

Toelichting bij aanvraag
omgevingsvergunning in de Binnenstad
van Utrecht, Domplein 29

Datum : 3 april 2020
Opsteller :
Functie : Adviseur Buitenruimte, projectleider
Telefoon :
E-mail :
Gecontroleerd : xxxxxxxx

Inhoudsopgave

1	Algemene toelichting	3
2	Te vellen bomen	4
2.1	Motivatie voor de aanvraag	4
2.2	Achtergrondinformatie over de bomen	4
2.3	Overzicht bomen	7
2.4	Compensatie	9
3	Flora en fauna	8
	Bijlage A: Tabel met boomgegevens	11
	Bijlage B: Kaartmateriaal	
	Bijlage C: Natuurwaardenkaart	

1 Algemene toelichting

Deze aanvraag omgevingsvergunning betreft de aanvraag voor het vellen van 10 bomen in de binnentuin van Domplein 29, achter het Academiegebouw.

Op het Domplein zijn dicht op elkaar in de binnentuin 25 bomen geplaatst die nu zodanig uitgroeien dat de kronen in elkaar groeien. De bomen in de binnentuin moeten uitgedund (10 stuks) en er wordt een plan gemaakt om deze 10 bomen elders te compenseren in de binnenstad voor zover mogelijk en verder op het USP. Ook deze 10 nieuwe bomen moeten in de keus van het type boom een bijdrage leveren aan natuurwaarde en biodiversiteit.

2 Te vellen bomen

2.1 Motivatie voor de aanvraag

Er zijn een aantal motivaties waardoor is gekozen om deze bomen te vellen.

- Een aantal bomen staan zeer dicht, 1 à 2 meter, op elkaar waardoor de bomen geremd worden in hun ontwikkeling. Er is geen vrije uitgroei mogelijk hierdoor;
- Er veel opdruk van verharding is door de wortelgroei. Dit geeft onveilige situaties voor de gebruikers van de binnentuin.

Het karakter van de binnentuin blijft gehandhaafd. De aanwezige bomenlijn blijft intact ondanks dat er een aantal weg gaan.

De bloei van de 'Prunus serrulata cv' geeft in de bloeitijd van 2 weken (eind april-begin mei) een extra karakter aan de tuin. Er blijven in de gehele tuin 'Prunus serrulata cv' welke kunnen uitgroeien tot volwaardige bomen. Het karakter van de tuin blijft hiermee gewaarborgd.

2.2 Achtergrondinformatie over de bomen

De 10 te vernieuwen bomen zijn te vinden in een binnentuin van een UU pand in de binnenstad van Utrecht. Op de foto's zijn de bomen met lint gemarkeerd.

BM-3394 - Acer palmatum



Deze Japanse Esdoorn (links) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen.

Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.

BM-3395 - Prunus serrulata cv



Deze Japanse sierkers (rechts gemerkt) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen.

Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.

BM-3397 - *Prunus serrulata* cv.



Deze Japanse sierkers (links gemerkt) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen.

Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.

BM-3398 - *Prunus serrulata* cv.



Deze Japanse sierkers (tweede gemerkte boom) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen.

Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.

M-3399 - *Prunus serrulata* cv.



Deze Japanse sierkers (voorste gemerkte boom) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen.

Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.

BM-3402 - <i>Prunus serrulata</i> cv. 	Deze Japanse sierkers (links gemerkte boom) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen. Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.
BM-3406 - <i>Prunus serrulata</i> cv. 	Deze Japanse sierkers (rechts gemerkte boom) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen. Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.
BM-3407 - <i>Acer palmatum</i> (Japanse Esdoorn) 	Deze Japanse Esdoorn (middelste gemerkte boom) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen. Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.

BM-3409 - <i>Prunus serrulata</i> cv. 	Deze Japanse kers (voorste gemerkte boom) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen. Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.
BM-3412 - <i>Prunus serrulata</i> cv. 	Deze Japanse kers (rechts gemerkte boom) staat in de binnentuin van Domplein 29. Vanwege herinrichting van de tuin, wortelopdruk en het te veel aan bomen voor deze kleine tuin is deze boom aangemerkt voor verwijderen. Beleid: vellen en inboeten op andere locatie.

2.3 Overzicht bomen

Bijlage A betreft een tabel met boomgegevens

Bijlage B betreft kaart materiaal met boomnummers en locaties

3 Flora en fauna

Het ecologisch adviesbureau Ecologica heeft een inventarisatie gemaakt van Flora en Fauna in de binnenstad van Utrecht betreffende de locaties van de Universiteit Utrecht. In bijlage C is deze natuurwaarde rapportage opgenomen. In het rapport van de natuurwaardenkaart worden geen bijzondere soorten gekoppeld aan de te vervangen bomen. Deze bomen hebben derhalve geen bijzondere waarde voor de onderzochte vogels, vleermuizen, reptielen e.d. De conclusie is dat, indien rekening wordt gehouden met broedende vogels, er met de voorgenomen ontwikkelingen geen negatieve effecten verwacht worden voor flora en fauna.

