

<b>Aan</b>	Liander N.V.	<b>Behandeld door</b>
<b>T.a.v.</b>	Thomas Kamphuis	Marte Beunk
<b>Van</b>	Stantec B.V.	E marte.beunk@stantec.com
<b>Betreft</b>	Evaluatie deelsanering Spoorstraat 5 te Tiel	T 026 791 1122
<b>Datum</b>	25 november 2019	
<b>Projectnummer</b>	M18B0069	
<b>Ons kenmerk</b>	Evaluatie DSP Spoorstraat 5 Tiel.docx	

## 1.0 INLEIDING

Op 29 oktober heeft Liander B.V. aan Stantec B.V. opdracht verstrekt voor het opstellen van een evaluatierapportage ten behoeve van de locatie Spoorstraat 5 te Tiel. De aanleiding van het opstellen van de evaluatierapportage wordt gevormd door de uitgevoerde graafwerkzaamheden in een (vermoedelijk) geval van ernstige bodemverontreiniging. De graafwerkzaamheden dienden om aanpassingen aan het ondergrondse netwerk van Liander uit te kunnen voeren. Hiervoor is een deelsaneringsplan ter beoordeling ingediend. Deze is goedgekeurd onder locatiecode GE028100222.

Aangezien sprake was van een verontreiniging met PCB, een stof die niet onder de reikwijdte van de Regeling Uniforme Saneringen valt, was een procedure conform het Besluit Uniforme Saneringen, protocol Tijdelijke Uitplaatsing (BUS-TUP) niet mogelijk.

De uitvoeringswijze van de sanering is echter hetzelfde als bij BUS-TUP: het zonder saneringsdoelstelling tijdelijk uitnemen van grond waarbij alle ontgraven grond in het profiel op dezelfde diepte van herkomst wordt teruggeplaatst. Aangezien er bij deze werkzaamheden geen kritische graafwerkzaamheden zullen zijn (e.g. geen laagscheiding) is een milieukundig begeleider niet verplicht. Derhalve zullen deze werkzaamheden zonder milieukundige begeleiding plaatsvinden. In onderhavig deelsaneringsplan worden de voor de beoordeling van de werkzaamheden in verontreinigde grond benodigde gegevens aangeleverd waarbij zo veel als mogelijk wordt aangesloten bij het bestaande BUS-TUP meldingsformulier.

**Tabel 1: Locatiegegevens**

Adresgegevens	adres postcode/plaats	Spoorstraat 5 4001 CN Tiel
Kadastrale gegevens	kadastrale gemeente kadastrale sectie perceelnummer oppervlakte perceel oppervlakte te saneren locatie eigenaar/erfpachter	Tiel H 4113 15.912 m <sup>2</sup> 8 m <sup>2</sup> NS Vastgoed B.V.
	kadastrale gemeente kadastrale sectie perceelnummer oppervlakte perceel oppervlakte te saneren locatie eigenaar/erfpachter	Tiel D 4473 5.927 m <sup>2</sup> 2 m <sup>2</sup> Sanderse Beheer B.V.

**Tabel 2: Saneringsuitvoering**

Startdatum sanering	28-10-2019	
Einddatum sanering	29-10-2019	
Zijn de werkzaamheden milieukundig begeleid?	Nee	
Op welke momenten heeft de milieukundige begeleiding plaatsgevonden?	<input type="checkbox"/> Op alle kritieke momenten	<input type="checkbox"/> Continu
Is de sanering volledig uitgevoerd conform de BRL SIKB 7000 en onderliggend protocol 7001?	Ja	
Is sprake geweest van tijdelijke opslag?	<input type="checkbox"/> Ja, het depot is volledig opgeruimd	<input checked="" type="checkbox"/> Nee
Hebben zich tijdens de sanering wijzigingen voorgedaan t.o.v. het deelsaneringsplan?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Zo ja, zijn de wijzigingen gemeld aan het bevoegd gezag en wat waren de wijzigingen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, zie bijlage 4	<input type="checkbox"/> Nee, zie bijlage 4

**Tabel 3: Grondstromenbalans**

Is alle grond na ontgraving weer teruggeplaatst?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee, voor overzicht afgevoerde en toegepaste grond en materialen, zie bijlage
--	--

## Kwaliteit

Onderhavig saneringsplan is opgesteld onder de BRL SIKB 6000 'Beoordelingsrichtlijn milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen<sup>1</sup>, ingrepen in de waterbodem en nazorg' en het onderliggende protocol 6001 'Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg'<sup>2</sup>. Stantec is voor deze werkzaamheden gecertificeerd door Kiwa Nederland B.V. (certificaatnummer K95555/03).



Voor dit project is een bij onze certificerende instelling geregistreerde projectleider 6001 opgetreden als senior adviseur (zie bijlage 1).

Stantec B.V. heeft geen financiële of juridische belangen met betrekking tot het eigendom van de locatie.

Tabel 5: Vrijgave projectleider 6001

Documentnaam	Vrijgegeven door	Paraaf	Datum
<b>Evaluatie DSP Spoorstraat 5 Tiel</b>	<b>S. Weijdema</b>		<b>25 november 2019</b>

<sup>1</sup> BRL SIKB 6000, 'Beoordelingsrichtlijn Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg', Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, versie 4.2, 2 oktober 2014.

<sup>2</sup> Protocol 6001, 'Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg', Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, versie 4.0, 13 december 2012.

## **Bijlagen**

- Bijlage 1: Contactgegevens
- Bijlage 2: Kadastrale kaart met locatie ontgraving en terugplaatsing
- Bijlage 3: Ondertekend(e) machtigingsdocument(en)
- Bijlage 4: Overzicht wijzigingen

## Bijlage 1: Contactgegevens

### Saneerder

Naam : Liander B.V.  
Adres : Postbus 20  
Postcode/plaats: 6920 AB Duiven  
Contactpersoon : Thomas Kamphuis  
Tel : 088-1912263  
E-mail : thomas.kamphuis@alliander.com  
Saneerder is : Eigenaar ondergrondse infra waaraan aanpassingen gedaan worden

### Eigenaar/erfpachter

Naam : NS Vastgoed B.V.  
Adres : Stationshal 17  
Postcode/plaats: 3511 CE Utrecht  
E-mail : Contractbeheer@nsstations.nl

Naam: Sanderse Beheer BV  
Adres: 3e Industrieweg 5  
Postcode/plaats: 4147 CV Asperen  
Contactpersoon: -  
Tel: 0345-613344  
E-mail: -

### Melder

Naam : Stantec B.V.  
Adres : Postbus 5076  
Postcode/plaats : 6802 EB Arnhem  
Contactpersoon : Marte Beunk  
Tel : 026-791 1122  
E-mail : marte.beunk@stantec.com

### Aannemer

Naam : Van Gelder kabel-, leiding- en montagewerken B.V.  
Adres : Sluiswachter 18  
Postcode/plaats : 3861 SN Nijkerk  
Contactpersoon : Toon Hendriks  
Tel : 06 12 67 88 55  
E-mail : thendriks@vangelder.com

**Bijlage 2: Kadastrale kaart met locatie ontgraving en terugplaatsing**



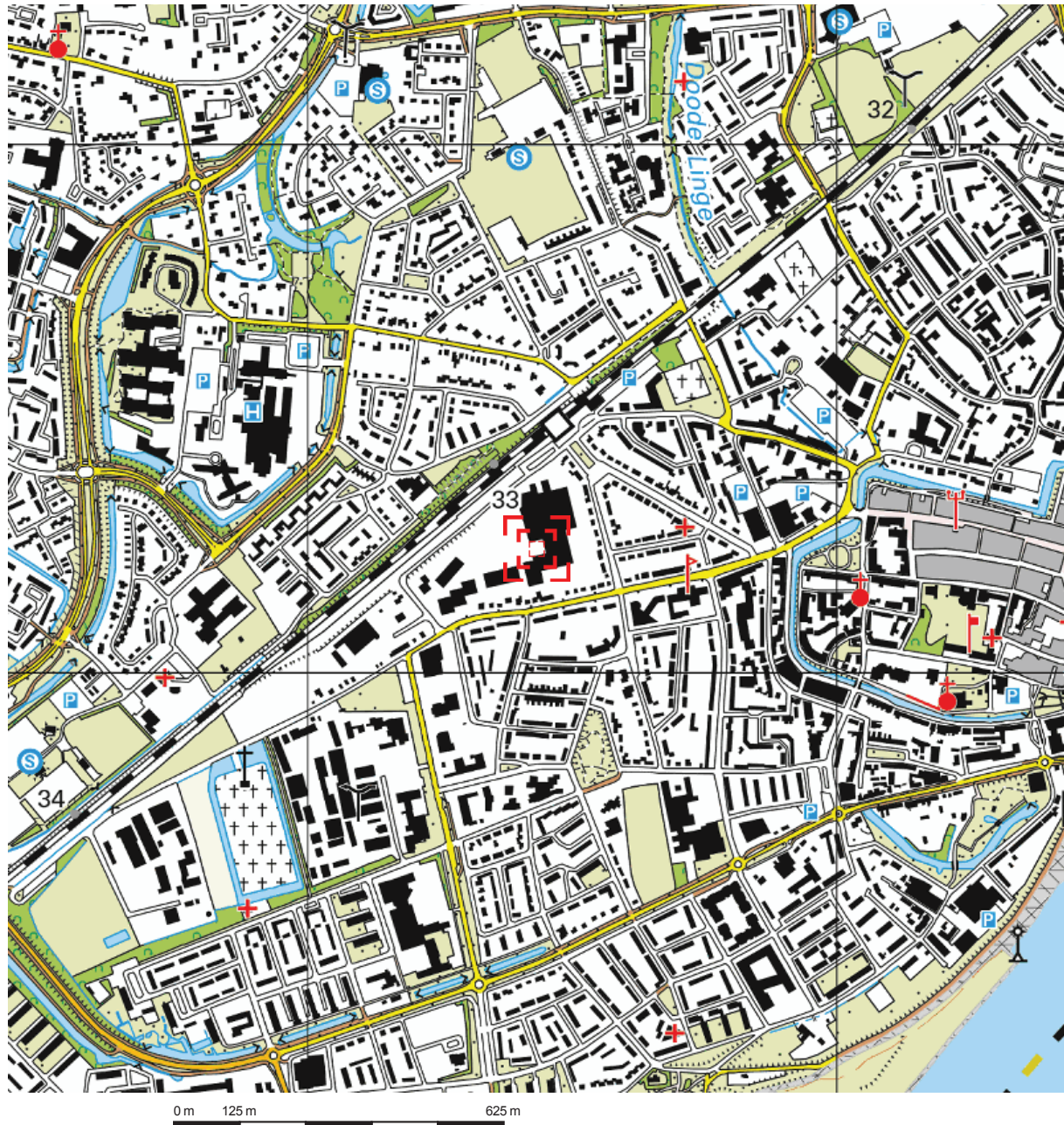
0 m 10 m 50 m

<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer Huisnummer</p> <p>Saneringslocatie</p> <p>Wijziging Saneringslocatie</p>	<p>Schaal 1:1000</p> <p>Kadastrale gemeente Sectie Perceel</p>	<p>Tiel D 4473</p>	
--	---	--	----------------------------	--

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 19 juli 2019  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers


Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.





Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object Tiel D 4473  
 Spoorstraat 5, 4001CN Tiel  
 CC-BY Kadaster.



<p><b>BEBOUWING</b>                  a bebouwd gebied                  b gebouwen                  c hoogbouw                  d kas</p> <p><b>WEGEN</b>                  autosnelweg                  hoofdweg met gescheiden rijbanen                  hoofdweg                  regionale weg met gescheiden rijbanen                  regionale weg                  lokale weg met gescheiden rijbanen                  lokale weg                  weg met losse of slechte verharding                  onverharde weg                  straat/overige weg                  voetgangersgebied                  fietspad                  pad, voetpad                  weg in aanleg</p> <p>viaduct                  aquaduct                  tunnel                  vaste brug                  beweegbare brug                  brug op pijlers</p>	<p><b>SPORWEGEN</b>                  spoorweg: enkelspoor                  spoorweg: meersporig                  a station b spoorweg in tunnel                  tramweg                  a sneltram b sneltramhalte                  a metro bovengronds                  b metrostation</p> <p><b>HYDROGRAFIE</b>                  waterloop: smaller dan 3 m                  waterloop: 3-6 m breed                  waterloop: breder dan 6 m                  a schutsluis b stuwen                  c koedam                  a duiker b grondduiker                  c afsluitbare duiker</p> <p><b>BODEMGEBUIK</b>                  a grasland met sloten                  b akkerland met greppels                  c boomgaard                  d fruitwekerij                  e boomwekerij                  f grasland met populierenopstand                  g loofbos                  h naaldbos                  i gemengd bos                  j griend                  k heide                  l zand                  m drasland, moeras                  n rietland                  o dodenakker, begraafplaats                  p overig bodemgebruik</p>	<p><b>OVERIGE SYMBOLEN</b>                  a religieus gebouw                  b toren, hoge koepel                  c religieus gebouw met toren                  d markant object                  e watertoren                  f vuurtoren                  a gemeentehuis                  b postkantoor                  c politiebureau                  d wegwijzer                  a kapel                  b kruis                  c vlampijp                  d telescoop                  a windmolen                  b waterradmolen                  c windmotor                  d windturbine                  a oliepompinstallatie                  b seinmast                  c zendmast                  a hunebed                  b monument                  c gemaal                  a kampeerterrain                  b sportcomplex                  c ziekenhuis                  a paal b grenspunt c boom                  schietbaan                  afrastering                  hoogspanningsleiding met mast                  muur                  geluidswering</p>
---	---	---



### **Bijlage 3: Ondertekend(e) machtigingsdocument(en)**



Postbus 50, 6920 AB Duiven

Stantec B.V.  
T.a.v. de heren Kersten en van Bussel  
Tivolilaan 205  
6824 BV Arnhem

**Contactpersoon**  
Twan Gores  
twan.gores@alliander.com

**Correspondentieadres**  
Postbus 50  
6920 AB Duiven  
PAC 2NA6812

**Datum**  
13 december 2017

**Ons kenmerk**  
-

**Betreft**

Machtiging indienen Wbb meldingen en evaluaties

Geachte heer Kersten en van Bussel,

Hierbij machtig ik Stantec B.V. voor het verrichten van (raam) BUS-meldingen, het indienen van (deel)saneringsplannen, het indienen van 10m<sup>3</sup> meldingen en het indienen van evaluatieverslagen voor werkzaamheden van Liander. Deze machtiging is geldig gedurende de periode van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2020.

Met vriendelijke groet,  
Liander N.V.

Twan Gores



Postbus 50, 6920 AB Duiven

Stantec B.V.  
T.a.v. de heren Kersten en van Bussel  
Tivolilaan 205  
6824 BV Arnhem

**Contactpersoon**

Twan Gores  
twan.gores@alliander.com

**Correspondentieadres**

Postbus 50  
6920 AB Duiven  
PAC 2NA6812

**Datum**

13 december 2017

**Ons kenmerk**

-

**Betreft**

Mandaat voor BRL 6000 werkzaamheden

Geachte heer Kersten en van Bussel,

Hierbij mandateer ik Stantec B.V. en haar onderaannemers voor het milieukundig begeleiden van bodemsaneringen uitgevoerd namens Liander. Dit mandaat is geldig voor werkzaamheden conform conform BRL 6000, protocol 6001 'milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg' gedurende de periode van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2020.

