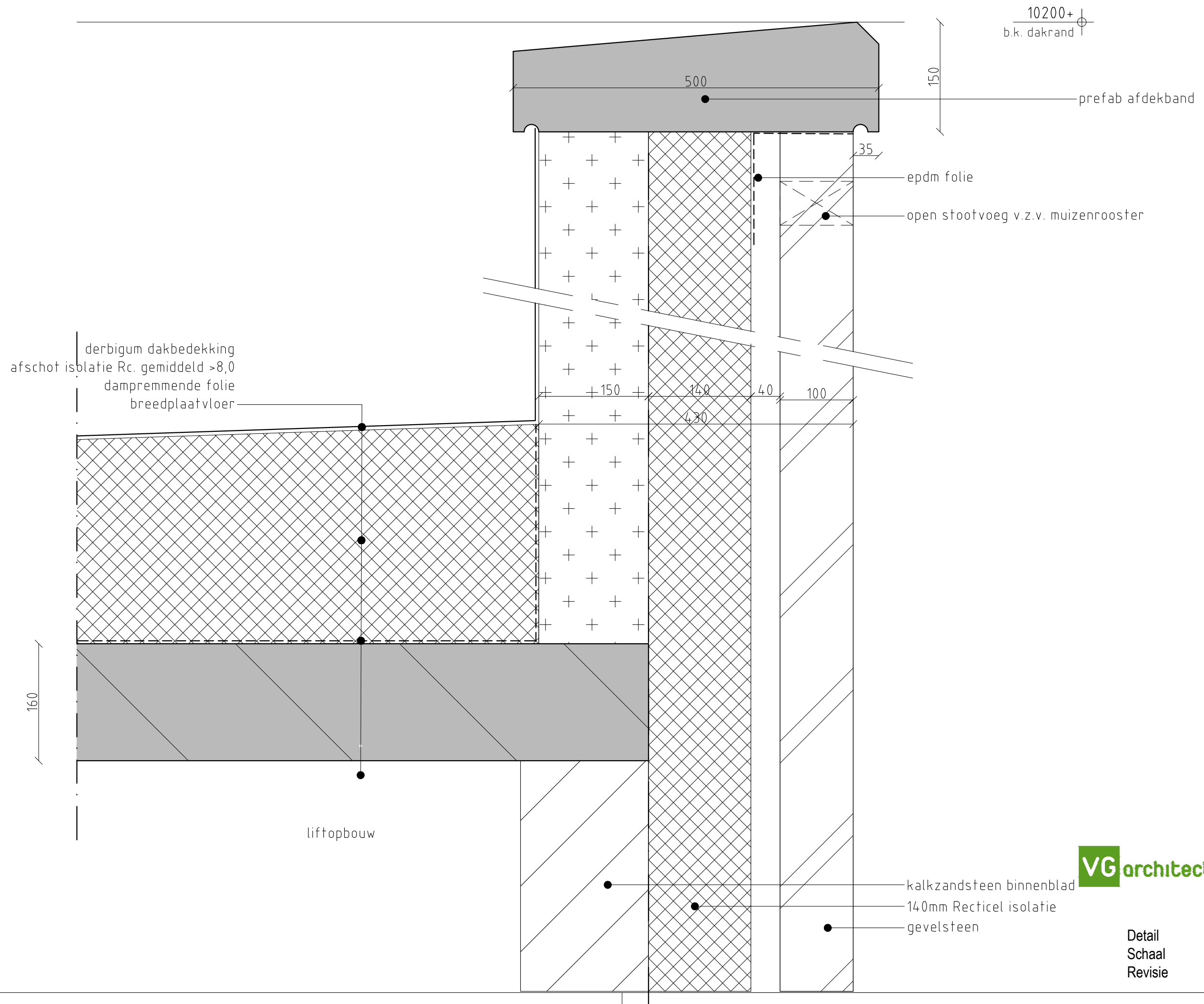
stalen kolom (60 min. WBDBO behandeld)



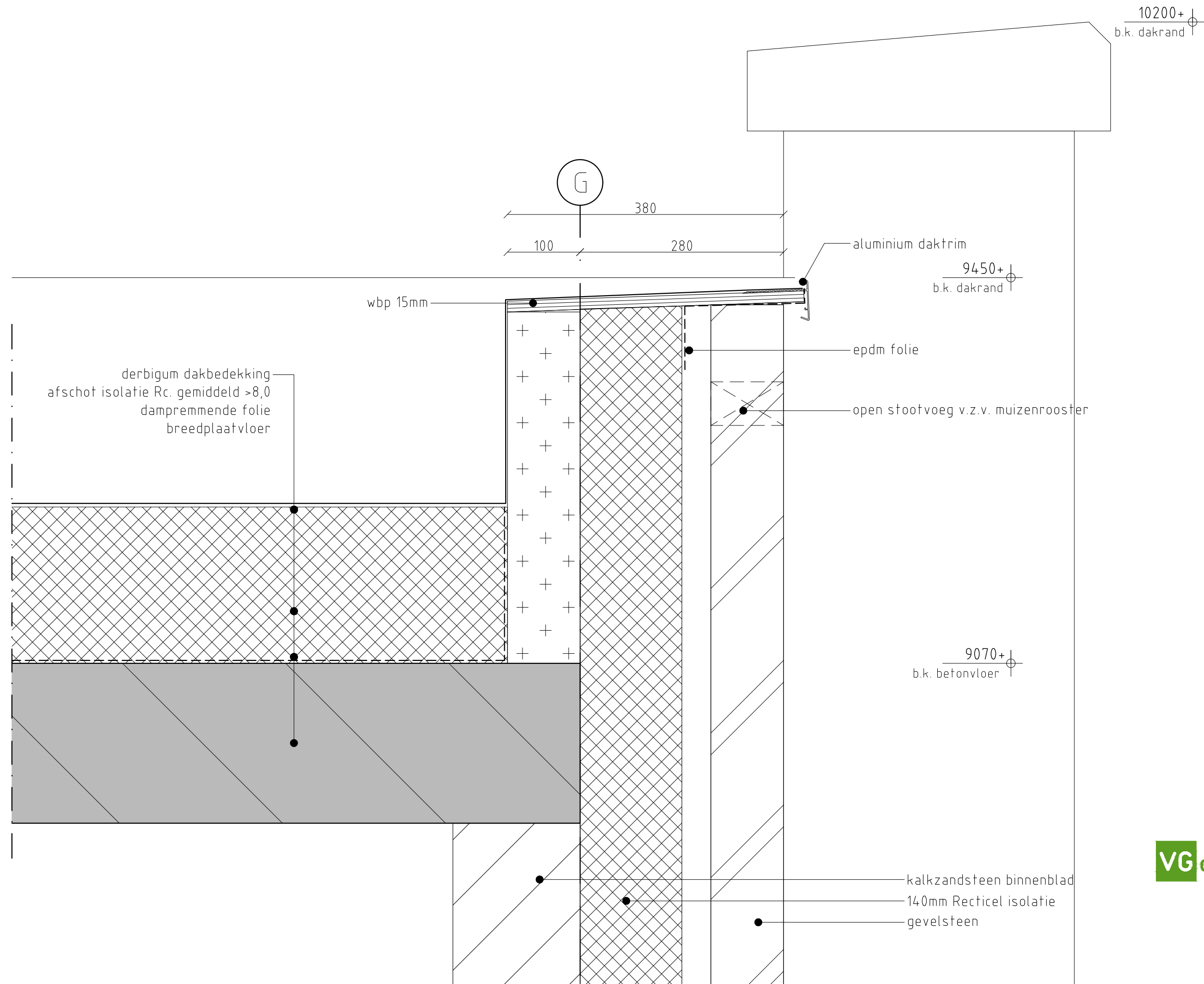








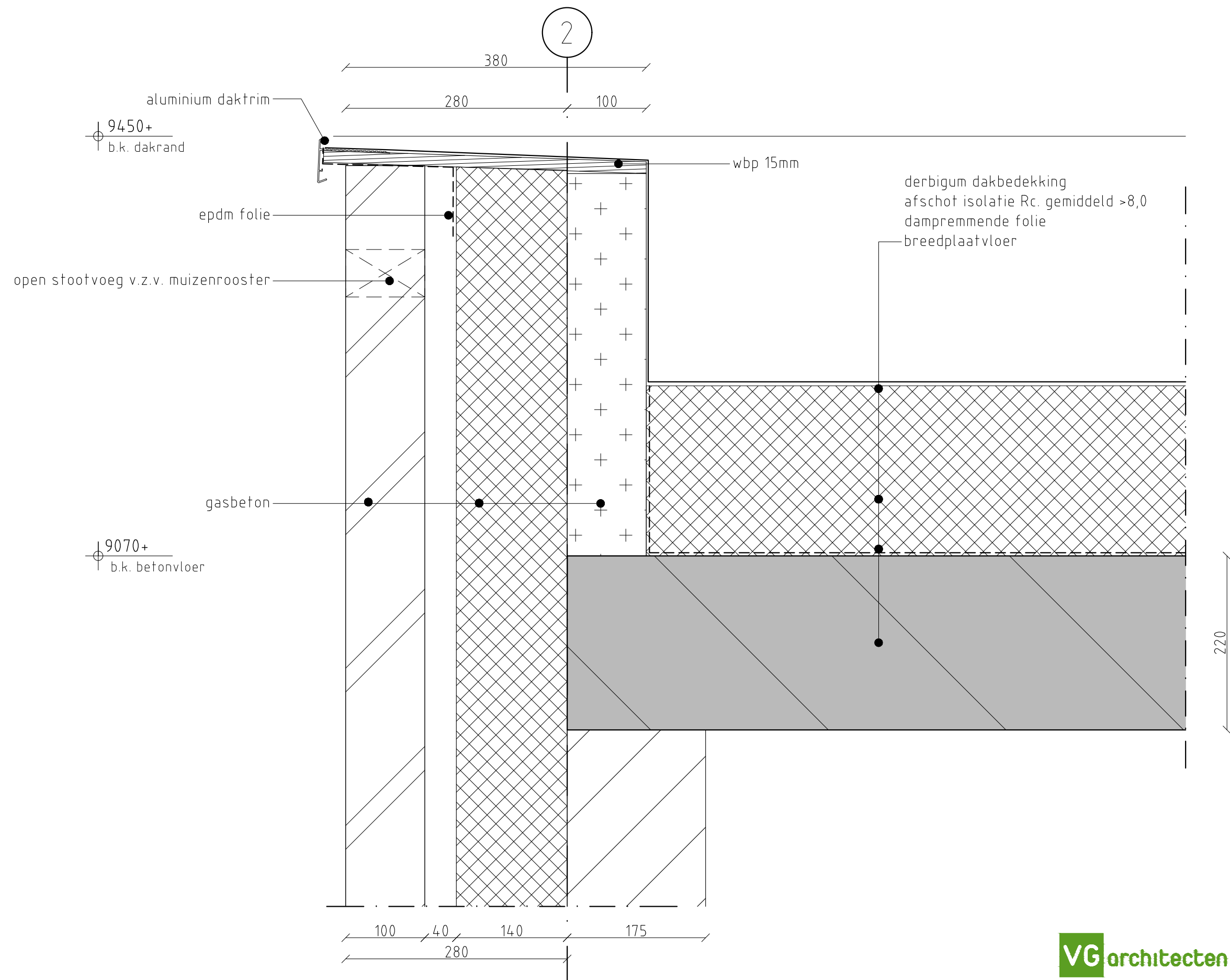
220



VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

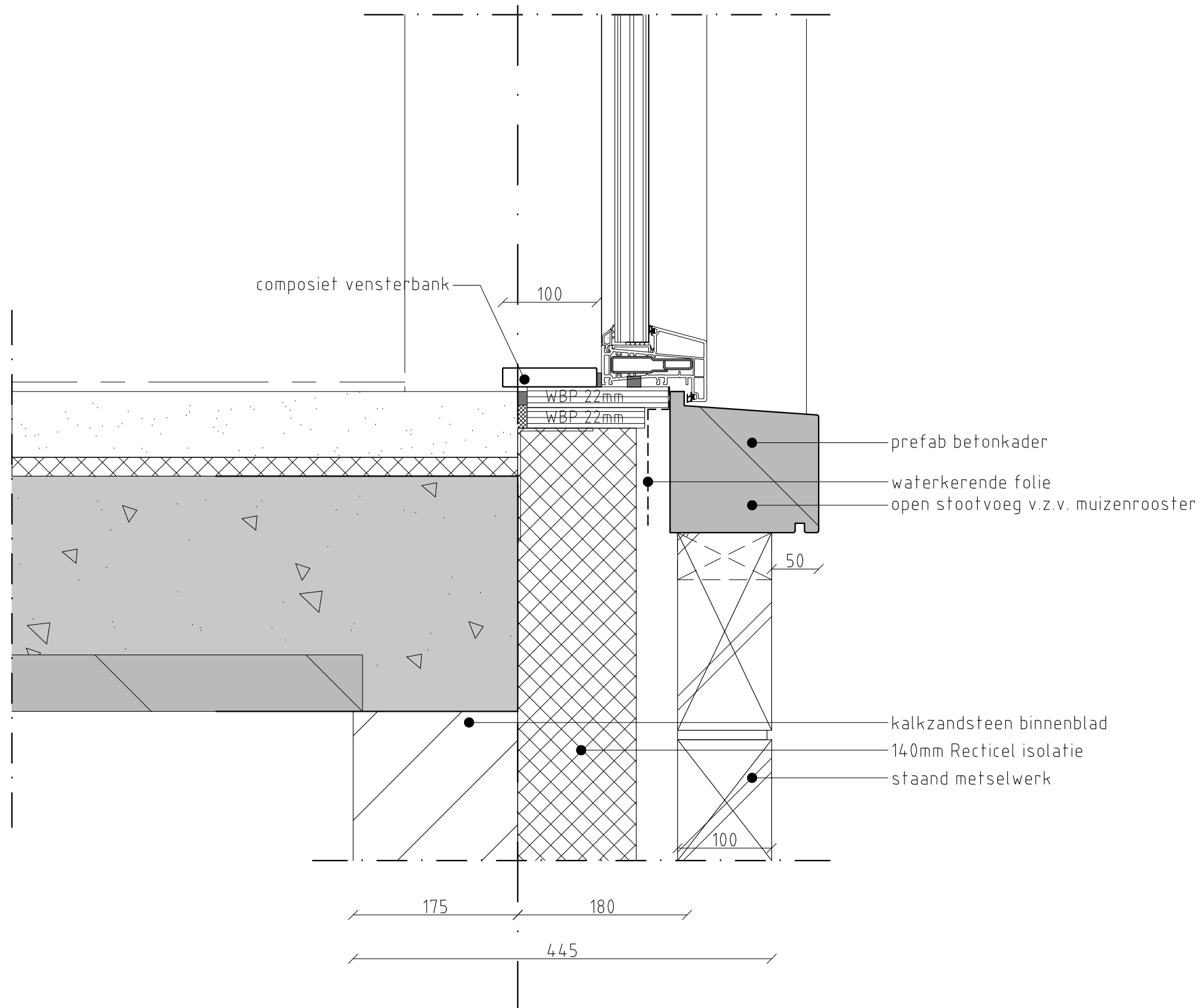
D35
1:5
0

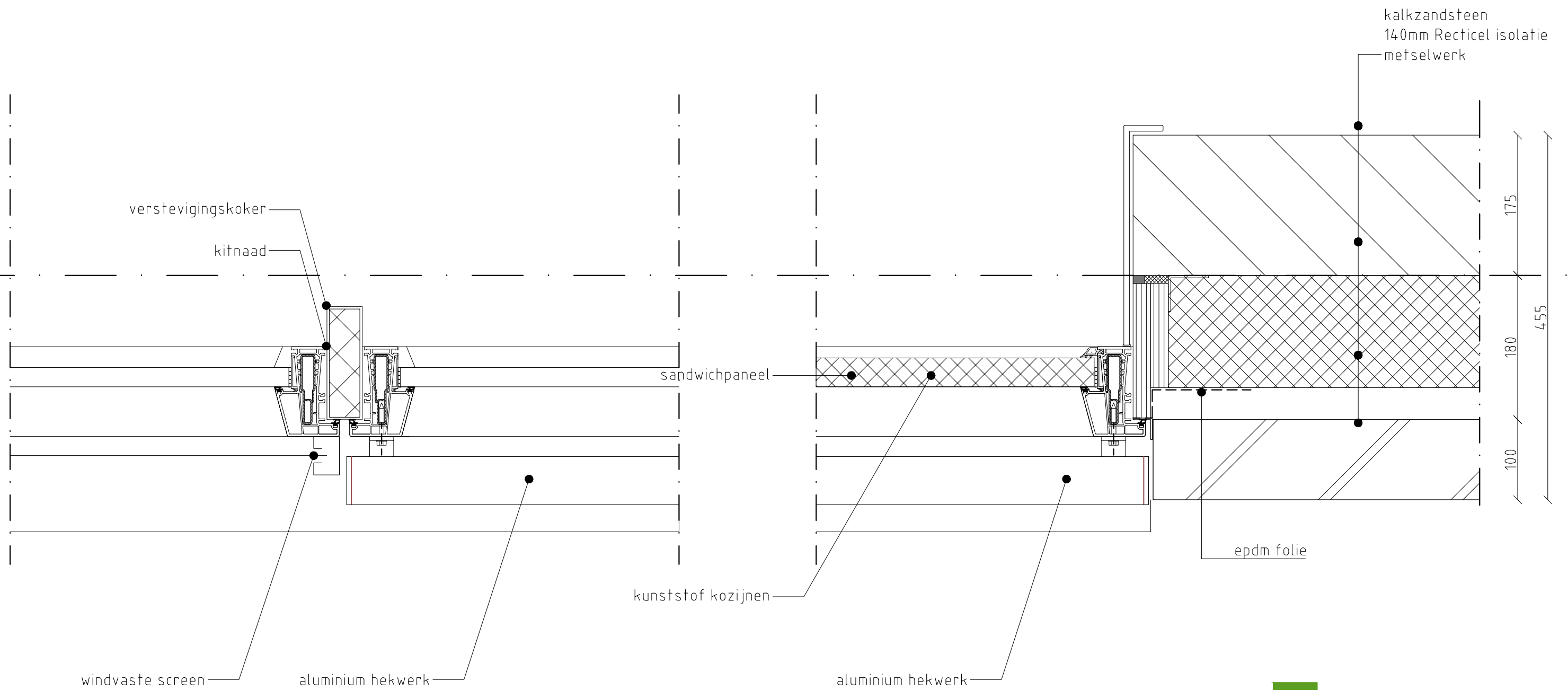


VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

D36
1:5
0

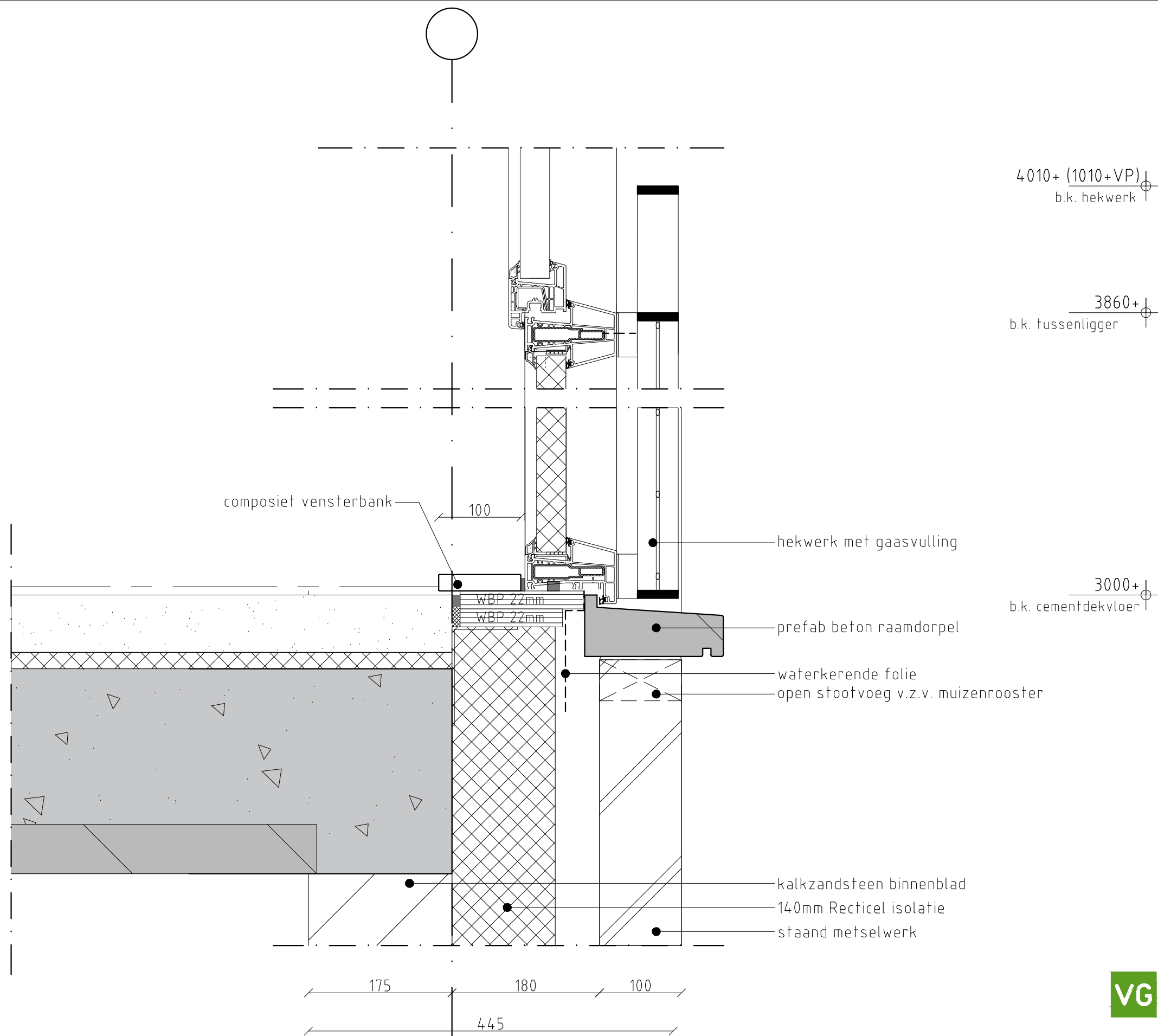




VGarchitecten

Detail
Schaal
Revisie

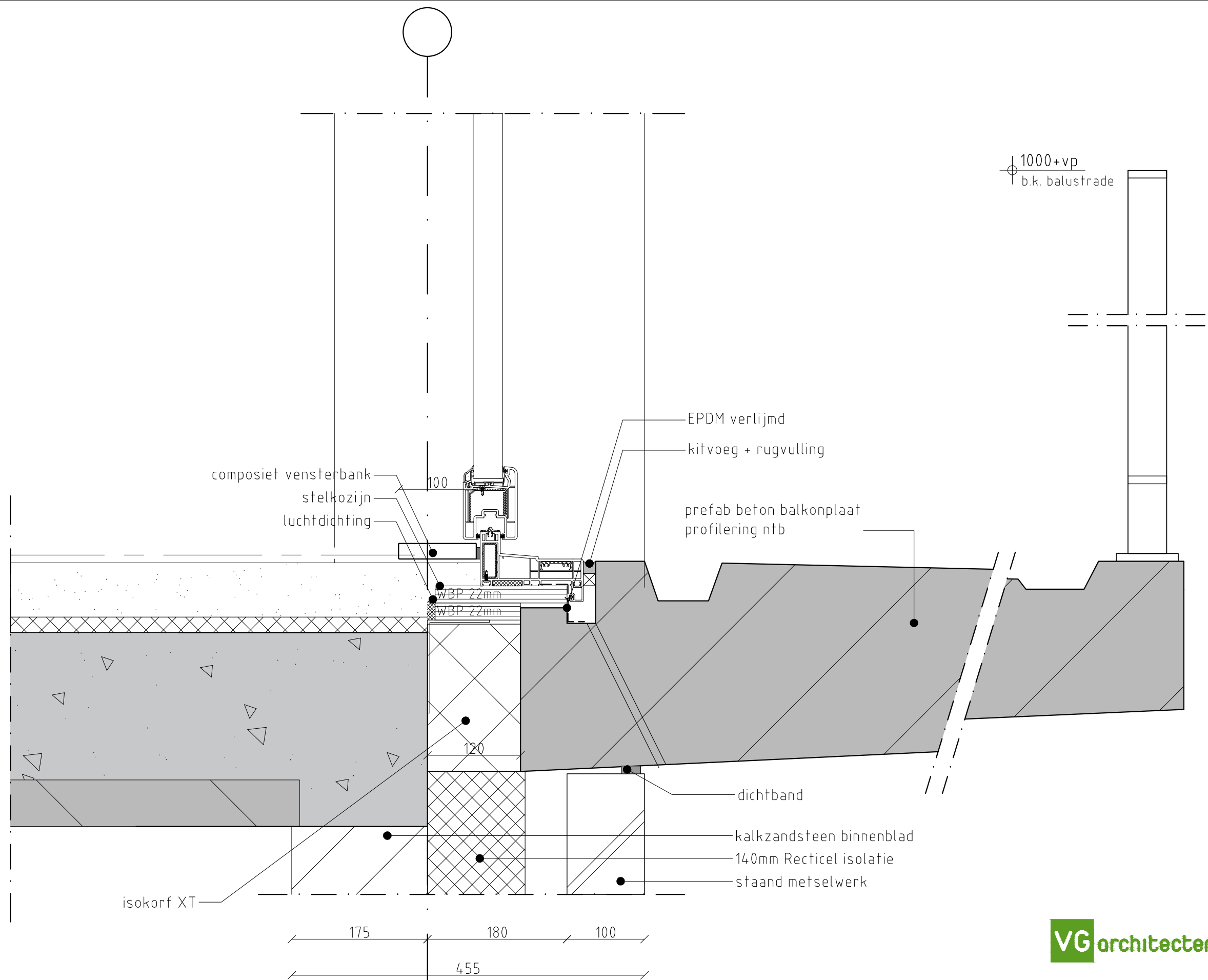
D38
1:5
0



VG architecten

Detail
Schaal
Revisie

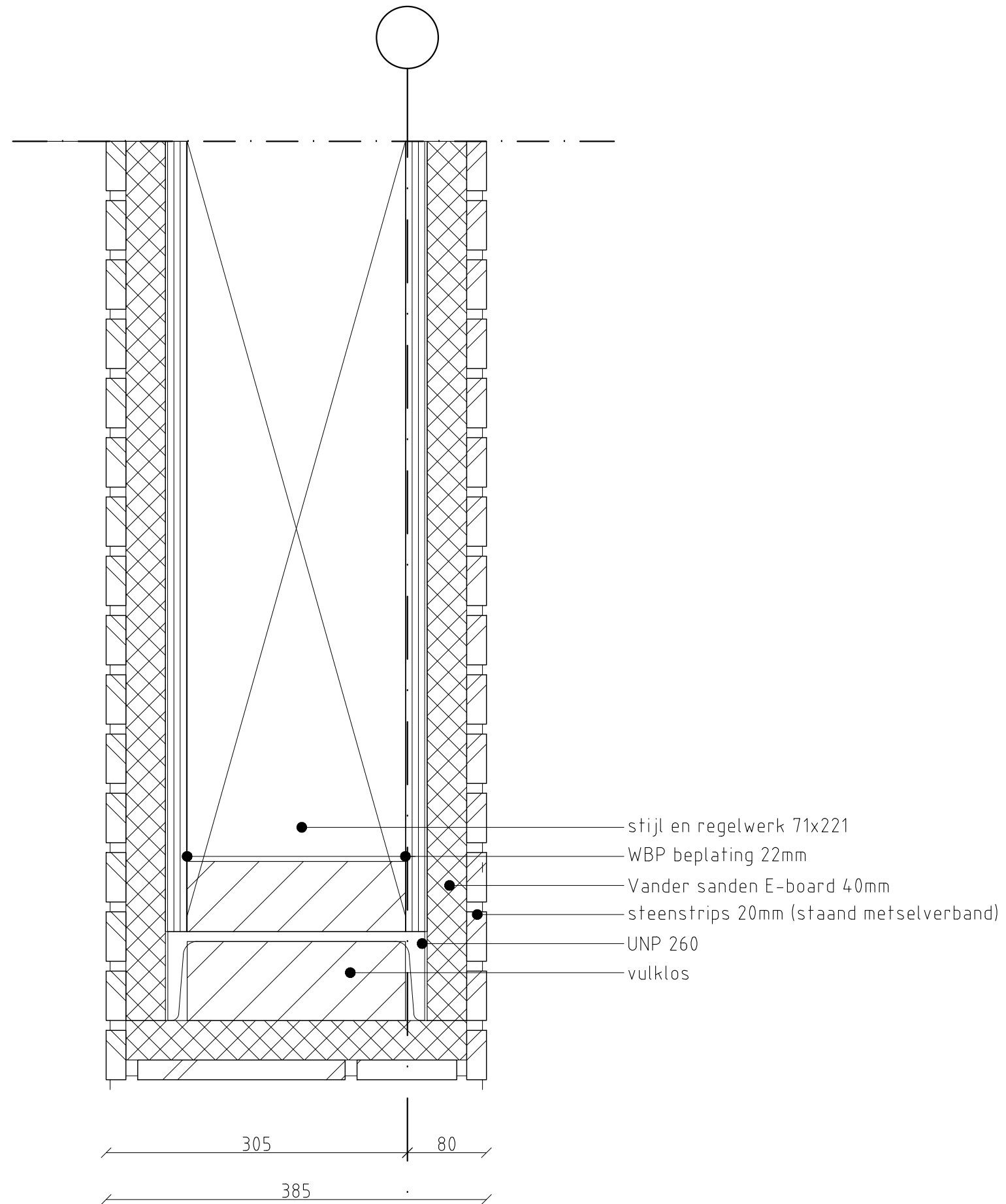
D39
1:5
0



VG architecten

Detail
Schaal
Revisie

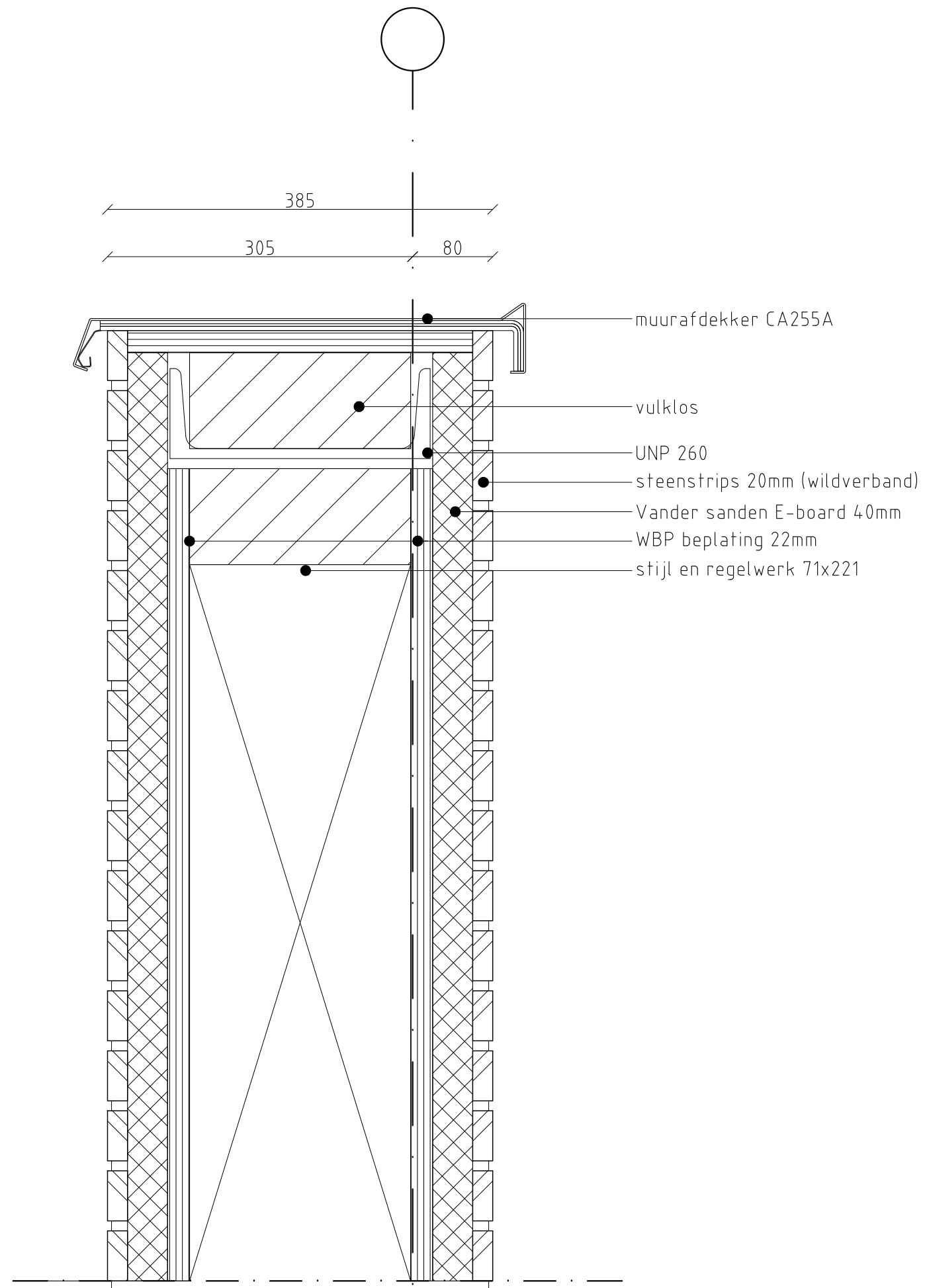
D40
1:5
0



VG architecten

Detail
Schaal
