



Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
@Gemeente_LV
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 8 mei 2020
Ons kenmerk 627193
Uw brief/kenmerk
Contactpersoon
Telefoon (070) 300
Bijlagen Div.
Onderwerp Toezending omgevingsvergunning voor het kappen van tien bomen en
het verplanten van acht bomen op de percelen Wilsveen 5 t/m 47
Leidschendam

Hierbij delen wij u mee dat wij de door u gevraagde omgevingsvergunning onder voorwaarde(n) hebben verleend. Ons besluit treft u hierbij aan. Wij verzoeken u om de in ons besluit opgenomen voorwaarden aandachtig te lezen. Het kan bijvoorbeeld betekenen dat u nog nadere gegevens en/of bescheiden moet aanleveren.

Bezwaar en Voorlopige voorziening

Ons besluit publiceren wij in Het Krantje. Belanghebbenden, bijvoorbeeld omwonenden, kunnen hiertegen bezwaar maken. Het bezwaar dient schriftelijk en gemotiveerd te worden ingediend binnen zes weken, ingaande één dag ná de datum van verzending van ons besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan ons college van B&W, Postbus 1005, 2260 BA Leidschendam.

Tegelijk met een bezwaarschrift kunnen belanghebbenden ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter, sector Bestuursrecht, postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. Indien de Voorzieningenrechter het verzoek om voorlopige voorziening toewijst is ons besluit geschorst. De Voorzieningenrechter zal ons berichten als er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Wij zullen dit bericht dan direct aan u doorgeven.

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Start werkzaamheden

Zoals u hierboven hebt kunnen lezen, kunnen belanghebbenden bezwaar maken en eventueel ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Omdat het hier de activiteit "*het vellen van houtopstand*" betreft treedt ons besluit niet direct in werking. Dit is wettelijk zo geregeld in artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Dit betekent dat u pas mag starten met de werkzaamheden nadat de bezwaartermijn is verstreken.

Voorwaarden en verplichtingen

In de omgevingsvergunning en de bijbehorende bijlage(n) staan voorwaarden en/of verplichtingen vermeld die voortvloeien uit de Algemene plaatselijke verordening. U zult hieraan voorafgaande aan de start van de werkzaamheden, maar ook gedurende de werkzaamheden moeten voldoen. Wij verzoeken u hiermee rekening te houden en deze vergunning en de gestelde voorwaarden en/of verplichtingen zorgvuldig te lezen.

Start- en gereedmelding verplicht

Eén van de verplichtingen is dat u ten minste twee werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden onze afdeling Handhaving dient mee te delen dat u gaat beginnen. Ook het beëindigen c.q. voltooien van de werkzaamheden dient te worden gemeld.

U kunt dit digitaal doen op www.lv.nl/begin-en-einde-werkzaamheden-melden.

Stilleggen werkzaamheden

Indien mocht blijken dat u gestart bent met de uitvoering van de werkzaamheden zonder dat u hebt voldaan aan de door ons gestelde voorwaarden en/of verplichtingen, dan zullen wij het werk direct stilleggen wanneer wij dit hebben geconstateerd. Wij gaan er natuurlijk vanuit dat u het niet zover laat komen.

Wet natuurbescherming

Ter volledigheid delen wij u mee dat het op grond van de Wet natuurbescherming verboden is rustplaatsen of nesten van vogels te verstoren, te vernielen of weg te nemen en om eieren te rapen, uit de nesten te halen, te vernielen dan wel te beschadigen.

Het is dan niet toegestaan houtopstand c.q. bomen te vellen waarin, dan wel waaronder, zich broedende vogels, nesten en/of eieren bevinden. Wij verzoeken u bij de uitvoering van de werkzaamheden hiermee rekening te houden.

Leges

U bent voor de omgevingsvergunning leges verschuldigd. Deze leges zijn vastgesteld op basis van de legesverordening Leidschendam-Voorburg 2020. U zult hiervoor een aparte nota ontvangen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg

Afdelingshoofd Klantcontactcentrum

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

OMGEVINGSVERGUNNING voor de activiteit:

Vellen houtopstand, artikel 2.2, eerste lid, onder g, Wabo, juncto artikel 4:10 B, eerste lid, Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg.

Nr. 627193

Aanvraag

Op 1 april 2020 hebben wij een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van tien bomen en het tijdelijk verwijderen van acht bomen op de percelen Wilsveen 5 t/m 47 Leidschendam.

Nadere omschrijving

De aanvraag betreft: **het vellen van tien bomen en het verplanten van acht bomen;**

Locatie: **tuin- en erfoppervlakte Wilsveen 5 t/m 47 Leidschendam;**

Reden is: ten behoeve van de verbetering van de regionale waterkering Wilsveen worden tien bomen gekapt en acht bomen verplant.

Bij aanvraag behorende gegevens en bescheiden

De aanvraag en bescheiden hebben wij beoordeeld en maken integraal onderdeel uit van dit besluit:

Algemeen

- aanvraagformulier omgevingsvergunning, d.d. 01-04-2020

Vellen houtopstand

- 5064399_1579867525554_181029_eindrapport_Fase1_kades_Rijnland_2019_
- Voorweg
- 5064399_1579867685783_1862148-VO-02_19.011134
- 5064399_1579867726173_20190850-mer-beoordeling
- 5064399_1579867900116_Quickscan_wet_natuurbescherming_deel_Voorweg
- 5064399_1579867992582_werkprotol_rijnland
- 5064399_1579868111636_191218_Ontwerptekeningen_Voorweg_A3_boekje
- 5064399_1579868250575_191230_RKK_Voorweg_def
- 5064399_1579868298018_KES_Fase1_boekje
- 5064399_1579868621705_19-210.3_overzichtstekening
- 5064399_1579869061222_19-211.4_bovenaanzicht
- 5064399_1579869087122_19-212.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869129782_19-213.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869151077_19-214.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869170126_19-215.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869187734_19-216.3_bovenaanzicht

- 5064399_1579869212120_19-217.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869231100_19-218.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869252359_19-219.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869278753_19-220.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869297895_19-221.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869346881_19-222.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869362831_19-223.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869389882_19-224.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869407326_19-225.3_bovenaanzicht
- 5064399_1579869427149_19-226.3_dwarsprofielen_DP1-27
- 5064399_1579869445806_19-227.3_dwarsprofielen_DP28-54
- 5064399_1579869465546_19-228.3_dwarsprofielen_DP55-79
- 5064399_1579869491391_19-229.3_dwarsprofielen_DP80-107
- 5064399_1579869517297_19-230.3_dwarsprofielen_DP108-112_en_B-DP1-14_en_D-LP15
- 5064399_1579869538677_19-231.3_dwarsprofielen_B-DP16-22_en_lengteprofielen_LP1-5
- 5064399_1579869562419_19-416.4_Herinrichting_Voorweg_196-_204_te_Zoetermeer
- 5064399_1579869614400_19-421.3_Herinrichting_Voorweg_212-_216_te_Zoetermeer
- 5064399_1579869636092_19-423.2_Principeschetsen
- 5064399_1579869656769_19-424.1_Bruggen_Voorweg_196-204_te_Zoetermeer
- 5064399_1579869766548_Aanvraag_omgevingsvergunning_Zoetermeer_v1
- 5064399_1580140627061_V.O.Voorweg_196-204__19-416.4_27jan_-_L
- 5064399_1580140716068_V.O.Voorweg_212_-216A_19-421.3_17jan_-_L
- 5064399_1580140751523_V.O.Voorweg_fase_1_19-211.4_13dec_-_L
- 5064399_1580140786087_V.O.Voorweg_fase_1_19-212.3_13dec_-_L
- 5064399_1580140835126_V.O.Voorweg_fase_1_19-213.3_13dec_-_L
- 5064399_1580140893032_V.O.Voorweg_fase_1_19-214.3_13dec_-_L
- 5064399_1580140925275_V.O.Voorweg_fase_1_19-215.3_13dec_-_L
- 5064399_1580140959240_V.O.Voorweg_fase_1_19-216.3_13dec_-_L
- 5064399_1580140991487_V.O.Voorweg_fase_1_19-217.3_13dec_-_L
- 5064399_1580141037603_V.O.Voorweg_fase_1_19-218.3_13dec_-_L
- 5064399_1580141068027_V.O.Voorweg_fase_1_19-219.3_13dec_-_L
- 5064399_1580141125370_V.O.Voorweg_fase_1_19-220.3_13dec_-_L
- 5064399_1580141159479_V.O.Voorweg_fase_1_19-221.3_13dec_-_L
- 5064399_1580141194822_V.O.Voorweg_fase_1_19-222.3_13_dec_-_L
- 5064399_1580141229623_V.O.Voorweg_fase_1_19-223.3_13dec_-_L
- 5064399_1580141262913_V.O.Voorweg_fase_1_19-224.3_13dec_-_L
- 5064399_1585748659518_toelichting_bomen_Leidschendam-Voorburg_v2

