

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

PROJECT: 11 woningen in het plan Heren aan de Haven te Hellevoetsluis
OPDRACHTGEVER: Roosdom Tijhuis BV
ARCHITECT: VanWilsumVanLoon
DATUM: 24-06-2019

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR	TYPE
DAKEN			
Dakbedekking	Keramische pan	Antraciet	Koramic Alegria 10
Dakbedekking platte dak kavel 1	EPDM	Zwart	
Goten	Zink	Naturel	
Hemelwaterafvoer woning	Zink	Naturel	Rond

GEVELS			
Metselwerk opgaande gevel (kavel 1, 3, 4, 6, 7, 8 en 9)	Baksteen	Oranjerood	Terca Kwarts WF
Metselwerk opgaande gevel (kavel 2, 5, 10 en 11)	Baksteen sauswerk	Wit	RAL 9010
Voeg (kavel 1, 4, 6 en 8)	Doorstroijkmortel	Beige/grijs	n.t.b.
Voeg (kavel 3, 7 en 9)	Doorstroijkmortel	Grijs	n.t.b.
Plint voor- en zijgevel	Beton	Grijs	
Plint achterzijde (kavel 2, 5, 10 en 11)	Baksteen sauswerk	Grafietgrijs	RAL 7024
Dakrand	Metselwerk rollaag met zinken afdekkap	Kleur metselwerk als opgaande gevel, kleur zink naturel	
Betonelementen in gevel	Beton	Grijs	
Lateien onder betonelement	Staal	Grijs	RAL 7044
Lateien onder rollaag metselwerk	Staal	In kleur van metselwerk	
Hekwerk frans balkon	Staal	Grafietgrijs	RAL 7024
Hekwerk bordes kavel 1	Staal	Grafietgrijs	RAL 7024

KOZIJNEN / DRAAIENDE DELEN			
Kozijnen (kavel 1, 3, 4, 7 en 9)	Hout	Grafietgrijs	RAL 7024
Kozijnen (kavel 2, 5, 6, 8, 10 en 11) – behalve kozijn voordeur	Hout	Wit	RAL 9010
Kozijn voordeur	Hout	Grafietgrijs	RAL 7024
Paneel in kozijn	Colorbel	In kleur van het kozijn	RAL 7024 of 9010
Ramen	Hout	Grafietgrijs	RAL 7024
Roedes	Hout	Grafietgrijs	RAL 7024
Raamdorrels	Beton	Grijs	Neushoogte 100mm
Buitendeuren	Hout	Grafietgrijs	RAL 7024

BERGING			
Alle kavels			
Dak	EPDM	Zwart	
Daktrim	Aluminium	Grijs naturel	RAL 9007
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs	Rond
Houten gevels	Verduurzaamd hout	Naturel	

Kozijn buitendeur	Hout	Wit	RAL 9010
Buitendeur	Hout	Grafietgrijs	RAL 7024

DAKKAPELLEN

Dakkapel (kavel 1)			
Zijwanden	Trespa	Antracietgrijs	A 25.8.1 Onzichtbaar bevestigd
Dakrand	Trespa	Antracietgrijs	A 25.8.1 Onzichtbaar bevestigd
Kozijnen	Hout	Grafietgrijs	RAL 7024
Ramen	Hout	Grafietgrijs	RAL 7024

ERFAFSCHEIDING

Tuinmuur (zie situatie)	Baksteen	Oranjerood	Terca Kwarts WF Braziliaans metselwerk t.h.v. kavel 1 t/m 4
Voeg tuinmuur	Doorstrijkmortel	Beige/grijs	n.t.b. (gelijk aan kavel 1)
Afdekker tuinmuur	Beton	Grijs	AB 50/113x370 1 zijdig afgewaterd
Poort in tuinmuur t.h.v. kavel 1, 2/3, 4/5 en 7	Staal	Antraciet/zwart	
Hekwerk kavel 7	Staal	Antraciet/zwart	

BESTRATING

Stoep voorzijde	Betontegel	Antraciet	300 x 300 mm
Paaltjes voorzijde	Beton	Antraciet	Hoogte ca. 1000 mm
Straat achter schuur kavel 1 t/m 5	Betontegel	Grijs	300 x 300 mm
Straat en achterpad achter kavel 6 t/m 11	Betonklinker	Grijs	BKK
Parkeervakken kavel 8 t/m 11	Betontegel (stroken)	Grijs	400 x 600 mm

BINNENSCHILDERWERK

Alle kavels			
Binnenzijde kozijn, ramen en deuren	Gelijk aan buitenschilderwerk		
Overig binnenschilderwerk		Wit	RAL 9010