

WATERVERGUNNING OP BASIS VAN DE KEUR

1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 18 maart 2020 een aanvraag watervergunning ontvangen van GEM Meerstad C.V., Hoofdweg 143 A, 9617 AD te HARKSTEDEN. Het betreft een aanvraag op grond van de Keur en als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag is namens GEM Meerstad C.V. ingediend door Invraplus BV te Haren Gn.

2. Beoordeling aanvraag

Tegen het verlenen van de vergunning bestaat geen bezwaar, mits aan de algemene- en bijzondere voorschriften wordt voldaan.

Uitgangspunten voor het gebruik van waterstaatswerken in beheer bij het waterschap zijn verwoord in de volgende verordening of beleidsregel(s):

- De Keur 2010

Bij de beoordeling van de aanvraag is de volgende overweging gemaakt:

- De aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn voldoende om de doelstellingen genoemd in artikel 2.1. van de Waterwet te waarborgen.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van het waterschap Hunze en Aa's 2010 en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan GEM Meerstad C.V., Hoofdweg 143 A te HARKSTEDEN vergunning te verlenen voor het aanleggen van 31 steigers in woongebied de Zeilen fase 1 te Meerstad.
- II. Aan de vergunning bijzondere voorschriften te verbinden als opgenomen bij punt 5.
- III. Aan de vergunning algemene voorschriften te verbinden als opgenomen in Bijlage 1.
- IV. De vergunningaanvraag met de bijbehorende bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning.

4. Ondertekening

Veendam, 24 april 2020

namens het dagelijks bestuur,

Jan van der Laan
Hoofd Veiligheid en Voldoende Water

5. Bijzondere voorschriften

5.1. Plaats

- a. De 31 steigers worden aangelegd in het nog te realiseren woongebied de Zeilen fase 1 te Meerstad.
- b. Een en ander als aangegeven op onderstaande luchtfoto.



5.2. Bijlagen

- a. Bij de vergunningaanvraag is de volgende bijlage ingeleverd: Situatietekening van Bureau Meerstad, Meerstad, De Zeilen fase 1 – Steigers, Situatie + details steigers, nummer P09-58-04-44-09-T01-R0, d.d. 22-01-2020.
- b. Afwijkingen mogen slechts plaatsvinden ter beoordeling en ter goedkeuring van het dagelijks bestuur van het waterschap.

5.3. Uitvoering

- a. De werkzaamheden moeten volgens de aanvraag en de tekening worden uitgevoerd.
- b. Het aanleggen van de steiger moet worden uitgevoerd volgens de Algemene Regels voor *Steiger*. De uitvoering en de steiger moeten voldoen aan de hierin opgenomen voorwaarden. Uitzondering hierop zijn de voorwaarden onder Artikel 3a en 3b.
- c. De Algemene Regels van waterschap Hunze en Aa's zijn te vinden op onze website onder Regelgeving/Keur.

5.4. Onderhoud

Er is een onderhoudstermijn van toepassing van één jaar na voltooiing van het werk, waarbinnen de vergunninghouder schade aan waterschap objecten herstelt, die als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden zijn ontstaan.

5.5. Revisietekeningen

Binnen 1 maand na voltooiing van de werken moeten aan het waterschap, afdeling Beleid, Projecten en Geo-informatie, onder vermelding van het nummer van de watervergunning (HAS2020_Z25295), digitaal revisietekeningen in RD-coördinaten in DXF formaat te worden

toegezonden, waarop de werken ten genoegen van dit bestuur voldoende gedetailleerd zijn aangegeven. Voor vragen kan contact worden opgenomen met Piet Mulder, medewerker GIS (tel. 0598-693235) van het waterschap Hunze en Aa's.

Bijlage 1 Algemene voorschriften bij Watervergunning Keur

1. Melden aanvang en beëindiging werkzaamheden

- a. Tenminste 8 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de vergunninghouder dit melden aan het waterschap door het verzenden van formulier A.
- b. Zodra het werk gereed is, meldt vergunninghouder dit aan het waterschap door het verzenden van formulier B. Vergunninghouder moet volledige medewerking verlenen bij het beoordelen van de vergunningvoorschriften door het waterschap (de oplevering).

2. Werkzaamheden

- a. De werkzaamheden moeten voortvarend en zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag, tenzij in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- c. De aanvraag en de watervergunning moeten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op het werk aanwezig zijn.
- d. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

3. Meldplicht bij ongewone voorvallen

- a. Indien, als gevolg van een ongewoon voorval, nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, dient de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen te treffen, om een nadelige beïnvloeding van de functie van het waterstaatswerk zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
- b. Van een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder onmiddellijk het waterschap in kennis stellen (telefoon 0598-693800).

4. Waterbeheer

De vergunninghouder moet maatregelen treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werken wateroverlast of tekort aan water kan ontstaan.

5. Onderhoud

- a. De vergunninghouder moet de aangebrachte werken in goede staat onderhouden, tenzij dit in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- b. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Vernieuwen van het werk

- a. Bij vernieuwing van de in deze watervergunning genoemde werken moet de vergunninghouder dit tenminste één maand van tevoren melden bij het waterschap.
- b. Indien het belang van de waterbeheersing het nodig maakt dat de in deze watervergunning genoemde werken worden gewijzigd, dan doet de vergunninghouder dat voor eigen rekening, tenzij omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

7. Overdracht

De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. Rechtsopvolging moet binnen 4 weken na overdracht bij het waterschap worden gemeld.