

WATERVERGUNNING

2020-006747/D2020-03-003886



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 3 april 2020
Datum aanvraag: 18 maart 2020
Procedure: Requiere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Vergunninghouder:
Locatie activiteit: Dijkshoornseweg 145, Delft
Betreft: Kadewerkzaamheden, herinrichten tuin -Dijkshoornseweg 145
Delft

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Onlangs is er langs de Dijkshoornseweg te Delft een kadeverbeteringsproject uitgevoerd. Hierbij is er op de oorspronkelijke locatie van de kruin, gelegen aan de Lookwatering, een kistdam van 1,5 m. gerealiseerd, waarvoor een damwand- en waarachter een L-wand is geplaatst. De initiatiefnemer is voornemens de tuin te herinrichten en heeft daarvoor een aanvraag ingediend waarop deze vergunning gebaseerd is.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Omdat er zowel handelingen in het watersysteem- als in de waterkering plaats zullen vinden is een watervergunning benodigd. Het is namelijk volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland verboden om zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregel Steigers van november 2017.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De kadeverbetering heeft de waterveiligheid aanzienlijk verbeterd. Voor zowel de hekwerken als de schuttingen geldt dat er niet voldaan wordt aan de algemene regels. Echter, afgesproken is dat zowel de hekwerken als schuttingen dusdanig worden bevestigd zodat er géén palen in de kistdam geplaatst worden. Beplanting wordt op geruime afstand van de kistdam geplaatst.

De dimensionering van de steiger is dusdanig dat er niet voldaan wordt aan de algemene regels. Echter, de breedte van de vaarweg is dusdanig dat recreatieve vaart ongehinderd plaats kan blijven vinden.

Het is een bewuste keuze om óp de kistdam uit te gaan van een terras bestaande uit tegels (maximaal 0,6 x 0,6) waardoor faalmechanismen (verzakkingen) zichtbaar zijn bij eventuele kadeinspecties.

Al met al kan geconcludeerd worden dat kadeinspecties (ondanks de plaatsing van schuttingen, vanaf de tuinzijde of vanaf de waterzijde) mogelijk zijn en dat de waterveiligheid aanzienlijk is verbeterd.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Steigers

- 1 De steiger moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Maatvoering
Maximale breedte langs de oeverlijn	9 m
Maximale uitsteekafstand vanaf de oeverlijn	1,25 m
Minimale hoogte onder steiger tot schouwpeil	0,35 m
Minimale afstand tot naastgelegen steiger	nvt

- 2 Als ondersteuning van de steiger mogen niet meer dan 12 palen in het oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst. De afstand tussen de palen mag niet minder zijn dan 1,8 meter.
- 3 Als buitengewoon onderhoud van de watergang nodig is, kan het voorkomen dat de steiger helemaal moet worden weggehaald. Dit is voor rekening van de vergunninghouder.
- 4 De eigenaar moet het water onder en 1 m rondom de steiger zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft. Door vegetatie, bagger en drijfvuil te verwijderen.
- 5 De eigenaar moet de steiger zodanig vastleggen of funderen en onderhouden dat deze bestand is tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
- 6 De steiger moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen.
- 7 Dubbel afmeren aan de steiger is verboden.
- 8 Hinderen van overig (recreatief) vaarverkeer wat ontstaat door het afmeren van een vaartuig is verboden.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

- 1 Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
- 3 De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
- 4 Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
- 5 Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
- 6 Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
- 7 Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Hekwerken, schuttingen, boom, pergola en terras

- 1 Indien er, in verband met de veiligheid van kinderen, aan de waterzijde een hekwerk geplaatst wordt, mogen er géén palen in het profiel van de kistdam geplaatst worden.

- 2 Indien er, om privacy redenen uitgegaan wordt van de plaatsing van schuttingen haaks óver de kistdam, dan mogen er géén palen in het profiel van de kistdam geplaatst worden.
- 3 Indien er uitgegaan wordt van de plaatsing van een hekwerk parallel langs het water, dan mag het hekwerk, in verband met de uitvoering van kadeinspecties vanaf de waterzijde, het zicht op de kistdam niet belemmeren.
- 4 De boom wordt ten minste op 2 meter uit de binnenzijde van de kistdam geplaatst.
- 5 Het terras is maximaal 3,6 x 3,6 m.
- 6 Het terras wordt óp het maaiveld aangebracht.
- 7 Het deel van het terras welke óp de kistdam gesitueerd wordt, mag alleen uit tegels bestaan welke maximaal 0,6 m x 0,6 m. zijn.
- 8 Indien er boven het terras een pergola geconstrueerd wordt, dan mogen de palen niet in het profiel van de kistdam geplaatst worden.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen
voor het herinrichten van de tuin.
- b De tekeningen behorende bij de aanvraag, ongenummerd en ongedateerd en de email met afspraken, d.d. 23 maart 2020, deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot