

Projectnaam Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Titel Evaluatievaluatierapport Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Projectnummer 77732
Opdrachtgever Hooijer Wegenbouw bv

Auteur(s) de heer R. Schreuder
Kwaliteitscontrole de heer J. van der Gaag

Ons kenmerk R02-77732-RSC
Status Definitief
Versienummer 01
Datum 11 september 2019

Paraaf
Paraaf

Datum 11-9-2019
Datum 11-9-2019

Evaluatierapport en nazorgplan

**Paul Krugerstraat 50a
Oosterbeek
GE027400061**

ingenieursbureau Land
Postbus 303
6710 BH EDE
T: 0318 - 437 639
F: 0318 - 438 710



Inhoudsopgave

1	INLEIDING	4
2	UITGANGSSITUATIE	5
2.1	Algemene informatie.....	5
2.2	Verontreinigingssituatie grond	5
2.3	Betrokkenen	6
2.4	Uitgangspunten.....	7
2.5	Vergunningen en meldingen.....	7
3	UITGEVOERDE SANERINGSMAATREGELEN	8
3.1	Aanpak	8
3.2	Inrichten werkterrein	8
3.3	Saneringswerkzaamheden.....	8
3.4	Afwijkingen	9
3.5	Restverontreinigingen	9
3.6	Afvalstromen.....	10
3.7	Afronden saneringswerkzaamheden.....	10
3.8	Nazorgplan	10
4	MILIEUKUNDIGE PROCESSTURING EN VERIFICATIE	11
5	SAMENVATTING EN CONCLUSIES.....	12
5.1	Samenvatting.....	12
5.2	Conclusies	12

**Bijlagen:**

1. Tekeningen
 - Regionale ligging saneringslocatie
 - Situering bemonsteringsvakken
 - Dwarsprofielen ontgraving
2. Kadastrale gegevens
3. Resultaten processturing en verificatie
4. Analysecertificaten en toetsingen
5. Transportregistratie
6. Beschikking en meldingen
7. Tekenvel milieukundige begeleider



I Inleiding

Dit evaluatierapport behandelt de uitgevoerde deelsanering van de verontreinigde bodem ter plaatse van het terrein aan de Paul Krugerstraat 50a te Oosterbeek. Het terrein betreft de kadastrale percelen Gemeente Oosterbeek, Sectie C, nummers 5472 (de oprit ten noorden), 4447 (grotendeels het bedrijfsgebouw) en 5793 (braakliggend terrein ten zuiden). De regionale ligging zijn opgenomen in bijlage 1, de kadastrale gegevens zijn opgenomen in bijlage 2.

In de bovengrond van het perceel C 5793 is een sterke verontreiniging met lood aanwezig. De omvang bedraagt circa 8 m³. Op de overige delen van het terrein is de (boven)grond licht belast met lood, zink en PAK (klasse Industrie).

De verontreiniging maakt deel uit van de deels gesaneerde verontreiniging 'Steinweg 28' en is bij de Provincie Gelderland bekend onder locatienummer GE027400061.

De deelsanering is uitgevoerd in opdracht van Kind & Meer, de heer J. Franssen. De saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd door de Hooijer Wegenbouw uit Renkum. De milieukundige begeleiding is uitgevoerd door Ingenieursbureau Land.

Ingenieursbureau Land is gecertificeerd voor het begeleiden van bodemsaneringen conform de eisen van de BRL SIKB 6000 en de bijbehorende protocollen. Deze richtlijn waarborgt dat de milieukundige processturing en verificatie voldoen aan de eisen gesteld in het kader van overheidsbesluitvorming. Ingenieursbureau Land heeft de milieukundige begeleiding van de sanering verzorgd onder certificaat BRL-6001, De bijbehorende verklaring en het tekenvel kritische functie MKB-er is opgenomen als bijlage 7.

De deelsanering is uitgevoerd door Hooijer Wegenbouw BV. Hooijer Wegenbouw BV is gecertificeerd voor het uitvoeren van bodemsaneringen conform de eisen van de BRL SIKB 7000 en de bijbehorende protocollen. Deze richtlijn waarborgt dat de saneringswerkzaamheden voldoen aan de eisen gesteld in het kader van de overheidsbesluitvorming.

Ingenieursbureau Land en Hooijer Wegenbouw BV hebben de werkzaamheden uitgevoerd onafhankelijk van de opdrachtgever.

Voorliggend rapport behandelt achtereenvolgens:

- de uitgangssituatie voor de deelsanering (hoofdstuk 2);
- de uitvoering en het resultaat van de deelsanering (hoofdstuk 3);
- de milieukundige verificatie (hoofdstuk 4);
- de samenvatting en conclusies (hoofdstuk 5).



2 Uitgangssituatie

2.1 Algemene informatie

De saneringslocatie betreft een (leegstaand) bedrijfsgebouw, met een oprit voorzien van klinkers en een braakliggend terrein. Ten zuiden is een parkeerterrein aanwezig, oostelijk en westelijk van de locatie zijn woningen en tuinen aanwezig.

Uit historische informatie blijkt dat het een van oorsprong natuurlijke omgeving betreft (bossen en woeste grond). Rond 1900 is kleinschalige bebouwing aanwezig. Na de Tweede Wereldoorlog is de woonwijk ontwikkeld en zijn de Paul Krugerstraat en de Transvaalstraat zichtbaar. Onbekend is wanneer het pand op nummer 50a is gebouwd. In het pand is een loodgietersbedrijf gevestigd geweest. Het pand is op dit moment leegstaand.


Aanleiding voor de sanering is de toekomstige ontwikkeling van het terrein. De percelen C 5472, C 4447 en C 5793 zullen in gebruik genomen worden als praktijkruimte. Perceel C 5472 zal als (voortgezet gebruik) inrit/entree gaan dienen. Perceel C 5793 en een klein deel van perceel C 4447 zal gaan functioneren als buitenruimte en zal worden voorzien van een elementenverharding. Het overige deel van perceel C 4447 betreft het bedrijfsgebouw, waarvan de binnenruimte geconstrueerd zal worden tot praktijkruimte. Hierbij zullen inpandig geen grondroerende werkzaamheden uitgevoerd worden.

2.2 Verontreinigingssituatie grond

Naar aanleiding van de herontwikkeling van het bedrijfspand aan de Steijnweg 28 (oostelijk van de te saneren locatie) zijn diverse onderzoeken en een deelsanering uitgevoerd. Op basis van de onderzoeken en de uitgevoerde sanering heeft de provincie Gelderland in de beschikking opgenomen dat op de kadastrale percelen C 5220, 4773, 4810 en 5793 nog een restverontreiniging met lood aanwezig is. Het betreft de bovengrond, waar nog lood in gehalten boven de streefwaarde aanwezig is.

In november 2018 is op de het terrein een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd (ingenieursbureau Land, met kenmerk R01-77670-RSC, d.d. 3 december 2018). Bij het onderzoek is in de bovengrond ten zuiden van de bebouwing een (zeer) zwakke bijmenging met puin aangetroffen. In de bovengrond van de inrit (perceel C 5472) zijn gehalten lood, zink, PAK en PCB boven de achtergrondwaarde aangetoond. In de ondergrond van beide percelen zijn lood, zink en PAK in gehalten boven de achtergrondwaarde gemeten.

In de bovengrond ten zuiden van de bebouwing is een gehalte lood boven de interventiewaarde aangetoond. Op basis van de resultaten van de veld- en analysewerkzaamheden kan gesteld worden dat er circa 8 m³ sterk met lood verontreinigde grond aanwezig is. De verontreiniging is te relateren aan de aanwezige bijmenging van puin en kent een heterogeen karakter. De omvang van de verontreiniging buiten het (kadastrale) perceel is niet inzichtelijk. De verontreiniging betreft een deel van de restverontreiniging van de gesaneerde verontreiniging 'Steijnweg 28', zoals vermeld in de beschikking van de provincie Gelderland.



In de bovengrond met bijmenging van puin van het terrein ten zuiden van de bebouwing is visueel en analytisch geen asbest aangetoond.

Het volume sterk met lood verontreinigde grond op perceel C 5793 bedraagt circa 8 m³. Omdat de verontreiniging een restverontreiniging betreft die achtergebleven is bij de sanering van het “geval van ernstige” bodemverontreiniging op Steijnweg 28 (GE027400061) dient er een saneringsplan dan wel een BUS-melding bij de provincie Gelderland te worden ingediend.

De verontreiniging is hoogstwaarschijnlijk te relateren aan de bedrijfsactiviteiten van of de loodgieter (Paul Krugerstraat 50a) of de garage (Steijnweg 28). Deze activiteiten zijn gestart voor 1987, derhalve wordt aangenomen dat het een historische verontreiniging betreft.

2.3 Betrokkenen

Bij de uitvoering van het werk zijn de volgende partijen betrokken:

Opdrachtgever sanering en eigenaar van de locatie:

Kind & Meer
Steijnweg 24
6861 DH Oosterbeek
Contactpersoon: de heer J. Franssen

Aannemer:

Hooijer Wegenbouw BV
Postbus 1019
6870 DA Renkum
Projectleider: de heer R.J. Nordsiek
DLP/KVP: de heer P. van Komen

Ontvangers/verwerkers grond:

Mineralz BV en Mineralz Zweekhorst BV (sterk verontreinigde grond)
Doesburgseweg 16d
6900 PN ZEVENAAR


Grondbank GMG (K3Delta) (grond klasse industrie)
Postbus 200
6660 AE ELST (Gld)

Milieukundige begeleiding processturing & verificatie:

Ingenieursbureau Land
Postbus 303
6710 BH EDE
Projectleider: de heer J. van der Gaag,
MKB sanering: de heer G. T. J. C. van Merode en de heer W.H. Pflug

Bevoegd gezag Wbb (ernstige verontreinigingen):

Provincie Gelderland
Markt 11
6811 GC Arnhem



Omgevingsdienst Regio Arnhem
Eusebiusbuitensingel 53,
6828 HZ Arnhem.
Handhaver: de heer T. Janssen

2.4 Uitgangspunten

Door ingenieursbureau Land is een deelsaneringsplan opgesteld met kenmerk R01-77732-RSC d.d. 13-02-2019. De sanering van de (sterk) met lood verontreinigde grond zal bestaan uit het ontgraven en direct afvoeren van deze grond. De ontgraving zal worden uitgevoerd ter plaatse van de in te richten buitenruimte, ten zuiden van het bedrijfsgebouw. Naar verwachting zal er gemiddeld tot 0,6 m-mv ontgraven worden. Bij de ontgraving zal er in totaal circa 50 m³ (in-situ) grond vrijkomen. Omdat de sanering alleen de te ontwikkelen (kadastrale) percelen betreft is er sprake van een deelsanering.

2.5 Vergunningen en meldingen

Het opgestelde deelsaneringsplan is op 13 februari 2019 ingediend bij de Provincie Gelderland. Naar aanleiding van een wijziging in het ontwerp van de praktijkruimte zijn er op 22 mei en 14 juni twee wijzigingen ingediend.

Tabel 2.1 geeft een overzicht van de beschikkingen en meldingen in chronologische volgorde. De beschikking en meldingen zijn opgenomen in bijlage 6.

Tabel 2.1: Beschikkingen en meldingen

Melding /vergunning	Bevoegde instantie	Kenmerk / zaaknummer	Datum
Indienen deelsaneringsplan	n.v.t.	R01-77732-RSC	13 februari 2019
Beschikking saneringsplan	Provincie Gelderland	2019-003861	10 april 2019
Melding start werk	ODRA	195295445	19 april 2019
Melden wijziging	n.v.t.	e-mail	22 mei 2019
Akkoord wijziging SP	Provincie Gelderland	2019-003861	29 mei 2019
Melden wijziging	n.v.t.	e-mail	14 juni 2019
Akkoord wijziging SP	Provincie Gelderland	2019-003861	19 juni 2019
Melding einddiepte	ODRA	1952101191	21 juni 2019



3 Uitgevoerde saneringsmaatregelen

3.1 Aanpak

De saneringswerkzaamheden zijn als volgt aangepakt:

- Doorlopen veiligheidsinstructie en planning werkzaamheden;
- Inrichten werkterrein;
- Ontgraven en direct afvoeren sterk verontreinigde grond ten zuiden van de bebouwing (perceel C 5793);
- Ontgraven en direct afvoeren licht verontreinigde grond ten noorden van de bebouwing (perceel C 5472);
- Aanbrengen signaleringsdoek en aanvulzand;
- Uitvoeren civieltechnische werkzaamheden;
- Opruimen werkterrein.

