

# WATERVERGUNNING

## 2020-003432/D2020-03-004689



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 7 april 2020  
Datum aanvraag: 6 februari 2020  
OLO nummer: 4893175  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd/  
opgeschort: nee  
Aanvulling aanvraag: niet van toepassing  
Vergunninghouder: BPD Ontwikkeling B.V.  
Gemachtigde: Waalpartners Civil Engineering  
Locatie activiteit: bij de Vreeburchlaan, De Lier  
Betreft: Bouwrijp maken project Liermolen fase 2

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

Voor het bouwrijp maken van fase 2 voor het plan Liermolen is het nodig om oppervlaktewaterlichamen te graven en te dempen en duikers aan te leggen.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

#### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit de aanleg van duikers en natuurvriendelijke oevers. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. De werkzaamheden van de tweede fase sluiten aan op de werkzaamheden van de eerste fase.

#### Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

**Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

**Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

**Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

**4 Voorschriften****4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

**4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

**4.2 Oppervlaktewateren****4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

**4.2.2 Graven en dempen**

- 1 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 2 De oppervlaktewaterlichamen moeten op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang 1: bij het graven G1 (hoofdwatergang pol11702560)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 7,7 m verbreding van 1,5 m
Lengte	200 m
Leggerdiepte	0,6 m is NAP -2,45 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,85 m

Watergang 2: bij het graven van G2 (pol11704033)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 1,6 m
Lengte	4,5 m
Leggerdiepte	0,25 m is NAP -2,10 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,85 m

Watergang 3: bij het graven van G3 bij uitstroombak gelegen in de noordoostelijke oever van de nieuw gegraven watergang vergund met de vergunning 2019-008811/D2019-06-002827.

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Zoals aangegeven bij G3 op de tekening W20-11585-VER-010, d.d. 6 februari 2020.
Lengte	
Leggerdiepte	1,0 m is NAP -2,85 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,85 m

- 3 Er moet ten minste 312 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 79 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
- 4 Het surplus van 233 m<sup>2</sup> mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.
- 5 Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
- 6 Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.

- 7 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- 8 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

#### 4.2.3 Dammen (met duikers)

- 1 Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
- 2 De duiker in de dam bij de Vreeburchlaan moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 20 m met inspectieput
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,8 m
hoogte binnenonderkant	NAP -2,10 m (= 0,25 m beneden het schouwpeil)

- 3 De duikers in de tijdelijke dam bij de bouwweg worden schuin boven elkaar gelegd en moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 20 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,8 m
hoogte binnenonderkant	Bovenste buis NAP -2,40 m (= 0,55 m beneden het schouwpeil) Onderste buis niet lager dan NAP -2,75 m (= 0,9 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	0,8 m

- 4 De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duikers wordt voorkomen.
- 5 Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, zodat de duikers goed blijft doorstromen.
- 6 De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- 7 De duikers moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
- 8 De tijdelijke dam moet verwijderd worden voor 1 september 2020.

#### 4.2.4 Natte ecologische zone

- 1 De natuurvriendelijke oever moet aan de volgende afmetingen voldoen:
  - Type: plasberm;
  - Breedte natte deel, gemeten vanuit doorgaande oeverlijn: 0,5 m;
  - Breedte droge deel, gemeten vanuit doorgaande oeverlijn: 1,0 m;
  - Lengte, gemeten langs de watergang: 200 m;
  - Talud tussen natte en droge deel is 1:3;
  - Zoals aangegeven op tekening W20-11585-VER-010, d.d. 6 februari 2020 bij detail X1 en X3.
- 2 De natuurlijke oever moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.

### 4.3 Werken

#### 4.3.1 Oeverbeschoeiingen

- 1 De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
- 2 Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
- 3 De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
- 4 De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
- 5 Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
- 6 Vóór de aanvang van de werken moet de vergunninghouder de rooilijn van de werken aangeven.

### 5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan BPD Ontwikkeling B.V., Poortweg 2, 2612PA Delft, voor het:
  - vervangen van een duiker door een duiker met een inspectieput tussen de watergangen pol1170433 (langs de Vreeburchlaan) en de pol11702560 (hoofdwatergang);
  - verbreden van hoofdwatergang pol11702560 met 1,50 m (graven 299 m<sup>2</sup>);
  - graven water bij uitstroombakken zoals aangegeven op tekening W20-11585-VER-010, d.d. 6 februari 2020 (graven 7 en 6 m<sup>2</sup>);
  - aanleggen, hebben en verwijderen van een tijdelijke dam met duikers ten behoeve van een bouwweg (dempen 79 m<sup>2</sup>);
  - aanleggen van plasbermen zoals aangegeven op W20-11585-VER-010, d.d. 6 februari 2020;
  - plaatsen van beschoeiing langs de nieuw gegraven wateren;
  - Inrichten van natuurvriendelijke oevers;
- b de tekening W20-11585-VER-010, d.d. 6 februari 2020 deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

### 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot