

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5061023
Aanvraagnaam	Hooch Antink (gewijzigde aanvraag)
Uw referentiecode	-

Ingediend op	31-03-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw woning Twello Gewijzigde aanvraag aanvraagnummer 4891961 i.v.m. wijziging gevelmateriaal.
Opmerking	Dit betreft een gewijzigde aanvraag. De eerder ingediende aanvraag met betonnen gevel is inmiddels gegund. I.v.m. d kosten wordt nu gekozen voor een gestucte gevel (betongrijs met plankenprofiel).
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Voorst

Kadastrale gemeente Voorst

Kadastrale sectie S

Kadastraal perceelnummer 938

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het betreft een gewijzigde aanvraag voor eerder gegunde aanvraag met nummer 4891961

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

377

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1050

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 245

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 307
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 137

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	stucwerk	betongrijs
- Plint gebouw	metselwerk	antraciet
- Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
- Borstweringen	metselwerk	antraciet
- Voegwerk	specie	donkergrijs
Kozijnen	aluminium	donkergrijs
- Ramen	aluminium	donkergrijs
- Deuren	aluminium	donkergrijs
- Luiken	staal	donkergrijs
Dakgoten en boeidelen	n.v.t.	n.v.t.
Dakbedekking	EPDM	donker

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

uitrit ontsluit op een zandweg

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf
☐ Zijerf
☒ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

onbenoemde weg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

3.5 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

steenachtig bestratingsmateriaal

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Hoe breed moet de gewenste inrit worden?

3.5

Foto's hoeven niet bijgevoegd te worden!

-

Tot welke diepte vanaf het maaiveld gemeten, vindt verstoring van de bodem plaats?

25

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OV-01_a_Plattegronden_pdf	OV-01_a Plattegronden.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Kwaliteitsverklaringen Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Welstand Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
OV-02_a_Gevels--Doorsneden_pdf	OV-02_a Gevels-Doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
OV-03_a_Bouwbesluitgegevens_pdf	OV-03_a Bouwbesluitgegevens-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
OV-04_a_Details_pdf	OV-04_a Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
OV-00_a_INH_pdf	OV-00_a INH.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
MPG-berekening_pdf	MPG-berekening-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-03-31	In behandeling
100696_2019-11_Hooc-h_Antink-Daglicht_pdf	100696 2019-11 Hooch Antink-Daglicht.pdf	Gezondheid	2020-03-31	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
6_2019-11_Hooch_Antink-EP_rapportage_pdf	100696 2019-11 Hooch Antink-EP rapportage.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-03-31	In behandeling
1_Hooch_Antink--Ventilatie_rapportage_pdf	100696 2019-11 Hooch Antink-Ventilatie rapportage.pdf	Gezondheid	2020-03-31	In behandeling
100696-ventilatie_pg_pdf	100696-ventilatie pg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2020-03-31	In behandeling
pv_pdf	pv.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-03-31	In behandeling
Q600co2wtw_pdf	Q600co2wtw.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-03-31	In behandeling
swc_170_pdf	swc 170.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-03-31	In behandeling
zehnder_wtw_co2_pdf	zehnder wtw co2.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-03-31	In behandeling
19424-D01-Onderbouw_pdf	19424-D01-Onderbouw-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
19424-D02-Bovenbouw_pdf	19424-D02-Bovenbouw-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
19424-statische_berkening-01_pdf	19424-statische berekening-01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-03-31	In behandeling
17050_Presentatie_2-0200330_pdf	17050_Presentatie_2-0200330.pdf	Welstand	2020-03-31	In behandeling
StoSignature_Structure_Wood_pdf	StoSignature_Structure Wood.pdf	Welstand	2020-03-31	In behandeling