

Mazzel



VERZONDEN 06 JAN 2020

datum 23 december 2019
uw brief/kenmerk
registratienummer 19.25181
behandeld door Aartje Mourits
betreft Exploitatievergunning Mazzel
bijlage(n) 2

Beste [REDACTED],

Op 30 oktober 2019 ontving ik uw aanvraag voor het exploiteren van pizzeria Mazzel. Op 28 november heeft u de aanvraag aangevuld. Hieronder leest u mijn besluit.

Besluit

Uw aanvraag is goedgekeurd. U kunt het horecabedrijf Mazzel, Essenlaan 22 in Ter Aar uitoefenen. Ook krijgt u toestemming voor het gebruiken van een terras. Het terras wordt geplaatst op gemeenteground en heeft een oppervlakte van 12 m².

Bij deze toestemming horen voorschriften. Ik vraag u deze te lezen, op te volgen en door te geven aan degene die verantwoordelijk is voor de uitvoering. Ook houdt u zich aan het Horecabeleid en Horecasanctiebeleid.

Uitleg

Op grond van artikel 2:28 van de Algemene plaatselijke verordening Nieuwkoop kan de burgemeester vergunning verlenen voor het exploiteren van een horecabedrijf. In artikel 2:28a is het gebruik van een terras geregeld.

Gelet op het geldende bestemmingsplan TerAar en Bovenland is horeca op deze locatie toegestaan. Bij wijzigingen van de aard van de bedrijfsactiviteiten vraagt u opnieuw een horeca exploitatievergunning aan. Daarbij is uiteraard de gebruiksmogelijkheid (ook categorie genoemd) van het perceel, zoals dat in het bestemmingsplan staat vermeld, bepalend.

U heeft aangegeven open te zijn van maandag tot en met zondag, van 15.00 tot 23.00 uur.

Uw aanvraag is op 6 november gepubliceerd in het gemeenteblad op www.overheid.nl. Hierop zijn geen reacties binnengekomen

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overuwbuurtoverheid.nl.

Gemeente Nieuwkoop

Bezoekadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

2441 LE Nieuwveen

Postadres:

Postbus 1

2460 AA Ter Aar

Telefoon: 14 0172 (geen netnummer nodig)

Fax: 0172 574 802

info@nieuwkoop.nl

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Meer informatie

- Exploitant

Uit het uittreksel van de Kamer van Koophandel blijkt dat de vennoten optreden als exploitant in de rechtsvorm. Uw volledige namen zijn:

[REDACTED]

[REDACTED]

- Kamer van Koophandel

Het bedrijf staat ingeschreven onder nummer: 67489133 bij de Kamer van Koophandel en is kadastraal bekend als AAR00A5809, adres: Essenlaan 22, 2461 DH Ter Aar (gemeente Nieuwkoop).

Factuur

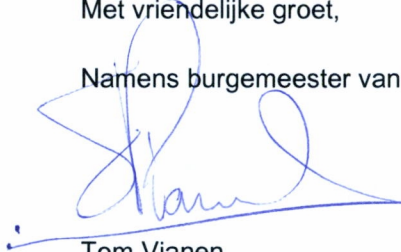
Voor de behandeling van uw aanvraag betaalt u € 216,99. De factuur stuur ik u binnenkort toe.

Vragen

Voor vragen over deze toestemming kunt u contact opnemen met Aartje Mourits via telefoonnummer 14 0172.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester van Nieuwkoop,



Tom Vianen
teamleider Fysieke Leefomgeving

Niet eens met de beslissing

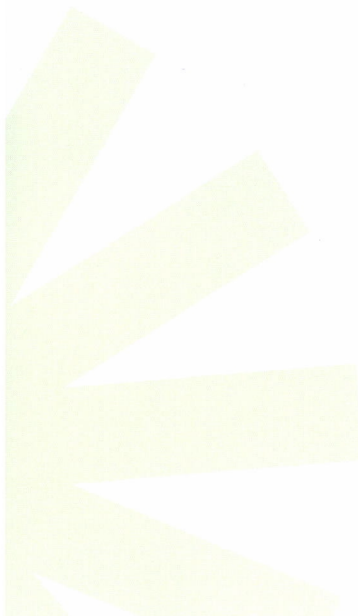
Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, Postbus 1, 2460 AA Ter Aar. (*Grondslag artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht*)

Voorwaarden voor het indienen van bezwaar:

- het moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website;
- u richt het bezwaar aan het college van burgemeester en wethouders;
- in het bezwaar staan uw naam, adres en telefoonnummer;
- in het bezwaar staat waarom u het niet eens bent met het besluit;
- op het bezwaar staat een datum;
- in het bezwaar noemt u het besluit waartegen u bezwaar maakt (deze brief);
- u ondertekent het bezwaar. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening.

Als u de behandeling van uw ingediende bezwaar niet af kunt wachten, kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank (Postbus 20302, 2500 EH Den Haag) verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u ook op tijd een bezwaarschrift heeft ingediend. (*Grondslag artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht*)

Kopie aan: Politie Regionale Eenheid Den Haag
 Brandweer Hollands Midden
 Omgevingsdienst West-Holland
 Gemeente Nieuwkoop:
 - afdeling BOR: Toezicht & Handhaving
 - afdeling BOR



Voorschriften en aansprakelijkheid

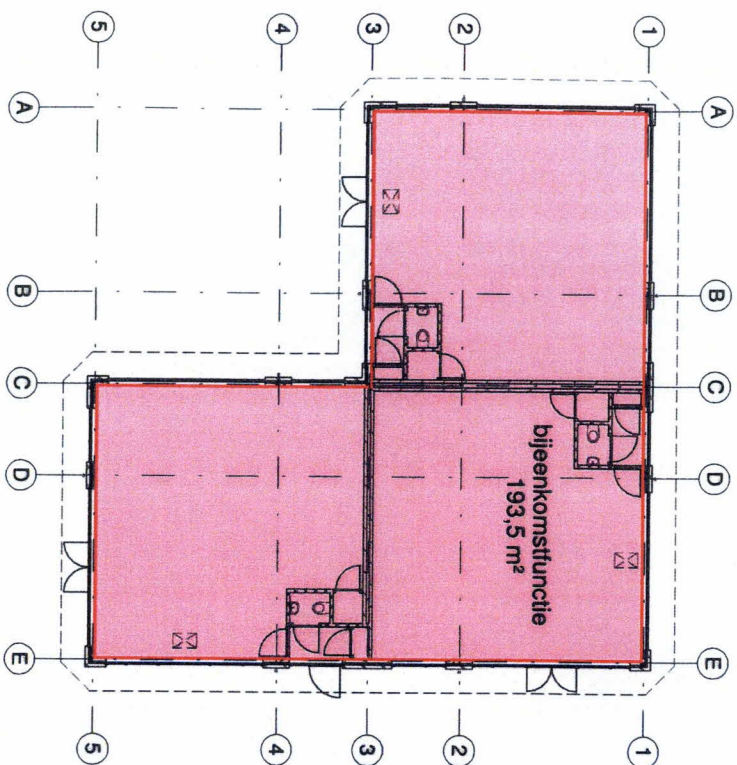
Voorschriften

1. U volgt bevelen van de politie, brandweer en/of een medewerker van de gemeente, bijvoorbeeld in verband met veiligheid, direct op.
2. U voorkomt onnodige overlast en geluidshinder voor omwonenden.
3. Wanneer het door u opgegeven telefoonnummer [REDACTED] van [REDACTED] wijzigt, geeft u dit door aan het team Leefomgeving van de gemeente. Dit kan via info@nieuwkoop.nl of via telefoonnummer 14 0172.
4. Deze toestemming is altijd aanwezig in uw zaak en wordt op verzoek onmiddellijk ter inzage gegeven aan de medewerkers van de politie, brandweer of gemeente.
5. De politie heeft onmiddellijk en onbelemmerde toegang tot het pand.
6. De openingstijden van uw zaak zijn als volgt: het is niet toegestaan bezoekers in het pand toe te laten op maandag tot en met zondag tussen 01.30 uur en 06.00 uur. Hiervan kan afgeweken worden indien de burgemeester daartoe een ontheffing heeft verleend. U heeft aangegeven open te zijn van 15.00 tot 23.00 uur.
7. De exploitant houdt toezicht, geeft leiding en is verantwoordelijk voor het voorkomen van strafbare feiten in de zaak en het voorkomen van verstoring van de openbare orde in de directe omgeving van de zaak. Indien in de zaak zich een situatie voordoet, waarvan de exploitant redelijkerwijs aan kan nemen dat deze situatie niet in overeenstemming is met de wet, meldt hij dit onmiddellijk bij de politie. De exploitant fungeert ook als aanspreekpunt van de politie en gemeente.
8. U treft op een juiste en gepaste wijze maatregelen om overlast, zowel van komende en gaande bezoekers, te voorkomen.
9. In de zaak zijn geen personen aanwezig die in het bezit zijn van wapens, zoals bedoeld in de Wet Wapens en Munitie.
10. In de zaak zijn geen middelen, zoals bedoeld in artikel 2 en 3 van de Opiumwet, aanwezig. Ook worden deze niet verhandeld, gebruikt, bereid, bewerkt, verkocht, verstrekt of afgeleverd.
11. De vergunning kan worden ingetrokken als er gevaar bestaat voor de openbare orde en/of de verkeersveiligheid. Om dezelfde reden(en) kunnen de voorschriften in de vergunning worden aangepast.
12. Aanwijzingen in het belang van de openbare orde en veiligheid, volgt u direct op.
13. U zorg er voor dat verontreiniging in de nabijheid van het horecabedrijf onmiddellijk wordt verwijderd.
14. Het terras mag worden gebruikt tussen 06.00 en 01.30 uur. U heeft aangegeven het terras te openen van 15.00 tot 23.00 uur. Deze tijden vallen binnen de toegestane tijden.
15. Het terras wordt geplaatst zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende situatieschets. Als zich hierin wijzigingen voordoen, dan brengt u ons hiervan schriftelijk op de hoogte.
16. U ziet erop toe dat de bezoekers het terras niet groter maken dan is toegestaan. Ook blijft het eventueel aanwezige voetgangerspad voor het terras en terzijde van het terras vrij van obstakels.
17. Er staan geen obstakels e.d. voor (nood)uitgangen, waardoor de benodigde vrije doorgang wordt verminderd of waaraan men zich kan verwonden of die de ontvluchting vanuit het pand kunnen verhinderen.
18. De vrije doorloopruimte op het – indien aanwezige – trottoir bedraagt minimaal 1.50 meter.
19. Het terras sluit direct aan aan de voorzijde van het horecabedrijf en is niet breder dan de voorgevel van het horecabedrijf.

20. De situering en inrichting van het terras belemmeren voorbijgangers en toegangen tot ruimten van derden niet.
21. U plaatst uitsluitend tafels, stoelen, parasols en menu(reclame)borden binnen de in de vergunning aangegeven terrasbegrenzing.
22. U bakent het terras uitsluitend af door middel van terras(wind)schermen en/of bloembakken.
23. Terras(wind)schermen kunnen gedurende de vergunde periode blijven staan, mits het verkeer (met name het voetgangersverkeer, rolstoelgebruikers e.d.) hiervan geen hinder ondervinden.
24. Parasols zijn niet aanwezig op die dagen en uren dat er geen terras wordt geplaatst.
25. Het terrasmeubilair is windvast, bevat geen scherpe uitsteeksels en levert in geen geval gevaar op voor voorbijgangers en omgeving.
26. U plaatst voldoende afvalbakken.
27. U voorkomt dat het terras na de genoemde sluitingstijden nog gebruikt kan worden (mogelijk door het dagelijks opruimen van het terrasmeubilair).
28. Het is verboden:
 - a. op het terras alcoholhoudende drank te verstrekken aan personen die geen gebruik maken van de op het terras aanwezige zitplaatsen.
 - b. muziek ten gehore te (laten) brengen op het terras.
29. U plaatst op het terras geen installaties ten behoeve van het koken, bakken of braden van voedingsmiddelen, ter bereiding van consumpties of dienend als speelobject.
30. Consumpties worden alleen genuttigd op het terras.
31. Het terras wordt niet ingenomen op dagen waarop het betrokken gedeelte van de openbare ruimte door het gemeentebestuur voor andere doeleinden ter beschikking wordt gesteld (bijv. markt / braderie).
32. U houdt het terras en de onmiddellijke omgeving daarvan schoon.
33. U bent verantwoordelijk voor de openbare orde op het terras en de directe omgeving. U doet alles wat redelijkerwijs gevergd kan worden om hinder en/ of overlast door op het terras aanwezige bezoekers te voorkomen of te beperken.
34. Deze vergunning is persoonsgebonden en daardoor niet overdraagbaar.
35. Als u niet voldoet aan de voorschriften, kan het college de toestemming intrekken.
36. Als dat nodig is voor de veiligheid, kan ik meer voorschriften opleggen.

Aansprakelijkheid

37. U kunt de gemeente niet aansprakelijk stellen, wanneer door onverwachte omstandigheden u geen gebruik kunt maken van de toestemming.
38. De gemeente is niet aansprakelijk voor eventuele schade toegebracht of veroorzaakt door anderen, welke direct of indirect voortvloeit uit het gebruik maken van deze toestemming.
39. U bent verplicht de schade, die door het gebruik van deze toestemming aan eigendommen van anderen wordt toegebracht, te vergoeden.



Gebruiksoppervlakte

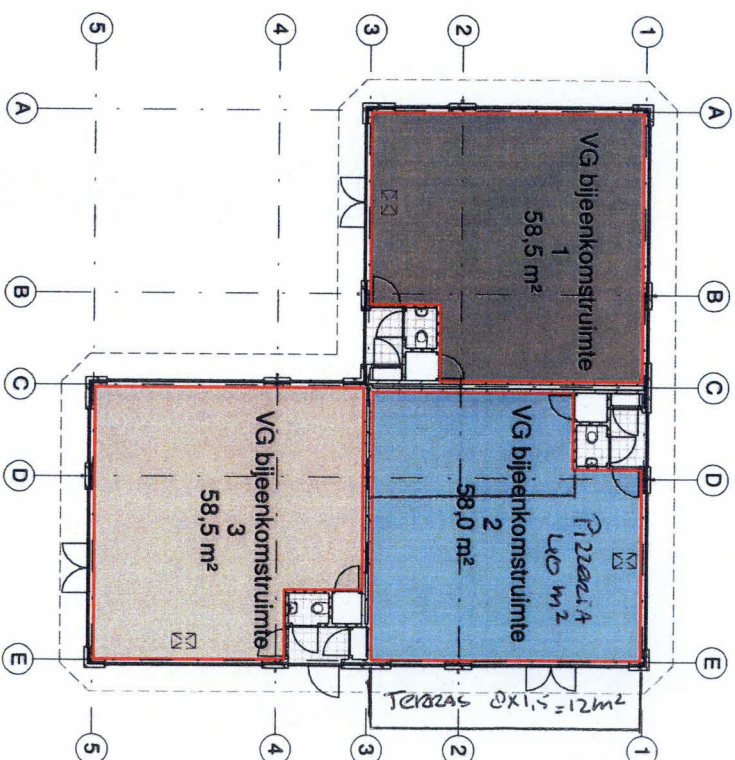
bijeerkonstrunctie

gebruiksoppervlakte (GO)	
functie	oppervlakte
bijeerkonstrunctie	193,5 m²

verblijfsgebied (VG)

naam	oppervlakte	ventilatie eis	max. aantal personen
VG1 bijeenkomst ruimte 1	58,5 m²	4 dm³/s per persoon	35
VG2 bijeenkomst ruimte 2	57,8 m²	4 dm³/s per persoon	35
VG3 bijeenkomst ruimte 3	58,5 m²	4 dm³/s per persoon	35

%VG = 58,5 m²+58,5 m²+57,8 m² / 193,5 x 100% = 90%



Verblijfsgebieden

VG1
VG2
VG3



ARCHITECTEN- EN INGENIEURSBUREAU

H.W. van der Laan b.v.

Wijk 11, 11.01

Vaanweg 149 3641 SJ Mijdrecht · Postbus 299 3640 AG Mijdrecht
Tel: 0297-239259 Fax: 0297-241389 www.hvwanderlaan.nl

getekend: BPE
datum: 18-07-2012
wielgng: 1:150
afmeting: A3

werkdag:
2012055
bladnummer:

01BB

DRANK EN HORECA

Wanneer u in uw horecabedrijf alcoholische drank wilt schenken, dan heeft u hiervoor een vergunning nodig. Bij de beoordeling van uw aanvraag kijkt de gemeente of het pand en alle leidinggevendenden voldoen aan de gestelde eisen. Ook vult u de Bibobformulieren in. Hiermee wordt bekeken hoe de financiële situatie van u en uw bedrijf eruit ziet.

Heeft u al een drank- en horecaverunning en wijzigt er iets in uw pand of wijzigen de leidinggevendenden? Geef deze wijzigingen dan zo snel mogelijk door. Wijzigt uw ondernemingsvorm, bijvoorbeeld van een Eenmanszaak naar een VOF? Dan heeft u een nieuwe drank- en horecaverunning nodig.

LEEFTIJDSCHECK

U schenkt geen alcohol aan personen jonger dan 18 jaar.

TERRAS

Schenkt u alcohol op uw terras, dan staat dit terras vermeld op uw drank- en horecaverunning. In de Algemene plaatselijke verordening (Apv) en in het Horecabeleid & Horecasanctiebeleid zijn regels opgenomen over de inrichting van het terras.

KANSSPELAUTOMATEN

Met vergunning en onder een aantal voorwaarden kunt u kansspelautomaten plaatsen.

Voorwaarden:

- Het pand doet dienst als café of restaurant.
- U bent in het bezit van een drank- en horecaverunning.
- De activiteiten in uw bedrijf richten zich op personen van achttien jaar en ouder.
- Er vinden geen activiteiten plaats die een zelfstandige stroom bezoekers trekt, zoals bijvoorbeeld een bowlingcentrum.
- De eigenaar / exploitant van de kansspelautomaten heeft een exploitatievergunning van de minister van Justitie.

OPENINGSTIJDEN

In de Algemeen plaatselijke verordening Nieuwkoop (Apv) zijn regels opgenomen over de openingstijden. U kunt bezoekers toelaten tot 01.30 uur. Hierna kunnen bezoekers alleen nog maar vertrekken. Op het terras zijn geen bezoekers aanwezig tussen 01.30 en 06.00 uur.

CONTACT

De verschillende formulieren vindt u op www.nieuwkoop.nl.

Voor vragen kunt u bellen naar 14 0172 of mailen naar ondernemersloket@nieuwnkoop.nl.

*Deze folder is een uitgave van de gemeente Nieuwkoop.
U kunt hieraan geen rechten ontleen.*

nieuwnkoop.nl

ACTIVITEITEN IN HORECAPAND

In een horecapand zijn commerciële verkoopactiviteiten, anders dan uw eigen horeca-activiteiten, niet toegestaan.

GEBRUIKSMELDING

Wanneer er in uw horecabedrijf meer dan vijftig personen tegelijkertijd aanwezig kunnen zijn, doet u eenmalig een gebruiksmelding. U kunt dit doen via het Omgevingsloket op www.omgevingsloket.nl. Na een gebruiksmelding wordt de brandveiligheid van uw pand beoordeeld.

GELUID

Voor uw bedrijf gelden normen om te voorkomen dat er geluidsoverlast optreedt bij aan- en omwonenden. U kunt de geluidsnormen navragen bij de Omgevingsdienst West-Holland of bekijken op www.odwh.nl. U kunt maximaal twaalf keer per jaar de geluidsnormen overschrijden. Dit meldt u minstens twee weken van tevoren bij de gemeente via het formulier melding incidentele festiviteit geluid op www.nieuwnkoop.nl.

EVENEMENTEN

Wanneer u een activiteit organiseert die voor iedereen toegankelijk is en die niet (alleen) in uw pand plaatsvindt, check dan op www.nieuwnkoop.nl of u een evenementenvergunning nodig heeft. Wanneer u een vergunning nodig heeft, vraag deze uiterlijk dertien weken voor het begin van het evenement bij de gemeente aan. De gemeente beoordeelt uw aanvraag onder andere op veiligheid.

Heeft u een evenementenvergunning voor meerdere jaren? Geef dan elk jaar voor 1 november aan of en wanneer het evenement het jaar daarop gehouden wordt.

BINGO OF LOTERIJ

Bedrijven mogen geen bingo organiseren. Een vereniging kan wel een bingo houden in een horecabedrijf. De vereniging meldt de bingo vooraf bij de gemeente. U kunt wel een loterij houden, wanneer de opbrengst voor een goed doel is. Voor het houden van een loterij vraagt u een vergunning aan.

