



# Ontwerpbesluit Verlenen ontheffing

Sité Woondiensten  
t.a.v. mw. M.B.A. Averdonk-Wissink  
Hofstraat 47  
7001 JD DOETINCHEM

**Datum**  
6 mei 2020

**Zaaknummer**  
2020-002072

**Onderwerp**  
Wet natuurbescherming -  
soortenbescherming

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 14

**Locatie**  
Molenweg, Achtert-Drempt

**Gemeente**  
Bronckhorst

**Activiteit**  
Renovatie van 3 woningen

Beste mevrouw Averdonk,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag. Wij zijn van plan u deze ontheffing te verlenen.

## De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 een kaart met de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

## Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

---



---

provincie  
Gelderland

**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

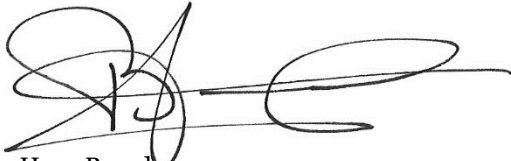
**Blad**

2 van 14

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http://gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer inzagestuk:**

03203096

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

**Blad**

3 van 14

**BIJLAGE 1**

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Sité Woondiensten, Hofstraat 47, 7001 JD te Doetinchem, hierna te noemen de aanvrager, van 14 februari 2020, om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje '*beoordeling*' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met enkele algemene bepalingen en een toelichting op het verdere procesverloop ('*overige verplichtingen*' en '*zienswijzen*').

**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

**Blad**

4 van 14

**AANVRAAG EN PROCESVERLOOP**

Op 14 februari 2020 ontvingen wij een aanvraag van Sité Woondiensten, Hofstraat 47, 7001 JD te Doetinchem voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de huismus en de gierzwaluw en artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en het opzettelijk verstoren van vleermuizen.

De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van het in de wet genoemde belang van 'de volksgezondheid of de openbare veiligheid' en van 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Er heeft een globale toets plaatsgevonden naar de effecten van de werkzaamheden op Natura 2000-gebieden. Er is aangegeven dat er geen negatieve effecten zijn, omdat het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied ver genoeg weg ligt. De initiatiefnemer vraagt geen vergunning aan. Wij maken u attent op de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 dat voor een toename van stikstofdepositie, hoe klein ook, een vergunningplicht geldt. Wij adviseren u met inachtneming van de uitspraak opnieuw naar de stikstofdepositie van uw project te kijken.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

**Blad**

5 van 14

**BESLUIT**

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5, en 3.8 lid 1 en lid 5, van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Sité Woondiensten, Hofstraat 47, 7001 JD te Doetinchem;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

**Tabel 1 Soorten, verbodsbepalingen en belangen**

<b>Soort</b>	<b>Verbod</b>		<b>Belang</b>
Huismus ( <i>Passer domesticus</i> )	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gierzwaluw ( <i>Apus apus</i> )	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gewone dwergvleermuis ( <i>Pipistrellus pipistrellus</i> )	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	B
	Artikel 3.5 lid 4	Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

Belang:

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
- B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

**Blad**

6 van 14

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

**Algemene voorschriften**

1. De ontheffing geldt voor Molenweg 8, 14 en 22 te Achter-Drempt zoals visueel aangegeven in bijlage 2.
2. De geldigheidsduur van de ontheffing eindigt op 31 december 2024.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verbodsbepalingen en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2020-002072.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2020-002072.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2020-002072.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis.

---

<sup>1</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vliinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

**Blad**

7 van 14

11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2020-002072. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ontheffinghouder is er verantwoordelijk voor dat de ecologisch deskundige tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de ecologische begeleiding/werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van zaaknummer 2020-002072.

**Soortspecifieke voorschriften**

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. De tijdelijke alternatieve nestvoorzieningen voor de huismus dienen in elk geval te voldoen aan de minimale binnenmaten (horizontaal) van 11 centimeter bij 15 centimeter.
17. De nesten van de huismus dienen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden. Dit kan gebeuren door de onderste rijen dakpannen handmatig te verwijderen als eerste stap van de werkzaamheden of door spouwborstels in de dakgoten te leggen. Het ongeschikt maken dient uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen, niet als het vriest, niet tijdens neerslag en niet bij windkracht 6 of hoger.
18. De te renoveren woningen dienen ten minste 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden en als de avondtemperatuur minimaal 10°C is ongeschikt gemaakt te worden. Dit dient te gebeuren binnen de periode 15 augustus tot en met 31 oktober. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient binnen de gestelde kaders de geschikte methode en het geschikte moment van ongeschikt maken te bepalen. Na het ongeschikt maken dient nogmaals een controle uitgevoerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn, dat is met een vleermuisonderzoek in de avond.
19. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatse stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
20. De tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten dienen te blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke vleermuiskasten pas

**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

**Blad**

8 van 14

verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.



**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

**Blad**

9 van 14

**BEOORDELING VAN DE AANVRAAG****Project***In de aanvraag beschreven project*

Sité Woondiensten is voornemens de drie woningen binnen het plangebied te renoveren. Tijdens de renovatie worden de dakpannen, goten en dakramen vervangen en worden gevels en spouwruimtes geïsoleerd. De planning is dat de renovatie wordt gestart in september 2021 en uiterlijk in februari 2022 wordt afgerond. Er wordt echter rekening gehouden met een uitloop tot in het broedseizoen van de huismus.

**Onderzoek***In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in paragraaf 3.1 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Projectplan Molenweg te Achter-Drempt' (Econsultancy, 12 februari 2020). Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDDFF/verspreidingsatlassen). Het nader onderzoek naar huismus, gierzwaluw en vleermuis heeft plaatsgevonden in 2018 op basis van het Vleermuisprotocol 2017 en de kennisdocumenten van BIJ12.

*In de aanvraag beschreven ecologische waarden*

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- 7 nesten van de huismus;
- 1 nest van de gierzwaluw;
- 2 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Niet aangetroffen zijn:

- reptielen, amfibieën, overige jaarrond beschermde nesten, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

*In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden*

Door de renovatiewerkzaamheden worden:

- 7 nesten van de huismus beschadigd en vernield;
- 1 nest van de gierzwaluw beschadigd en vernield;
- 2 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis beschadigd en vernield.

*In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen*

Er worden geen preventieve maatregelen voorgesteld.

*In de aanvraag beschreven gedragscode*

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis te beperken worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 6 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Projectplan Molenweg te Achter-Drempt' (Econsultancy, 12 februari 2020).

De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn per soort uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing. In bijlage 2 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

**Datum**  
6 mei 2020

**Zaaknummer**  
2020-002072

**Blad**  
10 van 14

## Beoordeling

### *Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn met enkele aanvullingen voldoende. De voorgestelde periode om ongeschikt te maken voor de gewone dwergvleermuis is te ruim. Daarom is deze periode nader voorgeschreven. De minimale maten voor de huismuskast zijn niet voorgesteld en er is geen keuze voor een type gemaakt. Daarom zijn de minimale maten voorgeschreven. Er is geen voorstel gedaan voor het ongeschikt maken van de huismusnesten. Hiervoor zijn voorschriften opgenomen.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in onderstaande tabel opgenomen.

**Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.**

<b>Soorten waarop negatief effect wordt verwacht</b>	<b>Vermijden gevoelige periodes</b>	<b>Tijdelijke mitigatie</b>	<b>Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep</b>	<b>Permanente mitigatie</b>
<b>Huismus</b>	<p>De werkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd, dat loopt van half maart t/m augustus.</p> <p>Als het door uitloop niet lukt de werkzaamheden voor 15 maart af te ronden, worden de woningen voor 15 maart ongeschikt en onbereikbaar gemaakt voor de huismus.</p>	<p>Uiterlijk 28 februari 2021 (Of bij een andere startdatum dan september 2021: minimaal 3 maanden van te voren) worden 14 nestkasten opgehangen binnen een straal van 200 meter. Deze nestkasten hebben een minimale binnenmaat (horizontaal) van 11 bij 15 centimeter.</p>	<p>Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de nestplaatsen ongeschikt gemaakt door voorzichtig handmatig dakpannen te verwijderen of door spouwborstels in de dakgoten te leggen.</p> <p>Het ongeschikt maken onder gunstige omstandigheden (droog, niet-vriezend en onder 6 Bft);</p> <p>Na het ongeschikt maken vindt maximaal een week voorafgaand aan de werkzaamheden een nadere controle plaats of de vogels echt vertrokken zijn.</p>	<p>Op alle drie woningen in het plangebied wordt voor en achter het vogelschroot op de derde panlat geplaatst, zodat de onderste rijen dakpannen toegankelijk zijn voor de huismus. De broedruimte die hierdoor beschikbaar komt dient minimaal 11 bij 15 centimeter te zijn horizontaal en minimaal 8 centimeter hoog. De toegang (ruimte tussen panlat en onderkant holte dakpan) dient minimaal 3 centimeter hoog te zijn.</p> <p>De foerageer- en drinkmogelijkheden voor de huismus veranderen niet tijdens en na de periode van renovatie. Groene elementen blijven gehandhaafd of worden gereconstrueerd.</p>
<b>Gierzwaluw</b>	<p>De werkzaamheden worden buiten het broedseizoen van de gierzwaluw uitgevoerd dat loopt van half april tot en met</p>	<p>Uiterlijk 28 februari 2021 (of bij een andere startdatum dan september 2021: minimaal een volledig broedseizoen voorafgaand aan de werkzaamheden) worden 5</p>	<p>n.v.t. omdat buiten broedseizoen wordt gewerkt</p>	<p>Tijdens de renovatie worden 5 inbouwkasten ingebouwd van het type GZP2 van Faunaprojecten.</p> <p>Geen belemmerende elementen in de in- en</p>

