

BESLUIT WATERVERGUNNING

Herstel Molenvijver Frankenhofmolen Vaals

**Het wijzigen, maken en hebben van een dam/kade met inloopdrempel en
leegloopconstructie**

Zaaknummer: 2019-Z3040

Datum: 21 april 2020



Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening	4
5	Voorschriften.....	5
5.1	Algemene voorschriften	5
5.2	Specifieke voorschriften	7
6	Aanvraag.....	12
6.1	Samenvatting aanvraag	12
6.2	Locatie	12
6.3	Vergunningplichtige handelingen	13
6.4	Zorgplicht.....	14
6.5	Andere wet- en regelgeving.....	15
7	Toetsing.....	15
7.1	Algemeen.....	15
7.2	Overwegingen	16
7.3	Conclusie toetsing	17
8	Procedure en rechtsbescherming	18
8.1	Procedure	18
8.2	Rechtsbescherming	18
9	Mededelingen	19
10	Bijlagen.....	20

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 9 april 2019 een aanvraag ontvangen van OmniVerde BV, Korte straat 20, 6101 HC te Echt namens Stichting Limburgs Landschap, Postbus 4301, 5944 ZG te Arcen, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het:

1. Het aanpassen van het primair oppervlaktewaterlichaam "Vaalsbroekermolenbeek, 12.008K en 12.008KF";
2. Het aanleggen van een (historische) uitstroomvoorziening in kade van de Molenvijver Frankenhofmolen;
3. Het verwijderen van een instroomvoorziening (duiker) naar de Zieversbeek;
4. Het verleggen van de Vaalsbroekermolenbeek om de Molenvijver Frankenhofmolen;
5. Het realiseren van een verdeelwerk Vaalsbroekermolenbeek / Molenvijver Frankenhofmolen (bovenstrooms);
6. Het aanpassen van het verdeelwerk Zieversbeek / Molentak Frankenhofmolen (benedenstrooms);

waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg een vergunning is vereist.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Stichting Limburgs Landschap, Postbus 4301, 5944 ZG te Arcen, voor:
 - het aanpassen van de bestaande beken Vaalsbroekermolenbeek, 12.008K en 12.008KF, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.17 van de uitvoeringsregels Keur Waterschap Limburg 2019 "verleggen of aanpassen van een primair oppervlaktewater";

- het aanleggen en hebben van een duiker (historische leegloop) in de kade om de Molenvijver Frankenhofmolen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.3 van de uitvoeringsregels Keur Waterschap Limburg 2019 “duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater”;
 - het verwijderen van een duiker (instroomvoorziening Zieversbeek), waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.3 van de uitvoeringsregels Keur Waterschap Limburg 2019 “duikers en overkluizing in een oppervlaktewater”;
 - het veranderen van de waterloop Vaalsbroekermolenbeek, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.17 van de uitvoeringsregels Keur Waterschap Limburg 2019 “aanpassen van een primair of secundair water”;
 - het realiseren van een peil- en/of debietregulerend kunstwerk (verdeelwerk) in een primair oppervlaktewater, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.5 van de uitvoeringsregels Keur Waterschap Limburg 2019 “bouwwerken langs een oppervlaktewater”;
 - het aanpassen van een peil- en/of debietregulerend kunstwerk (verdeelwerk) in een primair oppervlaktewater, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.17 van de uitvoeringsregels Keur Waterschap Limburg 2019 “verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater”.
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
- tekening “Schetsontwerp Molenvijver Frankenhofmolen”, d.d. 14 november 2018 (BIJLAGE 1);
 - stabiliteitsanalyse kade, doc.nr. GA180712.RO1.v1.0, d.d. 22 november 2018 (BIJLAGE 2);
 - rapport “Herstel Frankenhofmolen verdeling beschikbaar water”, d.d. 9-4-2019; (BIJLAGE 3)
 - rapport aanpassing vergunningsaanvraag 4339327, d.d. 14-10-2019, projectnummer 2019-LL01 ; (BIJLAGE 4)
- d. het Objectenhandboek Waterschap Limburg (BIJLAGE 5) deel uit te laten maken van de vergunning;
- e. Tekeningen van de ontwerpen van de verdeelwerken (BIJLAGE 6) deel uit te laten maken van de vergunning.