De werkzaamheden voor de sanering zijn uitgevoerd op 27 en 29 mei. Op 24 juni 2019 is aanvullend ontgraven aan de noordzijde (perceel C 5472). Na het aanbrengen van de verhardingen is op 22 augustus 2019 het einde van de sanering gemeld bij de ODRA.

3.2 Inrichten werkterrein

Voor aanvang van de daadwerkelijke sanering is het werkterrein ingericht conform de eisen gesteld aan het uitvoeren van graafwerkzaamheden (publicatie 400 van het CROW). Hierbij is de veiligheidsklasse 'rood, niet vluchtig' gehanteerd.

Hierbij is een schone en een verontreinigde zone ingericht, de verontreinigde zone was voor gekwalificeerd personeel uitsluitend te bereiken via een sanitaire (of deco-) unit.

3.3 Saneringswerkzaamheden

Op 27 mei 2019 is gestart met de ontgraving van de sterk verontreinigde grond ten zuiden van de praktijkruimte (perceel C 5793). Hierbij is er 14,62 ton sterk verontreinigde grond per as afgevoerd naar erkend verwerker Mineralz BV en Mineralz Zweekhorst BV. in Zevenaar.

Tabel 3.1: Beknopt overzicht werkzaamheden

Datum	Werkzaamheden
27 mei	Ontgraven en direct afvoeren 14,62 ton sterk verontreinigde grond en 18,98 ton licht verontreinigde grond;
29 mei	Ontgraven en direct afvoeren 62,21 ton licht verontreinigde grond
24 juni	Ontgraven en direct afvoeren 14,60 sterk verontreinigde grond
26 juni	Aanbrengen signaleringsdoek en aanvulzand
augustus	Einde grondroerende werkzaamheden en aanbrengen verhardingen



3.4 Afwijkingen

Tijdens de uitvoering van de sanering zijn enkele afwijkingen van het deelsaneringsplan opgetreden:

- De ontgraving van de buitenruimte ten zuiden (perceel C 5793) is in twee delen uitgevoerd, waarbij er onderscheid is gemaakt in de sterk verontreinigde grond (27 mei ontgraven) en de licht verontreinigde grond (29 mei ontgraven);
- Het ontwerp van de buitenruimte is na indiening van het deelsaneringsplan gewijzigd. Hierdoor dienen er ook ten noorden (perceel C 5472) saneringswerkzaamheden uitgevoerd te worden. Deze wijziging is op 22 mei per e-mail gemeld aan de provincie. Door de provincie is op 29 mei ingestemd met de wijziging;
- Na deze wijziging bleek dat er wederom een wijziging in het ontwerp te zijn. Aan de noordzijde dient plaatselijk tot 1,0 m-mv grondverbetering plaats te vinden;
- Enkele bodems en wanden bleken niet te voldoen aan de saneringsdoelstelling. Deze bodems en wanden zijn voorzien van signaleringsdoek en duurzame verharding (klinkers of betonvloer);
- Deze wijzigingen zijn op 14 juni per e-mail gemeld aan de provincie. Op 19 juni heeft de provincie ingestemd met de wijzigingen.

De afwijkingen zijn goedgekeurd door de provincie Gelderland. De instemmingsbrieven zijn opgenomen in bijlage 6.

3.5 Restverontreinigingen

Doelstelling van de deelsanering was het verwijderen van de (sterk) verontreinigde grond tot onder de 'klasse Industrie'. Bij de verificatie van de saneringswerkzaamheden bleek dat in zowel de bodem als wanden enkele parameters in gehalten boven de klasse wonen aanwezig waren. Een overzicht van de restverontreinigingen is opgenomen in tabel 3.2.

Tabel 3.2: Overzicht restverontreinigingen

bodem / wand	Verontreinigende parameter	Gehalte (mg/kg ds.)	Reden
zuid B01	lood	620	
zuid W01	lood	250	
zuid W02	lood, zink en PAK	290, 260 en 25	kadastrale grens
zuid W03	lood, zink en PAK	170, 150 en 11	kadastrale grens
zuid W04	lood en zink	140 en 130	kadastrale grens
noord B01	lood	480	
noord B02	lood, zink en PAK	110, 230 en 15	
noord W01	lood	660	kadastrale grens, boom
noord W02	lood, zink en PAK	230 140 en 9,8	

De verontreinigde bodems en wanden zijn voorzien van signaleringsdoek. Tevens is een duurzame verharding aangebracht, in de vorm van klinkers (voor- en achterzijde) of een betonvloer (voorzijde).

3.6 Afvalstromen

Tijdens de saneringswerkzaamheden zijn er twee grondstromen vrijgekomen en afgevoerd. Een overzicht van de grondstromen is opgenomen in tabel 3.3. De geleidebiljetten (aan- en afvoer) zijn opgenomen in bijlage 5.

Tabel 3.3: Overzicht grondstromen

Grondstroom	Hoeveelheid (ton)	Afvalstroomnummer	Bestemming
Grond > I-waarde	29,22	05Z21N190453	Mineralz Zweekhorst BV, Zevenaer
Grond klasse industrie	81,19	05ZJ91905191	Grondbank CMG, Ewijk

3.7 Afronden saneringswerkzaamheden

Na de aanvullende ontgraving op perceel C 5793 is signaleringsdoek aangebracht op de nog sterk verontreinigde bodem (vak zuid B01) en de wanden (zuid W02 en zuid W03). Op perceel C 5472 is er ter plaatse van de bodems noord B02 en noord B03 en de wanden noord W01 en noord W03 signaleringsdoek aangebracht.

Vervolgens is op 29 mei (20 m³), 4 juni (40 m³) en 24 juni (7 m³) schoon aanvulzand in de ontgravingen toegepast. In bijlage 4 zijn de betreffende transportbonnen opgenomen.

Na deze aanvulling is de saneringslocatie vrijgegeven voor het uitvoeren van de civieltechnische werkzaamheden. Op 22 augustus is vastgesteld dat de ontgravingen voorzien waren van een duurzame verharding en is het einde van de sanering gemeld aan de provincie Gelderland.

3.8 Nazorgplan

Bij de sanering zijn enkele restverontreinigingen achtergebleven, zoals vermeld in paragraaf 3.5. Voor deze restverontreinigingen is nazorg van toepassing. De restverontreinigingen zijn afgedekt met een leeflaag en een duurzame verharding. Het is niet toegestaan om grondroerende werkzaamheden uit te voeren in de leeflaag. Zowel de leeflaag als de duurzame verharding dienen in stand gehouden te worden.



4 Milieukundige processturing en verificatie

De milieukundige begeleiding is uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 6000, VKB protocol 6001. De werkzaamheden MKB worden onder certificaat uitgevoerd. Bij de milieukundige begeleiding is onderscheid gemaakt tussen de MKB-processturing en de MKB-verificatie.

De processturing heeft bestaan uit het aansturen van de bodemsanering. De verificatie betrof het vaststellen van het eindresultaat van de saneringen.

Zowel de processturing als de verificatie van de saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd door de gecertificeerde milieukundig begeleiders de heer G. T. J. C. van Merode en de heer W.H. Pflug van Ingenieursbureau Land.

Om de resultaten van de ontgravingen te verifiëren zijn de bodems en wanden van de ontgravingen uitgekeurd conform de BRL 6000, protocol 6001.

Een overzichtstekening met de monstervakken ten behoeve van verificatie van de chemische parameters is opgenomen in bijlage 1.

In bijlage 3 is een overzicht van de monsters opgenomen. De analyseresultaten en toetsingen van zowel de processturing als de verificatie zijn opgenomen in bijlage 4.



5 Samenvatting en conclusies

5.1 Samenvatting

Dit evaluatierapport behandelt de uitgevoerde bodemsanering ter plaatse van het terrein aan de Paul Krugerstraat 50 te Oosterbeek. Het betreft een deel sanering van de immobiele verontreiniging met lood, zink en PAK in de bovengrond op de kadastrale percelen Gemeente Oosterbeek, Sectie C, nummers 4447 (een bedrijfsgebouw), 5472 (de oprit aan de noordzijde van het gebouw) en 5793 (het terrein ten zuiden van het gebouw). De grootte van het gesaneerde terrein bedraagt circa 170 m². De verontreiniging is bij de provincie Gelderland bekend onder locatienummer GE027400061.

De sanering is uitgevoerd in opdracht van Kind & Meer. De saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd door Hooijer Wegenbouw BV, de milieukundige begeleiding is uitgevoerd door Ingenieursbureau Land.

Aanleiding voor de sanering is de toekomstige ontwikkeling van het terrein, waarbij het bedrijfsgebouw wordt ingericht als praktijkruimte. De terreinen ten noorden en ten zuiden worden ingericht als buitenruimte.

De sanering is uitgevoerd in de periode van 27 mei tot en met 26 juni 2019.

5.2 Conclusies

Op basis van de uitgevoerde saneringswerkzaamheden en de verificatie hiervan worden de volgende conclusies getrokken:

- De sterk en licht verontreinigde grond op locatie is ontgraven en afgevoerd;
- Er is 110,41 ton (sterk) verontreinigde grond afgevoerd;
- Tijdens de sanering zijn enkele afwijkingen opgetreden, welke zijn gemeld en beschikt;
- Er zijn een aantal restverontreinigingen ter plaatse van de grenzen van het terrein achtergebleven;
- De restverontreinigingen zijn voorzien van signaleringsdoek en duurzame verharding;
- Er zijn geen contactmogelijkheden meer met verontreinigde grond;
- Op de percelen C 5472 en C 5793 geldt een gebruiksbeperking in de vorm van een graafverbod in de verontreinigde grond;
- De uitgevoerde sanering voldoet aan de gestelde eisen uit het beschikte deelsaneringsplan en de door het bevoegde gezag afgegeven beschikkingen.



