

Omgevingsvergunning ONTWERP

Besluit d.d. DATUM

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het tijdelijk plaatsen van een huisvesting voor een kinderdagverblijf.

Activiteit : Brandveilig gebruik (vergunning)
Projectadres : Nicolaasweg 10 in Halle
Ontvangst aanvraag : 21 februari 2020
Kenmerk : 2020-0530

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na afloop van de beroepstermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 4971615_1582282197495_publiceerbareaanvraag.pdf
 - Berekening daglichttoetreding Ultima.pdf
 - machtiging.pdf
 - 20727-17-BB Portakabin.pdf
 - Ventilatieberekening 2012.pdf
 - 20727-17 Portakabin.pdf
 - 227017020 BA.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Bouwen

Het onderdeel bouwen is niet meegenomen in dit besluit.

De aanvraag van 21 februari 2020 is ingediend voor de activiteiten bouwen en brandveilig gebruik van de tijdelijke huisvesting voor een kinderdagverblijf. Op 3 maart 2020 is een aanvraag ingediend voor de activiteiten bouwen en ruimtelijke ordening. Aangezien de bouwactiviteit meegenomen wordt bij de aanvraag van 3 maart 2020 is het onderdeel bouwen niet meegenomen in dit besluit.

Brandveiliggebruik (vergunning)

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over een bouwwerk waar dagverblijf wordt aangeboden aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.1, lid 1 onder d, Besluit omgevingsrecht (Bor) art 2.2, lid 1.)

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 3.3).

Motivering

De aanvraag voor een omgevingsvergunning is voor advisering voorgelegd aan de Veiligheidsregio Noord- en Oost Gelderland (VNOG).

Op 23 maart 2020 heeft de VNOG advies uitgebracht voor de omgevingsvergunning, activiteit bouwen. Op 14 april 2020 heeft de VNOG via de e-mail aangegeven: Deze aanvraag is echter BIOB bekeken en dekt de lading voor de aanvraag brandveilig gebruik ook. Uit de beoordeling van 23 maart 2020 blijkt dat de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik voldoende is verzekerd waardoor er geen reden zijn om de vergunning te weigeren (Wabo art. 2.13). Het advies van de VNOG maakt onderdeel uit van de vergunning. De gemeente heeft geen redenen om af te wijken van het advies van de VNOG.

Voorschriften

Op de aangevraagde gebruiksfunctie zijn de algemene gebruiksvoorwaarden uit het Bouwbesluit van toepassing. In het advies van de VNOG is als voorwaarde het aanbrengen van een geboorde put t.b.v. bluswatervoorziening voorgeschreven. Deze voorwaarde is al opgenomen in de omgevingsvergunning voor de activiteiten bouw en ruimtelijke ordening van 23 maart 2020. Deze voorwaarde hoeft daarom niet opnieuw aan een vergunning te worden verbonden.

De algemene gebruiksvoorwaarden bieden voldoende zekerheid om de brandveiligheid te garanderen in combinatie met het voorziene gebruik. Er worden geen nadere voorschriften opgelegd om de brandveiligheid te waarborgen.

Zienswijze

pm

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. De leges zijn vastgesteld op:

Brandveilig gebruik bouwwerken	€ 1.142,00
--------------------------------	------------

Totaal Leges

€ 1.142,00

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Beroep

Bent u het niet eens met deze beslissing? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030 6800 EM Arnhem een beroepschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

1. uw naam en adres
1. de datum
2. een kopie van het besluit waartegen u beroep aantekent
3. redenen voor het beroep
4. uw handtekening

meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland een voorlopige voorziening en/of schorsing van het besluit vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw beroep, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving