



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Verbetering watersysteem Zuid-Spaarndammerpolder

projectnummer: 00.08009/868

Ontwerp projectplan op basis van artikel 5.4 van de Waterwet

Inhoudsopgave

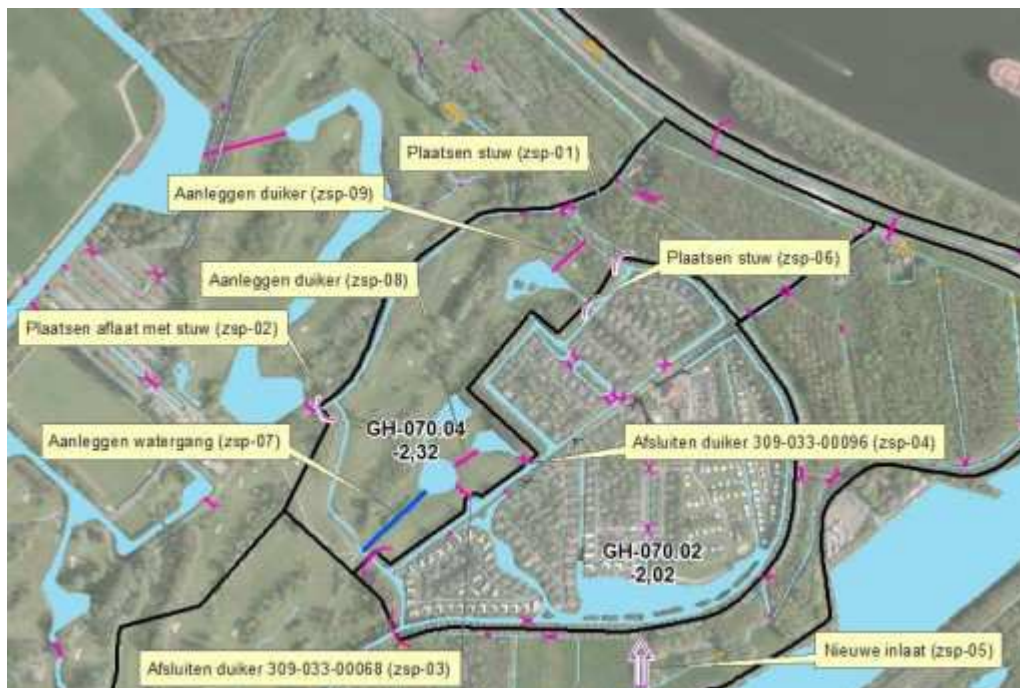
0. Samenvatting	3
1. Inleiding en leeswijzer	4
2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)	6
2.1 Aanleiding en doel van het project.....	6
2.2 Wat is een projectplan?.....	6
2.3 Inhoud en omvang van het project.....	7
3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)	8
4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)	9
4.1 Uitgevoerde onderzoeken	9
4.2 Uitgangspunten.....	9
4.2.1 Algemeen.....	9
4.2.2 Planning.....	9
4.2.3 Aanbesteding.....	9
4.2.4 Randvoorwaarden	10
4.2.5 Legger	10
4.3 Realisatie	10
4.4 Samenwerking	10
4.5 Onderhoud	10
5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	11
5.1 Impact op de omgeving	11
5.2 Beperking nadelige effecten.....	11
5.3 Nadeelcompensatie	13
6. Besluitvormingsprocedure	14
7. Bijlagen	15

0. Samenvatting

In de Zuid-Spaarndammerpolder zijn enkele knelpunten in het watersysteem geconstateerd. Deze knelpunten worden voornamelijk veroorzaakt door een gewijzigd landgebruik, andere wensen in het gebied en een slechte waterkwaliteit. Deze knelpunten gaat Rijnland aanpakken.

Op hoofdlijnen zijn de volgende maatregelen voorzien:

- o het aanleggen van twee stuwen (ZPS-01 en ZSP-06);
- o het aanleggen van een aflaat met stuw (ZSP-02);
- o het afsluiten van twee duikers (ZSP-03 en ZSP-04);
- o de aanleg van twee nieuwe duikers (ZPS-08 en ZPS-09);
- o de aanleg van een nieuwe inlaat (ZSP-05);
- o de aanleg van een watergang (ZSP-07).



