



Gemeente Breda

 Bijlage 1 bij besluit
 Z2019-006745-V1

V&V

 Formuliertersie
 2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4824365
Aanvraagnaam	Rudolf Steiner School Breda
Uw referentiecode	-

Ingediend op	09-12-2019
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	Het ombouwen van een sanitaire groep op de begane grond naar een slaapkamer ten behoeve van kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar. En het opnieuw indelen van de (sub)brandcompartimenten
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stads Kantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	contact@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Bouwen
- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	4816AD
Huisnummer	27
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Minckelersstraat
Plaatsnaam	Breda
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Basisschool en kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar
----------------------------------	---

Bouwen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De sanitaireruimte op de begane grond wordt verbouwd tot een slaapkamer ten behoeve van de kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar. Tevens wordt de compartimentering aangepast.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
- ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

(basis)onderwijs en bijeenkomstfunctie (kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
- ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

(basis)onderwijs en bijeenkomstfunctie (kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar)

5 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	32	138	138
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs	408	2528	1802
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en nvt
bijbehorende materialen en kleuren
in.

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☒ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk Rudolf Steiner

3 Locatie

Postcode 4816AD

Huisnummer 27

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Minckelersstraat

Plaatsnaam Breda

Kadastrale aanduiding -

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 2

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2? 2666

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 33

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 440

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 09-12-2019

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

Is het gebruik tijdelijk?

Pand is al geruime tijd in gebruik, conform laatst verkregen vergunning BRW/06.147/01 d.d. 07-12-2006

☐ Ja
☒ Nee

☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

(basis)onderwijs en bijeenkomstfunctie kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

-

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Brandmeldinstallatie
☒ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

☐ Nee
☐ Ja, naar de brandweer
☒ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☒ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☐ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Noodverlichting
☐ Noodstroomvoorziening
☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie
☐ Overdrukinstallatie
☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

Bijgevoegd het PvE naar aanleiding van de laatste aanpassing ten gevolgen van realisatie slaapkamer (voorheen sanitaire ruimte) en in gebruik name (voorheen les)lokaal door kinderopvang (voor kinderen jonger dan 4 jaar)

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Peutz_-_C_1733--3-RA--002__pdf	Peutz - C 1733-3-RA-002 .pdf	Anders	2019-12-09	In behandeling
Peutz_-_C_1733--2-RA--001__pdf	Peutz - C 1733-2-RA-001 .pdf	Anders	2019-12-09	In behandeling
Peutz_-_C_1733--1-RA--003__pdf	Peutz - C 1733-1-RA-003.pdf	Anders	2019-12-09	In behandeling
tekening_2006-_brandscheidingen_verd_PDF	Gebruiksvergunningstekening 2006-brandscheidingen verd.PDF	Plattegrond brandveilig gebruik	2019-12-09	In behandeling
kening_2006-_brandscheidingen_beg_gr_PDF	Gebruiksvergunningstekening 2006-brandscheidingen beg gr.PDF	Plattegrond brandveilig gebruik	2019-12-09	In behandeling
tekening_tbv_wijz_-_compartimentering_pdf	FireJob overzichtstekening tbv wijz. compartimentering.pdf	Anders	2019-12-09	In behandeling
FireJob_opleverdocument_pdf	FireJob opleverdocument.pdf	Anders	2019-12-09	In behandeling
166-180_PVE072--Rudolf_Steiner_school_pdf	616166-180 PVE072-Rudolf Steiner school.pdf	Anders	2019-12-09	In behandeling
2_Rudolf_Steiner_Omgevingsvergunning_pdf	201912 Rudolf Steiner Omgevingsvergunning-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik	2019-12-09	In behandeling
180491_FIREJOB_-_Garantieverklaring_pdf	180491 FIREJOB - Garantieverklaring.pdf	Anders	2019-12-09	In behandeling
2012-Efectis-R0357__pdf	2012-Efectis-R-0357.pdf	Anders	2019-12-09	In behandeling