



Den Haag

Datum
3 maart 2020

Registratienummer
DSO/ 2020.70
RIS304814

Voorstel van het college inzake vaststellen Verordening tot wijziging van de Huisvestingsverordening Den Haag 2019

Toelichting

Op 1 juli 2019 is de Huisvestingsverordening Den Haag 2019 van kracht geworden.

Ten opzichte van de voorgaande verordening is, naast het invoeren van een aantal beleidsmatige wijzigingen, de indeling van de verordening in hoofdstukken aangepast. In art 2:7 tweede lid onder c. is een tekst opgenomen die alleen betrekking heeft op woonruimten waarop voorrangsbepalingen van toepassing zijn, i.c. de gereguleerde corporatiewoningen. Door de redactie, en de plaatsing in Hoofdstuk 2 Huisvestingsvergunning, kan bij lezing van de bepaling de suggestie gewekt worden dat de tekst ook betrekking heeft op de huisvestingsvergunning voor middeldure woonruimte. Hierdoor lijkt het alsof na 13 weken de vergunning voorwaarden niet meer van toepassing zouden zijn. Dit is niet het geval. Voor de woonruimteverdeling wordt dit geregeld in artikel 3:12.

Om de onduidelijkheid over de uitleg van dit deel van het artikel weg te nemen wordt art 2:7 tweede lid onder c. geschrapt. Voor de werking zoals bedoeld in de verordening, onderdeel van Hoofdstuk 3 Woonruimteverdeling, heeft dit geen consequenties.

Tegelijkertijd wordt in Bijlage II van de verordening een foutieve (artikel)verwijzing hersteld en een element uit de artikelsgewijze toelichting verwijderd.

Besluitvorming

Gezien het vorenstaande stelt het college de raad voor het volgende besluit te nemen:

de raad van de gemeente Den Haag,

gezien het voorstel van het college van 3 maart 2020,

gelet op:

- artikel 4 Huisvestingswet 2014, en
- artikel 149 Gemeentewet;

besluit:

- vast te stellen de Verordening tot wijziging van de Huisvestingsverordening Den Haag 2019.

Artikel I

De Huisvestingsverordening Den Haag 2019 wordt gewijzigd als volgt:

- A Artikel 2:7 tweede lid onder c. vervalt.
- B De artikelsgewijze toelichting van artikel 2:7 tweede lid onder c. vervalt.
- C De artikelsgewijze toelichting van artikel 5:2 onder b. vervalt.
- D Bijlage II, aanhef komt te luiden:
Bijlage II:
Bestuurlijke boetes als bedoeld in artikel 7:2, vierde lid van deze verordening.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking op de dag na datum publicatie in het Gemeenteblad.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 26 maart 2020.

De griffier,

De voorzitter,