Figuur 1. Locaties maatregelen (rondom Droompak Buitenhuizen)

1. Inleiding en leeswijzer

Het hoogheemraadschap van Rijnland (hierna Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding is het nodig dat maatregelen worden getroffen.

In dit geval bestaat het verbeteren van de waterhuishouding uit het aanleggen van nieuwe waterstaatswerken, het wijzigen van bestaande waterstaatswerken en het buiten gebruik stellen van bestaande waterstaatswerken. Zie hiervoor hoofdstuk 2.

- Hoofdstuk 1 beschrijft de opbouw van dit projectplan en legt enkele begrippen uit;
- Hoofdstuk 2 geeft een projectomschrijving om een overzicht te krijgen van het gebied en de uit te voeren werkzaamheden;
- Hoofdstuk 3 behandelt de redenen van de uit te voeren werkzaamheden (het beleidskader);
- Hoofdstuk 4 bevat de projectuitvoering die is gekoppeld aan onderzoek, uitgangspunten, realisatie, samenwerking, graven & dempen en onderhoud;
- Hoofdstuk 5 gaat in op de consequenties voor derden en het beperken van nadelige effecten;
- Hoofdstuk 6 licht de besluitvormingsprocedure toe;
- Hoofdstuk 7 bevat de toelichting op het peilbesluit (waarom voeren we deze werkzaamheden uit).

Uitleg gebruikte begrippen:

Duiker

Een buis(verbinding) tussen twee watergangen.

Kunstwerk

Een object dat nodig is om het waterpeil in een bepaald gebied te kunnen handhaven. Denk hierbij aan, gronddammen, duikers, stuwen, overstortputten, inlaten etc.

Peilscheiding

De fysieke scheiding tussen twee peilvakken met een verschillend peil. Dit kan een grondlichaam (gronddam) zijn, maar bijvoorbeeld ook een houten stuw.

Peilbesluit

Het officiële document waarin alle peilen in een polder worden vastgelegd.

Peilvak

Een aansluitend gebied met één waterpeil.

Peilvakgrenzen

De peilscheidingen gezamenlijk worden ook wel de peilvakgrenzen genoemd.

Peilafwijking

Binnen één peilvak kan van het generieke peil worden afgeweken. Deze afwijking wordt mogelijk gemaakt middels een vergunning.

Sifon

Een buis(verbinding) tussen twee watergangen, waarbij één of meerdere watergangen worden gekruist.

Watersysteem

Alle watergangen en wateren met onderlinge samenhang in een polder inclusief de daarbij behorende kunstwerken.

Watersysteemanalyse

Een analyse van het watersysteem, waarbij eventuele knelpunten inzichtelijk worden gemaakt.

Waterstaatswerk

Een oppervlaktewaterlichaam, waterbergingsgebied, waterkering of kunstwerk. Deze waterstaatswerken zorgen gezamenlijk voor het laten functioneren van het watersysteem.

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Aanleiding en doel van het project

Rijnland is verantwoordelijk voor het beheer van het oppervlaktewaterpeil in zijn beheergebied en is verplicht de peilen en peilvakgrenzen vast te leggen in een peilbesluit.

Het peilbesluit voor de Noord-Spaarndammerpolder is definitief door de Verenigde Vergadering op 29 januari 2020 vastgesteld (19.082326). (De voorbereiding op dit besluit is toegelicht in een document met kenmerk 19.072881.)

Rijnland geeft verder invulling aan deze verplichtingen door het opstellen en uitvoeren van een watergebiedsplan. In het watergebiedsplan Spaarnwoude is voor de Noord-Spaarndammerpolder een maatregelenpakket bedacht om het watersysteem op orde te krijgen.

Maatregelen

Op hoofdlijnen zijn de volgende maatregelen voorzien:

- het aanleggen van twee stuwen (ZPS-01 en ZSP-06);
- het aanleggen van een aflaat met stuw (ZSP-02);
- het afsluiten van twee duikers (ZSP-03 en ZSP-04);
- de aanleg van twee nieuwe duikers (ZPS-08 en ZPS-09);
- de aanleg van een nieuwe inlaat (ZSP-05);
- de aanleg van een watergang (ZSP-07).

Dit project draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen. De toepassing van deze wet is gericht op:

1. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. invulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

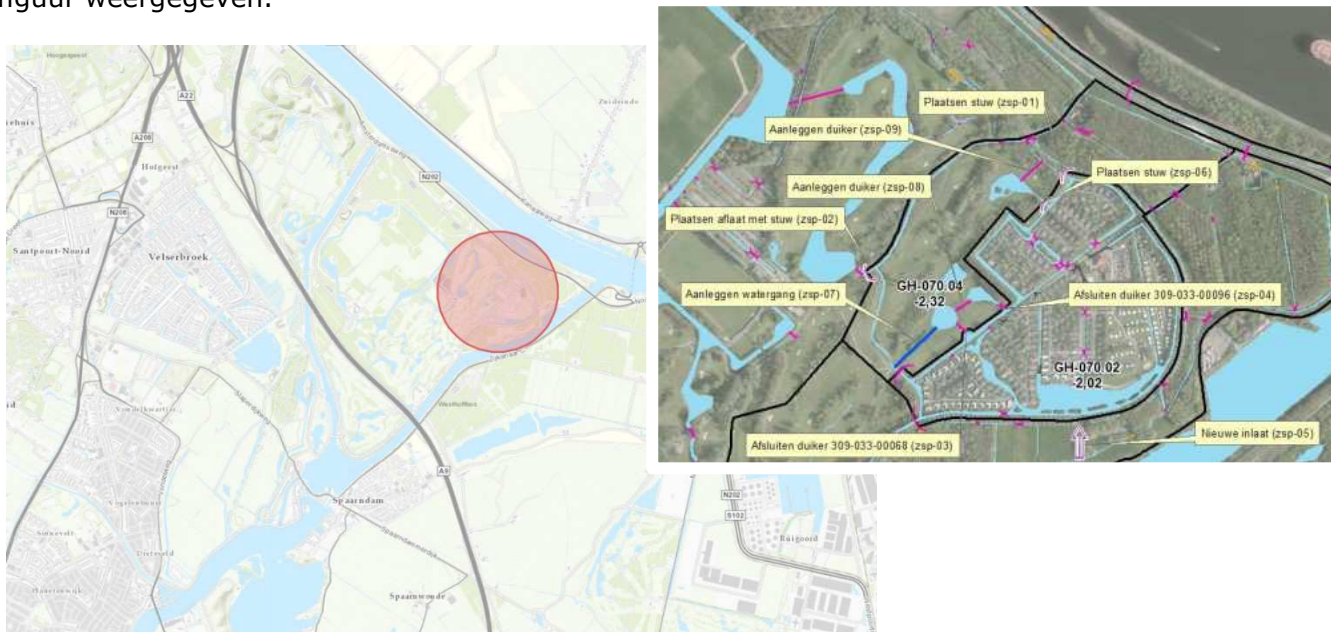
2.2 Wat is een projectplan?

In het kader van dit project worden verschillende wijzigingen doorgevoerd in de waterhuishouding. Op basis van artikel 5.4, eerste lid van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk een projectplan opgesteld en vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 bevat dit projectplan:

- een beschrijving van het betrokken werk;
- de wijze waarop het werk wordt uitgevoerd;
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

2.3 Inhoud en omvang van het project

Het peilbesluit Zuid-Spaarndammerpolder is onderdeel van het Watergebiedsplan Spaarnwoude. De Zuid-Spaarndammerpolder ligt in gemeente Velsen en grenst in het noorden aan het Noordzeekanaal in het westen aan Zijkanaal B en in het oosten aan Zijkanaal C. De polder is onderdeel van het grotere recreatiegebied 'Spaarnwoude'. De polder, met gras en bos, heeft een recreatieve functie. Er zijn faciliteiten om te wandelen, golfen en voor waterrecreatie. De geografische ligging is in onderstaande figuur weergegeven.



