

NIEUWBOUW 54 APPARTEMENTEN

RAVENSTEYNPLEIN VLISSINGEN

BESCHEIDEN

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264



Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

Project	:	Nieuwbouw 108 woningen Ravensteijnplein Vlissingen
Documentnummer	:	2018 032A Bescheiden
Datum	:	13-9-2019
Revisie	:	0
Opdrachtgever	:	L'escaut
Opgesteld door	:	VG Architecten Oostkade 31 4551 CM Sas van Gent 0115-451461 contactpersoon: R. Kaijser

INHOUDSOPGAVE

1	Inhoud en oppervlakten
2	Gebruiksoppervlaktes
3	Verblijfsruimtes
4	Daglichtberekening
5	Ventilatieopzet
6	RC- berekeningen
7	Algemeen

Bouwblok 1 (22 appartementen)

bebouwd oppervlak	681 m ²
-------------------	--------------------

Bruto vloeroppervlak	1994 m ²
Bruto vloeroppervlak galerijen	258 m ²
Bruto vloeroppervlak balkons	72 m ²

Bruto inhoud	6339 m ³
--------------	---------------------

Type A (1 st.)

Bruto vloeroppervlak	80 m ²
----------------------	-------------------

Bruto inhoud	277 m ³
--------------	--------------------

Type B (13 st.)

Bruto vloeroppervlak	77 m ²
----------------------	-------------------

Bruto inhoud begane grond	265 m ³
Bruto inhoud 1e verdieping	230 m ³
Bruto inhoud 2e verdieping	236 m ³

Type C (3 st.)

Bruto vloeroppervlak	77 m ²
----------------------	-------------------

Bruto inhoud begane grond	265 m ³
Bruto inhoud 1e verdieping	230 m ³
Bruto inhoud 2e verdieping	236 m ³

Type D (3 st.)

Bruto vloeroppervlak	88 m ²
----------------------	-------------------

Bruto inhoud begane grond	302 m ³
Bruto inhoud 1e verdieping	263 m ³
Bruto inhoud 2e verdieping	269 m ³

Type E (2 st.)

Bruto vloeroppervlak	80 m ²
----------------------	-------------------

Bruto inhoud 1e verdieping	241 m ³
Bruto inhoud 2e verdieping	246 m ³

Bouwblok 2 (32 appartementen)

bebouwd oppervlak	1001 m²
Bruto vloeroppervlak	2821 m²
Bruto vloeroppervlak galerijen	312 m²
Bruto vloeroppervlak balkons	124 m²
Bruto inhoud	9260 m³

Type A (1 st.)

Bruto vloeroppervlak	80 m²
Bruto inhoud	277 m³

Type B (19 st.)

Bruto vloeroppervlak	77 m²
Bruto inhoud begane grond	253 m³
Bruto inhoud 1e verdieping	230 m³
Bruto inhoud 2e verdieping	247 m³

Type C (3 st.)

Bruto vloeroppervlak	77 m²
Bruto inhoud begane grond	265 m³
Bruto inhoud 1e verdieping	230 m³
Bruto inhoud 2e verdieping	236 m³

Type D (2 st.)

Bruto vloeroppervlak	88 m²
Bruto inhoud 1e verdieping	263 m³
Bruto inhoud 2e verdieping	269 m³

Type F (1 st.)

Bruto vloeroppervlak	88 m²
Bruto inhoud	302 m³

Type G (1 st.)

Bruto vloeroppervlak	94 m²
Bruto inhoud begane grond	323 m³

Type H (1 st.)

Bruto vloeroppervlak	80 m²
Bruto inhoud	241 m³

Type I (1 st.)

Bruto vloeroppervlak	94 m²
----------------------	-------

Bruto inhoud 1e verdieping	288 m³
----------------------------	--------

Type J (2 st.)

Bruto vloeroppervlak	94 m²
----------------------	-------

Bruto inhoud 1e verdieping	281 m³
Bruto inhoud 2e verdieping	288 m³

WF Woonfunctie

Appartement A

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
A.01	Hal	verkeersruimte		WF		8,5 m ²		8,5 m ²	
A.02	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG01	WF		28,1 m ²	28,1 m ²		
A.03	Berging	bergruimte		WF		3,5 m ²		3,5 m ²	
A.04	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG02	WF		12,4 m ²	12,4 m ²		
A.05	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		5,3 m ²		5,3 m ²	
A.06	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG03	WF		7,0 m ²	5,0 m ²		2,0 m ²
						64,8 m²	45,5 m²	17,3 m²	2,0 m²
GEBRUIKSOPPERVLAKTE						64,8 m²			
VERBLIJFSGEBIED						45,5 m²			
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED						70,2 %			

Appartement B

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
B.01	Hal	verkeersruimte		WF		6,7 m ²		6,7 m ²	
B.02	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG01	WF		12,6 m ²	10,3 m ²		2,3 m ²
B.03	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		4,8 m ²		4,8 m ²	
B.04	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG02	WF		28,0 m ²	28,0 m ²		
B.05	Berging	bergruimte		WF		4,9 m ²		4,9 m ²	
B.06	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG03	WF		5,7 m ²	5,0 m ²		0,7 m ²
B.07	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,3 m ²		1,3 m ²	
						62,7 m²	43,3 m²	16,4 m²	3,0 m²
GEBRUIKSOPPERVLAKTE						62,7 m²			
VERBLIJFSGEBIED						43,3 m²			
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED						69,1 %			

Appartement B'

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
B.01	Hal	verkeersruimte		WF		6,7 m ²		6,7 m ²	
B.02	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG01	WF		12,6 m ²	10,3 m ²		2,3 m ²
B.03	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		4,8 m ²		4,8 m ²	
B.04	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG02	WF		28,0 m ²	28,0 m ²		
B.05	Berging	bergruimte		WF		4,9 m ²		4,9 m ²	
B.06	onbenoemde ruimte	verblijfsruimte		WF		5,7 m ²			5,7 m ²
B.07	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,3 m ²		1,3 m ²	
						62,7 m²	38,3 m²	16,4 m²	8,0 m²
GEBRUIKSOPPERVLAKTE						62,7 m²			

VERBLIJFSGEBIED 38,3 m²
 PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED 61,1 %

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegron									
C.01	Hal	verkeersruimte		WF		7,0 m ²		7,0 m ²	
C.02	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG01	WF		13,0 m ²	10,3 m ²		2,7 m ²
C.03	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		6,8 m ²		6,8 m ²	
C.04	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG02	WF		28,1 m ²	28,1 m ²		
C.05	Berging	bergruimte		WF		4,4 m ²		4,4 m ²	
C.06	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG03	WF		5,5 m ²	5,0 m ²		0,5 m ²
						64,8 m ²	43,4 m ²	18,2 m ²	3,2 m ²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE 64,8 m²
 VERBLIJFSGEBIED 43,4 m²
 PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED 67,0 %

Appartement D

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegron									
D.01	Hal	verkeersruimte		WF		6,8 m ²		6,8 m ²	
D.02	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG01	WF		13,0 m ²	10,3 m ²		2,7 m ²
D.03	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		6,8 m ²		6,8 m ²	
D.04	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG02	WF		30,9 m ²	30,9 m ²		
D.05	Berging	bergruimte		WF		4,8 m ²		4,8 m ²	
D.06	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG03	WF		7,0 m ²	5,0 m ²		2,0 m ²
D.07	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,5 m ²		1,5 m ²	
						69,3 m ²	46,2 m ²	18,4 m ²	4,7 m ²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE 69,3 m²
 VERBLIJFSGEBIED 46,2 m²
 PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED 66,7 %

Appartement D'

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegron									
D.01	Hal	verkeersruimte		WF		6,8 m ²		6,8 m ²	
D.02	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG01	WF		13,0 m ²	13,0 m ²		0,0 m ²
D.03	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		6,8 m ²		6,8 m ²	
D.04	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG01	WF		30,9 m ²	30,9 m ²		
D.05	Berging	bergruimte		WF		4,8 m ²		4,8 m ²	
D.06	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG01	WF		6,8 m ²	6,8 m ²		0,0 m ²
D.07	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,5 m ²		1,5 m ²	
						69,1 m ²	50,7 m ²	18,4 m ²	0,0 m ²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE 69,1 m²
 VERBLIJFSGEBIED 50,7 m²
 PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED 73,4 %

Appartement E

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
E.01	Hal	verkeersruimte		WF		7,0 m²		7,0 m²	
E.02	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG01	WF		13,0 m²	13,0 m²		
E.03	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		6,8 m²		6,8 m²	
E.04	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG02	WF		28,1 m²	28,1 m²		
E.05	Berging	bergruimte		WF		4,4 m²		4,4 m²	
E.06	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG03	WF		5,8 m²	5,0 m²		0,8 m²
						65,1 m²	46,1 m²	18,2 m²	0,8 m²
		GEBRUIKSOPPERVLAKTE				65,1 m²			
		VERBLIJFSGEBIED				46,1 m²			
		PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED				70,8 %			

Appartement F

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
F.01	Hal	verkeersruimte		WF		8,1 m²		8,1 m²	
F.02	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,2 m²		1,2 m²	
F.03	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG01	WF		30,0 m²	26,0 m²		4,0 m²
F.04	Berging	bergruimte		WF		5,7 m²		5,7 m²	
F.05	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG02	WF		12,9 m²	12,9 m²		
F.06	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		5,3 m²		5,3 m²	
F.07	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG01	WF		7,3 m²	7,3 m²		
						70,5 m²	46,2 m²	20,3 m²	4,0 m²
		GEBRUIKSOPPERVLAKTE				70,5 m²			
		VERBLIJFSGEBIED				46,2 m²			
		PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED				65,5 %			

Appartement G

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
G.01	Hal	verkeersruimte		WF		6,9 m²		6,9 m²	
G.02	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,3 m²		1,3 m²	
G.03	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG01	WF		35,4 m²	35,4 m²		
G.04	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG02	WF		12,9 m²	12,9 m²		
G.05	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		6,0 m²		6,0 m²	
G.06	Berging	bergruimte		WF		3,4 m²		3,4 m²	
G.07	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG03	WF		7,2 m²	7,2 m²		
						73,1 m²	55,5 m²	17,6 m²	0,0 m²
		GEBRUIKSOPPERVLAKTE				73,1 m²			
		VERBLIJFSGEBIED				55,5 m²			
		PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED				75,9 %			

Appartement H

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
H.01	Hal	verkeersruimte		WF		6,7 m ²		6,7 m ²	
H.02	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG01	WF		13,0 m ²	13,0 m ²		
H.03	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		4,5 m ²		4,5 m ²	
H.04	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG01	WF		28,2 m ²	28,2 m ²		
H.05	Berging	bergruimte		WF		3,6 m ²		3,6 m ²	
H.06	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG01	WF		6,8 m ²	6,8 m ²		
						62,8 m²	48,0 m²	14,8 m²	0,0 m²
		GEBRUIKSOPPERVLAKTE				62,8 m²			
		VERBLIJFSGEBIED				48,0 m²			
		PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED				76,4 %			

Appartement I

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
I.01	Hal	verkeersruimte		WF		10,1 m ²		10,1 m ²	
I.02	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
I.03	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG01	WF		31,4 m ²	31,4 m ²		
I.04	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG02	WF		13,9 m ²	13,9 m ²		
I.05	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		5,0 m ²		5,0 m ²	
I.06	Berging	bergruimte		WF		4,7 m ²		4,7 m ²	
I.07	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG03	WF		6,7 m ²	6,7 m ²		
						73,0 m²	52,0 m²	21,0 m²	0,0 m²
		GEBRUIKSOPPERVLAKTE				73,0 m²			
		VERBLIJFSGEBIED				52,0 m²			
		PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED				71,2 %			

Appartement J

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
J.01	Hal	verkeersruimte		WF		8,1 m ²		8,1 m ²	
J.02	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,3 m ²		1,3 m ²	
J.03	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG01	WF		33,0 m ²	32,3 m ²		0,7 m ²
J.04	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG02	WF		12,6 m ²	12,6 m ²		
J.05	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		6,3 m ²		6,3 m ²	
J.06	Berging	bergruimte		WF		3,9 m ²		3,9 m ²	
J.07	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG03	WF		7,2 m ²	7,2 m ²		
						72,4 m²	52,1 m²	19,6 m²	0,7 m²
		GEBRUIKSOPPERVLAKTE				72,4 m²			
		VERBLIJFSGEBIED				52,1 m²			
		PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED				72,0 %			

Appartement K

nr.	benaming	ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
K.01	Hal	verkeersruimte		WF		8,1 m²		8,1 m²	
K.02	Toilet	sanitaire ruimte		WF		1,3 m²		1,3 m²	
K.03	Woonkamer/keuken	verblijfsruimte	VG01	WF		26,0 m²	26,0 m²		
K.04	Slaapkamer 1	verblijfsruimte	VG02	WF		11,3 m²	11,3 m²		
K.05	Badkamer	sanitaire ruimte		WF		5,3 m²		5,3 m²	
K.06	Berging	bergruimte		WF		4,8 m²		4,8 m²	
K.07	Slaapkamer 2	verblijfsruimte	VG1	WF		7,3 m²	7,3 m²		
						64,1 m²	44,6 m²	19,5 m²	0,0 m²
		GEBRUIKSOPPERVLAKTE				64,1 m²			
		VERBLIJFSGEBIED				44,6 m²			
		PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED				69,6 %			

VG	Niveau	Verblifruimten	GBF	Opp.	Eis daglicht %	m^2	daglicht toetreding	voldoet
----	--------	----------------	-----	------	-------------------	-------	------------------------	---------

Blok 1**bouwnummer 001**

VG01	-	A.02	Woonkamer/keuken	WF	28,1 m ²	10,0%	2,81	3,35 m ²	V
VG02	-	A.04	Slaapkamer 1	WF	12,4 m ²	10,0%	1,24	1,65 m ²	V
VG03	-	A.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,50 m ²	V

bouwnummer 002 - 004, 008-012

VG01	-	B.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,03 m ²	V
VG02	-	B.04	Woonkamer/keuken	WF	28,0 m ²	10,0%	2,80	3,21 m ²	V
VG03	-	B.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,50 m ²	V

bouwnummer 005, 013

VG01	-	C.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	#VERW! m ²	V
VG02	-	C.04	Woonkamer/keuken	WF	28,1 m ²	10,0%	2,81	#VERW! m ²	V
VG03	-	C.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	#VERW! m ²	V

bouwnummer 006, 014

VG01	-	D.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,03 m ²	V
VG02	-	D.04	Woonkamer/keuken	WF	30,9 m ²	10,0%	3,09	3,21 m ²	V
VG03	-	D.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,50 m ²	V

bouwnummer 007

VG01	-	E.02	Slaapkamer 1	WF	13,0 m ²	10,0%	1,30	1,77 m ²	V
VG02	-	E.04	Woonkamer/keuken	WF	28,1 m ²	10,0%	2,81	5,75 m ²	V
VG03	-	E.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,50 m ²	V

bouwnummer 015

VG01	-	E.02	Slaapkamer 1	WF	13,0 m ²	10,0%	1,30	1,77 m ²	V
VG02	-	E.04	Woonkamer/keuken	WF	28,1 m ²	10,0%	2,81	6,47 m ²	V
VG03	-	E.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,74 m ²	V

bouwnummer 016-020

VG01	-	B.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,51 m ²	V
VG02	-	B.04	Woonkamer/keuken	WF	28,0 m ²	10,0%	2,80	3,53 m ²	V
VG03	-	B.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,74 m ²	V

bouwnummer 021

VG01	-	C.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,51 m ²	V
------	---	------	--------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG02	-	C.04	Woonkamer/keuken	WF	28,1 m ²	10,0%	2,81	3,53 m ²	V
------	---	------	------------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG03	-	C.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,74 m ²	V
------	---	------	--------------	----	--------------------	-------	------	---------------------	---

bouwnummer 022

VG01	-	D.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,51 m ²	V
------	---	------	--------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG02	-	D.04	Woonkamer/keuken	WF	30,9 m ²	10,0%	3,09	3,53 m ²	V
------	---	------	------------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG03	-	D.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,74 m ²	V
------	---	------	--------------	----	--------------------	-------	------	---------------------	---

Blok 2**bouwnummer 023**

VG01	-	K.03	Woonkamer/keuken	WF	26,0 m ²	10,0%	2,60	1,53 m ²	V
	-	K.07	Slaapkamer 2	WF	7,3 m ²	10,0%	0,73	1,82 m ²	V
							3,33	3,35 m ²	V

VG02	-	K.04	Slaapkamer 1	WF	11,3 m ²	10,0%	1,13	1,65 m ²	V
------	---	------	--------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

bouwnummer 024, 029

VG01	-	B.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,51 m ²	V
------	---	------	--------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG02	-	B.04	Woonkamer/keuken	WF	28,0 m ²	10,0%	2,80	3,21 m ²	V
------	---	------	------------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

bouwnummer 025, 026, 028, 034-037, 039

VG01	-	B.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,03 m ²	V
------	---	------	--------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG02	-	B.04	Woonkamer/keuken	WF	28,0 m ²	10,0%	2,80	3,21 m ²	V
------	---	------	------------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG03	-	B.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,50 m ²	V
------	---	------	--------------	----	--------------------	-------	------	---------------------	---

bouwnummer 027, 038

VG01	-	C.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,03 m ²	V
------	---	------	--------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG02	-	C.04	Woonkamer/keuken	WF	28,1 m ²	10,0%	2,81	3,21 m ²	V
------	---	------	------------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG03	-	C.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,50 m ²	V
------	---	------	--------------	----	--------------------	-------	------	---------------------	---

bouwnummer 030

VG01	-	F.03	Woonkamer/keuken	WF	26,0 m ²		0,50	1,53 m ²	V
	-	F.07	Slaapkamer 2	WF	7,3 m ²		0,50	1,82 m ²	V
					33,3 m ²	10,0%	3,33	3,35 m ²	V

VG02	-	F.05	Slaapkamer 1	WF	12,9 m ²	10,0%	1,29	1,65 m ²	V
------	---	------	--------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

bouwnummer 31

VG01	-	G.03	Woonkamer/keuken	WF	35,4 m ²	10,0%	3,54	3,17 m ²	V
------	---	------	------------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG02	-	G.04	Slaapkamer 1	WF	12,9 m ²	10,0%	1,29	1,65 m ²	V
------	---	------	--------------	----	---------------------	-------	------	---------------------	---

