

WATERVERGUNNING

2020-004988/D2020-02-004987



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 1 april 2020
Datum aanvraag: 24 februari 2020
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure opgeschort: nee
Aanvulling aanvraag: 26 februari 2020 en 11 maart 2020
Vergunninghouder: Weverskade B.V.
Gemachtigde: Gebiedsmanagers
Locatie activiteit: Parallelweg, Maasland
Betreft: Plaatsen opvoergemaal Parallelweg Maasland

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op het terrein van Lely Campus in Maassluis bevinden zich twee peilgebieden, namelijk peilgebied 1 (NAP -2,40 m) en peilgebied 5 (NAP -1,55 m). Peilgebied 5 zorgt op Lely Campus voor grondwateroverlast. Het is daarom wenselijk om het deel van peilgebied 5 ten westen van de A20 samen te voegen met in peilgebied 1. Naast een betere grondwaterbeheersing past dit ook beter bij een toekomstige en robuustere inrichting van het watersysteem bij Lely Campus.

In het verleden is het peilgebied 5 ingesteld voor met name de hoogwatervoorziening (polderwater) voor Klein Huis te Velde te Maasland. Dit buurtschap ligt aan de overzijde van de rijksweg A20, waardoor de hoogwatervoorziening door een zeer lange duikerverbinding onder de rijksweg loopt. Deze duikerverbinding heeft een onduidelijke ligging als gevolg van jarenlange zettingen, waardoor de functionaliteit naar de toekomst toe sterk wordt betwijfeld. Aan het huidige onderhoudsregime aan de duikerverbinding is eveneens merkbaar dat de duikerverbinding een risico vormt voor de wateraanvoer richting Klein Huis te Velde. Om de hoogwatervoorziening voor Klein Huis te Velde en de directe omgeving veilig te stellen is een andere aanvoer wenselijk. Dit kan door middel van het plaatsen van een opvoergemaal.

Om peilgebied 5 samen te kunnen voegen met peilgebied 1 zijn twee watervergunningen nodig:

- a. Voor het plaatsen van het opvoergemaal en het dichtzetten van de duiker onder de A20;
- b. Voor het wijzigen van het peil in peilgebied 5 en het samenvoegen van peilgebied 5 met peilgebied 1.

Voorliggende vergunning betreft het plaatsen van het opvoergemaal en het dichtzetten van de duiker onder de A20. Na onherroepelijk worden van deze vergunning, wordt door Lely Industries (vergunninghouder: Weverskade B.V. te Maasland) de watervergunning voor b. aangevraagd.

De combinatie van problematiek grondwater bij Lely Industries als de bedrijfszekerheid naar de toekomst van de hoogwatervoorziening voor Klein Huis te Velde heeft geresulteerd in de aanvraag van Lely Industries (vergunninghouder: Weverskade B.V. te Maasland). Dit komt overeen met de eerdere variantenstudie, zoals benoemd en opgenomen in het waterhuishoudingsplan van juli 2014. Dit komt overeen met het beoogde ontwerp, zoals opgenomen in het waterhuishoudingkundig plan van juli 2014.

Het plaatsen van een opvoergemaal aan de Parallelweg te Maasland en het dichtzetten van de duiker onder de A20 kan autonoom worden uitgevoerd. De peilwijziging op het terrein van Lely Campus kan pas aanvangen na het verlenen van de watervergunning én nadat het opvoergemaal volledig en goed functioneert.

De werkzaamheden die met deze watervergunning worden vergund in secundair polderwater:

- Het plaatsen van een opvoergemaal met een capaciteit van 27 m³/uur;
- Het verplaatsen van een gronddam;
- Het dichtzetten van de duiker onder de A20;
- Het gebruiken van een deel van de duiker als mantelbuis voor het opvoergemaal.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
- Volgens artikel 3.2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning water te brengen in of te onttrekken aan oppervlaktewaterlichamen.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempden en graven van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Peilbesluit

Volgens het vigerende peilbesluit Dijkpolder Zuid, overgenomen uit watervergunning 1144533/1450738 van 3 december 2014, gelden de volgende peilen:

peilgebied 1 (POL 104I / WG_1): NAP -2,40 m;
peilgebied 5 (WG_11): NAP -1,55 m.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit dat:

- het opvoergemaal met een capaciteit van 27 m³/uur, voldoende is voor de berekende capaciteit van 20,4 m³/uur met veiligheidsfactoren.
- ten behoeve van de hoogwatervoorziening in Klein Huis te Velde een opvoergemaal ook een oplossing biedt voor de huidige verzakte duikerverbinding onder rijksweg A20. Delfland zal het opvoergemaal na goedkeuring overnemen van de vergunninghouder.
- de wateraanvoer langs de parallelweg naar het opvoergemaal is verbeterd door de polderwateren te verbreden en te verdiepen in januari 2020.
- tijdens de uitvoering van de werken een noodpomp wordt geïnstalleerd met een capaciteit van 21 m³/uur.
- het aan te voeren boezemwater via de parallelweg een gelijke waterkwaliteit heeft als de huidige hoogwateraanvoer vanaf de Weverskade.
- Delfland met de bewoners van Klein Huis te Velde in gesprek gaat om over de waterhuishouding in het verlengde van de hoogwatervoorziening te adviseren en samen te zoeken naar verbeteringen van het watersysteem.