Figuur 2: Geografische ligging projectgebied

Knelpunten Zuid-Spaarndammerpolder

Voor alle polders wordt een watersysteemanalyse gemaakt. Uit een dergelijke analyse komen wel/geen knelpunten naar voren. In de Zuid-Spaarndammerpolder zijn er bij de watersysteemanalyse wel knelpunten geconstateerd. Op hoofdlijnen zijn dit de volgende knelpunten:

- de peilen sluiten niet meer aan bij het actuele landgebruik;
- de peilen sluiten niet meer aan bij de wensen uit het gebied;
- de waterkwaliteit is op een aantal plekken slecht te noemen.

Om bovenstaande knelpunten op te lossen en de functies van het gebied, qua afvoer en drooglegging, beter te faciliteren, zijn onderstaande maatregelen noodzakelijk.

Maatregelen

Ten behoeve van peilbeheer:

- Nieuwe stuwen: het aanleggen van twee stuwen (ZPS-01 en ZPS-06);
- Nieuwe aflaat met stuw: het aanleggen van een aflaat met stuw (ZPS-02);
- Buiten gebruik stellen duikers: het afsluiten van twee duikers (ZPS-03 en ZPS-04);
- Nieuwe watergang: de aanleg van een watergang (ZPS-07).
- Nieuwe duikers: de aanleg van twee nieuwe duikers (ZPS-08 en ZPS-09);

Ten behoeve van waterkwaliteit:

- Nieuwe inlaatvoorziening: de aanleg van een nieuwe inlaat (ZPS-05);

3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)

Rijnland is vanuit de Waterwet verantwoordelijk voor het beheer van het oppervlaktewaterpeil in zijn beheergebied en is verplicht de peilen en peilvakgrenzen vast te leggen in een peilbesluit. In de wet wordt als doelstelling van het watersysteembeheer aangegeven:

- Voorkomen van wateroverlast of tekorten;
- Bescherming/verbetering van de chemische en ecologische waterkwaliteit;
- Vervulling maatschappelijke functies.

Het voorkomen van wateroverlast wordt in deze hoofddoelen expliciet genoemd. De andere hoofddoelen geven aan dat bij het beheer en derhalve ook de aanpak van wateroverlast, de maatschappelijke functies moeten worden gefaciliteerd. Waar mogelijk wordt synergie gevonden met het baggerprogramma, gemaalrenovaties of werkzaamheden van derden.

4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

4.1 Uitgevoerde onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn of worden uitgevoerd (indien noodzakelijk):

- veldinventarisaties (landmeetprofielen, fotorapportage)
- kabels en leidingenonderzoek;
- verkennend bodemonderzoek;
- verkennend waterbodemonderzoek;
- quick scan flora- en fauna onderzoek;
- quick scan niet gesprongen explosieven;
- archeologisch onderzoek (vooronderzoek en booronderzoek);
- onderzoek naar kwelweg, stijghoogtes etc.;
- een bemalingsadvies.

Op basis van deze onderzoeken stelt Rijnland een ontwerp op dat past binnen de kaders van alle wet- en regelgeving.

De uitkomsten van deze onderzoeken worden, indien nodig, als aanvullende eisen opgenomen in de totstandkoming van het definitief ontwerp en het contract van de aannemer.

4.2 Uitgangspunten

In dit hoofdstuk worden een aantal kaders geschetst waarbinnen Rijnland het project uit gaat voeren.

4.2.1 Algemeen

Voor de uit te voeren werkzaamheden gelden kaders die voortvloeien uit (landelijk/lokaal) beleid/regelgeving en de uitgevoerde onderzoeken. Denk hierbij o.a. de Aanbestedingswet, de Wet Natuurbescherming en de KEUR van Rijnland. Rijnland is verplicht zich aan deze gegeven kaders te houden.

