

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Chemelot Site Permit B.V. en Sitech Services B.V.

Deelinrichting Integrale Afvalwaterzuiveringsinstallatie
(IAZI) te Stein

Zaaknummer: 2020-201748

Kenmerk: 2020/15109 d.d. 9 april 2020
Verzonden:

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	6
2.1	De aanvraag	6
2.2	Huidige vergunnings situatie	6
2.3	Bevoegd gezag	8
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	9
2.5	Procedure	9
2.6	Adviezen	9
3	Samenhang overige wetgeving	11
3.1	Coördinatie Waterwet	11
3.2	Activiteitenbesluit milieubeheer	11
3.3	Wet natuurbescherming	11
4	Overwegingen	13
4.1	Bouwen van een bouwwerk	13
4.2	Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening	18
4.3	Milieuneutraal	19

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 20 februari 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Sitech Services B.V. en Chemelot Site Permit B.V. De aanvraag betreft het tijdelijk uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie en het plaatsen van drie containers van de inrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2020-201748.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Sitech Services B.V. en Chemelot Site Permit B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde het tijdelijk uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie en het plaatsen van drie containers;
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijnde de bouwhoogte van de tijdelijke uitbreiding van het bestaande gebouw voor de slibontwateringsinstallatie;
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting.
3. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
4. dat de vergunning voor alleen het uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie wordt verleend voor een periode van 10 jaar. Na deze termijn moet de vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - 4802545: 'Aanvraaggegevens', firma Sitech Services B.V., de dato 20 februari 2020;
 - CSP-19-0245 (7046): 'Aanvraag veranderingsvergunning voor de aanpassing van de slibontwateringsinstallatie bij IAZI Sitech, site Chemelot - locatie Stein', firma Sitech Services B.V., de dato 20 februari 2020;
 - 1343001: 'Plattegronden en aanzichten - Staalconstructie - Extra filterpers Filtratex IAZI', firma Bilfinger Tebodin, versie 0, de dato 25 oktober 2019;
 - 1149001: 'Toetsing Bouwbesluit - Extra filterpers Filtratex IAZI', firma Bilfinger Tebodin, versie 0, de dato 25 oktober 2019;
 - 1145001: 'Principedetails - Bouwkunde - Extra filterpers Filtratex IAZI', firma Bilfinger Tebodin, versie 0, de dato 25 oktober 2019;
 - 1142002: 'Plattegronden, gevels en doorsneden - Nieuwe situatie - Bouwkunde - Extra filterpers Filtratex IAZI', firma Bilfinger Tebodin, versie 0, de dato 25 oktober 2019;
 - 1142001: 'Plattegronden, gevels en doorsneden - Bestaande situatie en sloop - Bouwkunde - Extra filterpers Filtratex IAZI', firma Bilfinger Tebodin, versie 0, de dato 25 oktober 2019;

- 1112001: 'Fotoreportage bestaande en nieuwe situatie - Foto's 16 oktober 2019 - Extra filterpers Filtratex IAZI', firma Bilfinger Tebodin , versie 0, de dato 25 oktober 2019;
- BG5439117100TPNT001D01: 'Ruimtelijke motivering slibontwateringsgebouw IAZI', firma Royal HaskoningDHV, de dato 13 februari 2020;
- CSP-19-0245 (7046): 'Aanvraag voor een omgevingsvergunning ingevolge de wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteiten milieu en bouw site Chemelot met tot deelrichting 4: IAZI ', firma Chemelot Site Permit B.V. ;
- 1334001: 'Onderbouwing constructie', firma Bilfinger Tebodin , versie A, de dato 27 maart 2020;
- TK-30-3-2020: 'Memo: Aanvullende gegevens Bouwvergunning filtratec-pers IAZI Chemelot', firma Sitech Services B.V., de dato 30 maart 2020.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de gemachtigde, zijnde Sitech Services B.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Sitech Services B.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen en Chemelot Site Permit B.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen;
- het college van burgemeester en wethouders van Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein;
- de minister van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu), Postbus 20901, 2500 EX Den Haag;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag
- de Inspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid, Postbus 90801, 2509 LV Den Haag;
- de burgemeester van Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 20 februari 2020 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Sitech Services B.V. en Chemelot Site Permit B.V. van de inrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen.

