

Formulierversie  
2020.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 5163969

Aanvraagnaam Kim van der Molen

Uw referentiecode -

Ingediend op 13-05-2020

Soort procedure Reguliere procedure

**Projectomschrijving**

Dakopbouw op platdak aan De Charmantedreef 36. Uitzonderingsaanvraag is om tot de voorgevel te bouwen zoals de directe burens. Deze hebben jaren geleden al een opbouw geplaatst waarbij de 1,5 meter van de voorgevel af nog niet van toepassing was. Om esthetische reden lijkt het mij daarom voor het aanzicht beter om gelijk te bouwen als de burens.

**Opmerking**

het uploaden van een .jpg van de opbouw van de burens is niet gelukt. hij bleef een foutmelding aangeven.

**Gefaseerd**

Nee

**Blokkerende onderdelen weglaten**

Nee

**Kosten openbaar maken**

Ja

**Bijlagen die later komen**

- Overige gegevens veiligheid
- Constructieve veiligheid
- Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen
- Welstand
- Kwaliteitsverklaringen
- Gezondheid
- Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening
- Installaties

**Bijlagen n.v.t. of al bekend**

.

**Bevoegd gezag**

**Naam:** Gemeente Utrecht

**Bezoekadres:** <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

**Postadres:** Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Postbus 8406  
3503 RK Utrecht

**Telefoonnummer:** 030-286 0000

**Contactformulier:** [www.utrecht.nl/baliebwo](http://www.utrecht.nl/baliebwo)

Website:

[www.utrecht.nl/baliebwo](http://www.utrecht.nl/baliebwo)

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

|              |                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw<br><input type="checkbox"/> Niet bekend |
| Voorletters  | K.                                                                                                                |
| Voorvoegsels | van der                                                                                                           |
| Achternaam   | Molen                                                                                                             |

## 2 Verblijfsadres

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Postcode             | 3561VB            |
| Huisnummer           | 36                |
| Huisletter           | -                 |
| Huisnummertoevoeging | -                 |
| Straatnaam           | De Charmantedreef |
| Woonplaats           | Utrecht           |

## 3 Correspondentieadres

|       |                                        |
|-------|----------------------------------------|
| Adres | De Charmantedreef 36<br>3561VB Utrecht |
|-------|----------------------------------------|

## 5 Akkoordverklaring

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Akkoordverklaring | <input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag. |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Formulierversie  
2020.01

# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 3561VB                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 36                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | De Charmantedreef                                                      |
| Plaatsnaam                                                                                 | Utrecht                                                                |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Dakopbouw op platdak

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

130

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

130

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur             |
|-----------------------|-----------|-------------------|
| Gevels                | Hout      | Monumentaal groen |
| - Plint gebouw        | Metaal    | Zilver            |
| - Gevelbekleding      | Hout      | Monumentaal groen |
| - Borstweringen       | Hout      | Monumentaal groen |
| - Voegwerk            | Nvt       | Nvt               |
| Kozijnen              | Hout      | Wit               |
| - Ramen               | Hout      | Wit               |
| - Deuren              | Nvt       | Nvt               |
| - Luiken              | Nvt       | Nvt               |
| Balkonhekken          | Nvt       | Nvt               |
| Dakgoten en boeidelen | Kunststof | Antraciet         |
| Dakbedekking          | Dakpannen | Antraciet         |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

Formulierversie  
2020.01

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--------------|--------------|------|-----------------|-----------------|
|              |              |      |                 |                 |

Formulierversie  
2020.01

# Kosten

## Bouwen

### Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 50000  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 65000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?