



# Evaluatie Immobilie BUS sanering

## Administratieve gegevens (invullen door overheid)

|                     |                      |                      |                      |
|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                     | dag                  | maand                | jaar                 |
| Datum van ontvangst | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
|                     | nummer               |                      |                      |
| Behandelnummer      | <input type="text"/> |                      |                      |
| Dossier             | <input type="text"/> |                      |                      |

## 1 Saneringslocatie

|     |                             |                                                    |                      |                      |                                 |                                 |                            |                                                                                                                                          |            |            |  |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--|
| 1.1 | Identificatienummer melding | <input type="text" value="A A 1 6 2 1 0 1 8 7 1"/> |                      |                      |                                 |                                 |                            | > Niet verplicht                                                                                                                         |            |            |  |
|     |                             |                                                    |                      |                      |                                 |                                 |                            | > indien identificatienummer is ingevuld, hoeven in blokken 1, 2, 4 en 11 uitsluitend afwijkingen t.o.v. de melding te worden aangegeven |            |            |  |
| 1.2 | Locatienaam                 | <input type="text"/>                               |                      |                      |                                 |                                 |                            |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     |                             | Straat                                             |                      |                      |                                 |                                 |                            | Huisnummer                                                                                                                               | Huisletter | Toevoeging |  |
| 1.3 | Adres                       | <input type="text"/>                               |                      |                      |                                 |                                 |                            |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     |                             | Postcode                                           |                      |                      |                                 | Plaats                          |                            |                                                                                                                                          |            |            |  |
| 1.4 | Kadastrale gegevens         | <input type="text"/>                               |                      |                      |                                 |                                 |                            |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     |                             | Kadastrale gemeente                                | Sectie               | Nummer               | Oppervlakte kadastraal perceel  | Oppervlakte te saneren locatie  | Naam eigenaar / erfpachter |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 1        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 2        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 3        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 4        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 5        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 6        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 7        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 8        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 9        | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 10       | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |
|     | Kadastraal perceel 11       | <input type="text"/>                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text" value="m²"/> | <input type="text"/>       |                                                                                                                                          |            |            |  |

> Recente kadastrale gegevens (kadastrale kaart met eigendomsverhoudingen niet ouder dan 3 maanden) **verplicht** toevoegen

## 2 Saneerder

(Bedrijfs)Naam

2.1 Contactgegevens saneerder

Contactpersoon

> De saneerder is opdrachtgever van de sanering

2.2 Saneerder is

☐ Eigenaar van één of meerdere van de percelen ☐ Erfpachter van één of meerdere van de percelen

> NAW-gegevens saneerder en eigena(a)r(en)/erfpachter(s) volledig invullen bij 1.1

☐ Anders, namelijk

## 3 Verontreinigingssituatie en reikwijdte

3.1 Is vastgesteld dat het ging om een immobiele verontreinigingssituatie?

☒ ja ☐ nee

3.2 De aard van de verontreinigingen betrof

Zware metalen ☐ ja ☒ nee

Overige anorganische stoffen ☐ ja ☒ nee

Pak ☐ ja ☒ nee

Organochloor bestrijdingsmiddelen ☐ ja ☒ nee

Minerale olie ☐ ja ☒ nee

Asbest ☒ ja ☐ nee

## 4 Situering en gebruik saneringslocatie

4.1 Het gebruik van de saneringslocatie is

Gebruik Huidig Toekomstig

(Wonen met) moestuin of volkstuin

☐

☐

Wonen met (sier)tuin

☐

☐

Plaatsen waar kinderen spelen

☐

☐

Natuur

☐

☐

Landbouw

☐

☐

Groen met natuurwaarden

☐

☐

Overig (openbaar) groen

☐

☐

Bebouwing (incl. wonen zonder tuin)

☐

☐

Infrastructuur

☐

☐

Bedrijfsterrein, industrie

☐

☐

Overig, namelijk,

☐

☐

## 5 Saneringsuitvoering

5.1 De startdatum van de sanering was

dag maand jaar  
2 0 0 3 2 0 2 0

5.2 De einddatum van de sanering was

dag maand jaar  
2 6 0 3 2 0 2 0

5.3 Afronding van de sanering is gemeld op

dag maand jaar  
2 6 0 3 2 0 2 0

5.4 Zijn de werkzaamheden milieukundig begeleid (processturing/verificatie) ☒ ja ☐ nee > Zo nee, redenen vermelden bij 9

5.5 Op welke momenten heeft de milieukundige begeleiding plaatsgevonden? Tijdens de kritische werkzaamheden.

5.6 Is de sanering volledig uitgevoerd conform de onder het Besluit Bodemkwaliteit vallende beoordelingsrichtlijnen en protocollen? ☒ ja ☐ nee > Zo nee, specificeer de protocollen en/of richtlijnen waarvan is afgewezen bij 9.

5.7 Is er sprake geweest van tijdelijke opslag? ☐ ja ☒ nee

5.8 Zo ja, is het betreffende depot volledig opgeruimd? ☐ ja ☐ nee

5.9 Hebben er zich tijdens de sanering wijzigingen voorgedaan ten opzichte van de melding? ☐ ja ☒ nee > Zo nee, ga verder met vraag 5.11.