4.2.2 Planning

De planning voor dit project is als volgt:

1. Voorbereidingsfase: 2020 (1^e en 2^e kwartaal)
2. Realisatie: 2020 (3^e en 4^e kwartaal)

De duur van de daadwerkelijke uitvoeringsperiode wordt geschat op 12-16 weken.

Planning, doorlooptijden en fasering van de uitvoering van de maatregelen in bovenstaand schema zijn gebaseerd op de volgende uitgangspunten:

- o De planning van de uitvoering houdt rekening met vigerende wet- en regelgeving, alsook de bedrijfsvoering van de belanghebbenden in de polder.
- o Tijdens de, voor flora en fauna, gesloten periodes kunnen geen werkzaamheden worden uitgevoerd voor de betreffende werkzaamheden/gebieden, tenzij hiervoor ontheffing is verleend of mitigerende (beschermende) maatregelen zijn uitgevoerd.

4.2.3 Aanbesteding

De werkzaamheden worden conform het beleid van Rijnland aanbesteed. Hiermee voldoet Rijnland aan de uniforme aanbestedingswetgeving.

4.2.4 Randvoorwaarden

Voor de maatregelen waar een omgevingsvergunning voor nodig is wordt, als onderdeel van de voorbereidende werkzaamheden, een vergunning aangevraagd.

4.2.5 Legger

Ten aanzien van de Legger van Rijnland geldt dat de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk kan leiden tot aanpassing van de Legger. De wijzigingen die plaatsvinden in het kader van dit project worden doorgevoerd in de Legger. Deze Legger wordt aangepast als een herziening van de legger aan de orde is, deze wordt apart ter inzage gelegd.

4.3 Realisatie

De werkzaamheden vinden grotendeels plaats op particuliere percelen. Deze werkzaamheden worden zowel vanaf het land, als vanaf het water uitgevoerd. Op de projectlocatie wordt met gangbaar materieel gewerkt.

De nieuwe inlaatleiding wordt grotendeels middels een boring gerealiseerd.

Na afronding van de werkzaamheden wordt het terrein in oorspronkelijke staat hersteld.

4.4 Samenwerking

Gedurende de uitvoering blijft Rijnland verantwoordelijk voor het omgevingsmanagement. We hebben al gesprekken gevoerd met de percee-eigenaren. Deze gesprekken zetten we voort (samen met de aannemer). Dit doen we om de overlast en hinderbeleving tot een minimum te beperken.

Uitvoering van de werkzaamheden verloopt via een derde partij. Met deze partij sluit Rijnland een contract af waarin bevordering van de samenwerking en afstemming met de omgeving wordt geregeld.

4.5 Onderhoud

Onderhoud nieuwe kunstwerken

Rijnland draagt zorg voor het beheer en onderhoud van de nieuwe stuw, de stuw met aflat en de inlaatvoorziening. De oude en nieuwe duikers blijven in beheer en onderhoud bij de percee-eigenaren zoals dat nu ook het geval is. Ook blijft het beheer en onderhoud van de nieuwe watergang bij de percee-eigenaar.

5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

De realisatie van het project heeft invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden en de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk worden de belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten beperkt.

5.1 Impact op de omgeving

De uitvoering van het project in de openbare ruimte kan voor enige hinder zorgen. In het algemeen kunnen de volgende vormen van hinder ontstaan:

- verkeershinder;
- trillingshinder;
- geluidshinder;
- stof en vervuiling;
- (bouw)verlichting.

Er zijn voor dit project specifieke aandachtspunten m.b.t. hinder: onze aannemer dient zijn planning af te stemmen met de perceelgebruikers/eigenaren, hoofdzakelijk de Golfbaan en Droombark Buitenhuisen. Hierdoor is de verwachting dat de hinderbeleving minimaal zal zijn.

De nieuwe situatie zorgt voor een robuustere waterhuishouding in de omgeving.

5.2 Beperking nadelige effecten

Rijnland streeft ernaar om nadelige effecten voor de omgeving waar mogelijk te voorkomen dan wel te beperken. Er wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de diverse belangen.