4 Compensatie

Vanuit de gemeente is het uitgangspunt dat de herplant plaatsvindt op dezelfde locatie. Gezien de beperkte ruimte in deze binnentuin is herplant op deze locatie niet mogelijk en wenselijk. Op de overige locaties in de binnenstad welke in het bezit zijn van Universiteit Utrecht is geen ruimte voor herplant van de bomen.

De mogelijk voorcompensatie is op het Utrecht Science Park (USP). Voor de compensatie van de te vellen bomen is het volgende voorstel.

LOCATIE 2

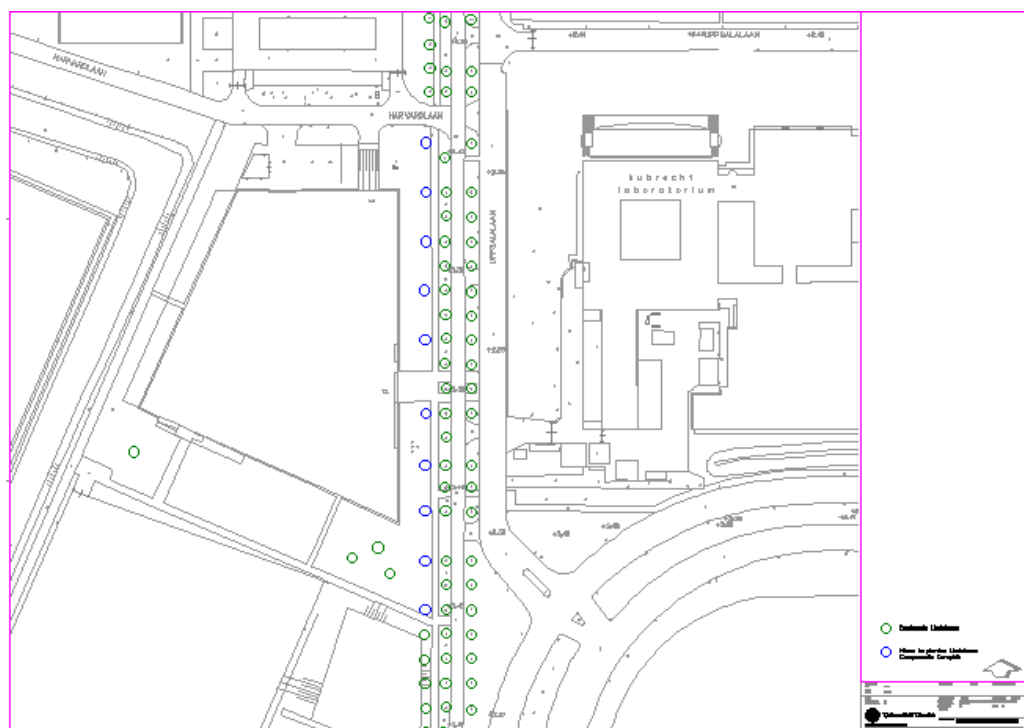
Aantal : 10 stuks

Soort : Tilia

Maat : 35-40 cm omtrek

Landschap type: Laanstructuur

Locatie : Utrecht Science Park (USP) aan de Uppsalalaan. Zie onderstaand voorstel dit voorstel is ook als bijlage aan dit document toegevoegd.



Bijlage A: Tabel met boomgegevens

IASSET				stamdiameter		Kroon diameter	hoogte	Locatie	Standplaats	Conditie	Onderdeel	BVC afwijking	Veiligheids- klasse	Advies BVC	Gebreken	Toekomstverwachting	opmerkingen
nr.	Boomnummer	Boomsoort wetenschappelijk	Boomsoort NL	[cm]	Foto	[m]	[m]			BVC							
11	BM-3394	1 Acer palmatum	Japanse Esdoorn	36	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
12	BM-3395	1 Prunus serrulata cv.	Japanse sierkers	32	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
13	BM-3397	1 Prunus serrulata CV	Japanse sierkers	32	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
14	BM-3398	1 Prunus serrulata cv.	Japanse sierkers	32	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
15	BM-3399	1 Prunus serrulata cv.	Japanse sierkers	32	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
16	BM-3402	1 Prunus serrulata cv.	Japanse sierkers	32	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
17	BM-3406	1 Prunus serrulata cv.	Japanse sierkers	32	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
18	BM-3407	1 Acer palmatum (Japanse Esdoorn)	Japanse Esdoorn	36	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
19	BM-3409	1 Prunus serrulata cv.	Japanse sierkers	32	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk
20	BM-3412	1 Prunus serrulata cv.	Japanse sierkers	32	Ja	6	6	Domplein 29	Verharding	geen gebreken	--	Geen	Voldoende	--	--	Niet vrij uitgroeiend	Opdruk straatwerk

Bijlage B: Kaartmateriaal met boomnummers



Rood: te vellen
Groen: laten uitgroeien



Bijlage C: Natuurwaardekaart

Apart meegezonden in PDF.

- *20170421Beschermd flora en fauna gebouwen UU def.pdf*