Bijlage I

Tekeningen

- Regionale ligging
- Ontgravingstekening
- Dwarsprofielen ontgraving



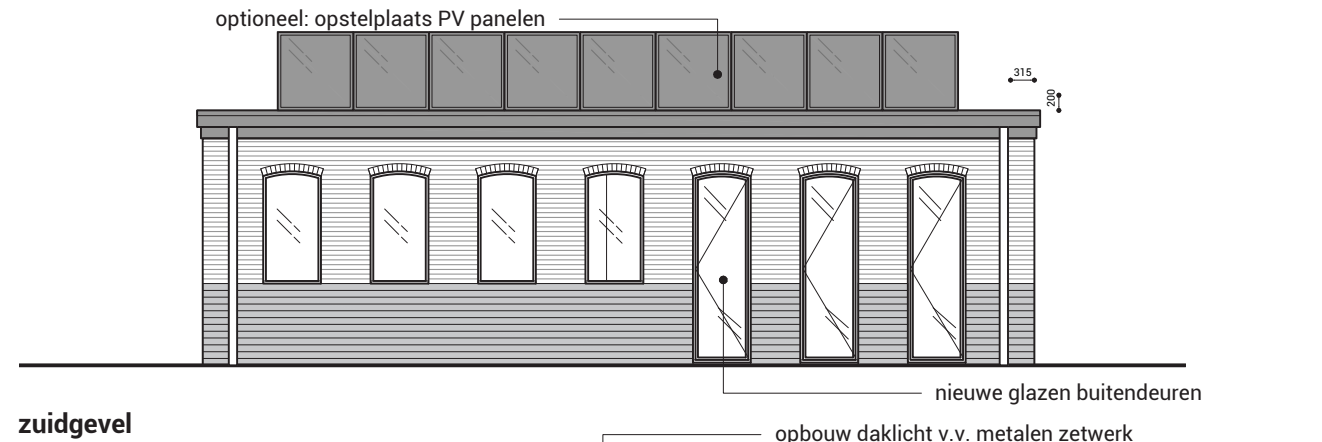
Legenda

 Onderzoekslocatie

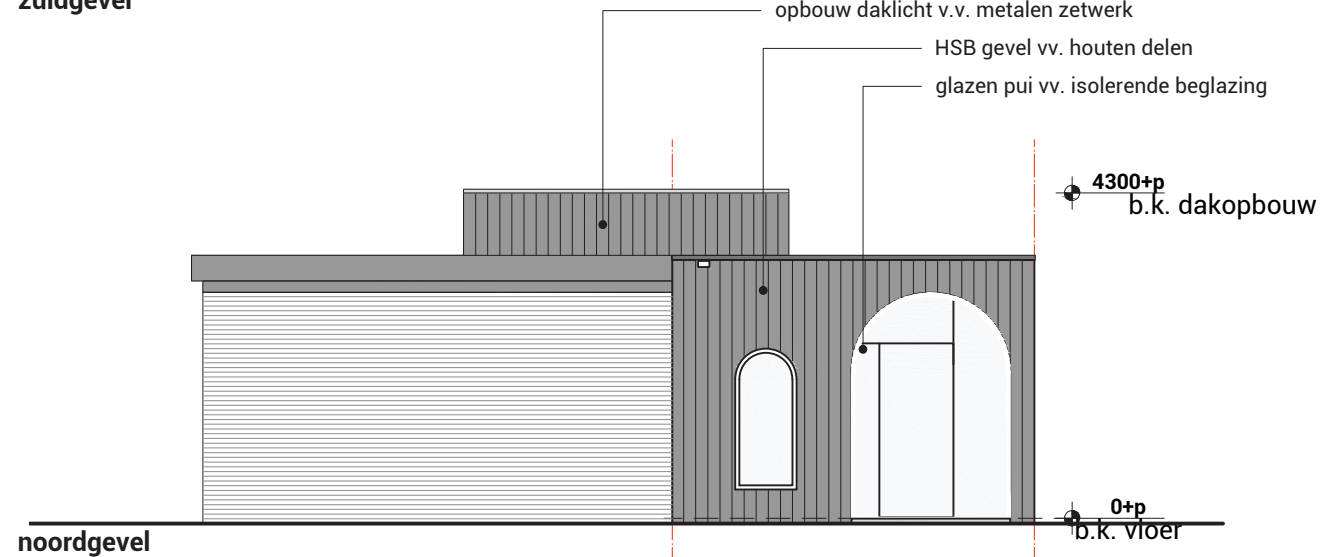
Coördinaten X = 185.675
Y = 444.750



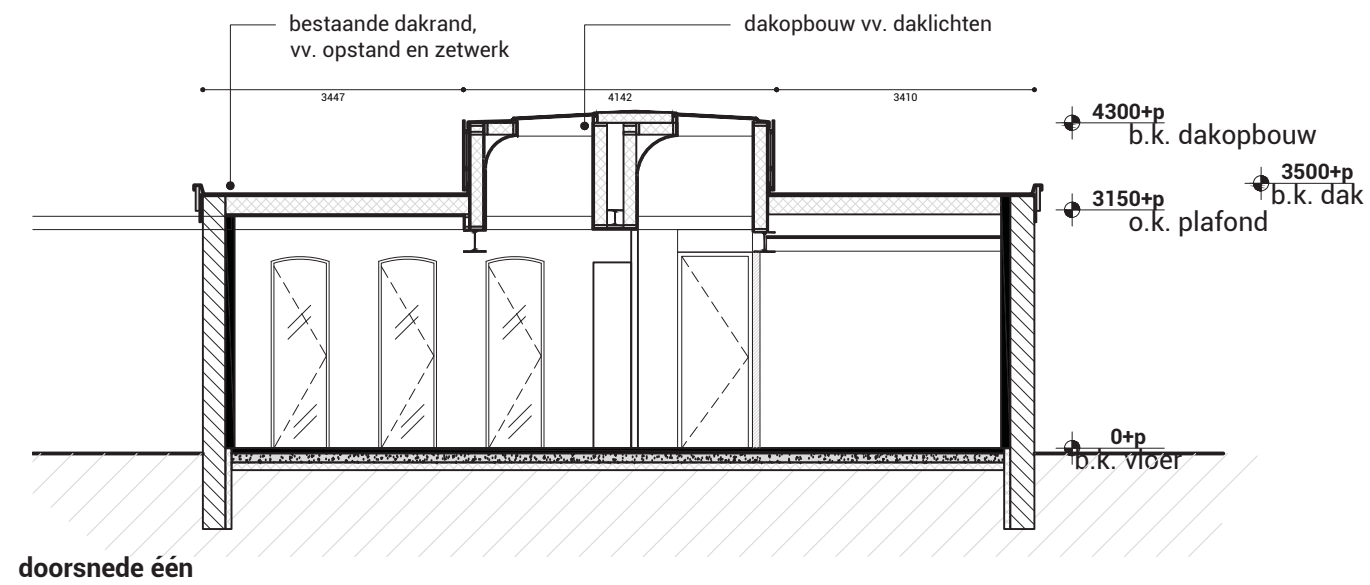
Opdrachtgever		Hooijer Renkum				
Project		Paul Krugerstraat 50 a Oosterbeek				
Omschrijving		Regionale ligging				
Get.	JVO	Schaal	1:25.000	Formaat	A4	Tekeningnummer 77732.01
Datum	14-02-2019	Status	DEFINITIEF	Besteknummer	-	
Alk.	RSC			Bladnummer	-	
				Projectnummer	77732	



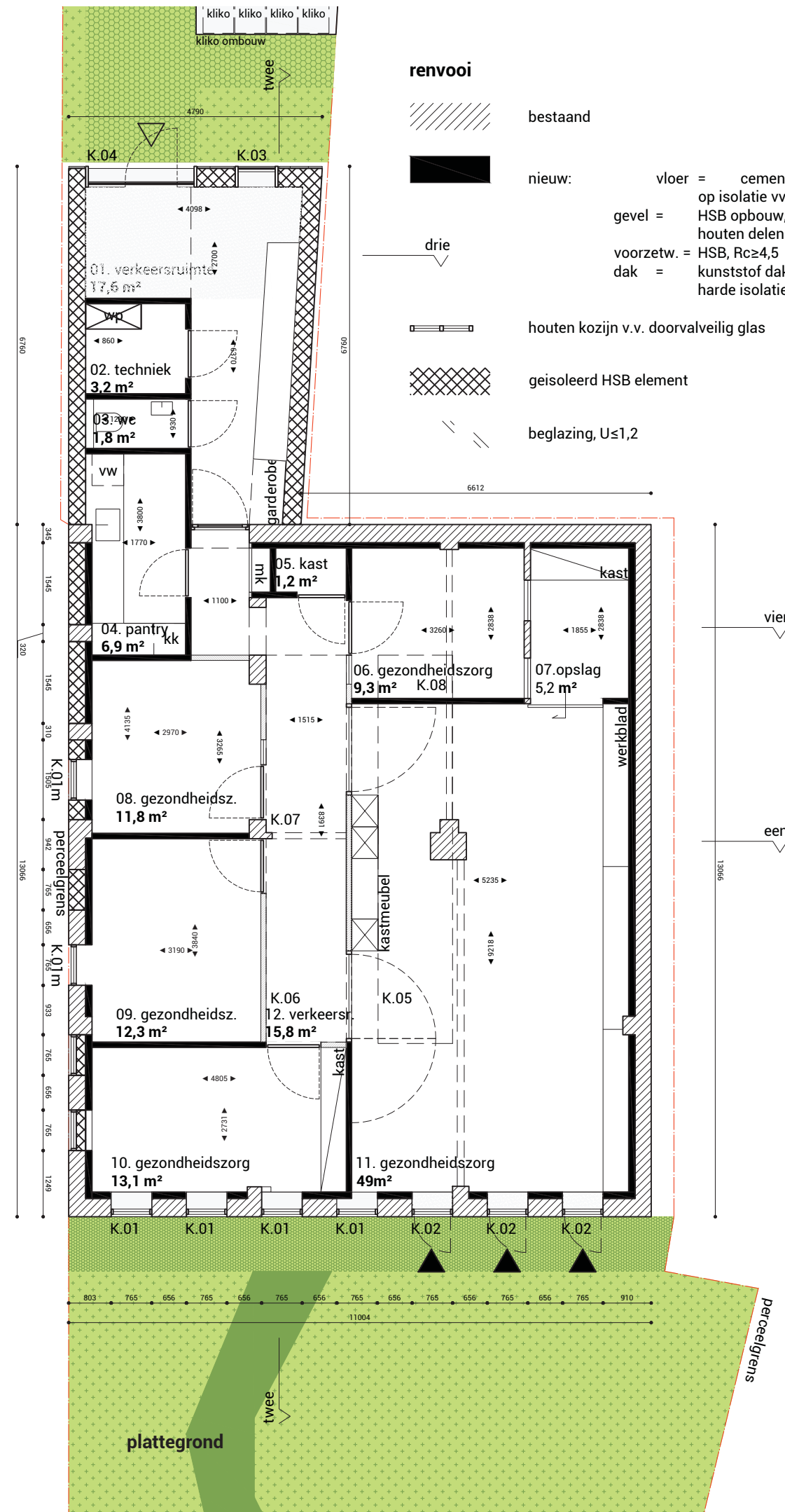
zuidgevel



noordgevel



doorsnede één



renvooi

bestaand

nieuw:

- vloer = cementdekvloer op isolatie v.v. vloerverwarming
- gevel = HSB opbouw, Rc≥6,5, v.v. houten delen
- voorzetw. = HSB, Rc≥4,5
- dak = kunststof dakbedekking op harde isolatie, Rc≥6,5

drie

houten kozijn v.v. doorvalveilig glas

geïsoleerd HSB element

beglazing, U<1,2

project
kind & meer

plaats **Oosterbeek**
project nr. **18-145**
fase **VO**

opdr. gev. **Kind & meer BV**

onderdeel
nieuwe situatie

formaat **A3** getekend **ag**
schaal **1:100**
datum **28-02-2019**

bladnummer
DO-100

Krugerstraat

58 56 54

52

50

50A

4777

5793

Noord B02

Noord W02

Noord B03

Noord W01

Noord W03

Zuid B02

Zuid B01

Zuid W01

Zuid W02

Zuid W03

Zuid W04

(60)

(100)

(70)

(70)

Verklaring

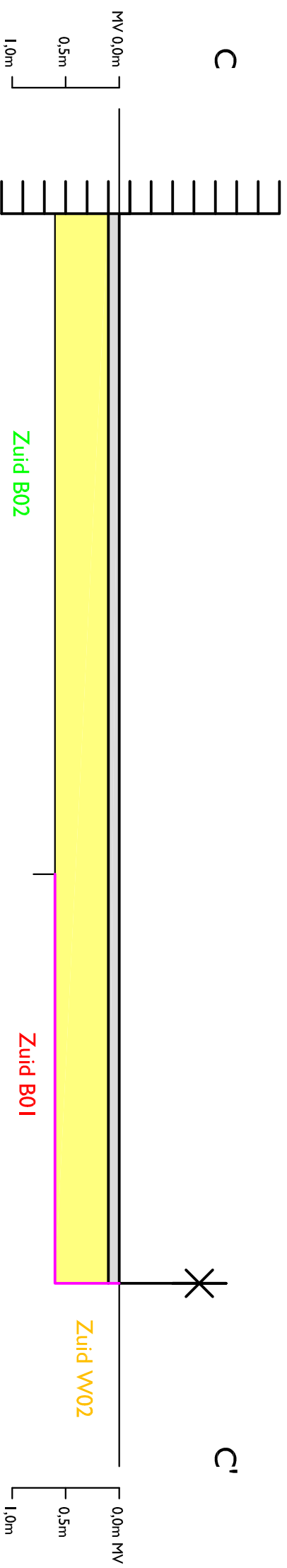
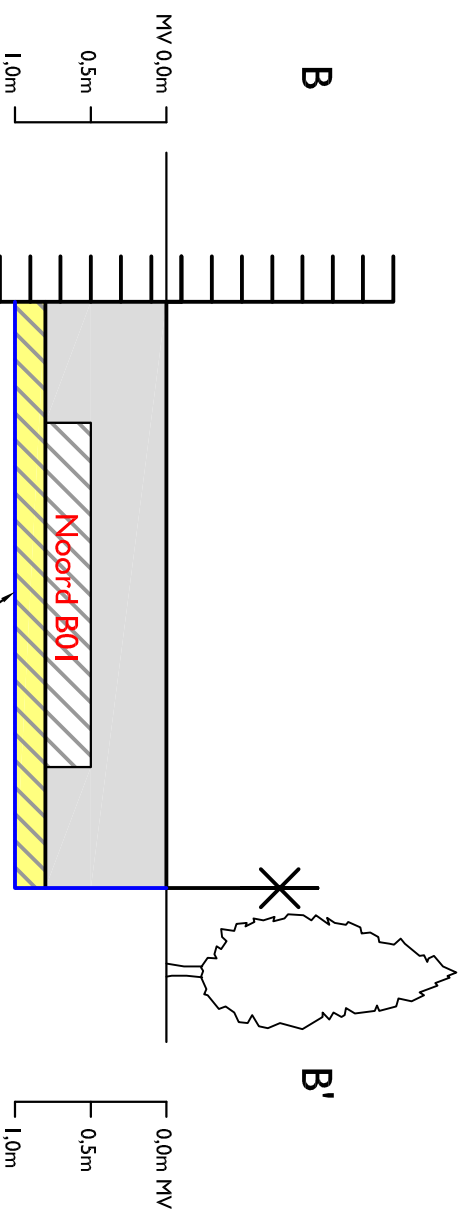
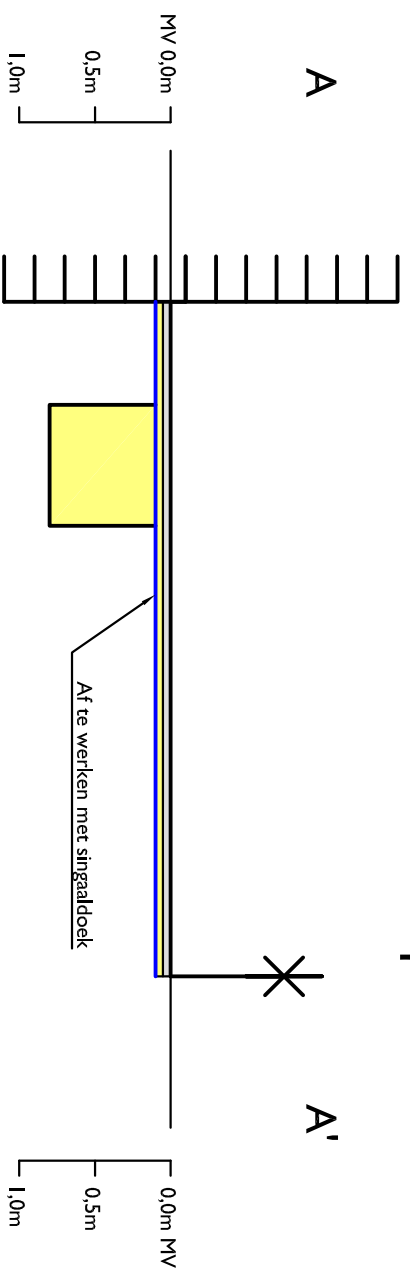
- Voldoet aan AW
- Voldoet aan Industrie
- Niet toepasbaar
- 70 Ontgravingsdiepte in cm – mv
- Monstervak putbodem
- ↗ Traject wandmonster



Opdrachtgever Hooijer Renkum			
Project Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek			
Omschrijving Resultaten uitkeuring			
Get. RWI	Schaal 1:150	Formaat A3	Tekeningnummer
Datum 14-06-2019	Status	Besteknummer -	77732-02
Akk. GME	DEFINITIEF	Bladnummer -	
		Projectnummer 77732	



Ingenieursbureau Land
Morsestraat 15
Postbus 303
6710 BH Ede
Tel: 0318 - 437639



Verklaring

- █ Voldoet aan AVV
- █ Voldoet aan Industrie
- █ Niet toepasbaar
- █ Dieper te ontgraven
- █ Eventueel aan te vullen met vulzand t.b.v. werkvloer
- Afgewerkt met signaaldoek
- Aft te werken met signaaldoek
- ↓ Perceelsgrens
- █ Aangrenzende bebouwing
- Te realiseren duurzame afdelkdaag (klinker/fundering)



Opdrachtgever
Hooijer Renkum

Project
Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek

Omschrijving
Dwarsprofielen behorende bij 77732-02

Gae		Schaal		Formaat		Tekeningnummer	
RMI	1:50	A3					
Datum	14-06-2019	Status		Bestelnummer	-	Bidnummer	-
AKK	GME	Projectnummer	77732	77732-03			



Ingenieursbureau Land

Ingenieursbureau Land
Moorstraat 15
Postbus 303
6710 BH Ede
Tel: 0318 - 437639



Bijlage 2

Kadastrale informatie

Projectnaam Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Kenmerk R02-77732-RSC
Datum 11 september 2019

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Oosterbeek C 4447](#)

Kadastrale objectidentificatie : 084880444770000

Locatie Paul Krugerstraat 50 A
6861 CW Oosterbeek

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen

Kadastrale grootte 145 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 185666 - 444750

Omschrijving Bedrijvigheid (industrie)

Koopsom

Koopjaar 2018

Met meer onroerend goed verkregen

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKP.B.
Landelijke Voorziening

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 74609/92](#)

Ingeschreven op 14-12-2018 om 14:05

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde [Jemanoa B.V.](#)

Adres Christiaan de Wetstraat 3
6861 DL OOSTERBEEK

Statutaire zetel OOSTERBEEK

KvK-nummer [66993563](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister



<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>— Overige topografie</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 23 augustus 2019 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:500</p> <p>Kadastrale gemeente Oosterbeek</p> <p>Sectie C</p> <p>Perceel 5472</p>	
--	---	--

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Oosterbeek C 5472](#)

Kadastrale objectidentificatie : 084880547270000

Locatie Paul Krugerstraat 50 A
Oosterbeek

Kadastrale grootte 80 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 185669 - 444768

Omschrijving Bedrijvigheid (industrie)

Koopsom

Met meer onroerend goed verkregen

Koopjaar 2018

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.
Landelijke Voorziening

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 74609/92](#)

Ingeschreven op 14-12-2018 om 14:05

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde [Jemanoa B.V.](#)

Adres Christiaan de Wetstraat 3
6861 DL OOSTERBEEK

Statutaire zetel OOSTERBEEK

KvK-nummer [66993563](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Oosterbeek C 5793](#)

Kadastrale objectidentificatie : 084880579370000

Locatie Paul Krugerstraat 50 A
Oosterbeek

Kadastrale grootte 85 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 185663 - 444738

Omschrijving Bedrijvigheid (industrie)

Koopsom

Met meer onroerend goed verkregen

Koopjaar 2018

Ontstaan uit [Oosterbeek C 5607](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.

Basisregistratie Kadaster

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.

Landelijke Voorziening

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 17975/30 Arnhem](#)

Ingeschreven op 09-09-1999

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 74609/92](#)

Ingeschreven op 14-12-2018 om 14:05

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde [Jemanoa B.V.](#)

Adres Christiaan de Wetstraat 3
6861 DL OOSTERBEEK

Statutaire zetel OOSTERBEEK

KvK-nummer [66993563](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister



Bijlage 3

Overzicht analyses processturing en verificatie

Locatie:

Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek

Projectnummer:

77732

Verificatie

Eenheid mg/kg ds gestandariseerd

Vak	Bemonsterings- datum	MKB	Boormethode	Analyse nummer	bodem textuur	Wand traject m- mv	ontgravings- diepte m-mv	Eenheid mg/kg ds gestandariseerd					Klasse
								humus	lutum	Zn	Pb	PAK 10	
Zuid B01	27-5-2019	WPF	Guts / 10 steken	238942	zand	-	0,6	1,7	3,7	130	946	2,21	Niet toepasbaar
Zuid B02	29-5-2019	WPF	Guts / 10 steken	243292	zand	-	0,6	1,7	4,1	77,2	48,5	0,64	Altijd toepasbaar
Zuid W01	27-5-2019	WPF	Guts / 10 steken	239436	zand	0,0 - 0,6	-	2,8	2,6	361	384	10,8	Industrie
Zuid W02	27-5-2019	WPF	Guts / 10 steken	239437	zand	0,0 - 0,6	-	3,8	3,3	555	432	25,4	Industrie
Zuid W03	29-5-2019	WPF	Guts / 10 steken	243293	zand	0,0 - 0,6	-	2,7	4,0	318	255	10,6	Industrie
Zuid W04	29-5-2019	WPF	Guts / 10 steken	243294	zand	0,0 - 0,6	-	2,7	3,9	277	210	6,1	Industrie
Noord B01	27-5-2019	WPF	Guts / 10 steken	239438	zand	-	0,5	2,7	3,9	426	721	6,1	Niet toepasbaar
Noord B02	29-5-2019	WPF	Guts / 10 steken	243295	zand	-	0,8	10,0	25,0	230	110	14,9	Industrie
Noord B03	24-6-2019	WPF	Guts / 10 steken	279230	zand	-	1	0,4	8,2	46,9	32,5	0,69	Altijd toepasbaar
Noord W01	24-6-2019	WPF	Guts / 10 steken	279098	zand	0,0 - 0,8	-	1,7	4,2	277	998	1,8	Niet toepasbaar
Noord W02	24-6-2019	WPF	Guts / 10 steken	279099	zand	0,0 - 1,0	-	1,8	2,8	319	357	9,8	Industrie
Noord W03	24-6-2019	WPF	Guts / 10 steken	279100	zand	0,0 - 1,0	-	<0,2	1,1	33,2	11	0,35	Altijd toepasbaar



Bijlage 4

Analysecertificaten en toetsing

Projectnaam Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Kenmerk R02-77732-RSC
Datum 11 september 2019

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Ingenieursbureau Land
Dhr. R. Schreuder
Morsestraat 15
6716 AH Ede

Datum 28.05.2019
Relatienr 35007020
Opdrachtnr. 856498

ANALYSERAPPORT

Opdracht 856498 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35007020 Ingenieursbureau Land
Uw referentie 77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Opdrachtacceptatie 27.05.19
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek. De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 856498 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
238942	27.05.2019	Zuid B01

Eenheid 238942
Zuid B01

Algemene monstervoorbehandeling

S Voorbehandeling conform AS3000		++
S Droge stof	%	90,5

Fracties (sedigraaf)

S Fractie <2µm (lutum)	% Ds	3,7
------------------------	------	-----

Klassiek Chemische Analyses

Organische stof, na lutum correctie	% Ds	1,7 ^{x)}
-------------------------------------	------	-------------------

Voorbehandeling metalen analyse

S Koningswater ontsluiting		++
----------------------------	--	----

Metalen (AS3000)

S Lood (Pb)	mg/kg Ds	620
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	130

PAK (AS3000)

S Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,26
S Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,29
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,21
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,17
S Chryseen	mg/kg Ds	0,29
S Fenanthreen	mg/kg Ds	0,17
S Fluorantheen	mg/kg Ds	0,45
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,30
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	2,2 ^{#)}

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Begin van de analyses: 27.05.2019

Einde van de analyses: 28.05.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 2 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 856498 Bodem / Eluaat

**AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice**

Toegepaste methoden

NEN-EN12880; AS3000 en AS3200; NEN-EN15934: Droge stof

Protocollen AS 3000: Voorbehandeling conform AS3000 Lood (Pb) Zink (Zn) Benzo(ghi)peryleen Benzo(k)fluorantheen
Benzo-(a)-Pyreen Chryseen Fenanthreen Benzo(a)anthraceen Fluorantheen Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen
Anthraceen Som PAK (VROM) (Factor 0,7)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200: Koningswater ontsluiting