Het verzoek is ingediend door de gemachtigde, zijnde Sitech Services B.V., Postbus 27 6160 MB Geleen. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De aanvraag betreft het tijdelijk uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie en het plaatsen van drie containers. Het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie is vergund door gemeente Stein, dossiernummer B2010-176, bouwvergunning eerste fase voor het plaatsen van een slibontwateringsinstallatie de dato 30 mei 2011. De uitbreiding bestaat uit het plaatsen van een slibontwateringsunit en is identiek aan de naastgelegen slibontwateringsunit. De uitbreiding wordt aangevraagd voor een tijdsduur van 10 jaar.

Daarnaast zullen voor de opslag van flocculant in totaal 3 containers bij de slibontwateringsinstallatie worden geplaatst. Deze worden geplaatst op de aanwezige vloestofdichte vloer en zijn noodzakelijk om de hulpstoffen verwarmd te kunnen opslaan.

De mobiele slibontwateringsunit wordt niet meer gebruikt en wordt uit de inrichting verwijderd.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 14 juni 2005 hebben wij voor de site Chemelot een revisievergunning (kenmerk 2005/05) verleend. Deze revisievergunning is sinds het onherroepelijk worden als volgt gewijzigd:

- op 28 juli 2011 is hoofdstuk 1 van de vergunning geactualiseerd (kenmerk 2011/0486);
- op 7 juni 2012 is de terreingrens van de site Chemelot aan de Prins Mauritsstraat in de gemeente Beek aangepast (kenmerk 2012/0327);
- op 23 augustus 2012 is het meldingsregime van ongewone voorvallen aangepast (kenmerk 2012/0360);
- Op 16 oktober 2014 is een besluit genomen over de aanpassing van de algemene voorschriften van hoofdstuk 1 van deze vergunning (kenmerk 2013/0310).

Tevens hebben wij voor de deelinrichting IAZI de volgende meldingen als bedoeld in artikel 8.19, lid 2 Wet milieubeheer (Wm) geaccepteerd en vergunningen verleend:

- doseren van zuivere zuurstof, besluit d.d. 30 augustus 2005 (kenmerk 2005/34617);
- plaatsing van twee zuurstoftanks, besluit d.d. 20 juli 2006 (kenmerk 2006/33778);
- plaatsing van tijdelijke kantoorunits en verblijfsruimten, besluit d.d. 8 februari 2007 (kenmerk 2006/59250);
- wijziging doseren en opslaan van fosforzuur en glycol en verbouwen dienstgebouw, besluit d.d. 22 november 2007 (kenmerk 2007/45408);
- inzetten niet-gevaarlijk afvalwater van farmaceutische processen, besluit d.d. 29 november 2007 (kenmerk 2007/46305);
- inzetten niet gevaarlijke afvalstoffen en wijziging dosering, besluit d.d. 3 juli 2008 (kenmerk 2008/24899);
- inzetten externe CZV-bron, besluit d.d. 19 maart 2009 (kenmerk 09/3934);
- optimalisatie sliblogistiek, besluit d.d. 28 januari 2010 (kenmerk 2010/538);
- veranderingsvergunning verleend, besluit d.d. 7 november 2011 (kenmerk 2011-0563)
- betreffende de inzet van nieuwe CZV-hulpstoffen;
- tijdelijk opslag van slib, milieuneutrale verandering, besluit d.d. 14 november 2013 (kenmerk 2013/63573);
- vervangen van zuurstofinstallatie, milieuneutrale verandering, besluit d.d. 11 januari 2018 (kenmerk 2018/2119).
- plaatsen van tijdelijke kantoorunits, milieuneutrale verandering, besluit d.d. 12 september 2019 (kenmerk: 2019-201470);
- uitbreiden CZV-opslag/dosering met een extra opslagtank, milieuneutrale verandering, besluit d.d. 25 april 2019 (kenmerk: 2019-201967).

Voor de deelinrichting is op 18 juli 2019 een algehele revisievergunning aangevraagd. Deze procedure is nog niet afgerond, het ontwerpbesluit zal pas worden vastgesteld nadat de aanvraag voor het plaatsen van deze filterpers en 3 containers afgerond is. De filterpers en de containers zijn als zodanig in de revisievergunning en de aanvullingen hierop meegenomen.

De deelinrichting Afvalwatersysteem vormt het hoofdstuk 4 van de site omgevingsvergunning van Chemelot.

2.2.1 Samengestelde inrichting

De aanvraag betreft de deelinrichting Afvalwatersysteem. Deze deelinrichting maakt deel uit van de inrichting site Chemelot. De onderlinge bindingen zijn voldoende sterk om te kunnen spreken van één inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. Daartoe wordt gewezen op het volgende.

Vanwege de functionele, technische en organisatorische bindingen installaties van de deelinrichting Afvalwatersysteem met de overige activiteiten op de site Chemelot, maakt de deelinrichting Afvalwatersysteem onderdeel uit van de inrichting site Chemelot.

Technische bindingen

Op de site Chemelot zijn algemene, gemeenschappelijke voorzieningen beschikbaar waar alle installaties of activiteiten gebruik van maken. Dat geldt ook voor de deelinrichting Afvalwatersysteem.

Het betreft onder andere de gezamenlijke energie- en watervoorzieningen, de gemeenschappelijke afvalwaterzuiveringsinstallatie (IAZI) en infrastructuur. Er zijn ook technische bindingen met de

terreinbeveiliging, de bedrijfsbrandweer, de medische dienst en de centrale meldkamer voor ongewone voorvallen.

In het geval van de deelinrichting IAZI wordt het afvalwater van alle deelinrichtingen binnen de site door de IAZI behandeld en vervolgens op het oppervlaktewater geloosd. Hier is dus sprake van een zeer sterke technische binding.

Organisatorische bindingen

Voor een duidelijke afbakening tussen de VGM-verantwoordelijkheid en de VGM-zeggenschap van enerzijds de autonome rechtspersonen, de drijvers van fabrieken/activiteiten binnen de site Chemelot en anderzijds Chemelot Site Permit B.V. is een gemeenschappelijk besturingsmodel opgesteld.

In het Management Handboek van 2013, dat onderdeel uitmaakt van het besluit om een omgevingsvergunning van 16 oktober 2014 met kenmerk 2013-0310, zijn de taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden beschreven van de autonome rechtspersonen en Chemelot Site Permit B.V. Sitech Services B.V. maakt als drijver van de deelinrichting Afvalwatersysteem onderdeel uit van de aandeelhoudergroep Sitech Services B.V.

Met de ondertekening van een volmacht en deze vergunningsaanvraag conformeren Sitech Services B.V. en Chemelot Site Permit B.V. zich aan het gestelde in het vigerende Management Handboek, de Aandeelhoudersovereenkomst en het besturingsmodel. Hiermee is de organisatorische binding in voldoende mate vastgelegd.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel C van het Bor: categorie 1.1, categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 11.3, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag is de aanvraag op 21 februari 2020 en 30 maart 2020 verder aangevuld. Wij hebben de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 3 maart 2020 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.6 Adviezen

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Stein;
- Waterschap Limburg.

Voorts staat in artikel 6.15 van het Bor een toezendplicht ten aanzien van Brzo-inrichtingen opgenomen. Om te voldoen aan deze toezendplicht hebben wij de aanvraag aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Directoraat Generaal Milieu;
- de Inspectie Sociale Zaken en Werkgelegenheid;
- de Burgemeester van Stein;
- het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde de Brandweer Noord/Zuid-Limburg;
- Rijkswaterstaat;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Advies van gemeente Stein

Op 20 maart 2020 hebben wij het volgende advies ontvangen:

“Het plan van uitbreiding (containers) IAZI is voor advies voorgelegd aan de dorpsbouwmeester en inmiddels akkoord bevonden. Voor tijdelijke bouwwerken hoeft geen welstandsadvies uitgebracht te worden.”