VG03	-	G.07	Slaapkamer 2	WF	7,2 m ²	10,0%	0,72	0,73 m ²	V
------	---	------	--------------	----	--------------------	-------	------	---------------------	---

bouwnummer 032

VG01	-	H.04	Woonkamer/keuken	WF	28,2 m ²		0,50	5,75 m ²	V
	-	H.02	Slaapkamer 1	WF	13,0 m ²		0,50	1,77 m ²	V
	-	H.06	Slaapkamer 2	WF	6,8 m ²		0,50	0,55 m ²	V
					48,0 m ²	10,0%	4,80	8,06 m ²	V

bouwnummer 033

VG01	-	B.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,51 m ²	V
VG02	-	B.04	Woonkamer/keuken	WF	28,0 m ²	10,0%	2,80	3,21 m ²	V

bouwnummer 040

VG01	-	B.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,51 m ²	V
VG02	-	B.04	Woonkamer/keuken	WF	28,0 m ²	10,0%	2,80	2,91 m ²	V

bouwnummer 041

VG01	-	D.04	Woonkamer/keuken	WF	30,9 m ²		0,50	5,75 m ²	V
	-	D.02	Slaapkamer 1	WF	13,0 m ²		0,50	1,77 m ²	V
	-	D.06	Slaapkamer 2	WF	6,8 m ²		0,50	0,55 m ²	V
					50,7 m ²	10,0%	5,07	8,06 m ²	V

bouwnummer 042

VG01	-	I.03	Woonkamer/keuken	WF	31,4 m ²	10,0%	3,14	3,23 m ²	V
VG02	-	I.04	Slaapkamer 1	WF	13,9 m ²	10,0%	1,39	1,46 m ²	V
VG03	-	I.07	Slaapkamer 2	WF	6,7 m ²	10,0%	0,67	0,73 m ²	V

bouwnummer 043, 054

VG01	-	J.03	Woonkamer/keuken	WF	32,3 m ²	10,0%	3,23	3,23 m ²	V
VG02	-	J.04	Slaapkamer 1	WF	12,6 m ²	10,0%	1,26	1,46 m ²	V
VG03	-	J.07	Slaapkamer 2	WF	7,2 m ²	10,0%	0,72	0,73 m ²	V

bouwnummer 044

VG01	-	H.04	Woonkamer/keuken	WF	28,2 m ²		0,50	9,99 m ²	V
	-	H.02	Slaapkamer 1	WF	13,0 m ²		0,50	1,77 m ²	V
	-	H.06	Slaapkamer 2	WF	6,8 m ²		0,50	0,55 m ²	V
					48,0 m ²	10,0%	4,80	12,30 m ²	V

bouwnummer 045-049, 051

VG01	-	B.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,51 m ²	V
VG02	-	B.04	Woonkamer/keuken	WF	28,0 m ²	10,0%	2,80	3,53 m ²	V
VG03	-	B.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,74 m ²	V

bouwnummer 050

VG01	-	C.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m ²	10,0%	1,03	1,51 m ²	V
VG02	-	C.04	Woonkamer/keuken	WF	28,1 m ²	10,0%	2,81	3,53 m ²	V
VG03	-	C.06	Slaapkamer 2	WF	5,0 m ²	10,0%	0,50	0,74 m ²	V

bouwnummer 052

VG01	-	B.02	Slaapkamer 1	WF	10,3 m²	10,0%	1,03	1,51 m²	V
------	---	------	--------------	----	---------	-------	------	---------	---

VG02	-	B.04	Woonkamer/keuken	WF	28,0 m²	10,0%	2,80	3,53 m²	V
------	---	------	------------------	----	---------	-------	------	---------	---

bouwnummer 053

VG01	-	D.02	Slaapkamer 1	WF	13,0 m²		0,50	1,77 m²	V
	-	D.04	Woonkamer/keuken	WF	30,9 m²		0,50	6,47 m²	V
	-	D.06	Slaapkamer 2	WF	6,8 m²		0,50	0,55 m²	V
					50,7 m²	10,0%	5,07	8,78 m²	V

bouwnummer 001

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m ²	Ae m ²
		merk	aantal	m ²						
VG01		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AF	1	3,00	20	58,4	0,51	1	3,00	1,53
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,35
VG02		merk AD	1	2,20	20	29,0	0,75	1	2,20	1,65
									<i>totaal</i>	1,65
VG03		merk AB	1	0,98	20	58,6	0,51	1	0,98	0,50
									<i>totaal</i>	0,50

bouwnummer 002 - 005, 008-012

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m ²	Ae m ²
		merk	aantal	m ²						
VG01		merk AC	1	2,01	20	58,6	0,51	1	2,01	1,03
									<i>totaal</i>	1,03
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,21
VG03		merk AB	1	0,98	20	58,6	0,51	1	0,98	0,50
									<i>totaal</i>	0,50

bouwnummer 003 006 008 010 013

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m ²	Ae m ²
		merk	aantal	m ²						
VG01		merk AC	1	2,01	20	58,6	0,51	1	2,01	1,03
									<i>totaal</i>	1,03
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64
		merk AP	1	1,00	20	29,0	0,75	1	1,00	0,75
									<i>totaal</i>	2,91
VG03		merk AB	1	0,98	20	58,6	0,51	1	0,98	0,50
									<i>totaal</i>	0,50

bouwnummer 006, 014

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²
VG01		merk AC	1	2,01	20	58,6	0,51	1	2,01	1,03
									<i>totaal</i>	1,03
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,21
VG03		merk AB	1	0,98	20	58,6	0,51	1	0,98	0,50
									<i>totaal</i>	0,50

bouwnummer 007

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m²	Ae m²
		merk	aantal	m²						
VG01		merk AN	1	2,36	20	29,0	0,75	1	2,36	1,77
		totaal								1,77
VG02		merk AK	1	2,88	20	29,0	0,75	1	2,88	2,16
		merk AL	1	2,74	20	29,0	0,75	1	2,74	2,06
		merk AF	1	3,00	20	58,4	0,51	1	3,00	1,53
		totaal								5,75
VG03		merk AB	1	0,98	20	58,6	0,51	1	0,98	0,50
		totaal								0,50

bouwnummer 015

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²
VG01		merk AN	1	2,36	20	29,0	0,75	1	2,36	1,77
									<i>totaal</i>	1,77
VG02		merk AK	1	2,88	20	29,0	0,75	1	2,88	2,16
		merk AL	1	2,74	20	29,0	0,75	1	2,74	2,06
		merk AF	1	3,00	20	29,0	0,75	1	3,00	2,25
									<i>totaal</i>	6,47
VG03		merk AB	1	0,98	20	29,0	0,75	1	0,98	0,74
									<i>totaal</i>	0,74

bouwnummer 016 018

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m²	Ae m²
		merk	aantal	m²						
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
									<i>totaal</i>	1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,53
VG03		merk AB	1	0,98	20	29,0	0,75	1	0,98	0,74
									<i>totaal</i>	0,74

bouwnummer 017 019 020

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m²	Ae m²
		merk	aantal	m²						
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
									<i>totaal</i>	1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71
		merk AP	1	1,00	20	29,0	0,75	1	1,00	0,75
									<i>totaal</i>	3,23
VG03		merk AB	1	0,98	20	29,0	0,75	1	0,98	0,74
									<i>totaal</i>	0,74

bouwnummer 021

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m²	Ae m²
		merk	aantal	m²						
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
									<i>totaal</i>	1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,53
VG03		merk AB	1	0,98	20	29,0	0,75	1	0,98	0,74
									<i>totaal</i>	0,74

bouwnummer 022

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m²	Ae m²
		merk	aantal	m²						
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
									<i>totaal</i>	1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71

		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,53
VG03		merk AB	1	0,98	20	29,0	0,75	1	0,98	0,74
									<i>totaal</i>	0,74

bouwnummer 023

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AF	1	3,00	20	58,4	0,51	1	3,00	1,53
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,35
VG02		merk AD	1	2,20	20	29,0	0,75	1	2,20	1,65
									<i>totaal</i>	1,65

bouwnummer 024, 029

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
									<i>totaal</i>	1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64
		merk AP	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,21

bouwnummer 025, 028, 033, 035, 038

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AC	1	2,01	20	58,6	0,51	1	2,01	1,03
									<i>totaal</i>	1,03
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,21
VG03		merk AB	1	0,98	20	58,6	0,51	1	0,98	0,50
									<i>totaal</i>	0,50

bouwnummer 026, 034, 036, 037, 039

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AC	1	2,01	20	58,6	0,51	1	2,01	1,03
									<i>totaal</i>	1,03
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64

		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,21
VG03		merk AB	1	0,98	20	58,6	0,51	1	0,98	0,50
									<i>totaal</i>	0,50

bouwnummer 027, 038

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AC	1	2,01	20	58,6	0,51	1	2,01	1,03
									<i>totaal</i>	1,03
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,21
VG03		merk AB	1	0,98	20	58,6	0,51	1	0,98	0,50
									<i>totaal</i>	0,50

bouwnummer 030

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AF	1	3,00	20	58,4	0,51	1	3,00	1,53
		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,35
VG02		merk AD	1	2,20	20	29,0	0,75	1	2,20	1,65
									<i>totaal</i>	1,65

bouwnummer 31

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71
		merk AE v	2	0,97	20	29,0	0,75	1	1,94	1,46
									<i>totaal</i>	3,17
VG02		merk AD	1	2,20	20	29,0	0,75	1	2,20	1,65
									<i>totaal</i>	1,65
VG03		merk AE v	1	0,97	20	58,6	0,75	1	0,97	0,73
									<i>totaal</i>	0,73

bouwnummer 032

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AN	1	2,36	20	29,0	0,75	1	2,36	1,77
		merk AK	1	2,88	20	29,0	0,75	1	2,88	2,16
		merk AL	1	2,74	20	29,0	0,75	1	2,74	2,06
		merk AF	1	3,00	20	58,4	0,51	1	3,00	1,53

		merk AO	1	0,73	20	29,0	0,75	1	0,73	0,55
									<i>totaal</i>	8,06

bouwnummer 033

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
									<i>totaal</i>	1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,21

bouwnummer 040

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²
VG01		merk AC	1	2,01	20	58,6	0,75	1	2,01	1,51
									<i>totaal</i>	1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	58,4	0,51	1	1,02	0,52
		merk AH	1	2,28	20	36,2	0,72	1	2,28	1,64
		merk AP	1	1,00	20	29,0	0,75	1	1,00	0,75
									<i>totaal</i>	2,91

bouwnummer 041

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²
VG01		merk AF	1	3,00	20	58,4	0,51	1	3,00	1,53
		merk AL	1	2,74	20	29,0	0,75	1	2,74	2,06
		merk AK	1	2,88	20	29,0	0,75	1	2,88	2,16
		merk AO	1	0,73	20	29,0	0,75	1	0,73	0,55
		merk AN	1	2,36	20	29,0	0,75	1	2,36	1,77
									<i>totaal</i>	8,06

bouwnummer 042

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²
VG01		merk AE v	2	0,97	20	29,0	0,75	1	1,94	1,46
		merk AN	1	2,36	20	29,0	0,75	1	2,36	1,77
									<i>totaal</i>	3,23
VG02		merk AE v	2	0,97	20	29,0	0,75	1	1,94	1,46
									<i>totaal</i>	1,46
VG03		merk AE v	1	0,97	20	29,0	0,75	1	0,97	0,73
									<i>totaal</i>	0,73