Protocollen AS 3200: Organische stof, na lutum correctie Fractie <2µm (lutum)

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Ingenieursbureau Land
Dhr. R. Schreuder
Morsestraat 15
6716 AH Ede

Datum 28.05.2019
Relatienr 35007020
Opdrachtnr. 856588

ANALYSERAPPORT

Opdracht 856588 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35007020 Ingenieursbureau Land
Uw referentie 77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Opdrachtacceptatie 27.05.19
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek. De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 856588 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
239436	27.05.2019	Zuid W01
239437	27.05.2019	Zuid W02

Eenheid	239436	239437
	Zuid W01	Zuid W02

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling conform AS3000		++	++
S	Droge stof	%	92,4	92,0
S	IJzer (Fe2O3)	% Ds	<5,0	<5,0

Fracties (sedigraaf)

S	Fractie < 2 µm	% Ds	2,6	3,3
---	----------------	------	-----	-----

Klassiek Chemische Analyses

S	Organische stof	% Ds	2,8 ^{x)}	3,8 ^{x)}
---	-----------------	------	-------------------	-------------------

Voorbehandeling metalen analyse

S	Koningswater ontsluiting		++	++
---	--------------------------	--	----	----

Metalen (AS3000)

S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	250	290
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	160	260

PAK (AS3000)

S	Anthraceen	mg/kg Ds	0,48	0,91
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	1,2	3,4
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	1,2	2,8
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,71	1,4
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,62	1,5
S	Chryseen	mg/kg Ds	1,1	3,0
S	Fenantheen	mg/kg Ds	1,9	3,4
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	2,5	6,9
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,99	2,1
S	Naftaleen	mg/kg Ds	0,056	<0,050
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	11	25 ^{#)}

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Het organische stof gehalte wordt gecorrigeerd voor het lutum gehalte, als geen lutum bepaald is wordt gecorrigeerd als ware het lutum gehalte 5,4%

Begin van de analyses: 27.05.2019

Einde van de analyses: 28.05.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Opdracht 856588 Bodem / Eluaat

**AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice**

Toegepaste methoden

Gelijkwaardig aan NEN 5739: IJzer (Fe₂O₃)

NEN-EN12880; AS3000 en AS3200; NEN-EN15934: Droge stof

Protocollen AS 3000: Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Zink (Zn) Lood (Pb) Chryseen Fenanthreen Fluoranthreen
Benzo-(a)-Pyreen Benzo(k)fluoranthreen Benzo(ghi)peryleen Benzo(a)anthraceen Anthraceen
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen Som PAK (VROM) (Factor 0,7)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200: Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Ingenieursbureau Land
Dhr. Godfried van Merode
Morsestraat 15
6716 AH Ede

Datum 03.06.2019
Relatienr 35007020
Opdrachtnr. 857328

ANALYSERAPPORT

Opdracht 857328 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35007020 Ingenieursbureau Land
Uw referentie 77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Opdrachtacceptatie 29.05.19
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek. De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 857328 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
243292	29.05.2019	Zuid B02
243293	29.05.2019	Zuid W03
243294	29.05.2019	Zuid W04

Eenheid	243292 Zuid B02	243293 Zuid W03	243294 Zuid W04
---------	--------------------	--------------------	--------------------

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling conform AS3000	++	++	++	
S	Droge stof	%	88,5	91,6	91,2
S	IJzer (Fe2O3)	% Ds	<5,0	<5,0	<5,0

Fracties (sedigraaf)

S	Fractie < 2 µm	% Ds	4,1	4,0	3,9
---	----------------	------	-----	-----	-----

Klassiek Chemische Analyses

S	Organische stof	% Ds	1,7 ^{x)}	2,7 ^{x)}	2,7 ^{x)}
---	-----------------	------	-------------------	-------------------	-------------------

Voorbehandeling metalen analyse

S	Koningswater ontsluiting	++	++	++
---	--------------------------	----	----	----

Metalen (AS3000)

S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	32	170	140
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	36	150	130

PAK (AS3000)

S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050	0,23	0,075
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,068	1,3	0,96
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,084	1,3	0,80
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,062	0,84	0,48
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050	0,67	0,48
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,093	1,3	0,95
S	Fenantheen	mg/kg Ds	<0,050	1,1	0,39
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,10	2,6	1,2
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,091	1,2	0,71
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,64 ^{#)}	11 ^{#)}	6,1 ^{#)}

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Het organische stof gehalte wordt gecorrigeerd voor het lutum gehalte, als geen lutum bepaald is wordt gecorrigeerd als ware het lutum gehalte 5,4%

Begin van de analyses: 29.05.2019

Einde van de analyses: 31.05.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 857328 Bodem / Eluaat

**AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice**

Toegepaste methoden

Gelijkwaardig aan NEN 5739: IJzer (Fe₂O₃)

NEN-EN12880; AS3000 en AS3200; NEN-EN15934: Droge stof

Protocollen AS 3000: Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Zink (Zn) Lood (Pb) Chryseen Fenanthreen Fluoranthreen
Benzo-(a)-Pyreen Benzo(k)fluoranthreen Benzo(ghi)peryleen Benzo(a)anthraceen Anthraceen
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen Som PAK (VROM) (Factor 0,7)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200: Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Ingenieursbureau Land
Dhr. R. Schreuder
Morsestraat 15
6716 AH Ede

Datum 04.06.2019
Relatienr 35007020
Opdrachtnr. 856589

ANALYSERAPPORT

Opdracht 856589 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35007020 Ingenieursbureau Land
Uw referentie 77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Opdrachtacceptatie 27.05.19
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek. De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 856589 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
239438	27.05.2019	Noord B01

Eenheid **239438**
Noord B01

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling conform AS3000	++
S	Droge stof	% 89,9
S	IJzer (Fe ₂ O ₃)	% Ds <5,0

Fracties (sedigraaf)

S	Fractie < 2 µm	% Ds 3,9
---	----------------	-----------------

Klassiek Chemische Analyses

S	Organische stof	% Ds 2,7 ^{x)}
---	-----------------	-------------------------------

Voorbehandeling metalen analyse

S	Koningswater ontsluiting	++
---	--------------------------	-----------

Metalen (AS3000)

S	Lood (Pb)	mg/kg Ds 480
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds 200

PAK (AS3000)

S	Anthraceen	mg/kg Ds 0,083
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds 0,67
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds 0,73
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds 0,51
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds 0,40
S	Chryseen	mg/kg Ds 0,72
S	Fenanthreen	mg/kg Ds 0,74
S	Fluorantheen	mg/kg Ds 1,5
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds 0,71
S	Naftaleen	mg/kg Ds <0,050
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds 6,1 ^{#)}

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Het organische stof gehalte wordt gecorrigeerd voor het lutum gehalte, als geen lutum bepaald is wordt gecorrigeerd als ware het lutum gehalte 5,4%

Begin van de analyses: 27.05.2019

Einde van de analyses: 03.06.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 856589 Bodem / Eluaat

**AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice**

Toegepaste methoden

Gelijkwaardig aan NEN 5739: IJzer (Fe₂O₃)

NEN-EN12880; AS3000 en AS3200; NEN-EN15934: Droge stof

Protocollen AS 3000: Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Zink (Zn) Lood (Pb) Chryseen Fenanthreen Fluoranthreen
Benzo-(a)-Pyreen Benzo(k)fluoranthreen Benzo(ghi)peryleen Benzo(a)anthraceen Anthraceen
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen Som PAK (VROM) (Factor 0,7)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200: Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Ingenieursbureau Land
Dhr. Godfried van Merode
Morsestraat 15
6716 AH Ede

Datum 05.06.2019
Relatienr 35007020
Opdrachtnr. 857329

ANALYSERAPPORT

Opdracht 857329 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35007020 Ingenieursbureau Land
Uw referentie 77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Opdrachtacceptatie 29.05.19
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek. De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 857329 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
243295	29.05.2019	Noord B02

Eenheid 243295
Noord B02

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling conform AS3000	++
S	Droge stof %	91,4

Voorbehandeling metalen analyse

S	Koningswater ontsluiting	++
---	--------------------------	----

Metalen (AS3000)

S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	110
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	230

PAK (AS3000)

S	Anthraceen	mg/kg Ds	0,19
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	3,2
S	Benzo(a)Pyreen	mg/kg Ds	1,9
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,83
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	1,1
S	Chryseen	mg/kg Ds	3,1
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	0,87
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	2,5
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	1,2
S	Naftaleen	mg/kg Ds	0,057
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	15

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Toelichting

243295 Overschrijding conserveringstermijn naftaleen vanwege logistieke storting in het laboratorium.

Begin van de analyses: 29.05.2019

Einde van de analyses: 05.06.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V. Dhr. Laurens van Oene, Tel. +31/570788121
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 2 van 4



De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 857329 Bodem / Eluaat

Toegepaste methoden

NEN-EN12880; AS3000 en AS3200; NEN-EN15934: Droge stof

Protocollen AS 3000: Voorbehandeling conform AS3000 Zink (Zn) Lood (Pb) Benzo(ghi)peryleen Naftaleen Anthraceen
Benzo(a)anthraceen Benzo(k)fluorantheen Benzo-(a)-Pyreen Chryseen Fenanthreen Fluorantheen
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Som PAK (VROM) (Factor 0,7)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200: Koningswater ontsluiting

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Bijlage bij Opdrachtnr. 857329

CONSERVERING, CONSERVERINGSTERMIJN EN VERPAKKING

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die mogelijk de betrouwbaarheid van de analyseresultaten beïnvloeden. De conserveringstermijn is voor volgende analyse overschreden:

Naftaleen 243295

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Ingenieursbureau Land
Dhr. Godfried van Merode
Morsestraat 15
6716 AH Ede

Datum 26.06.2019
Relatienr 35007020
Opdrachtnr. 863696

ANALYSERAPPORT

Opdracht 863696 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35007020 Ingenieursbureau Land
Uw referentie 77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Opdrachtacceptatie 24.06.19
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek. De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 863696 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
279230	24.06.2019	Noord B03

Eenheid 279230
Noord B03

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling conform AS3000	++
S	Droge stof	% 89,3
S	IJzer (Fe2O3)	% Ds <5,0

Fracties (sedigraaf)

S	Fractie < 2 µm	% Ds 8,2
---	----------------	----------

Klassiek Chemische Analyses

S	Organische stof	% Ds 0,4 ^{x)}
---	-----------------	------------------------

Voorbehandeling metalen analyse

S	Koningswater ontsluiting	++
---	--------------------------	----

Metalen (AS3000)

S	Lood (Pb)	mg/kg Ds 23
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds 26

PAK (AS3000)

S	Anthraceen	mg/kg Ds <0,050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds 0,064
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds 0,066
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds <0,050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds <0,050
S	Chryseen	mg/kg Ds 0,058
S	Fenantheen	mg/kg Ds 0,11
S	Fluorantheen	mg/kg Ds 0,18
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds 0,070
S	Naftaleen	mg/kg Ds <0,050
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds 0,69 ^{#)}

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Het organische stof gehalte wordt gecorrigeerd voor het lutum gehalte, als geen lutum bepaald is wordt gecorrigeerd als ware het lutum gehalte 5,4%

Begin van de analyses: 24.06.2019

Einde van de analyses: 26.06.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 863696 Bodem / Eluaat

**AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice**

Toegepaste methoden

Gelijkwaardig aan NEN 5739: IJzer (Fe₂O₃)

NEN-EN12880; AS3000 en AS3200; NEN-EN15934: Droge stof

Protocollen AS 3000: Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Zink (Zn) Lood (Pb) Chryseen Fenanthreen Fluoranthreen
Benzo-(a)-Pyreen Benzo(k)fluoranthreen Benzo(ghi)peryleen Benzo(a)anthraceen Anthraceen
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen Som PAK (VROM) (Factor 0,7)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200: Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Ingenieursbureau Land
Dhr. Godfried van Merode
Morsestraat 15
6716 AH Ede

Datum 26.06.2019
Relatienr 35007020
Opdrachtnr. 863677

ANALYSERAPPORT

Opdracht 863677 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35007020 Ingenieursbureau Land
Uw referentie 77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Opdrachtacceptatie 24.06.19
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek. De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 863677 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
279098	24.06.2019	Noord W01
279099	24.06.2019	Noord W02
279100	24.06.2019	Noord W03

Eenheid	279098 Noord W01	279099 Noord W02	279100 Noord W03
---------	---------------------	---------------------	---------------------

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling conform AS3000	++	++	++	
S	Droge stof	%	90,5	93,1	94,8
S	IJzer (Fe2O3)	% Ds	<5,0	<5,0	<5,0

Fracties (sedigraaf)

S	Fractie < 2 µm	% Ds	4,2	2,8	1,1
---	----------------	------	-----	-----	-----

Klassiek Chemische Analyses

S	Organische stof	% Ds	1,7 ^{x)}	1,8 ^{x)}	<0,2 ^{x)}
---	-----------------	------	-------------------	-------------------	--------------------

Voorbehandeling metalen analyse

S	Koningswater ontsluiting		++	++	++
---	--------------------------	--	----	----	----

Metalen (AS3000)

S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	660	230	<10
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	130	140	<20

PAK (AS3000)

S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050	0,27	<0,050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,18	1,2	<0,050
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,20	1,0	<0,050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,14	0,68	<0,050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,11	0,53	<0,050
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,20	1,1	<0,050
S	Fenantheen	mg/kg Ds	0,17	1,6	<0,050
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,44	2,7	<0,050
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,25	0,73	<0,050
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	1,8 ^{#)}	9,8 ^{#)}	0,35 ^{#)}

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Het organische stof gehalte wordt gecorrigeerd voor het lutum gehalte, als geen lutum bepaald is wordt gecorrigeerd als ware het lutum gehalte 5,4%

Begin van de analyses: 24.06.2019

Einde van de analyses: 26.06.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 863677 Bodem / Eluaat

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

Toegepaste methoden

Gelijkwaardig aan NEN 5739: IJzer (Fe₂O₃)

NEN-EN12880; AS3000 en AS3200; NEN-EN15934: Droge stof

Protocollen AS 3000: Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Zink (Zn) Lood (Pb) Chryseen Fenanthreen Fluoranthreen
Benzo-(a)-Pyreen Benzo(k)fluoranthreen Benzo(ghi)peryleen Benzo(a)anthraceen Anthraceen
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen Som PAK (VROM) (Factor 0,7)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200: Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

De in dit rapport vermelde analyses zijn geaccrediteerd volgens ISO/IEC 17025:2005, tenzij bij de analyse het symbool " * " staat vermeld.

Toetsingsinstellingen	
Versie	2.0.0
Toetsingsmethode	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem [T.1]

De toetsing is uitgevoerd volgens de vigerende wetgeving waarbij gebruik gemaakt is van de BOTOVA webservice (zie <https://www.BOTOVA-service.nl/>)

Opdracht	
Opdrachtnummer	856498
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Datum binnenkomst	27.05.2019
Rapportagedatum	28.05.2019
CRM	

Monster	
Analysenummer	238942
Monsterschrijving	Zuid B01
Datum monstername	27.05.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	1,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	3,7	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	130	mg/kg Ds	284	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	620	mg/kg Ds	946	mg/kg	Niet toepasbaar > I	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			2,21	mg/kg	Wonen	N	1,5	6,8	40	40

Opdracht	
Opdrachtnummer	856588
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Datum binnenkomst	27.05.2019
Rapportagedatum	28.05.2019
CRM	

Monster	
Analysenummer	239436
Monsterschrijving	Zuid W01
Datum monstername	27.05.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	2,8	Gemeten waarde
Lutum (%)	2,6	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse industrie

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	160	mg/kg Ds	361	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	250	mg/kg Ds	384	mg/kg	Industrie	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			10,8	mg/kg	Industrie	N	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	239437
Monsterschrijving	Zuid W02
Datum monstername	27.05.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	3,8	Gemeten waarde
Lutum (%)	3,3	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse industrie

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	260	mg/kg Ds	555	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	290	mg/kg Ds	432	mg/kg	Industrie	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			25,4	mg/kg	Industrie	N	1,5	6,8	40	40

Opdracht	
Opdrachtnummer	856589
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Datum binnenkomst	27.05.2019
Rapportagedatum	04.06.2019
CRM	

Monster	
Analysenummer	239438
Monsteromschrijving	Noord B01
Datum monstername	27.05.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	2,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	3,9	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	200	mg/kg Ds	426	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	480	mg/kg Ds	721	mg/kg	Niet toepasbaar > I	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			6,1	mg/kg	Wonen	N	1,5	6,8	40	40

Opdracht	
Opdrachtnummer	857328
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Datum binnenkomst	29.05.2019
Rapportagedatum	03.06.2019
CRM	

Monster	
Analysenummer	243292
Monsteromschrijving	Zuid B02
Datum monstername	29.05.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	1,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	4,1	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Altijd toepasbaar

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA-eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	36	mg/kg Ds	77,2	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	32	mg/kg Ds	48,5	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,64	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	243293
Monsteromschrijving	Zuid W03
Datum monstername	29.05.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	2,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	4	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse industrie

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	150	mg/kg Ds	318	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	170	mg/kg Ds	255	mg/kg	Industrie	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			10,6	mg/kg	Industrie	N	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	243294
Monsteromschrijving	Zuid W04
Datum monstername	29.05.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	2,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	3,9	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse industrie

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	130	mg/kg Ds	277	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	140	mg/kg Ds	210	mg/kg	Industrie	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			6,08	mg/kg	Wonen	N	1,5	6,8	40	40

Opdracht	
Opdrachtnummer	863696
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Datum binnenkomst	24.06.2019
Rapportagedatum	26.06.2019
CRM	

Monster	
Analysenummer	279230
Monsteromschrijving	Noord B03
Datum monstername	24.06.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,4	Gemeten waarde
Lutum (%)	8,2	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Altijd toepasbaar

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	26	mg/kg Ds	46,9	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	23	mg/kg Ds	32,5	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,69	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	1,5	6,8	40	40

Opdracht	
Opdrachtnummer	857329
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Datum binnenkomst	29.05.2019
Rapportagedatum	05.06.2019
CRM	

Monster	
Analysenummer	243295
Monsteromschrijving	Noord B02
Datum monstername	29.05.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	10	Ingevoerde waarde
Lutum (%)	25	Ingevoerde waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse industrie

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	230	mg/kg Ds	230	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	110	mg/kg Ds	110	mg/kg	Wonen	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			14,9	mg/kg	Industrie	N	1,5	6,8	40	40

Opdracht	
Opdrachtnummer	863677
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	77732 MKB Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Datum binnenkomst	24.06.2019
Rapportagedatum	26.06.2019
CRM	

Monster	
Analysenummer	279098
Monsteromschrijving	Noord W01
Datum monstername	24.06.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	1,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	4,2	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	130	mg/kg Ds	277	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	660	mg/kg Ds	998	mg/kg	Niet toepasbaar > I	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			1,76	mg/kg	Wonen	N	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	279099
Monsteromschrijving	Noord W02
Datum monstername	24.06.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	1,8	Gemeten waarde
Lutum (%)	2,8	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse industrie

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	140	mg/kg Ds	319	mg/kg	Industrie	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	230	mg/kg Ds	357	mg/kg	Industrie	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			9,85	mg/kg	Industrie	N	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	279100
Monsteromschrijving	Noord W03
Datum monstername	24.06.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	< 0,2	Gemeten waarde
Lutum (%)	1,1	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Altijd toepasbaar

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA-eenheid	Toetsing	IRW	AW	W	IND	IW
Zink (Zn)	< 20	mg/kg Ds	33,2	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	140	200	720	720
Lood (Pb)	< 10	mg/kg Ds	11	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	50	210	530	530
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	1,5	6,8	40	40

Tabelinformatie	
Toetsing BOTOVA	Toetsresultaat uit BOTOVA
IRW	Indicatieve Referentie Waarden (Bijlage 1, Tabel 2, Staatscourant 2013 nr 16675)
AW	Achtergrondwaarde
W	Woonwaarde
IND	Industriewaarde
IW	Interventiewaarde



Bijlage 5

Transportregistratie

Projectnaam Paul Krugerstraat 50a Oosterbeek
Kenmerk R02-77732-RSC
Datum 11 september 2019

BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE- / VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 (primaire) ontdoener 2 ontvanger 3 handelaar 4 bemiddelaar

afzender
 straat + nr Hooijer Wegenbouw B.V.
 postc. + woonpl. Energieweg 7
 VIHB-nummer 6871 KB Renkum
 2 GL506715VIXX (Hooijer Renkum B.V.)

factuuradres
 postbus of straat + nr Hooijer Wegenbouw B.V.
 postc. + woonpl. Energieweg 7
 3^a 6871 KB Renkum

ontdoener
 straat + nr Kind & Meer
 postc. + woonpl. Steijrweg 24
 4^a 6861 DH Oosterbeek

uitbesteed vervoerder
 straat + nr Hooijer Renkum B.V.
 postc. + woonpl. Energieweg 7
 VIHB-nummer 6871 KB Renkum
 5 GL506715VIH

getransporteerd door: 1 afzender 2 ontdoener 3 ontvanger 4 inzamelaar 5 vervoerder 6 uitbesteed vervoerder
 ontvanger/inzamelaar/
 vervoerder Hooijer Renkum B.V.
 straat + nr Energieweg 7
 postc. + woonpl. 6871 KB Renkum
 VIHB-nummer GL506715VIH
 kenteken BX-JB-31

3^b locatie van herkomst
 straat + nr Kind & Meer
 postc. + woonpl. Paul Krugerstraat 50a
 datum aanvang transport 6861 CW Oosterbeek
 27-5-2019

4^b locatie van bestemming
 straat + nr Grondbank GMG
 postc. + woonpl. Steeg ong
 datum ontvangst transport 6841 TG Ewijk
 27-5-2019

route-inzameling ja nee
 routelijst bijsluiten (zie toelichting)
 inzamelaarsregeling ja nee
 repeterende vrachten ja nee
 zie toelichting

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
052J91905191	Grond verontreinigd		17-05-04		A-02	

Waeggegevens

1e weging : 36200 kg
 2e weging : 17220 kg
 Netto gewicht : 18980 kg
 Afvalstroom : 052J91905191
 Kenteken : BX-JB-31
 Datum : 27-05-2019
 Tijd : 15:55
 Weegbrus : WB01
 Eiknummer : 0013570
 BGG -nummer : BD21263734
 Weeg nr. : 12719

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door de bevoegde personen. De donker gearceerde velden zijn soms, afhankelijk van de omstandigheden, verplicht (zie toelichting op de achterzijde van dit formulier)



BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE- / VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 (primaire) afzender ontdoener 2 ontvanger 3 handelaar 4 bemiddelaar

straat + nr Hooijer Wegenbouw B.V.
 postc. + woonpl. Energieweg 7
 VIHB-nummer 6871 KB Renkum
 GL 506715VIH (Hooijer Renkum B.V.)