- Memo_bomen_Wilsveen Hoogheemraadschap van Rijnland, d.d. 20-04-2020

Ontvankelijkheid

Ontvankelijkheid (artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht)

Na ontvangst van de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden hebben wij geconstateerd dat de aanvraag volledig was.

Vorbereidingsprocedure

Publicatie aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag om omgevingsvergunning hebben wij de aanvraag, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wabo, op de gebruikelijke wijze gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen zienswijzen over de aanvraag ingekomen.

Reguliere voorbereidingsprocedure

De beslissing op de aanvraag hebben wij voorbereid overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.9 van de Wabo.

Beoordeling aanvraag – activiteit HOUTOPSTAND VELLLEN

De aanvraag hebben wij beoordeeld op de toetsingsgronden c.q. weigeringsgronden zoals genoemd in artikel 2.18 van de Wabo, juncto artikel 4:10 B van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg.

Verbodsbepaling (artikel 4:10 B, eerste lid)

Het is verboden zonder vergunning van het bevoegd gezag houtopstand te vellen of te doen vellen.

Weigeringsgronden (artikel 4:10 D)

De vergunning kan in elk geval worden geweigerd op grond van:

- a. de natuurwaarde van de houtopstand;
- b. de landschappelijke waarde van de houtopstand;
- c. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon;
- d. de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- f. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand;

Hierbij kan als criterium de boomwaarde worden gehanteerd.

Beoordeling aanvraag

De aanvraag is ter beoordeling voorgelegd aan de afdeling Stadsbeheer.

Bij het beoordelen van uw verzoek om kapvergunning is getoetst of er sprake is van waardevolle bomen. Hiertoe heeft een deskundige van de afdeling Stadsbeheer een onderzoek ingesteld naar de bomen door deze te toetsen aan de waarden zoals genoemd in artikel 4:10 D van de APV. Uit de beoordeling van de deskundige van de afdeling Stadsbeheer blijkt dat er in dit geval sprake is van beeldbepalende waarde voor:

de esdoorn op de locatie Wilsveen 7-9, de wilg op locatie Wilsveen 15, de esdoorn op locatie Wilsveen 17, de kastanje op de locatie Wilsveen 29, de esdoorn en wilg op locatie Wilsveen 31, de wilg op locatie 35, de wilg op locatie Wilsveen 47. Deze bomen dragen in grote mate bij aan het groene karakter van hun omgeving. Het behoud van het groene gebied met omliggende landbouwgrond en weilanden is van groot belang.

Afweging

Het Hoogheemraadschap van Rijnland is verantwoordelijk voor de bescherming tegen overstroming. De dijken worden door het Hoogheemraadschap getoetst volgens toekomstbestendige normen. Omdat de dijk langs de Wilsveen niet meer voldoet aan de veiligheidseisen moeten er tien bomen worden gekapt en acht worden verplant. De werkzaamheden kunnen niet worden uitgevoerd wanneer deze bomen op deze locatie blijven staan.

Te kappen bomen zonder herplant:

Wilsveen 5 : de boom is dood

Wilsveen 7-9: een esdoorn

Wilsveen 31: de boom is in het verleden reeds gekapt, de stronk zal worden verwijderd

De op de tekeningen vermelde stronken zullen tevens worden verwijderd. De stronken vormen een veiligheidsgevaar voor de kering.

De te verplanten bomen:

Wilsveen 13, vijf knotwilgen tijdelijk verwijderen en herplanten op dezelfde locatie

Wilsveen 33: drie knotwilgen tijdelijk verwijderen en herplanten op dezelfde locatie

Te kappen bomen met herplant:

Wilsveen 15: een knotwilg kappen, boom herplanten achter de kade

Wilsveen 17: een els kappen, boom herplanten achter de kade

Wilsveen 29: kastanje kappen, boom herplanten achter de kade

Wilsveen 31: esdoorn kappen, boom herplanten achter de kade

Wilsveen 35: wilg kappen, boom herplanten

Een treurwilg en een prunus gelegen op het perceel nabij Wilsveen 47 kappen: twee bomen herplanten.

Alles afwegende zijn wij dan ook van mening dat, gezien het algemeen belang van het verbeteren van de dijk voor de waterveiligheid van de gemeente Leidschendam-Voorburg en haar burgers er geen redenen aanwezig zijn die het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning in de weg staan.

Deze afdeling heeft onder voorwaarde(n) positief op de aanvraag geadviseerd. Ter compensatie van de te vellen bomen dient een herplantplicht opgelegd te worden op grond van artikel 4:10 G van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg.

De herplant dient te bestaan uit zeven nader te bepalen bomen van de eerste grootte met de minimale stamomvang van 20-25 cm. De herplant dient plaats te vinden binnen één jaar na afronding van de werkzaamheden.

N.B.

Om te voorkomen dat er schade wordt toegebracht aan de bomen bij Wilsveen 13: drie Hollandse lindes/gewone lindes (*Tilia europaea*) en Wilsveen 39: twee zomer lindes (*Tilia platyphyllos*) is het van belang dat alle werkzaamheden buiten de boomkroon zullen plaatsvinden. Deze bomen zijn gekenmerkt als voorlopig monumentale bomen. Ter plaatse van de bomen is er sprake van een geringe ophoging van het dijklichaam. Het werk tijdens de uitvoering aantoonbaar laten begeleiden door een gecertificeerd boomdeskundige (ETT) om het risico op uitvoeringsschade te minimaliseren.

Besluit

Gelet op artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wabo, juncto artikel 4:10 B, eerste lid, Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg besluiten wij:

1. omgevingsvergunning te verlenen voor het **kappen** van tien bomen en het **verplanten** van acht bomen, op de percelen Wilsveen 5 t/m 47 Leidschendam, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte gegevens en bescheiden en met inachtneming van de in de bijlage genoemde verplichtingen;
2. op grond van artikel 4:10 G, eerste lid, een herplantplicht op te leggen van:
 - a.) zeven nader te bepalen bomen van de eerste grootte met de minimale stamomvang van 20-25 cm;
3. op grond van artikel 4:10 G, eerste lid, te bepalen dat de herplant plaats dient te vinden binnen één jaar na afronding van de werkzaamheden;
4. op grond van artikel 4:10 G, tweede lid, te bepalen dat niet geslaagde herplant binnen één jaar dient te worden vervangen;
5. op grond van artikel 4:10 F, dienen alle werkzaamheden rondom de te behouden bomen op de percelen Wilsveen 13 en Wilsveen 39 buiten de kroonprojectie plaats te vinden. Daarnaast dienen alle werkzaamheden aantoonbaar te worden begeleid door een gecertificeerd boomdeskundige (ETT), ten einde onherstelbare schade aan deze waardevolle bomen te voorkomen;
6. dat op grond van artikel 6.1, tweede lid, Wabo de vergunning pas van kracht wordt op de dag na het verstrijken van de bezwaartermijn.

Leidschendam, 8 mei 2020

namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg

Ons kenmerk 627193

Pagina 9/12

Afdelingshoofd Klantcontactcentrum

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Bijlage, behorende bij omgevingsvergunning nr. 627193

Specificatie becijferde leges

Opgegeven kosten inclusief b.t.w.	€
Omgevingsvergunning, activiteit kappen 2.3.10	€
	€

A. Voorschriften vanuit de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg

Wij wijzen vergunninghouder op artikelen 4:10 G, 4:10 H en 4:10 I van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg die vergunninghouder in acht behoort te nemen.

Artikel 4:10 G Bijzondere vergunningsvoorschriften

1. Tot de aan de vergunning te verbinden voorschriften kan behoren het voorschrift dat binnen een bepaalde termijn en overeenkomstig de door het bevoegd gezag te geven aanwijzingen moet worden herplant.
2. Wordt een voorschrift als bedoeld in het eerste lid gegeven, dan kan daarbij tevens worden bepaald binnen welke termijn na de herplantplicht en op welke wijze niet-geslaagde beplanting moet worden vervangen.
4. De krachtens deze afdeling verleende vergunning vervalt indien daarvan niet binnen één jaar na het onherroepelijk worden, volledig gebruik is gemaakt.

