

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5077243
Aanvraagnaam	Aanvraag terras Mississippistraat 14
Uw referentiecode	-

Ingediend op	07-04-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Er wordt een terras gerealiseerd aan de voorzijde van het pand op de bovenste verdieping. De oppervlakte van het terras wordt 540cm bij 200cm en wordt gemaakt van terrasplanken. Het terras zal aansluiten op de opbouw en derhalve 110cm van de dakrand weg blijven. Daarop een spijlenhekwerk ter hoogte van 110cm gemeten vanaf het terras. Het hekwerk zal aansluiten op de opbouw (u-vorm). Dit terras gaan we zelf leggen. Het hekwerk wordt op maat gemaakt en kan ook zelf geplaatst worden.
---------------------	---

Opmerking	Ik vermoed dat de hele aanvraag niet nodig is maar voor de goede orde dien ik hem wel in. Dit om achteraf problemen te voorkomen. Er zijn nl al diverse, waarvan enkele soortgelijk liggende, dakterrassen aanwezig in de Mississippistraat. En met onze kleurstelling, Mat antraciet en grey wash doen we niets buitensporigs cq extravagant.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	NVT
--------------------------	-----

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Er komt geen aannemer of architect aan te pas. Het betreft een terras met balkonhek op ruim 1 meter van de dakrand. Meer informatie, dan de plaatsing van composiet terrasplanken met daarop een stalen spijlenhekwerk in mat Antraciet, is er niet. Andere bijlagen ypes zouden niks toevoegen.
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452

E-mailadres:

vergunning@purmerend.nl

Website:

www.purmerend.nl

Contactpersoon:

Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Privacyscherm plaatsen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	1448XA
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Mississippistraat
Plaatsnaam	Purmerend
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Ons huis heeft een opbouw waardoor het dak makkelijk te bereiken is. De beschikbare oppervlakte is ca 700cm bij 310cm.
----------------------------------	--

Bouwen

Privacyscherm plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een balkonhekwerk ter hoogte van 110cm. Lengte 200x540x200cm (totaal 940cm) in u-vorm.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Balkonhekken	Staal	Antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zogenaamd spijlenhekwerk

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Terras van 540x200cm

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Het is een ongebruikt plat dak.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Het terras zal gebruikt worden om op te relaxen. Daarbij wordt het gemakkelijker om onderhoud aan de airco en zonnepanelen te plegen. De laatste liggen weer óp de opbouw die alleen via dit plat dak te bereiken is.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	4	10	10

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken	Staal	Antraciet
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Resysta composiet terrasplanken, grijs/bruin. Krijgen nabehandeling met olie, grey wash.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Gepland_dakterras_1-4_png	Gepland_dakterras_14.png	Anders	2020-04-07	In behandeling
estaande_terrassen_Mississippistraat_png	Bestaande_terrassen_Mississippistraat.png	Anders	2020-04-07	In behandeling
Platdak_Mississippistraat_14_jpg	Platdak_Mississippistraat_14.jpg	Anders	2020-04-07	In behandeling
Voorbeeld_spijlenhewerk_png	Voorbeeld_spijlenhewerk-.png	Welstand	2020-04-07	In behandeling