2 factuuradres

postbus of straat + nr Hooijer Wegenbouw B.V.
 postc. + woonpl. Energieweg 7
 6871 KB Renkum

3^a ontdoener

straat + nr Kind & Meer
 postc. + woonpl. Steijnweg 24
 6861 DH Oosterbeek

4^a uitbesteed vervoerder

straat + nr Hooijer Renkum B.V.
 postc. + woonpl. Energieweg 7
 VIHB-nummer 6871 KB Renkum
 GL506715VIH

5 getransporteerd door: 1 afzender 2 ontdoener 3 ontvanger 4 inzamelaar 5 vervoerder 6 uitbesteed vervoerder

ontvanger/inzamelaar/
vervoerder

straat + nr Hooijer Renkum B.V.
 postc. + woonpl. Energieweg 7
 6871 KB Renkum

6

Werknr: 19054W

3^b locatie van herkomst

straat + nr Kind & Meer
 postc. + woonpl. Paul Krugerstraat 50a
 6861 CW Oosterbeek
 datum aanvang transport 29-5-2019

4^b locatie van bestemming

straat + nr Grondbank GMG
 postc. + woonpl. Steeg ong
 6641 TG Ewijk
 datum ontvangst transport 29-5-2019

VIHB-nummer GL506715VIH

kenteken **BX-JB-31**

route-inzameling ja nee
 routelijst bijsluiten (zie toelichting)
 inzamelaarsregeling ja nee
 repeterende vrachten ja nee
 zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
-------------------	--	-----------------------	---------------	----------------	----------------------------------	--------------------------------

05ZJ91905191	Grond verontreinigd		17.05.04		A.02	
--------------	---------------------	--	----------	--	------	--

Meegesevens

=====

1e weging : 45940 kg
 2e weging : 17220 kg
 Netto gewicht : 28720 kg
 Afvalstroom : 05ZJ91905191
 Kenteken : BX-JB-31
 Datum : 29-05-2019
 Tijd : 08:28
 Weesbrus : WB01,
 Eiknummer : 0013605,
 BGG -nummer : BD21263735
 Wees nr. : 12754

Auteursrecht:
sVa / Stichting Vervoeradres,
Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen



BD21263735

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekening van de afzender of de ontvanger is aanwezig op de afvalstoffen (zie toelichting op de afvalstoffen). De donker gearceerde velden zijn ingevuld en de handtekening van de afzender of de ontvanger is aanwezig op de afvalstoffen (zie toelichting op de afvalstoffen).

BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE- / VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 (primaire) afzender ontdoener ontvanger handelaar bemiddelaar

afzender: Hooijer Wegenbouw B.V.
 straat + nr: Energieweg 7
 postc. + woonpl.: 6871 KB Renkum
 VIHB-nummer: GL506715VIXX (Hooijer Renkum B.V.)

2 factuuradres: Hooijer Wegenbouw B.V.
 postbus of straat + nr: Energieweg 7
 postc. + woonpl.: 6871 KB Renkum

3^a ontdoener: Kind & Meer
 straat + nr: Steijnweg 24
 postc. + woonpl.: 6861 DH Oosterbeek

4^a uitbesteed vervoerder: Hooijer Renkum B.V.
 straat + nr: Energieweg 7
 postc. + woonpl.: 6871 KB Renkum
 VIHB-nummer: GL506715VIH

5 getransporteerd door: afzender ontdoener ontvanger inzamelaar vervoerder uitbesteed vervoerder
 route-inzameling ja nee
 VIHB-nummer: GL506715VIH
 routelijst bijsluiten (zie toelichting) ja nee
 straat + nr: Hooijer Renkum B.V.
 postc. + woonpl.: Energieweg 7
 6871 KB Renkum
 kenteken: BX-1B-31
 repeterende vrachten ja nee
 zie toelichting

6

Werknr: 19054W

3^b locatie van herkomst: Kind & Meer
 straat + nr: Paul Krugerstraat 50a
 postc. + woonpl.: 6861 CW Oosterbeek
 datum aanvang transport: 29-5-2019

4^b locatie van bestemming: Grondbank GMG
 straat + nr: Steeg ong
 postc. + woonpl.: 6641 TG Ewijk
 datum ontvangst transport: 29-5-2019

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verv. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
05ZJ91905191	Grond verontreinigd				17.05.04	A.02

Meegespevens
 =====
 1e weging : 38220 kg
 2e weging : 17220 kg
 Netto gewicht : 21000 kg
 Afvalstroom : 05ZJ91905191
 Kenteken : BX-1B-31
 Datum : 29-05-2019
 Tijd : 10:39
 Weesbrus : WB01,
 Eiknummer : 0013612,
 BGB -nummer : BD21263736
 Wees nr. : 12760

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door de afzender of de afzender van dit formulier. De donker gearceerde velden zijn soms niet van toepassing op de omstandigheden, verplicht (zie toelichting op de achterzijde van dit formulier).
 versie 3.1 Art. 5C www.beurtvaartadres.nl



Auteursrecht:
 sVa / Stichting Vervoeradres,
 Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
 Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen

BD21263736

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door de bevoegde personen. De donker gearceerde velden zijn soms niet verplicht (zie toelichting op de achterzijde van dit formulier)

BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE- en VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))
 Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 (primaire) afzender ontvanger handelaar bemiddelaar

1 afzender ontvanger handelaar bemiddelaar

2 afzender ontvanger handelaar bemiddelaar

3 afzender ontvanger handelaar bemiddelaar

4 afzender ontvanger handelaar bemiddelaar

5 afzender ontvanger handelaar bemiddelaar

6 afzender ontvanger handelaar bemiddelaar

Werknr: 19054W

afvalstroomnummer: 05ZJ91905191
 gebruikelijke benaming van de afvalstoffen: Grond verontreinigt
 aantal/verpakking: 17.05.04
 eural code: A.02
 verw. meth.:
 geschatte hoeveelheid (kg):
 gewogen hoeveelheid (kg):

Weesgegevens
 =====
 1e weging : 30160 kg
 2e weging : 17220 kg
 Netto gewicht : 12940 kg
 Afvalstroom : 05ZJ91905191
 Kenteken : BX-JB-31
 Datum : 29-05-2019
 Tijd : 13:44
 Weesbrus : WB01,
 Eiknummer : 0013619,
 BGG -nummer : BD21263737
 Wees nr. : 12766

Art. 5624 - Uitgave Beurtvaartadres
 www.beurtvaartadres.nl
 versie 3.1
 Tel. 088-55 22 111

Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag
 Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.
 In de vracht is verzekering niet begrepen
 handtekening afzender
 handtekening ontvanger
 handtekening transporteur voor ontvangst der
 handtekening ontvanger (geadresseerde) voor

BD21263737



Postbus 365, 6700 AJ Wageningen
tel: 0317 - 412274
e-mail: info@vanleusdentransport.nl
www.vanleusdentransport.nl

Bon N^o 067908

Klant

Haayer

Kenteken

PAUL KAYEAS STR 50A

Project

OOSTERBEEK

Locatie	BBK-nummer	Aankruisen
Bemmel	900-16-BBK	
Heteren	879-16-BBK	
Haaften	76937-01	
Lingemeer	887-16-BBK	
De Steeg	983-16-BBK	



7

m³ vulzand

m³ BSA

m³ metselzand

m³ puin

m³ cycloonand

m³ hout-B

m³ vloerenzand

m³ hout-C

m³ brekerzand

m³ groenafval

m³ zandbakkenzand

m³ grond

m³ grindzand

m³ dakafval

m³ grind 4/16

m³ grind 8/16

m³ grind 4/32

m³ grind 16/32

m³ grind 30/50

m³ teelaarde

m³ compost

m³ menggranulaat

Datum:

24-6-19

Handtekening

Op al onze aanbiedingen en verkopen zijn de algemene voorwaarden van de NLVB en AVC van toepassing.
De verkoopvoorwaarden worden op verzoek toegezonden.



Postbus 365, 6700 AJ Wageningen
tel: 0317 - 412274
e-mail: info@vanleusdentransport.nl
www.vanleusdentransport.nl

Bon No 067511

Klant Hooyen wegenbouw
Kenteken BX-4B-31
Project 19054-W-1

Locatie	BBK-nummer	Aankruisen
Bemmel	900-16-BBK	
Heteren	879-16-BBK	X
Haaften	76937-01	
Lingemeer	887-16-BBK	
De Steeg	983-16-BBK	



20 m³ vulzand m³ BSA
 m³ metselzand m³ puin
 m³ cycloonand m³ hout-B
 m³ vloerenzand m³ hout-C
 m³ brekerzand m³ groenafval
 m³ zandbakkenzand m³ grond
 m³ grindzand m³ dakafval
 m³ grind 4/16
 m³ grind 8/16
 m³ grind 4/32
 m³ grind 16/32
 m³ grind 30/50
 m³ teelaarde
 m³ compost
 m³ menggranulaat

Datum:

Handtekening:

29-5-2019

Op al onze aanbiedingen en verkopen zijn de algemene voorwaarden van de NLVB en AVC van toepassing.
De verkoopvoorwaarden worden op verzoek toegezonden.



Klant Hooyer Renkam

Kenteken 01-Bks-6

Project PAUL KRUGER STRAAT OOSTERBEEK

Locatie	BBK-nummer	Aankruisen
Bemmel	900-16-BBK	
Heteren	879-16-BBK	X
Haaften	76937-01	
Lingemeer	887-16-BBK	



<u>2 x 20</u> m ³ vulzand	.....	m ³ BSA
..... m ³ metselzand	.....	m ³ puin
..... m ³ cycloonand	.....	m ³ hout-B
..... m ³ vloerenzand	.....	m ³ hout-C
..... m ³ brekerzand	.....	m ³ groenafval
..... m ³ zandbakkenzand	.....	m ³ grond
..... m ³ grindzand	.....	m ³ dakafval
..... m ³ grind 4/16		
..... m ³ grind 8/16		
..... m ³ grind 4/32		
..... m ³ grind 16/32		
..... m ³ grind 30/50		
..... m ³ teelaarde		
..... m ³ compost		
..... m ³ menggranulaat		

Datum:

Handtekening:

4-6-2019



Bijlage 6

Meldingen en beschikkingen



Besluit Goedkeuren saneringsplan

Datum
10 april 2019

Zaaknummer
2019-003861

Onderwerp
Wet bodembescherming

Inlichtingen bij
Tonny Eidhof
post@gelderland.nl

Blad
1 van 5

Kind&Meer

Steijnweg 4
6861 DH OOSTERBEEK

Locatie verontreiniging
Paul Krugerstraat 50

Plaats
Oosterbeek

Gemeente
6861 CW Renkum

Nummer verontreiniging
GE27400061

Melder

Beste meneer ,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw deelsaneringsplan. Wij keuren uw deelsaneringsplan goed.

Start saneren

De deelsanering moet gebeuren in de maand voor 1 augustus 2019. De saneringswerkzaamheden duren naar verwachting 1 week.

De bijlage is onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

10 april 2019

Zaaknummer

2019-003861

Blad

2 van 5

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

03022830, 03022831

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. De verontreiniging betreft een restverontreiniging die is achtergebleven bij de sanering van het “geval van ernstige” bodemverontreiniging ter plaatse van de Steijnweg 28 te Oosterbeek (GE027400061). In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

U heeft toestemming om een deel van de bodemverontreiniging te saneren. Wij stemmen in met het deelsaneringsplan omdat het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet.

2.2.1 Saneren grond

De aanwezige verontreiniging wordt gesaneerd op de percelen waar geen bebouwing aanwezig is. Dit verontreinigingen op perceel C5793, C5472 en op een deel van C4447 worden verwijderd. Op de grens van de percelen wordt onder talud gegraven. De gesaneerde bodem is geschikt voor normaal gebruik en voor de functieklassse Wonen.

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

Datum
10 april 2019

Zaaknummer
2019-003861

Blad
4 van 5

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Verkennend bodem- en asbestonderzoek Paul Krugerstraat 50 A Oosterbeek, projectnummer 77670, kenmerk R01-77670-RSC, d.d. 7 februari 2019, doc.nr. 03022830;
- Deelsaneringsplan Paul Krugerstraat 50 te Oosterbeek, projectnummer 77732, kenmerk R01-77732-RSC, d.d. 13 februari 2019, doc.nr. 03022831.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde deelsanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- Op perceel C5793 en een deel van perceel C4447 op de achterzijde van het terrein en waar geen bebouwing aanwezig is, wordt de verontreinigde grond verwijderd. Na sanering voldoet de bodem aan functieklasse Wonen;
- Op perceel C5472 aan de zijde van de P. Krugerstraat wordt circa 50 m² (20 m³) gesaneerd;
- Er wordt naar verwachting tot een diepte van 0,6 m-mv ontgraven waarbij circa 70 m³ grond vrijkomt. De vrijkomende grond wordt direct afgevoerd naar een geëigende verwerker;
- Ter plaatse van de begrenzing wordt onder talud (1:1) ontgraven; ter plaatse van de wanden wordt een signaleringsdoek aangebracht.

