



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW BRIEF
11 maart 2020
UW KENMERK
5015523
ZAAKNUMMER
2020-006231
DOCUMENTNUMMER
D2020-03-003888
DELFT
3 april 2020

ONDERWERP
Wijzigingsbesluit

Wij hebben onderstaande aanvraag voor wijziging van een watervergunning ontvangen. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

Omschrijving aanvraag

Aanvrager: Bouwcombinatie Cadanz vof
Datum aanvraag: 11 maart 2020
Te wijzigen besluit: 2019-003824
Betreft: bemaling Spuikwartier Den Haag OCC Den Haag

Overwegingen

Voor wat betreft het wijzigen van de einddatum wordt de volgende conclusie getrokken:

Er zijn geen veranderingen opgetreden in regelgeving en beleid voor deze werken na de vaststelling van de watervergunning. Doormiddel van een bemalingsplan is aannemelijk gemaakt dat de verlenging van de uitvoeringsperiode geen nadelig effect heeft op de omgeving en/of waterstaatswerken.

Wat betreft het gewijzigde debiet wordt de volgende conclusie getrokken:

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Indien water of stoffen op een zuiveringstechnisch werk worden gebracht als bedoeld in artikel 6.2, tweede lid, van de Waterwet omvat het toetsingskader mede het belang van de doelmatige werking van de zuiveringstechnische werken.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Grondwateronttrekkingen en infiltraties 2015.

Het nieuw te realiseren pand zal worden gerealiseerd voor het Onderwijs en Cultuur Centrum (OCC). Op het moment van de aanvraag is de bovenbouw gesloopt en zijn nieuwe fundatiepalen aangebracht door de bestaande keldervloer. Aansluitend is verder gebouwd aan de bovenbouw, waaraan momenteel nog volop wordt gewerkt. Uiteindelijk wordt een pand gerealiseerd van 7 bouwlagen met kelder. In 2020 wordt verder gewerkt om de nieuwe palen stapsgewijs definitief aan te sluiten op de bestaande kelder.

Om deze werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren wordt de reeds bestaande bemalingsconfiguratie gebruikt. Deze bemaling is in 2017 vergund onder kenmerk D2017-02-000075/2016-016837. In 2018 is nog een verlenging aangevraagd onder kenmerk D2017-12-002609/2017-017905. In 2019 is een geheel nieuwe watervergunning verleend onder kenmerk 2019-003824/D2019-03-002670. Hierop is een wijziging van de vergunning verleend met kenmerk 2019-022500/ D2019-12-000676, waarin een verlenging is vergund tot 31 mei 2020 met een debiet van 40 m³ /uur.

Omdat nu blijkt dat voor de uitvoering van de werkzaamheden tijdelijk een hoger debiet noodzakelijk is, is er door Huisman Traject een nieuw en beknopt bemalingsplan opgesteld. Hierbij zijn de al bekende gegevens en ervaringen als uitgangspunt genomen. De noodzaak in het toepassen van hogere debiet is de tijd waarbinnen de werkzaamheden moeten worden afgerond. Hierdoor is het noodzakelijk om op meerdere locaties tegelijk te werken en dus ook te onttrekken. Hierbij wordt overigens wel opgemerkt dat het huidige debiet nog altijd veel lager ligt dan het debiet waarmee in het begin werd onttrokken.

Aangezien in het verleden al meerdere keren het termijn van de vergunning is verlengd en het feit dat Nederland zich momenteel in (bedrijfs)onzekere tijden bevindt, is gekozen om het termijn te verlengen tot en met 31 juli 2020.

Uit het bemalingsplan met kenmerk HT190006-O, Versie 5, blijkt dat er geen verschillen voor de omgeving zullen optreden in relatie tot de huidige situatie. Om de omgeving te beschermen tegen (onbedoelde) neveneffecten, zal het monitoringsplan en bijbehorende monitoring onveranderd van kracht blijven zoals dat ook in de watervergunning met kenmerk 2019-003824/D2019-03-002670 is voorgescreven

Uit deze toetsing is gebleken dat de werkzaamheden verenigbaar zijn met dit toetsingskader, daarom kan met de wijziging worden ingestemd.

Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit om vergunning 2019-003824/D2019-03-002670 d.d. 14 juni 2019 als volgt te wijzigen:

- 1 Het volgende onderdeel wordt toegevoegd aan het besluit:
 - "Bemalingsplan HT190006-O, Versie 5 OCC Spuikwartier Den Haag", d.d. 4 maart 2020.
- 2 Voorschrift 4.1.2. in hoofdstuk 4 wordt vervangen door:

De onttrekking wordt vergund voor de periode van 1 maart 2019 tot en met 31 juli 2020.
- 3 Voorschrift 4.2.2., lid 6. in hoofdstuk 4 wordt vervangen door:

Maximale onttrekkingsdebieten:
De onttrekkingsdebieten zijn niet hoger dan:

 - 80 m³ per uur;
 - 1.920 m³ per dag;
 - 57.600 m³ per maand;
 - 249.600 m³ totaal (vanaf verlenen vergunning tot en met 31 juli 2020).

Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaard/uitgebreide procedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Met vriendelijke groet,

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering



Ing. R.A.W. de Groot