5.10 Zijn de wijzigingen t.o.v. de melding BUS bij het bevoegd gezag gemeld? ☐ ja ☐ nee > Zo ja, specificeer de wijzigingen in 9 of voeg de meldingen toe.  
> Zo nee, motiveer waarom wijzigingen niet zijn gemeld bij blok 9

5.11 De kosten van de sanering (incl. BTW) bedroegen €

## 6

### Saneringsaanpak en saneringsresultaat

6.1 Welke saneringsaanpak(ken) heeft u gebruikt? ☐ Ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde > Vul 6a in  
☒ Aanbrengen van leeflaag > Vul 6b in  
> Kruis hier dezelfde saneringsaanpak aan die bij de melding is aangegeven, tenzij deze tussentijds is gewijzigd en gemeld aan bevoegd gezag. ☐ Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag > Vul 6c in  
☐ Ontgraving dunne stedelijke topklaag en aanbrengen van een aanvullaag > Vul 6d in  
> onderstaande vragenblokken hoeven alleen ingevuld voor zover van toepassing

#### 6a Ontgraving voor volledige verwijdering van de verontreiniging

6a.1 De oppervlakte die is ontgraven was                      m<sup>2</sup>

6a.2 Maximale ontgravingsdiepte t.o.v. huidig maaiveld was                      m

6a.3 Voldoet de bodem op ontgravingsdiepte (en eventueel binnen de saneringslocatie gelegen putwanden) aan de uit de melding volgende terugsaneerwaarde?

De achtergrondwaarde van tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Wonen uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Industrie uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De vastgestelde Lokale Maximale Waarde ☐ ja ☐ nee

| Bodem/wand/<br>boring                                                                                                     | Monsternummer | Te saneren stof | Aangetoond gehalte<br>eindsituatie (mg/kg.ds) | Terugsaneerwaarde<br>(mg/kg ds) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------------------------------------|---------------------------------|
| 6a.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in tabel invullen          |               |                 |                                               |                                 |
|                                                                                                                           |               |                 |                                               |                                 |
|                                                                                                                           |               |                 |                                               |                                 |
| > Indien asbest voorkomt boven de interventiewaarde, vermeld dan het gewogen gehalte.                                     |               |                 |                                               |                                 |
|                                                                                                                           |               |                 |                                               |                                 |
| > Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel. |               |                 |                                               |                                 |
|                                                                                                                           |               |                 |                                               |                                 |
| > Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden           |               |                 |                                               |                                 |

6a.5 Heeft er na ontgraving aanvulling plaatsgevonden? ☐ ja ☐ nee

|                                                     | Kwaliteitsklasse <sup>1</sup> | Omvang         | Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>2</sup> | Herkomst |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|---------------------------------------------------|----------|
| 6a.6 Zo ja, wat is de kwaliteit van de aanvulgrond? |                               | m <sup>3</sup> |                                                   |          |
|                                                     |                               | m <sup>3</sup> |                                                   |          |
|                                                     |                               | m <sup>3</sup> |                                                   |          |
|                                                     |                               | m <sup>3</sup> |                                                   |          |

<sup>1</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>2</sup> Kenmerk partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

## 6b Aanbrengen van leeflaag

6b.1 De oppervlakte die is voorzien van een leeflaag is

6b.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de leeflaag? ☒ ja ☐ nee

6b.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is

6b.4 De opbouw en kwaliteit van de leeflaag is

| Grondsoort/<br>materiaal <sup>1</sup> | Kwaliteitsklasse <sup>2</sup> | Kenmerk milieu-<br>hygiënische verklaring <sup>3</sup> | Herkomst                | Oppervlakte | Dikte |
|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|-------|
| klei                                  | <AW2000                       | Arnicon BV, C20-001-B-DP2, d.d.                        | Piet Stuurmanweg        | 1000 m²     | 0,5 m |
|                                       |                               | 3 februari 2020                                        | te Waddinxveen          | m²          | m     |
|                                       |                               |                                                        | Circa 755 m3 aangevoerd | m²          | m     |
|                                       |                               |                                                        |                         | m²          | m     |

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, ....

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b.5 Is er onder de leeflaag een signaleringslaag aangebracht? ☐ ja ☒ nee

Zo ja, deze bestaat uit

Zo nee, waarom niet?

> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de leeflaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.

## 6c Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag

6c.1 De oppervlakte die wordt voorzien van een afdeklaag is

6c.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de afdeklaag? ☐ ja ☐ nee

6c.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is

6c.4 Is de ontgraving aangevuld voor het aanbrengen van de afdeklaag? ☐ ja ☐ nee

6c.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

| Grondsoort/<br>materiaal <sup>1</sup> | Kwaliteitsklasse <sup>2</sup> | Kenmerk milieu-<br>hygiënische verklaring <sup>3</sup> | Herkomst | Oppervlakte | Dikte |
|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|----------|-------------|-------|
|                                       |                               |                                                        |          | m²          | m     |
|                                       |                               |                                                        |          | m²          | m     |

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, ....

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

## Evaluatie Immobiel

**BUS sanering**  
Infrastructuur en Milieu

|                                                                                                                                                                          | Materiaal                                          | Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>1</sup> | Oppervlakte    | Dikte |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|-------|
| 6c.6 Uit welk materiaal bestaat de afdeklaag?                                                                                                                            | Asfalt                                             |                                                   | m <sup>2</sup> | m     |
| > Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de afdeklaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel. | Asfaltbeton                                        |                                                   | m <sup>2</sup> | m     |
|                                                                                                                                                                          | Beton                                              |                                                   | m <sup>2</sup> | m     |
|                                                                                                                                                                          | Stelconplaten                                      |                                                   | m <sup>2</sup> | m     |
|                                                                                                                                                                          | Klinkers/tegels                                    |                                                   | m <sup>2</sup> | m     |
|                                                                                                                                                                          | Bebouwing                                          |                                                   | m <sup>2</sup> | m     |
|                                                                                                                                                                          | Ballastmateriaal minimaal 0,25m dik met geotextiel |                                                   | m <sup>2</sup> | m     |
|                                                                                                                                                                          | Splitbed minimaal 0,25m dik met geotextiel         |                                                   | m <sup>2</sup> | m     |
|                                                                                                                                                                          | Anders, namelijk:                                  |                                                   |                |       |