Datum
10 april 2019

Zaaknummer
2019-003861

Blad
5 van 5

- De werkzaamheden worden uitgevoerd onder veiligheidsklasse grond "Rood, niet vluchtig" (CROW 400);
- Na sanering wordt de locatie uitgekeurd op de verontreinigingsparameters lood, zink en PAK;
- Op de percelen C5793 en C4477 op de achterzijde van het terrein wordt de ontgraving aangevuld met grond die voldoet aan de functieklasse wonen.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- De regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012.



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Ingenieursbureau Land

Postbus 303
6710 BH EDE

Onderwerp
Melding behandeld

Geachte heer ,

Op 15 april 2019 ontvingen wij uw melding voor de bodemsanering op de locatie Paul Krugerstraat 50 te Oosterbeek (GE027400061, in besluit op saneringsplan staat foute GE code).

Uw melding is bij ons geregistreerd onder zaaknummer 195295445.

Melding voldoet

De melding betreft een start bodemsanering.
De werkzaamheden starten op 27 mei 2019 en duren 3 dagen.
Uw melding is volledig en voldoet aan de eisen die de wet eraan stelt.

Gevolg

U mag de activiteiten uitvoeren die u met uw melding heeft voorgelegd.

Overige meldingen

Naast de start van de sanering moet u ook het bereiken van het diepste punt en het einde van de sanering aan ons melden. U kunt hiervoor ook het "meldingsformulier bodemsanering" gebruiken.

Het "meldingsformulier bodemsanering" vindt u op de site www.odregioarnhem.nl. U stuurt het formulier per e-mail naar: postbus@odra.nl

Het bereiken van de einddiepte moet één werkdag van te voren aan ons gemeld worden.

Voor het melden van het einde van de sanering gelden verschillende termijnen:

- Bij een saneringsplan: direct melden
- Bij een BUS-sanering: binnen twee weken

Datum
19 april 2019

Pagina
1 van 2

Zaaknummer
195295445

Behandeld door
T. Janssen

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Postbus 3066
6802 DB Arnhem

T 026 – 377 16 00
E postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528
IBAN NL92BNGH0285158813
BTW NL 8524.52.998.B.01

Vragen

Vragen over deze brief kunt u stellen aan de heer T. Janssen, telefoonnummer: (026) 377 18 12. Wij verzoeken u eventuele aanvullende documenten zoveel mogelijk digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via postbus@odra.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Datum
19 april 2019



pagina
2 van 2

Zaaknummer
195295445

Hoogachtend,
Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Deze brief is automatisch verstuurd en is daarom niet ondertekend.



Ingenieursbureau Land

Postbus 303
6710 BH EDE GLD

Datum

29 mei 2019

Zaaknummer

2019-003861

Onderwerp

Melding wijzigen saneringsplan

Inlichtingen bij

Tonny Eidhof

post@gelderland.nl

Blad

1 van 3

Locatie verontreiniging

Paul Krugerstraat 50

Plaats

Oosterbeek

Gemeente

6861 CW Renkum

Nummer verontreiniging

GE027400061

Melder

Kenmerk eerder besluit

2019-003861

Beste meneer ,

Wij hebben uw verzoek om bovengenoemd saneringsplan te wijzigen ontvangen op 22 mei 2019.

We gaan akkoord met uw voorgestelde wijziging

Met de wijziging van de werkzaamheden wordt ingestemd. Alle voorschriften die eerder zijn gesteld aan deze sanering, blijven ook gelden. Met betrekking tot de planning wordt opgemerkt dat voorafgaand aan de uitvoering onze instemming vereist is en dat de werkzaamheden vooraf moeten worden gemeld bij de ODRA.

Motivering

We hebben uw verzoek beoordeeld op basis van uw mailbericht van 22 mei 2019.

Beschrijving voorgestelde wijzigingen

In uw melding heeft u (samengevat) de volgende wijziging beschreven.

De wijziging betreft het aanvullend ontgraven en afvoeren van grond aan de voorzijde (noordelijk) van het gebouw. Hier zal een sleuf gerealiseerd worden voor de aansluiting van de vuilwaterafvoer (PVC, 125 mm) op het gemeentelijk rioleringsstelsel. De diepte van de ontgraving bedraagt circa 70 cm, over een lengte van circa 12,5 meter. De breedte van de sleuf zal circa 30 cm bedragen.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

29 mei 2019

Zaaknummer

2019-003861

Blad

2 van 3

Bij deze ontgraving komt grond met kwaliteitsklasse 'industrie' vrij, die afgevoerd zal worden naar een erkende verwerker. De sleuf zal na het aanbrengen van de riolering aangevuld worden met schoon zand, voorzien van een procescertificaat. Gepland is om de werkzaamheden in combinatie met de overige werkzaamheden uit te voeren op 29 mei.

Gevolgen van de wijzigingen

De wijziging van de saneringswerkzaamheden hebben geen onacceptabele gevolgen voor het saneringsplan, voor de sanering, de doelstelling en de effecten waarmee wij hebben ingestemd. De wijziging moet in het logboek en het evaluatieverslag worden beschreven. Met betrekking tot de planning en uitvoering dient u na deze instemming de ODRA te informeren over de uitvoering van de wijziging.

We publiceren uw wijziging

We publiceren de wijziging op uw saneringsplan www.overheid.nl.

Belanghebbenden kunnen reageren op de wijziging. Zij kunnen vragen om te stoppen met saneren of om anders te saneren. Mocht dit het geval zijn, dan krijgt u hierover bericht.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 38, 39 en bij deelsanering tevens artikel 40 en 55.

Datum

29 mei 2019

Zaaknummer

2019-003861

Blad

3 van 3

kopie:

-
- gemeente@Renkum .nl
- postbus@odra.nl
- VVHH_VV_UIT
-

Datum

19 juni 2019

Zaaknummer

2019-003861

Onderwerp

Melding wijzigen saneringsplan

Inlichtingen bij

Tonny Eidhof

post@gelderland.nl**Blad**

1 van 3

Ingenieursbureau Land

Postbus 303
6710 BH EDE GLD**Locatie verontreiniging**

Paul Krugerstraat 50

Plaats

Oosterbeek

Gemeente

6861 CW Renkum

Nummer verontreiniging

GE027400061

Melder**Kenmerk eerder besluit**

2019-003861

Beste meneer

Wij hebben uw verzoek om bovengenoemd saneringsplan te wijzigen ontvangen op 13 juni 2019. Op 14 juni is door u een toelichting op de wijziging toegezonden.

We gaan akkoord met uw voorgestelde wijziging

U kunt saneren zoals u heeft voorgesteld. De voorschriften die eerder zijn gesteld aan deze sanering, blijven ook gelden.

Motivering

We hebben uw verzoek beoordeeld op basis van uw mailbericht van 13 juni 2019 en de toelichting in uw mail van 14 juni 2019.

Beschrijving voorgestelde wijzigingen

In de mail van 13 juni 2019 is (samengevat) de volgende wijziging aangegeven.

Noordzijde ontwikkelingslocatie:

Voorgesteld wordt om is de toplaag tot 80 cm te saneren tot maximaal klasse Industrie en de terreindelen te voorzien van een duurzame aaneengesloten afdeklaag. Ter plaatse van de toekomstige uitbouw wordt tot 1 m -mv ontgraven. Als de saneringsdoelstelling op 1 m-mv

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nlBNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2GBtw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie

Gelderland

Datum

19 juni 2019

Zaaknummer

2019-003861

Blad

2 van 3

niet is bereikt wordt een signaleringsdoek aangebracht en wordt een leeflaag met schone grond aangebracht

Zuidzijde ontwikkelingslocatie:

Ter plaatse van monstervak Zuid BO1 wordt de ontgraving voorzien van een signaleringsdoek. De deellootatie wordt aangevuld met straatzand en later voorzien van een duurzame afdeklaag (klinkers).

In het mailbericht van 14 juni 2019 is een toelichting gegeven op de wijziging. Samengevat is het volgende aangegeven.

Nabij de perceelsgrens en bij infrastructuur kon niet alle verontreiniging worden verwijderd en is het (technisch) niet wenselijk en praktisch om meer te ontgraven. De restverontreinigingen worden voorzien van een signaleringslaag en afgewerkt met een duurzaam aaneengesloten verharding ofwel een betonvloer ter plaatse van Noord BO1 en klinkers ter plaatse van de leidingsleuf, de oprit aan de noordzijde en de buitenruimte Zuid. De saneringsdoelstelling ofwel een veilige gebruikssituatie waarbij de gebruikers wordt door de wijziging nog steeds gerealiseerd.

Gevolgen van de wijzigingen

De wijziging van uw sanering heeft gevolgen voor uw saneringsplan en nazorgmaatregelen. Door de wijziging worden contactmogelijkheden met sterk verhoogde gehalten in de bodem voorkomen. Voor de locatie resteert wel een restverontreiniging op basis waarvan een gebruiksbeperking in de vorm van een graafverbod in de verontreinigde grond blijft bestaan. De uitvoeringswijze wijkt af van het oorspronkelijke saneringsplan. Het verwijderen van verontreiniging wordt vervangen door een isolatie variant met deels duurzame aaneengesloten afdeklaag.

We publiceren uw wijziging

We publiceren de wijziging op uw saneringsplan www.overheid.nl.

Belanghebbenden kunnen reageren op de wijziging. Zij kunnen vragen om te stoppen met saneren of om anders te saneren. Mocht dit het geval zijn, dan krijgt u hierover bericht.

Datum

19 juni 2019

Zaaknummer

2019-003861

Blad

3 van 3

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 38, 39 en bij deelsanering tevens artikel 40 en 55.

kopie:

-
- gemeente@Renkum.nl
- postbus@odra.nl
- VVHH_VV_UIT
-



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Ingenieursbureau Land

Postbus 303
6710 BH EDE

Onderwerp
Melding behandeld

Datum
21 juni 2019

Pagina
1 van 1

Zaaknummer
1952101191

Behandeld door
R. van Merwijk

Geachte heer ,

Op 19 juni 2019 ontvingen wij uw melding einddiepte voor de bodemsanering op de locatie Paul Krugerstraat 50 in Oosterbeek (GE027400061).

De einddiepte wordt bereikt op 24 juni 2019.

Wij danken u voor uw bericht.

Vragen

Vragen over deze brief kunt u stellen aan de heer R. van Merwijk, telefoonnummer: (026) 377 16 57. Wij verzoeken u eventuele aanvullende documenten zoveel mogelijk digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via postbus@odra.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Hoogachtend,
Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Deze brief is automatisch verstuurd en is daarom niet ondertekend.

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Postbus 3066
6802 DB Arnhem

T 026 – 377 16 00
E postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl



Bijlage 7

Tekenvel kritische functie

Krugerstraat 50 Oosterbeek projnr. 77732
Tekenvel kritische functie

De milieukundige begeleiding van de bodemsanering ter plaatse van de Krugerstraat 50 Oosterbeek (projectnr. 77732) is uitgevoerd onder leiding van een geregistreerd milieukundig begeleider van ingenieursbureau Land te Ede (BRL-SIKB 6000 Procecertificaat EC-SIK-60047, d.d. 26 juni 2014).

Er zijn geen financiële belangen en verbanden met de organisatieonderdelen of personen die zijn belast met de rol van opdrachtgever/eigenaar, zijnde degene die een persoonlijk of zakelijk recht heeft op de bodem, grond, baggerspecie of bouwstof.

Ik verklaar dat de verificatie (controle voortgang / controle resultaat dmv monsternamen / vastleggen restverontreiniging / opstellen evaluatierapport / opstellen verificatieplan) onafhankelijk is uitgevoerd ten opzichte van de opdrachtgever conform de eisen van de Beoordelingsrichtlijn 'Milieukundige begeleiding (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodembodem en nazorg' (BRL SIKB 6000) en bijhorend protocol Milieukundige begeleiding landbodemsaneringen met conventionele methoden en nazorg (VKB-protocol 6001).

Milieukundige
begeleiding

de heer W. Pflug

Paraaf

Datum 090919