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

F.C.K.M. Janissen BBA
Clustermanager vergunningen, toezicht en handhaving

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1

Vergunninghouder / aanwezigheid vergunning

1. De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

Voorschrift 4

Start en einde werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 5

Afwijken van de vermelde gegevens

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 6

Uitvoeringsvoorschriften

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlage 1 en 6).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Op de revisietekening moet de ligging van de werken gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning.
De revisietekening dient aangeleverd te worden in RD-coördinaten als autocad of als shapefile. De revisie dient te worden uitgevoerd conform het Objectenhandboek Waterschap Limburg (bijlage 5) van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. De gegevens kunnen verstuurd worden naar handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 7

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 8

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het oppervlaktewater ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

5.2 Specifieke voorschriften

Voorschrift 9

Oppervlaktewater algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
2. De oevers van het oppervlaktewater moeten (ter plaatse van het waterstaatswerk) erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
4. Drijfvuil dat zich, als gevolg van de aanwezigheid van het werk, heeft verzameld moet worden verwijderd.
5. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.

Voorschrift 10

Aanleg Molenvijver Frankenhofmolen

1. Voordat met de afsluiting van de Vaalsbroekermolenbeek wordt begonnen, moet het water bovenstrooms worden gedempt en omgelegd worden (zie voorschrift 11).
2. Het oppervlaktewater mag eenzijdig stroomafwaarts gedempt worden, nadat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen. In dat geval moet de aanwezige bagger eerst worden verwijderd.
3. Bij het aanleggen van de vijver moeten de bronnen intact blijven.
4. Bij het uitvoeren van deze werkzaamheden dient zowel een ecooloog als een regiobeheerder areaalbeheer aanwezig te zijn.
5. Onderhoudsplichtige van de dam (molenvijver) inclusief inloop drempel en leegloop constructie is de vergunninghouder. Het onderhoud aan het oppervlaktewater, 1 meter boven- en benedenstrooms van de aan te leggen dam (molenvijver) inclusief inloop drempel en leegloop constructie is voor verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.

Voorschrift 11

Verleggen van de Vaalsbroekermolenbeek

1. De Vaalsbroekermolenbeek dient eerst omgelegd te worden ter hoogte van verdeelwerk 1. De nieuwe waterloop dient samen te komen bij de Zieversbeek ter hoogte van de duiker onder de openbare weg (Weijerweg). De bestaande duiker van de bermstoot dient verwijderd te worden.
2. Het te graven oppervlaktewater dient te voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de waterlijn	Minimaal 0,8 meter
Bodembreedte	minimaal 0,6 meter
Diepte	172,00 meter +NAP (verdeelwerk 1) en 171,30 + NAP (instroom in Zieversbeek) gelijk aan bestaande waterbodembedpte
Taluds	1 : 1,5 of flauwer
Waterpeil	172,47 meter +NAP
Onderhoudsplichtige	Waterschap Limburg

3. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
4. Het oppervlaktewater moet zo gemaakt worden dat er geen uitspoeling of afkalving kan plaatsvinden.
5. Het graven moet voorafgaand aan, of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
6. Bij het graven van het oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem te allen tijde worden voorkomen.
7. Langs het oppervlaktewater moet een ruimte van 1 meter breed en 1 meter hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van het oppervlaktewater.

Voorschrift 12

Kaden en leegloopvoorziening

1. De kade moet worden aangelegd volgens bijbehorende schetsontwerp (Bijlage 1) met stabiliteitsberekening (Bijlage 2) .
2. De bronnen moeten tijdens het maken van de kade intact blijven.
3. De historische leegloop wordt vernieuwd en het oppervlaktewater ter plaatse van de leegloop worden gebaggerd tot de vaste vijverbodem.
4. De historische leegloop moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type duiker	rond
Lengte duiker	Maximaal 12 meter
Inwendige doorsnede duiker	minimaal 0,3 meter
Binnen-onderkant van de duiker (BOB)	171,90 meter +NAP / vijverbodemhoogte van 172,00 meter + NAP
Hoogte peil in vijver (bij leegloop molen)	172,00 meter + NAP
Onderhoudplichtige	Stichting Limburgs Landschap

5. De duiker in de kade en de historische leegloop moet zodanig aangelegd worden dat deze niet kan vervormen en/of verzakken.
6. Historische leegloop mag alleen tijdens onderhoud van vijver geheel opengezet worden.
7. De kade moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type kade	Kering met talud
Lengte kade	Ongeveer 300 meter
Kruinbreedte	Min. 2,5 meter
Kruinhoogte	173,00 meter +NAP
Vaste overlaat	172,50 meter +NAP
Onderhoudsplichtige	Stichting Limburg Landschap

8. De taluds van de kade mogen niet steiler worden aangelegd dan 1 op 4 (hoogte : breedte).
9. De historische leegloop moet worden vrijgehouden van bagger, planten of andere doorstromingsbelemmeringen.
10. De in- en uitstroomvoorziening van de duiker moeten erosiebestendig worden uitgevoerd. De voorzieningen moeten aansluiten op de bestaande bodem en taluds van het oppervlaktewater.
11. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Op de revisietekening moet de ligging van de werken gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning.
De revisietekening dient aangeleverd te worden in RD-coördinaten als autocad of als shapefile.
De revisie dient te worden uitgevoerd conform het Objectenhandboek Waterschap Limburg