Wij nemen het advies van gemeente Stein over.

Advies van Waterschap Limburg

Op 7 april 2020 hebben wij een advies van het Waterschap Limburg ontvangen. In het advies is vermeld dat voor het lozen van afvalwater via de IAZI in het oppervlaktewater genaamd de zijtak Ur door het Waterschap aan Sitech Services B.V. een vergunning is verleend. Vermeld is dat de aangevraagde activiteiten binnen de reikwijdte van deze watervergunning vallen en dat deze watervergunning niet gewijzigd hoeft te worden.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Coördinatie Waterwet

Binnen de deelinrichting IAZI treedt als gevolg van deze aanvraag geen verandering op in het afvalwater, dat direct op het oppervlaktewater wordt geloosd. Er is daarom geen sprake van een verandering waarvoor een verandering in de Waterwetvergunning moet worden aangevraagd.

Het Waterschap Limburg heeft op 7 april 2020 in haar advies vermeld dat de vigerende waterwetvergunning niet hoeft te worden gewijzigd.

3.2 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

De aangevraagde veranderingen vallen niet onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit.

3.3 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

3.3.1 Gebiedsbescherming

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden binnen en buiten Nederland. Op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

3.3.2 Soortenbescherming

De Wnb bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Hiertoe kent de Wnb drie beschermingsregimes. Paragraaf 3.1 ziet op het beschermingsregime voor de van nature in Nederland in het wild levende vogels. Dit beschermingsregime is de invulling van Nederland aan de verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn. Paragraaf 3.2 van de Wnb omvat het beschermingsregime voor dieren en planten van soorten die zijn genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en bijlage I bij het verdrag van Bonn. Naast de dieren en planten van soorten die zijn beschermd vanwege Europese richtlijnen en internationale verdragen, beschermt de Wnb een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten. Paragraaf 3.3 behandelt dieren en planten van soorten die zijn opgenomen in de bijlage(n) bij de Wnb, dit wordt het beschermingsregime 'andere soorten' genoemd. Elk van bovenstaande beschermingsregimes kent eigen verboden en eigen voorwaarden tot het verlenen van ontheffing van de verboden.

3.3.3 Afweging

Gebiedsbescherming

Voor wat betreft de bestaande inrichting hebben wij op 3 juli 2018 (kenmerk 2015-0916) een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming verleend. Verder heeft CSP BV in oktober 2018 een aanvraag ingediend voor aanpassing van de Wnb vergunning. Deze aanvraag is nog in behandeling.

Bij de behandeling van deze omgevingsvergunning is geen natuurtoets aan de orde als er geen schadelijk effect is. Schadelijke effecten zijn alleen te verwachten van emissies van stikstofverbindingen en de daarmee gepaard gaande stikstofdepositie. Emissies van stikstofverbindingen kunnen daarbij ontstaan tijdens de bouwfase en optreden als gevolg van structurele emissie die samenhangen met de bedrijfsactiviteiten (gebruiksfase). Voor de bouwfase is een Aeries-berekening aangereikt en aangetoond dat de stikstofdepositie 0,00 mol/hectare/jaar is. Hiermee is geen sprake van emissies van stikstofdepositie tijdens de bouwfase.

Het gebruik van de filterpers leidt niet tot emissies naar de lucht. Er is geen sprake van emissies van stikstofverbindingen en dus ook niet van stikstofdepositie.

Geconcludeerd kan worden dat er geen sprake is van een meetbare toename van stikstofdepositie.

Soortenbescherming

De aanvraag heeft geen betrekking op locaties waar beschermde dieren voor komen. Een nadere beoordeling in dit kader is niet aan de orde.

4 Overwegingen

4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Voor de volgende twee bouwwerken heeft een toetsing plaatsgevonden:

- het tijdelijk uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie;
- het plaatsen van drie containers.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Bouwbesluit

Zowel het uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie als het plaatsen van drie containers voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

Zowel het uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie als het plaatsen van drie containers voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Stein 2018 (inwerking getreden op 1 juli 2018).

Bestemmingsplan

De activiteiten vinden plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Grensmaas 2016, eerste herziening, is vastgesteld op 21 juni 2018.

Plaatsen van drie containers

Het plaatsen van drie containers (gebouwen) is niet in strijd met de planregels van het bestemmingsplan. In de containers wordt flocculant opgeslagen die gebruikt wordt voor het zuiveren van afvalwater. Deze containers (in totaal drie) worden geplaatst op een bestaande vloeistofdichte vloer en hebben de volgende afmetingen:

- 3,1 meter x 2,5 meter en 2,6 meter (15,25 m²);
- 1,7 meter x 2,5 meter en 2,6 meter (4,25 m²);
- 6,1 meter x 2,5 meter en 2,6 meter (7,75 m²).

Volgens artikel 7.1 onder a van het bestemmingsplan Grensmaas 2016 zijn de aangewezen gronden bestemd voor waterzuiveringsdoeleinden. De containers zijn bestemd voor waterzuiveringsdoeleinden. Hieraan wordt voldaan.

Ingevolge artikel 7.2 van het bestemmingsplan Grensmaas 2016 mogen op of in de voor 'Bedrijf - Afvalwaterzuiveringsinstallatie' bestemde gronden slechts die gebouwen en andere bouwwerken worden opgericht welke qua aard en afmetingen bij deze bestemming passen en met dien verstande dat:

- a. maximaal 90 % van het bouwvlak mag worden bebouwd;
- b. de goothoogte maximaal 10 meter mag bedragen.

Aan artikel 7.2 onder a en b van het bestemmingsplan Grensmaas 2016 wordt voldaan. De toename van bebouwing binnen het bouwvlak bedraagt 27,25 m² en dit is zeer gering ten opzichte van het aanwezige bouwvlak. De goothoogte is 2,6 meter en deze is kleiner dan de goothoogte van maximale 10 meter.

De drie containers staan op de dubbelbestemming Waterstaat – Waterbergend rivierbed. Volgens artikel 21.1 van het bestemmingsplan Grensmaas 2016 zijn de aangewezen gronden voor 'Waterstaat - Waterbergend rivierbed', behalve voor de daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor de berging van rivierwater. Volgens artikel 21.2 van het bestemmingsplan Grensmaas 2016 wordt in of op de voor 'Waterstaat - Waterbergend rivierbed' bestemde gronden voor alle activiteiten toestemming verleend, mits aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- a. de andere aan deze gronden gegeven bestemming laten dit toe;
- b. er moet sprake zijn van een zodanige situering en uitvoering van de activiteit dat het veilig functioneren van het waterstaatswerk gewaarborgd blijft;
- c. er mag geen sprake zijn van een feitelijke belemmering voor vergroting van de afvoercapaciteit;
- d. er moet sprake zijn van een zodanige situering en uitvoering van de activiteit dat de waterstandsverhoging of de afname van het bergend vermogen zo gering mogelijk is;
- e. de resterende waterstandseffecten of de afname van het bergend vermogen dienen duurzaam te worden gecompenseerd, waarbij de financiering en tijdige realisering van de maatregelen verzekerd zijn;
- f. er overeenstemming is bereikt met de rivierbeheerder in casu Rijkswaterstaat.

Op 31 maart 2020 hebben wij advies ontvangen van Rijkswaterstaat.

"Wanneer sprake is van een locatie in het juridisch rivierbed, lees het "waterbergend rivierbed", is onder andere en met name de Waterwet (Wtw), het Waterbesluit (Wb), de Waterregeling (Wr), alsmede de Beleidsegels grote rivieren (Bgr) van toepassing.

De activiteit betreft drie containers met een totale oppervlakte van 27,25 m² waardoor er sprake is van een kleine ingreep, c.q. ondergeschikt belang en formeel een melding is vereist ingevolge het Waterbesluit (Wb), art. 6.12, lid 2 onder a: "het bouwen van bouwwerken voor zover de oppervlakte daarvan niet meer dan 30 m² bedraagt".