<sup>1</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

#### 6d Ontgraven dunne stedelijke ophooglaag en aanbrengen aanvullaag

6d.1 De oppervlakte die is ontgraven is

6d.2 De ontgravingsdiepte ten opzichte van maaiveld is

6d.3 Voldoet de bodem op de ontgravingsdiepte aan de terugsaneerwaarde van lager dan 0,5 maal de I-waarde? ☐ ja ☐ nee

|                                                                                                                                                                                                                                                  | Bodem/wand/ boring | Monsternummer | Te saneren stof | Aangetoond gehalte eindsituatie (mg/kg.ds) | Terugsaneerwaarde (mg/kg ds) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|-----------------|--------------------------------------------|------------------------------|
| 6d.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in onderstaande tabel invullen:                                                                                                                   |                    |               |                 |                                            |                              |
| > Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.<br><br>> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden |                    |               |                 |                                            |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |               |                 |                                            |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |               |                 |                                            |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |               |                 |                                            |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |               |                 |                                            |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |               |                 |                                            |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |               |                 |                                            |                              |

6d.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

| Grondsoort/ materiaal <sup>1</sup> | Kwaliteitsklasse <sup>2</sup> | Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>3</sup> | Herkomst | Oppervlakte    | Dikte |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------|----------|----------------|-------|
|                                    |                               |                                                   |          | m <sup>2</sup> | m     |
|                                    |                               |                                                   |          | m <sup>2</sup> | m     |

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, etc

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring

## 7

## Grondafvoer en grondverwerking

|                                                                         | Afvalstroomnummer <sup>1</sup> /meldingsnummer Bbk <sup>2</sup> | Kwaliteitsklasse <sup>3</sup> | Omvang         | Bestemming |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------|
| 7.1 In geval van afvoer van grond of overige materialen vul de tabel in | nvt                                                             |                               | m <sup>3</sup> | ton        |
|                                                                         |                                                                 |                               | m <sup>3</sup> | ton        |
|                                                                         |                                                                 |                               | m <sup>3</sup> | ton        |

- > Voeg een overzicht van afgevoerde vrachten toe als bijlage. Afzonderlijke transportbonnen hoeven niet meegezonden te worden, maar moeten wel door de ondoener en acceptant bewaard worden.

<sup>1</sup> naar een verwerker

<sup>2</sup> naar een toepassingslocatie

<sup>3</sup> < AW2000, Wonen, Industrie, <lokale maximale waarde, niet toepasbaar.

|                                                                                       | Plaats                                  | Hoeveelheid       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|
| 7.2 Als er verontreinigde grond (>I waarde) is herschikt, waar is dat terechtgekomen? | Onder leeflaag                          | 85 m <sup>3</sup> |
|                                                                                       | Onder duurzaam aaneengesloten afdeklaag | m <sup>3</sup>    |
| > Geef op tekening aan waar grond herschikt is                                        | Onder bebouwing                         | m <sup>3</sup>    |

## 8

## Nazorg

- 8.1 Is nazorg aan de orde als gevolg van de sanering? ☒ ja ☐ nee
- 8.2 Het betreft het instandhouden van ☒ Leeflaag
- ☐ Duurzaam aaneengesloten afdeklaag
- ☐ Bebouwing
- ☐ Anders, namelijk

## 9

## Bijzonderheden tijdens de sanering

Gebruik hiervoor een afzonderlijke bijlage of benut onderstaande ruimte.

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## 10 Bijlagen

- 10.1 Bij de evaluatie dienen de volgende bijlagen (in enkelvoud) te worden gevoegd

> Indien bijgevoegd, vul aankruishokje in

Recente kadastrale kaart met daarop aangegeven de contour van de gesaneerde locatie, inclusief kadastraal uittreksel met de eigendomssituatie

☒ ja

Bemonsteringskaart (eindcontrole):

- Putwanden

☐ ja

☒ nvt

- Putbodem

☐ ja

☒ nvt

Ontgravingstekening (en evt. dwarsprofiel) met:

- Plaats van ontgraving

☒ ja

☐ nvt

- Plaats van herschikte grond

☒ ja

☐ nvt

- Ligging van aangebrachte leeflaag, afdeklaag of aanvullaag

☒ ja

☐ nvt

Melding wijzigingen (BUS)

☐ ja

☒ nvt

Overzicht afgevoerde vrachten verontreinigde grond of overige materialen

☐ ja

☒ nvt

Analysecertificaten grondmonsters

☐ ja

☒ nvt

Kwaliteitsverklaring aan vulgrond en/of afdeklaag

☒ ja

☐ nvt

> Indien bijgevoegd, geef aan welke

Overig

☐ ja

☒ nvt

## 11 Contactgegevens

- 11.1 Saneerder (= opdrachtgever van de sanering)

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

(Bedrijfs)Naam

- 11.2 Eigenaar, erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

> Als er meer dan één eigenaar/erfpachter betrokken is, andere eigenaar/erfpachters opgeven bij Overige betrokkenen

Dhr/Mw Contactpersoon

Dhr.

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Wilhelminakade

179

Postcode

Plaats

3 0 7 2 A P

Rotterdam

Telefoonnummer

E-mailadres

@rotterdam.nl

11.3 Melder (diegene die het formulier heeft ingevuld)

(Bedrijfs)Naam

VanderHelm Milieubeheer B.V.

