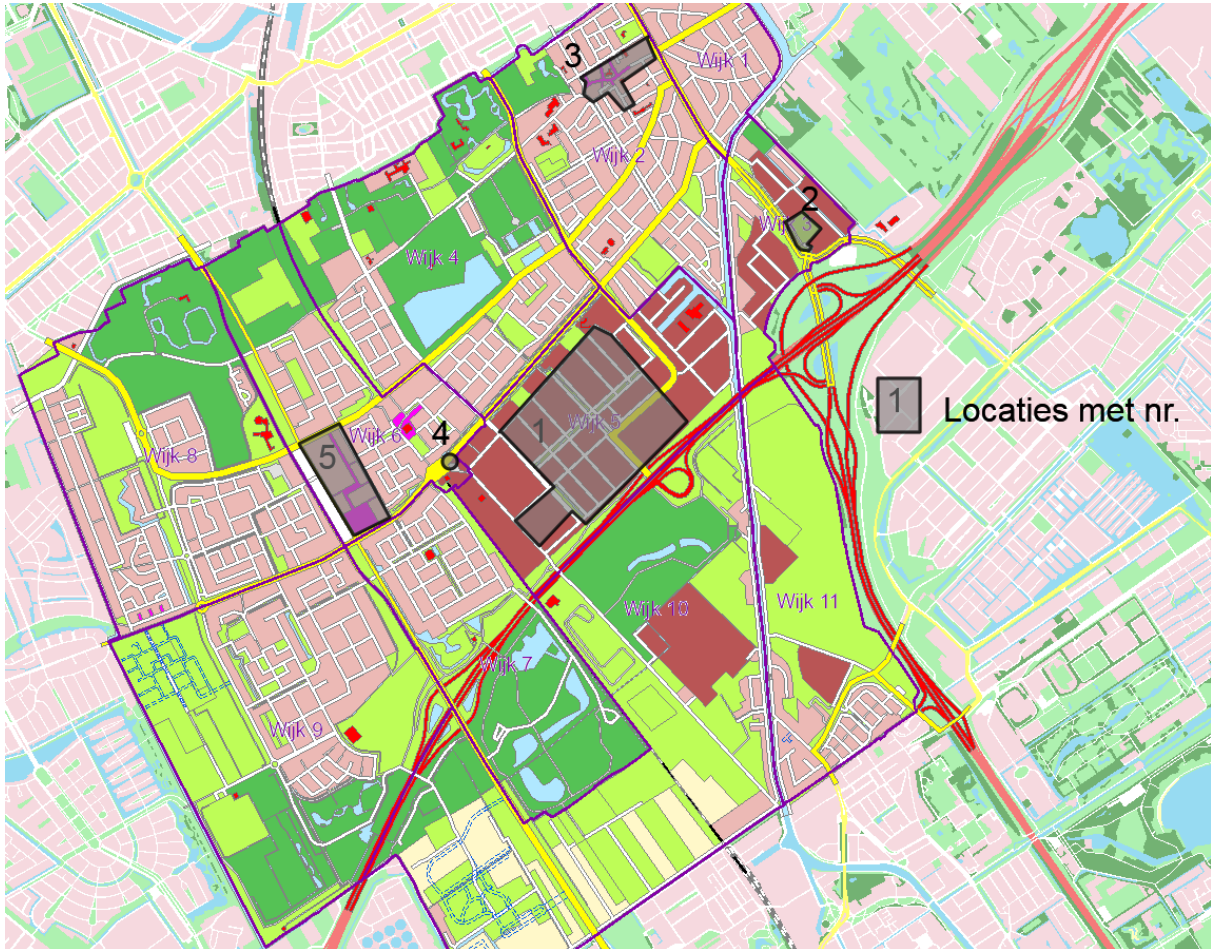


nr. 20.005458

Locaties kansspelen (bijlage bij Verordening Speelautomatenhallen Rijswijk 2020)



Betreffende nr.1: In de Plaspoelpolder in het middengebied enkel áán het assenkruis en op de locatie van de huidige Broodfabriek.

Kaart locaties kansspelen, potentieel en onder voorwaarden.

Toelichting op locatiekeuze

De locaties op levendige of levendig te maken bedrijfsterreinen

- Betreffende de Plaspoelpolder geldt dat een dergelijke voorziening is toegestaan op de locatie van de huidige Broodfabriek en in het midden van de Plaspoelpolder enkel áán het assenkruis.
- Het is onwenselijk als een dergelijke voorziening dichtbij woningen of scholen ligt (met uitzondering in het gemengd stadscentrum). De ingetekende locaties liggen zo ver mogelijk van primair en secundair onderwijs en woningen af.

- Een dergelijke voorziening is daarnaast passend op deze locaties vanwege de gewenste functiemenging op een deel van de bedrijventerreinen (Plaspoelpolder/ Hoornwijck rondom hotel Savarin).
- De gekozen locaties zijn wat betreft verkeer vaak goed ontsloten en dit is gunstig vanwege de vaak grote verkeersaantrekkende werking van een dergelijke voorziening.
- Vermeden zijn bedrijfstreinen waar geen functiemenging is of is gewenst, omdat hier 's avonds onvoldoende sociale veiligheid is.

Locatie de Bogaard / Oud-Rijswijk (gemengd stadscentrum)

- Een dergelijke ontwikkeling past goed binnen de beoogde herontwikkeling van de Bogaard (onder meer toevoeging van leisure in het gebied) en de verlevendiging van Oud- Rijswijk.

Locatie de Eisenhowerplein (bestaande locatie)

- Deze locatie is al ingericht op het vermijden van overlast voor woningen en is sociaal veilig vanwege nabijheid van gemengde functies rondom. De locatie ligt wel dichtbij woningen en secundair onderwijs.