Voor deze melding kan gebruik worden gemaakt van www.omgevingsloket.nl van de desbetreffende gemeente, uiterlijk vier weken voorafgaand aan de werkzaamheden.

Concreet: dezerzijds bestaat derhalve in eerste aanleg geen bezwaar tegen genoemde activiteit. Een definitieve beoordeling c.q. standpunt kan pas na ontvangst van een ontvankelijke melding.'

Wij nemen het advies van Rijkswaterstaat over.

Rijkswaterstaat heeft een watervergunning voor de kantoorunits en CZV tank de dato 30 april 2019 met kenmerk 2019/9303 afgegeven. Voor het realiseren van deze projecten heeft IAZI extra capaciteit gerealiseerd ter compensatie. Zowel de kantoorunits met zaaknummer 2019-201470 en CZV tank met zaaknummer 2019-201967 heeft Gedeputeerde Staten van Limburg vergund op 12 september 2019 respectievelijk 25 april 2019.

Volgens artikel 25.2 'geluidzone-industrie' van het bestemmingsplan Grensmaas 2016
In de containers verblijven geen personen en hierdoor zijn de containers geen geluidsgevoelige objecten.

Uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie

De activiteit het uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie is wel in strijd met de planregels van het bestemmingsplan.

De uitbreiding bestaat uit het plaatsen van een slibontwateringsunit op de bestaande onderconstructie. De totale bouwhoogte bedraagt 11 meter ten opzichte van het peil van het bouwwerk. Het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie met uitbreiding is een gebouw gelegen binnen het bouwvlak.

Volgens artikel 7.1 onder a van het bestemmingsplan Grensmaas 2016 zijn de aangewezen gronden bestemd voor waterzuiveringsdoeleinden. De slibontwateringsunit is bestemd voor waterzuiveringsdoeleinden. Hieraan wordt voldaan.

Ingevolge artikel 7.2 van het bestemmingsplan Grensmaas 2016 mogen op of in de voor 'Bedrijf - Afvalwaterzuiveringsinstallatie' bestemde gronden slechts die gebouwen en andere bouwwerken worden opgericht welke qua aard en afmetingen bij deze bestemming passen en met dien verstande dat:

- a. maximaal 90 % van het bouwvlak mag worden bebouwd;
- b. de goothoogte maximaal 10 meter mag bedragen.

Aan artikel 7.2 onder a en b van het bestemmingsplan Grensmaas 2016 wordt voldaan. Het uitbreiden van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie vindt plaats in de hoogte en is hierdoor geen toename van bebouwing binnen het bouwvlak. De goothoogte is 11 meter en deze is groter dan de maximale toegestane goothoogte van 10 meter. Hiermee is er sprake van strijd met de planregels.

De uitbreiding op de bestaande onderconstructie vindt plaats op 6,070 meter boven het peil van het bouwwerk en dit komt overeen met het omringende maaiveld. De slibontwateringsunit vormt geen obstakel of belemmering voor de dubbelbestemming Waterstaat – Waterbergend rivierbed (artikel 21 Bestemmingsplan Grensmaas 2016).

In de slibontwateringsunit verblijven geen personen en hierdoor is het geen geluidsgevoelig (artikel 15.2 Bestemmingsplan Grensmaas 2016) en geurgevoelig object (artikel 25.3 Bestemmingsplan Grensmaas 2016).

De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in Bestemmingsplan Grensmaas 2016 opgenomen regels inzake afwijking;
- een AMvB ontheffing van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;
- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst.

De resultaten van deze toetsing staan beschreven in paragraaf 4.2 van het besluit. Onder verwijzing naar paragraaf 4.2 van het besluit merken wij op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.10, lid 2 en 2.12, lid 1 Wabo op deze grond wel kan worden verleend.

Welstand

Het betreft een tijdelijke uitbreiding van het bestaande gebouw van de slibontwateringsinstallatie voor een periode van maximaal 10 jaar. Het uiterlijk of de plaatsing van deze tijdelijke uitbreiding hoeft daarom niet te worden getoetst aan de gemeentelijke welstandnota.

