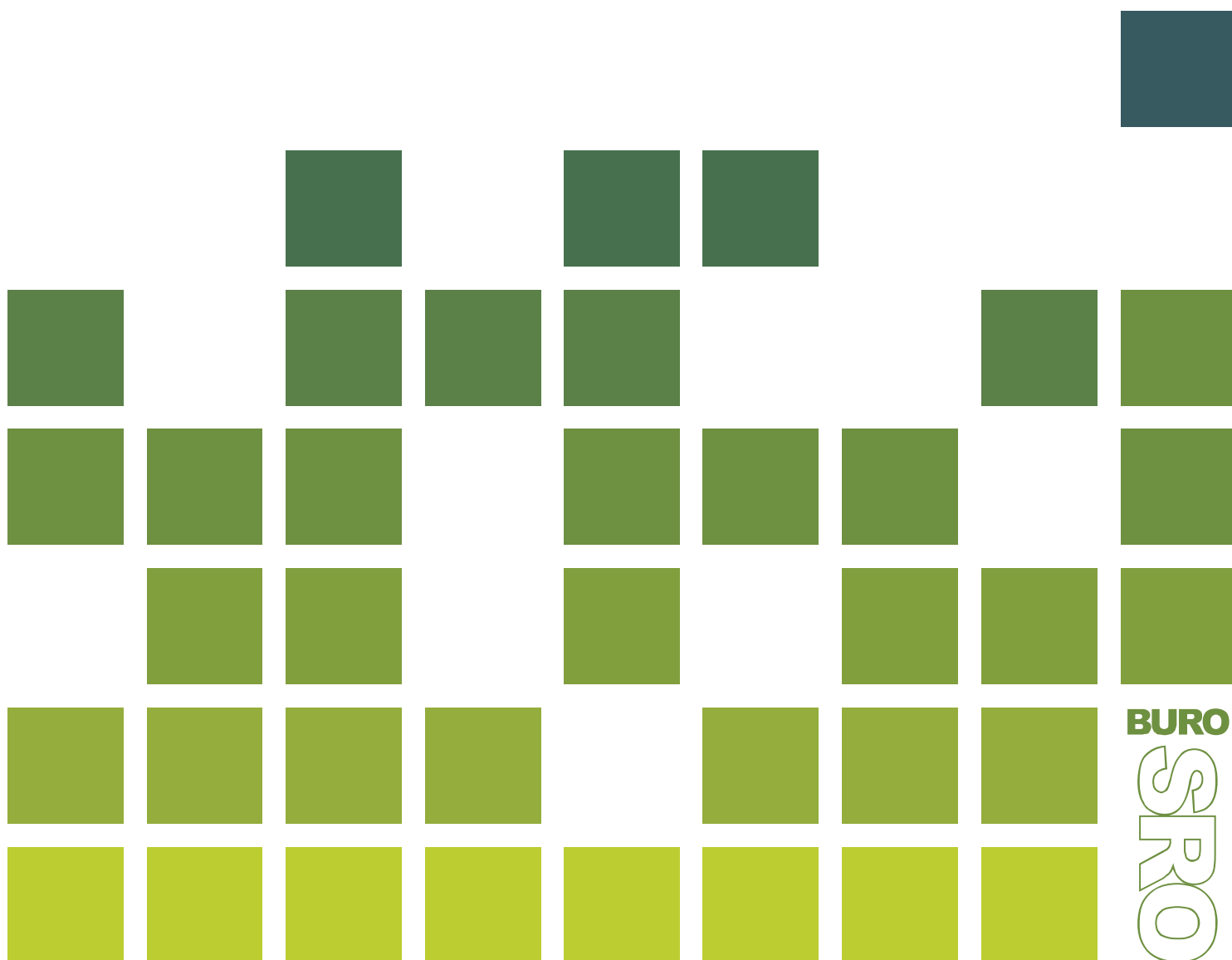


Berekening t.b.v. Wet natuurbescherming

Meije 300, Zegveld

Gemeente Nieuwkoop



Gegevens over het plan:

Plannaam:	Berekening t.b.v. Wet natuurbescherming Meije 300, Zegveld
Datum:	13 maart 2020
Projectnummer Buro SRO:	SR150218

Gegevens projectbetrokkenen:

Opdrachtgever:	Mevr. de Boer
----------------	---------------

Gegevens Buro SRO:

	't Goylaan 11
	3525 AA te Utrecht
Telefoon:	030-2479198
E-mail:	utrecht@buro-sro.nl
Internet:	www.Buro-SRO.nl

Inhoudsopgave

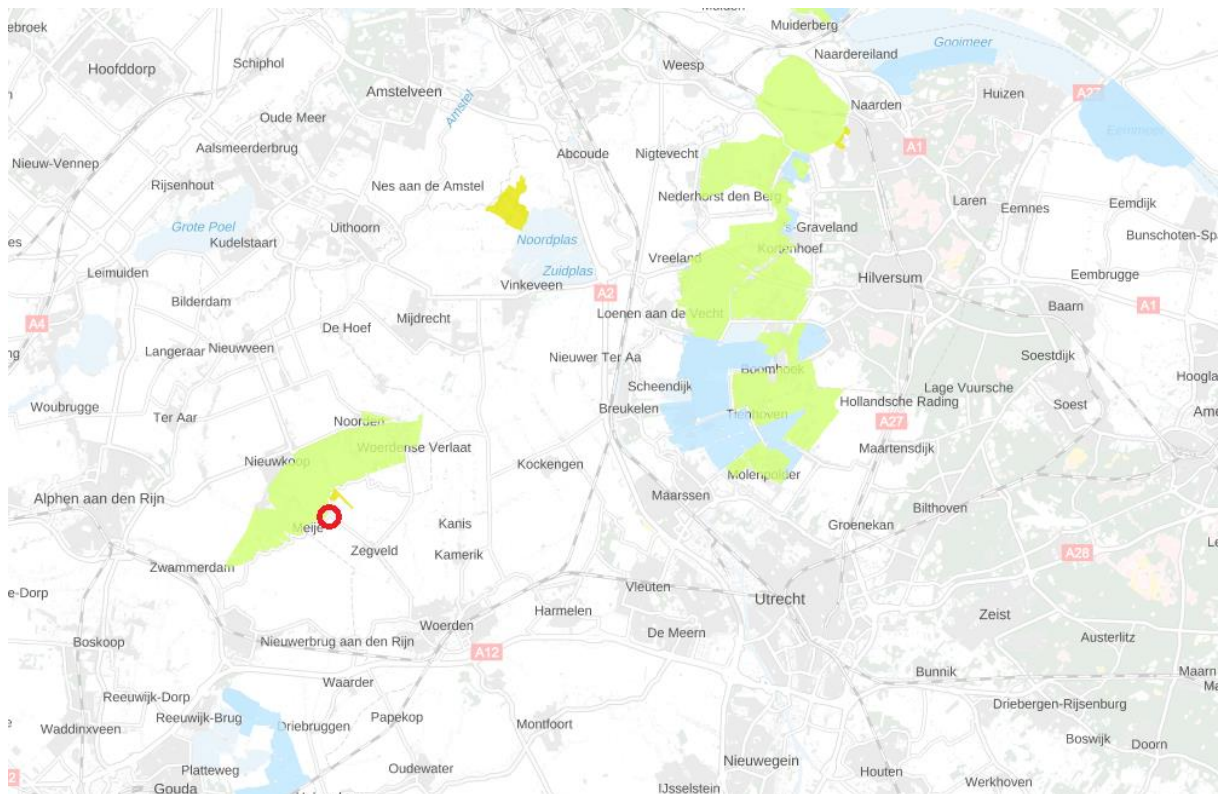
Hoofdstuk 1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Projectbeschrijving	5
1.3	Wettelijk kader	5
1.4	Leeswijzer	5
Hoofdstuk 2	Verkeers- en ruimtelijke gegevens	6
2.1	Ruimtelijke gegevens	6
2.2	Gebruiksfase.....	7
Hoofdstuk 3	Berekeningen en resultaten bouw- en gebruiksfase.....	8
3.1	Gebruiksfase.....	8
Hoofdstuk 4	Samenvatting en conclusies	10
Bijlagen		10
	Bijlage 1: Parkeeronderzoek De Blauwe Meije 300, Goudappel Coffeng.....	12
	Bijlage 2: Berekening AERIUS Calculator 2019.....	30