Revisie

D41
1:5
0

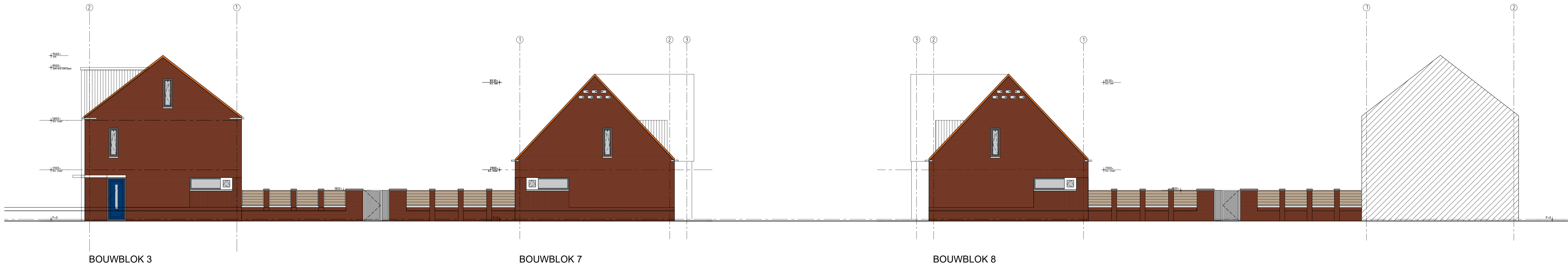


VGarchitecten

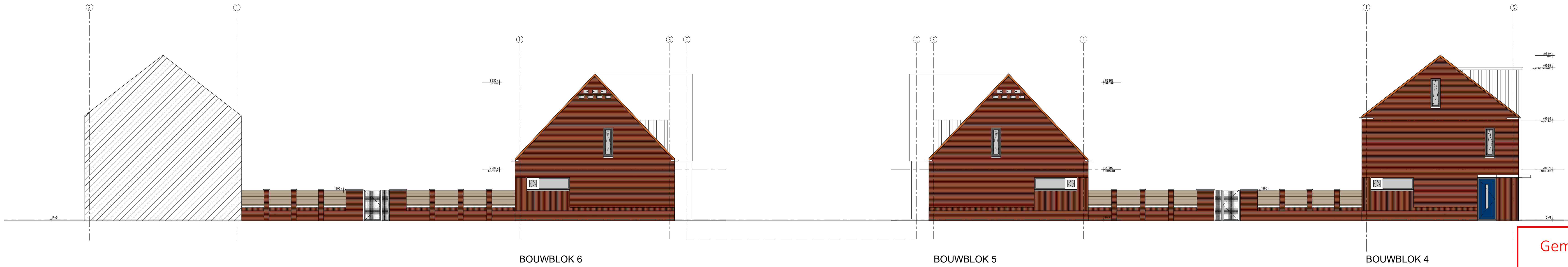
Detail
Schaal
Revisie

D42
1:5
0





DOORSNEDE A-A

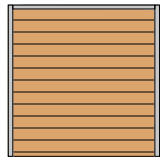


DOORSNEDE B-B

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

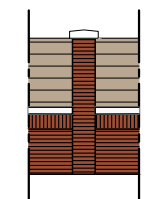
LEGENDA



Looppoort + Hekwerk
gegalvaniseerd met houten delen



Laag muurtje + muurafdekker +
begroeid hekwerk
1800 mm



Laag muurtje + hoge penanten +
muurafdekker + dichte elementen
(onderhoudsarm)
1800 mm

VGarchitecten

architectuur	Project	:	Plan Ravesteynplein Vlissingen	
	Adres	:	Ravesteynplein, Vlissingen	
	Opdrachtgever	:	l'escaut	
	Fase	:	Technisch Ontwerp	
	Betreft	:	Aanzichten terrein inrichting Doorsnedes A-A & B-B	
	Schaal	:	1:100	
	Formaat	:	A1	
	Revisie	:	Datum	Getekend
	0	:	18-10-2019	RK
		:		Gezien
		:		MB
	Documentnummer	:	2018-032A T30	