Het uiterlijk of de plaatsing van drie containers, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals vermeld in het advies van gemeente Stein (zie paragraaf 2.6). Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Tunnelveiligheid

Een advies van de commissie voor de tunnelveiligheid is hier in casu niet van toepassing.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteiten geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.2 Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd als het bouwen van een bouwwerk in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening, een exploitatieplan, de regels in een provinciale verordening of een amvb of met een voorbereidingsbesluit.

Toetsing

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Grensmaas 2016, eerste herziening, is vastgesteld op 21 juni 2018.

In afwijking van het bovenstaande kan de omgevingsvergunning, ondanks dat sprake is van strijd met het bestemmingsplan of beheersverordening worden verleend indien:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het plan of de verordening opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse ontheffing);
- een AMvB ontheffing het handelen in strijd met het plan mogelijk maakt (kruimellijst artikel 4, bijlage II van het Bor; of
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing (omgevingsafwijkingbesluit).

De aangevraagde activiteit is in strijd met het bestemmingsplan, vanwege een strijdigheid met de maximum toegestane goothoogte. Bovendien geldt dat deze strijdigheid niet kan worden opgelost met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke motivering bevat.

Onder verwijzing naar de ingediende ruimtelijke motivering van Royal HaskoningDHV, 'Ruimtelijke motivering slibontwateringsgebouw IAZI' de dato 13 februari 2020 bekend onder kenmerk BG5439117100TPNT001D01, die integraal deel uitmaakt van onderhavige besluitvorming is er sprake van een goede ruimtelijke ordening. Hiermee is de tijdelijkheid voldoende onderbouwd om gebruik te maken van artikel 4, lid 11, bijlage II Bor.

De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande, het advies van de gemeente Stein en het bepaalde artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 2 van de Wabo dan ook op deze grond wel worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.3 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft de volgende veranderingen:

- Het plaatsen van een additionele filterpersunit in het filterpersgebouw;
- Het plaatsen van 3 opslagcontainers voor de opslag van hulpstoffen.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.2 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 4.3 van het Bor. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De deelinrichting blijft in werking voor het zuiveren van afvalwater.

Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

Afvalstoffen en afvalwater

Er ontstaan geen andere afvalstoffen of afvalwater dan reeds vergund. Enkel de capaciteit van de filterpersen neemt toe waardoor het slib beter ontwatert kan worden.

Bodembescherming

Het plaatsen van de filterpersen en de opslagcontainers leiden niet tot bodembedreigende activiteiten.

Energieverbruik

Het energieverbruik zal als gevolg van het elektromotorisch vermogen van de filterpersen en het verwarmd opslaan van de hulpstoffen licht toenemen. Het verwarmen van de hulpstoffen in de opslagcontainers is enkel bedoeld om bevriezing te voorkomen. Het daarvoor benodigde energieverbruik is erg beperkt.

(Externe) Veiligheid

Er worden geen andere stoffen gebruikt of opgeslagen dan reeds vergund. Ook de opslaghoeveelheden blijven onveranderd. De aangevraagde veranderingen hebben geen invloed op de veiligheid, het plaatsgebonden risico of het groepsrisico van de deelinrichting en evenmin op de risico's van de totale site Chemelot.

Geluid

De veranderingen leiden niet tot een andere geluidemissie. De nieuwe filterpersen wordt in het filterpersgebouw geplaatst. De bestaande mobiele filterpersen komt te vervallen.

Emissies naar lucht

De naar de lucht optredende emissies veranderen niet. De filterpers veroorzaakt geen emissies naar de lucht.

Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit betreft enkel het plaatsen van een extra filterunit en het plaatsen van een drietal opslagcontainers. De zuiveringsinstallatie als zodanig en de capaciteit hiervan blijft ongewijzigd. Er is derhalve geen sprake van mer-plicht of mer-beoordelingsplicht.

Overwegingen voorschriften

Er is geen aanleiding tot het stellen van aanvullende voorschriften.