(bijlage 5) van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. De gegevens kunnen verstuurd worden naar handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 13

Verdeelwerken (Bijlage 6)

1. Het verdeelwerk 1 (inlooptdempel naar Molenvijver) moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Drempelbreedte/hoogte	2,0 meter/172,20 meter +NAP
Minimale inloophoogte	172,47 meter +NAP
Inloop	Min. 5,0 l/s
Waterpeil	172,47 meter +NAP
Onderhoudsplichtige	Stichting Limburgs Landschap

Het verdeelwerk 1 (naar verlegging waterloop Vaalsbroekermolenbeek)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Drempelbreedte/hoogte	0,8 meter/172,00 meter +NAP
Minimale inloophoogte	172,30 meter +NAP
Inloop	Min. 25,0 l/s
waterpeil	172,47 meter +NAP
Onderhoudsplichtige	Stichting Limburgs Landschap

2. Het verdeelwerk 2 (inlooptdempel Molentak) moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Drempelbreedte	1,3 meter/170,60 meter +NAP
Minimale inloophoogte	170,90 meter +NAP
Inloop	Min. 5,0 l/s
Waterpeil	Min. 170,90 meter +NAP
Onderhoudsplichtige	Stichting Limburgs Landschap

Het verdeelwerk 2 (waterloop Zieversbeek)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Drempelbreedte	1,05 meter/170,20 meter +NAP
Minimale hoogte continue inloop	170,56 meter +NAP met min. debiet 21 l/s
Minimale hoogte voortplantingsinloop	170,63 meter +NAP met min. debiet 10,0 l/s Periode Maart /Mei en Oktober/December
Waterpeil	170,90 meter +NAP
Onderhoudsplichtige	Stichting Limburgs Landschap

3. Het verdeelwerk moet worden gemaakt van materiaal dat geschikt is voor het doel.
4. Het verdeelwerk moet zodanig geplaatst worden, zo nodig met verankering, dat verschuiving, onderuitzakken, doorbuigen, en bodemerrosie niet mogelijk is.
5. Lekkage van het verdeelwerk onderlangs en achterlangs moet altijd worden voorkomen.
6. Ter plaatse van het verdeelwerk moeten zodanige maatregelen worden genomen, dat uitspoeling van de slootbodem en de oevers voorkomen wordt.
7. Het verdeelwerk moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
8. Het verdeelwerk moet voor bediening en onderhoud altijd bereikbaar zijn.
9. Aan de zijde van het lage en hoge peilgebied van de stuw moet een peilschaal worden aangebracht. Deze peilschaal moet een schaalverdeling ten opzichte van NAP en het maalpeil aangeven. De schaalverdeling moet goed afleesbaar, zichtbaar en nauwkeurig zijn.

Voorschrift 14

Logboek voor het instellen verdeelwerken en monitoringsplan

1. Vanaf de ingebruikname van de molen zal er door vergunninghouder gedurende vijf jaar een logboek worden bijgehouden met de peilhoogtes van de verdeelwerken.
2. Vergunninghouder zal bij hantering van afwijkende inloophoogtes altijd vooraf overleg plegen met het waterschap, dit in verband met de ecologisch gevoelige Zieversbeek.
3. Vergunninghouder stelt een monitoringsplan op, met als doel de effecten van de maatregelen in beeld te kunnen brengen. Vergunninghouder legt het monitoringsplan voor ingebruikname van de molenvijver en voor aanvang van de monitoring ter goedkeuring voor aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.
4. Het monitoringsplan bevat in ieder geval een omschrijving van de nul-situatie of hoe deze wordt vastgesteld, een omschrijving van de analysemethode van de meetgegevens en de wijze van rapportage van de analyseresultaten.
5. Vergunninghouder zal de effecten monitoren van de ingebruikname van een molenvijver op de aquatische levensgemeenschap in de Zieversbeek, benedenstrooms van de molen tot bovenstrooms molenvijver.
6. Vergunninghouder zal gedurende vijf jaar de macrofauna en visgemeenschap in de Zieversbeek monitoren.

6 Aanvraag

6.1 Samenvatting aanvraag

Stichting Limburgs Landschap is voornemens om de Frankenhofmolen middels restauratiewerkzaamheden weer in werking te brengen. De molen werd in het verleden gevoed vanuit de grote molenvijver en de twee bekkens nabij de molen.