Artikel 4:10 H Herplant-/instandhoudingsplicht

1. Indien houtopstand waarop het verbod tot vellen als bedoeld in deze afdeling van toepassing is, zonder vergunning van het bevoegd gezag is geveld dan wel op andere wijze is tenietgegaan, kan het bevoegd gezag aan de zakelijk gerechtigde van de grond waarop zich de houtopstand bevond dan wel aan degene die uit anderen hoofde tot het treffen van voorzieningen bevoegd is, de verplichting opleggen te herbeplanten overeenkomstig de door zijn te geven aanwijzingen binnen een door hen te stellen termijn.
2. Wordt een verplichting als bedoeld in het eerste lid opgelegd, dan kan daarbij worden bepaald binnen welke termijn na de herbeplanting en op welke wijze niet geslaagde beplanting moet worden vervangen.
3. Indien houtopstand waarop het verbod tot vellen als bedoeld in deze afdeling van toepassing is, ernstig in het voortbestaan wordt bedreigd, kan het bevoegd gezag aan de zakelijk gerechtigde van de grond waarop zich de houtopstand bevindt dan wel aan degene die uit anderen hoofde tot het treffen van voorzieningen bevoegd is, de

verplichting opleggen om overeenkomstig de door hem te geven aanwijzingen binnen een door hen te stellen termijn voorzieningen te treffen, waardoor die bedreiging wordt weggenomen.

4. degene aan wie een verplichting als bedoeld in het eerste tot en met het derde lid is opgelegd, alsmede zijn rechtsopvolger, is verplicht daaraan te voldoen.

Artikel 4:10 I Schadevergoeding

Indien en voor zover blijkt dat een belanghebbende door de toepassing van artikel 4:10 B, artikel 4:10 G of artikel 4:10 H, schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te komen en waarvan de vergoeding niet anderszins is verzekerd, kent het bevoegd gezag hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding toe.

B. Nadere voorschriften

Intrekking of dwangsom

Als aan bovengenoemde voorschriften niet of niet voldoende wordt voldaan, kan het bevoegd gezag de naleving ervan afdwingen. Een en ander kan leiden tot intrekking van de vergunning of een dwangsom.

Aanwijzingen en/of bevelen

Voor alle in het besluit gestelde, alsmede de hierboven genoemde voorschriften, geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen, gegeven door ambtenaren van de politie, de brandweer of andere (gemeentelijke) diensten, met het oog op de openbare orde en veiligheid, de verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk dient op te volgen.

Schade aan gemeentelijke eigendommen

Alle werkzaamheden benodigd om (eventueel ontstane) schade aan en/of bevuiling van de bestrating, gemeentelijke eigendommen of anderszins op te heffen, zullen door de gemeente voor uw rekening geschieden.

Vrijwaring schade

De gemeente Leidschendam-Voorburg wordt gevrijwaard voor alle schade, die als gevolg van het vellen van houtopstand ontstaat, tenzij de gemeente opzet of schuld inzake het ontstaan van de schade kan worden verweten.

Op het werk aanwezige bescheiden

De vergunning en bijbehorende, gewaarmerkte gegevens en bescheiden dienen op het werk aanwezig te zijn en dient men op verzoek van een gemeentelijke toezichthouder te kunnen tonen.

Kennisgeving start en voltooiing werkzaamheden

Aan de Afdeling Handhaving dient vergunninghouder schriftelijk kennis te geven van de volgende zaken en op de volgende tijden:

- ten minste twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden;

- ten minste op de dag van beëindiging van de werkzaamheden.

U kunt de aanvang- en gereedmelding digitaal doen op www.lv.nl/begin-en-einde-werkzaamheden-melden. Vermeld hierbij s.v.p. ons kenmerk.

C. Wet natuurbescherming

Omdat het tijdstip van vellen ons niet bekend is, delen wij u mee dat het op grond van de Wet natuurbescherming verboden is rustplaatsen of nesten van vogels te verstoren, te vernielen of weg te nemen en om eieren te rapen, uit de nesten te halen, te vernielen dan wel te beschadigen.

Het is dan niet toegestaan houtopstand c.q. bomen te vellen waarin, dan wel waaronder, zich broedende vogels, nesten en/of eieren bevinden.

Wij verzoeken u bij de uitvoering van de werkzaamheden hiermee rekening te houden.