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Aan de Meije 300 te Zegveld zit het bedrijf de Blauwe Meije gevestigd waar diverse activiteiten uitgevoerd worden en voorzieningen aanwezig zijn. De percelen waar het bedrijf gevestigd is, bevinden zich deels in de gemeente Woerden en deels in de gemeente Nieuwkoop. In het kader van een omgevingsvergunning gaat deze berekening in op de activiteiten die plaatsvinden op het perceel van de gemeente Nieuwkoop. De hiervoor afgegeven Omgevingsvergunning is door de Raad van State, als gevolg van het niet tijdig nemen van een herstelbesluit, vernietigd. Voor de activiteiten in Nieuwkoop moet een nieuw besluit genomen worden. Het gaat hier om de exploitatie van een beeldentuin met een omvang van 4.800 m² en enkele terrassen. Deze activiteiten gaan gepaard met de uitstoot van stikstof in de gebruiksfase. Derhalve moet in beeld gebracht worden wat de mogelijke effecten van de ontwikkeling zijn op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Een bouwfase is niet onderzocht omdat de betreffende voorzieningen al aanwezig zijn. In voorliggende rapportage worden de mogelijke effecten in beeld gebracht van de gebruiksfase op de omliggende Natura 2000 gebieden.

De onderstaande afbeelding laat de locatie zien ten opzichte van de omliggende Natura 2000-gebieden.



Ligging plangebied (rood) ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden (groen en blauw) (bron: Atlas leefomgeving)

1.2 Projectbeschrijving

Initiatiefnemer is voornemens de activiteiten aan van het bedrijf de Blauwe Meije aan de Meije 300 te Zegveld te vergunnen. Een belangrijk onderdeel van het bedrijf is de beeldentuin. De oppervlakte van de beeldentuin bedraagt 4.800 m². De beeldentuin met bijbehorende ontvangst- en expositieruimte wordt o.a. gebruikt voor kleinschalige meetings, workshops en exposities. Tevens zijn er terrassen aanwezig die zich bevinden op de aanlegsteiger. De aanlegsteiger is gerealiseerd aan de zuidzijde van de watergang 'de Meije'.

1.3 Wettelijk kader

In de Wet natuurbescherming is voorgeschreven dat voor alle activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden een vergunning vereist is. Verzuring en vermesting is één van die mogelijk negatieve effecten. Voor ieder habitattype binnen een Natura 2000-gebied dat gevoelig is voor verzuring en/of vermesting is een kritische depositiewaarde (KDW) vastgesteld. De KDW geeft de grens aan waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van het habitat significant wordt aangetast door de verzurende en/of vermestende invloed van atmosferische stikstofdepositie. Door middel van het rekeninstrument AERIUS wordt de stikstofdepositie berekend als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden.

Het rekeninstrument AERIUS was één van de pijlers van het Programmatische Aanpak Stikstof (PAS), het PAS maakt onderdeel uit van de Crisis- en herstelwet (Chw). Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State uitspraak gedaan omtrent het PAS. Het PAS mag niet meer gebruikt worden als basis voor toestemming voor 'activiteiten'. Hiermee is het PAS buiten werking gesteld. Het systeem van het PAS was erop gebaseerd dat vooruitlopend op toekomstige positieve ontwikkelingen voor beschermde natuurgebieden toestemming gegeven kan worden voor activiteiten die mogelijk schadelijk zijn voor die gebieden door stikstofuitstoot. Die toestemming 'vooraf', zoals het PAS mogelijk maakte, mag niet meer, aldus de RvS. Projecten en of activiteiten dienen, in afwachting van een nieuwe PAS, zelfstandig beoordeeld te worden op grond van de Wet natuurbescherming.

In de uitspraak van 29 mei 2019 is ook specifiek ingegaan op de AERIUS Calculatie. In rechtsoverweging 39.3 is bepaald dat AERIUS nog wel gebruikt kan worden voor de effectbepaling op grotere (meer dan 50 meter) afstand. Voor berekeningen op kortere afstand wordt een tweede berekening met een ander rekenpakket aanbevolen. De onnauwkeurigheid van AERIUS zat voornamelijk in emissie berekeningen bij agrarische bedrijven waar het emissiepunt zich op enige hoogte bevond. In de nieuwe AERIUS module van september 2019 zijn de bezwaren van de Afdeling bestuursrechtspraak zoals verwoord in de uitspraak van 29 mei weggenomen.

1.4 Leeswijzer

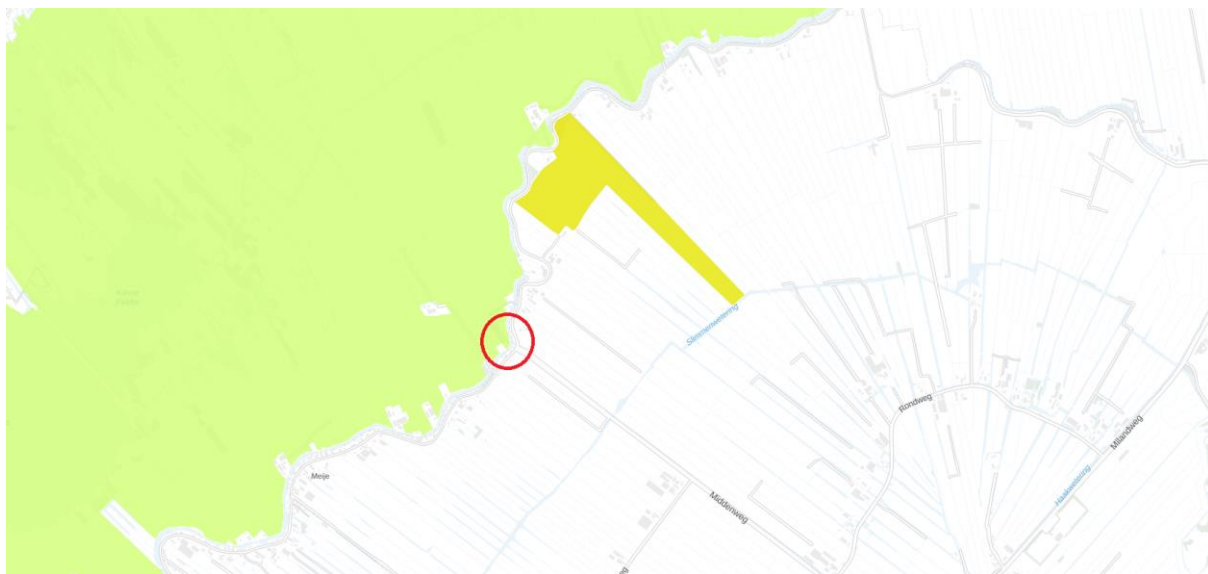
Na dit inleidende hoofdstuk worden in hoofdstuk 2 de verkeers- en ruimtelijke gegevens beschreven. De uitgevoerde berekeningen en resultaten worden beschreven in hoofdstuk 3. Tenslotte wordt in hoofdstuk 4 de conclusie getrokken.

