

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5080209
Aanvraagnaam	P00499 - Apeldoorn Nijbroekseweg
Uw referentiecode	P00499
Ingediend op	08-04-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw 14 woningen waarvan 6 vrijstaande en 8 levensloopbestendige woningen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen De aangegeven documenten zijn toegevoegd.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	AF
Kadastraal perceelnummer	7134
Bouwplannaam	Apeldoorn Nijbroekseweg
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Zie situatie tekening

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1390

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

9083

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1524

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2393

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1423

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

14

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie referentieboek	Zie referentieboek
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie beeldenboek met kleuren- en materialenschema

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

hagen en erfafscheiding conform referentie boek en situatie

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

operettestraat en nijbroekseweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

3,5 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

klinkerbestrating, wordt aangelegd door gemeente. rest van de inrit zal door toekomstige bewoner uitgevoerd gaan worden.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Principe_details_levensloop_woningen_pdf	190287-CLT200a-Principe details levensloop woningen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
structie_opbouw_en_fundering_kavel_1_pdf	190287-CT101a-Overzicht constructie opbouw en fundering kavel 1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
structie_opbouw_en_fundering_kavel_2_pdf	190287-CT102a-Overzicht constructie opbouw en fundering kavel 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
structie_opbouw_en_fundering_kavel_3_pdf	190287-CT103a-Overzicht constructie opbouw en fundering kavel 3.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
structie_opbouw_en_fundering_kavel_4_pdf	190287-CT104a-Overzicht constructie opbouw en fundering kavel 4.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
structie_opbouw_en_fundering_kavel_5_pdf	190287-CT105a-Overzicht constructie opbouw en fundering kavel 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
structie_opbouw_en_fundering_kavel_6_pdf	190287-CT106a-Overzicht constructie opbouw en fundering kavel 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
cht_constructie_opbouw_kavel_7_tm_12_pdf	190287-CT107-1-2a-Overzicht constructie opbouw kavel 7 tm 12.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
ht_constructie_opbouw_kavel_13_en_14_pdf	190287-CT113-1-4a-Overzicht constructie opbouw kavel 13 en 14.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
a_Overzicht_fundering_kavel_13_en_14_pdf	190287-CTF13-1-4a-Overzicht fundering kavel 13 en 14.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
2a_Overzicht_fundering_kavel_7_en_12_pdf	190287-CTF17-1-2a-Overzicht fundering kavel 7 en 12.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
rincipe_details_vrijstaande_woningen_pdf	190287-CTV200a-Principe details vrijstaande woningen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
190287-S01_Statische_berekening_pdf	190287-S01_Statische berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4701_Detail-s_Bwnr_1-6_pdf	P00499_B4701_Details Bwnr 1-6.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4000_18-03--2020_pdf	P00499_B4000_1-8-03-2020.pdf	Situatietekening uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4001_18-03--2020_pdf	P00499_B4001_1-8-03-2020.pdf	Situatietekening uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4101_07-04--2020_pdf	P00499_B4101_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4102_07-04--2020_pdf	P00499_B4102_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4103_07-04--2020_pdf	P00499_B4103_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4104_07-04--2020_pdf	P00499_B4104_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid	2020-04-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid		
P00499_B4105_07-04--2020_pdf	P00499_B4105_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4106_07-04--2020_pdf	P00499_B4106_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4107_07-04--2020_pdf	P00499_B4107_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4108_07-04--2020_pdf	P00499_B4108_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4109_07-04--2020_pdf	P00499_B4109_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4110_07-04--2020_pdf	P00499_B4110_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4111_07-04--2020_pdf	P00499_B4111_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid		
P00499_B4112_07-04--2020_pdf	P00499_B4112_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4113_07-04--2020_pdf	P00499_B4113_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4114_07-04--2020_pdf	P00499_B4114_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4151_07-04--2020_pdf	P00499_B4151_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4152_07-04--2020_pdf	P00499_B4152_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4153_07-04--2020_pdf	P00499_B4153_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
P00499_B4154_07-04--2020_pdf	P00499_B4154_0-7-04-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4700_Details_Bwnr_7-14_pdf	P00499_B4700_Details Bwnr 7-14.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2020-04-08	In behandeling
20200323_Referentieboek_pdf	20200323_Referentieboek.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
190287-T01_EPG_rapportage_pdf	190287-T01_EPG rapportage.pdf	Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2020-04-08	In behandeling
190287-T02_MPG_rapportage_pdf	190287-T02_MPG rapportage.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-04-08	In behandeling
00499_B4900_Rapport-Bouwbesluittoets_pdf	P00499_B4900_Rapport-Bouwbesluittoets.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-08	In behandeling
PDL_DO_20200407_pdf	PDL_DO_20200407.pdf	Anders	2020-04-08	In behandeling
singskader-veilig-onderhoud-2012-def_pdf	P00499_formulier-toetsingskader-veilig-onderhoud-2012--def.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2020-04-08	In behandeling
P00499_B4920_Rapport_V-G_plan_pdf	P00499_B4920_Rapport_V-G_plan-.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid	2020-04-08	In behandeling