bouwnummer 043, 054

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²

VG01	merk AE v	2	0,97	20	29,0	0,75	1	1,94	1,46
	merk AN	1	2,36	20	29,0	0,75	1	2,36	1,77
	totaal								3,23
VG02	merk AE v	2	0,97	20	29,0	0,75	1	1,94	1,46
	totaal								1,46
VG03	merk AE v	1	0,97	20	29,0	0,75	1	0,97	0,73
	totaal								0,73

bouwnummer 044[illegible]

bouwnummer 045 047

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m²	Ae m²
		merk	aantal	m²						
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
		totaal								1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
		totaal								3,53
VG03		merk AB	1	0,98	20	29,0	0,75	1	0,98	0,74
		totaal								0,74

bouwnummer 046 048 049 051

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b (°)	C(b)	C(u)	Ad m²	Ae m²
		merk	aantal	m²						
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
		totaal								1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71
		merk AP	1	1,00	20	29,0	0,75	1	1,00	0,75
		totaal								3,23
VG03		merk AB	1	0,98	20	29,0	0,75	1	0,98	0,74
		totaal								0,74

bouwnummer 050

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²

VG01	merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
								<i>totaal</i>	1,51
VG02	merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
	merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71
	merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
								<i>totaal</i>	3,53
VG03	merk AB	1	0,98	20	29,0	0,75	1	0,98	0,74
								<i>totaal</i>	0,74

bouwnummer 052

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AC	1	2,01	20	29,0	0,75	1	2,01	1,51
									<i>totaal</i>	1,51
VG02		merk AE	1	1,02	20	29,0	0,75	1	1,02	0,77
		merk AH	1	2,28	20	29,0	0,75	1	2,28	1,71
		merk AG	1	1,40	20	29,0	0,75	1	1,40	1,05
									<i>totaal</i>	3,53

bouwnummer 053

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m ²	(°)	(°)			m ²	m ²
VG01		merk AN	1	2,36	20	29,0	0,75	1	2,36	1,77
		merk AL	1	2,74	20	29,0	0,75	1	2,74	2,06
		merk AF	1	3,00	20	29,0	0,75	1	3,00	2,25
		merk AK	1	2,88	20	29,0	0,75	1	2,88	2,16
		merk AO	1	0,73	20	29,0	0,75	1	0,73	0,55
									<i>totaal</i>	0,55

- Ventilatieopzet volgens installatie adviseur

Begane grondvloer

			λ
--	--	--	-----------

Ri	R interieur		-
----	-------------	--	---

R1	cementdekvloer	70 mm	1,000 W/m.K
R2	geïsoleerde kanaalplaatvloer	200 mm	ntb

Re	R exterieur		-
----	-------------	--	---

Warmteweerstand totaal	R _{tot} =	5,24 m².K/W
Warmteweerstand constructie Rc	=	5,07 m².K/W

			warmteweerstand
--	--	--	-----------------

Ri	=	0,04	m².K/W
----	---	------	--------

R1	=	0,07	m².K/W
R2	=	5,00	m².K/W

Re	=	0,13	m².K/W
----	---	------	--------

R _{tot}	=	5,24	m².K/W
------------------	---	------	--------

Platdak

zie berekening Recticel

Spouwmuur

zie berekening Recticel

Trappen en balustraden:

Centrale betontrappen
Optrede trap: 187,5 mm
Aantrede trap: 220mm
Breedte: 1200mm

Stalen buitentrappen
Optrede trap: 187,5mm
Aantrede trap: 220mm
Breedte: 1000 mm

Stalen balustrades trappen:
hoogte 1000mm+vp
Leuning langs de muur hoogte tussen de 800mm en 1000mm+ voorkant tredevlak
Maximale afstand tussen spijlen 100 mm

Stalen balustrades balkons en galerijen:
hoogte 1000mm+vp
Maximale afstand tussen spijlen 100 mm

Geluidswering contactgeluid:

Contactgeluid tussen 2 verblijfsruimtes, woningen of appartementen onderling is conform de NEN5077 niet groter dan 79dB
de appartementen worden voorzien van zwevende dekvloeren.

Gegevens m.b.t. wateropname vloer, wand en plafond:

wateropname van de scheidingsconstructie conform NEN2778
hoogte van de wandtegels:
toilet: 1200+vp
badkamer: tot plafond

Gegevens m.b.t. inbraakwerendheid van bereikbare gevelelementen:

De conform NEN 5087 bereikbare gevelelementen dienen te voldoen aan de in de NEN 5096 gestelde eisen.

Gegevens over het weren van ratten en muizen:

Het gebouw voldoet aan, de in afdeling 3.10 van het bouwbesluit "bescherming tegen ratten en muizen", gestelde eisen.
Er zijn geen gevelopeningen aanwezig in de uitwendige scheidingsconstructie groter dan 10 mm.

Gegevens m.b.t. integrale toegankelijkheid.

Elke bouwlaag is integraal bereikbaar.

NIEUWBOUW 54 WONINGEN

RAVENSTEYNPLEIN VLISINGEN

BESCHEIDEN

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264



Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

Project	:	Nieuwbouw 108 woningen Ravensteijnplein Vlissingen
Documentnummer	:	2018 032A Bescheiden
Datum	:	3-5-2019
Revisie	:	0
Opdrachtgever	:	I'Escaut
Opgesteld door	:	VG Architecten
		Oostkade 31
		4551 CM Sas van Gent
		0115-451461
		contactpersoon: D. van Leeuwen

INHOUDSOPGAVE

1	Inhoud en oppervlakten
2	Gebruiksoppervlaktes
3	Verblijfsruimtes
4	Daglichtberekening
5	Ventilatieopzet
6	RC- berekeningen
7	Algemeen

Bouwblok 3 (11 woningen)

bebouwd oppervlak	529 m ²
-------------------	--------------------

Bruto vloeroppervlak	1587 m ²
----------------------	---------------------

Bruto inhoud	4393 m ³
--------------	---------------------

Type AA

Bruto vloeroppervlak	151 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	427 m ³
--------------	--------------------

Type BB

Bruto vloeroppervlak	142 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	389 m ³
--------------	--------------------

Type CC

Bruto vloeroppervlak	144 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	408 m ³
--------------	--------------------

Type DD

Bruto vloeroppervlak	149 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	408 m ³
--------------	--------------------

Bouwblok 4 (9 woningen)

bebouwd oppervlak	434 m ²
-------------------	--------------------

Bruto vloeroppervlak	1302 m ²
----------------------	---------------------

Bruto inhoud	3596 m ³
--------------	---------------------

Type AA

Bruto vloeroppervlak	151 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	427 m ³
--------------	--------------------

Type BB

Bruto vloeroppervlak	142 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	389 m ³
--------------	--------------------

Type CC

Bruto vloeroppervlak	144 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	408 m ³
--------------	--------------------

Type DD

Bruto vloeroppervlak	149 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	408 m ³
--------------	--------------------

Bouwblok 5 (8 woningen)

bebouwd oppervlak	442 m ²
-------------------	--------------------

Bruto vloeroppervlak	1133 m ²
----------------------	---------------------

Bruto inhoud	2885 m ³
--------------	---------------------

Type EE

Bruto vloeroppervlak	166 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	436 m ³
--------------	--------------------

Type FF

Bruto vloeroppervlak	137 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	353 m ³
--------------	--------------------

Type GG

Bruto vloeroppervlak	137 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	353 m ³
--------------	--------------------

Type HH

Bruto vloeroppervlak	143 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	368 m ³
--------------	--------------------

Bouwblok 6 (8 woningen)

bebouwd oppervlak	442 m ²
-------------------	--------------------

Bruto vloeroppervlak	1133 m ²
----------------------	---------------------

Bruto inhoud	2885 m ³
--------------	---------------------

Type EE

Bruto vloeroppervlak	166 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	436 m ³
--------------	--------------------

Type FF

Bruto vloeroppervlak	137 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	353 m ³
--------------	--------------------

Type GG

Bruto vloeroppervlak	137 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	353 m ³
--------------	--------------------

Type HH

Bruto vloeroppervlak	143 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	368 m ³
--------------	--------------------

Bouwblok 7 (9 woningen)

bebouwd oppervlak	496 m ²
-------------------	--------------------

Bruto vloeroppervlak	1271 m ²
----------------------	---------------------

Bruto inhoud	3276 m ³
--------------	---------------------

Type EE

Bruto vloeroppervlak	166 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	436 m ³
--------------	--------------------

Type GG

Bruto vloeroppervlak	137 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	353 m ³
--------------	--------------------

Type HH

Bruto vloeroppervlak	143 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	368 m ³
--------------	--------------------

Bouwblok 8 (9 woningen)

bebouwd oppervlak	496 m ²
-------------------	--------------------

Bruto vloeroppervlak	1271 m ²
----------------------	---------------------

Bruto inhoud	3276 m ³
--------------	---------------------

Type EE

Bruto vloeroppervlak	166 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	436 m ³
--------------	--------------------

Type GG

Bruto vloeroppervlak	137 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	353 m ³
--------------	--------------------

Type HH

Bruto vloeroppervlak	143 m ²
----------------------	--------------------

Bruto inhoud	368 m ³
--------------	--------------------

Type AA

nr. benaming		Woonfunctie ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
0.01	hal	Verkeersruimte		WF		4,3 m ²		4,3 m ²	
0.02	warmtepomp ruimte	Bergruimte		WF		1,0 m ²		1,0 m ²	
0.03	toilet	Sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
0.04	woonkamer	Verblijfsruimte	VG1	WF		29,8 m ²	29,8 m ²		
0.05	trapkast	Bergruimte		WF		3,0 m ²		3,0 m ²	
						39,3 m²	29,8 m²	9,5 m²	0,0 m²

