

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5043111
Aanvraagnaam	Aanvraag aanbouw Scharfdijk 7
Uw referentiecode	19_22 Schepers LMJ

Ingediend op	01-04-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het doel van de aanbouw is het creëren van een bijkomende wooneenheid bij de bestaande woning. Dit zal gerealiseerd worden door aan de bestaande garage een bijkomend volume te bouwen. De bestaande garage zal mee geïntegreerd worden in de nieuwe woonfunctie en maakt tevens de buffer / schakel naar de bestaande woning.
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Info omtrent kwaliteitsverklaring, gezondheid, constructieve veiligheid, hinder staat vermeld in een toegevoegde nota NO_19_22_OMA
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	bestemmingsplan = gekend bij het bevoegd gezag
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
-------	----------------------

Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
--------------	--

Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
------------	--------------------------------------

Telefoonnummer:	0575-750250
-----------------	-------------

E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
--------------	---------------------

Website:	www.bronckhorst.nl
----------	--------------------

Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
-----------------	--------------------------

Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30
----------------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bronckhorst
Kadastrale gemeente	Hengelo Gelderland
Kadastrale sectie	O
Kadastraal perceelnummer	50
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aanbouw aan de bestaande woning. De aanbouw zal gebruikt kunnen worden als een afzonderlijke woonunit.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

139

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

200

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

600

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

783

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 139

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 228

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 139

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 200

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	Blauwe hardsteen	blauw - grijs
- Gevelbekleding	hout - thermowood	Vergrijsd
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	hout	vergrijsd
- Deuren	hout	vergrijsd
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	EPDM	Zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. De materialen staan aangeduid op de verschillende plannen + benummering op gevel aanduiding

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA_Verbouwing_algemeen_plan_afbraak_pdf	BA_Verbouwing_-algemeen plan afbraak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-04-01	In behandeling
ing_algemeen_plan_bestaande_toestand_pdf	BA_Verbouwing_-algemeen plan bestaande toestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-04-01	In behandeling
ouwing_algemeen_plan_nieuwe_toestand_pdf	BA_Verbouwing_-algemeen plan nieuwe toestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-04-01	In behandeling
Foto_1_jpg	Foto 1.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_2_jpg	Foto 2.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_3_jpg	Foto 3.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_4_jpg	Foto 4.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_5_jpg	Foto 5.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_6-1_jpg	Foto 6-1.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_6-2_jpg	Foto 6-2.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_7_jpg	Foto 7.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_8_jpg	Foto 8.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_9_jpg	Foto 9.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_10_jpg	Foto 10.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_13_jpg	Foto 13.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_11_jpg	Foto 11.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_12-1_jpg	Foto 12-1.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Foto_12-2_jpg	Foto 12-2.jpg	Welstand	2020-04-01	In behandeling
Advies_welstand_002-__2020_pdf	Advies welstand 002. 2020.pdf	Anders	2020-04-01	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
NO_19_22_OMA_pdf	NO_19_22_OMA.pdf	Anders	2020-04-01	In behandeling