Hoofdstuk 2 Verkeers- en ruimtelijke gegevens

2.1 Ruimtelijke gegevens

Bij een stikstofdepositieberekening wordt er rekening gehouden met de Natura 2000-gebieden binnen een straal die relevant is voor de omvang van het plan. Binnen een straal van 10 km zijn twee Natura 2000-gebieden aanwezig. De planlocatie ligt deels het Natura 2000-gebied 'Nieuwkoopse Plassen & De Haeck'

Op onderstaande afbeelding staat de ligging van het plangebied ten opzichte van 'Nieuwkoopse Plassen & De Haeck' weergegeven.



Ligging plangebied ten opzichte van Nieuwkoopse Plassen & De Haeck (bron: Atlas leefomgeving)

2.2 Gebruiksfase

De activiteiten van het bedrijf de Blauwe Meije neemt in de gebruiksfase verkeersbewegingen met zich mee. Op 18 januari 2017 is door Goudappel Coffeng (zie bijlage 1) een verkeersonderzoek uitgevoerd om de parkeerdruk en het aantal verkeersbewegingen per etmaal te berekenen. Voor de AERIUS-berekening is uitgegaan van het aantal verkeersbewegingen uit het verkeersonderzoek van Goudappel Coffeng. In navolgende tabel zijn het aantal verkeersbewegingen per activiteit weergegeven. Hierbij moet opgemerkt worden dat de aantallen zoals berekend door Goudappel Coffeng een worstcase benadering zijn. In de praktijk liggen de verkeersaantallen lager.

Activiteit	Aantal ritten (Verkeersonderzoek Goudappel Coffeng)
Beeldentuin	31
Terrassen	38
Totaal	69

Het totaal aantal verkeersbewegingen per etmaal bedraagt 69. De verwachting is dat grotendeels van het verkeer in zuidelijke richting rijdt. In het verkeersonderzoek wordt aangenomen dat 2/3^e van het verkeer via de middenweg richting Woerden en de A12 rijdt. 1/3^e van het verkeer rijdt de Meije op waarvan de helft richting het noorden rijdt en de helft richting het zuiden.

Route	Aantal ritten
Via de Middenweg richting Woerden en de A12	46
Via de Meije in noordelijke richting	11,5
Via de Meije in zuidelijke richting	11,5

Het verkeer wordt meegenomen in de berekening tot het moment dat het zich niet meer onderscheidt van het heersende verkeersbeeld. Aangezien de planlocatie zich in het buitengebied bevindt zijn lijnbronnen van ca. 500 m als uitgangspunt genomen waarna gesteld kan worden dat het verkeer op is gegaan in het heersende verkeersbeeld.

Hoofdstuk 3 Berekening en resultaat gebruiksfase

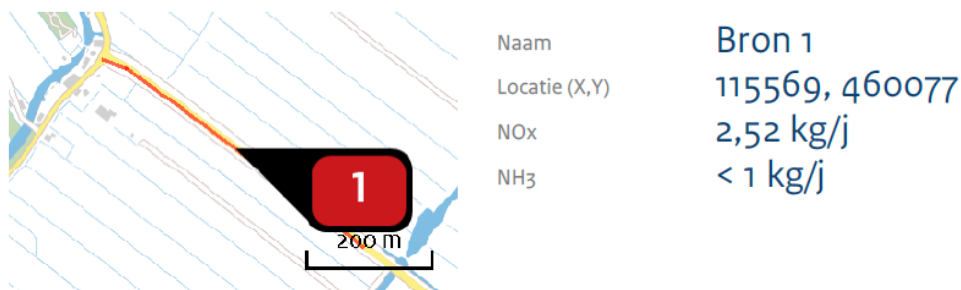
De berekening is op 6 maart 2020 verricht met het web-based programma AERIUS Calculator 2019A die is vrijgegeven op 14 januari 2020. Op navolgende uitsnede zijn de bronnen weergegeven die van invloed kunnen zijn op de stikstofdepositie van het initiatief. De bronnen geven aan waar een toename van het aantal verkeersbewegingen plaatsvindt in de gebruiksfase. Met de AERIUS Calculator 2019A wordt berekend of de activiteiten depositiewaarden hoger dan 0,00 mol/ha/j veroorzaken.

3.1 Gebruiksfase

In de gebruiksfase wordt uitgegaan van drie bronnen. De drie bronnen hebben betrekking tot het wegverkeer.

Bron 1 gebruiksfase

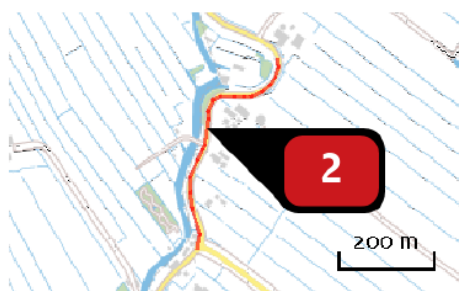
Voor bron 1 is uitgegaan van een verkeersgeneratie van 46 voertuigbewegingen per etmaal. De route die wordt afgelegd loopt via de Middenweg richting Woerden en de A12. Uit navolgende afbeelding volgt dat de uitstoot door verkeer voor NO_x 2,52 kg/j en voor NH₃ < 1 kg/j bedraagt.



Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	46,0 / etmaal	NO _x	2,52 kg/j
			NH ₃	< 1 kg/j

Bron 2 gebruiksfase

Voor bron 2 is uitgegaan van een verkeersgeneratie van 11,5 voertuigbewegingen per etmaal. De route die wordt afgelegd gaat via de Meije in noordelijke richting. Uit navolgende afbeelding volgt dat de uitstoot door verkeer voor NO_x < 1 kg/j en voor NH₃ < 1 kg/j bedraagt.



Naam	Bron 2
Locatie (X,Y)	115379, 460468
NO _x	< 1 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	11,5 / etmaal	NO _x NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Bron 3 gebruiksfase

Voor bron 3 is uitgegaan van een verkeersgeneratie van 11,5 voertuigbewegingen per etmaal. De route die wordt afgelegd gaat via de Meije in zuidelijke richting. Uit navolgende afbeelding volgt dat de uitstoot door verkeer voor NO_x < 1 kg/j en voor NH₃ < 1 kg/j bedraagt.



Naam	Bron 3
Locatie (X,Y)	115198, 460026
NO _x	< 1 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	11,5 / etmaal	NO _x NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Tijdens de gebruiksfase bedraagt de totale emissie voor NO_x 3,78 kg/j en voor NH₃ < 1 kg/j. Uit de berekening van de AERIUS Calculator blijkt dat er voor de gebruiksfase in dit geval geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn op Natura 2000-gebieden.

Hoofdstuk 4 Samenvatting en conclusies

Op de planlocatie aan de Meije 300 te Zegveld vinden activiteiten van het bedrijf de Blauwe Meije plaats. De beeldentuin en de terrassen zorgen voor een toename van het aantal verkeersbewegingen. Voor de beoogde activiteiten is in het kader van een omgevingsvergunning ten behoeve van de Wet natuurbescherming een AERIUS-berekening uitgevoerd.

Voor de gebruiksfase is uitgegaan van een toename van de verkeersgeneratie van 69 voertuigen per etmaal. Uit de AERIUS-berekening blijkt dat er in totaal sprake is van een No_x emissie van 3,78 kg/j en een NH_3 emissie van < 1kg/j. Voor de Natura 2000-gebieden geldt dat er geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn.

