



VERZONDEN 15 APR 2020

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT
Besluit omgevingsrecht(vergunning)

Gemeente : Tilburg

Datum : 14 april 2020

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2020-01065

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 10 maart 2020 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 1 boom. Het betreft de Minckelersstraat 16 01 te Tilburg, de aanvrager is:

Naam : Gemeente Tilburg

BESLUIT

Het college besluit dat de vergunning voor de volgende activiteiten wordt toegekend **onder voorwaarden** (zie hoofdstuk voorschriften):

1. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 6 van bomenverordening Tilburg 2017 opgenomen weigeringsgronden
2. het aanleggen van een werk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder b van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.11 Wabo opgenomen weigeringsgronden

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Bijgevoegde documenten

De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit:

- Gewaarmerkt~v_Aanvraag~publiceerbare 1 van 2;
- Gewaarmerkt~v~Gewaarmerkte kaptekening;
- Gewaarmerkt~v~Aanvraag~publiceerbare 2 van 2.
- Gewaarmerkt~v_Rapport~Bomen Effect Analyse

Namens het college,


Theo de Bruin
Manager Vergunningen

COLLEGE BESLUIT



Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. U kunt uw bezwaar sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. U kunt ook online bezwaar maken via de website www.tilburg.nl, zoeken op "bezwaar" (u kunt inloggen met uw Digid).

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient;
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
4. de redenen van het bezwaar;
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

De beschikking treedt pas in werking als de termijn voor het indienen van bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet u een voorlopige voorziening vragen én verkrijgen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen worden gedaan wanneer ook een bezwaarschrift is ingediend. Een kopie van het bestreden besluit moet u meesturen. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

COLLEGE BESLUIT



INHOUDSOPGAVE BESLUIT

Wabo

Gemeente : Tilburg

Datum : 14 april 2020

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2020-01065

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

OVERWEGINGEN	Aanleggen van een werk.....	4
VOORSCHRIFTEN	Aanleggen van een werk.....	6
OVERWEGINGEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand	7
VOORSCHRIFTEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand	8

COLLEGE BESLUIT

**OVERWEGINGEN****Aanleggen van een werk**

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2020-01065

Vanuit het toetsingskader 2.11 Wabo dat betrekking heeft op de activiteit 'het aanleggen van een werk' (artikel 2.1 eerste lid onder b Wabo) zijn er geen redenen om de vergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

Het werk bevindt zich of de werkzaamheid vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Theresia-Loven-Besterd 2016 vastgesteld.

Het bevoegde gezag wil voorkomen dat de grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming (artikel 31 van het Theresia-Loven-Besterd 2016):

31.2.1 Werken en werkzaamheden nabij monumentale en potentieel waardevolle bomen

Het is verboden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren binnen een afstand van 15m van een 'monumentale boom' respectievelijk 8m bij een 'potentieel waardevolle boom', gemeten uit het hart van de boom, en voorzover deze bomen zijn aangegeven op de bij dit plan gevoegde Bijlage 4 Boomwaardekaart:

- a. het ontgronden, bodem verlagen of afgraven, ophogen, verdichten, verplaatsen, afgraven of egaliseren van grond, inclusief het graven van sleuven en het leggen van (ondergrondse) leidingen;
- b. het wijzigen van het grondwaterpeil;
- c. het verrichten van werken of werkzaamheden die beschadigingen van wortels, stam of kroon van de betrokken boom tot gevolg kunnen hebben.

Volgens artikel 31.2.1 kan de vergunning voor deze activiteit worden verleend voor zover:

31.2.3 Toelaatbaarheid

De werken en werkzaamheden als bedoeld in 31.2.1 zijn slechts toelaatbaar indien door de uitvoering van de werken of werkzaamheden of door de gevolgen daarvan geen onherstelbare schade aan de betrokken boom toegebracht wordt.

Daarnaast bepaalt artikel 2.11 Wabo dat de vergunning voor deze activiteit wordt geweigerd indien het werk in strijd is met algemene ruimtelijke regels uit een provinciale verordening of AMvB.

De aangevraagde activiteit voldoet aan het toetsingskader.

Op grond van de BEA van 03-02-2020 zijn er geen bezwaren tegen de werkzaamheden.

COLLEGE BESLUIT



Aanvullend wordt ter bescherming en behoud van de andere monumentale bomen (zilverlindes '1', '2' en '3' wordt het volgende geadviseerd:

- Compenseren van het verlies aan fijne beworteling door het ploffen en bemensten van de bodem. Tenminste 10 ploffen per boom. Uitvoering voor de realisatie van het voetpad.
- Het afzetten van de onverharde groeiplaatsen aan de straatzijde met bijvoorbeeld een plantsoenhekwerk. Hiermee kan verdere bodemverdichting worden voorkomen. Alternatief: het verwijderen van het gazon en aanbrengen van lage, bodembedekkende sierbeplanting.

Ten behoeve van het beheer en onderhoud van de bomen wordt het daarnaast geadviseerd:

- Snoeien bomen 1, 2 en 3 binnen 3 maanden. Verwijderen afgestorven takken, eventueel innemen en uitlichten ver uit stekende takken.
- Uitvoeren Picusmeting bij boom 5 over 3 jaar.

COLLEGE BESLUIT



VOORSCHRIFTEN

Aanleggen van een werk

Algemeen

- De vergunninghouder of degene die de aanlegwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.

COLLEGE BESLUIT



OVERWEGINGEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2020-01065

Vanuit het toetsingskader (opgenomen in de bomenverordening van de gemeente Tilburg) dat betrekking heeft op de activiteit 'velen of doen vellen van een houtopstand' (artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo) zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

- De activiteit voldoet aan de genoemde bomenverordening. De houtopstand heeft geen of beperkte waarde vanuit het oogpunt van natuur, milieu, landschap, stads-/dorpsschoon, cultuurhistorie en/of recreatief gebruik. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

Het vellen mag plaatsvinden om de volgende reden :

- De boom heeft een minder goede vitaliteit.

Herplant: Er dient herplant plaats te vinden binnen 2 jaar na kapdatum van tenminste 1 Tilia tomentosa maat 20/25 aan de Minckelersstraat 16 01 te Tilburg

COLLEGE BESLUIT



VOORSCHRIFTEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

Algemeen

- De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed.
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 2 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen twee jaar de betreffende boom moet zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening.
- Alleen als u er zeker van bent dat er geen vogels broeden of een nest aan het maken zijn, is kappen en snoeien toegestaan.
- Tussen 15 maart - 15 juli is het niet wenselijk dat bomen gekapt/gesnoeid worden. Verzocht wordt de werkzaamheden in deze periode uit te stellen. Alleen als met een rapport opgesteld door een ecologisch bureau aangetoond kan worden dat er geen inheemse vogels (incl. nesten en eieren) verstoord worden, is kappen/snoeien in deze periode toegestaan. De gemeente Tilburg toetst het rapport. Op basis hiervan wordt de vergunning wel/niet of onder voorschriften of beperkingen verleend.
- De gemeente verwacht dat de omgeving goed wordt geïnformeerd. Maak daarom een analyse van de situatie en bepaal welke omwonenden en passanten geïnformeerd moeten worden.

COLLEGE BESLUIT