

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5093109
Aanvraagnaam	Recreatie woning Terwolde
Uw referentiecode	202003

Ingediend op	16-04-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Bouwen van een nieuwbouw houten recreatie woning
Opmerking	Indien nodig willen we het plan verdedigen bij Welstand
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens. Sondering gereed in 2 weken, afhankelijk van bodemgesteldheid rapport klaar in circa 3-5 weken
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Verder denken we compleet te zijn

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode 7396NB

Huisnummer 27

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Bandijk

Plaatsnaam Terwolde

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Het bouwvlak ligt nu op de grens van twee buurpercelen. En extra strook van 3,5 m wordt van de burens verworven om de recreatie woning te kunnen bouwen.

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een recreatiewoning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

96

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	291

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	64

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.	Tuin
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	64
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	40

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Hout	Zwart
- Plint gebouw	idem	idem
- Gevelbekleding	idem	idem
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	Hout	wit
- Ramen	hout	rood
- Deuren	hout	rood
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink	grijs
Dakbedekking	stalen feldsak	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Boeidelen, Fries, kozijnomlijstingen zijn ook in het wit

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
202003_B02_pdf	202003 B02.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-04-16	In behandeling
202003_B03_pdf	202003 B03.pdf	Gezondheid	2020-04-16	In behandeling
202003_B04_pdf	202003 B04.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-16	In behandeling
202003_B06_pdf	202003 B06.pdf	Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2020-04-16	In behandeling
202003_B07_pdf	202003 B07.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-16	In behandeling
Dak_Funkis_pdf	Dak_Funkis.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-04-16	In behandeling
Wandconstructie_Thermoflex_145_pdf	Wandconstructie_Thermoflex_14-5.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-04-16	In behandeling
202003_B01_pdf	202003 B01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-16	In behandeling
202003_B05_pdf	202003 B05.pdf	Welstand	2020-04-16	In behandeling