

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4987959
Aanvraagnaam	Aanvraag nieuwbouw vrieshal Kloostrans Zelhem
Uw referentiecode	191972

Ingediend op	28-02-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw vrieshal / uitbreiding aan de Gildenweg voor Kloostrans te Zelhem.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- Constructieve berekeningen volgen z.s.m.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Bronckhorst

Kadastrale gemeente Zelhem

Kadastrale sectie W

Kadastraal perceelnummer 412

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie
Bestaande bouw: Sectie W, nummers 390, 403, 409, 418,
419, 448
Nieuwbouw: Sectie W, nummers 412, 423 en 425.
Alles dient adres Gildenweg 8 te krijgen.

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2080

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4470

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

19150

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

43115

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2055

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4445

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. (Lichte) Industrie.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Lichte industrie.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie		4359	
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening B3-01.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaand hekwerk ongewijzigd, nieuw terrein wordt voorzien van nieuw hekwerk.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
191972_B0-01_17-02--2020	191972_B0-01_1-7-02-2020.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_B1-01_17-02--2020	191972_B1-01_1-7-02-2020.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_B1-20_17-02--2020	191972_B1-20_1-7-02-2020.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Overige gegevens veiligheid	2020-02-28	In behandeling
191972_B2-01_17-02--2020	191972_B2-01_1-7-02-2020.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_B2-02_17-02--2020	191972_B2-02_1-7-02-2020.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_B3-01_17-02--2020	191972_B3-01_1-7-02-2020.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-02-28	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken		
191972_B4-01_17-02--2020	191972_B4-01_1-7-02-2020.pdf	Energiezuinigheid en milieu Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_B5-01_17-02--2020	191972_B5-01_1-7-02-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-02-28	In behandeling
191972_Archeologie_-12-02--2020	191972_Archeologisch onderzoek_12-0-2-2020.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_Bodemonderzoek_18--02-2020	191972_Verkennend bodemonderzoek-_18-02-2020.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_Sonderingen_-16-01--2020	191972_Sonderingen_-16-01--2020-.pdf	Anders Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_Stikstofdepositie-_27-02-2020	191972_Stikstofdepositie_27-02-2020.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-28	In behandeling
191972_Vriesschuifdeur_met_brandscherm	191972_Tekening vriesschuifdeur met brandscherm.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-02-28	In behandeling
191972_straling_industrie_14-02-2020	191972_Stralingsberekening_industriefunctie_14-02--2020-.pdf	Brandveiligheid	2020-02-28	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
191972_BC1-01_- 17-02--2020	191972_BC1-01_- 17-02--2020-.pdf	Brandveiligheid	2020-02-28	In behandeling