Het bedienen van de molen gebeurt door gediplomeerde vrijwilligers. De molen is een Rijksmonument. Het regelmatig laten draaien van de molen voor het publiek draagt bij aan de cultuurhistorische beleving. Daarnaast is het voor de instandhouding van de molen van groot belang dat de molen regelmatig functioneert. Dit houdt in dat de watercapaciteit voldoende dient te zijn om het molenrad te voeden.

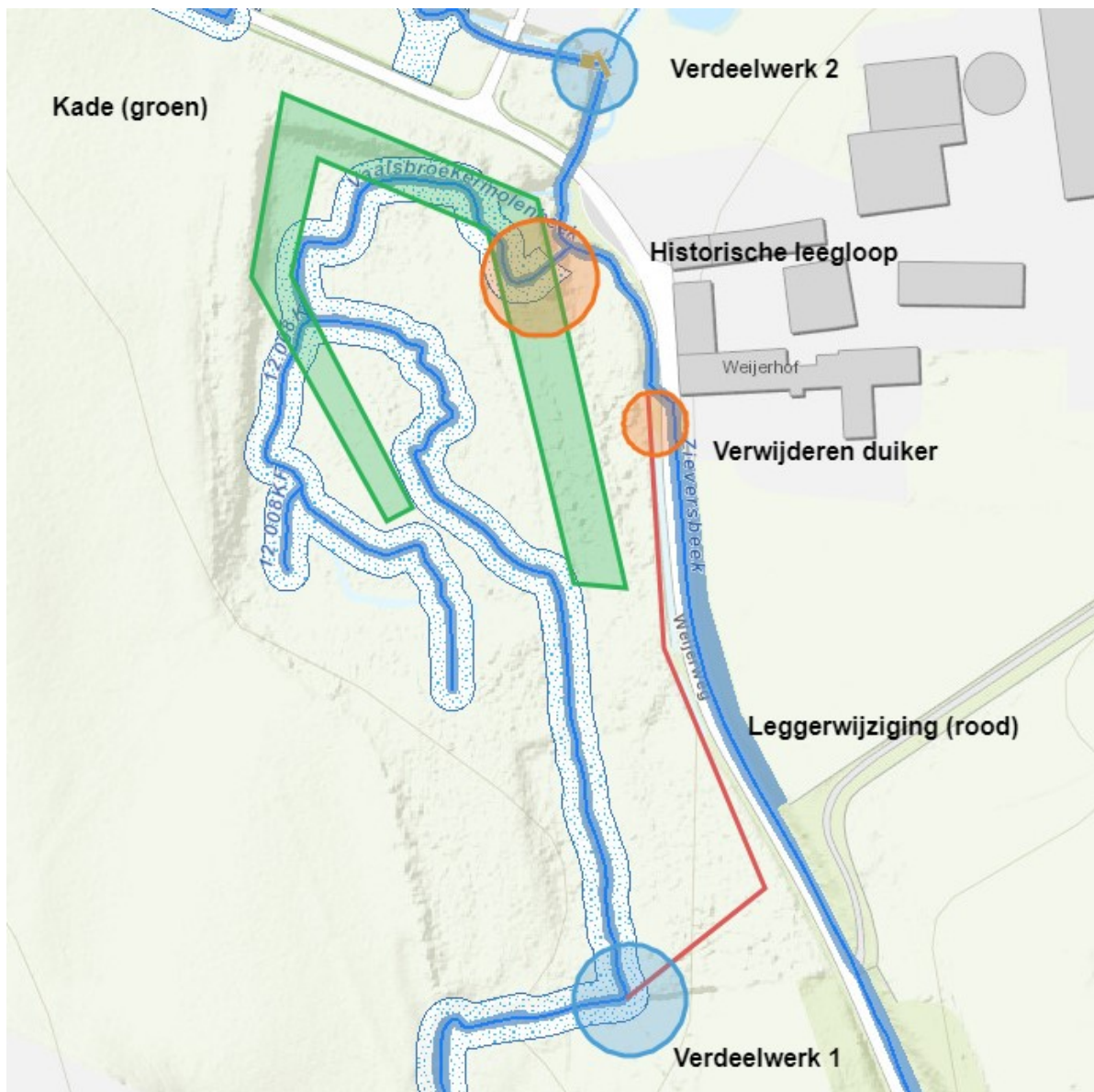
Om dit te realiseren zijn de volgende werkzaamheden noodzakelijk:

1. Om het molenrad te kunnen draaien wordt de grote molenvijver opnieuw aangelegd (gerestaureerd). De molenvijver moet voldoende volume water bevatten om de molen langdurig van een constante stroom water te voorzien.
2. De molenvijver wordt voorzien van een uitstroomvoorziening (historische leegloopvoorziening) door de kade. Dit is een regelwerk om het water in de vijver op te slaan en wanneer nodig gecontroleerd te laten leeglopen ten einde voldoende debiet voor de molen te krijgen.
3. De waterloop Vaalsbroekermolenbeek dient verlegd te worden om de vijver heen, om de afvoer van water te garanderen. Dit mede om de Zieversbeek nabij de molen van een minimaal debiet te voorzien voor de aanwezige flora en fauna. De twee bronbeken blijven buiten de molenvijver, om de ecologische waarde van de bronnen te behouden.
4. De duiker in bermsloot langs de Weijerweg (instroom Zieversbeek) wordt verwijderd. De bermsloot wordt onderdeel van het tracé van de nieuwe Vaalsbroekermolenbeek.
5. Er wordt een nieuw verdeelwerk aangelegd waarmee de molenvijver wordt gevuld. Een minimum aan debiet wordt langs de vijver geleid via de nieuwe Vaalsbroekermolenbeek. Het overschot aan water wordt gebruikt om de vijver te vullen.
6. Het reeds aanwezige verdeelwerk benedenstrooms van de molenvijver wordt aangepast, zodat er genoeg water richting de ecologisch gevoelige Zieversbeek stroomt. Het overschot aan water (ook afkomstig uit de molenvijver) wordt gebruikt om de Frankenhofmolen te laten functioneren.

Alle werkzaamheden zullen plaatsvinden in de kernzone en profiel van vrije ruimte van de Vaalsbroekmolen en Zieversbeek.

6.2 Locatie

De het aanleggen en hebben van een dam (molenvijver) inclusief inloop drempel en leegloop worden gerealiseerd op of nabij de locatie RD-coördinaten X = 197.986, Y = 309.238.



De Vaalsbroekermolenbeek en de Zieversbeek is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Vaals en zijn als primair water opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. De Vaalsbroekermolenbeek heeft ter plaatse een profiel van vrije ruimte met een breedte van 4 meter. Het oppervlaktewater heeft een natuurfunctie.

6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge:

- § 1.3 uitvoeringsregel duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater
- § 1.5 uitvoeringsregel bouwwerken langs een oppervlaktewater
- § 1.17 uitvoeringsregel verleggen of aanpassen van een primair oppervlaktewater

behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- het verwijderen, maken en hebben van een duiker (leegloop) in de kernzone en profiel van vrije ruimte van het oppervlaktewater Vaalsbroekermolenbeek en Zieversbeek;
- het wijzigen, maken en hebben van een dam/kering (molenvijver) in de kernzone en profiel van vrije ruimte van het oppervlaktewater Vaalsbroekermolenbeek en Zieversbeek;
- het aanbrengen van een inloophdremmel en verdeelwerk voor de molenvijver in de kernzone en profiel van vrije ruimte van het oppervlaktewater Vaalsbroekermolenbeek;
- het veranderen van de waterloop Vaalsbroekermolenbeek .

6.4 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

In aanvulling op de algemene zorgplicht geldt(t)(en) de volgende specifieke zorgplicht(en):

Specifieke zorgplichten

- 1.3 Duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater

De zorgplicht houdt in elk geval in dat:

1. de duiker of overkluizing de doorstroming van het oppervlaktewater niet mag stremmen of belemmeren;
2. de duiker of overkluizingdoelmatig moet functioneren en in goede staat van onderhoud moet verkeren;
3. de duiker of overkluizing zodanig aangelegd dient te worden dat deze niet kan vervormen en/of verzakken.

- 1.5 Bouwwerken langs een oppervlaktewater

De zorgplicht houdt in elk geval in dat:

1. het plaatsen en hebben van een bouwwerk niet mag leiden tot beschadiging van het talud, de bodem en de oever van het oppervlaktewater;
 2. het bouwwerk zodanig geplaatst dient te worden dat deze geen belemmering vormt voor het uitvoeren van onderhoud.
- 1.17 Verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater.

De zorgplicht houdt in elk geval in dat:

1. Schade wordt hersteld die binnen twee jaar na realisering van de verlegging of aanpassing ontstaat aan de oever en het talud van het oppervlaktewater;
2. Het doelmatig voeren van onderhoud niet wordt belemmerd.

De zorgplicht geldt naast de algemene regel.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

6.5 Andere wet- en regelgeving

Voor de kwalitatieve aspecten van de werkzaamheden wordt deze vergunning gezien als een melding ingediend bij het waterschap op grond van paragraaf 3.5 van het Besluit lozen buiten inrichtingen.

