

Formuliertersie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 5044085

Aanvraagnaam mantelzorgwoning

Uw referentiecode -

Ingediend op 26-03-2020

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving

Het bestaande bijgebouw willen wij geschikt maken voor de functie van een mantelzorgwoning. Hiervoor zijn wij bij het WMO geweest. De functie wordt ondersteund. Het omgevingsloket werd telefonisch en fysiek bezocht voor verdere informatie. Er zou zonder vergunning, binnen de hiervoor geldende regels bijgebouwd mogen worden. De mantelzorg gaat gegeven worden aan mijn ouders door mijn zus en haar echtgenoot.

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen in overleg met WMO en het omgevingsloket worden de tekeningen per post opgestuurd

Bijlagen n.v.t. of al bekend nog geen bijlagen in afwachting van

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Apeldoorn

Bezoekadres: Marktplein 1
7311LG Apeldoorn

Postadres: Postbus 9033
7300ES Apeldoorn

Telefoonnummer: 14055

E-mailadres: gemeente@apeldoorn.nl

Website: www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bestaand bouwwerk gebruiken voor huisvesting in verband met mantelzorg

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7361CT
Huisnummer	22
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Engelanderweg
Plaatsnaam	Beekbergen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	bestaand hoofdwooning met bestand bijgebouw wat geschikt wordt geacht voor mantelzorgwoning na aanpassingen
----------------------------------	---

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting er wordt aangebouwd bij bestaand

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk bijgebouw/tuinhuis

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. leegstand, logeren,

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 57

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

57

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	groen
- Plint gebouw	hout	groen
- Gevelbekleding	hout	groen
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	wit
- Deuren	hout	groen
- Luiken	hout	wit
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	zink	grijs
Dakbedekking	pannen en zink	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bestaand bouwwerk gebruiken voor huisvesting in verband met mantelzorg

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

niet in strijd met de ruimtelijke ordening

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

geen gebruik

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

mantelzorgwoning/functie

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen gevolgen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

10

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

120

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document