Dhr/Mw Contactpersoon

Dhr.

Straat

Nobelsingel

Huisnummer

2

Huisletter

Toevoeging

Postcode

2 6 5 2 X A

Plaats

Berkel en Rodenrijs

Telefoonnummer

E-mailadres

@vdhelm.nl

11.4 Milieukundig begeleider (processturing)

(Bedrijfs)Naam

zie 11.3

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Dhr/Mw

Naam milieukundig begeleider

Dhr.

Telefoonnummer

E-mailadres

11.5 Milieukundig begeleider (verificatie)

(Bedrijfs)Naam

zie 11.3

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Naam milieukundig begeleider

Dhr.

Telefoonnummer

E-mailadres

11.6 Aannemer (uitvoerder sanering)

(Bedrijfs)Naam

Molenaar Bouwservice B.V.

Dhr/Mw Contactpersoon

Dhr.

Straat

Poeldijkseweg

Huisnummer

1

Huisletter

C

Toevoeging

Postcode

2 2 9 1 G A

Plaats

Wateringen

Telefoonnummer

E-mailadres

## Evaluatie Immobiel

**BUS sanering**  
Infrastructuur en Milieu

## 11.7a Overige betrokkenen 1

> Denk bij rol aan: aannemer, adviseur, belanghebbende, eigenaar, erfpachter, gebruiker, gemachtigde, huurder, melder, veroorzaker, opdrachtgever, voormalige eigenaar, projectontwikkelaar, uitvoerder

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

## 11.7d Overige betrokkenen 4

## 12 Ondertekening

Hiermee verklaart ondergetekende(n) dat voorgaande naar waarheid is ingevuld en dat de sanering is uitgevoerd conform de voorwaarden van het Besluit en de Regeling uniforme saneringen.

Naam (in blokletters)

De heer [REDACTED] (Hoogheemraadschap van Delfland)

Datum [REDACTED] Plaats

3 [REDACTED] Delft

Handtekening

Naam

De [REDACTED] Milieubeheer B.V.)

Datum [REDACTED] Plaats

3 0 0 3 2 0 2 0 [REDACTED] Berkel en Rodenrijs

Handtekening

Naam (in blokletters)

Eigenaar/erfpachter: De heer [REDACTED] (Gemeente Rotterdam)

Datum [REDACTED] Plaats

0 6 0 4 2 0 2 0 [REDACTED] Rotterdam

Handtekening

12.1 Ondertekening saneerder  
(opdrachtgever van de sanering)

> Indien evaluatieverslag wordt ingediend door gemachtigde namens saneerder, dient het evaluatieverslag tevens ondertekend te worden door de saneerder. Ook is het mogelijk een machtigingsformulier mee te zenden, waarmee de saneerder de gemachtigde machtigt voor het indienen en ondertekenen van dit formulier.

12.2 Milieukundig begeleider  
(onderdeel verificatie)

~~12.3 Ondertekening gemachtigde  
(indien melding ingevuld door  
andere partij dan saneerder)~~

## **BIJLAGEN**

### BUS-evaluatie categorie immobiel

1. Kadastraal bericht object
2. Saneringstekening
3. Kadastrale kaart met ingetekende contour
4. Meldingsformulieren

**1**

**KADASTRAAL BERICHT  
OBJECT**

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

|                       |                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------|
| Kadastrale aanduiding | <a href="#">Berkel en Rodenrijs B 10563</a>      |
|                       | Kadastrale objectidentificatie : 015191056370000 |
| Kadastrale grootte    | 3.234 m²                                         |
| Grens en grootte      | Voorlopig                                        |
| Coördinaten           | 89735 - 442816                                   |
| Omschrijving          | Terrein (natuur)                                 |
| Ontstaan uit          | <a href="#">Berkel en Rodenrijs B 6612</a>       |

### AANTEKENINGEN

|                              |                                                                     |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Publiekrechtelijke beperking | Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.    |
| Basisregistratie Kadaster    |                                                                     |
| Publiekrechtelijke beperking | Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKP.B. |
| Landelijke Voorziening       |                                                                     |
| Overige aantekening          | Kwalitatieve verplichting                                           |
| Afkomstig uit stuk           | <a href="#">Hyp4 73399/5</a>                                        |
| Ingeschreven op              | 15-06-2018 om 14:06                                                 |

### RECHTEN

|                       |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                     | Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1) en Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.2) |
| Soort recht           | Eigendom (recht van)                                                                                                                                                      |
| Afkomstig uit stukken | <a href="#">Hyp4 40575/181 Rotterdam</a>                                                                                                                                  |
|                       | <a href="#">Hyp4 16886/24 Rotterdam</a>                                                                                                                                   |
| Ingeschreven op       | 24-12-2004 om 10:16                                                                                                                                                       |
|                       | Ingeschreven op 31-07-1997                                                                                                                                                |
| Naam gerechtigde      | <a href="#">Gemeente Rotterdam</a>                                                                                                                                        |
| Adres                 | Coolsingel 40                                                                                                                                                             |
|                       | 3011 AD ROTTERDAM                                                                                                                                                         |
| Postadres             | Postbus 10902                                                                                                                                                             |
|                       | 3004 BC ROTTERDAM                                                                                                                                                         |
| Statutaire zetel      | ROTTERDAM                                                                                                                                                                 |
| KvK-nummer            | <a href="#">24483298</a> (Bron: Handelsregister)                                                                                                                          |
|                       | Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister                                                                                                 |

### 1.1 Erfpacht (recht van)

|                    |                                                                           |                 |                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| Afkomstig uit stuk | <a href="#">Hyp4 73399/5</a>                                              | Ingeschreven op | 15-06-2018 om 14:06 |
| Naam gerechtigde   | <a href="#">Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland</a>   |                 |                     |
| Adres              | Noordereinde 60<br>1243 JJ 'S-GRAVELAND                                   |                 |                     |
| Postadres          | Postbus 9955<br>1243 ZS 'S-GRAVELAND                                      |                 |                     |
| Statutaire zetel   | 'S-GRAVELAND                                                              |                 |                     |
| KvK-nummer         | <a href="#">40516730</a> (Bron: Handelsregister)                          |                 |                     |
|                    | Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister |                 |                     |
| Aantekening recht  | Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon                      |                 |                     |
| Afkomstig uit stuk | <a href="#">Hyp4 73399/5</a>                                              | Ingeschreven op | 15-06-2018 om 14:06 |
| Aantekening recht  | Einddatum recht                                                           |                 |                     |
| Einddatum recht    | 28-02-2044                                                                |                 |                     |
| Afkomstig uit stuk | <a href="#">Hyp4 73399/5</a>                                              | Ingeschreven op | 15-06-2018 om 14:06 |

### 1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

|                    |                                                                           |                 |                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| Afkomstig uit stuk | 84 BKL01/7270 RTD                                                         |                 |                     |
| Naam gerechtigde   | Gemeente Lansingerland                                                    |                 |                     |
| Adres              | Tobias Asserlaan 1<br>2662 SB BERGSCHENHOEK                               |                 |                     |
| Postadres          | Postbus 1<br>2650 AA BERKEL EN RODENRIJS                                  |                 |                     |
| Statutaire zetel   | LANSINGERLAND                                                             |                 |                     |
| KvK-nummer         | 27366643 (Bron: Handelsregister)                                          |                 |                     |
|                    | Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister |                 |                     |
| Vermeld in stuk    | Hyp4 55285/00018                                                          | Ingeschreven op | 22-08-2008 om 13:49 |
|                    | Naamswijziging rechtspersoon                                              |                 |                     |

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Berkel en Rodenrijs B 10566](#)

Kadastrale objectidentificatie : 015191056670000

Kadastrale grootte 23.095 m²

Grens en grootte Voorlopig

Coördinaten 89900 - 442616

Omschrijving Terrein (natuur)

Ontstaan uit [Berkel en Rodenrijs B 4085](#)

### AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.

Basisregistratie Kadaster

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKP.B.

Landelijke Voorziening

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 73399/5](#)

Ingeschreven op 15-06-2018 om 14:06

### RECHTEN

1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1) en Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.2)

Soort recht Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stukken [Hyp4 40575/181 Rotterdam](#)

Ingeschreven op 24-12-2004 om 10:16

[Hyp4 16886/24 Rotterdam](#)

Ingeschreven op 31-07-1997

Naam gerechtigde [Gemeente Rotterdam](#)

Adres Coolsingel 40  
3011 AD ROTTERDAM

Postadres Postbus 10902  
3004 BC ROTTERDAM

Statutaire zetel ROTTERDAM

KvK-nummer [24483298](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

### 1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 73399/5](#) Ingeschreven op 15-06-2018 om 14:06

Naam gerechtigde [Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland](#)

Adres Noordereinde 60  
1243 JJ 'S-GRAVELAND

Postadres Postbus 9955  
1243 ZS 'S-GRAVELAND

Statutaire zetel 'S-GRAVELAND

KvK-nummer [40516730](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Aantekening recht Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon

Afkomstig uit stuk [Hyp4 73399/5](#) Ingeschreven op 15-06-2018 om 14:06

Aantekening recht Einddatum recht

Einddatum recht 28-02-2044

Afkomstig uit stuk [Hyp4 73399/5](#) Ingeschreven op 15-06-2018 om 14:06

### 1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk [Hyp4 4333/69 Rotterdam](#)

Naam gerechtigde [Energie Delfland N.V.](#)

Adres Energieweg 20  
2627 AZ DELFT

Postadres Blaak 8  
3011 TA ROTTERDAM

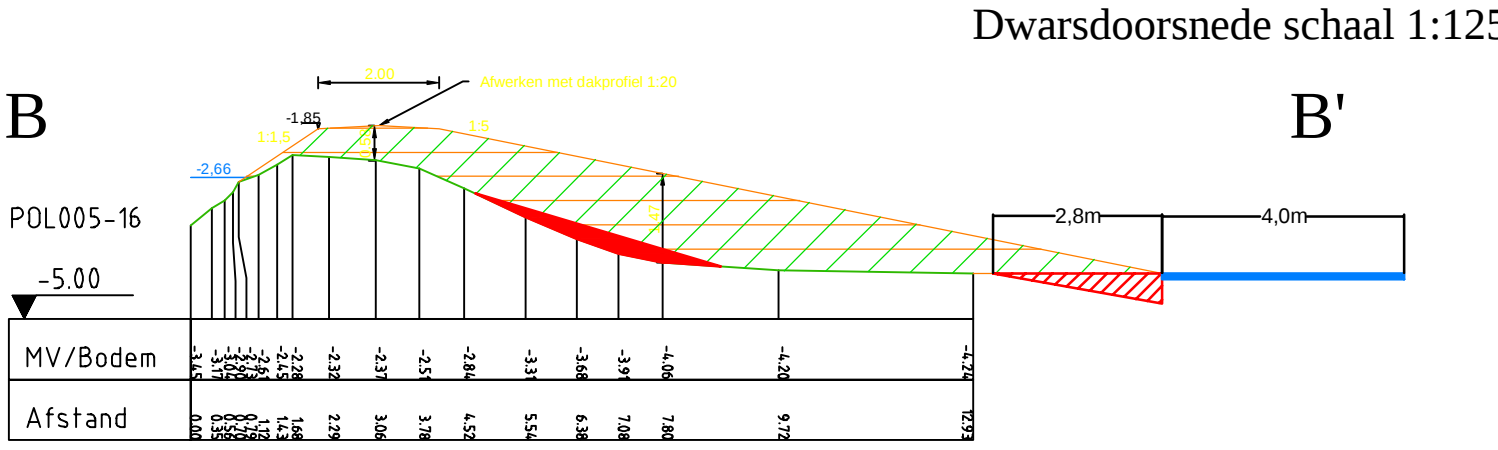
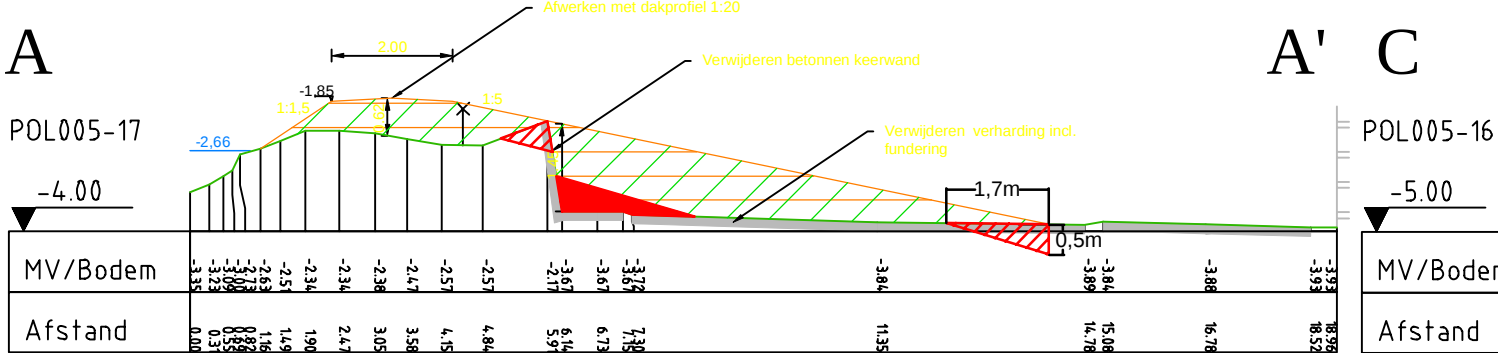
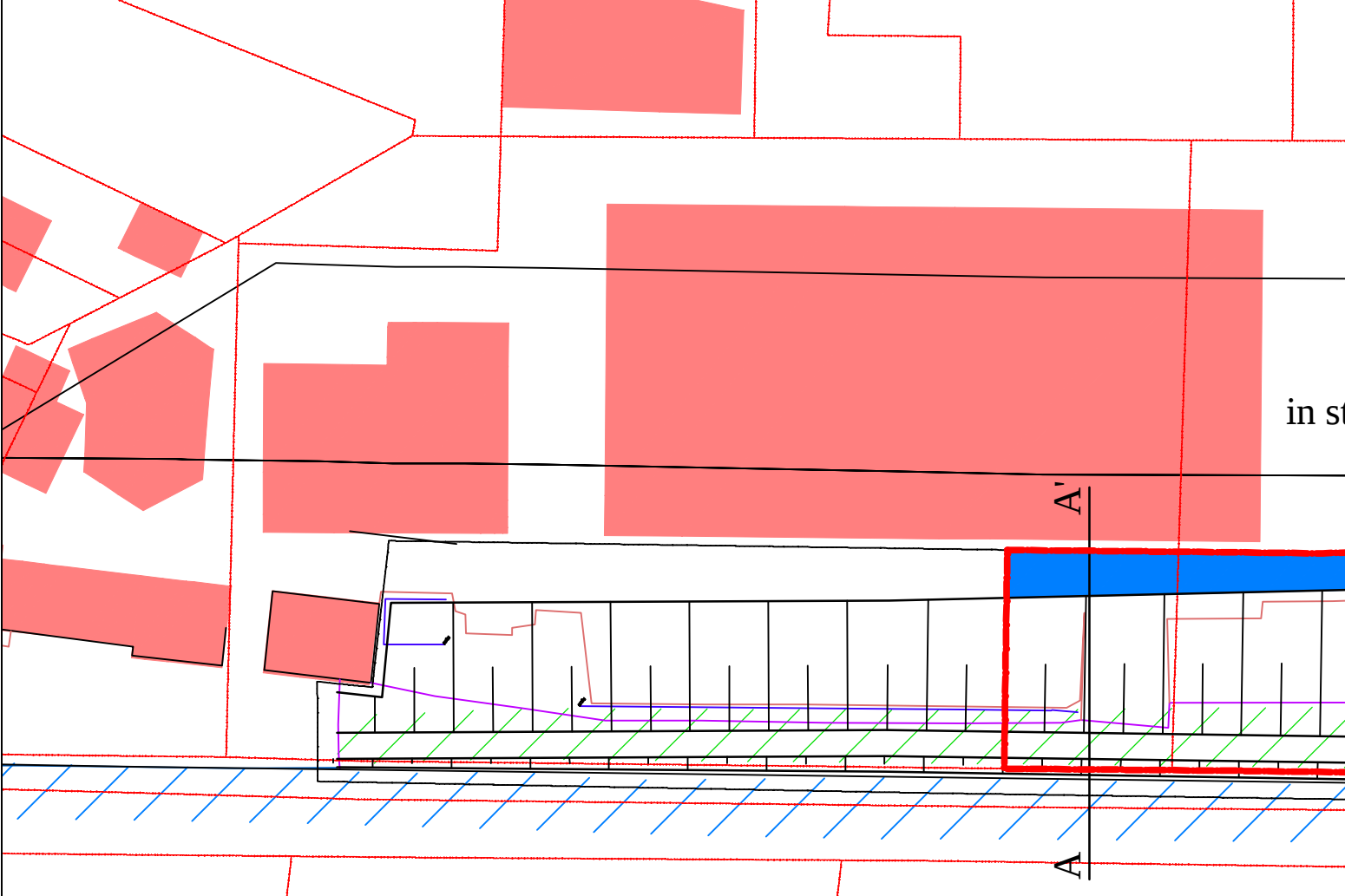
Statutaire zetel DELFT