Om risico's tijdens de uitvoering en daarna te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet geheel toereikend, omdat Delfland het opvoergemaal in eigen beheer en onderhoud verkrijgt. Dit zal plaatsvinden in de vorm van een overdracht na goedkeuring van het volledige pompsysteem.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

De hoogwatervoorziening is tevens de bluswatervoorziening voor de buurtschap Klein Huis te Velde. De watercapaciteit in de huidige watergang in combinatie met een mogelijke wateraanvoer van 27 m³/uur is ruim voldoende en meer bedrijfszeker dan wanneer de duikerverbinding onder de rijksweg A20 slecht functioneert.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Aanvulling op onderhoud

De vergunninghouder zal na een privaatrechtelijke overdracht zijn beheer- en onderhoudsverplichting aan het Hoogheemraadschap van Delfland te Delft overdoen.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Tijdelijke noodpomp en afsluiting hoogwatervoorziening

- 1 De tijdelijke noodpomp tussen peilgebied 1 (NAP -2,40) en peilgebied 5 (NAP -1,55 m) dient een capaciteit te hebben van 21m³/uur. De pomprichting is alleen van west naar oost om de doorstroming te waarborgen. De pomp moet 24 uur per dag kunnen functioneren.
- 2 De tijdelijke noodpomp moet goed functioneren ten behoeve van de hoogwatervoorziening, alvorens de duikerverbinding onder rijksweg A20 te gaan aanpassen.
- 3 De start van de tijdelijke afsluiting van de hoogwatervoorziening mag niet in het weekend plaatsvinden.
- 4 De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
- 5 De pomp moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil van NAP -1,55 m handhaven met een marge plus 5 cm.
- 6 De noodpomp moet worden verwijderd na testen en aantoonbaar functioneren van het opvoergemaal.

4.2.3 Verplaatsen dichte dam

- 1 Het oppervlaktewaterlichaam bij het verplaatsen van de dam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 3,0 m
Lengte	2,0 m
Leggerdiepte	0,60 m is NAP -3,00 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -2,40 m

- 2 Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
- 3 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water.
- 4 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.4 Opvoergemaal (pomp)

- 1 Het opvoergemaal mag geen waterplanten en vuil uitslaan.
- 2 Het maximale debiet dat kan worden verpompt, mag niet minder zijn dan 27 m³/uur en niet meer dan 40 m³/uur.
- 3 Het waterpeil van de hoogwatervoorziening moet tussen NAP -1,62 m en NAP -1,50 m worden gehouden.
- 4 De uitstroom van de persleiding wordt voorzien van een uitstroombak.
- 5 De verbindingen in de persleiding moeten waterdicht zijn.
- 6 Er mogen geen objecten voor de in- en uitstroom van het opvoergemaal worden geplaatst, zodat de persleiding goed blijft doorstromen.
- 7 In de mantelbuis worden twee extra mantelbuizen en twee PE-leidingen aangebracht voor telemetrie en als reservemateriaal.

4.2.5 Gebruik duikerverbinding

Indien binnen twee jaar na oplevering van het gemaal geen peilwijziging wordt uitgevoerd in het deel van peilgebied 5 ten westen van de A20 (Lely Campus), dient de oude situatie met de duikerverbinding te worden hersteld.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Weverskade B.V., Oostgaag 49, 3155 CE Maasland, voor het in secundair polderwater:
 - tijdelijk hebben van een noodpomp tussen peilgebied 1 (NAP -2,40) en peilgebied 5 (NAP -1,55 m);
 - bouwen en tot de overdracht hebben van een opvoergemaal (pomp) tussen peilgebied 1 (NAP -2,40) en peilgebied 5 (NAP -1,55 m);
 - aanleggen en hebben van de (reserve)voorzieningen in de buitengebruik gestelde duikerverbinding;
 - verplaatsen dichte dam met circa 2 meter.
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening "Te plaatsen opvoergemaal", tekeningnr. 1264-WH-3 van 10-02-2020
 - document "Toelichting opvoergemaal" met kenmerk 1264 A3-9 van 200226.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot