

Gemeente Horst aan de Maas
t.a.v. de heer F. Brugmans
Postbus 6005
5960 AA Horst
Retouradres: Postbus 133, 7400 AC Deventer

Datum	26 maart 2019	Contactpersoon	Jean-Pierre van Mulken
Kenmerk	L001-1268291JEA-V01-rlk-NL	Telefoonnummer	+31 57 06 99 87 0
Onderwerp	Aanvragen maatwerkvoorschriften geluid ten behoeve van een distributiecentrum Venrayseweg 126 A		

Geachte heer Brugmans,

Op 6 februari 2019 hebben wij (de heer Reehorst van Arch Property Consult, de heer Janssen van Janssen Wuts Architecten en ondergetekende) met u overlegd over de beschikbare geluidruimte voor een distributiecentrum aan de Venraysweg 126A in Horst aan de Maas.

In het overleg hebben wij het volgende onder de aandacht gebracht. Het vigerende bestemmingsplan maakt de vestiging van een distributiecentrum op de betreffende locatie mogelijk. Bij een normale bedrijfsvoering van een distributiecentrum zal een zeker aantal transportbewegingen optreden in zowel de dag-, avond- als nachtperiode. Vanwege de ligging van het terrein ten opzichte van de bestaande woningen aan de overzijde van de Venrayseweg zal hierbij in combinatie met een reële invulling van de functie distributiecentrum echter niet voldaan kunnen worden aan de standaard grenswaarden uit het Activiteitenbesluit.

Conform artikel 2.20 lid 1 van het Activiteitenbesluit mag een gemeente onder voorwaarden hogere of lagere grenswaarden vaststellen voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus ten gevolge van een inrichting. Hierbij kan het omgevingsgeluid bepalend zijn voor de mate van afwijking van de standaard geluidnorm. Wij zijn van mening dat de situatie in dit geval aanleiding geeft om te overwegen maatwerkvoorschriften te verlenen die hoger zijn dan de standaard grenswaarden. Deze aanleiding bestaat uit het gegeven dat de woningen gelegen zijn binnen de geluidzones van de Rijksweg A73 en de doorgaande Venrayseweg. De Venrayseweg is dicht bij de woningen gelegen dan de inrichting en doet dienst als ontsluitingsweg van het gehele bedrijventerrein naar de op- / afrit van de snelweg. Verwacht mag worden dat over de Venrayseweg dus al het nodige vrachtverkeer rijdt en er al sprake is van hoge geluidniveaus (voor zowel het $L_{A,LT}$ als L_{Amax}). Derhalve zijn berekeningen uitgevoerd van het heersende achtergrondniveau van het omgevingsgeluid en de reeds optredende piekgeluiden. In het akoestisch onderzoek dat als bijlage bij deze brief is opgenomen zijn de uitgangspunten en resultaten van deze berekeningen opgenomen alsmede een motivatie van de hoogte van de op te stellen maatwerkvoorschriften.

Wij verzoeken de gemeente in overweging te nemen de in de volgende tabellen opgenomen maatwerkvoorschriften voor de locatie Venrayseweg 126A te Horst op te nemen. De verhuurder van de locatie zal er zorg voor dragen dat de maatwerkvoorschriften als voorwaarden voor het gebruik in het huurcontract wordt opgenomen.

Tabel 1 Maatwerkvoorschriften langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

Beoordelingspunt		Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (dB(A))		
Naam	Omschrijving (beoordelingshoogte)	$L_{A,r,LT}$ dag	$L_{A,r,LT}$ avond	$L_{A,r,LT}$ nacht
121	Venrayseweg 121 (2,5 meter)	53	50	43
123	Venrayseweg 123 (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	56	54	46
123a	Venrayseweg 123a (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	56	54	47
125	Venrayseweg 125 (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	56	54	46
131	Venrayseweg 131 (1,5 meter)	53	50	43

Tabel 2 Maatwerkvoorschriften maximale geluidniveaus (piekgeluiden) ten gevolge van aandrijfgeluiden transportmiddelen

Beoordelingspunt		Maximale geluidniveaus (dB(A)) aandrijfgeluiden transportmiddelen		
Naam	Omschrijving (beoordelingshoogte)	$L_{A,max}$ dag	$L_{A,max}$ avond	$L_{A,max}$ nacht
121	Venrayseweg 121 (2,5 meter)	--	70	70
123	Venrayseweg 123 (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	--	70	70
123a	Venrayseweg 123a (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	--	70	70
125	Venrayseweg 125 (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	--	70	70
131	Venrayseweg 131 (1,5 meter)	--	70	70

*Tabel 3 Maatwerkvoorschriften maximale geluidniveaus (piekgeluiden) overige piekgeluiden*

Beoordelingspunt		Maximale geluidniveaus (dB(A)) overige piekgeluiden		
Naam	Omschrijving (beoordelingshoogte)	L_{Amax} dag	L_{Amax} avond	L_{Amax} nacht
121	Venrayseweg 121 (2,5 meter)	--	65	65
123	Venrayseweg 123 (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	--	65	65
123a	Venrayseweg 123a (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	--	65	65
125	Venrayseweg 125 (1,5 meter dag, 4,5 meter avond / nacht)	--	65	65
131	Venrayseweg 131 (1,5 meter)	--	65	65

Graag vernemen we uw beslissing op ons verzoek.

Ten behoeve van technisch inhoudelijk vragen over het akoestisch onderzoek kan rechtstreeks met ondergetekende contact opgenomen worden.

Met vriendelijke groet,

Jean-Pierre van Mulken

Senior adviseur, BU Meten, Inspectie & Advies

T +31 57 06 99 87 0

M +31 64 63 92 58 6

E jeanpierre.vanmulken@tauw.com