7 Toetsing

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De Vaalsbroekermolenbeek en de Zieversbeek hebben een natuurfunctie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op

deze functie en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De grote molenvijver, het verdeelwerk in de Zieversbeek en de molentak zijn onderdeel van het watermolenbiotoop van de Frankenhofmolen. De molenvijver en het verdeelwerk zijn vanuit de monumentenwet beschermd (rijksmonument). De eigenaar van de Frankenhofmolen heeft als doel de watermolen maalvaardig te houden. Het mogen gebruik maken van water voor de watermolenfunctie is een van de maatschappelijke functies van een watersysteem.

Door te werken met een monitoringsplan kunnen we de komende vijf jaar flexibiliteit garanderen voor zowel de ecologische Zieversbeek als de functionaliteit van de Frankenhofmolen.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Keur Waterschap Limburg 2019; en
- de van toepassing zijnde beleids- en uitvoeringsregels behorende bij de Keur van Waterschap Limburg 2019.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de volgende uitvoeringsregels:

- 1.3 Duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater; en
- 1.5 Bouwen langs een oppervlaktewater; en
- 1.17 Verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de volgende beleidsregels:

- 4. Aanleggen van een duiker in een primair water
Aanleggen van een duiker in een secundair water
- 6. Aanleggen van een bouwwerk binnen de kernzone van een primair of secundair oppervlaktewater;
Aanleggen van een bouwwerk binnen het profiel van vrije ruimte behorende bij een oppervlaktewater; en
- 12. Verleggen en aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater

Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor werken en/of activiteiten in of nabij oppervlaktewater worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst aan:

- afname bergingscapaciteit en doorstroomcapaciteit oppervlaktewater;
De molenvijver, verdeelwerken en duiker vormen in beginsel een belemmering in het watersysteem. In de watervergunning zijn voorschriften opgenomen die eisen stellen aan de

maatvoering en drempelhoogten van de kunstwerken. Daarnaast zijn voorschriften opgenomen m.b.t. het peilbeheer bij de verdeelwerken hierbij is er aangegeven dat er een bepaalde doorstroomcapaciteit geborgd moet zijn. Het laten leeglopen van de molenvijver t.b.v. van het laten werken van de volmolen is toegestaan.

Met in achtneming van deze voorschriften zijn er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

- stabiliteit taluds;
De stabiliteit van de kade is vastgelegd in een rapport dat als bijlage bij de vergunning hoort.
- effect op waterkwaliteit en ecologie;
De functie van een oppervlaktewaterlichaam is vastgelegd in het Waterbeheerplan. De locatie van de volmolen bevindt zich in een Natuurbeek. Bij verdeelwerk 2 zijn eisen ten aanzien van de doorstroomcapaciteit opgenomen om beschermde soorten in de Zieversbeek te beschermen. De kade van de molenvijver wordt zo neergelegd dat de bronnen niet verdwijnen in de vijver maar de bronfunctie blijven behouden. Er zijn ten aanzien van de ecologische functie dan ook geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud oppervlaktewater;
Het onderhoud en beheer is vastgelegd in verschillende voorschriften in de vergunning.
- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem.
De mogelijkheid tot het maken van een vistrap is in het plan verwijderd omdat er geen enkele meerwaarde is in het bovenstrooms gebied voor vissoorten.

Het oorspronkelijke verdeelwerk bij de molen (Zieversbeek en Molentak Frankenhofmolen) dient ervoor te zorgen dat er voldoende water door de Zieversbeek loopt. In de voortplantingsperiode maart t/m mei en oktober t/m december dient er minimaal 31 l/s door de overlaat te stromen en in de rest van het jaar minimaal 21 l/s. Dit om de beschermde diersoorten in de Zieversbeek te beschermen. De nieuwe verdeelwerken zijn zodanig ontworpen dat aan deze uitgangspunten wordt voldaan.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Door het herstel van molenvijver, de voorgestelde waterverdeling en het in gebruik nemen van de Frankenhofmolen is de vervulling van de maatschappelijke functie door het watersysteem zowel kwantitatief als kwalitatief geborgd.

8 Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 9 april 2019 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2019-Z3040. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Vaals. Deze brief is geregistreerd onder nummer 2019-D35759.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;

e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Evaluatie

Omdat op ten tijde van de vergunningprocedure te weinig meetgegevens (debietmetingen) van het stroomgebied van de Zleversbeek en Vaalsbroekermolen beek bekend zijn en hoe deze beschikbare debieten zich (door het jaar) verhouden tot de gekozen uitgangspunten betreffende de waterverdeling spreken vergunningverlener en vergunninghouder af, de beschikbare debieten te meten. De vergunninghouder zal in het molen logboek de waterpeilen frequent vastleggen. Stichting Limburg Landschap zal als vergunninghouder de ontwikkelingen van de doelsoorten in het aquatisch milieu monitoren. Na een periode van 4 jaar zal er een evaluatie plaatsvinden. Dan wordt beoordeeld of aanpassingen in het systeem en de waterverdeling noodzakelijk zijn.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

