

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5001837
Aanvraagnaam	Renovatie Bloemenbuurt Utrecht Fase 2
Uw referentiecode	369302
Ingediend op	05-03-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft een renovatie en onderhoud van 196 woningen en 4 bedrijfseenheden
Opmerking	Het betreft de aanvraag omgevingsvergunning voor de renovatie van woningen in de Bloemenbuurt Fase II. Fase I is reeds vergund en behandeld door de heer J. Bredewout
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	5002209
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	N.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Zuilen
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	5074
Bouwplannaam	Groot onderhoud 196 woningen en 4 bedrijfsr.
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Zie bijgevoegde situatie blad 369302-200

# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Zie omschrijving werkzaamheden op tekeningen nieuwe situatie  
- gedeeltelijk vervangen kozijnen  
- renovatie dakkapel

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie kleur- en materiaalstaat blad 369302-301 en 369302-302

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Aanbrengen van een isolatieplaat, tengels, panlatten en keramische dakpannen op het bestaande dakbeschot

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie kleur- en materiaalstaat blad 369302-301 en 369302-302

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA_Documentenlijst_-Fase_2_04-03-2020_.pdf	369302_BA_Documentenlijst Fase 2_04-03-2020.pdf	Anders	2020-03-05	In behandeling
369302-200_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-200_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-236_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-236_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-237_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-237_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-238_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-238_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-239_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-239_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-256_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-256_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-257-I_BA_04--03-2020_.pdf	369302-257-I_B-A_04-03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-257-II_-BA_04--03-2020_.pdf	369302-257-II_-BA_04--03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-258_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-258_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-259-I_BA_04--03-2020_.pdf	369302-259-I_B-A_04-03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-259-II_-BA_04--03-2020_.pdf	369302-259-II_-BA_04--03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
369302-266_BA_-26-02--2020_.pdf	369302-266_BA_-26-02--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-267_BA_-26-02--2020_.pdf	369302-267_BA_-26-02--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-276_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-276_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-277_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-277_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-278_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-278_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-279_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-279_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-286_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-286_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-287_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-287_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-288-I_BA_04--03-2020_.pdf	369302-288-I_B-A_04-03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-288-II_BA_04--03-2020_.pdf	369302-288-II_BA_04--03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-289_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-289_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-296_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-296_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-297_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-297_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-298_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-298_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369301-307_BA_-04-02--2019_.pdf	369301-307_BA_-04-02--2019-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-301_BA_-04-02--2019_.pdf	369302-301_BA_-04-02--2019-.pdf	Anders Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-302_BA_-04-02--2019_.pdf	369302-302_BA_-04-02--2019-.pdf	Anders Welstand	2020-03-05	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
369302-308_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-308_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-309_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-309_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-336_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-336_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-337_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-337_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-338_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-338_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-339_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-339_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-356_BA_-26-02--2020_.pdf	369302-356_BA_-26-02--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-357-I_BA_04--03-2020_.pdf	369302-357-I_B-A_04-03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-357-II_-BA_04--03-2020_.pdf	369302-357-II_-BA_04--03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-358_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-358_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-359-I_BA_04--03-2020_.pdf	369302-359-I_B-A_04-03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-359-II_-BA_04--03-2020_.pdf	369302-359-II_-BA_04--03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-366_BA_-26-02--2020_.pdf	369302-366_BA_-26-02--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-367_BA_-26-02--2020_.pdf	369302-367_BA_-26-02--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-376_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-376_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-377_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-377_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
369302-378_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-378_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-379_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-379_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-386_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-386_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-387_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-387_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-388-I_BA_04--03-2020_.pdf	369302-388-I_BA_04-03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-388-II_BA_04--03-2020_.pdf	369302-388-II_BA_04--03-2020.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-389_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-389_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-396_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-396_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-397_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-397_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
369302-398_BA_-04-03--2020_.pdf	369302-398_BA_-04-03--2020-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2020-03-05	In behandeling
gieconcepten_201712-92_002_15-10-2019_.pdf	Energieconcepten_20171292.002-15-10-2019.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-03-05	In behandeling
Ventilatieberekeningen_1-7_10_2019_.pdf	Ventilatieberekeningen_17_10_2019.pdf	Anders	2020-03-05	In behandeling
-plan_Bloemenbuurt_-FASE_2_02-03-2020_.pdf	000718 BLVC-plan Bloemenbuurt FASE 2 02-03-2020.pdf	Anders	2020-03-05	In behandeling
htige_onderdelen_Bloemenbuurt_fase_2_.pdf	Vergunningsplichtige_onderdelen_Bloemenbuurt_fase_2.pdf	Anders	2020-03-05	In behandeling