Er kan geconcludeerd worden dat de stikstofdepositie vanwege de beoogde ontwikkeling geen significante gevolgen heeft voor de Natura 2000-gebieden. Daarmee is er geen vergunning nodig in het kader van de Wet natuurbescherming. Met het oog op de Wet natuurbescherming is het plan uitvoerbaar.



buro-sro.nl

Deventer
Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
T +31 (0)570 666 222
F +31 (0)570 666 888
Postbus 161
7400 AD Deventer

Den Haag
Casuariestraat 9a
2511 VB Den Haag

Eindhoven
Flight Forum 92-94
5657 DC Eindhoven

Leeuwarden
F. HaverSchmidtwei 2
8914 BC Leeuwarden

Amsterdam
De Ruyterkade 143
1011 AC Amsterdam

Buro SRO

Parkeeronderzoek De Blauwe Meije 300

Datum
Kenmerk
Eerste versie

18 januari 2017
SR0036/Bkd

1 Inleiding

Buitenplaats De Blauwe Meije is een kennis- en kunstencentrum en bevindt zich op het perceel Meije 300 te Zegveld. Dit perceel ligt deels in de gemeente Woerden en deels in de gemeente Nieuwkoop. Op dit perceel zijn diverse activiteiten gepland, die verkeerskundige effecten veroorzaken in de zin van:

- benodigde parkeergelegenheid;
- verkeersaantrekkende werking c.q. gevolgen voor de verkeersafwikkeling op de aansluitende openbare wegen.

Het perceel is gesitueerd bij 3 uitvalswegen in het buitengebied van Zegveld:

- uitvalsweg richting Woerdense Verlaat;
- uitvalsweg richting Bodegraven;
- uitvalsweg richting Zegveld¹.

In het kader van de te verlenen omgevingsvergunning in Nieuwkoop en het bestemmingsplan in Woerden voor de ontwikkelingen op de Blauwe Meije heeft Buro SRO Goudappel Coffeng BV gevraagd om nadere onderbouwing van de hiervoor genoemde aspecten.

2 Locatie

Buitenlocatie De Blauwe Meije presenteert zich als een locatie met kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten. Voorbeelden van deze activiteiten zijn:

¹ Dit is de voorgeschreven route voor klanten van Buitenplaats De Blauwe Meije, ter voorkoming van extra verkeersdruk op de Meije.

- 'Smultour': fietstocht en wandelroute door het Groene Hart;
- exposities door kunstenaars uit het Groene Hart;
- workshops, meetings en trainingen;
- kleinschalige bed & breakfast faciliteit (1 appartement voor 2 personen);
- kleine horecafaciliteit voor wandelaars en fietsers.

Het perceel 'Meije 300' bestaat uit diverse gebouwen en bestaat zowel uit grond in de gemeente Woerden en de gemeente Nieuwkoop. In tabel 2.1 is het programma van 'Buitenplaats De Blauwe Meije' weergegeven.

Programma		omvang
Gemeente Woerden		
Woonhuis	Inclusief kantoor	88 m ² bvo
Hooimijt	Ontvangst- en expositieruimte, workshops	72 m ² bvo
Het Atelier		160,4 m ² bvo
Verhuur	Sloepverhuur (3x), kano's (3x) en paddle-boards (SUP, 2x)	
2 terrassen		
Gemeente Nieuwkoop		
Weiland		5.200 m ² bvo
Beeldentuin (4.800 m ²) bestaande uit:		4.800 m ² bvo
beeldentuin		
1 terras met picknickplaats / 1 terras op houtsnippers / 1 terras op de steiger / 1 terras naast steiger		134 m ² bvo

Tabel 2.1: Programma Blauwe Meije 300

In tabel 2.2 is het huidige parkeeraanbod weergegeven.

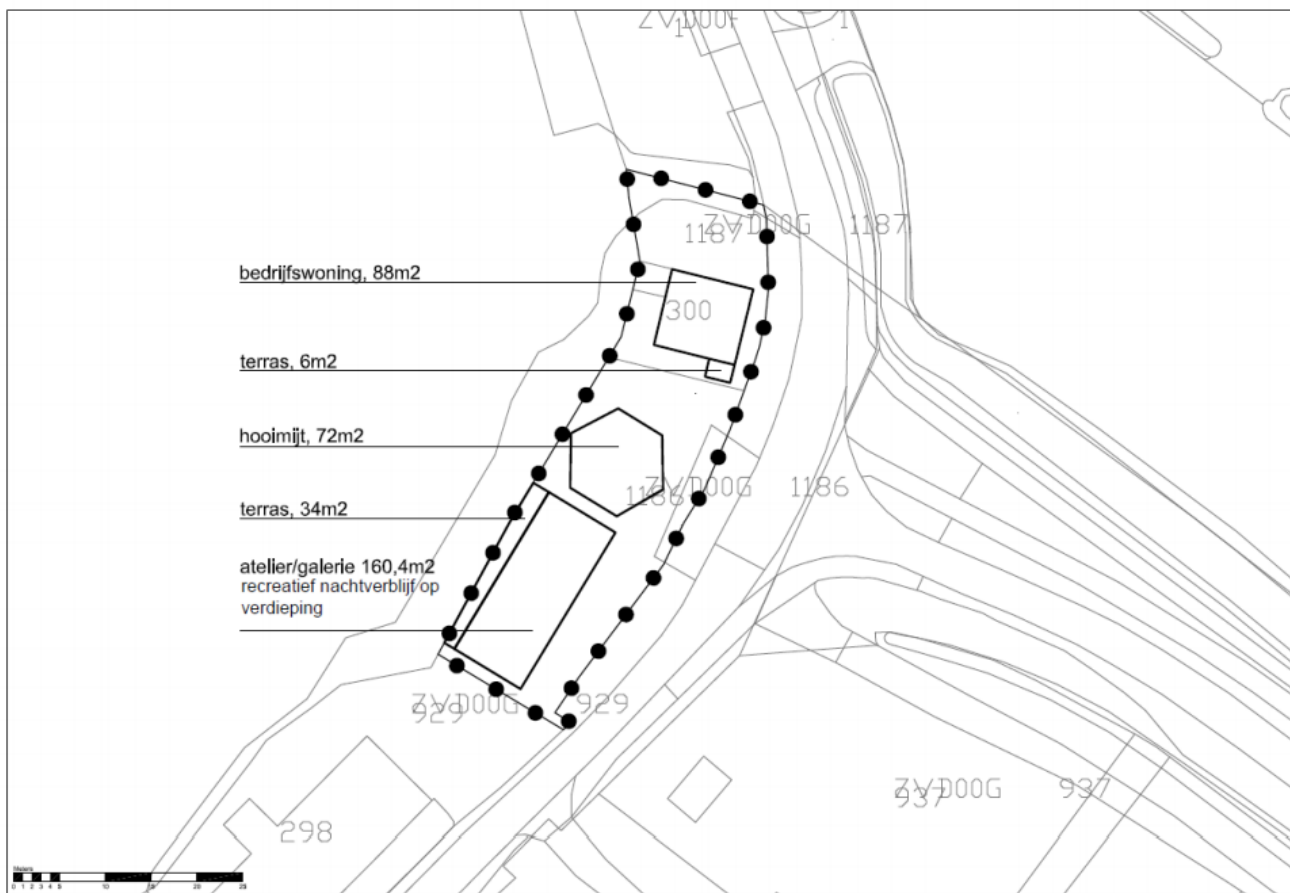
	Parkeercapaciteit
Parkeerplaatsen langs de weg (Woerden)	14 parkeerplaatsen
Parkeerplaatsen bij de woning (Woerden)	2 parkeerplaatsen
Parkeerplaatsen bij de beeldentuin (Nieuwkoop)	6 parkeerplaatsen*
Nieuwe parkeerplaatsen bij de beeldentuin (Nieuwkoop)	5 parkeerplaatsen

* al vergund

Tabel 2.2: Huidige parkeercapaciteit



*Figuur 2.1: situatie Nieuwkoop (de vijf nieuw te realiseren parkeerplekken in de beelden-
tuin zijn al ingetekend)*



Figuur 2.2: situatie Woerden

3 Huidige verkeerssituatie

3.1 Verkeersstructuur

Gemotoriseerd verkeer

De projectlocatie ligt in het buitengebied van de gemeenten Nieuwkoop en Woerden. De dichtstbijzijnde aansluitingen op de hoofdwegenstructuur zijn:

- Aansluiting Bodegraven (N11): circa 9 km – 17 min. Deze route loopt via de Meije richting Zwammerdam.
- Aansluiting Woerden (A12): circa 11 km – 16 min. Deze route loopt via de Middenweg richting Zegveld en vervolgens de Hoofdweg richting Woerden.

