

Stichting Bodembeheer Nederland
Brabantlaan 3
5216 TV 's-Hertogenbosch

Zwolle, 8 april 2020

Betreft: locatie Hardenberg – Hoofdvaart 51 in Dedemsvaart
Beschikking instemmen met een deelsaneringsplan
Locatiecode: AA016000226
Ons kenmerk: Z2020-00001834

WET BODEMBESCHERMING
Beschikking

Op 6 februari 2020 hebben wij een aanvraag ontvangen van Stichting Bodembeheer Nederland, Brabantlaan 3 in 's-Hertogenbosch. Het betreft een verzoek om in te stemmen met het deelsaneringsplan van de voorgenomen sanering op het terrein van Arriva Nederland aan de Hoofdvaart 51 te Dedemsvaart, gemeente Hardenberg, kadastraal bekend als:

<u>Gemeente</u>	<u>Sectie</u>	<u>Sectienummer</u>
Avereest	H	4926

Bij deze melding is de volgende rapportage gevoegd:

- Saneringsplan voor uitvoering van een bodemsanering van een minerale olieverontreiniging, Hoofdvaart 51, 7701 JG Dedemsvaart, Stichting Bodembeheer Nederland, kenmerk 20170109, versie 2.0, d.d. 29 januari 2020.

Bij besluit van 15 oktober 2012 (met kenmerk 2012/0230593) hebben wij de ernst en urgentie (spoedeisendheid) van de verontreiniging op bovengenoemde locatie vastgesteld.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Overijssel stemmen in op grond van artikel 40 Wet bodembescherming met:

OD IJsselland
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL857287722B01
IBAN NL23 BNGH 028 5172 956
BIC BNGHNL26

De aanpak van de deelsanering zoals omschreven in het bij de melding overlegde rapport "Saneringsplan voor uitvoering van een minerale olieverontreiniging Hoofdvaart 51, 7701 JG Dedemsvaart" van 29 januari 2020.

Bij dit besluit horen:

De onderstaande voorschriften op grond van artikel 39 lid 2 Wet bodembescherming.

OVERWEGINGEN

De ingediende melding voldoet aan de eisen die de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Overijssel 2009 hieraan stellen.

Beschikking ernst en spoed

In onze beschikking van 15 oktober 2012 hebben wij de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging op deze locatie vastgesteld. Er is sprake van een niet spoedeisend geval van ernstige bodemverontreiniging. Deze beschikking heeft alleen betrekking op de bodemverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten.

Locatiegegevens

Op het terrein Hoofdvaart 51 te Dedemsvaart was in het verleden (eind 19^e eeuw) een tramremise gevestigd met opslag van kolen. Halverwege de 20^e eeuw zijn de activiteiten overgegaan in een busbedrijf met onderhoud aan eigen bussen. Voor de brandstofvoorziening van de bussen was aan de straatzijde een tankinstallatie aanwezig. Hier heeft in 1985 een bodemsanering plaatsgevonden. Gegevens over de sanering zijn niet voorhanden. Daarnaast was een tweede tankinstallatie aangelegd. Ook deze is buiten gebruik genomen. Hier is de bodem niet verontreinigd.

Als gevolg van de opslag kolen wordt over het gehele terrein in de bovengrond in meer of mindere mate kolengruis aangetroffen. De bovengrond is lokaal sterk met vooral PAK en in mindere mate met zware metalen verontreinigd. In verband met de heterogene verdeling is het niet mogelijk geweest een aaneengesloten contour vast te stellen en daarmee de ernst, omvang en risico's van deze aan kolengruis gerelateerde verontreinigingen.

Ter plaatse van de tankinstallatie die in 1985 is gesaneerd, is de bodem nog steeds sterk met minerale olie en vluchtige aromaten verontreinigd. Bij het onderzoek in 2012 is geconstateerd dat de verontreiniging in zuidelijke richting tot in het parkeervak langs de Hoofdvaart aanwezig is. Niet uit te sluiten is dat de verontreiniging zich ook tot onder de openbare weg bevindt (kadastraal Avereest, sectie K, nr. 3921).

De deelsanering heeft alleen betrekking op de minerale olie verontreiniging ter plaatse van deze voormalige tankinstallatie. De omvang van de grond- en de grondwaterverontreinigingen met brandstofcomponenten komt nagenoeg overeen.

Deze bedraagt voor de grondverontreiniging circa 650 m³ en voor de grondwaterverontreiniging circa 675 m³.

Saneringsdoelstelling

Het deelsaneringsplan richt zich op het zoveel als mogelijk verwijderen van de aanwezige bodemverontreiniging bestaande uit minerale olie afkomstig van het voormalige tankstation aan de voorzijde van het perceel. Hierbij vinden alleen werkzaamheden plaats op het perceel Hoofdvaart 51 zelf.

Het uitgangspunt bij de beoogde bodemsanering is het:

- zoveel mogelijk verwijderen van de (im)mobiele verontreiniging met minerale olie in de grond;
- het eveneens, binnen de ontgravingscontour voor het saneren van minerale olie, verwijderen van de immobiele verontreiniging met zware metalen en PAK.

De ontgraving zal plaatsvinden tot het kabel en leidingtracé en tot de inrit-uitrit (naar het busstation en brandweerkazerne) van het perceel. Hierbij wordt getracht zoveel mogelijk verontreinigde grond weg te halen. De kabels en leidingen liggen in het trottoir en parkeerplaats aan de straatzijde. De inrit en uitrit moeten beschikbaar blijven voor het busstation en de brandweerkazerne.

De mogelijkheid tot ontgraving nabij de kabels en leidingen is afhankelijk van de exacte ligging van de kabels en leidingen. Dit wordt tijdens het werk nader beoordeeld door middel van het graven van proefsleuven.