**Datum**  
6 mei 2020

**Zaaknummer**  
2020-002072

**Blad**  
11 van 14

	half augustus. Voor half april dienen de werkzaamheden te zijn afgerond en de permanente mitigatie dient gereed te zijn.	gierzwaluwkasten van het type GZP1 van Faunaprojecten geplaatst binnen een straal van 200 meter van de oorspronkelijke nestplaats.		uitvliegrouete zoals bomen, vlaggenmasten, steigers, etc.
<b>Gewone dwergvleermuis</b>	De verblijfplaatsen worden ongeschikt gemaakt in de periode 15 augustus tot en met 31 oktober.	Uiterlijk 15 februari 2021 (of bij een andere startdatum dan september 2021: uiterlijk 15 februari van het jaar waarin in het najaar ongeschikt wordt gemaakt) worden 8 vleermuiskasten van het type VMT1 opgehangen binnen een straal van 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaatsen.	De woningen worden ongeschikt gemaakt door middel van exclusion flaps.  Na het ongeschikt maken verstrijken minimaal 3 dagen met een avondtemperatuur van minimaal 10 graden Celsius voordat wordt gestart met de renovatiewerkzaamheden.  Daarna vindt maximaal een week voorafgaand aan de werkzaamheden een nadere controle plaats of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Dit gebeurt middels een vleermuisonderzoek in de avond.	Tijdens de renovatie worden 8 inbouwkasten ingebouwd van het type VMPM1 van Faunaprojecten.

#### *Andere bevredigende oplossing*

Andere bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in paragraaf 4.4 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Projectplan Molenweg te Achter-Drempt' (Econsultancy, 12 februari 2020).

#### *Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen*

De werkzaamheden zijn locatiespecifiek. Daardoor zijn alternatieve locaties niet aan de orde. Een alternatieve inrichting zou sloop/nieuwbouw zijn, maar dit is niet gunstiger voor de betrokken soorten. Andere alternatieven bereiken het doel (zie belang) niet. De werkwijze en de planning zijn aangepast aan de ecologie van de betrokken soorten, waardoor alternatieven niet gunstiger zijn.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

#### *Belang*

In paragraaf 4.2 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Projectplan Molenweg te Achter-Drempt' (Econsultancy, 12 februari 2020) is beschreven welk wettelijk belang op het project van toepassing is.

#### *Beoordeling van belang*

De werkzaamheden zijn van belang om het binnenklimaat te verbeteren, wat van belang is voor de gezondheid van de bewoners. Tevens zijn de werkzaamheden nodig in het kader van het energieakkoord. Dit is een voor het milieu gunstige ontwikkeling en tevens belangrijk in het kader van de volksgezondheid.

**Datum**

6 mei 2020

**Zaaknummer**

2020-002072

**Blad**

12 van 14

Wij kunnen instemmen met het in de aanvraag beschreven belang. Het betreft het belang dat is weergegeven in tabel 1.

*Gunstige staat van instandhouding*

In paragraaf 5.2 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Projectplan Molenweg te Achter-Drempt' (Econsultancy, 12 februari 2020) is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis in het geding is door het geplande project.

*Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten*

Door de aangepaste werkwijze en planning en door het realiseren van voldoende alternatieven, zowel in de tijdelijke als permanente fase, wordt de staat van instandhouding van de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis niet verslechterd.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verbodsbepalingen wordt de ontheffing verleend. Dit wijkt af van de aangevraagde soorten en verbodsbepalingen. Voor de huismus is ook artikel 3.1 lid 4 aangevraagd. Blijkens lid 5 is dit lid niet van toepassing. Hiervoor wordt deze ontheffing dan ook niet verleend.

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

**OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

**Datum**  
6 mei 2020

**Zaaknummer**  
2020-002072

**Blad**  
13 van 14

**BIJLAGE 2**



**Figuur 1: Plangebied Molenweg 8, 14 en 22 te Achter-Drempht**

Datum  
6 mei 2020

Zaaknummer  
2020-002072

Blad  
14 van 14

### BIJLAGE 3



Figuur 2: Locaties van de permanente maatregelen