KvK-nummer [27231915](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

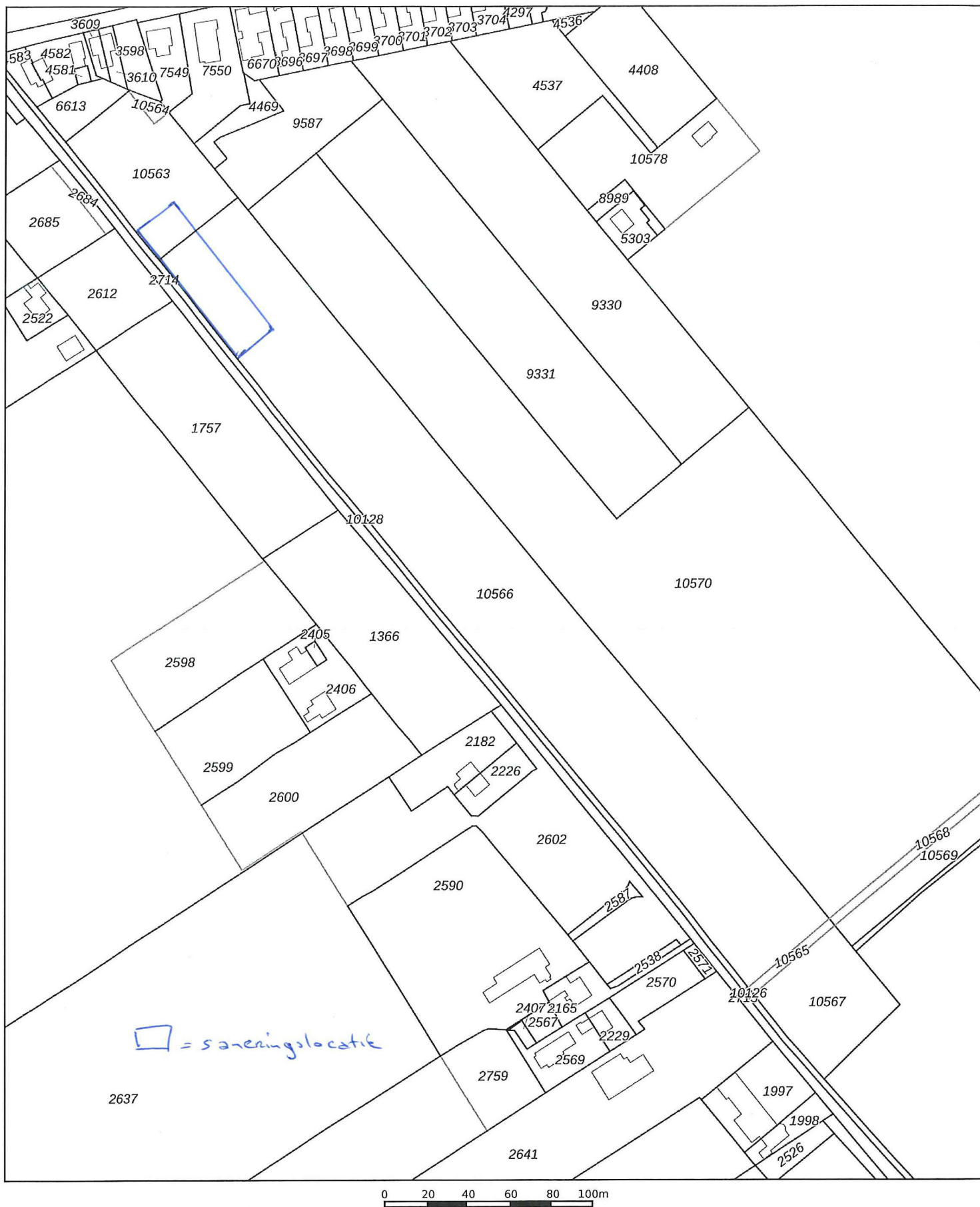
**2**

# **SANERINGSTEKENING**



**3**

# **KADASTRALE KAART MET INGETEKENDE CONTOUR**



12345

Deze kaart is noordgericht

25

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

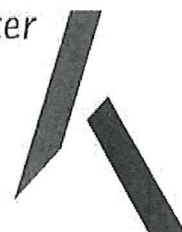
Schaal 1: 2400

Kadastrale gemeente Berkel en Rodenrijs

Sectie B

Perceel 10566

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 30 maart 2020  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

**4**

# **MELDINGSFORMULIEREN**

Meldingsformulier werkzaamheden onder het Besluit uniforme saneringen

E-mail: [redacted]@dcmr.nl  
Faxnummer [redacted]

Middels dit meldingsformulier kunt u aan het bevoegd gezag kenbaar maken wanneer u voornemens bent saneringswerkzaamheden uit te voeren onder het Besluit uniforme saneringen. De werkzaamheden worden uitgevoerd in de categorie immobiel. Het bevoegd gezag dient uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden op de hoogte te worden gesteld van de startdatum en de verwachte duur van de sanering of de verwachte einddatum. Na beëindiging van de sanering dient de einddatum van de sanering alsnog gemeld te worden.