Met vriendelijke groet,  
Liander N.V.

Twan Gores

# Machtigingsformulier

## 1. Ondergetekende eigenaar /erfpachter geeft akkoord aan saneerder

### Eigenaar / erfpachter van de locatie:

(Indien de saneringslocatie bestaat uit percelen die eigendom zijn van meerdere eigenaren, kan deze machtiging meerdere keren worden gebruikt. Iedere eigenaar dient het machtigingsdocument te ondertekenen)

(bedrijfs-)naam: NS Vastgoed B.V.

contactpersoon:  Marc de Jong

rol: Projectmanager

straat: Stationshal

huisnummer: 17

toevoeging:

postadres:

postcode: 3511CE

plaats: Utrecht

Mob. telefoon:

telefoon:

e-mail:

KvK-nummer:

vestigingsnummer:

- ✓ geeft aan akkoord te zijn dat de ondergenoemde Melder optreedt als saneerder van de voorgenomen werkzaamheden onder een Wbb melding.

## 2. Ondergetekende machtigt een derde partij tot ondertekening en indienen van een Wbb melding

### Melder:

(De melder is initiatiefnemer van het bodemonderzoek/bodemsanering. De gemachtigde handelt namens de melder)

(bedrijfs-)naam: Liander

contactpersoon: dhr.  Y. Everink

rol:

straat: Dijkgraaf

huisnummer: 4

toevoeging:

postadres: Postbus 50

postcode: 6921RL

plaats: Duiven

Mob. telefoon:

telefoon: 088-1912263

e-mail:

KvK-nummer:

vestigingsnummer:

### machtigd hierbij:

### Adviesbureau:

(bedrijfs-)naam: Stantec B.V.

contactpersoon: dhr.  N. Knotters

rol: Bodemadviseur

straat: Tivolilaan

huisnummer: 205

toevoeging:

postadres: Postbus 2

postcode: 6824BV

plaats: Arnhem

Mob. Telefoon:

telefoon: 026-7507586

e-mail:

KvK-nummer:

vestigingsnummer:

- ✓ de aanvraag mbt bodemkwaliteit en/of bodemsanering (zoals aangegeven op het aanvraagformulier bodemsanering Algemeen) te verrichten.

### Voor de locatie:

### Locatiecode:

Indien bekend

Locatienaam: Spoorstraat 5 Tiel

## Ondertekening

Naar waarheid ingevuld:

Plaats:

Datum:

Handtekening van de eigenaar:

Utrecht

7 juli 2019

Plaats:

Datum:

Handtekening van de melder:

### Toelichting:

De ondertekening van deze machtiging heeft tot gevolg dat de gemachtigde degene wordt met wie wij in overleg treden. Hierdoor is het mogelijk dat onze medewerkers met de gemachtigde afspraken maken (bijvoorbeeld met betrekking tot de inhoud van het saneringsplan) die de melder binden, en die daarmee dan ook juridisch aanspreekbaar is.

## **Bijlage 4: Overzicht wijzigingen**

**From:** [Beunk, Marte](#)  
**To:** [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl)  
**Subject:** Wijziging Spoorstraat 5 te Tiel (2019-009204/ GE028100222)  
**Date:** maandag 28 oktober 2019 08:51:00  
**Attachments:** [Bijlage 2.1 kadastrale kaart wijziging.pdf](#)  
[image002.png](#)

---

Geachte lezer,

Tijdens de werkzaamheden vandaag, ter plaatse van de Spoorstraat 5 in Tiel (2019-009204/ GE028100222), heeft een kleine wijziging plaatsgevonden.

Er zal ongeveer 1 m3 grond extra ontgraven worden, net naast het oorspronkelijke tracé. De plaats van deze werkzaamheden heb ik aangegeven op de kadastrale kaart.

Met vriendelijke groet,

**Marte Beunk**

Consultant

Tel: +31 (0)26 791 1122

Stantec B.V.

Tivolilaan 205

6824 BV Arnhem

