

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4880277
Aanvraagnaam	Keizerstraat 1 / Nobelstraat 6 Utrecht
Uw referentiecode	19.719
Ingediend op	13-01-2020
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	restaurant / renovatie van een pand met woonfunctie op de verdieping en winkelfunctie op de begane grond
Opmerking	renovatie/restauratie valt gedeeltelijk onder groot-onderhoud van het pand door de verhuurder.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	?
Bijlagen n.v.t. of al bekend	?
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	3512EA
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Keizerstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft het perceel hoek Keizerstraat 1 / Nobelstraat 6 in Utrecht
----------------------------------	--

Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 5 personen
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk Keizerstraat 1

3 Locatie

Postcode 3512EA
Huisnummer 1
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Keizerstraat
Plaatsnaam Utrecht
Kadastrale aanduiding zie bijlage

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 3
Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²? 360
Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 81
Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 29

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-07-2020

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname -

Gaat het om seizoensgebonden gebruik? Ja
 Nee

Is het gebruik tijdelijk? Ja
 Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? winkelfunctie

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? woonfunctie

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? Brandmeldinstallatie
 Andere brandveiligheidsinstallaties
 Er zijn geen installaties aanwezig

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? Noodverlichting
 Noodstroomvoorziening
 Rook- en warmteafvoerinstallatie
 Overdrukinstallatie
 Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
 Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
 Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
 Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie pand is / wordt voorzien van rookmelders en handblusmiddelen.
zie tekening

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
TOTAAL_PLATTEGRONDEN-DETAILS__pdf	TOTAAL PLATTEGRONDEN-DETAILS .pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik	2020-01-13	In behandeling