1e verdieping

1.01	overloop	Verkeersruimte		WF		3,1 m ²		3,1 m ²	
1.02	slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VG2	WF		12,3 m ²	12,3 m ²		
1.03	slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,0 m ²	10,0 m ²		
1.04	slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VG2	WF		5,6 m ²	5,6 m ²		
1.05	badkamer	Sanitaire ruimte		WF		5,0 m ²		5,0 m ²	
						36,0 m²	27,9 m²	8,1 m²	0,0 m²

2e verdieping

1.01	zolder	Bergruimte		WF		27,3 m ²		27,3 m ²	
						27,3 m²	0,0 m²	27,3 m²	0,0 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE	102,6 m²
VERBLIJFSGEBIED	57,7 m²
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED	56,2 %

Type BB

nr.	benaming	Woonfunctie ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
0.01	hal	Verkeersruimte		WF		4,3 m ²		4,3 m ²	
0.02	warmtepomp ruimte	Bergruimte		WF		1,0 m ²		1,0 m ²	
0.03	toilet	Sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
0.04	woonkamer	Verblijfsruimte	VG1	WF		29,8 m ²	29,8 m ²		
0.05	trapkast	Bergruimte		WF		3,0 m ²		3,0 m ²	
						39,3 m²	29,8 m²	9,5 m²	0,0 m²

1e verdieping

1.01	overloop	Verkeersruimte		WF		3,1 m ²		3,1 m ²	
1.02	slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VG2	WF		12,3 m ²	12,3 m ²		
1.03	slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,0 m ²	10,0 m ²		
1.04	slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VG2	WF		5,6 m ²	5,6 m ²		
1.05	badkamer	Sanitaire ruimte		WF		5,0 m ²		5,0 m ²	
						36,0 m²	27,9 m²	8,1 m²	0,0 m²

2e verdieping

1.01	zolder	Bergruimte		WF		22,5 m ²		22,5 m ²	
						22,5 m²	0,0 m²	22,5 m²	0,0 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE	97,8 m²
VERBLIJFSGEBIED	57,7 m²
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED	59,0 %

Type CC

nr.	WF benaming	Woonfunctie ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
0.01	hal	Verkeersruimte		WF		4,3 m ²		4,3 m ²	
0.02	warmtepomp ruimte	Bergruimte		WF		1,0 m ²		1,0 m ²	
0.03	toilet	Sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
0.04	woonkamer	Verblijfsruimte	VG1	WF		29,8 m ²	29,8 m ²		
0.05	trapkast	Bergruimte		WF		3,0 m ²		3,0 m ²	
						39,3 m²	29,8 m²	9,5 m²	0,0 m²

1e verdieping

1.01	overloop	Verkeersruimte		WF		3,1 m ²		3,1 m ²	
1.02	slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VG2	WF		12,3 m ²	12,3 m ²		
1.03	slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,0 m ²	10,0 m ²		
1.04	slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VG2	WF		5,6 m ²	5,6 m ²		
1.05	badkamer	Sanitaire ruimte		WF		5,0 m ²		5,0 m ²	
						36,0 m²	27,9 m²	8,1 m²	0,0 m²

2e verdieping

1.01	zolder	Bergruimte		WF		27,3 m ²		27,3 m ²	
						27,3 m²	0,0 m²	27,3 m²	0,0 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE	102,6 m²
VERBLIJFSGEBIED	57,7 m²
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED	56,2 %

Type DD

nr.	WF benaming	Woonfunctie ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
0.01	hal	Verkeersruimte		WF		4,2 m ²		4,2 m ²	
0.02	warmtepomp ruimte	Bergruimte		WF		1,0 m ²		1,0 m ²	
0.03	toilet	Sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
0.04	woonkamer	Verblijfsruimte	VG1	WF		29,8 m ²	29,8 m ²		
0.05	trapkast	Bergruimte		WF		3,2 m ²		3,2 m ²	
						39,4 m²	29,8 m²	9,6 m²	0,0 m²

1e verdieping

1.01	overloop	Verkeersruimte		WF		3,1 m ²		3,1 m ²	
1.02	slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VG2	WF		12,3 m ²	12,3 m ²		
1.03	slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,0 m ²	10,0 m ²		
1.04	slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VG2	WF		5,6 m ²	5,6 m ²		
1.05	badkamer	Sanitaire ruimte		WF		5,0 m ²		5,0 m ²	
						36,0 m²	27,9 m²	8,1 m²	0,0 m²

2e verdieping

1.01	zolder	Bergruimte		WF		22,5 m ²		22,5 m ²	
						22,5 m²	0,0 m²	22,5 m²	0,0 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE	97,9 m²
VERBLIJFSGEBIED	57,7 m²
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED	58,9 %

Type EE

nr.	WF benaming	Woonfunctie ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
0.01	hal	Verkeersruimte		WF		4,4 m ²		4,4 m ²	
0.02	warmtepomp ruimte	Bergruimte		WF		1,1 m ²		1,1 m ²	
0.03	toilet	Sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
0.04	woonkamer	Verblijfsruimte	VG1	WF		41,0 m ²	41,0 m ²		
0.05	trapkast	Bergruimte		WF		3,2 m ²		3,2 m ²	
						50,9 m²	41,0 m²	9,9 m²	0,0 m²

1e verdieping

1.01	overloop	Verkeersruimte		WF		6,6 m ²		6,6 m ²	
1.02	slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VG2	WF		14,4 m ²	6,9 m ²		7,5 m ²
1.03	slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VG3	WF		9,6 m ²	6,6 m ²		3,0 m ²
1.04	slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VG3	WF		8,2 m ²	5,6 m ²		2,6 m ²
1.05	badkamer	Sanitaire ruimte		WF		5,1 m ²		5,1 m ²	
						43,9 m²	19,1 m²	11,7 m²	13,1 m²

2e verdieping

1.01	zolder	Bergruimte		WF		11,7 m ²		11,7 m ²	
						11,7 m²	0,0 m²	11,7 m²	13,1 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

106,5 m²

VERBLIJFSGEBIED

60,1 m²

PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED

56,4 %

Type FF

nr.	WF benaming	Woonfunctie ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
0.01	hal	Verkeersruimte		WF		4,4 m ²		4,4 m ²	
0.02	warmtepomp ruimte	Bergruimte		WF		1,1 m ²		1,1 m ²	
0.03	toilet	Sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
0.04	woonkamer	Verblijfsruimte	VG1	WF		35,5 m ²	35,5 m ²		
0.05	trapkast	Bergruimte		WF		3,2 m ²		3,2 m ²	
						45,4 m²	35,5 m²	9,9 m²	0,0 m²

1e verdieping

1.01	overloop	Verkeersruimte		WF		5,5 m ²		5,5 m ²	
1.02	slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,2 m ²	7,1 m ²		3,1 m ²
1.03	slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,4 m ²	9,6 m ²		0,8 m ²
1.04	slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VG2	WF		6,5 m ²	5,6 m ²		0,9 m ²
1.05	badkamer	Sanitaire ruimte		WF		5,8 m ²		5,8 m ²	
						38,4 m²	22,3 m²	11,3 m²	4,8 m²

2e verdieping

1.01	zolder	Bergruimte		WF		7,8 m ²		7,8 m ²	
						7,8 m²	0,0 m²	7,8 m²	4,8 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE	91,6 m²
VERBLIJFSGEBIED	57,8 m²
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED	63,1 %

Type GG

nr.	WF benaming	Woonfunctie ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
0.01	hal	Verkeersruimte		WF		4,4 m ²		4,4 m ²	
0.02	warmtepomp ruimte	Bergruimte		WF		1,1 m ²		1,1 m ²	
0.03	toilet	Sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
0.04	woonkamer	Verblijfsruimte	VG1	WF		35,5 m ²	35,5 m ²		
0.05	trapkast	Bergruimte		WF		3,2 m ²		3,2 m ²	
						45,4 m²	35,5 m²	9,9 m²	0,0 m²

1e verdieping

1.01	overloop	Verkeersruimte		WF		5,5 m ²		5,5 m ²	
1.02	slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,2 m ²	7,1 m ²		3,1 m ²
1.03	slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,8 m ²	10,8 m ²		
1.04	slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VG2	WF		6,1 m ²	5,2 m ²		0,9 m ²
1.05	badkamer	Sanitaire ruimte		WF		5,8 m ²		5,8 m ²	
						38,4 m²	23,1 m²	11,3 m²	4,0 m²

2e verdieping

1.01	zolder	Bergruimte		WF		7,8 m ²		7,8 m ²	
						7,8 m²	0,0 m²	7,8 m²	4,0 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE	91,6 m²
VERBLIJFSGEBIED	58,6 m²
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED	64,0 %

Type HH

nr.	WF benaming	Woonfunctie ruimte	VG	GF	Pb.	Opp.	Avr	Overig	Onbenoemd
Beganegrond									
0.01	hal	Verkeersruimte		WF		4,4 m ²		4,4 m ²	
0.02	warmtepomp ruimte	Bergruimte		WF		1,1 m ²		1,1 m ²	
0.03	toilet	Sanitaire ruimte		WF		1,2 m ²		1,2 m ²	
0.04	woonkamer	Verblijfsruimte	VG1	WF		35,5 m ²	35,5 m ²		
0.05	trapkast	Bergruimte		WF		3,2 m ²		3,2 m ²	
						45,4 m²	35,5 m²	9,9 m²	0,0 m²

1e verdieping

1.01	overloop	Verkeersruimte		WF		5,5 m ²		5,5 m ²	
1.02	slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,2 m ²	7,1 m ²		3,1 m ²
1.03	slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VG2	WF		10,8 m ²	10,8 m ²		
1.04	slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VG2	WF		6,1 m ²	5,2 m ²		0,9 m ²
1.05	badkamer	Sanitaire ruimte		WF		5,8 m ²		5,8 m ²	
						38,4 m²	23,1 m²	11,3 m²	3,1 m²

2e verdieping

1.01	zolder	Bergruimte		WF		7,8 m ²		7,8 m ²	
						7,8 m²	0,0 m²	7,8 m²	3,1 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE	91,6 m²
VERBLIJFSGEBIED	58,6 m²
PERCENTAGE VERBLIJFSGEBIED	64,0 %

VG	Niveau	Verblijfsruimten	GBF	Opp.	Eis daglicht 10%	daglicht toetreding	voldoet
----	--------	------------------	-----	------	---------------------	------------------------	---------

Type AA, BB, CC

VG1	Bgg	0.04	woonkamer	WF	29,8 m ²	2,98 m ²	0,50	4,72 m ²	V
VG2	1e verd	1.02	slaapkamer 1	WF	12,3 m ²	1,23 m ²	0,50	1,12 m ²	V
	1e verd	1.03	slaapkamer 2	WF	10,0	1 m ²	0,50	1,71 m ²	V
	1e verd	1.04	slaapkamer 3	WF	5,6 m ²	0,56 m ²	0,50	0,59 m ²	V
TOTAAL					27,9 m ²	2,79 m ²	-	3,43 m ²	V

VG	Niveau	Verblijfsruimten	GBF	Opp.	Eis daglicht 10%	daglicht toetreding	voldoet
----	--------	------------------	-----	------	---------------------	------------------------	---------

Type DD

VG1	Bgg	0.04	woonkamer	WF	29,8 m ²	2,98 m ²	0,50	5,40 m ²	V
VG2	1e verd	1.02	slaapkamer 1	WF	12,3 m ²	1,23 m ²	0,50	1,12 m ²	V
	1e verd	1.03	slaapkamer 2	WF	10,0	1 m ²	0,50	1,71 m ²	V
	1e verd	1.04	slaapkamer 3	WF	5,6 m ²	0,56 m ²	0,50	0,59 m ²	V
TOTAAL					27,9 m ²	2,79 m ²	-	3,43 m ²	V

VG	Niveau	Verblijfsruimten	GBF	Opp.	Eis daglicht 10%	daglicht toetreding	voldoet
----	--------	------------------	-----	------	---------------------	------------------------	---------

Type EE

VG1	Bgg	0.04	woonkamer	WF	41,0 m ²	4,1 m ²	0,50	5,40 m ²	V
VG2	1e verd	1.02	slaapkamer 1	WF	6,9 m ²	0,69 m ²	0,50	0,69 m ²	V
VG03	1e verd	1.03	slaapkamer 2	WF	6,6	0,66 m ²	0,50	0,82 m ²	V
	1e verd	1.04	slaapkamer 3	WF	5,6 m ²	0,56 m ²	0,50	0,82 m ²	V
TOTAAL					12,2 m ²	1,22 m ²	-	1,64 m ²	V

VG	Niveau	Verblijfsruimten	GBF	Opp.	Eis daglicht 10%	daglicht toetreding	voldoet
----	--------	------------------	-----	------	---------------------	------------------------	---------

Type FF

VG1	Bgg	0.04	woonkamer	WF	35,5 m ²	3,55 m ²	0,50	4,99 m ²	V
VG2	1e verd	1.02	slaapkamer 1	WF	7,1 m ²	0,71 m ²	0,50	0,82 m ²	V
	1e verd	1.03	slaapkamer 2	WF	9,6 m ²	0,96 m ²	0,50	1,55 m ²	V
	1e verd	1.04	slaapkamer 3	WF	5,6 m ²	0,56 m ²	0,50	1,39 m ²	V
TOTAAL					22,3 m ²	2,23 m ²	-	3,76 m ²	V

VG	Niveau	Verblijfsruimten	GBF	Opp.	Eis daglicht 10%	m^2	daglicht toetreding	voldoet
----	--------	------------------	-----	------	---------------------	-------	------------------------	---------

Type GG

VG1	Bgg	0.04	woonkamer	WF	35,5 m ²	3,55 m ²	0,50	4,99 m ²	V
VG2	1e verd	1.02	slaapkamer 1	WF	7,1 m ²	0,71 m ²	0,50	0,82 m ²	V
	1e verd	1.03	slaapkamer 2	WF	10,8 m ²	1,08 m ²	0,50	2,18 m ²	V
	1e verd	1.04	slaapkamer 3	WF	5,2 m ²	0,52 m ²	0,50	1,16 m ²	V
TOTAAL					23,1 m ²	2,31 m ²	-	4,16 m ²	V

VG	Niveau	Verblijfsruimten	GBF	Opp.	Eis daglicht 10%	m^2	daglicht toetreding	voldoet
----	--------	------------------	-----	------	---------------------	-------	------------------------	---------

Type HH

VG1	Bgg	0.04	woonkamer	WF	35,5 m ²	3,55 m ²	0,50	5,67 m ²	V
VG2	1e verd	1.02	slaapkamer 1	WF	7,1 m ²	0,71 m ²	0,50	0,82 m ²	V
	1e verd	1.03	slaapkamer 2	WF	10,8 m ²	1,08 m ²	0,50	2,18 m ²	V
	1e verd	1.04	slaapkamer 3	WF	5,2 m ²	0,52 m ²	0,50	1,16 m ²	V
TOTAAL					23,1 m ²	2,31 m ²	-	4,16 m ²	V

Type AA, BB, CC

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b/ε (°)	C(b)	C(u)	Ad m ²	Ae m ²
		merk	aantal	m ²						
VG01	0	merk EB	1	1,54	20	25,5	0,76	1	1,54	1,17
	0	merk EC	1	3,50	20	25,5	0,76	1	3,50	2,66
	0	merk EC deur	1	1,15	20	21,6	0,77	1	1,15	0,89
									<i>totaal</i>	4,72
VG02	1	merk EB v	1	1,48	20	25,5	0,76	1	1,48	1,12
	1	merk EG	1	2,25	20	25,5	0,76	1	2,25	1,71
	1	merk EH	1	0,78	20	25,5	0,76	1	0,78	0,59
									<i>totaal</i>	3,43

Type DD

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b/ε (°)	C(b)	C(u)	Ad m ²	Ae m ²
		merk	aantal	m ²						
VG01	0	merk EB	1	1,54	20	25,4	0,76	1	1,54	1,17
	0	merk EC	1	3,50	20	25,5	0,76	1	3,50	2,66
	0	merk EC deur	1	1,15	20	21,6	0,77	1	1,15	0,89
	0	merk ED	1	1,08	20	48,7	0,63	1	1,08	0,68
									<i>totaal</i>	5,40
VG02	1	merk EB v	1	1,48	20	25,5	0,76	1	1,48	1,12
	1	merk EG	1	2,25	20	25,5	0,76	1	2,25	1,71
	1	merk EH	1	0,78	20	25,5	0,76	1	0,78	0,59
									<i>totaal</i>	3,43

Type EE

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a (°)	b/ε (°)	C(b)	C(u)	Ad m ²	Ae m ²
		merk	aantal	m ²						
VG01	0	merk HB	1	2,10	20	25,5	0,76	1	2,10	1,60
	0	merk HC	1	0,36	20	35,9	0,72	1	0,36	0,26
	0	merk HD	1	3,50	20	25,5	0,76	1	3,50	2,66
	0	merk HD deur	1	1,15	20	21,6	0,77	1	1,15	0,89
									<i>totaal</i>	5,40
VG02	1	merk HF	1	0,91	20	25,5	0,76	1	0,91	0,69
									<i>totaal</i>	0,69
VG03	1	merk HM	1	1,11	44	46,0	0,74	1	1,11	0,82
	1	merk HM	1	1,11	44	46,0	0,74	1	1,11	0,82
									<i>totaal</i>	1,64

Type FF

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b/ε	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²
VG01	0	merk HB	1	2,10	20	25,5	0,76	1	2,10	1,60
	0	merk HD	1	3,50	20	25,5	0,72	1	3,50	2,52
	0	merk HD deur	1	1,15	20	21,6	0,76	1	1,15	0,87
									<i>totaal</i>	4,99
VG02	1	merk HM	1	1,11	44	46,0	0,74	1	1,11	0,82
	1	merk HH	1	2,01	20	21,8	0,77	1	2,01	1,55
	1	merk HI	1	1,81	20	21,8	0,77	1	1,81	1,39
									<i>totaal</i>	3,76

Type GG

VG	Niveau	Kozijnoppervlakte			a	b/ε	C(b)	C(u)	Ad	Ae
		merk	aantal	m²	(°)	(°)			m²	m²
VG01	0	merk HB	1	2,10	20	25,5	0,76	1	2,10	1,60
	0	merk HD	1	3,50	20	25,5	0,72	1	3,50	2,52
	0	merk HD deur	1	1,15	20	21,6	0,76	1	1,15	0,87
									<i>totaal</i>	4,99
VG02	1	merk HM	1	1,11	44	46,0	0,74	1	1,11	0,82
	1	merk HK	1	2,83	20	21,8	0,77	1	2,83	2,18
	1	merk HJ	1	1,51	20	21,8	0,77	1	1,51	1,16
									<i>totaal</i>	4,16

Type HH

[illegible]

- Ventilatieopzet volgens installatie adviseur

Begane grondvloer

			λ
--	--	--	-----------

Ri	R interieur		-
----	-------------	--	---

R1	cementdekvloer	70 mm	1,000 W/m.K
R2	isolatie zwevende dekvloer	20 mm	0,035 W/m.K
R3	geïsoleerde kanaalplaatvloer	200 mm	ntb

Re	R exterieur		-
----	-------------	--	---

Warmteweerstand totaal	Rtot=	5,81 m².K/W
Warmteweerstand constructie Rc =		5,64 m².K/W

warmteweerstand

Ri	=	0,04	m².K/W
----	---	------	--------

R1	=	0,07	m².K/W
R2	=	0,57	m².K/W
R3	=	5,00	m².K/W

Re	=	0,13	m².K/W
----	---	------	--------

Rtot	=	5,81	m².K/W
------	---	------	--------

Hellend dak

			λ
--	--	--	-----------

Ri	R interieur		-
----	-------------	--	---

R1	Gesoleerde dakplaat		ntb
----	---------------------	--	-----

Re	R exterieur		-
----	-------------	--	---

Warmteweerstand totaal	Rtot=	8,17 m².K/W
Warmteweerstand constructie Rc =		8,00 m².K/W

warmteweerstand

Ri	=	0,04	m².K/W
----	---	------	--------

R1	=	8,00	m².K/W
----	---	------	--------

Re	=	0,13	m².K/W
----	---	------	--------

Rtot	=	8,17	m².K/W
------	---	------	--------

Spouwmuur

			λ
--	--	--	-----------

Ri	R interieur		-
----	-------------	--	---

R1	Baksteen	100 mm	1,000 W/m.K
R2	Luchtspouw	40 mm	n.v.t.
R3	Isolatie Kingspan K8	140 mm	0,021 W/m.K
R4	Kalkzandsteen	120 mm	1,310 W/m.K
		400 mm	

Re	R exterieur		-
----	-------------	--	---

Warmteweerstand totaal	Rtot=	7,20 m².K/W
Warmteweerstand constructie Rc =		7,03 m².K/W
correctiefactor 0,05		6,68 m².K/W

warmteweerstand

Ri	=	0,04	m².K/W
----	---	------	--------

R1	=	0,10	m².K/W
R2	=	0,17	m².K/W
R3	=	6,67	m².K/W
R4	=	0,09	m².K/W

Re	=	0,13	m².K/W
----	---	------	--------

Rtot	=	7,20	m².K/W
------	---	------	--------

Wangen en plat dak dakkapel

	λ
--	-----------

Ri	R interieur		-
----	-------------	--	---

R1	Kingspan TEK	152 mm	ntb
----	--------------	--------	-----

Re	R exterieur		-
----	-------------	--	---

Warmteweerstand totaal	Rtot=	7,17 m².K/W
Warmteweerstand constructie Rc	=	7,00 m².K/W

warmteweerstand

Ri	=	0,04	m².K/W
----	---	------	--------

R1	=	7,00	m².K/W
----	---	------	--------

Re	=	0,13	m².K/W
----	---	------	--------

Rtot	=	7,17	m².K/W
------	---	------	--------

1. Trappen en balustraden:

Houten trap:

Optrede trap: 183,1mm

Aantrede trap: 220mm

Breedte: 1000mm

Houten balustrade:

hoogte 1000mm+vp

verticale spijlen h.o.h. 100mm

Leuning langs de muur hoogte tussen de 800mm en 1000mm+ voorkant tredevlak

3. Geluidswering contactgeluid:

Contactgeluid tussen 2 verblijfruimten onderling is conform de NEN5077 niet groter dan 79dB

4. Gegevens m.b.t. brandveiligheidsvoorzieningen:

Rookmelder overloop staat aangegeven op tekening T09.

6. Gegevens m.b.t. thermische isolatie:

De kozijn vulling zal uitgevoerd worden als een sandwichelement, het sandwichelement heeft minimaal de isolatie waarde van het toegepaste glas.

7. Gegevens m.b.t. wateropname vloer, wand en plafond:

wateropname van de scheidingsconstructie conform NEN2778

hoogte van de wandtegels:

toilet: 1500+vp

badkamer: tot plafond

PROJECT: woningen Ravesteynplein Vlissingen		2018-032A		VGarchitecten		
DATUM: 18 oktober 2019						
OPGESTELD DOOR: D. van Leeuwen						
OMSCHRIJVING		MATERIAAL	FABRIKAAT	KLEUR	CODE	OPMERKINGEN
1 LAAGS + KAP						
Metselwerk gevels		baksteen	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		wildverband
- Voegwerk metselwerk		5mm terugliggende doorstrijkvoeg	n.t.b.	grijs		3 kleurmonsters op te zetten
- Voegwerk metselwerk plint en staand		5mm terugliggende doorstrijkvoeg	n.t.b.	donker grijs		3 kleurmonsters op te zetten
Accenten in metselwerk						
		staand metselwerk 10mm terugliggend	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		halfsteensverband
		tuinmuren	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		wildverband
		plint	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		wildverband
		rollaag op plint/tuinmuur 10mm terugliggend	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		
Dakbedekking		keramische dakpan VHV	Monier	natuurrood		
Dakkapel		rockpanel Lines	Rockpanel	grijs	RAL7016	
Gevelbankjes		beton	n.t.b.	wit pigment		
Penant tussen kozijnen kopgevel		aluminium		grijs	RAL7011	
Lateien		thermisch verzinkt		blank		
Stootvoegroosters		kunststof		in kleur voegwerk		
Buitenkozijnen in metselwerk						
- gevels		kunststof v.z.v. PMMA toplaag	K-vision	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010
Ramen en deuren in metselwerk						
- ramen		kunststof v.z.v. PMMA toplaag	K-vision	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010
- voordeur		kunststof v.z.v. PMMA toplaag	K-vision	blauw	RAL5011	binnenzijde RAL 9010
- achterdeur		kunststof v.z.v. PMMA toplaag	K-vision	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010 / RVS windhaak
Buitenkozijnen in dakkapel		kunststof v.z.v. PMMA toplaag	K-vision	grijs	RAL7016	binnenzijde RAL 9010
draaiende delen in dakkapel		kunststof v.z.v. PMMA toplaag	K-vision	grijs	RAL7016	binnenzijde RAL 9010
Sandwichpaneel in kozijn achtergevel				in kleur kozijn		
Sandwichpaneel in kozijn achter frans balkon				in kleur kozijn		
Kaders voor kozijnen		aluminium	Meilof Riks	wit geannodiseerd	RAL9010	
Franse balkons		staal/aluminium	n.t.b.	grijs geannodiseerd	RAL7011	
Ventilatiroosters in kozijnen		gemoffeld aluminium		blank		blank
Raamdorpels		beton		naturel		
Dakgoten		zinken platte goot	n.t.b.	blank		
Dakbedekking plat dak		Derbigum		zwart		
Hemelwaterafvoer voor- en zijgevels		Zink		blank		rond + RVS montage
Hemelwaterafvoer achtergevel		PVC		grijs		rond + RVS montage
BERGINGEN & ACHTERTERREIN						
Gevelbekleding berging		bezaagde geïmpregneerde grenen rabatdelen	Foreco	blank Waxedwood		horizontaal
(Deur)kozijn		kunststof v.z.v. PMMA toplaag	n.t.b.	grijs	RAL7011	
Tuinmuur kopwoningen		baksteen	n.t.b.	rood/oranje genuanceerd		wildverband
- Schuttingdelen		bezaagde geïmpregneerde grenen rabatdelen	Foreco	blank Waxedwood		horizontaal
Dakbedekking plat dak		Derbigum		zwart		

Kleur- en materiaalstaat

[illegible]

Kleur- en materiaalstaat

OMSCHRIJVING		MATERIAAL	FABRIKAAT	KLEUR	CODE	OPMERKINGEN
APPARTEMENTEN						
	Metselwerk gevels	baksteen	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		wildverband
	- Voegwerk metselwerk	5mm terugliggende doorstrijkvoeg	n.t.b.	grijs		3 kleurmonsters op te zetten
	- Voegwerk metselwerk plint en staand	5mm terugliggende doorstrijkvoeg	n.t.b.	donker grijs		3 kleurmonsters op te zetten
	Accenten in metselwerk					
		staand metselwerk verdiepingen hoekaccent	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		halfsteensverband, 10mm terugliggend
		tuinmuren	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		wildverband
		plint	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		wildverband
		rollaag op plint/tuinmuur 10mm terugliggend	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		
		uitstekende koppen, 20mm uitstekend	VanderSanden	Wasserstrich Locarno		
		verticale knipjes voorgevel, 50mm terugliggend	n.t.b.	zwart/grijs		voegwerk in kleur steen
	Dakbedekking	Bitumen	Derbigum	zwart		
	Luifels voordeuren straatkant	Beton	n.t.b.	wit pigment		
	Dakranden metselwerk	aluminium daktrim	n.t.b.	grijs	RAL7011	
	Muurafdekker metselwerkpenanten	beton	n.t.b.	wit pigment		
	Lateien	thermisch verzinkt				
	Stootvoegroosters	kunststof		in kleur voeg		
	Buitenkozijnen					
	- gevels	kunststof v.z.v. PMMA toplaag	n.t.b.	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010
	- vliesgevel trappenhal	Aluminium	Reynaers	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 7011
	Ramen en deuren					
	- ramen	kunststof v.z.v. PMMA toplaag	n.t.b.	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010
	- voordeuren straatzijde	kunststof v.z.v. PMMA toplaag	n.t.b.	blauw	RAL5011	binnenzijde RAL 9010
	- voordeur appartementen galerijkant	kunststof v.z.v. PMMA toplaag	n.t.b.	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010
	- deur bergingen	kunststof v.z.v. PMMA toplaag	n.t.b.	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010
	- deuren trappenhuis	Aluminium	Reynaers	grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 7011
	Sandwichpaneel in kozijn achtergevel			grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010
	Sandwichpaneel in kozijn achter frans balkon			grijs	RAL7011	binnenzijde RAL 9010
	Kaders rondom kozijnen	beton	n.t.b.	wit	RAL 9010	
	Franse balkons	Aluminium	thermisch verzinkt+	grijs geannodiseerd	RAL7011	
	Ventilatioeroosters in kozijnen	blank geannodiseerd.	n.t.b.	blank geannodiseerd		binnenzijde blank geannodiseerd
	Raamdorpels	beton		wit pigment		
	Galerijplaten en balkons	prefab betonplaten	n.t.b.	wit pigment		koppen in kleur staalwerk
	Balustrades balkons en galerijen	staal	n.t.b.	grijs		RVS montage
	Buitentrappen	staal	n.t.b.	grijs		RVS montage
	Hemelwaterafvoer voor- en zijgevels	Zink		blank		rond + RVS montage
	Hemelwaterafvoer achtergevel	PVC	n.t.b.	grijs		rond + RVS montage
	BERGINGEN & ACHTERTERREIN					
	Gevelbekleding berging	bezaagde geïmpregneerde grenen rabatdelen	Foreco	blank Waxedwood		horizontaal
	(Deur)kozijn	kunststof v.z.v. PMMA toplaag	n.t.b.	grijs	RAL7011	
	Tuinmuur kopwoningen	baksteen	n.t.b.	rood/oranje genuanceerd		wildverband
	- Schuttingdelen	bezaagde geïmpregneerde grenen rabatdelen	Foreco	blank Waxedwood		horizontaal
	Dakbedekking plat dak	Derbigum		zwart		
Kleuren en materialen dienen d.m.v. bemonstering aan architect ter goedkeuring te worden voorgelegd i.v.m. eventuele foute en/of oude coderingen!!!!						

