

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202004134

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de gevel van de woning De Genestetlaan 207 door het vervangen van de kozijnen in de achtergevel en het maken van inpandige balkons

Adres: De Genestetlaan 207

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 07-05-2020

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A7603093.out.pdf

Documentid: 34818714

Bestandsgrootte: 0,06



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning
De Genestetlaan 207

Geachte heer/mevrouw,

Op 3 maart 2020 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van de gevel van de woning De Genestetlaan 207 door het vervangen van de kozijnen in de achtergevel en het maken van inpandige balkons. Wij hebben u op 10 maart 2020 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 7 april 2020 aan te vullen. Deze termijn is op uw verzoek op 2 april 2020 verlengt tot 5 mei 2020.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

In de bijlage bij deze brief staat per activiteit een overzicht van de ontbrekende gegevens.

Besluit

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

De aanvraag is buiten behandeling gesteld en u kunt een gedeelte van de betaalde kosten (ook wel leges genoemd) terugvragen. Een verzoek hiervoor kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202004134/7603093

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202004134/7603093

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Overzicht ontbrekende gegevens per activiteit.

Activiteit: bouwen

1. Situatietekening van het gehele perceel (schaal 1:1000-met noordpijl-).
2. Doorsnedetekening (schaal 1:100) dwars op de gevel van de bestaande en de nieuwe toestand met daarin getekend:
 - De hoogtemaatvoering van de kozijnen en/of gevelwijzigingen ten opzichte van de bovenkant begane grondvloer en het aansluitend terrein (maaiveld);
 - De hoogtemaatvoering van de overige vloerpeilen en borstweringen ten opzichte van de bovenkant begane grondvloer en het aansluitend terrein (maaiveld)
 - De bouwhoogte van het gebouw en de belendende bebouwing op de aangrenzende buurpercelen;
3. Geveltekeningen van de bestaande en nieuwe toestand (schaal 1:100), inclusief een deel van de belendende gevels, waaruit blijkt hoe het gebouw in de directe omgeving past en waarop zijn aangegeven:
 - De draairichting van de ramen en deuren en plaats van de ventilatieroosters;
 - De toegepaste materialen en daarbij behorende materiaalafwerking en kleuren;
4. Detailtekeningen (verticaal en horizontaal schaal 1:5 of 1:10) van de bestaande en de nieuwe toestand. Op de tekeningen is aangegeven:
 - De thermische isolatie (U-waarde) van de beglazing. Voor de nieuwe beglazing moet dit minimaal gelijk zijn aan de isolatie van de bestaande beglazing;
 - De ventilatievoorzieningen;
 - Bij geluid belaste gevels (vaak bij gevels aan een doorgaande weg en/of weg met tram) aangegeven dat minimaal hetzelfde voorzieningenniveau (bv dubbel glas, suskast, kierdichting) aanwezig is als het bestaande gebouw;
5. Constructieberekening(en) en tekening(en) van de lateibalk(en) en eventuele overige benodigde constructies. Veelal zijn (archieff-)gegevens van de plattegronden en de bestaande fundering nodig. Als u alleen de hoofdopzet van de constructie aanlevert, dan kunt u schriftelijk verklaren dat de constructieve berekeningen en tekeningen later zullen volgen.
 - Een staalconstructie welke in de buitengevel wordt geplaatst dient thermisch verzinkt te zijn. Dit dient te worden aangegeven op de tekening(en);
 - Indien het een legalisatie betreft, dan moeten alle constructieve gegevens direct worden aangeleverd.
6. Foto(s) van de bestaande gevel(s) en de omliggende bebouwing, eventueel foto's van vergelijkbare kozijn en/of gevelwijziging(en) binnen dezelfde architectuureenheid*.

* architectuureenheid: een of meer bouwblokken die als eenheid ontworpen zijn en als zodanig herkenbaar