



## Besluit hogere grenswaarden – Wet geluidhinder

### Onderwerp

Hogere grenswaarde ingevolge de Wet geluidhinder ten behoeve van een woningsplitsing met een Bestemmingsplan “Meterikseweg 112 en 116, Horst”. Het bestemmingsplan betreft het splitsen van een woonboerderij van één naar twee woningen. Het plan is gelegen aan de Meterikseweg 112 te Horst.

Voor de realisatie van de woningsplitsing van één naar twee woningen aan de Meterikseweg 112 te Horst is een bestemmingsplan opgesteld. Er wordt één geluidsgevoelig object als bedoeld in de Wet geluidhinder toegevoegd met de realisatie van de beoogde splitsing. In verband met de woningsplitsing is er op 9 januari 2019 (ingekomen op 29 augustus 2019) een akoestisch rapport opgesteld van een onderzoek naar de geluidsimmissie op de gevel van het toe te voegen geluidsgevoelige object. Het rapport is opgesteld door Econsultancy B.V. en heeft het kenmerk 7931.002.D1.

Het rapport en het bestemmingsplan zijn voldoende om een besluit te nemen over het al dan niet verlenen van een hogere grenswaarde voor de geluidsgevoelige objecten.

### Voorkeursgrenswaarden en maximaal te ontheffen grenswaarden

De geluidsnormen waaraan op basis van de Wet geluidhinder moet worden voldaan, zijn onder te verdelen in voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden. De voorkeursgrenswaarde voor geluid wordt voor alle nieuwe situaties nagestreefd, echter realisatie daarvan behoort niet altijd tot de mogelijkheden. Binnen geluidzones is het daarom mogelijk om ontheffing van de voorkeursgrenswaarde te krijgen tot en met de maximale ontheffingswaarde. Hiervoor is een hogere grenswaarde procedure noodzakelijk. In de onderstaande tabel zijn de in de onderhavige situatie relevante waarden weergegeven waaraan wij zullen toetsen.

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Maximale ontheffingswaarde
Nieuwbouw nabij een weg	48 dB	Stedelijk: 63 dB

### Berekende gevelbelasting

In het akoestisch onderzoek is de gevelbelasting (Lden) op de gevel van de nieuwe geluidsgevoelige objecten, ten gevolge van het wegverkeer op de Meterikseweg 112 te Horst inzichtelijk gemaakt.

De berekende geluidsimmissies ten gevolge van de hierboven genoemde weg op de gevels van het nieuwe geluidsgevoelige object zijn weergegeven in de bijlagen I en II van het rapport van het akoestisch onderzoek. Korthedshalve verwijzen we dan ook naar deze bijlagen.

De berekende gevelbelasting ten gevolge van het wegverkeer die in tabel 4.1 in hoofdstuk 4 van het akoestisch rapport is aangegeven voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder. In tabel 1 zijn de berekende gevelbelastingen die niet voldoen aan de voorkeursgrenswaarde weergegeven.

Tabel 1:

Woning	Berekende waarde Lden (dB)
Meterikseweg	55

Hierna zal worden beoordeeld of er realistische mogelijkheden zijn om de gevelbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde.

### **Geluidreducerende maatregelen**

#### *Wegverkeerslawaaï*

Gebleken is dat toepassing van maatregelen om de geluidbelasting van de betrokken gevel te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, onvoldoende doeltreffend zijn c.q. overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke, vervoerskundige en financiële aard ontmoet.

Het oprichten van een geluidsscherm of -wal tussen het geluidsgevoelige object en de Meterikseweg is niet wenselijk, omdat een effectief geluidsscherm bij benadering even hoog zal moeten zijn als het geluidsgevoelige gebouw.

Een dergelijke maatregel past niet in het stedenbouwkundige en landschappelijke beeld van de omgeving.

Daarnaast zou een scherm een behoorlijke omvang moeten hebben om het benodigde geluidreducerend effect te realiseren. Een dergelijk scherm is voor deze woning niet kosteneffectief.

Het terugbrengen van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB door bronmaatregelen in de zin van geluidarm asfalt heeft een beperkte reductie, zodat de gevelbelasting niet kan worden teruggebracht tot de voorkeursgrenswaarde of lager. De kosten voor het vervangen van de bestaande wegverharding wordt geraamd op  $75 \text{ m} \times 6 \text{ m} \times \text{€ } 50,- / \text{m}^2 = \text{€ } 22.500,-$  en stuit op overwegende bezwaren van financiële aard.

Het weren van wegverkeer op de betreffende wegen is niet mogelijk, omdat deze een noodzakelijke verkeersfunctie vervult. Door het weren van verkeer komt deze functie in het geding.

### **Ontheffingscriteria**

Er is sprake van een bestaande woning die wordt gesplitst in twee woningen binnen de bebouwde kom, tussen aanwezige bebouwing, als bedoeld in het beleidsstuk "Hogere grenswaarde procedure in het kader van de nieuwe gewijzigde Wet geluidhinder".

### **Overwegingen**

Opgemerkt wordt dat enkel het geluidaspect aan de orde is in deze beschikking en dat andere aspecten in de daarvoor geëigende procedures (omgevingsvergunning bouwen) afzonderlijk worden beoordeeld, zoals de gevelwering.

### **Ontwerpbesluit**

Het ontwerp van dit besluit, vastgesteld op 12 december 2019, en andere relevante stukken hebben op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze van 13 december 2019 t/m 23 januari 2020 ter inzage gelegen.

Het definitieve besluit, vastgesteld op 29 april 2020, en andere relevante stukken liggen op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze ter inzage van 30 april 2020 t/m 10 juni 2020.

**Burgemeester en wethouders van de gemeente Horst aan de Maas besluiten:**

1 Dat de hogere grenswaarden voor de woningsplitsing van één naar twee woningen aan de Meterikseweg 112 te Horst worden verleend;

2 Dat de berekende geluidsimmissies, genoemd in tabel 1, als hogere waarden ten behoeve de extra woning aan Meterikseweg 112 te Horst worden vastgesteld.

**Kadaster**

Na het definitieve besluit of de afhandeling van een eventuele beroepsprocedure wordt de vastgestelde hogere waarde opgenomen in het Kadaster, als informatie bij de betreffende woning.

Burgemeester en Wethouders van Horst aan de Maas  
Namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marcel Ohlenforst', written over a horizontal line.

Marcel Ohlenforst  
Teamhoofd Team Omgeving