Fiets

De Meije is een ideaal gebied om recreatief te fietsen. De weg maakt onderdeel uit van het fietsknooppuntennetwerk. Knooppunt 60 ligt voor de deur van de projectlocatie.

Openbaar vervoer

Buurtbuslijn 724 van Arriva halteert op zeer korte loopafstand van Buitenplaats De Blauwe Meije. De bus rijdt op werkdagen drie keer per dag tussen Bodegraven en Woerden via Meije.

Met de OV-Fiets is 'De Blauwe Meije' te bereiken vanaf het station Woerden (9 km, circa 30 minuten fietsen).

3.2 Huidige verkeersdruk

De gemeente Woerden heeft tellingen laten uitvoeren op de Meije en Middenweg in de periode 17 – 30 september 2014²:

- telpunt 39 Middenweg;
- telpunt 40 Meije (ten zuiden van Middenweg);
- telpunt 41 Meije (ten noorden van Middenweg).

De tellocaties zijn gevisualiseerd in bijlage 1. In tabel 3.1 zijn de belangrijkste telresultaten weergegeven (op doorsnedeniveau).

	39 (Middenweg)	(40) Meije	(41) Meije
werkdagen			
drukste ochtendspitsuur	17	21	17
drukste avondspitsuur	30	33	23
drukste uur	30	33	27
etmaal	301	360	284
weekenddag			
drukste uur	49	69	77
etmaal	381	512	513

Tabel 3.1: Verkeersdruk

Uit tabel 3.1 komt naar voren dat de verkeersdruk van het gemotoriseerde verkeer gedurende het weekend hoger is dan op een werkdag.

De verkeersdruk op het drukste moment is op dit moment lager dan 100 motorvoertuigen per uur. Een dergelijke verkeersdruk kan als 'laag' worden gezien, vergelijkbaar met een maximale verkeersdruk voor een woonerf binnen de bebouwde kom. Deze locatie kan verkeerskundig worden vergeleken met een woonerf, aangezien voet- en fietsvoorzieningen ontbreken en er beperkte ruimte is voor het gemotoriseerde verkeer.

² Dit is een representatieve telperiode (buiten de schoolvakanties).

Er is op dit moment sprake van een verkeersveilige verkeersdruk op de Meije en Middenweg.

3.3 Huidig verkeersongevallenbeeld

Via de site 'Ongelukken staan hier' is het aantal geregistreerde ongevallen in het plangebied opgevraagd. In figuur 3.1 is een fragment van de site weergegeven.



Figuur 3.1: Ongevallenlocaties (bron: ongelukken.staanhier.nl)

Geconcludeerd wordt uit figuur 3.1 dat er weinig ongevallen zijn geregistreerd op de Meije en Middenweg in de periode 2007-2013. In 2013 was het enige ongeluk. Er was sprake van een ongeluk zonder slachtoffers op de Meije nabij de kruising met de Hazekade. In de omgeving van Buitenplaats de Blauwe Meije zijn geen ongevallen geregistreerd.

Er is sprake van een verkeerssituatie zonder verkeersongevallenlocaties.

4 Toekomstige parkeersituatie

Dit hoofdstuk gaat in op de parkeertoets. Hiervoor wordt een parkeerbalans opgesteld.

Daarvoor wordt in paragraaf 4.1 de aanpak en uitgangspunten beschreven. Paragraaf 4.2 geeft de resultaten van de parkeerbalans weer. Tot slot is in paragraaf 4.3 de beoordeling van de parkeerbalans opgenomen.

4.1 Inleiding en uitgangspunten

Bij het opstellen van een parkeerbalans wordt de parkeervraag van een ontwikkeling afgezet tegen het parkeeraanbod. De parkeervraag wordt berekend door de omvang van elke functie te vermenigvuldigen met de bijbehorende parkeernorm (het aantal benodigde parkeerplaatsen per functie-eenheid, bijvoorbeeld per vierkante meter bvo). Bij het berekenen van de parkeervraag wordt uitgegaan van de parkeernormen van de gemeente Woerden/Nieuwkoop.

Niet elke functie genereert op alle momenten van de week een even grote parkeervraag. Door toepassing van aanwezigheidspercentages wordt rekening gehouden met dit effect. Tevens kunnen de parkeerplaatsen door verschillende parkeerders gebruikt worden (dubbelgebruik). Ook hiermee wordt met behulp van de aanwezigheidspercentages rekening gehouden.

In de tabellen 4.1 tot en met 4.4 alsmede in paragraaf 4.2 is de berekening van de parkeerbalans uiteengezet voor de locatie van De Blauwe Meije.

Programma

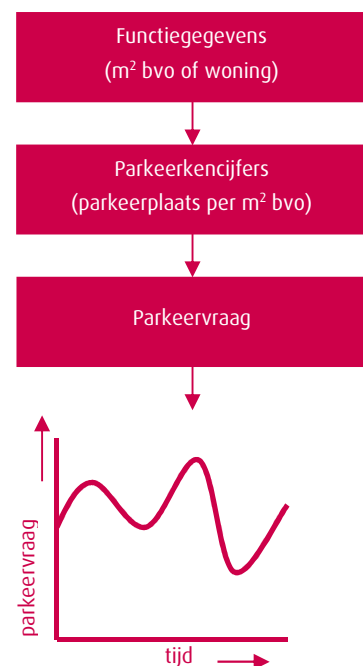
In tabel 4.1 is het programma opgenomen.

functie		programma
woning	Woerden	1 (88 m ² bvo)
Hooimijt	Woerden	72 m ² bvo
terras Hooimijt	Woerden	6 m ² bvo
galerie (begane grond Het Atelier)	Woerden	160,4 m ² bvo*
Bed & Breakfast (1 ^e verdieping Het Atelier)	Woerden	1 appartement
terras Het Atelier	Woerden	34 m ² bvo
beeldentuin**	Nieuwkoop	4.800 m ² bvo
weiland	Nieuwkoop	5.200 m ² bvo
sloepen- paddle-boards- en kanoverhuur	Nieuwkoop	3 sloepen, 2 paddle-boards (SUP) en 3 kano's
terrassen/picknickplaatsen	Nieuwkoop	134 m ² bvo

*aantal m² minus eigen opgang B&B

** al vergund

Tabel 4.1: Programma



Figuur 4.1: Berekening parkeervraag

Voor het bepalen van het aantal benodigde parkeerplaatsen is gebruik gemaakt van de Nota Parkeernormen van de gemeente Woerden en de gemeente Nieuwkoop.

4.2 Toelichting en uitkomsten parkeerbalans

Bij het opstellen van de parkeerbalans is de volgende redenering gebruikt:

- Op basis van het programma en de bijbehorende parkeerkencijfers is het totale aantal parkeerplaatsen berekend dat ongewogen noodzakelijk zou zijn voor de ontwikkeling (opgesplitst naar programmaonderdeel).
- Van het aantal ongewogen parkeerplaatsen is vervolgens aan de hand van de aanwezigheidspercentages het hoogste gelijktijdige benodigde aantal parkeerplaatsen bepaald.
- Voor het woonhuis wordt uitgegaan van een parkeernorm van 2,4 parkeerplaatsen. Aangezien het woonhuis ook een eigen kantoor bevat is uitgegaan van een aanwezigheidspercentage van 100% gedurende de gehele dag.
- Het gebouw 'Hooimijt' wordt zowel gebruikt voor expositie, workshops, kleinschalige horeca met streekeigen producten en ontvangstruimte. In de berekening is uitgegaan voor de functie congrescentrum. De parkeernorm voor congrescentrum is 8,5 parkeerplaats per 100 m². De aanwezigheidspercentages zijn conform CROW publicatie 317. De ervaring leert dat de meeste workshops buiten de zomerperiode worden gehouden. De pieken voor zakelijke trainingen ligt in januari/februari en oktober/november op werkdagen. De (in pandige) horecavoorziening is ondersteunend. In pandige horeca is bij mooi weer beperkt als de terrassen in gebruik zijn. In de parkeerbalans is rekening gehouden met een mooie dag, dus met de situatie dat de gasten de terrassen gebruiken en in mindere mate de in pandige horeca.
- Het Atelier (begane grond) wordt met name gebruikt als congres- en cursuszaal. Ook hier geldt de parkeernorm van 8,5 parkeerplaats per 100 m². De aanwezigheidspercentages zijn conform CROW publicatie 317. De ervaring leert dat de meeste workshops buiten de zomerperiode worden gehouden. De pieken voor zakelijke trainingen ligt in januari/februari en oktober/november.
- In de beeldentuin worden kleinschalige huwelijksvoltrekkingen georganiseerd (maximaal 25 tot 30 personen). Bij huwelijksvoltrekkingen vinden er geen activiteiten plaats in de gebouwen 'het Atelier' en in 'de Hooimijt'. De parkeerbehoefte van huwelijksvoltrekkingen is als volgt bepaald: 30 personen / gemiddelde autobezetting 2,5 = 12 parkeerplaatsen. De parkeerbehoefte van huwelijksvoltrekkingen is lager dan de parkeerbehoefte van 'het Atelier' en 'De Hooimijt' tezamen. Om die reden is de parkeerbehoefte in de totale parkeerbalans buiten beschouwing gelaten.
- Voor de functie bed & breakfast wordt uitgegaan van 'hotel 3-sterren', aangezien geen parkeernormen beschikbaar zijn in het parkeerbeleid van Woerden. Het parkeerkencijfer is afgerond op 1 parkeerplaats. Uitgangspunt is dat de parkeerbehoefte de gehele dag nodig is.
- De terrassen op het grondgebied van Woerden hebben een beperkte omvang (een gezamenlijke omvang 40 m²) en dienen ter vervanging van de horeca in de binnenruimte van de gebouwen. Deze terrassen hebben daarom geen extra parkeervraag.

- De beeldentuin bestaat uit picknickplaatsen/terrassen en een tuin op het grondgebied van Nieuwkoop. De ervaring is dat de beeldentuin met name op mooie weekenddagen (tussen Pasen en september, vrijdag/zaterdag/zondag/maandag) parkeerbehoefte genereren. Er worden twee terrassen en twee picknickplaatsen gerealiseerd in het noordelijke deel van de beeldentuin. Bovendien is er nog een terras op houtsnijpers in de beeldentuin, langs het water. De terrassen hebben de volgende afmetingen: 40 m², 28 m², 21 m² en 45 m². In totaal is dit 134 m². De bijbehorende parkeernorm voor de terrassen is 7,0 parkeerplaats per 100 m² bvo. De tuin wordt voor de volgende activiteiten gebruikt:
 - ontvangstruimte;
 - expositieruimte;
 - kleinschalige horeca (theetuin);
 - kleinschalige meetings/workshop/exposities, huwelijksvoltrekkingen/-locatie fotografie-/filmsessies etc;
 - extensieve recreatie;
 - op de terrassen kunnen mensen bijvoorbeeld hun koffie nuttigen die ze zelf hebben verzorgd (zelfbediening) in de bebouwing aan Woerdense kant. Dit zijn met name gasten die per fiets de Blauwe Meije bezoeken.
- Ten oosten van de beeldentuin ligt een weiland met een oppervlakte van 5.200 m². Ten opzichte van de bestaande situatie verandert er niets qua bebouwing en/of activiteiten.
 - extensieve recreatie;
 - houden van dieren;
 - educatie over het gebied/voorlichting (à la Natuurmonumenten activiteiten).
- Voor het perceel in de gemeente Nieuwkoop zal het huidige gebruik van de bestaande vlinder worden gewijzigd naar een aanlegsteiger en wordt deze tevens gebruikt als terras. De aanlegsteiger/terras wordt gerealiseerd aan de zuidzijde van de watergang "de Meije". De aanlegsteiger en het terras zijn bereikbaar vanaf de openbare weg. De steiger en het terras worden gerealiseerd op bestaande ondergrond en dus niet in het water. Het bouwen en aanleggen van de aanlegsteiger betreft legalisatie van de bestaande situatie. Ook het aanleggen van een terras betreft legalisatie. De opslag van kano's en SUP's (stand up paddle boards) vindt plaats op gronden van de gemeente Woerden. De ervaring is dat met name fietsers ('rustzoekers') Buitenplaats de Blauwe Meije gebruiken om over te stappen van fiets op kano/SUP. Uit data van CBS (Statline) blijkt dat voor recreatieve ritten in het buitengebied het aandeel auto 54% is. Gerekend is daarom met 4 parkeerplaatsen voor autobezoekers (8 kano's/sloepen/SUP's x 54% = 4 parkeerplaatsen). De maximale parkeerbehoefte is in het weekend. Op doordeweekse dagen wordt uitgegaan van maximaal 25% bezetting³.
- De steiger kan (deels) ook als horecabestemming worden gebruikt. Gerekend is met 40 m² horecabestemming. De resterende 20 m² van de steiger (in totaal 60 m²) is dan alleen ten behoeve van de vaartuigen.
- Uitgegaan is dat de parkeerbehoefte van de woning op eigen terrein wordt afgewenteld.

In de hiernavolgende tabellen zijn achtereenvolgens opgenomen:

³ Conform eigen ervaringscijfers van Goudappel Coffeng.

- De parkeerkencijfers en -normen van de verschillende functies (tabel 4.2);
- De aanwezigheidspercentages van de verschillende functies (tabel 4.3);
- De parkeerberekening/-balans (tabellen 4.4).

functie	parkeernorm	eenheid
woning met kantoor	2,4	per woning
Hooimijt	8,5	per 100 m ² bvo
Atelier begane grond	8,5	per 100 m ² bvo
Bed & breakfast	1	per appartement
beeldentuin	3 ⁴	per tuin
Verhuur kano's, sloepen, SUP	4	per locatie
Terrassen in beeldentuin / bij steiger	7 ⁵	per 100 m ² bvo

Tabel 4.2: Parkeernormen

Aanwezigheidspercentages								
programma	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	koop- avond	Werkdag nacht	zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag
woning met kantoor ⁶	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Hooimijt	100%	100%	70%	70%	0%	30%	20%	30%
Atelier begane grond	100%	100%	70%	70%	0%	30%	20%	30%
bed & breakfast (3* hotel)	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
beeldentuin	0%	25%	0%	0%	0%	100%	0%	100%
Kano-, sloep-, SUPverhuur	0%	25%	0%	0%	0%	100%	0%	100%
horeca	0%	25%	0%	0%	0%	100%	0%	100%

Tabel 4.3: Aanwezigheidspercentages

⁴ Dit is geen CROW parkeerkencijfer. Het cijfer is afgeleid van de verkeersgeneratie (van CROW) voor een botanische tuin (30,5 autoritten per tuin per dag). Aangenomen is dat de bezoekers zich over 5 uur verdelen (12.00 – 17.00 uur), zodat er 3 parkeerplaatsen nodig zijn.

⁵ CROW publicatie 317.

⁶ In verband met het kantoor aan huis is hier gerekend met 100% aanwezigheid op alle momenten van de dag.

programma	parkeervraag								
	ongewo- gen	werkdag- ochtend	werkdag- middag	werkdag- avond	koop- avond	werkdag- nacht	zaterdag- middag	zaterdag- avond	zondag- middag
woning	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Hooimijt	6	6	6	4	4	0	2	1	2
Atelier	14	14	14	10	10	0	4	3	4
Bed & breakfast (3* hotel)	1	1	1	1	1	1	1	1	1
beeldentuin	3	0	1	0	0	0	3	0	3
kanoverhuur	4	0	1	0	0	0	4	0	4
Terrassen	9	0	2	0	0	0	9	0	9
parkeervraag	39	23	27	17	17	3	25	7	25
Parkeeraanbod openbaar	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Parkeeraanbod eigen terrein woning	2	2	2	2	2	2	2	2	2
verschil	-17	-1	-5	5	5	19	-3	15	-3

Tabel 4.4: Parkeerberekening c.q. parkeerbalans

4.3 Beoordeling

Op basis van de parkeerbalans kan worden geconcludeerd dat het maatgevende moment van de ontwikkeling de werkdagmiddag is, de parkeerbezetting is dan het hoogst. Er zijn dan 27 parkeerplaatsen in totaal nodig. In de bestaande situatie zijn er 14 parkeerplaatsen beschikbaar langs de openbare weg (De Meije), 2 parkeerplekken naast de bedrijfs-woning en 6 in de beeldentuin. Vijf nieuwe parkeerplaatsen worden gerealiseerd in de beeldentuin in de gemeente Nieuwkoop, tegenover de zes bestaande parkeerplaatsen. Zodoende ontstaat een veld met 11 parkeerplaatsen (zie figuur 4.2).

Klanten worden altijd persoonlijk ontvangen (gastheerschap) en begeleid.



Figuur 4.2: Locatie bestaande (linkerzijde) en nieuwe (rechterzijde) parkeerplaatsen in de beeldentuin

Bij realisatie van 5 nieuwe parkeerplaatsen in de beeldentuin in de gemeente Nieuwkoop zijn er voldoende parkeerplaatsen beschikbaar voor de ontwikkelingen.

4.4 Fietsparkeren

Langs de ontsluitingsweg tussen de Meije (gemeente Woerden) en de parkeerplaatsen in de beeldentuin (gemeente Nieuwkoop) is er fysieke ruimte voor maximaal 40 fietsparkeerplaatsen. De ervaring leert dat dit voldoende capaciteit biedt voor passanten/recreanten. CBS geeft aan dat het aandeel fiets en auto ongeveer gelijk zijn voor sociaal recreatieve functies⁷. Het aantal fietsparkeerplaatsen is hier hoger dan het aantal autoparkeerplaatsen. Geconcludeerd wordt dat er voldoende fietsparkeerplaatsen zijn.

⁷ CBS, Statline.

5 Verkeer

In dit hoofdstuk is gekeken naar de extra verkeersdruk die verwacht mag worden van de nieuwe activiteiten bij 'De Blauwe Meije'.

In tabel 5.1 is de verkeersprognose weergegeven. Als 'worst case' is ervan uitgegaan dat alle functies in het weekend verkeer genereren. In de praktijk zal dit echter niet vaak voorkomen.

	aantal ritten per etmaal (mvt)	berekening
woning	9	CROW kengetal voor woning (publicatie 317)
Hooimijt	12	parkeerbehoefte x 2,0, aanname: bezoekers komen 's ochtends aan en vertrekken aan het eind van de dag
Atelier	28	parkeerbehoefte x 2,0, aanname: bezoekers komen 's ochtends aan en vertrekken aan het eind van de dag
bed & breakfast	2	CROW kengetal voor 3* hotelkamer (publicatie 317)
beeldentuin	31	CROW kengetal voor botanische tuin (publicatie 317)
Kano-, sloep-, supverhuur	8	parkeerbehoefte x 2,0, aanname: bezoekers komen 's ochtends aan en vertrekken aan het eind van de dag
terrassen	38	Totaal worden 35 personen per dag verwacht. Aangenomen wordt dat 54% met de auto komt.
totaal	128	

Tabel 5.1: Verkeersprognose (ritten per etmaal)

De verwachting is dat het meeste verkeer in zuidelijke richting vertrekt via de Meije (richting Bodegraven – N11) en de Middenweg (richting Woerden – A12). Aangenomen wordt dat 1/3 deel via Bodegraven rijdt en 2/3 deel via Woerden. Dit betekent een toename van 43 ritten via Meije en 85 ritten via de Middenweg.

Uit de verkeerstellingen is gebleken dat de huidige verkeersdruk op de Middenweg circa 400 motorvoertuigen per etmaal (weekenddag) bedraagt. Op de Meije is de gemiddelde

verkeersdruk circa 500 motorvoertuigen per etmaal (weekenddag). De verkeersdruk op werkdagen is lager. Ook met de nieuwe functies op het perceel Meije 300 is er sprake van een verkeersdruk lager dan 1.000 motorvoertuigen per etmaal. Er is daarmee sprake van een verkeersveilige verkeersdruk, vergelijkbaar met een woonerf.

Ook na ingebruikname van de nieuwe functie op het perceel Meije 300 is er sprake van een acceptabele en verkeersveilige verkeersdruk op de Meije en Middenweg.
--

6 Conclusies

Uit dit onderzoek is naar voren gekomen, dat als gevolg van de geplande functiewijzigingen op het perceel Meije 300 in Zegveld, er voldoende parkeercapaciteit beschikbaar is om de bezoekers op te vangen. Er moeten dan wel vijf parkeerplaatsen aangelegd worden in de beeldentuin in de gemeente Nieuwkoop. Deze worden gesitueerd aan de overzijde van de bestaande parkeerplaatsen in de beeldentuin.

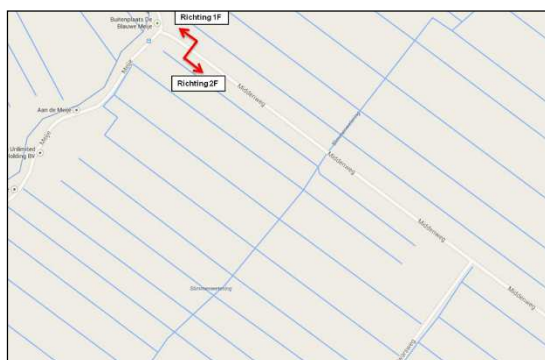
Maximaal 40 fietsparkeerplaatsen kunnen op eigen terrein worden gerealiseerd.

Tevens is gebleken dat de verkeerstoename op de Meije en Middenweg niet leidt tot een wezenlijk ander verkeersbeeld ten opzichte van de huidige situatie. Geconcludeerd wordt dat er sprake is van een acceptabele verkeersdruk, die past bij de functie en vormgeving van de weg.

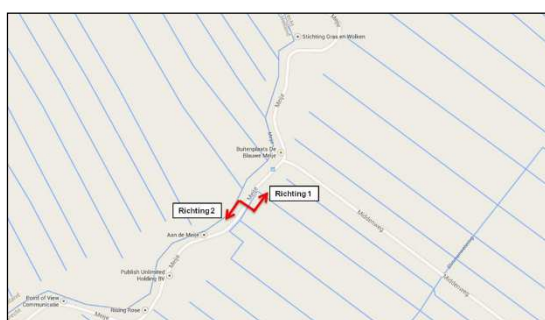
Bijlage 1 Tellocaties



Figuur B1.1: Tellocatie 39 (Middenweg), bron: Meetel



Figuur B1.2: Tellocatie 39F (fietspad Middenweg), bron: Meetel



Figuur B1.2: Tellocatie 40 (Meije), bron: Meetel

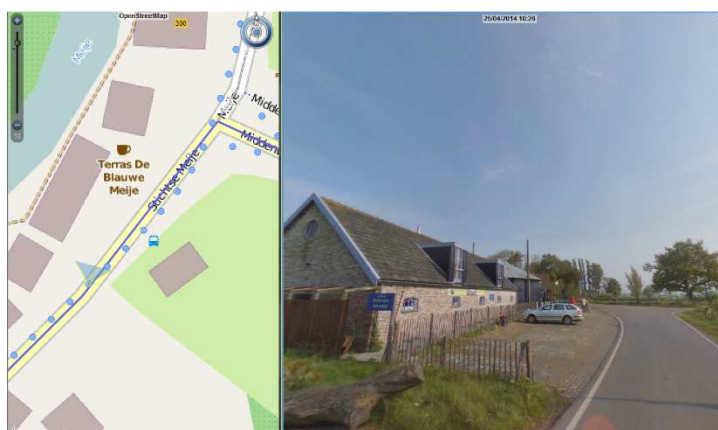


Figuur B1.3: Tellocatie 41 (Meije), bron: Meetel

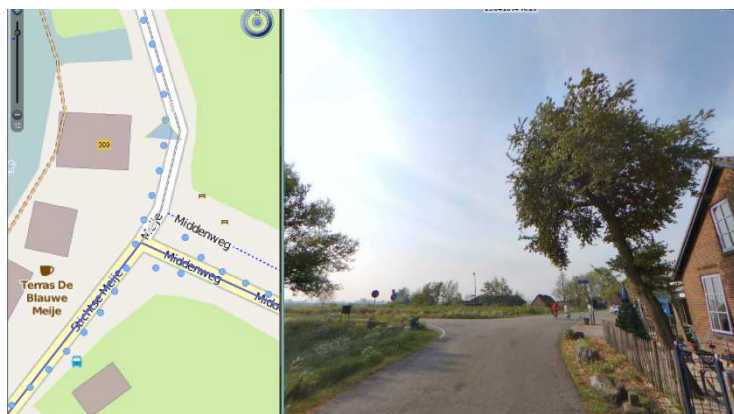
Bijlage 2 Foto's



Vrijdag 25 april 2014 - 10.35 uur (bron: Cyclomedia)



Vrijdag 25 april 2014 - 10.26 uur (bron: Cyclomedia)



Vrijdag 25 april 2014 – 10.26 uur (bron: Cyclomedia)

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Buro SRO	't Goylaan, 3525 AA Utrecht

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Meije 300, Zegveld	RQejb5FUmqZs	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
06 maart 2020, 12:21	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	3,78 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

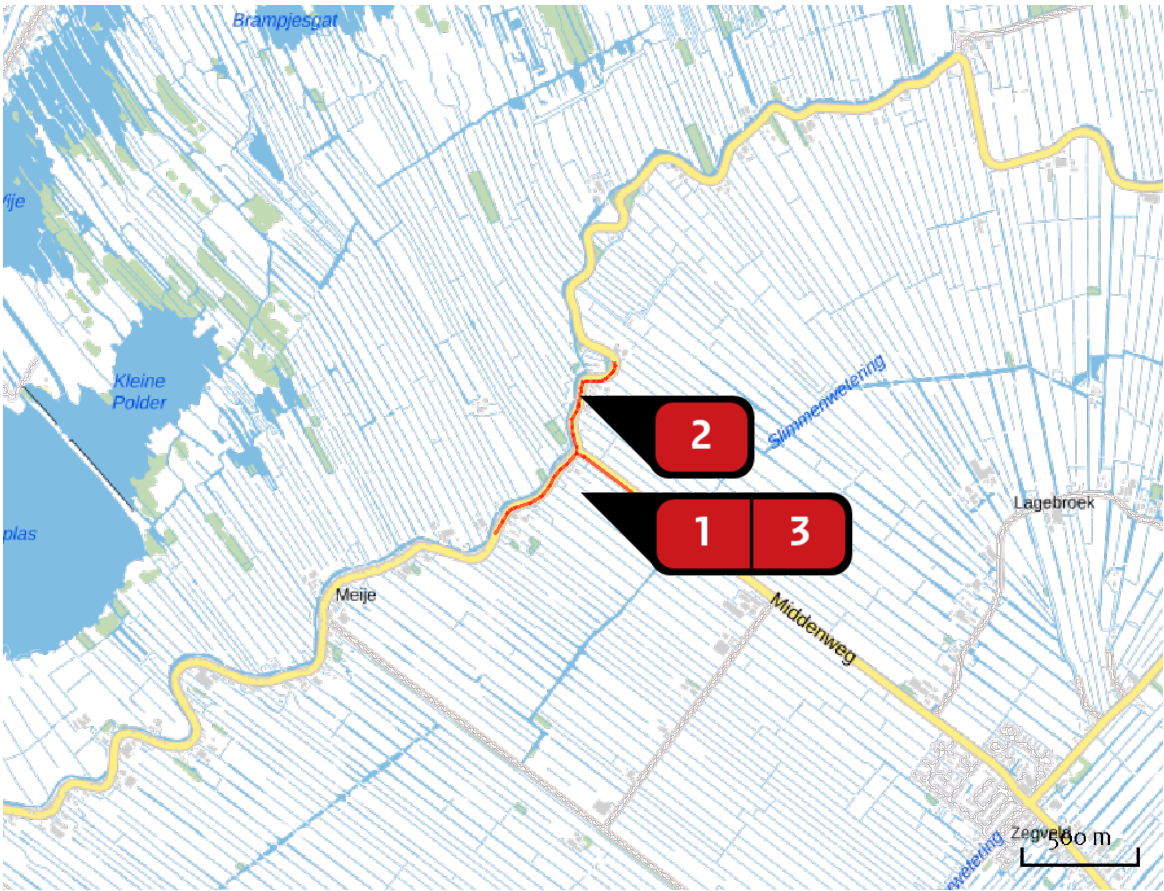
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Meije 300, Zegveld

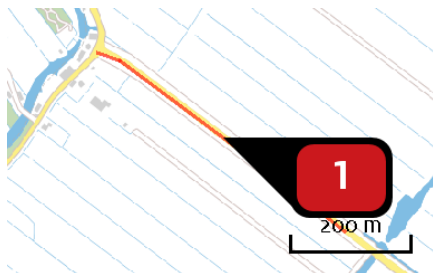
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	2,52 kg/j
2	Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j
3	Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Bron 1

Locatie (X,Y)

115569, 460077

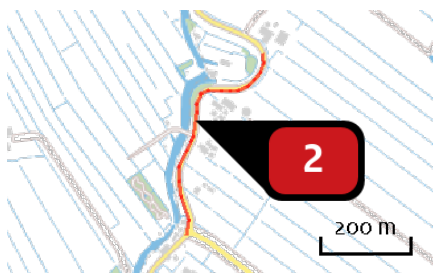
NOx

2,52 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	46,0 / etmaal	NOx NH ₃	2,52 kg/j < 1 kg/j



Naam

Bron 2

Locatie (X,Y)

115379, 460468

NOx

< 1 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	11,5 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Bron 3

Locatie (X,Y)

115198, 460026

NOx

< 1 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	11,5 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019A_20200211_3b24c29c22

Database versie 2019A_20200226_89548b118c

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>