

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 5055199                        |
| Aanvraagnaam      | Aanvraag dakopbouw Schotweg 16 |
| Uw referentiecode | -                              |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 03-05-2020          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving | Op dezelfde wijze als dat onze burens op de huisnr's 10 en 12 dit enkele jaren geleden hebben gedaan op basis van een bouwvergunning (woning in dezelfde stijl / bouwjaar en aan dezelfde straat en zijde van de woning) willen we een dakopbouw plaatsen op het bestaande platdak van de keuken. Ter uitbreiding van de 1e verdieping (extra slaapkamer). De dakopbouw wordt gebouwd d.m.v een houtskeletconstructie en binnen de mansarde stijl van het bestaande dak van de woning. De woning blijft één geheel. |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Opmerking                       | -   |
| Gefaseerd                       | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken           | Nee |
| Bijlagen die later komen        | -   |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -   |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Apeldoorn                |
| Bezoekadres:    | Marktplaats 1<br>7311LG Apeldoorn |
| Postadres:      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn  |
| Telefoonnummer: | 14055                             |
| E-mailadres:    | gemeente@apeldoorn.nl             |
| Website:        | www.apeldoorn.nl                  |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Adres

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Postcode             | 7311DV    |
| Huisnummer           | 16        |
| Huisletter           | -         |
| Huisnummertoevoeging | -         |
| Straatnaam           | Schotweg  |
| Plaatsnaam           | Apeldoorn |

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het gaat om een opbouw op het bestaande platte dak van de (bij)keuken. De opbouw wordt één geheel met de bestaande mansarde bouw. De opbouw wordt gebouwd d.m.v een houtskeletconstructie: een achtergevel bekleedt met WRC en het dak bekleed met pannen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

117

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

135

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

350

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

399

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja  
☒ Nee

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

108

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

90

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal            | Kleur                |
|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Gevels                | Houtskelet / WRC     | Wit                  |
| - Plint gebouw        |                      |                      |
| - Gevelbekleding      | Western Red Cedar    | Wit                  |
| - Borstweringen       |                      |                      |
| - Voegwerk            | nvt                  | nvt                  |
| Kozijnen              | Meranti hout         | Grijs ("meerkoet")   |
| - Ramen               | Dubbelglas HR++      | Doorzichtig / helder |
| - Deuren              | Dubbelglas HR++      | Doorzichtig / helder |
| - Luiken              |                      |                      |
| Dakgoten en boeidelen | Zinken dakgoten /WRC | Zink                 |
| Dakbedekking          | Nelskamp Sigma pan   | Zwart                |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Meer details van de bouwwerkzaamheden, materialen en waarden zijn te vinden in de bouwbesluit bijlagen. De houtskelet opbouw wordt gebouwd in de mansarde stijl zodat de woning één geheel blijft. De zijkanten van de opbouw worden daardoor met dakpannen bekleed binnen die mansarde stijl. De constructie van de achtergevel wordt aan de buitenzijde bekleedt met Western Red Cedar gevelbeplating. In de achtergevel komt zowel een raamkozijn als een deurkozijn met HR ++ glas en SKG \*\*\* hang en sluitwerk. De opbouw voldoet aan de isolatie, ventilatie en daglicht waarden. Zie hiervoor ook de bijlagen.

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                                 | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Huidige situatie: foto achtergevel       | IMG_3029.jpg                                                 | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Huidige situatie: foto achtergevel 2     | IMG_3030.jpg                                                 | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Huidige situatie: foto achtergevel 3     | IMG_3031.jpg                                                 | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Huidig: zijkant (gezien vanaf nr 18)     | IMG_3032.jpg                                                 | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Huidig: zijkant (gezien vanaf nr 14)     | IMG_3033.jpg                                                 | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Huidig: zijkant (tussen nr 16 en 14)     | IMG_3034.jpg                                                 | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Huidig: voorgevel (vanaf de weg)         | IMG_3035.jpg                                                 | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Huidige situatie (+ zelfde opbouw bureu) | Schotweg16_Map-s_google_bestaa-nd_3d_achter.JPG              | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Huidige situatie2 (+zelfde opbouw bureu) | Schotweg16_Map-s_google_bestaa-nd_3d_voor-.PNG               | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Kadastrale situatie + plattegrond        | Schotweg16_Bes-taand--0b_Situatie met schuur_20-03-2-020.pdf | Anders<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Bouwbesluitrapportage                    | 2020_016_BA-0--BB_BB--rapport_S-schotweg16_29-4--2020.pdf    | Anders<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Constructieve veiligheid<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Welstand<br>Gezondheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Installaties | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Bijlage bb rapportBA 1-100 (tekeningen)  | 2020_016_BA-1--100 bijlage BB-rapport_29-4-202-0.pdf         | Kwaliteitsverklaringen<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en                                                                                                                                                                                                                               | 2020-05-03      | In behandeling  |

| Naam bijlage                         | Bestandsnaam                                       | Type                                                                                                                                                                                                                                | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                      |                                                    | het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Gezondheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid                                                                                                                                   |                 |                 |
| Bijlage bb rapport BA 1-50 (details) | 2020_016_BA-1--50 Detailtekening-en_29--4-2020.pdf | Kwaliteitsverklaringen<br>Constructieve veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Welstand<br>Gezondheid | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Bestaand: BA-001a                    | 2020_016_BA-00-1a Bestaand_29-4--2020.pdf          | Anders<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Welstand<br>Installaties                                                                                | 2020-05-03      | In behandeling  |
| Nieuw: BA-001b                       | 2020_016_BA-00-1b Nieuwe uitbouw_29-4-2-020.pdf    | Anders<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Welstand<br>Installaties                                                                                | 2020-05-03      | In behandeling  |