Afschrift(en)

Een afschrift van dit (ontwerp)besluit is verzonden aan:

- Stichting Limburgs Landschap, Postbus 4301, 5944 ZG te Arcen
- OmniVerde BV, Korte straat 20, 6101 HC te Echt
- Gemeente Vaals, Postbus 450, 6290 AL te Vaals

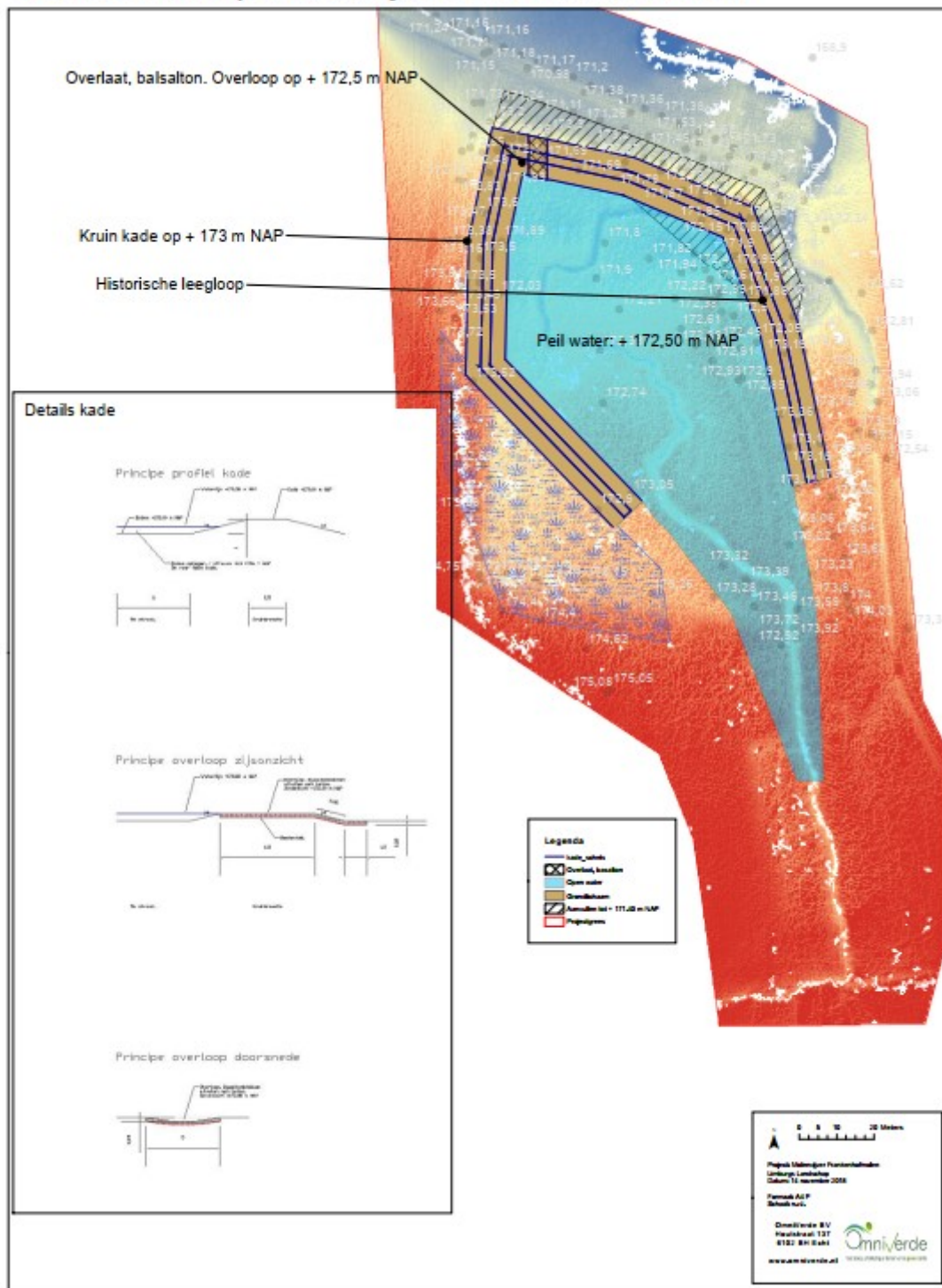
10 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2019-Z3040:

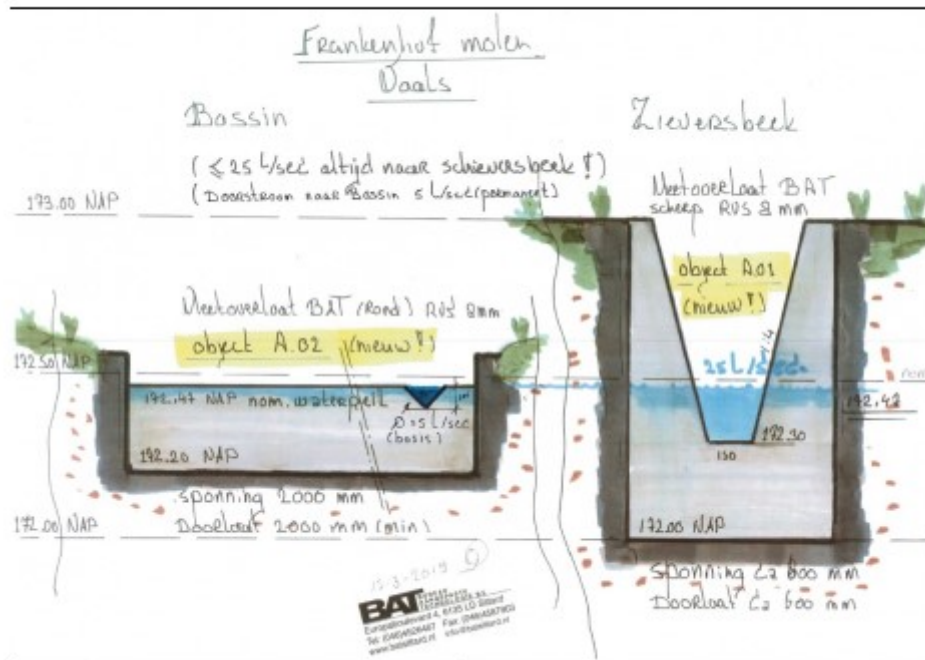
1. tekening "Schetsontwerp Molenvijver Frankenhofmolen", d.d. 14 november 2018;
2. stabiliteitsanalyse kade, doc.nr. GA180712.RO1.v1.0, d.d. 22 november 2018(deze bijlage wordt vanwege de omvang digitaal verzonden);
3. rapport "Herstel Frankenhofmolen verdeling beschikbaar water", d.d. 9-4-2019(deze bijlage wordt vanwege de omvang digitaal verzonden);
4. rapport aanpassing vergunningsaanvraag 4339327, d.d. 14-10-2019, projectnummer 2019-LL01(deze bijlage wordt vanwege de omvang digitaal verzonden);
5. Objectenhandboek Waterschap Limburg (deze bijlage wordt vanwege de omvang digitaal verzonden);
6. Tekening "Verdeelwerken";

Bijlage 1:

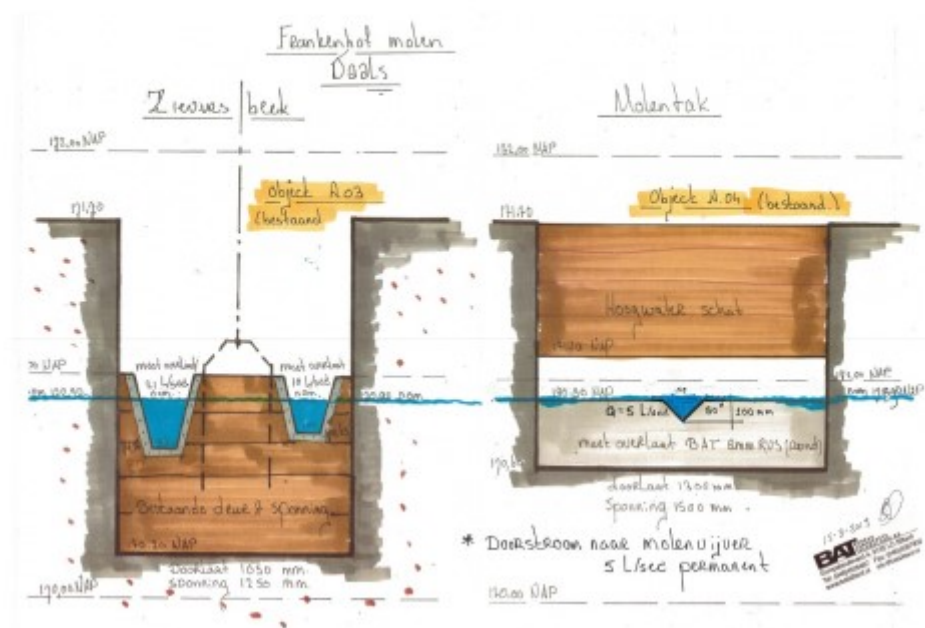
Schetsontwerp Molenvijver Frankenhofmolen



Verdeelwerk 1: bij bassin



Verdeelwerk 2: bij Molentak



Verdeelwerk 2: bij Molentak