Als terugsaneerwaarde wordt voor minerale olie de tussenwaarde voor de diepere ondergrond en de maximale waarde voor klasse industrie voor de bovengrond gehanteerd. Voor het grondwater wordt geen terugsaneerwaarde gegeven, omdat het grondwater niet actief wordt gesaneerd. Er wordt alleen grondwater onttrokken om in het droge te kunnen graven.

Saneringswijze

De sanering vindt plaats door ontgraving. De maximale graafdiepte is circa 2,5 m in de kern van de ontgraving. Het grondwater bevindt zich op circa 1,5 m –mv. Om in den droge te kunnen ontgraven wordt het grondwater verlaagd door het plaatsen van bronnering. Er vindt geen specifieke grondwatersanering plaats. Maar door het onttrekken van het grondwater wordt ook een deel van de grondwaterverontreiniging verwijderd.

De verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker. Het onttrokken (verontreinigde) grondwater wordt zo nodig via een voorzuivering geloosd op het riool. Na de ontgraving wordt de saneringsput aangevuld met 'schoon zand' in de ondergrond en voor de bovengrond gebiedseigen grond dat voldoet aan de maximale waarde voor klasse Industrie.

Circa 1 maand na het aanvullen van de grond wordt het grondwater in de kern van de ontgraving eenmalig gecontroleerd. Hierbij wordt het grondwater geanalyseerd op minerale olie en vluchtige aromaten.

De verwachte restverontreiniging ter plaatse van de kabels en leidingenstrook in het trottoir wordt door middel van een signaleringsdoek gescheiden van de ontgraving en de schone aanvulgrond. Indien een restverontreiniging achterblijft in de putbodem of in de andere wanden worden deze door middel van een signaleringsdoek gescheiden van de aanvulgrond.

Er is geen terugvalsscenario uitgewerkt. Als de saneringsdoelstelling niet met deze saneringstechniek gerealiseerd kan worden, worden eventuele vervolgmaatregelen besproken met het bevoegd gezag.

In het saneringsplan staat aangegeven dat de start van de bodemsanering in het voorjaar van 2020 gepland staat. De duur van de bodemsanering is circa 2 weken.

Conclusie

Wij constateren dat de gekozen saneringsvariant in overeenstemming is met de saneringsdoelstelling van artikel 38 van de Wet bodembescherming. Aangezien het belang van de bescherming van de bodem zich hier niet tegen verzet, kunnen wij instemmen met een deelsanering op grond van artikel 40 Wet bodembescherming.

Voorschriften

Algemeen: alle hieronder genoemde formulieren zijn te vinden op de website van de Omgevingsdienst IJsselland: www.odijsselland.nl/bodemsanering formulieren.

- 1 U dient de volgende momenten bij de Omgevingsdienst IJsselland, ter attentie van bodem@odijsselland.nl, te melden:
 - a. Start van de sanering (formulier start en controle bodemsanering): uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden om de bodem te saneren;
 - b. De einddiepte bij een grondsanering: uiterlijk 2 werkdagen voor de vermoedelijke datum van het bereiken van deze einddiepte;
 - c. Het einde van de sanering of een fase van de sanering (formulier Melding einde sanering): uiterlijk 1 week na afronding.
- 2 Op de saneringslocatie dienen de gegevens aanwezig te zijn zoals aangegeven in het Meldingsformulier Algemeen: gegevens over de voorgenomen sanering (formulier B) zoals door u ingezonden.
- 3 De sanering dient plaats te vinden overeenkomstig het ingediende saneringsplan, waarmee door Gedeputeerde Staten van Overijssel is ingestemd (*artikel 39a Wet bodembescherming*).
- 4 Indien gedurende de sanering blijkt dat een wijziging of afwijking van het saneringsplan dan wel plan van aanpak noodzakelijk is, dan dient dit vooraf overlegd te worden met de contactpersoon zoals genoemd in de beschikking en de desbetreffende toezichthouder om zo de vervolgprocedure te bepalen (*artikel 39 lid 4 Wet bodembescherming*).
- 5 Na de uitvoering van de sanering of een fase van de sanering, doet degene die de bodem heeft gesaneerd dan wel een fase van de sanering heeft uitgevoerd, daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk verslag aan

Gedeputeerde Staten van Overijssel, doch uiterlijk binnen 3 maanden na melding afronding. Het verslag heeft de instemming van Gedeputeerde Staten (*artikel 39c Wet bodembescherming*).

Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het saneringsverslag wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemsanering: gegevens evaluatie (formulier D).

- 6 Indien na de sanering verontreiniging in de bodem aanwezig is en in het saneringsverslag is aangegeven dat er actieve maatregelen moeten worden genomen, wordt tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het saneringsverslag een nazorgplan ingediend waarin die maatregelen zijn beschreven (*artikel 39d Wet bodembescherming*).

Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het nazorgplan wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemsanering: gegevens nazorgplan (formulier D).

- 7 De eigenaar en de gebruiker van de te saneren locatie zijn verplicht een herinrichting of een verandering van gebruik, functie of bestemming van de locatie binnen twee weken na het realiseren van de gewijzigde bestemming schriftelijk te melden bij Gedeputeerde Staten van Overijssel (*artikel 37 lid 6 Wet bodembescherming*).

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Arriva Nederland, t.a.v. de heer ██████████ Postbus 626, 8440 AP Heerenveen;
- Gemeente Hardenberg, team VTH, t.a.v. mevrouw ██████████, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg.

Met vriendelijke groet,
namens het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel,

André de Boer
teammanager Advies Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is door de OD IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien.

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat;
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>;
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.