Met betrekking tot de locatie plaatselijk aangeduid Rodenrijseweg 583 te Berkel en Rodenrijs bekend onder Wbb locatiecode AA162101871 en Zaak ID 9999153485, zullen de werkzaamheden aanvangen op:

Startdatum werkzaamheden: .....20-03-2020.....

De verwachte duur van de sanering of de verwachte einddatum is:

.....26-03-2020.....

De werkzaamheden worden uitgevoerd door:

Bedrijf : Molenaar Service  
Contactpersoon : [redacted]  
Telefoon (1) : [redacted]  
Telefoon (2) : [redacted]  
Nummer BRL Certificaat: NC-SIK-70331

De milieukundige begeleiding tijdens de werkzaamheden wordt verzorgd door (indien van toepassing):

Bedrijf : VanderHelm Milieubeheer  
Naam adviseur : [redacted]  
Telefoon : [redacted]  
Naam begeleider : nader te bepalen  
Telefoon : [redacted]  
Nummer BRL Certificaat: EC-SIK-60072

Dit formulier is ingevuld door:

Naam : R.C. Roording  
Functie : Uitvoerder  
Telefoonnummer : [redacted]

Wateringen : 12-03-2020  
(Plaats) (datum)

[redacted]  
(handtekening)

## MELDINGEN TIJDENS SANERING

Gedeputeerde Staten van Zuid Holland    c.q. Gemeente Rotterdam    c.q. Gemeente Schiedam

p/a DCMR Milieudienst Rijnmond  
Secretariaat Bureau Bodem  
Antwoordnummer 569  
3100 WB SCHIEDAM  
Telefax: [REDACTED]  
Emailadres: [REDACTED]@dcmr.nl

Plaats van de saneringslocatie: ...Berkel en Rodenrijs.....,

Adres van de saneringslocatie : .....Rodenrijseweg 583.....,

TC-code : \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_,

AA-, RT-, DC- of SC-code: .....AA162101871.....,

### ☐ **Melding start (deel)sanering**

Deze melding moet <sup>1</sup> minstens twee weken voor start van de sanering worden ingevuld en ingezonden:

**Datum start** (deel) sanering:.....

Gegevens **milieukundige begeleiding**:

Naam bedrijf: .....

Adres : .....

Postcode – plaats : .....

Contactpersoon : .....

Telefoon : ..... Mobiel : .....

Gegevens **opdrachtgever**:

Naam bedrijf: .....

Adres : .....

Postcode – plaats : .....

Contactpersoon : .....

Telefoon : ..... Mobiel : .....

Z.O.Z.

<sup>1</sup>

Op grond van artikel 6.3, onder a van de Provinciale Milieuverordening bent u verplicht de aanvang van de saneringswerkzaamheden uiterlijk twee weken van tevoren te melden aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Gegevens **uitvoerder** (de aannemer die de sanering uitvoert):

Naam bedrijf: .....

Adres : .....

Postcode – plaats : .....

Contactpersoon : .....

Telefoon : ..... Mobiel : .....

### ☐ **Melding wijziging start sanering**

Deze melding moet onverwijld worden ingevuld en ingezonden wanneer blijkt dat een oorspronkelijk geplande datum start sanering niet gerealiseerd wordt. Daarbij dient zo mogelijk een nieuwe datum start sanering te worden aangegeven. Indien de nieuwe datum nog niet bekend is dient later door middel van een nieuw exemplaar van dit formulier de nieuwe datum minstens twee weken voor start van de sanering kenbaar te worden gemaakt.

Oorspronkelijk geplande startdatum:.....

Reden voor uitstel:.....

Vermoedelijke nieuwe startdatum:.....

### ☐ **Melding bereiken einddiepte ontgraving sanering**

Deze melding moet worden gebruikt bij het bereiken van de einddiepte van de ontgraving bij een bodemsanering. Dit formulier moet 2 dagen voordat de einddiepte van de ontgraving wordt bereikt en tot aanvulling van de ontgraving zal worden overgegaan, worden ingevuld en ingezonden. Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes dient dit formulier per gedeelte te worden ingezonden.

Vermoedelijke datum bereiken einddiepte:.....

### ☒ **Melding beëindiging (fase)bodemsanering**

Dit formulier moet worden ingevuld en ingezonden uiterlijk binnen 1 week nadat de grondsanering dan wel grondwatersanering is beëindigd. Bij een gefaseerde sanering dient dit formulier na elke afgeronde fase binnen 1 week te worden ingezonden.

Datum beëindiging grondsanering / grondwatersanering:.....26-3-2020.....

### ☒ **Ondertekening**

Dit formulier is ingevuld door:

Naam : .....Mw. [redacted] MSc.....

Functie : .....Bodemadviseur.....

Plaats : .....Zoetermeer..... Datum: .26-3-2020....

Handtekening :...

[redacted]

N.B.

Het niet tijdig melden van de start van de sanering en het bereiken van de einddiepte van de ontgraving is als feit opgenomen in de bestuurlijke strafbeschikking van 1 mei 2012 en kan er een boete worden opgelegd van maximaal € 2.000,- voor een natuurlijk persoon en €10.000,- voor een rechtspersoon.