

Formuliersversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5044437
Aanvraagnaam	Badkameruitbouw Regentesselaan 65
Uw referentiecode	-
Ingediend op	24-03-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De badkamer op de 1e verdieping uitbouwen door een deel van het buitenterras erbij te betrekken. De uitbouw zal ongeveer 2m2 oppervlakte toevoegen en gemaakt worden van witte rabatdelen (houtlook). Er zal een zelfde soort kozijn geplaatst worden als dat er nu in zit, maar dan met extra isolerend glas. Er is een aannemer gecontracteerd om de werkzaamheden uit te voeren.
Opmerking	Eenzelfde badkameruitbouw is in het verleden uitgevoerd op de volgende adressen: Regentesselaan 52 en Regentesselaan 50.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Constructieve veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Kwaliteitsverklaringen, Gezondheid, Installaties, Welstand, Overige gegevens veiligheid, bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening, gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden.
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht  Man  
 Vrouw  
 Niet bekend

Voorletters S.W.J.

Voorvoegsels -

Achternaam Kokxhoorn

## 2 Verblijfsadres

Postcode 3571CB

Huisnummer 65

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Regentesselaan

Woonplaats Utrecht

## 3 Correspondentieadres

Adres Regentesselaan 65  
3571CB Utrecht

## 5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring  Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Formuliersversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode 3571CB

Huisnummer 65

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Regentesselaan

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  Het wordt gedeeltelijk vervangen  Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De badkamer op de eerste verdieping uitbouwen door een deel van het terras erbij te betrekken. In de straat zijn al meerdere eenzelfde verbouwingen uitgevoerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 157

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 160

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 467

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 474

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 74

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 74

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 133

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 84

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_Regentesselaan_65_- Utrecht_24--3-2020_pdf	Opbouw Regentesselaan 65 Utrecht 24-3-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-03-24	In behandeling
n_fotoblad_Regentes- selaan_65_Utrecht_pdf	Bestaande situatie en fotoblad Regentesselaan 65 Utrecht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-03-24	In behandeling

Formuliersversie  
2019.01

# Kosten

## Bouwen

### Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 6000  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 4600  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?