



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 10 december 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het bouwen van twee woningen binnen de kern- en beschermingszone van een regionale kering en het aanbrengen van een damwand als vervangende kering, het graven binnen het profiel van de kering en het aanbrengen van grond ten behoeve van een vervangende waterkering ter plaatse van kadastrale perceel D3390 te Rijpwetering in gemeente Kaag en Braassem.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het bouwen van twee woningen binnen de kernzone van een regionale kering;
 - b. het aanbrengen van een damwand als vervangende kering;
 - c. het dempen van circa 1,5 m² overig water;
 - d. het graven binnen het profiel van de kering en het aanbrengen van grond ten behoeve van een vervangende waterkering;

zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

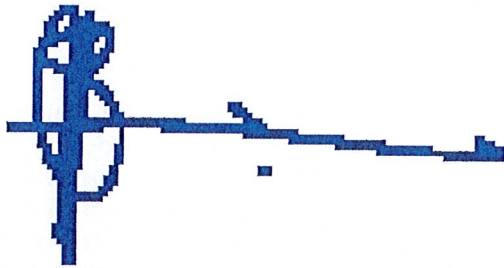
Dit besluit is genomen



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 31 maart 2020

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,



S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Noord

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Dempen

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet uiterlijk drie maanden nadat de demping heeft plaatsgevonden gegraven zijn.
2. De hoeveelheid te dempen water (= gemiddelde afstand tussen bestaande oeverlijn en as nieuwe damwand keer de lengte), moet één op één worden gecompenseerd door het graven van boezemwater. Het te graven water moet een diepte hebben van minimaal 0,20 m.

Waterkering, damwand

3. De afstand tussen de gevel en de as van de damwand moet overal minimaal 1,5 m zijn.
4. De damwand moet gedurende een periode van minimaal 100 jaar in goede staat en op een hoogte van minimaal NAP min 0,10 m worden onderhouden.
5. Het maaiveld langs de damwand mag alleen worden opgehoogd met EPS.



Waterkering, grondverzet

6. **Vier weken** voordat de grondkering wordt verlegd, moet dit ter goedkeuring worden overlegd i.v.m. een door Rijnland uit te voeren kadeproject.
7. Binnen drie maanden nadat de demping heeft plaatsgevonden, moet ten behoeve van het te compenseren water en het hiermee graven binnen het profiel van de kering, achter de nieuwe oeverlijn een kade worden aangebracht met een kruinhoogte van minimaal NAP plus 0,1 m, kruinbreedte van minimaal 1,5 m, een buitentalud van 1:3 en een binnentalud van 1:4 of flauwer. De lengte van de kade moet gelijk zijn aan de nieuwe oeverlijn en moet aan weerszijde 1,5 m worden doorgezet.
8. De ophogingen en aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een erosiebestendige grasmat, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
9. Voordat de waterkering wordt opgehoogd of verzwaaard, moet:
 - het gras kort gemaaid worden;
 - het afgemaaid gras verwijderd worden;
 - de grasmat grondig en voldoende diep omgespit zijn, zodat een goede verbinding tussen de kade en de ondergrond ontstaat.
10. Het voor de waterkering/aanvulling te gebruiken materiaal moet bestaan uit een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de eisen welke zijn gesteld in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. De consistentie-index (I_c) bij verwerking moet groter zijn dan 0,75 voor deklagen en groter zijn dan 0,60 voor overige toepassingen. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.

Het aanbrengen en verdichten moet in lagen van maximaal 0,25 meter plaats vinden, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld. De toe te passen klei moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 2.

Algemeen

11. **Twee weken** voor het slopen en bouwen binnen de kering moet er een **werkplan** ter goedkeuring worden aangebracht. Het uitgangspunt is dat de damwand eerst wordt aangebracht voordat er met de bouw wordt aangevangen.
12. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
13. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

De volgende handelingen:

- a. het bouwen van twee woningen binnen de kernzone van een regionale kering;
- b. het aanbrengen van een damwand als vervangende kering;
- c. het dempen van circa 1,5 m² overig water;
- d. het graven binnen het profiel van de kering en het aanbrengen van grond ten behoeve van een vervangende waterkering;

zijn vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handelingen zijn getoetst aan artikel 2 uit 3.4 Dempen, artikel 2 en artikel 4 uit 19.8 Bouwen en artikel 3 en artikel 4 uit 20.5 Grondverzet.

Het dempen betreft het versmallen van een doodlopende watergang. De aan- en afvoer is niet in het geding. De demping wordt gecompenseerd door het graven van evenveel water. Omdat de demping gepaard gaat met het aanbrengen van een damwand als vervangende kering, heeft de demping geen gevolgen voor de stabiliteit.

Er wordt binnen het profiel van vrije ruimte gebouwd. Dit is alleen toegestaan mits er wordt voorzien in een zelfstandige, onafhankelijke vervangende waterkering en de bebouwing geen belemmering vormt inspectie, beheer en onderhoud. Met het aanbrengen van een damwand op 1,5 m afstand van de aanbouw wordt hier aan voldaan.



Uit de berekening van de damwand volgt dat deze voldoet als vervangende waterkering. De hoogte gedurende levensduur van de damwand wordt geborgd door deze op NAP plus 0,4 m aan te leggen.

Het graven binnen het profiel van vrije ruimte van de kering is alleen toegestaan in geval er sprake is van zwaarwegende belangen en niet leidt tot een vermindering van het waterkerend vermogen. Met betrekking tot het eerste wordt gemotiveerd afgeweken. De aanpassingen aan de kering zijn minimaal en als positief te beoordelen. Het weigeren van de vergunning op dit punt zou dan ook onredelijk zijn. Het waterkerend vermogen wordt in stand gehouden door achter de nieuwe oeverlijn een nieuwe kade te realiseren.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Paules Dukker (06-50267181). Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.