

## **Documentenlijst Besluit-ontwerp (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201916160

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het gewijzigde uitvoeren van de verleende vergunning met kenmerk 201420388/5797898 d.d. 4-11-2015 voor het brandveilig in gebruik nemen van het hotel Bezuidenhoutseweg 53

Adres: Bezuidenhoutseweg 53

Datum Besluit-ontwerp (P) (GG): 27-03-2020

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit-ontwerp (P)

Bestandsnaam: A7510615.out.pdf

Documentid: 34740873

Bestandsgrootte: 0,05

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

Zie documentenlijst

**Onderwerp**

ontwerpbesluit Bezuidenhoutseweg 53

**Uw brief van**

-

**Ons kenmerk**

201916160/7510615

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

diverse

Geachte heer/mevrouw,

Op 6 augustus 2019 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning het gewijzigde uitvoeren van de verleende vergunning met kenmerk 201420388/5797898 d.d. 4-11-2015 voor het brandveilig in gebruik nemen van het hotel Bezuidenhoutseweg 53. Op uw aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

De motivering van onze beslissing vindt u in de bijlage waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

**Besluit:**

**Gelet op het bepaalde in artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij het voornemen de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder d, van deze wet te verlenen met de daarbij behorende documenten (zie documentenlijst).**

Eerst zal uw aanvraag met de daarbij behorende stukken gedurende een termijn van zes weken ter inzage liggen. Tijdens deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend. Wij zullen u op de hoogte houden van de ontwikkelingen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

## **Bijlage**

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel 'bijeenkomstfunctie' vastgesteld.

### **Beoordeling activiteit 'Brandveilig gebruik'**

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan de brandveiligheidsvoorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Aan de hand van de vergunningaanvraag, brandveilig gebruiken van het bouwwerk, zijn de volgende zaken vastgesteld:

1. Memorandum "Vluchten bij brand" Babylon hotel Den Haag dd. 02 12 2019
2. Tekeningen nieuwe situatie eerste verdieping dd. 31 12 2019

Wel zijn er twee inhoudelijke opmerkingen, die niet tot afwijkende conclusies zullen leiden maar volledigheidshalve wel benoemd worden:

- De hal voor trappenhuizen zijn toegenomen van 9,9 m2 tot 17,9 m2. Dit is uiteraard ook van invloed op het aantal op te vangen personen.
- In de berekening is uitgegaan van een doorstroomcapaciteit over de trappen van 23 (met instroom) dan wel 46 (zonder instroom) personen per minuut. Dit leidt er toe dat alle personen binnen 13,6 minuten de 1e Verdieping hebben verlaten. Hierbij wordt m.i. echter voorbij gegaan aan het feit dat er twee trappen zijn. Wanneer beide trappen worden meegerekend, is een ontruiming binnen 6 minuten nog altijd niet mogelijk, maar de overschrijding beperkt en met de gegeven motivatie akkoord bevonden.

Desgewenst kunnen de notities en berekening worden nagezonden.

Van de documenten dient een exemplaar ter plekke aanwezig te zijn voor toekomstige inspecties. Wij raden u aan om alle documenten met betrekking tot brandveiligheid bij elkaar te bewaren.

U bent als eigenaar/gebruiker zelf verantwoordelijk voor het brandveilig gebruik van het bouwwerk.

### **Eindoordeel activiteit 'Brandveilig gebruik'**

**Op basis van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het, met toepassing van artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Brandveilig gebruik'.**