

Formuliersversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5055215
Aanvraagnaam	Aanvraag uitbouw Germanicusweg 37
Uw referentiecode	-

Ingediend op	29-03-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het maken van een aanbouw aan de achterzijde van onze woning aan de Germanicusweg 37 te De Meern. Een en ander zoals reeds besproken met dhr. Michel Terpelle.
---------------------	--

Opmerking	Graag stem ik eea nader af met de gemeente Utrecht, met name betreffende de extra gegevens van voorgaande pagina. Ik heb vele gegevens simpelweg (nog) niet.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	In overleg met dhr. Michel Terpelle
--------------------------	-------------------------------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	In overleg met dhr. Michel Terpelle
------------------------------	-------------------------------------

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
-------------------	--

Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formuliersversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3453KE
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Germanicusweg
Plaatsnaam	De Meern
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Aanbouw met een constructieve aanpassing

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 230

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 243

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 600

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 634

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 89

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 101

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 206

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 195

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen	wit
- Plint gebouw	steen	wit
- Gevelbekleding	steen	wit
- Borstweringen	steen	wit
- Voegwerk	steen	wit
Kozijnen	aluminium solarlux	mat zwart achterpui
- Ramen	glas	transparant
- Deuren	aluminium	mat zwart achterpui
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	bitumen-steen balast	steenkleur

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De nieuwe pui is een matzwarte vouwpui (solarlux). rest van de uitbouw wordt in stijl huis doorgezeten (overstek wit).

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het betreft een hoekwoning grenzend aan gemeentegrond. eea besproken met dhr. Terpelle.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bewoning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bewoning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen voor beoogd gebruik. Dit is ons blok de enige woning nog zonder deze uitbouw.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3040-rap-1-A_pdf	3040-rap-1-A.pdf	Constructieve veiligheid	2020-03-29	In behandeling
3040-tek-1-B_pdf	3040-tek-1-B.pdf	Constructieve veiligheid	2020-03-29	In behandeling
buva_stream_PNG	buva stream.PNG	Installaties	2020-03-29	In behandeling
nicusweg_37_Plan_20-120127_ventilatie_pdf	Germanicusweg 37 Plan 20120127 ventilatie.pdf	Installaties	2020-03-29	In behandeling
Nieuw_20120127_met_zijaanzicht_pdf	Nieuw 20120127 met zijaanzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-03-29	In behandeling
sondering_abrona_pdf	sondering abrona.pdf	Constructieve veiligheid	2020-03-29	In behandeling