Acties die reeds zijn uitgevoerd of nog worden uitgevoerd;

- In een vroeg stadium is de uitvoering van het project doorgesproken/afgestemd met de aanliggende grondeigenaren en andere direct betrokkenen;
- Schade aan aanwezige beschermde flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen' en de daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat beschreven hoe in de praktijk moet worden omgegaan met de Wet Natuurbescherming en de daarin opgenomen zorgplicht. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor geen ontheffing ingevolge de Wet Natuurbescherming nodig is;
- Specifiek voor de inlaat uit Zijkanaal C (ZSP-05 p.29 toelichting peilbesluit, bijlage H7): schade aan flora en fauna of aan percelen van derden wordt zoveel als mogelijk voorkomen door de beoogde inlaat middels een gestuurde boring aan te leggen.
Daarnaast is de perceeleigenaar direct langs het Zijkanaal C een vergoeding aangeboden omdat het grasland 1 jaar nodig heeft om te herstellen van de werkzaamheden (door werkverkeer zal er enige schade ontstaan die door Rijnland wordt hersteld). De opbrengst van dit grasland is na de werkzaamheden tijdelijk lager dan gebruikelijk. De perceeleigenaar heeft deze vergoeding (GasUnie-LTO tarieven) van de hand gewezen.
- Specifiek voor de inlaat uit Zijkanaal C (ZSP-05 p.29 toelichting peilbesluit, bijlage H7): visueel wordt de inlaat straks grotendeels onttrokken door de bestaande rietkraag. Voorheen waren op deze plek vervallen steigers aanwezig ten behoeve van recreatievaart. Deze zijn inmiddels door derden verwijderd. De visuele impact op de omgeving is straks nihil te noemen.

- Specifiek voor de inlaat uit Zijkanaal C (ZSP-05 p.29 toelichting peilbesluit, bijlage H7): de inlaat beperkt de perceeieigenaren nauwelijks in het gebruik van hun percelen (groen en grasland). Daarnaast wordt het bestaande gebruik van de percelen grotendeels ingeperkt door het waterstaatswerk wat op deze percelen aanwezig is (waterkering). Op deze percelen is de KEUR van toepassing. De inlaat zal zo nu en dan worden schoongemaakt. Echter het gebied is openbaar toegankelijk, waardoor de perceeieigenaar hiervan geen belemmering ondervindt.
- Indien er voor de uitvoering watergangen tijdelijk afgesloten moeten worden, treft Rijnland voorzieningen zodat het watersysteem hier geen effecten van ondervindt;
- Er wordt overdag gewerkt en niet in het weekend of tijdens feestdagen.

5.3 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze beoordeeld en wordt bezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland sluit zoveel als mogelijk aan bij de door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

6. Besluitvormingsprocedure

Dit ontwerpprojectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van deze afdeling ziet er als volgt uit:

Voorafgaand aan het vaststellen van een definitief projectplan is eerst dit ontwerpprojectplan opgesteld. In het digitale Waterschapsblad is dit ontwerp-projectplan gepubliceerd en belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken een schriftelijke zienswijze op dit projectplan kenbaar maken bij Rijnland. Na afloop van deze termijn worden de zienswijzen beoordeeld en wordt bezien of deze aanleiding zijn het ontwerp-projectplan aan te passen.

Nadat het definitieve projectplan namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden is vastgesteld, wordt het definitieve projectplan bekendgemaakt in het Waterschapsblad.

Na bekendmaking treedt het projectplan in werking. Na bekendmaking in het Waterschapsblad kunnen in beginsel alleen diegenen die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de rechtbank Den Haag. Projectplannen vallen onder de Crisis- en herstelwet. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep nietontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld.

7. Bijlagen

1. Toelichting peilbesluit met CORSA nummer: 17.079662
2. Technische tekening (indicatief, kan tijdens de uitvoering nog wijzigen) nieuwe inlaat (ZSP-05) met titel: ZSP05_309-033-00295_AANBRENGEN
INLAATCONSTRUCTIE