Gemeente Vlissingen

1158824 / 1206778

WABO/2019/264



Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

RAVESTEYN!

TOE TE PASSEN KLEUREN EN MATERIALEN | MONSTERBORD
AUG 2019 | VLISSINGEN



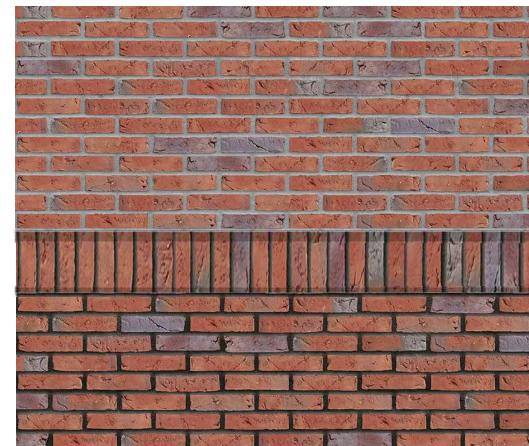
1 LAAGS MET KAP – Bouwblok 5,6,7,8.



Rood/oranje steen
Wildverband
Terug liggende licht grijze voeg

Rood/oranje steen
Rollaag
Terug liggende donker grijze voeg

Rood/oranje steen
Wildverband
Terug liggende donker grijze voeg



Kunststof kozijn in metselwerk
Verdiept profiel
Kleur donker grijs RAL 7011

Kunststof kozijn in dakkapel
Verdiept profiel
Kleur donker grijs RAL 7016

Aluminium kaders
Kleur wit RAL 9010

Kunststof voordeur
Kleur blauw RAL 5011



VHV Natuurrood

Gevelbankje/dorpels
beton

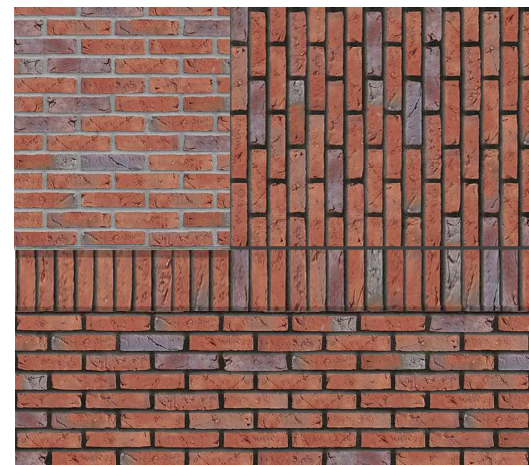


Dakkapel Rockpanel
Grijs RAL 7016

Voorbeeld staand metselwerk



Zinken rechthoekige bakgoot



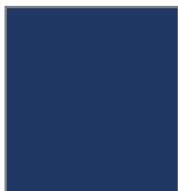
2 LAAGS MET KAP – Bouwblok 3 en 4.



Kunststof kozijn
Verdiept profiel
Kleur donker grijs RAL 7011

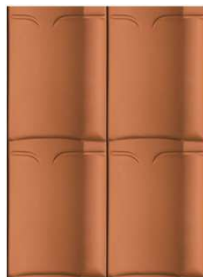


Aluminium kaders
Kleur wit RAL 9010



Kunststof voordeur
Kleur blauw RAL 5011

VHV Natuurrood



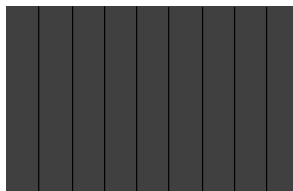
Luifels en dorpels
Beton



Zinken rechthoekige bakgoot



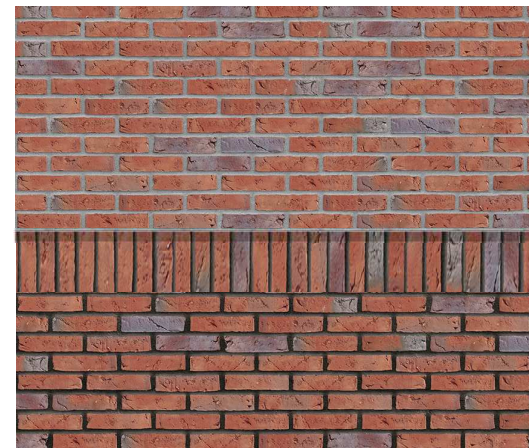
Gevelbekleding dakkapel
Grijs RAL 7016



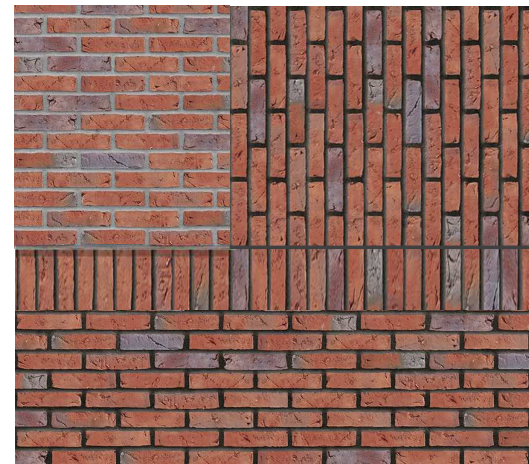
Rood/oranje steen
Wildverband
Terug liggende licht grijze voeg

Rood/oranje steen
Rollaag
Terug liggende donker grijze voeg

Rood/oranje steen
Wildverband
Terug liggende donker grijze voeg



Frans balkonhekwerk
Staal
Kleur donker grijs RAL 7016



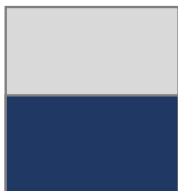
APPARTEMENTEN Bouwblok 1 en 2.



Kunststof kozijn
Verdiept profiel
Kleur donker grijs RAL 7011



Betonnen kaders
Lichtgrijs



Kunststof voordeur aan
galerijkant
Kleur grijs RAL 7038

Kunststof voordeur aan
straatkant
Kleur blauw RAL 5011



Balustrade
Staal
Kleur RAL 7016

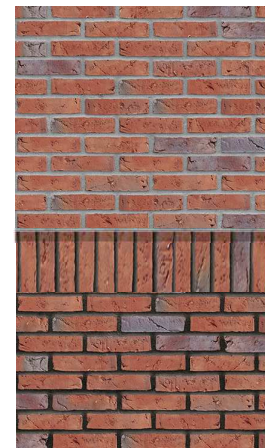


Afdekrand
Balkonplaat
Beton

Rood/oranje steen
Wildverband
Terug liggende licht grijze voeg

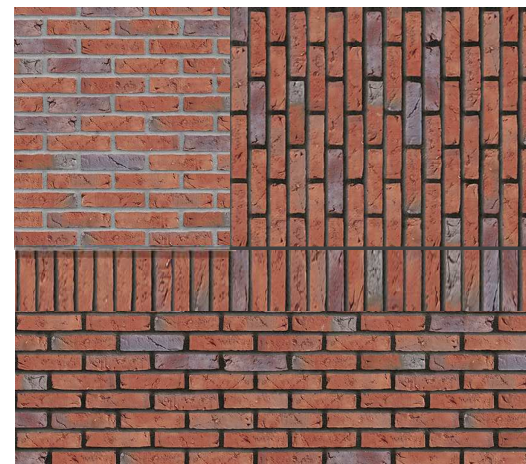
Rood/oranje steen
Rollaag
Terug liggende donker grijze voeg

Rood/oranje steen
Wildverband
Terug liggende donker grijze voeg



Zwarte steen
Ter plaatse van knipjes in voorgevel

Frans balkonhekwerk
Staal
Kleur donker grijs RAL 7016



30 18 6 1

43311972



Gemeente Vissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VGarchitecten

Project : Plan Ravesteynplein Vissingen
Adres : Ravesteynplein Vissingen
Opdrachtgever : l'Escaut
Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Situatietekening Bestaande toestand
Schaal : 1:200
Formaat : A0
Revisie :
Datum : 18-10-2019
Getekend : RK
Gezien : MB

Documentnummer : 2018-032A T00-B

Hogeweg

BOUWBLOK 1

BOUWBLOK 3

Nieuw Bonedijkelaan

BOUWBLOK 7

BOUWBLOK 8

Ravesteynplein

BOUWBLOK 5

BOUWBLOK 6

BOUWBLOK 4

BOUWBLOK 2

Schuitvaangracht

Arbeidstraat

Gemeente Vlissingen
1158824 / 1206778
WABO/2019/264

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1206778 d.d. 18-05-2020

VG architecten

architectuur

Ontwerp: 31-05-2019
Opdrachtgever: 18-05-2020
Tekening: 18-05-2020
Schaal: 1:200
Formaat: A0

Project : Plan Ravesteynplein Vlissingen
Adres : Ravesteynplein Vlissingen
Opdrachtgever : T'Escaut
Fase : Technisch Ontwerp
Betreft : Situatietekening Nieuwe toestand

Schaal : 1:200
Formaat : A0
Revisie : 0
Datum : 18-05-2019
Getekend : RK
Gezien : MB

Documentnummer : 2018-032A D00-N